

Collegebesluit

Datum college 14 maart 2023
Registratienummer T22.04700

Onderwerp
Vaststelling uitwerkings- en wijzigingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 6, fase 2",
Berkel en Rodenrijs

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland;

Overwegende dat

- het bestemmingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012" rechtskracht heeft;
- in artikel 23 van het bestemmingsplan aan ons college de verplichting is opgelegd de globale bestemming uit te werken;
- in artikel 36, lid 36.1 onder e en f van het bestemmingsplan aan ons college de bevoegdheid is verleend om de wijzigingen ten opzichte van het bestemmingsplan in dit uitwerkings- en wijzigingsplan te doen;
- het uitwerkings- en wijzigingsplan past binnen de uitwerkings- en wijzigingsregels;
- uit de toetsingskaders, verantwoord in de toelichting, geen planologisch relevante bezwaren blijken;
- er geen redenen zijn om aan te nemen dat de externe onderzoeken onzorgvuldig tot stand zijn gekomen;
- de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Bro heeft plaatsgevonden en is afgerond;
- het ontwerpuitwerkings- en wijzigingsplan van 14 juli tot en met 24 augustus 2022 zes weken ter inzage heeft gelegen op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- voorafgaand de ter inzage legging bekendgemaakt is in het gemeenteblad van 13 juli 2022;
- tijdens de inzageperiode geen zienswijzen zijn ontvangen;
- een ambtshalve beoordeling van het ontwerpuitwerkings- en wijzigingsplan leidt tot ambtshalve wijziging van het ontwerpuitwerkings- en wijzigingsplan, zoals verwoord in 6.1 van de toelichting van het uitwerkings- en wijzigingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 6, fase 2";
- het uitwerkings- en wijzigingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 6, fase 2" conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld.

Gelet op

- artikelen 23 en 36, lid 1, bestemmingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012", artikelen 3.6 en 3.9a Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

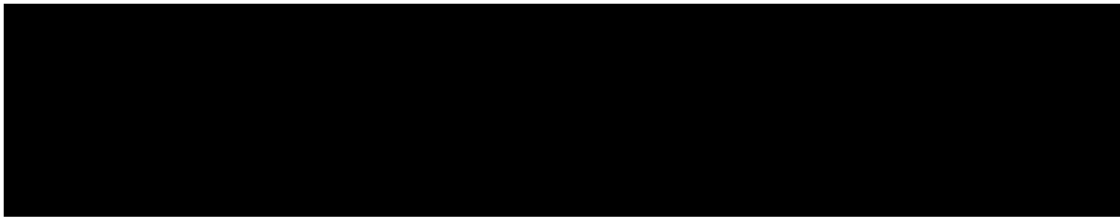
Besluiten

Het uitwerkings- en wijzigingsplan "Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 6, fase 2", met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0104U16-VAST waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de BGT met datum 20 december 2021, ten opzichte van het ontwerpuitwerkings- en wijzigingsplan

gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de wijzigingen die zijn opgenomen in § 6.1 van de toelichting van het uitwerkings- en wijzigingsplan “Westpolder/Bolwerk 2012, deelplan 6, fase 2”.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland
14 maart 2023,

Het college van burgemeester en wethouders van Lansingerland,



Mickel Beckers
Secretaris

Pieter van de Stadt
Burgemeester