

DO**Tekeningenlijst**

PROJECT: Parkzoom 4 te Bergschenhoek

PROJECT NR: 2019A085
DATUM: 01-10-2020
PROJECTFASE: DEFINITIEF ONTWERP

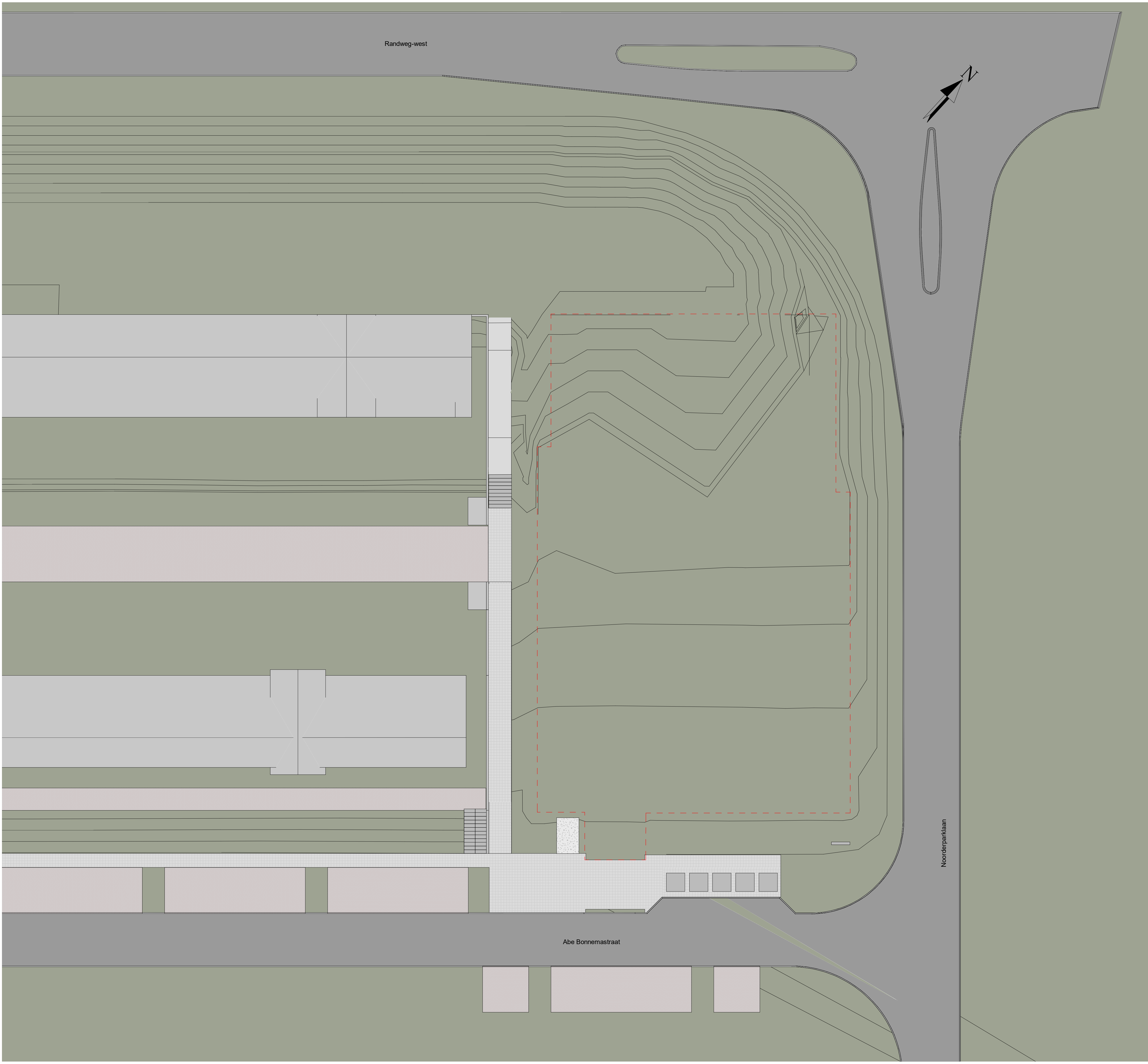
WIJZ: B
DATUM: 08-03-2021

WUBBEN.CHAN
 **architecten**

Tiendweg 2-H
2671 SB NAALDWIJK
Tel. +31 (0)174 - 42 03 55

info@wubbenchan.nl
www.wubbenchan.nl

Tek. Nr.	Onderdeel	Schaal	Formaat	Datum	Wijz.	Wijz. d.d.	Status
DO	Tekeningenlijst	-	A4	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-00	Situatie BESTAAND	1:200	A1	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-01	Situatie NIEUW	1:200	A1	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-02	Terreintekening, PEIL=0	1:100	A1	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-03	Terreintekening, 3000+P	1:100	A1	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-100	Plattegronden fundering, begane grond, 1e en 2e verdieping	1:100	A1	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-101	Plattegronden 3e verdieping, 4e verdieping, 5e verdieping en dak	1:100	A1	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-150	Trappenhuis	1:100	A2	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-200	Gevels en doorsneden	1:100	A1	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-402	Gevelfragmenten	1:20	A0	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-403	Gevelfragmenten	1:20	A0	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-404	Gevelfragmenten	1:20	A0	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-405	Gevelfragmenten	1:20	A0	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-800	3D beelden	-	A1	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-810	Kleur- en materialenlijst	-	A4	01-10-2020	B	08-03-2021	
DO-820	Bruto Vloeroppervlak (BVO) en Gebruiksoppervlak (GO)	-	A3	01-10-2020	B	08-03-2021	

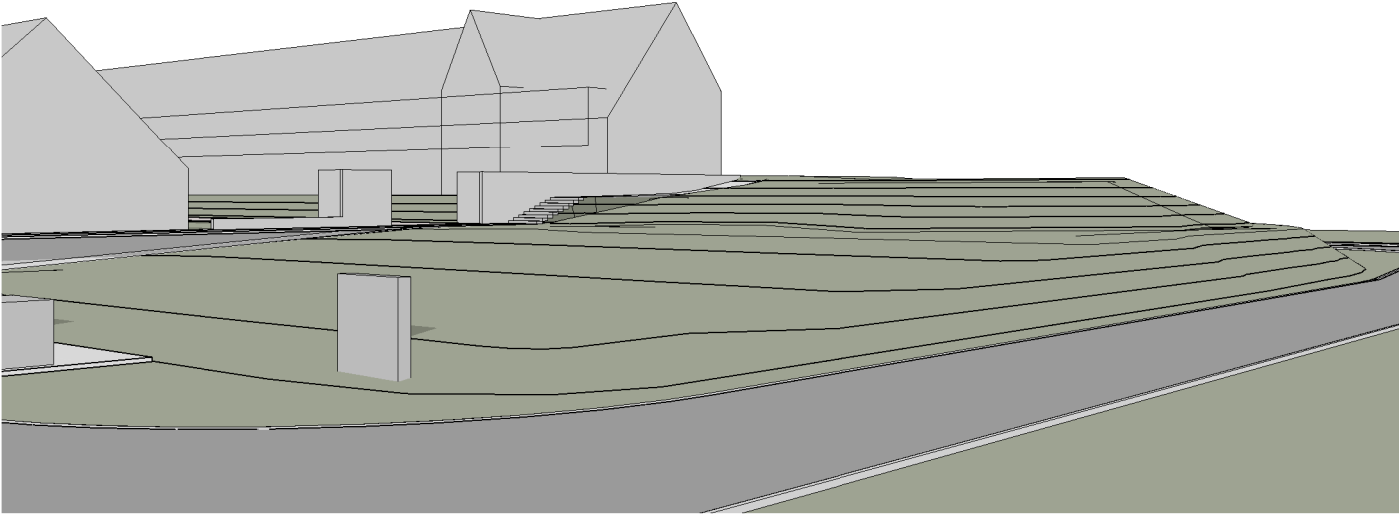


- RENVOOI:**
- entree
 - kadastrale grenzen
 - tegels, 400x600 mm
 - groene haag, 30 cm hoog
 - groene haag optioneel, 30 cm hoog
 - aansluiting onbedraad t.b.v. oplaadpunt electr. auto
 - stalen spijlenhekwerk, 80 cm hoog
 - afscheiding: verticale houten delen + begroeide delen gaashekwerk
 - pergola
 - poort

PARKEREN:

parkeernorm: 14 x 1,4 = 19,6
15 x 1,7 = 27,0
totaal = 46,6

getekend: 47 parkeerplaatsen op eigen terrein



WUZ:	DATUM:	OMSCHRIJVING:
A	11-01-2020	Opmerkingen gemeente verwerken
B	08-03-2021	Diverse wijzigingen.

WUBBEN.CHAN
architecten

Tiendweg 2-H
2671 SB NAALDWIJK
Tel. +31 (0)174 - 42 03 55

info@wubbenchan.nl
www.wubbenchan.nl

OPDRACHTGEVER:
HERMES
PROJECT | ONTWIKKELING | VASTGOED

Wigelaan 3
2650 AA Berkel en Rodenrijs

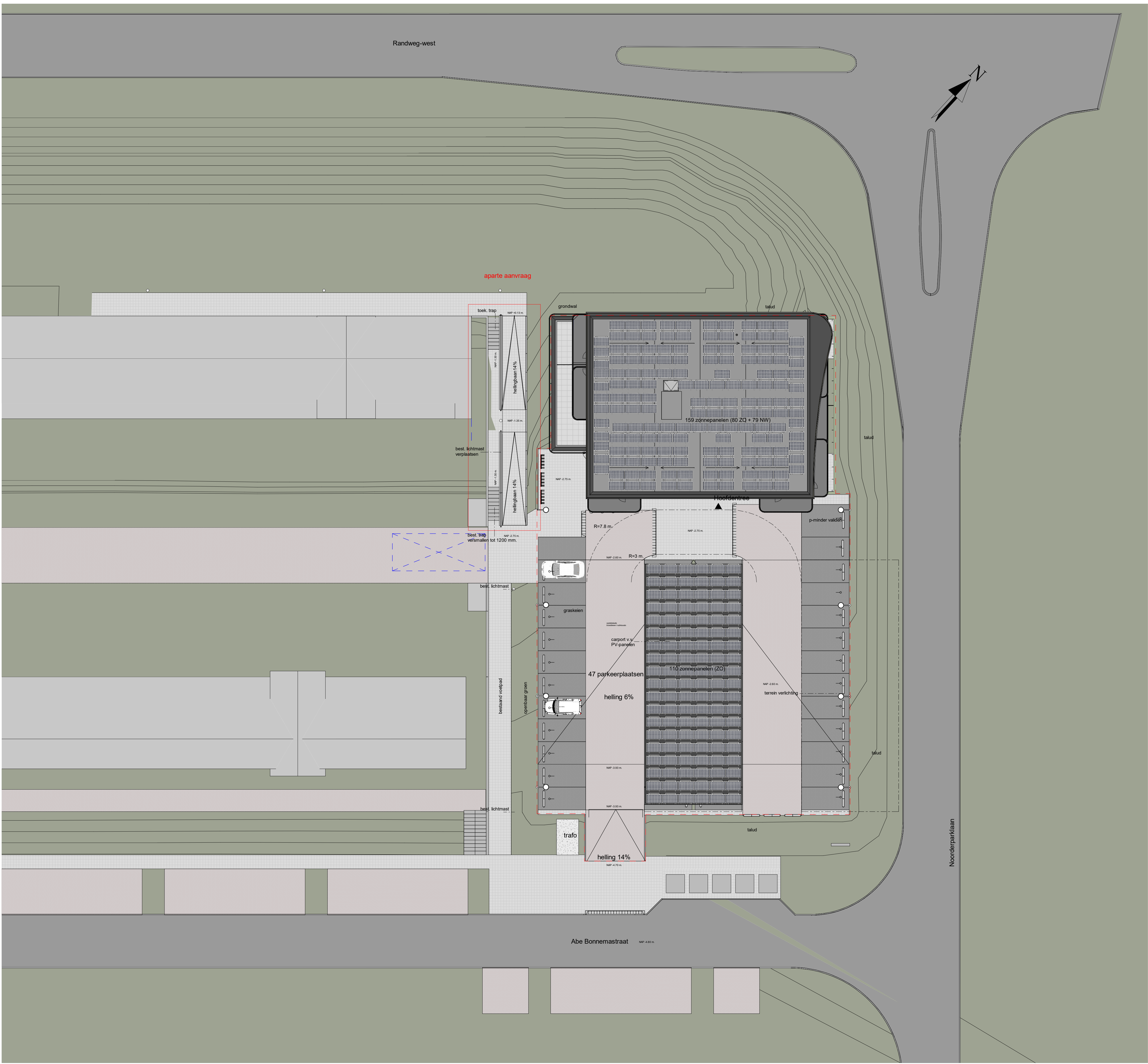
ONDERDEEL:
Situatie BESTAAND

PROJECT:
Parkzoom 4 te Bergschenhoek
(29 appartementen)

FORMAAT: A1
SCHAAAL: 1:200
PROJECTFASE: DEFINITIEF ONTWERP
PROJECT NR: 2019A085

GET: MJ
DATUM: 01-10-2020
TEK. NR: 01-10-2020

DO-00



RENVOOI:

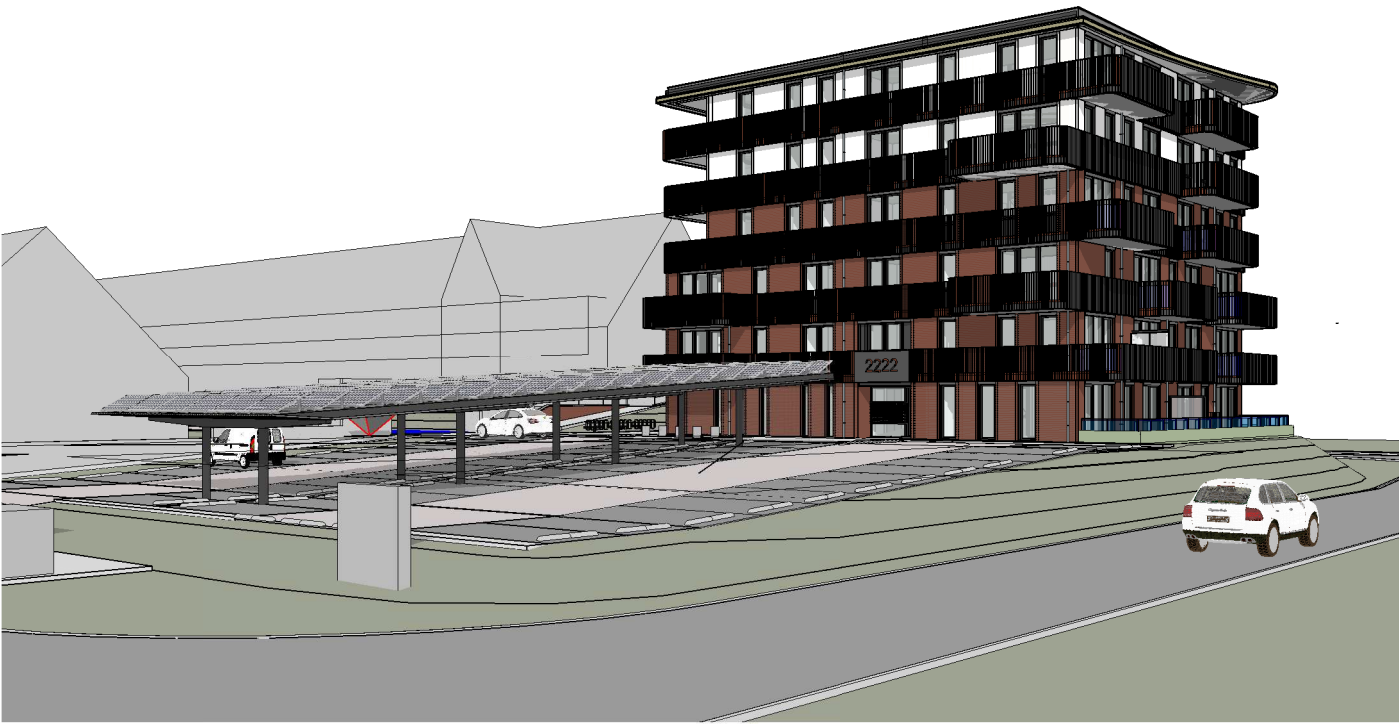
- entree
- kadastrale grenzen
- tegels, 400x600 mm
- groene haag, 30 cm hoog
- groene haag optioneel, 30 cm hoog
- aansluiting onbedraad t.b.v. oplaadpunt electr. auto
- stalen spijlenhekwerk, 80 cm hoog
- afscheiding: verticale houten delen + begroeide delen gaashekwerk
- pergola
- poort

PARKEREN:

parkeernorm: 14 x 1,4 = 19,6
15 x 1,7 = 27,0
totaal = 46,6

getekend: 47 parkeerplaatsen op eigen terrein

Kavel oppervlakten	
Kavelnummer	Opp.
	1793,5 m²



WUZ	DATUM	OMSCHRIJVING
A	11-01-2020	Opmerkingen gemeente verwerken
B	08-03-2021	Diverse wijzigingen.

