

Collegebesluit



Registratienummer

T14.14733

Onderwerp

Wijzigingsplan "Kruisweg 39"

De burgemeester en het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2 december 2014

Overwegende dat

- het bestemmingsplan Rottezoom rechtskracht heeft;
- in dat bestemmingsplan is voorzien in een wijzigingsbevoegdheid waarmee twee woningen kunnen worden gebouwd en waarbij de huidige bedrijfswoning kan worden omgezet naar burgerwoning;
- het wijzigingsplan past binnen de wijzigingsregels;
- uit de ruimtelijke onderbouwing van het plan geen planologische relevante bezwaren blijken;
- er geen redenen zijn om aan te nemen dat de externe onderzoeken onzorgvuldig tot stand zijn gekomen;
- het ontwerp wijzigingsplan van 22 oktober 2014 tot en met 2 december 2014 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- voorafgaand aan de ter inzage legging het voornemen tot vaststellen van het wijzigingsplan is bekendgemaakt in het Gemeenteblad en de Staatscourant van 21 oktober 2014;
- er tijdens de inzageperiode geen zienswijzen zijn ontvangen;
- het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Gelet op

- artikel 31.2.1 bestemmingsplan Rottezoom, artikel 3.6 en 3.9a Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Besluit(en)

1. Wijzigingsplan "Kruisweg 39" met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0094W01-VAST ongewijzigd vast te stellen.
2. Daarbij geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland bij besluit van 16 december 2014,

Het college van burgemeester en wethouders van Lansingerland,

b.a.

drs. ing. Ad Eijenaar
Secretaris

Coos Rijdsdijk
Burgemeester