WUBBEN.CHAN
architecten

Tiendweg 2-H
2671 SB NAALDWIJK
Tel. +31 (0)174 - 42 03 55

info@wubbenchan.nl
www.wubbenchan.nl

OPDRACHTGEVER:
HERMES
PROJECT | ONTWIKKELING | VASTGOED

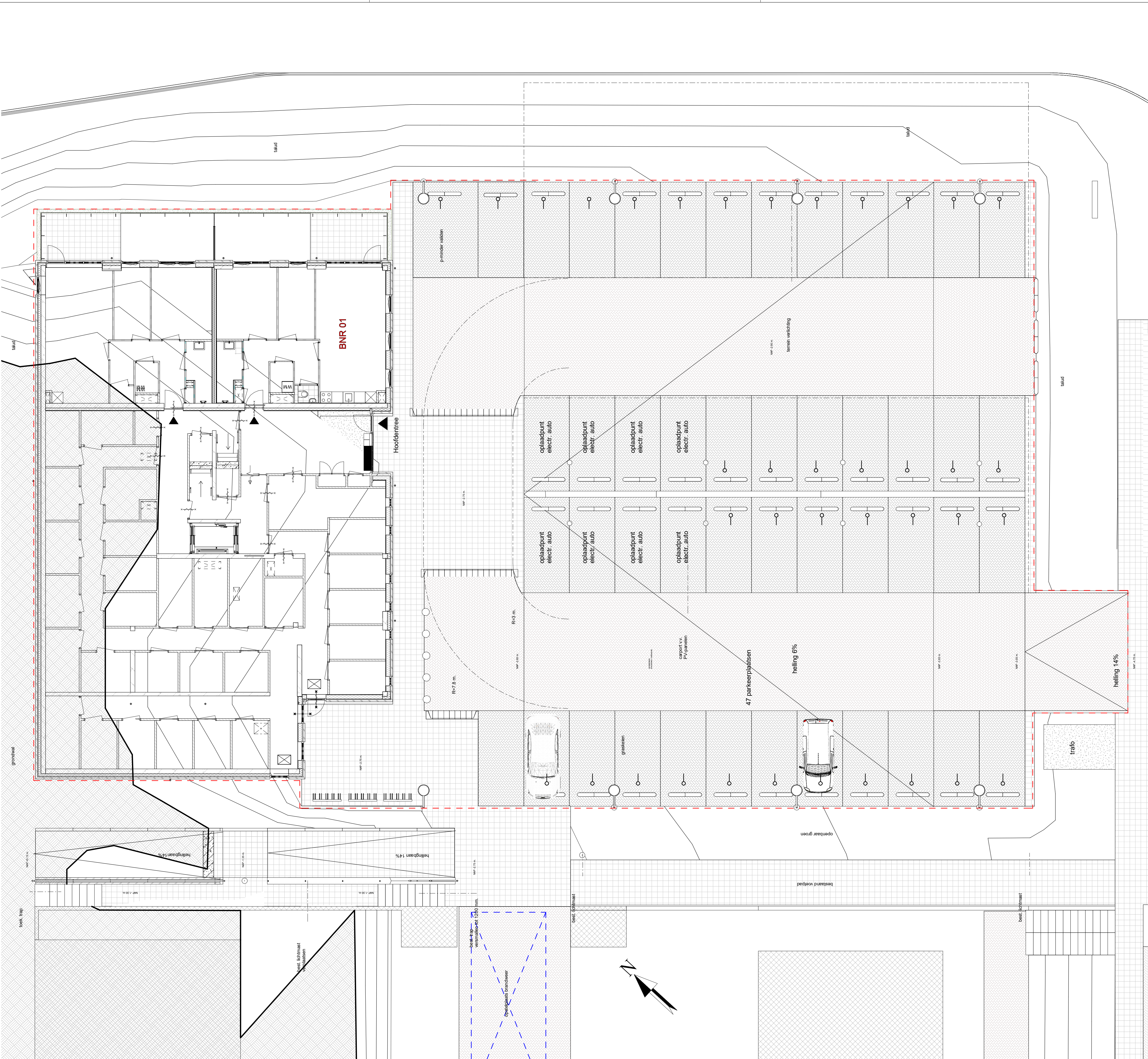
Wiggenlaan 3
2650 AA Berkel en Rodenrijs

ONDERDEEL:
Situatie NIEUW

PROJECT:
Parkzoom 4 te Bergschenhoek
(29 appartementen)

FORMAAT: A1
SCHAAAL: 1:200
PROJECTFASE: DEFINITIEF ONTWERP
PROJECT NR: 2019A085

GET: MJ
DATUM: 01-10-2020
TEK. NR:
DO-01



- RENVOOI:

entree

kadastrale grenzen

tegels, 400x600 mm

groene haag, 30 cm hoog

groene haag optioneel, 30 cm hoog

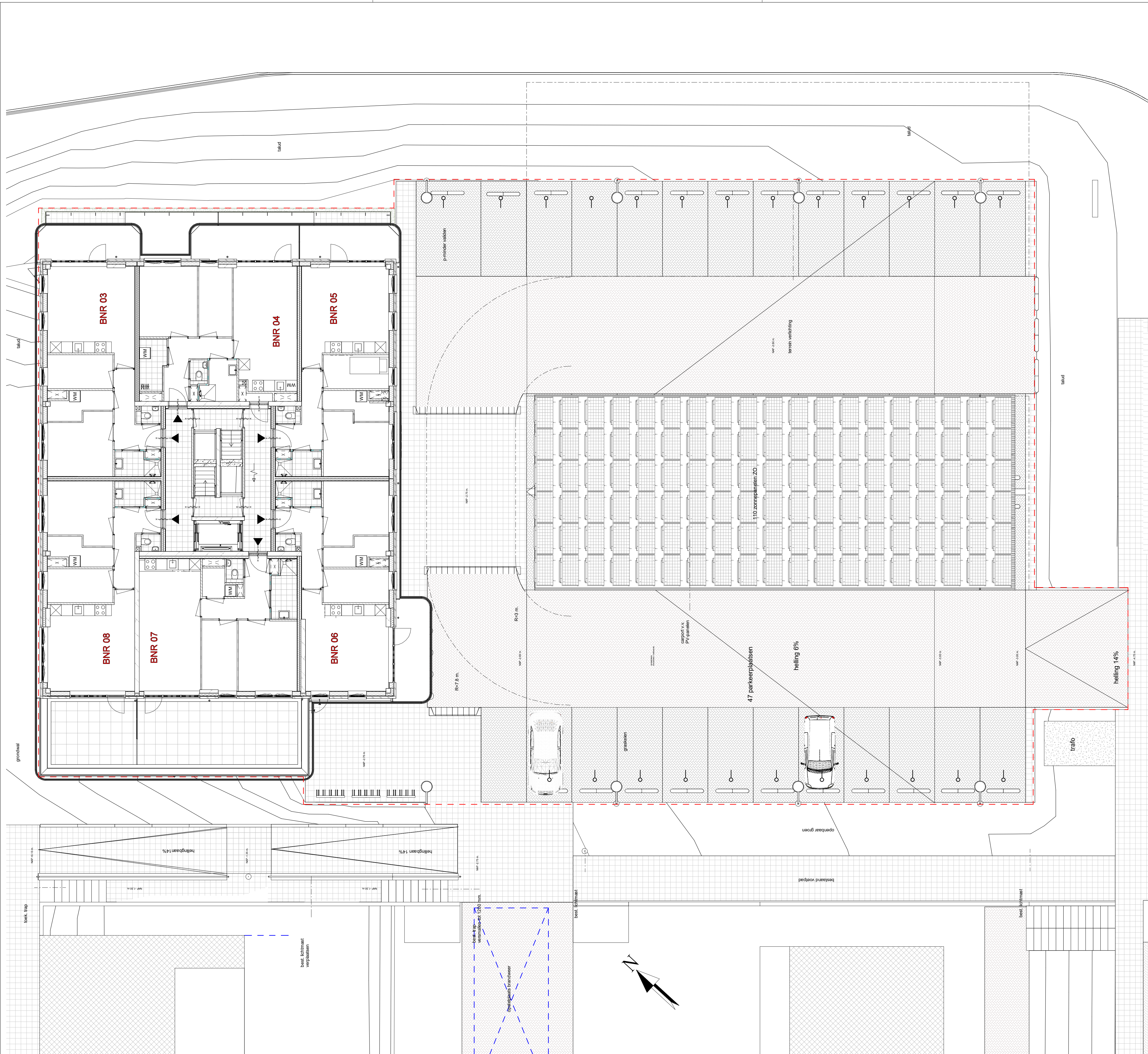
aansluiting onbedraad t.b.v. oplaadpunt electr. auto

stalen spijlenhekwerk, 80 cm hoog

afscheiding: verticale houten delen + begroeide delen gaashekwerk

pergola

poort
- PARKEREN:
- parkeernorm: 14 x 1,4 = 19,6
15 x 1,7 = 27,0
totaal = 46,6
- getekend: 47 parkeerplaatsen op eigen terrein
- | Kavel oppervlakten | |
|--------------------|-----------|
| Kavelnummer | Opp. |
| | 1793,5 m² |
-
- | WUZ | DATUM | OMSCHRIJVING |
|-----|------------|--------------------------------|
| A | 11-01-2020 | Opmerkingen gemeente verwerken |
| B | 08-03-2021 | Diverse wijzigingen. |
- | | | | | | |
|---|--|--|---|------------------|----------------------|
| WUBBEN.CHAN
architecten | Tlendweg 2-H
2671 SB NAALDWIJK
Tel. +31 (0)174 - 42 03 55
info@wubbenchan.nl
www.wubbenchan.nl | OPDRACHTGEVER:
HERMES
PROJECT ONTWIKKELING VASTGOED | Wijgenlaan 3
2650 AA Berkel en Rodenrijs | FORMAAT:
A1 | GET:
MJ |
| | | | | | |
| PROJECT:
Parkzoom 4 te Bergschenhoek
(29 appartementen) | ONDERDEEL:
Terreintekening, PEIL=0 | PROJECTFASE:
DEFINITIEF ONTWERP | PROJECT NR:
2019A085 | SCHAAL:
1:100 | DATUM:
01-10-2020 |
| | | | | | |
- DO-02



- RENVOOI:**
- entree
 - kadastrale grenzen
 - tegels, 400x600 mm
 - groene haag, 30 cm hoog
 - groene haag optioneel, 30 cm hoog
 - aansluiting onbedraad t.b.v. oplaadpunt electr. auto
 - stalen spijlenhekwerk, 80 cm hoog
 - afscheiding: verticale houten delen + begroeide delen gaashekwerk
 - pergola
 - poort

PARKEREN:

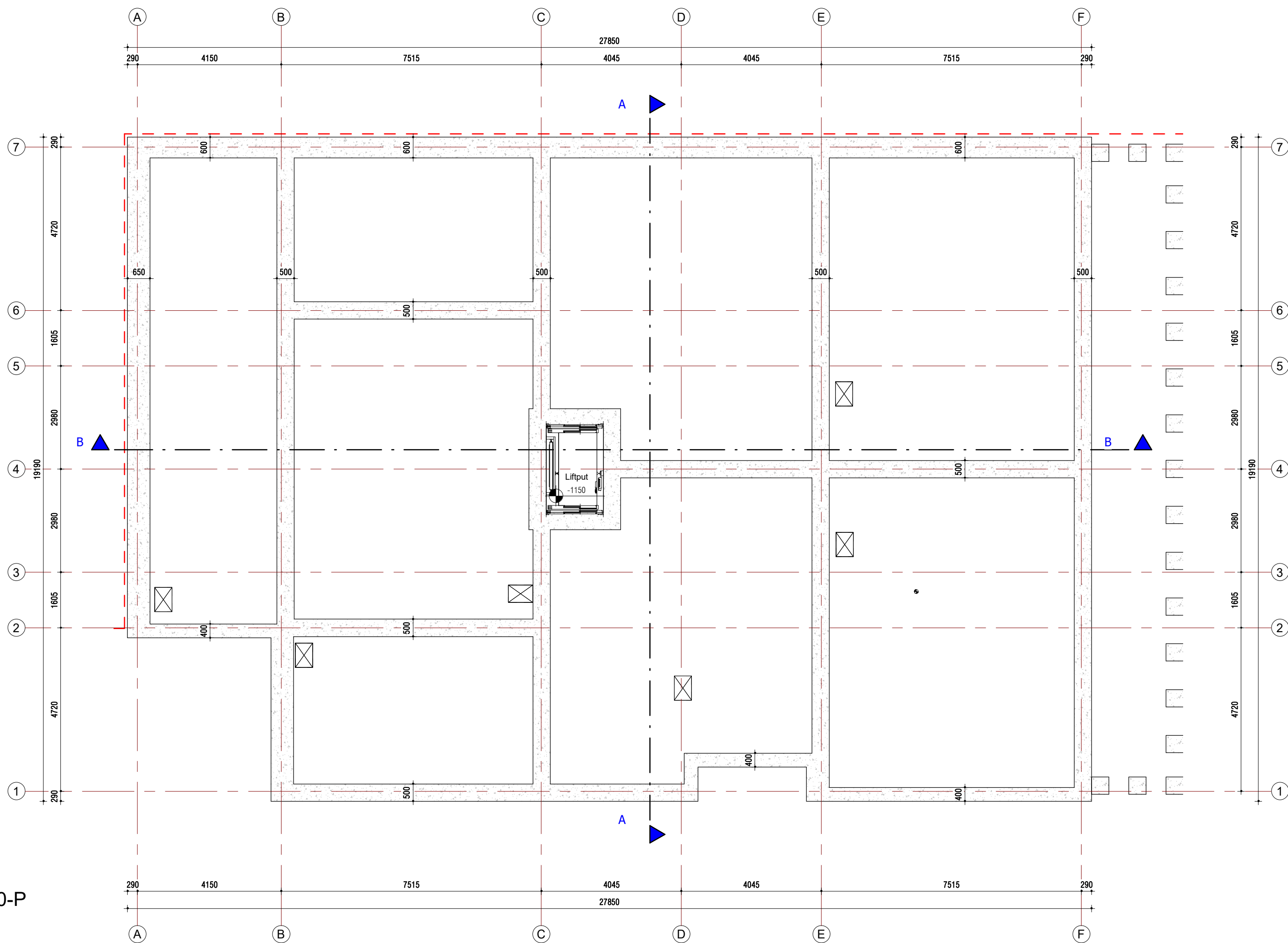
parkeernorm: 14 x 1,4 = 19,6
15 x 1,7 = 27,0
totaal = 46,6

getekend: 47 parkeerplaatsen op eigen terrein



WUZ:	DATUM:	OMSCHRIJVING:
A	11-01-2020	Opmerkingen gemeente verwerken
B	08-03-2021	Diverse wijzigingen.

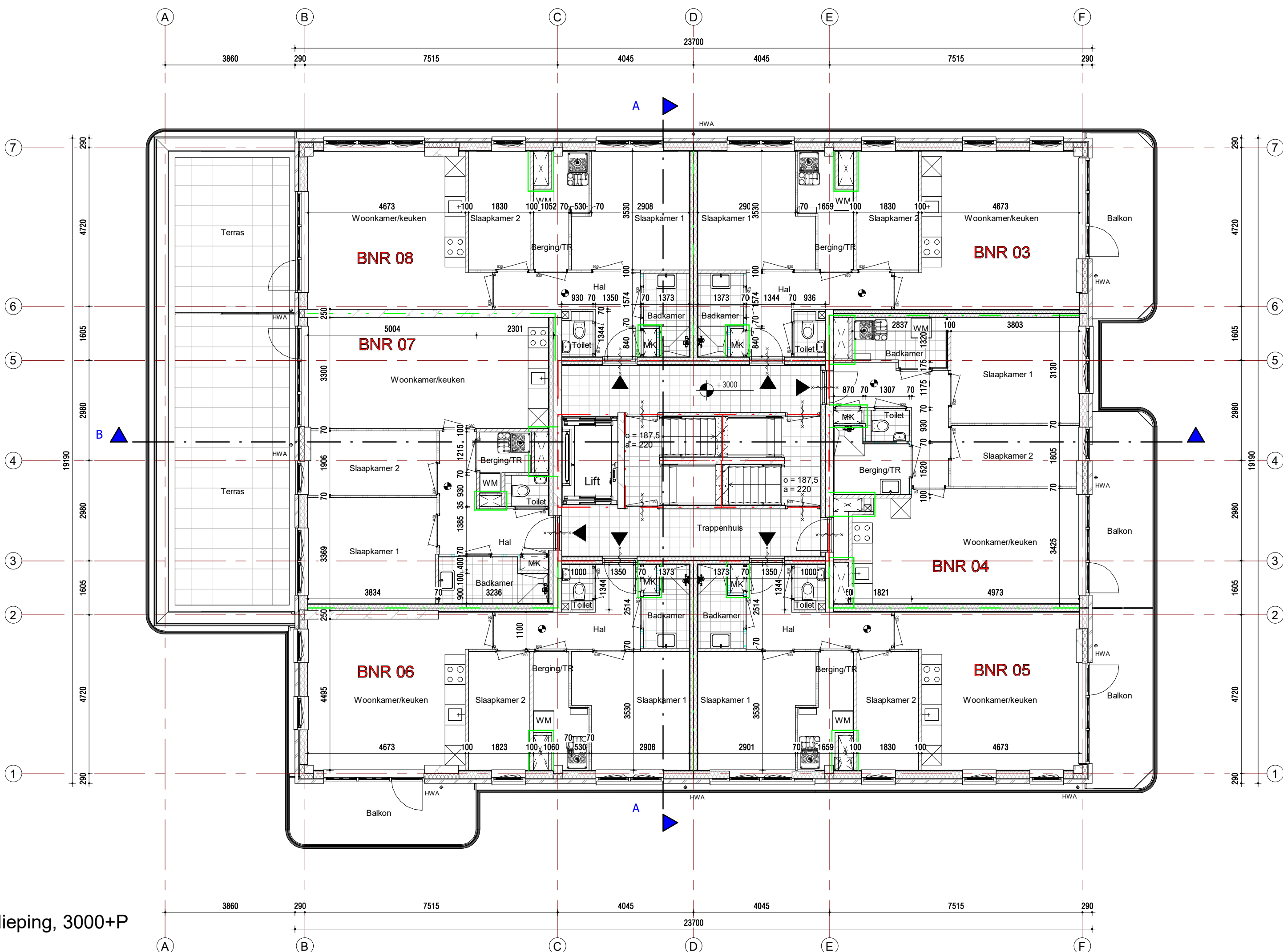
WUBBEN.CHAN architecten	Tlendweg 2-H 2671 SB NAALDWIJK Tel. +31 (0)174 - 42 03 55	info@wubbenchan.nl www.wubbenchan.nl	OPDRACHTGEVER:	FORMAAT:	GET:
			HERMES PROJECT ONTWIKKELING VASTGOED	A1	MJ
PROJECT: Parkzoom 4 te Bergschenhoek (29 appartementen)	ONDERDEEL: Terreintekening, 3000+P	PROJECTFASE: DEFINITIEF ONTWERP	PROJECT NR: 2019A085	SCHAAL: 1:100	DATUM: 01-10-2020
				TEK. NR:	



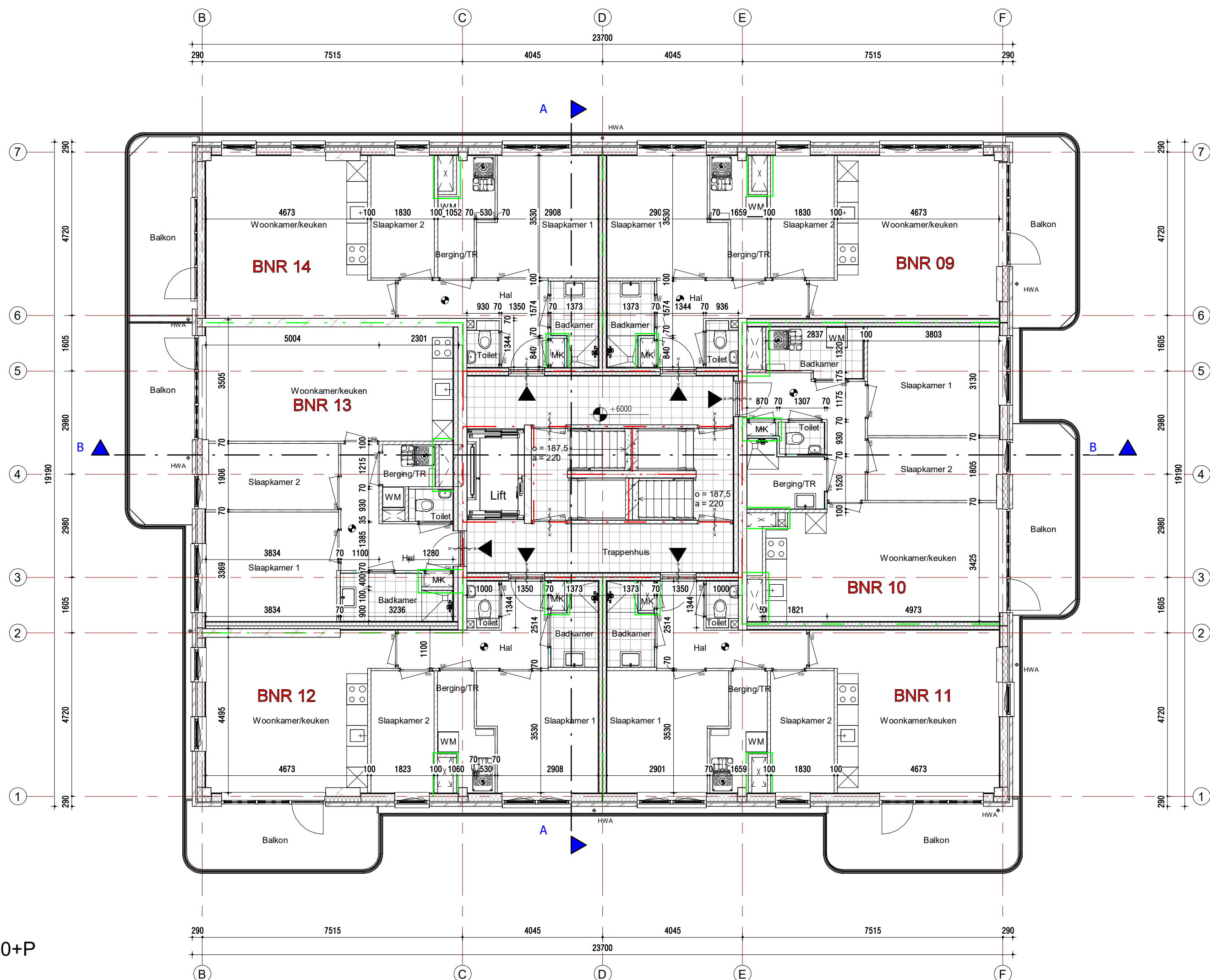
fundering, 1000-P



begane grond, PEIL=0



eerste verdieping, 3000+P



tweede verdieping, 6000+P

RENVOL:

ALGEMEEN:

Er zal worden gebouwd conform het Bouwbesluit en alle van toepassing zijnde NEN- en NPR normen, en eventueel aanvullende eisen van de gemeente.

Alle afmetingen van staal-, hout- en/of betonconstructies volgens statische berekeningen constructeur en/of opgaaf fabrikant.

Vrije doorgang deuren min. 850x2300 mm, mechanische ventilatie volgens NEN 1087 en NPR 1088. Trappen volgens Ald. 2.5 Bouwbesluit. Inrichting meterkast volgens Ald. 4.12 Bouwbesluit en NEN 2768.

Alle bereikbare draaiende delen (conform NEN 5087) dienen een inbraakwerendheidsklasse 2 te hebben (conform NEN 5096).

Peil = 0 = bovenkant afgewerkte begane grond vloer

Peil = -2.65 m + N.A.P

HWA's en afschot zijn indicatief aangegeven, uitwerking nader uit te werken door aannemer/ installateur in overleg en ter goedkeuring van de opdrachtgever.

Rolrieling uit te werken door aannemer/ installateur in overleg en ter goedkeuring van de opdrachtgever.

Alle maatvoering in het werk te controleren.

ARCERINGEN:

	ihw gestort beton		isolatie
	pefab beton		kalkzandsteen
	geïsoleerde kanaalplaatvloer		pefab geïsoleerde dakplaat
	breedplaatvloer		gasbeton
	afwerkvloer		tegelwerk
	gevelmetselwerk		

BRANDVEILIGHEID:

	vluchtwegaanduiding "uitgang"		30 min WBDDBO
	vluchtwegaanduiding "doorgang"		60 min WBDDBO
	vluchtwegaanduiding		kozijn 30 min WBDDBO
	brandlanghassel		kozijn 60 min WBDDBO
	handbrandmelder		deur zelfsluitend
	brandblusser		
	rookmelder		

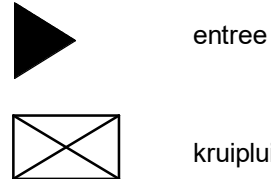
HEMELWATERAFVOER:

HWA + afschot indicatief aangegeven

WARMTEWEERSTANDEN:

gevels:	RC = 5,00 m2K/W	ramen:	U = 1,24 W/m2K
begane grondvloer:	RC = 5,00 m2K/W	kozijnen:	U = 1,24 W/m2K
daken:	RC = 6,00 m2K/W	deuren:	U = 2,40 W/m2K

Voor EPN, daglicht- en ventilatieberekening, zie rapportage.



WUJZ:	DATUM:	OMSCHRIJVING:
A	11-01-2020	Opmerkingen gemeente verwerken
B	08-03-2021	Diverse wijzigingen.

WUBBEN.CHAN
architecten

Tendeng 2-H
2671 SB NALDWIK
Tel. +31 (0)174 - 42 03 55

info@wubbenchan.nl
www.wubbenchan.nl

OPDRACHTGEVER:
HERMES
HERMES EEN WUBBEN.CHAN PROJECT

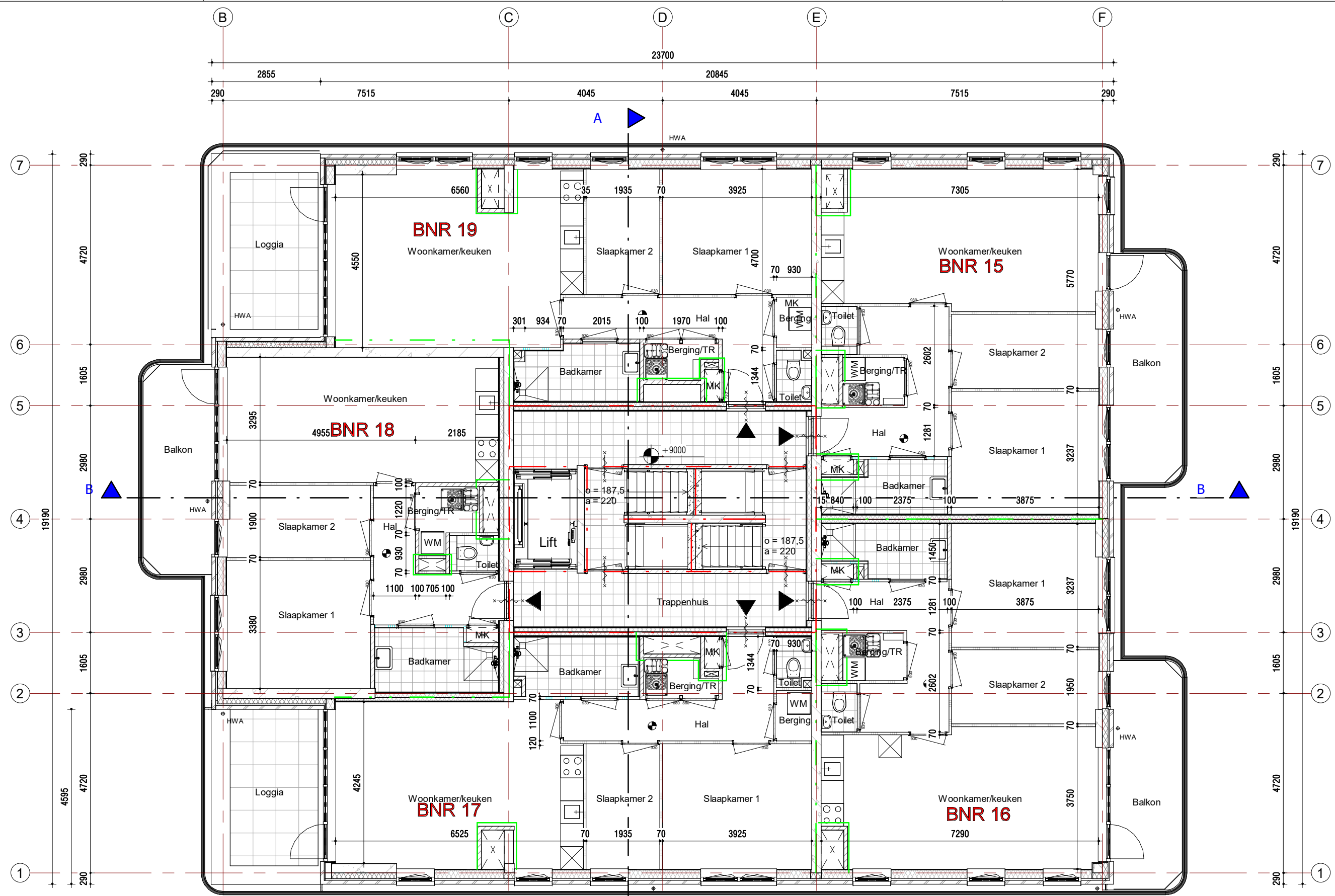
Wijlenlaan 3
2650 AA Berkel en Rodenrijs

PROJECT:
Parkzoom 4 te Bergschenhoek
(29 appartementen)

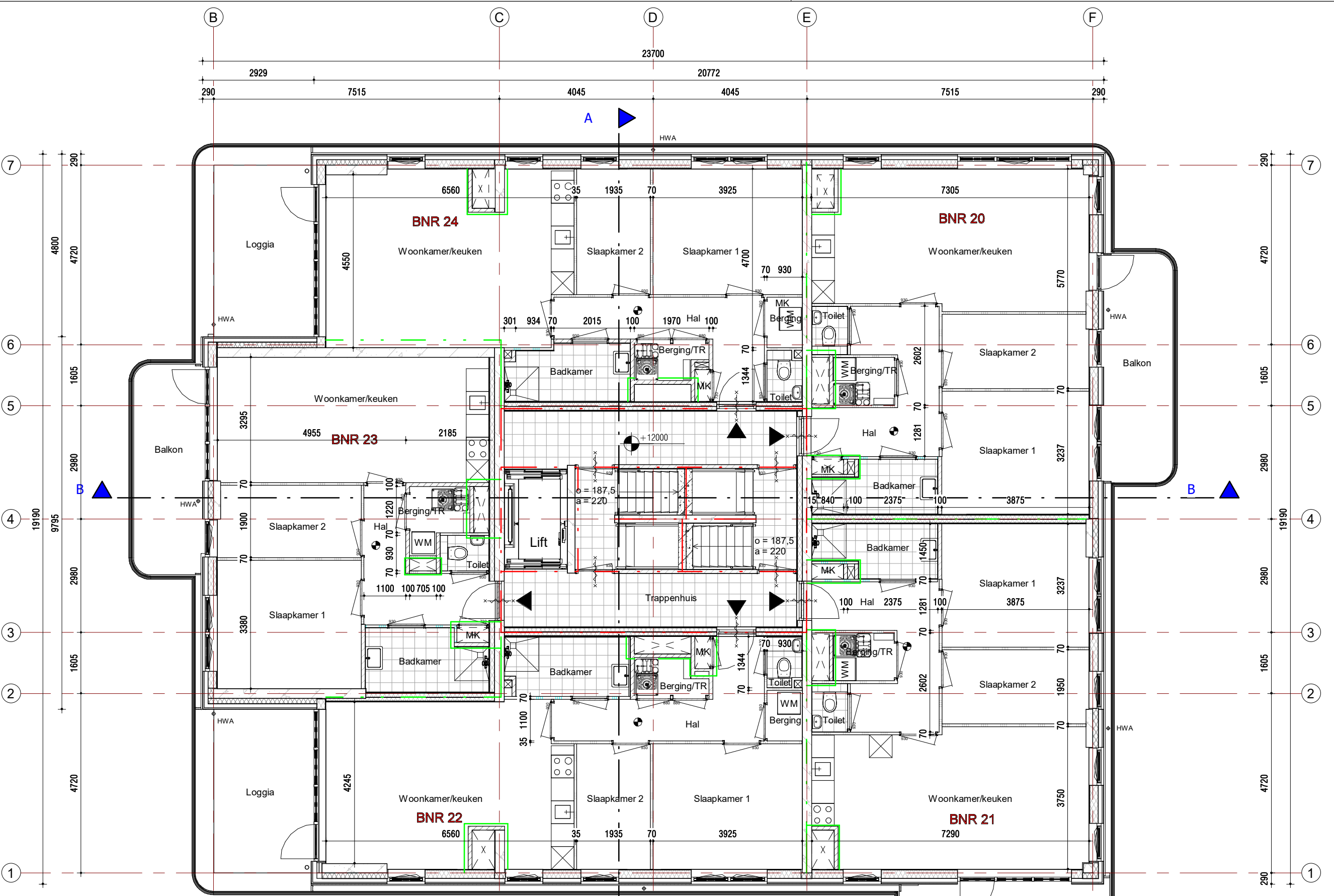
ONDERDEEL:
Palinggronden fundering, begane
grond, 1e en 2e verdieping

FORMAAT: A1-L
SCHAAL: 1:100
DATUM: 01-10-2020
PROJECTNR: 2019A085
TEK NR: DEFINITIEF ONTWERP

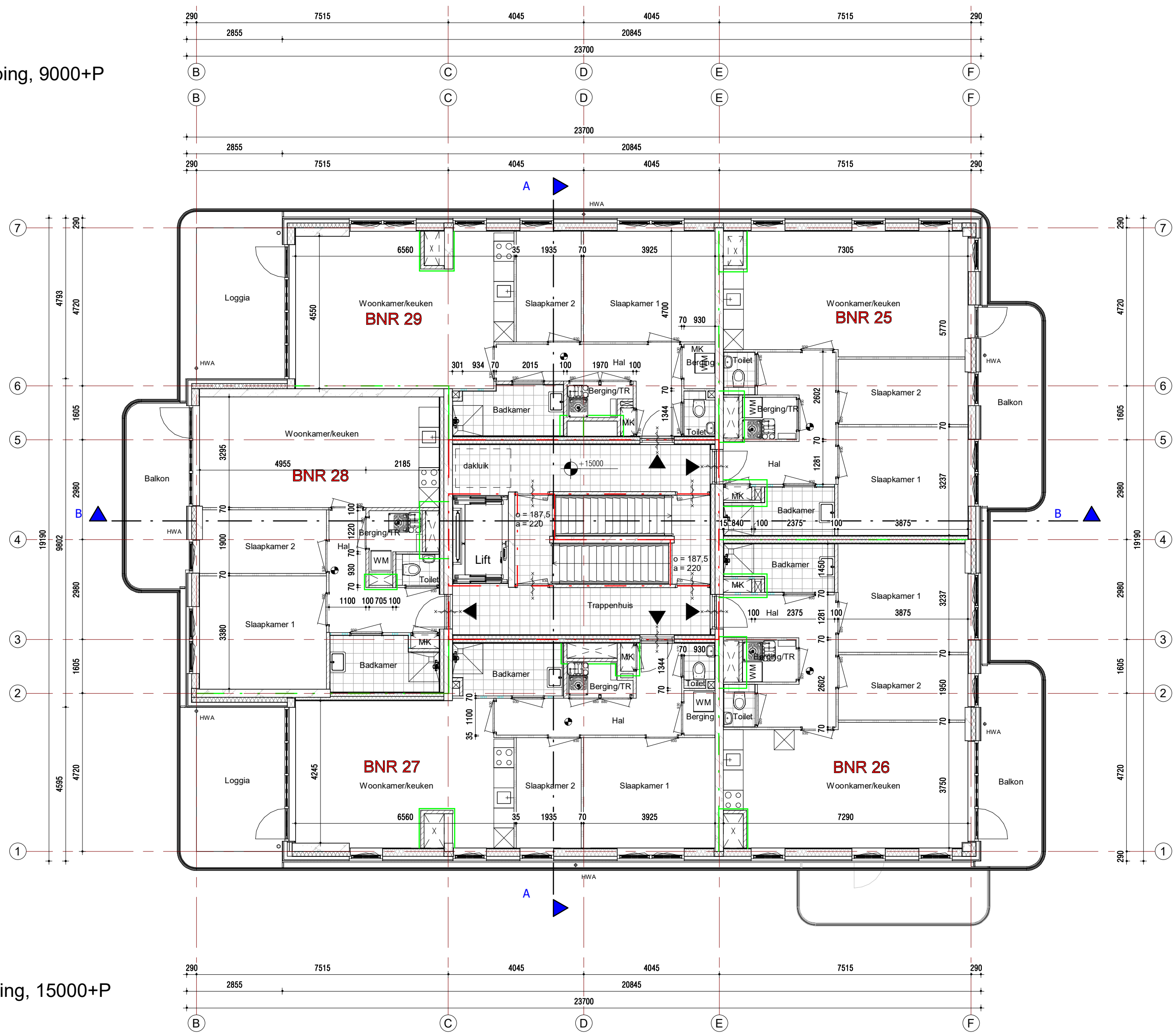
derde verdieping, 9000+P



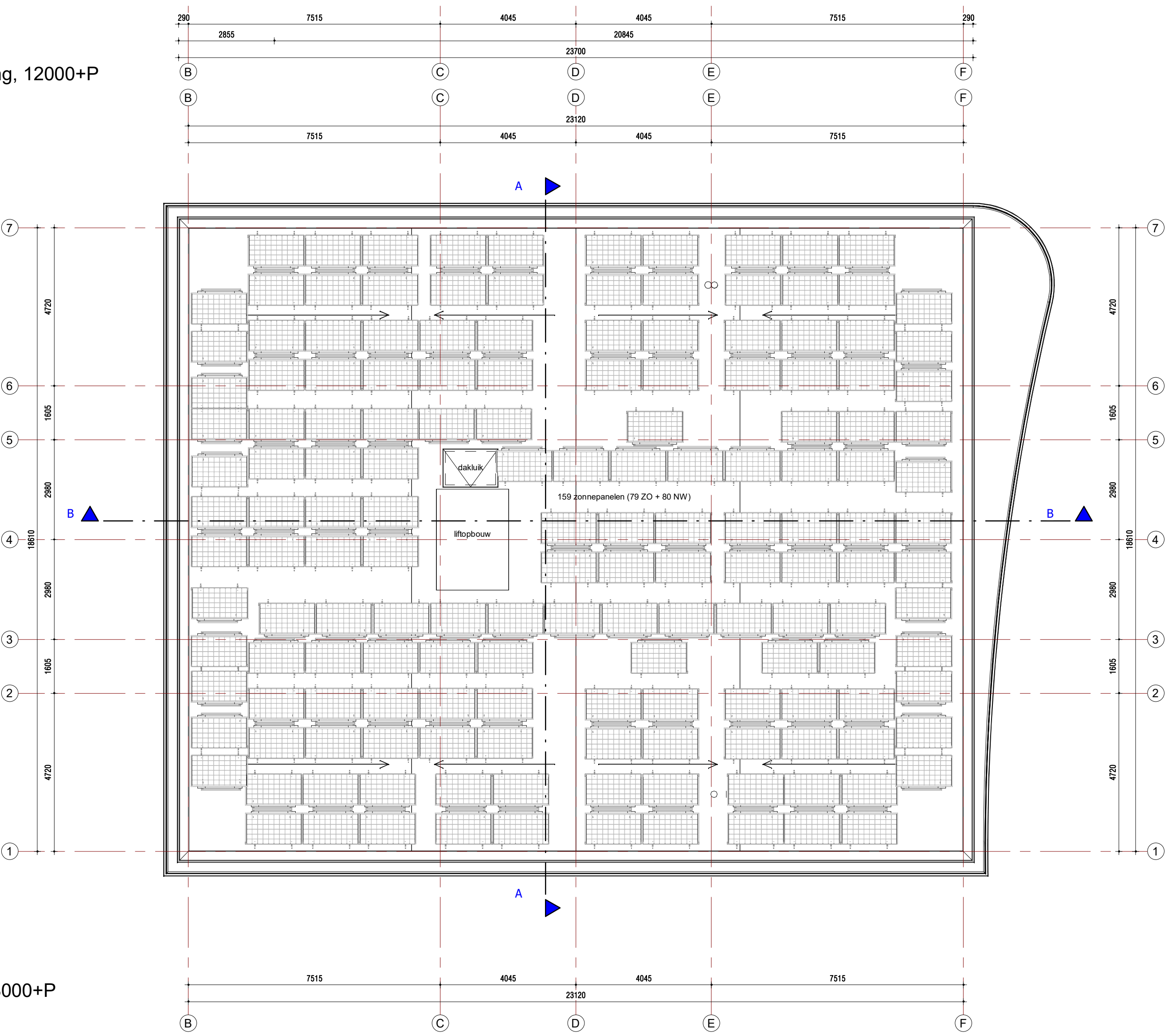
vierde verdieping, 12000+P



vijfde verdieping, 15000+P



dakaanzicht, 18000+P



RENVOL:

ALGEMEEN:

Er zal worden gebouwd conform het Bouwbesluit en alle van toepassing zijnde NEN- en NPR normen, en eventueel aanvullende eisen van de gemeente.

Alle afmetingen van staal-, hout- en/of betonconstructies volgens statische berekeningen constructeur en/of opgaaf fabrikant.

Vrije doorgang deuren min. 850x2300 mm, mechanische ventilatie volgens NEN 1087 en NPR 1088. Trappen volgens Afd. 2.5 Bouwbesluit. Inrichting meterkast volgens Afd. 4.12 Bouwbesluit en NEN 2768.

Alle bereikbare draaiende delen (conform NEN 5087) dienen een inbraakwerendheidsklasse 2 te hebben (conform NEN 5096).

Peil = 0 = bovenkant afgewerkte begane grond vloer
Peil = -2.65 m = N.A.P.

HWA's en afschot zijn indicatief aangegeven, uitwerking nader uit te werken door aannemer/ installateur in overleg en ter goedkeuring van de opdrachtgever.

Rolering uit te werken door aannemer/ installateur in overleg en ter goedkeuring van de opdrachtgever.

Alle maatvoering in het werk te controleren.

ARCERINGEN:

BRANDVEILIGHEID:

HEMELWATERAFVOER:

*HWA = afschot indicatief aangegeven

WARMTEWEERSTANDEN:

gevels:	RC = 5,00 m2K/W	ramen:	U = 1,24 W/m2K
begane grondvloer:	RC = 5,00 m2K/W	kozijnen:	U = 1,24 W/m2K
daken:	RC = 6,00 m2K/W	deuren:	U = 2,40 W/m2K

Voor EPN, daglicht- en ventilatieberekening, zie rapportage.



WUZ:	DATUM:	OMSCHRIJVING:
A	11-01-2020	Opmerkingen gemeente verwerken
B	08-03-2021	Diverse wijzigingen.

WUBBEN.CHAN
architecten

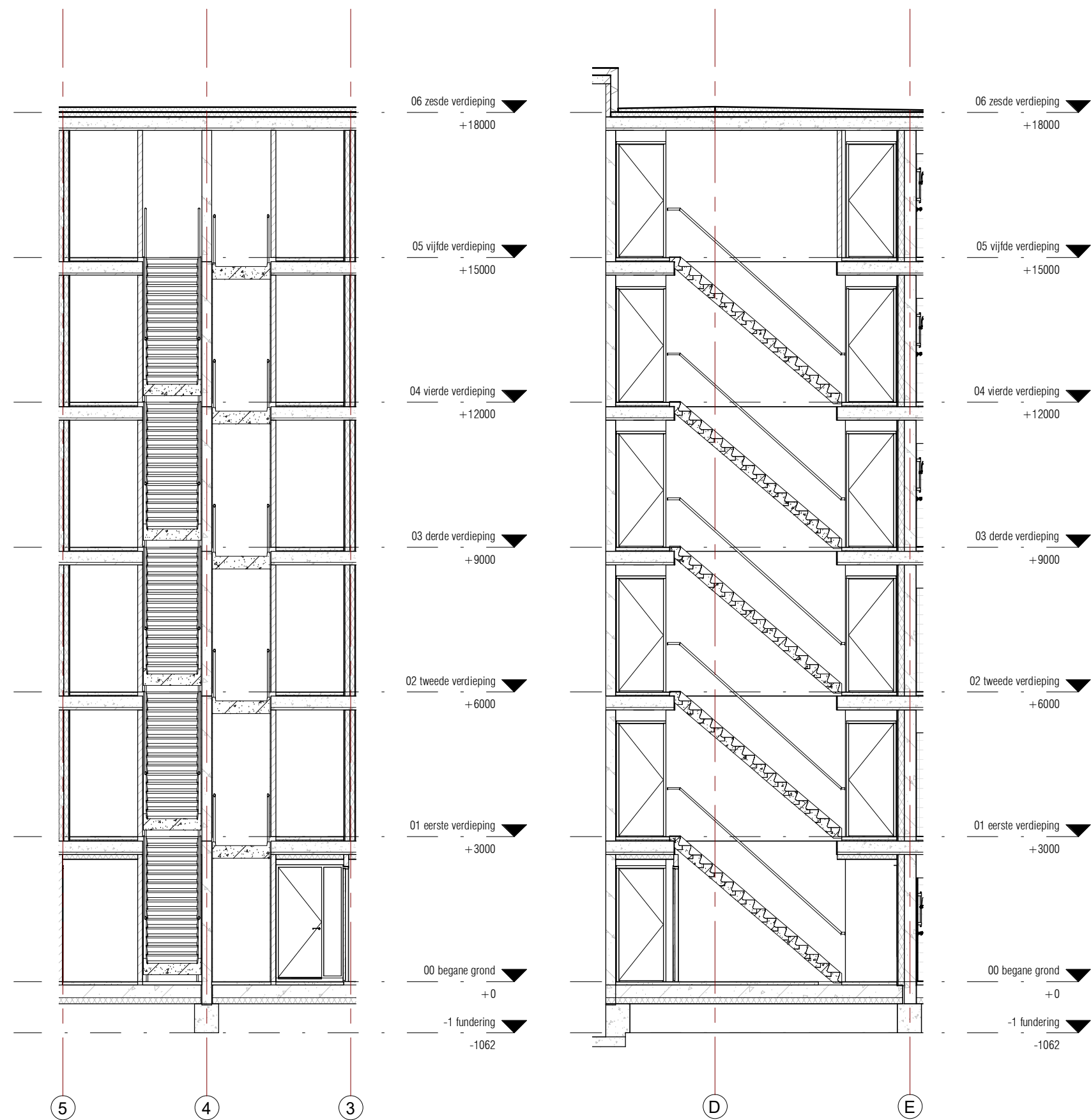
OPDRACHTGEVER:
HERMES
HERMES ADVISORISCH BUREAU

PROJECT:
Parkzoom 4 te Bergschenhoek
(29 appartementen)

ONDERDEEL:
Pallegronden 3e verdieping, 4e
verdieping, 5e verdieping en dak

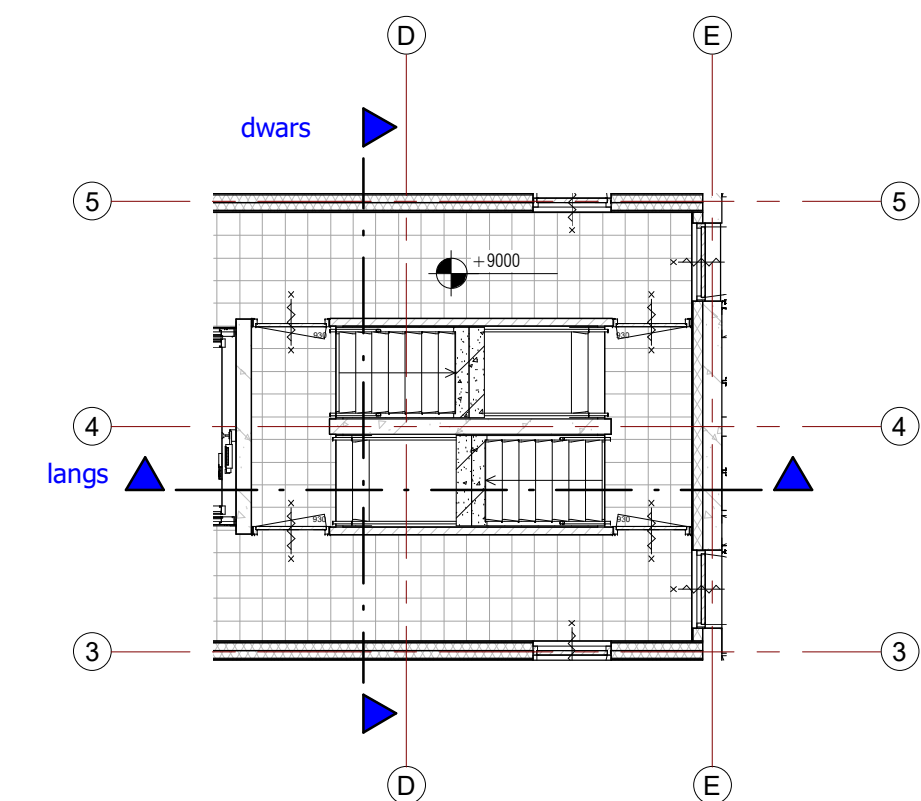
FORMAAT:
A1-L
SCHAL:
1:100

PROJECT NR:
2019A085

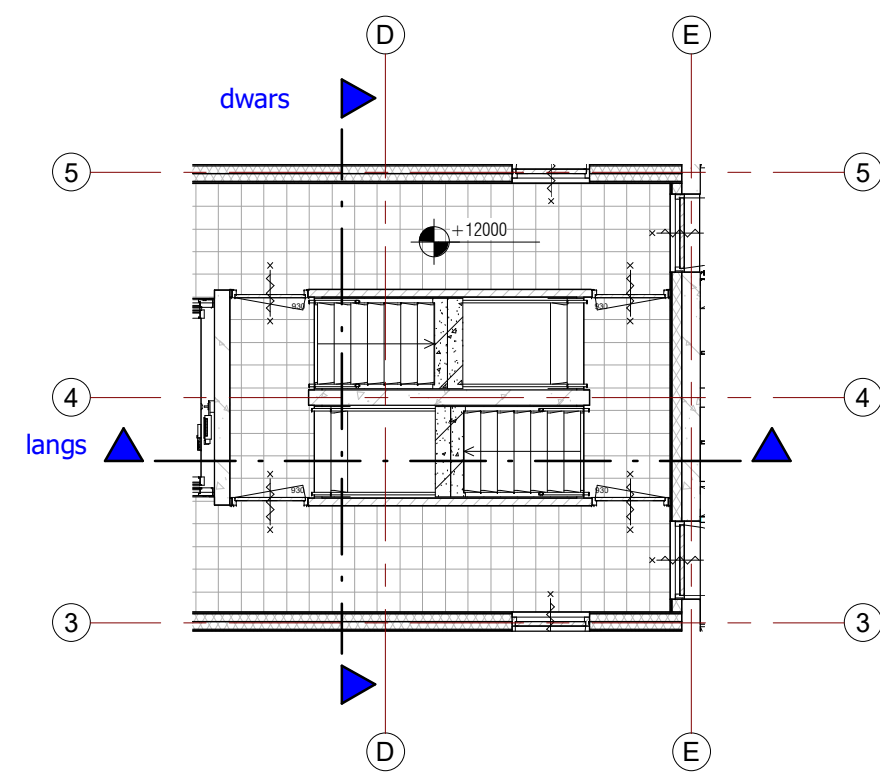


trappenhuis_dwars

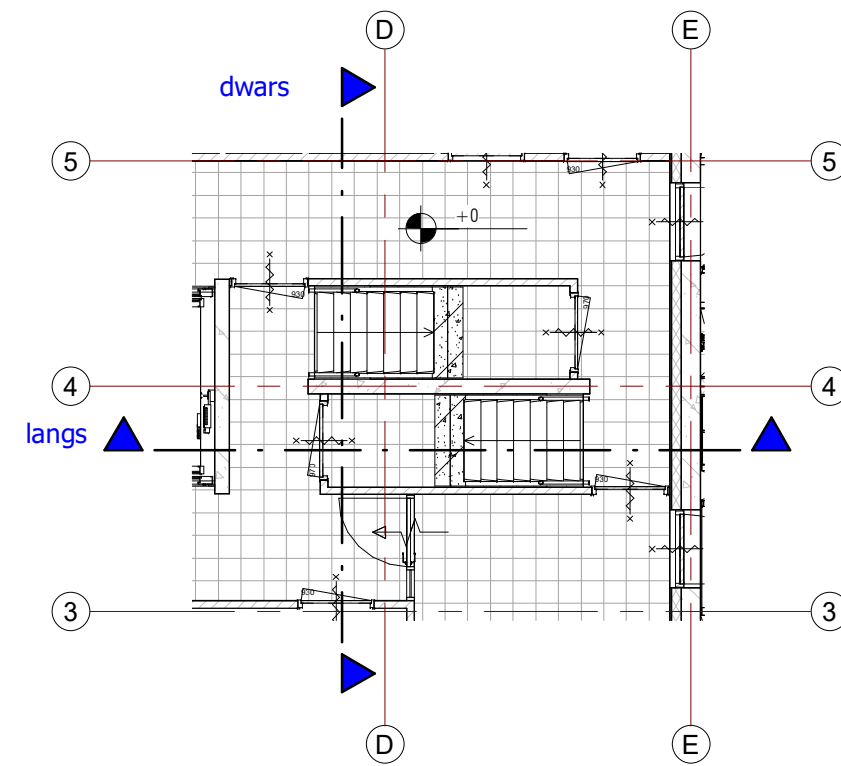
trappenhuis_langs



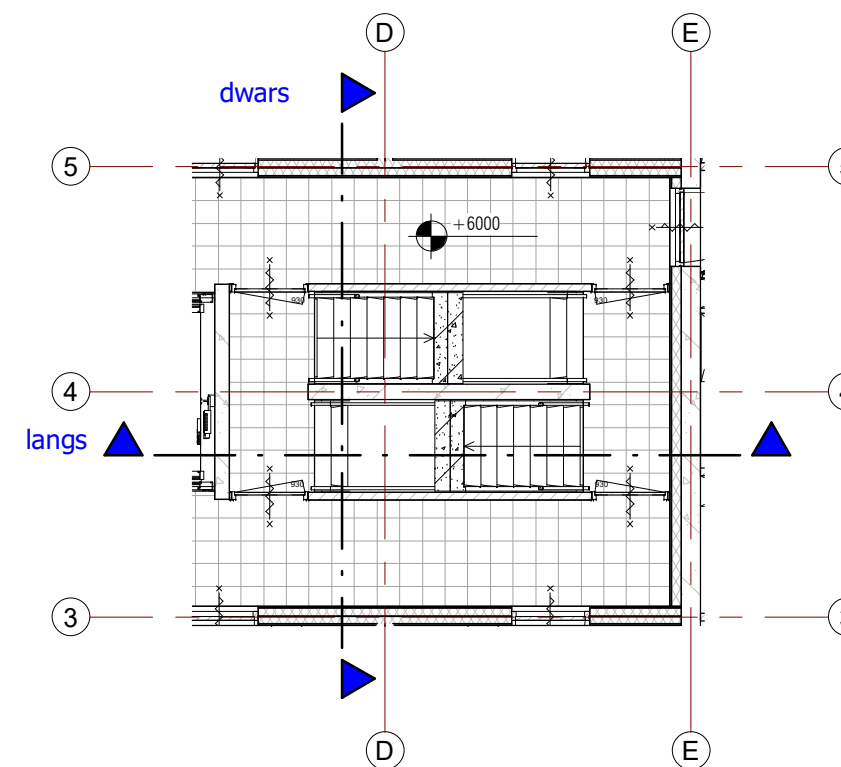
derde verdieping, 9000+P



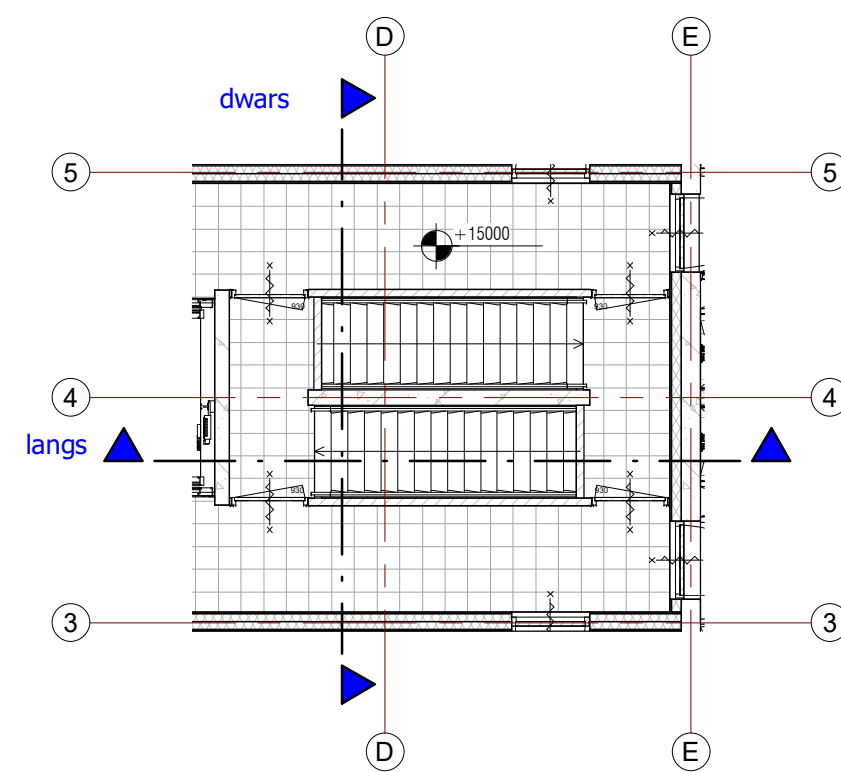
vierde verdieping, 12000+P



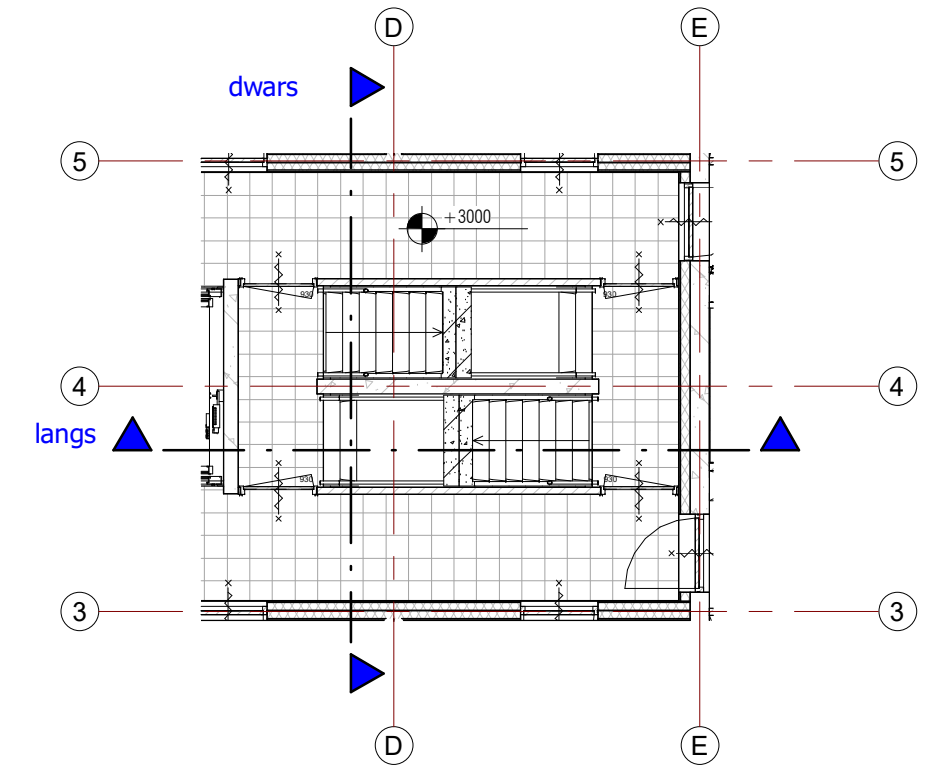
begane grond, PEIL=0



tweede verdieping, 6000+P



vijfde verdieping, 15000+P



eerste verdieping, 3000+P



WIJZ:	DATUM:	OMSCHRIJVING:
A	11-01-2020	Opmerkingen gemeente verwerken
B	08-03-2021	Diverse wijzigingen.

WUBBEN.CHAN
architecten

Tiendweg 2-H
2671 SB NAALDWIJK
Tel. +31 (0)174 - 42 03 55
info@wubbenchan.nl
www.wubbenchan.nl

OPDRACHTGEVER:
HERMES
PROJECT | ONTWIKKELING | VASTGOED

Wilgenlaan 3
2650 AA Berkel en Rodenrijs

PROJECT:
Parkzoom 4 te Bergschenhoek
(29 appartementen)

ONDERDEEL:
Trappenhuis

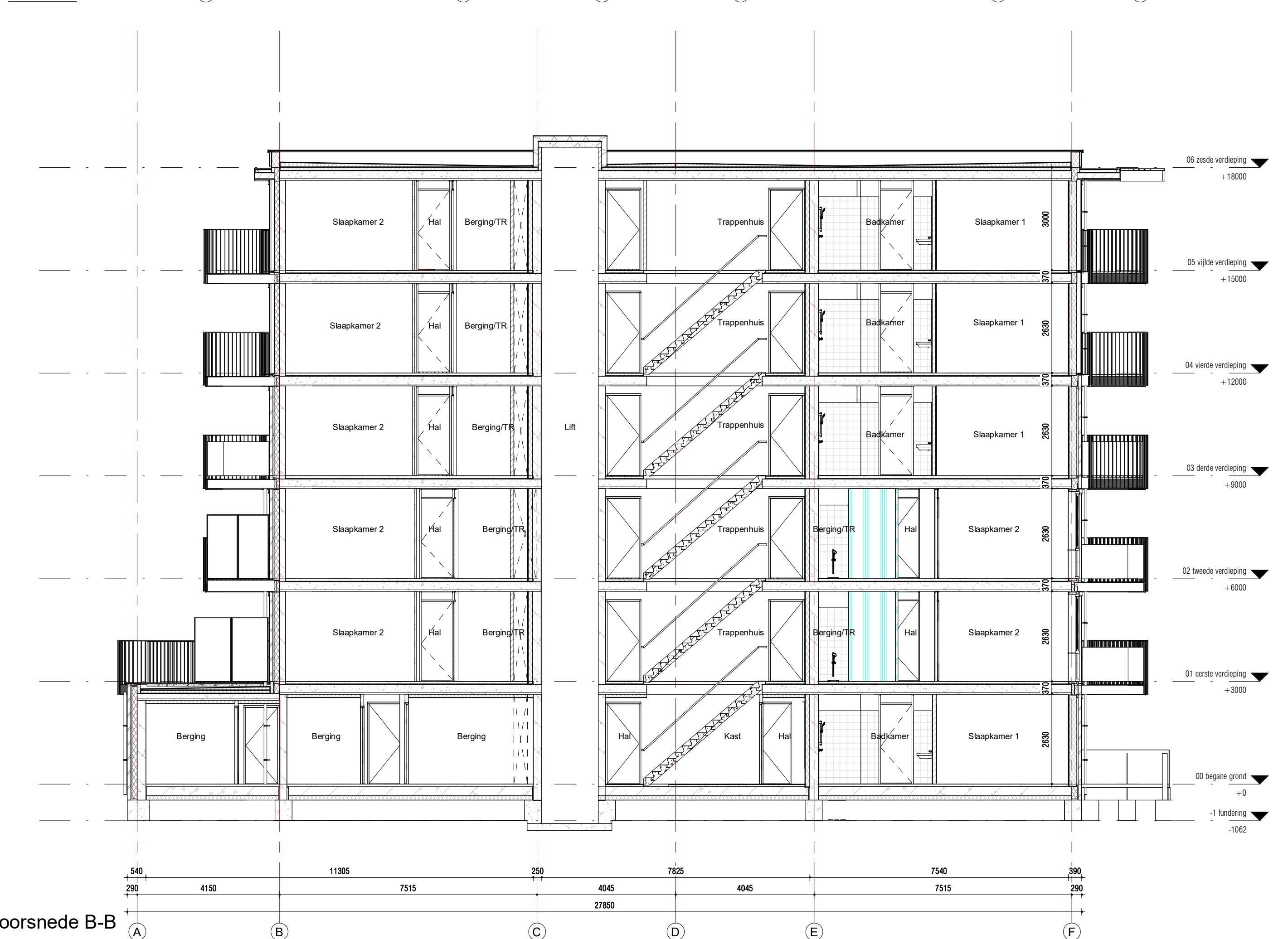
FORMAAT: A2
SCHAAL: 1:100
PROJECTFASE: DEFINITIEF ONTWERP
GET: MJ
DATUM: 01-10-2020
TEK. NR.:
PROJECT NR.: 2019A085
DO-150



voorgevel



achtergevel



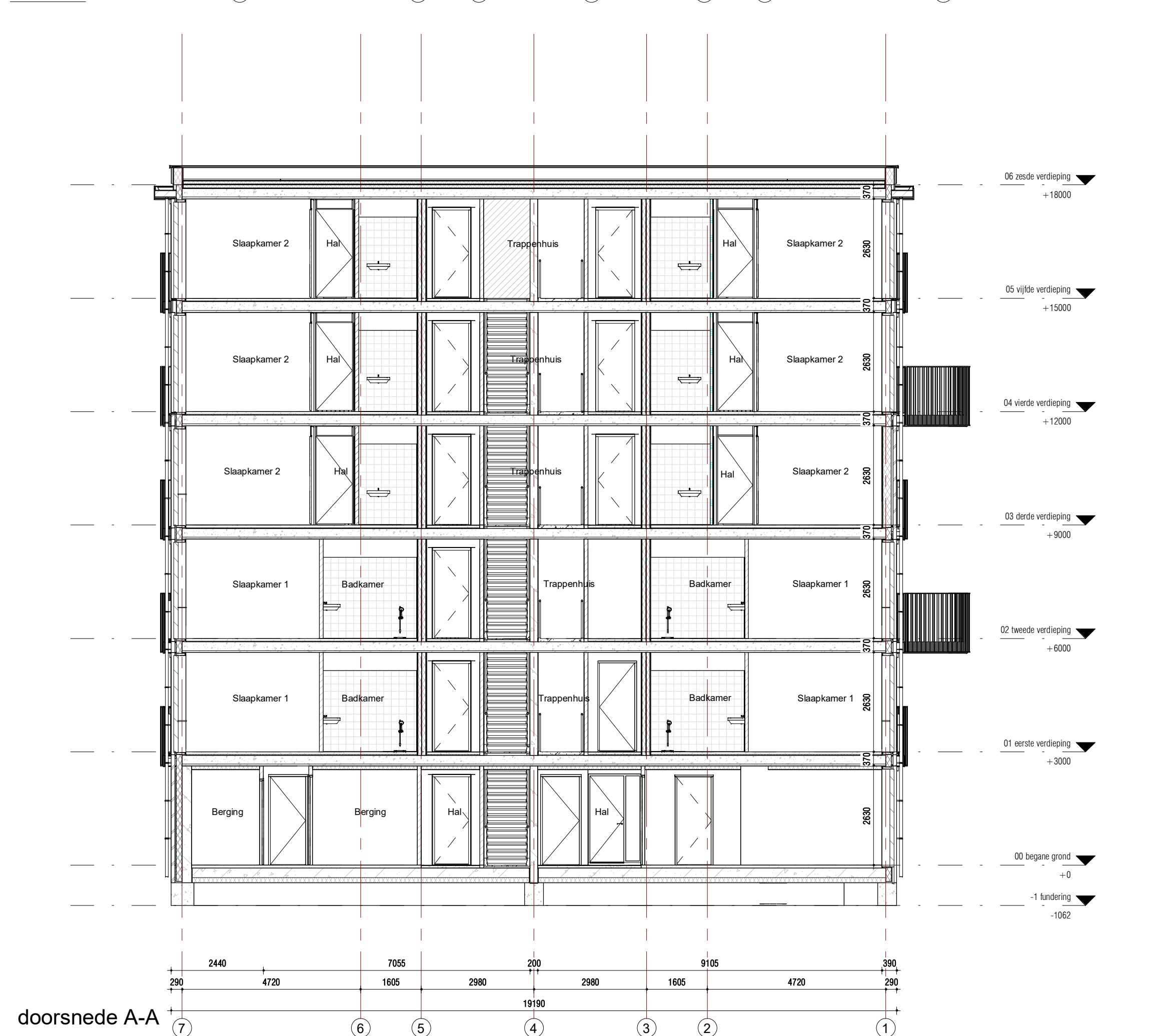
doorsnede B-B



linkergevel



rechtergevel



doorsnede A-A

RENVOOI:

ALGEMEEN:

Er zal worden gebouwd conform het Bouwbesluit en alle van toepassing zijnde NEN- en NPR normen, en eventueel aanvullende eisen van de gemeente.

Alle afmetingen van staal-, hout- en/of betonconstructies volgens statische berekeningen constructeur en/of opgave fabrikant.

Vrije doorgang deuren min. 850x2300 mm, mechanische ventilatie volgens NEN 1087 en NPR 1088. Trappen volgens Afd. 2.5 Bouwbesluit. Inrichting meterkast volgens Afd. 4.12 Bouwbesluit en NEN 2738.

Alle bereikbare draaiende delen (conform NEN 5087) dienen een inbraakwerendheidsklasse 2 te hebben (conform NEN 5096).

Peil = 0 = bovenkant afgewerkte begane grond vloer
Peil = -2.65 m = N.A.P.

HWA's en afschot zijn indicatief aangegeven, uitwerking nader uit te werken door aannemer/ installateur in overleg en ter goedkeuring van de opdrachtgever.

Roering uit te werken door aannemer/ installateur in overleg en ter goedkeuring van de opdrachtgever.

Alle maatvoering in het werk te controleren.

ARCERINGEN:

	ruw gestort beton		isolatie
	prefab beton		kalkzandsteen
	geïsoleerde kanaalplaatvloer		prefab geïsoleerde dakplaat
	breedplaatvloer		gasbeton
	afwerkvloer		tegelwerk
	gevelmetselwerk		

BRANDVEILIGHEID:

	vluchtwegaanduiding "uitgang"		30 min WBBO
	vluchtwegaanduiding "doorgang"		60 min WBBO
	vluchtwegaanduiding		kozijn 30 min WBBO
	brandslanghaspel		kozijn 60 min WBBO
	handbrandmelder		deur zelfsluitend
	brandblusser		
	rookmelder		

HEMELWATERAFVOER:

"HWA + afschot indicatief aangegeven"

WARMTEWEERSTANDEN:

gevels:	RC = 5.00 m ² /Kw	ramen:	U = 1.24 W/m ² /K
begane grondvloer:	RC = 5.00 m ² /Kw	kozijnen:	U = 1.24 W/m ² /K
daken:	RC = 6.00 m ² /Kw	deuren:	U = 2.40 W/m ² /K

Voor EPN, daglicht- en ventilatieberekening, zie rapportage.

	entree
	kruipruimte



WUZ	DATUM	OMSCHRIJVING
A	11-01-2020	Opmerkingen gemeente verwerken
B	08-03-2021	Diverse wijzigingen

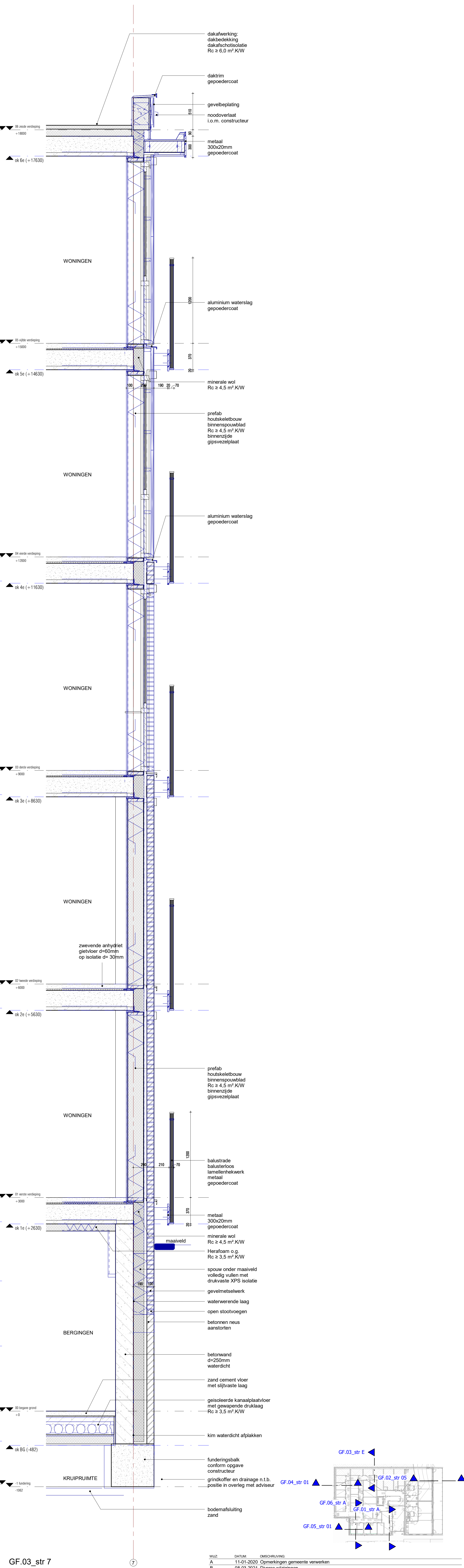
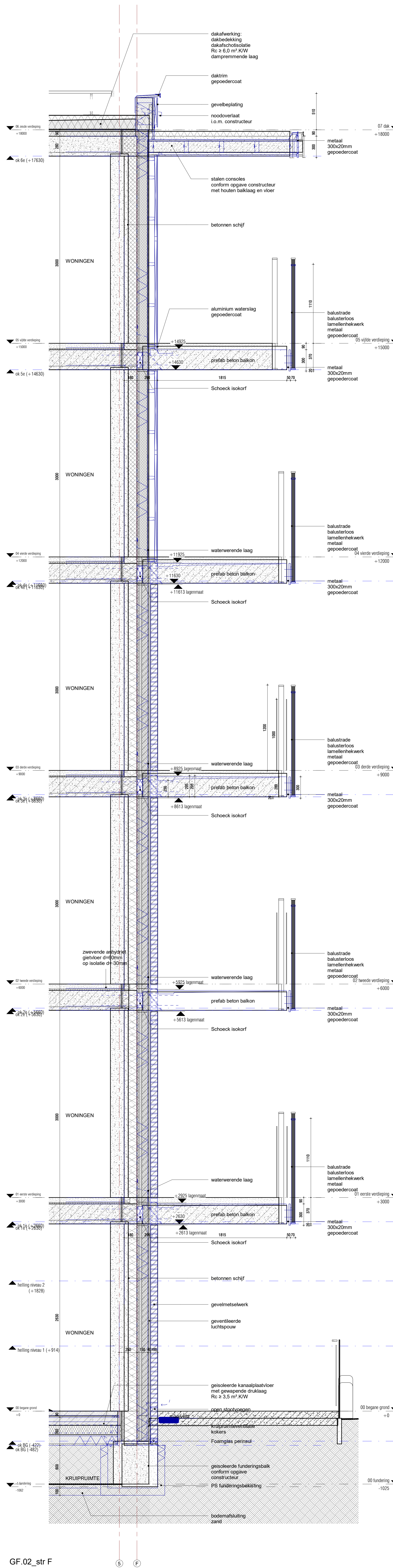
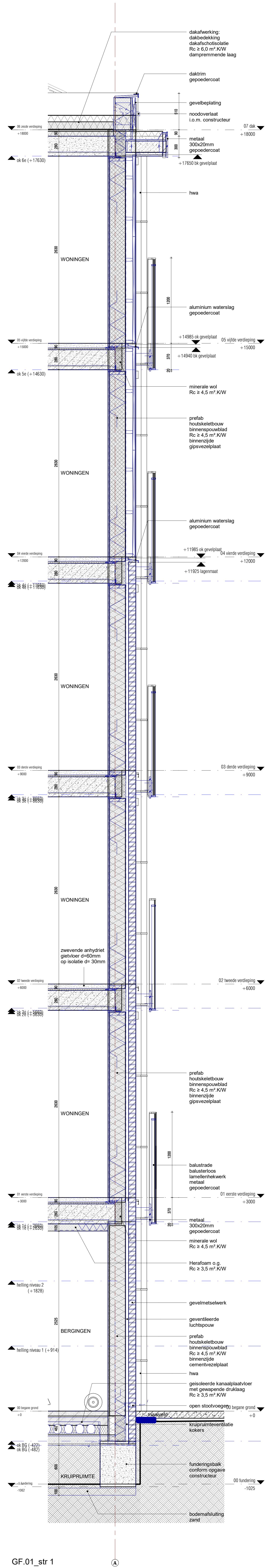
RUBBEN.CHAN
architecten

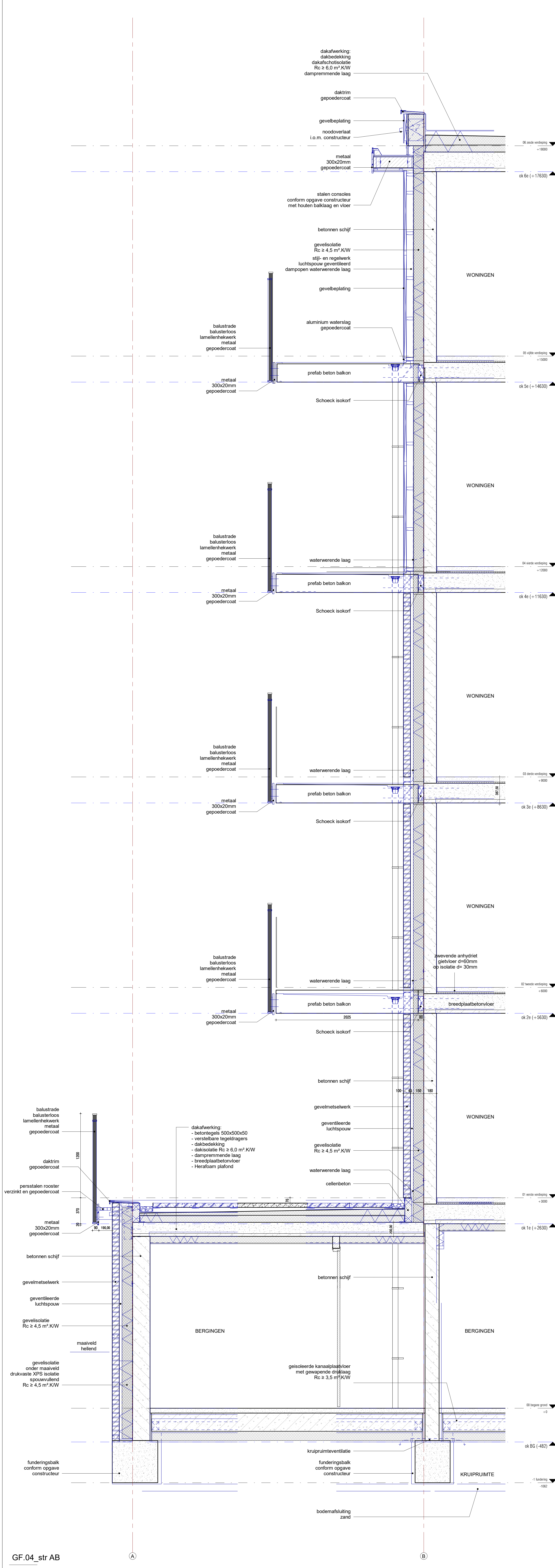
Tandweg 241
2671 SB NAALDZWIJK
Tel. +31 (0)14 - 42 03 85
info@rubbenchan.nl
www.rubbenchan.nl

OPDRACHTGEVER:
HERMES
CONSTRUCTIE

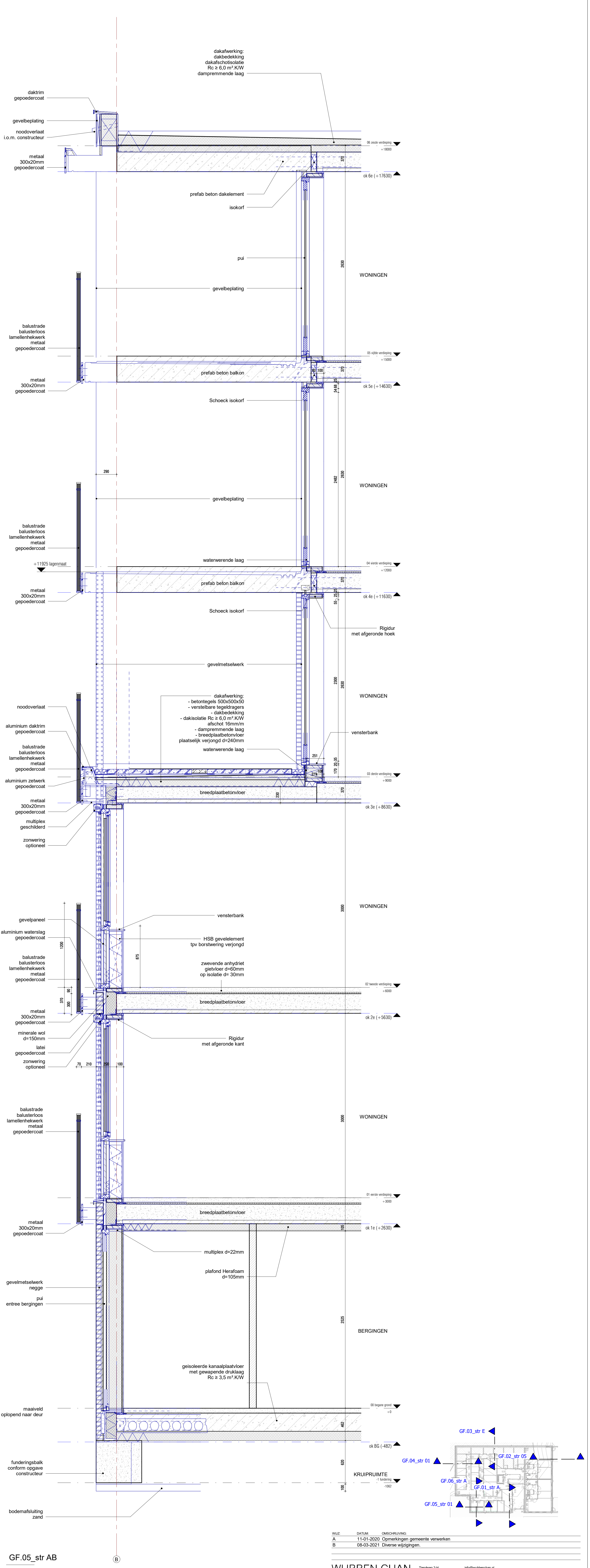
Wigenlaan 3
2650 AA Berkel en Rodenrijs

PROJECT:	ONDERDOEL:	FORMAAT:	SET:
Parkzoom 4 te Bergschenhoek (29 appartementen)	Gevels en doorsneden	MJ	
		SCHAAL:	DATUM:
		1:100	01-10-2020
		PROJECTFASE:	TITEL:
		DEFINITIEF ONTWERP	
		PROJECT NR:	
		2013A005	DO-200





GF.04_str AB



GF.05_str AB

WUZ

DATUM

OMSCHRIJVING

A

11-01-2020

Opmerkingen gemeente verwerken

B

08-03-2021

Diverse wijzigingen

2871 SB NAALDWIJK

Tel +31 (0)174 - 42 05 55

info@wubbenchan.nl

www.wubbenchan.nl

WUBBEN.CHAN

architecten

OPDRACHTGEVER

HERMES PROJECT

PROJEKT

Parkzoom 4 te Bergschenhoek
(29 appartementen)

ONDERDEEL

Gevelfragmenten

FORMAAT

A0

SCHAAL

1:20

PROJECTFASE

DEFINITIEF ONTWERP

DATUM

01-10-2020

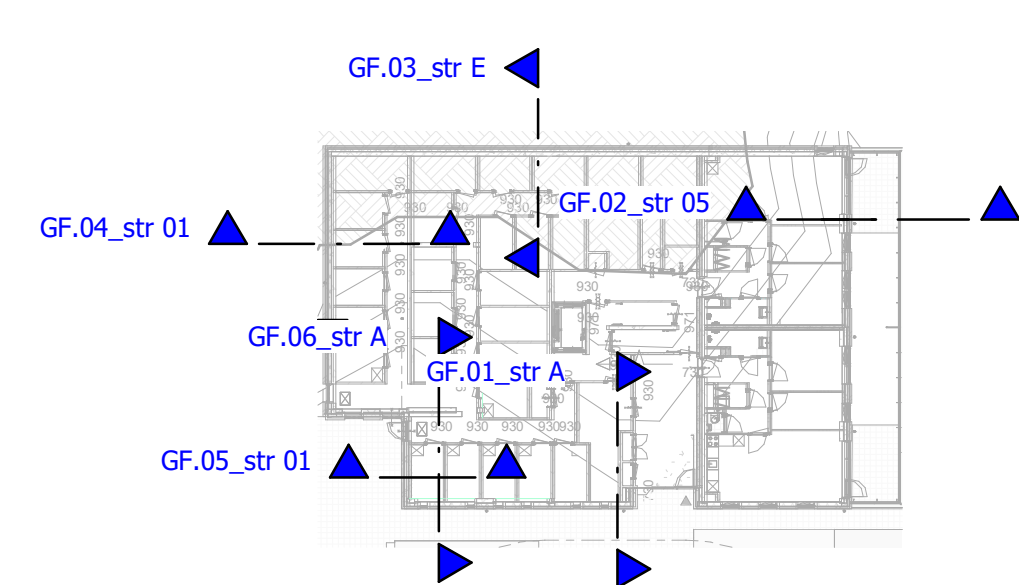
TPE

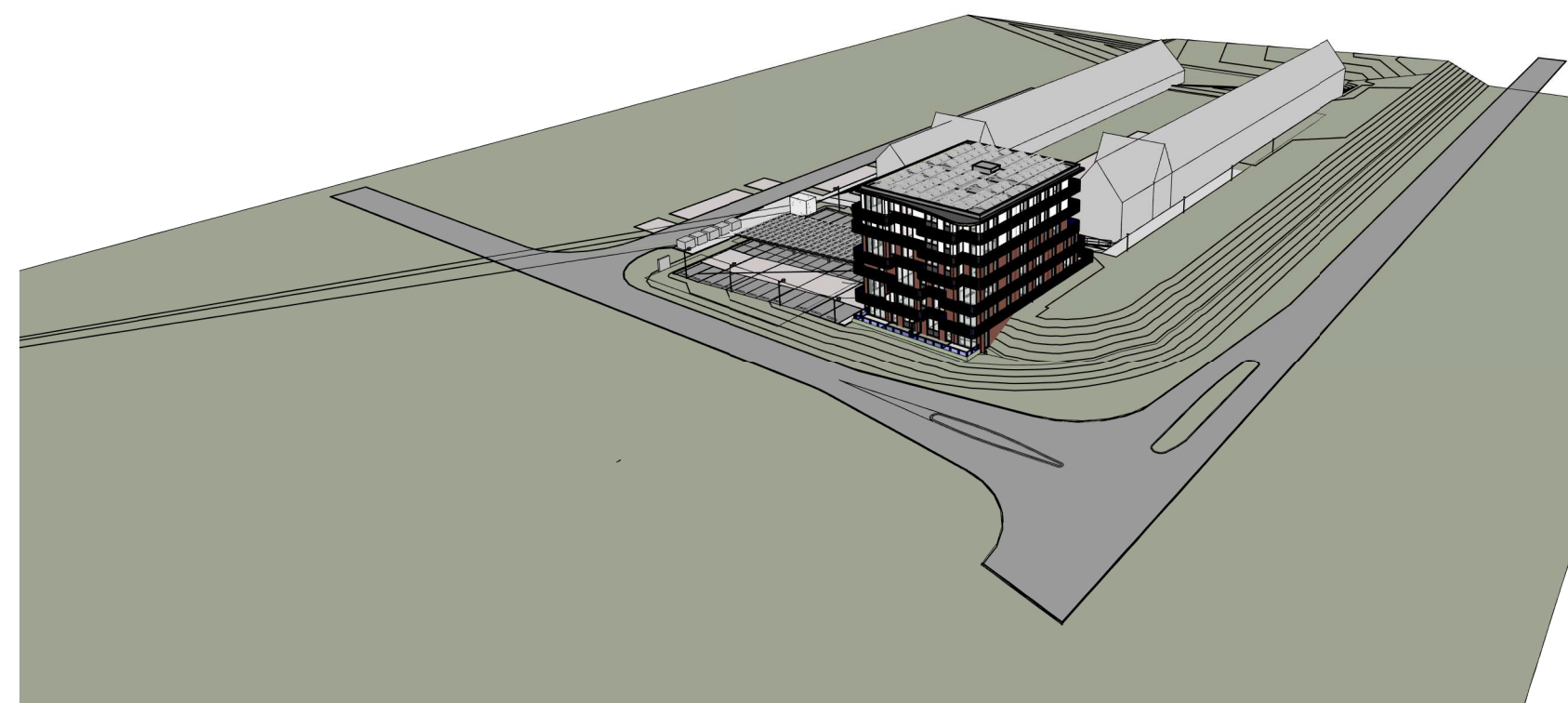
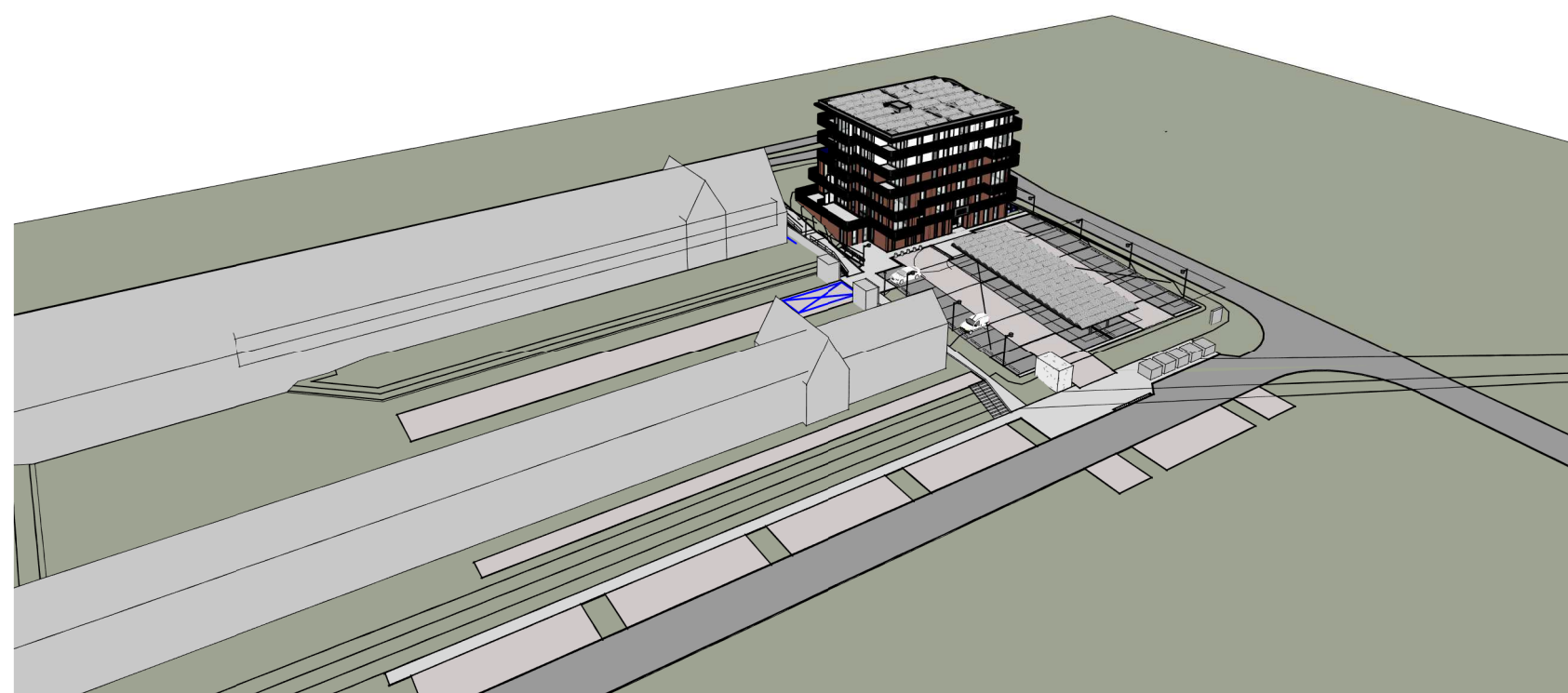
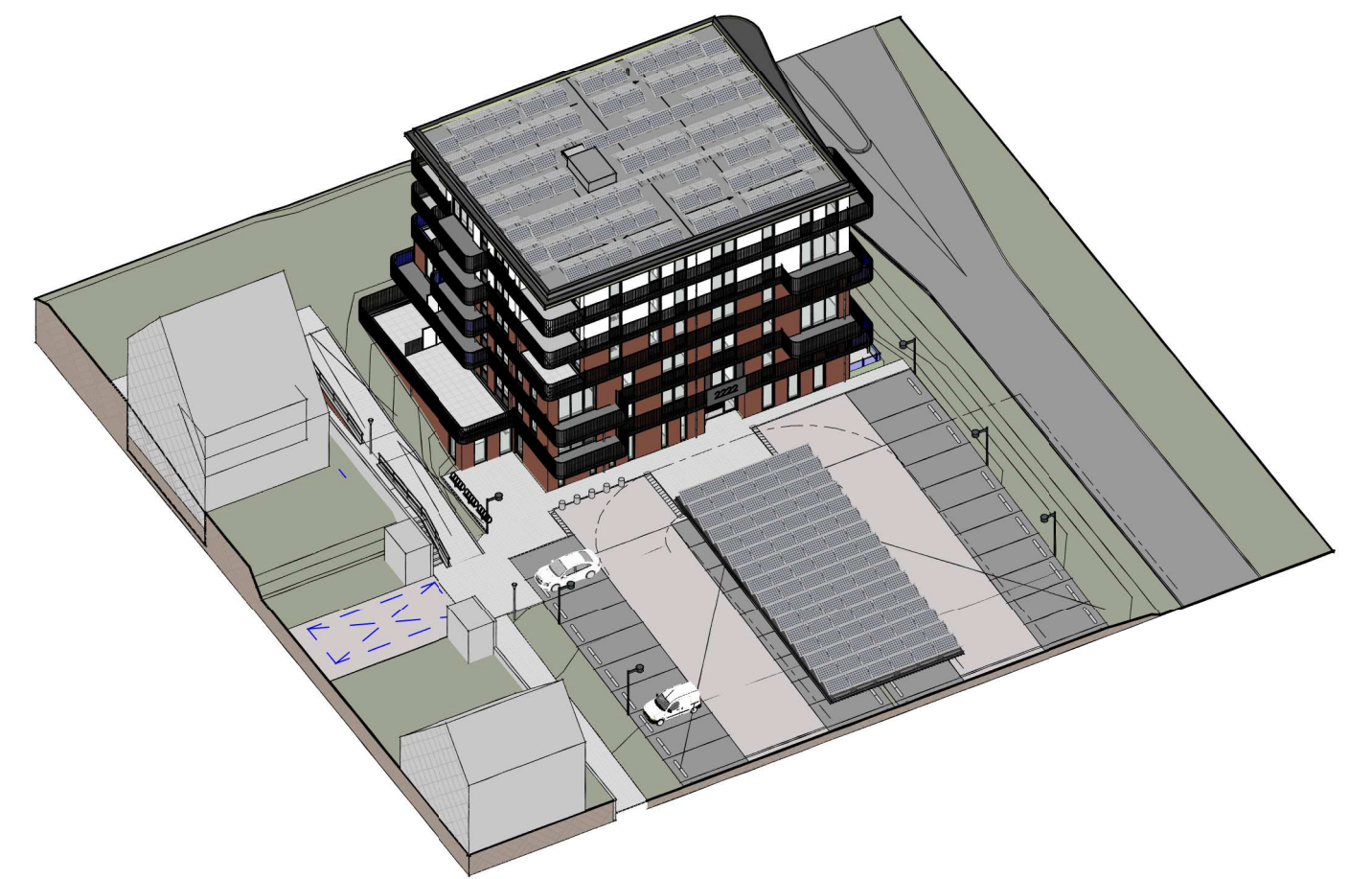
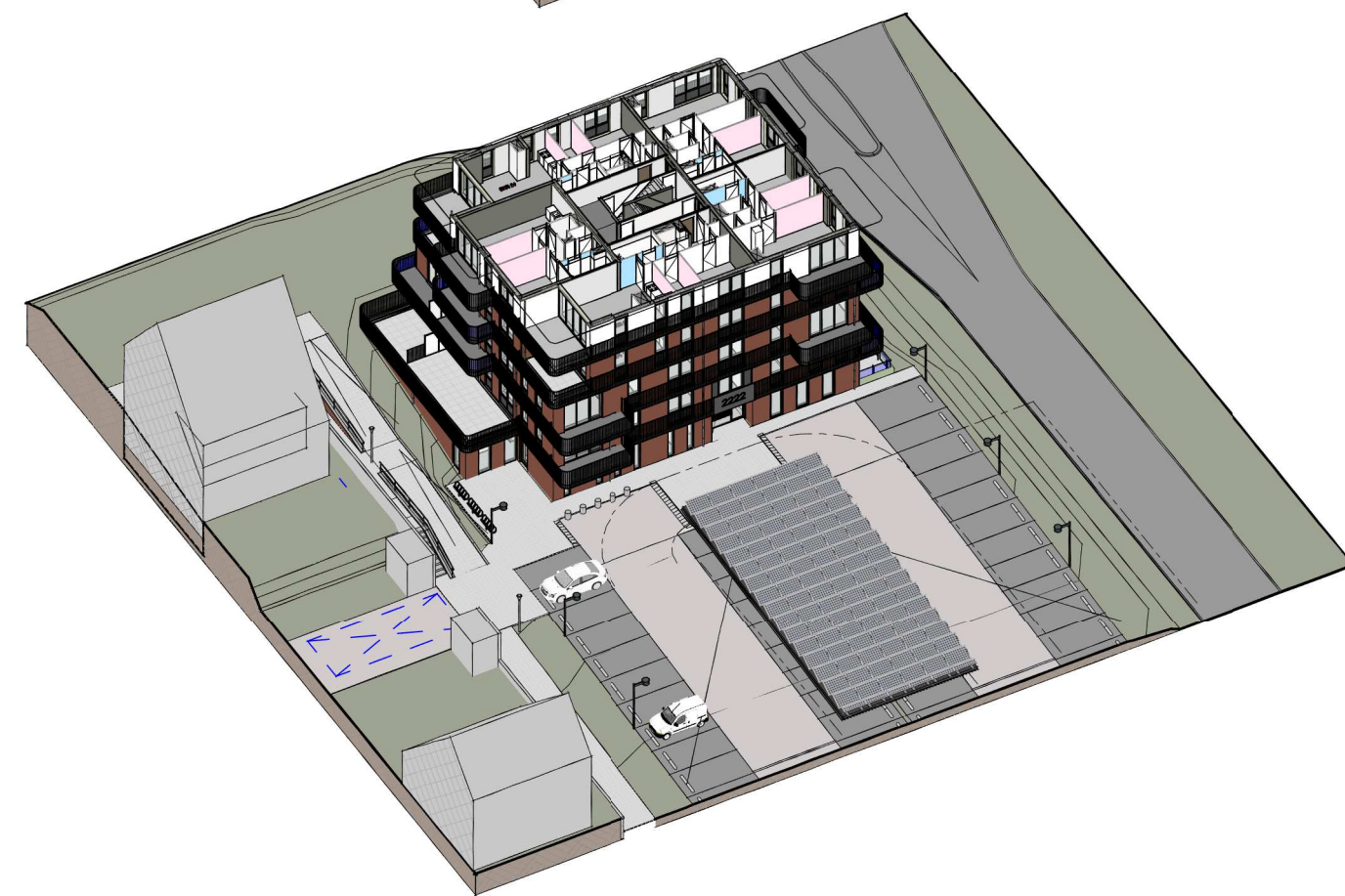
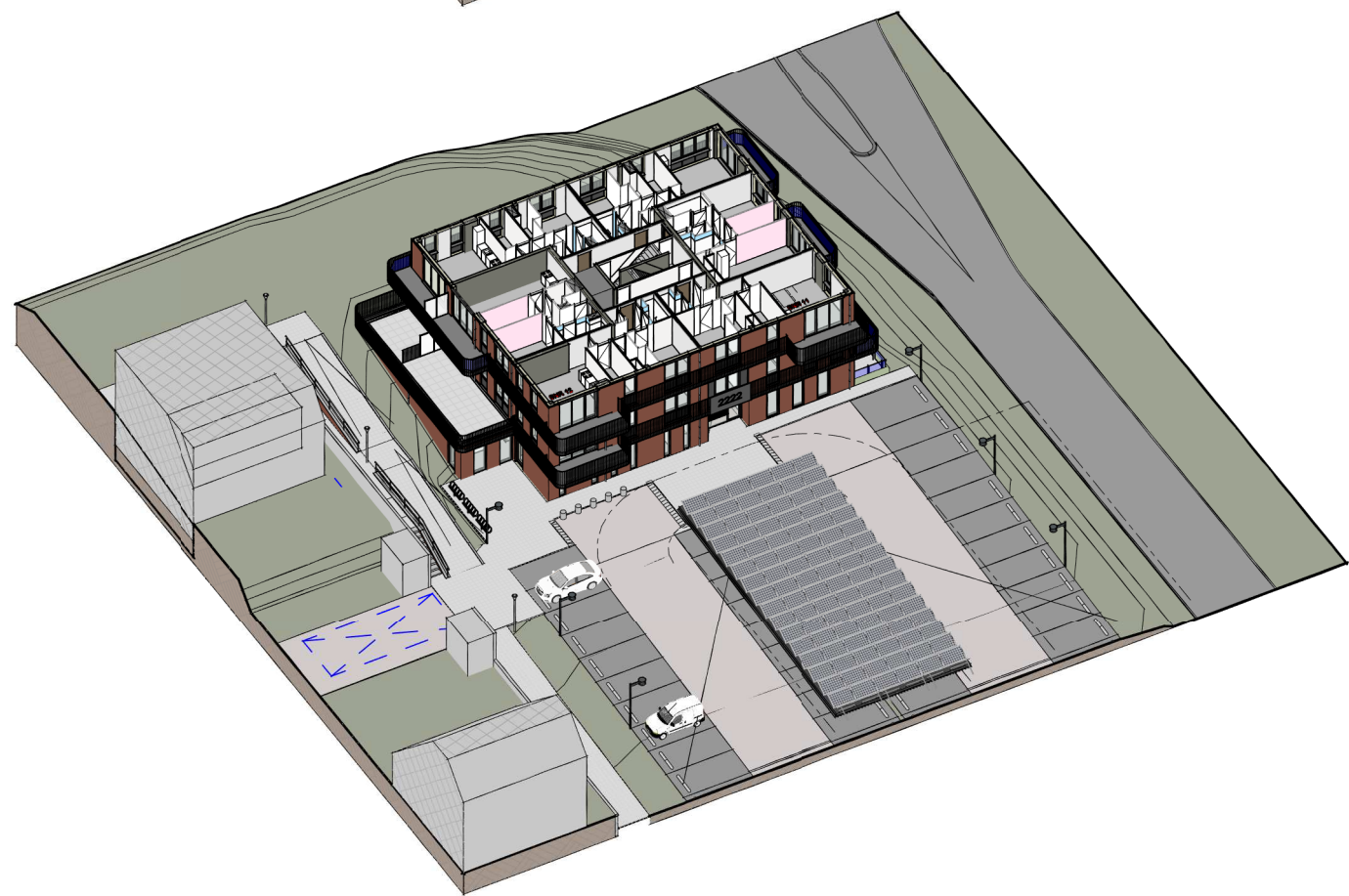
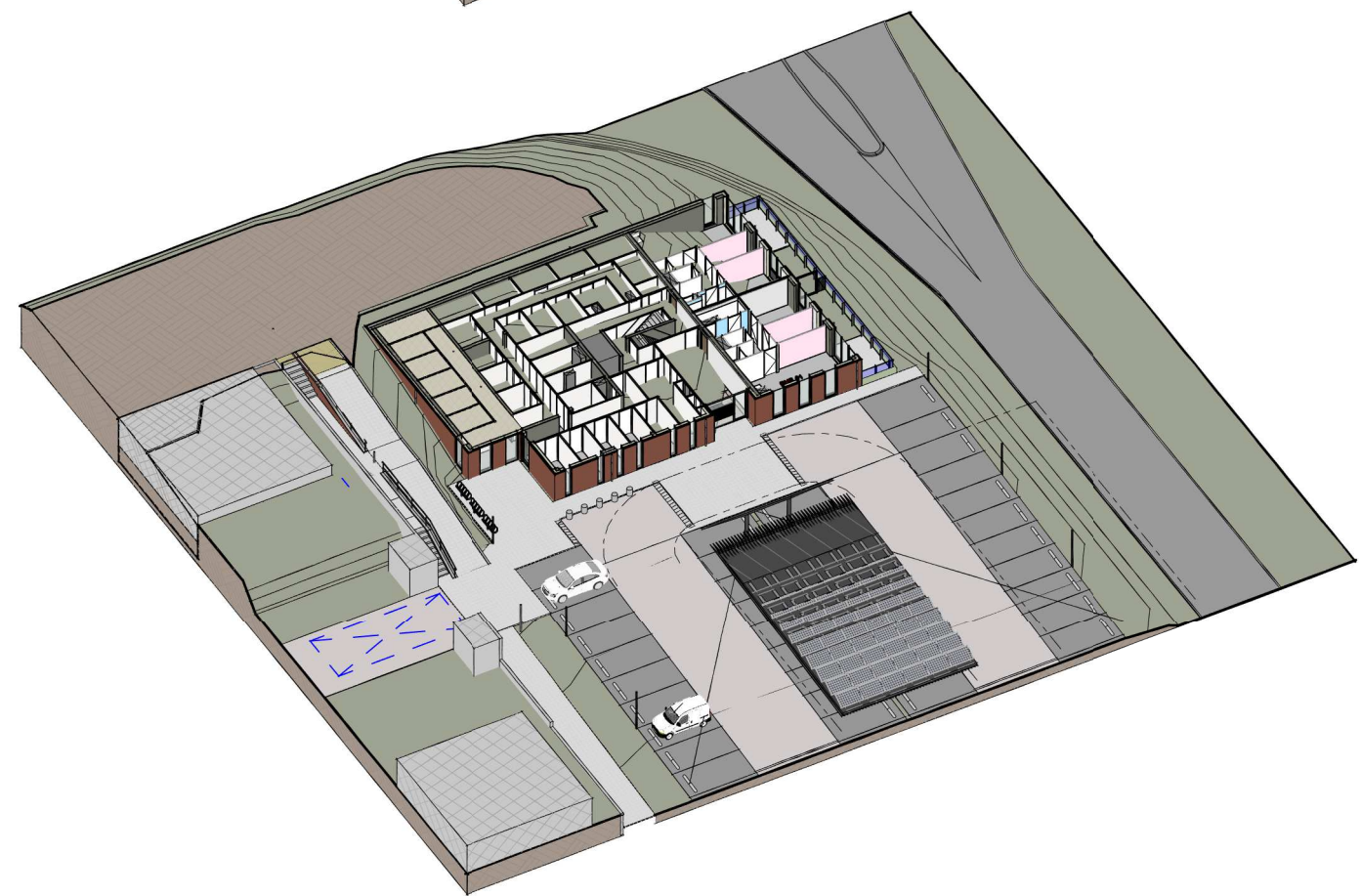
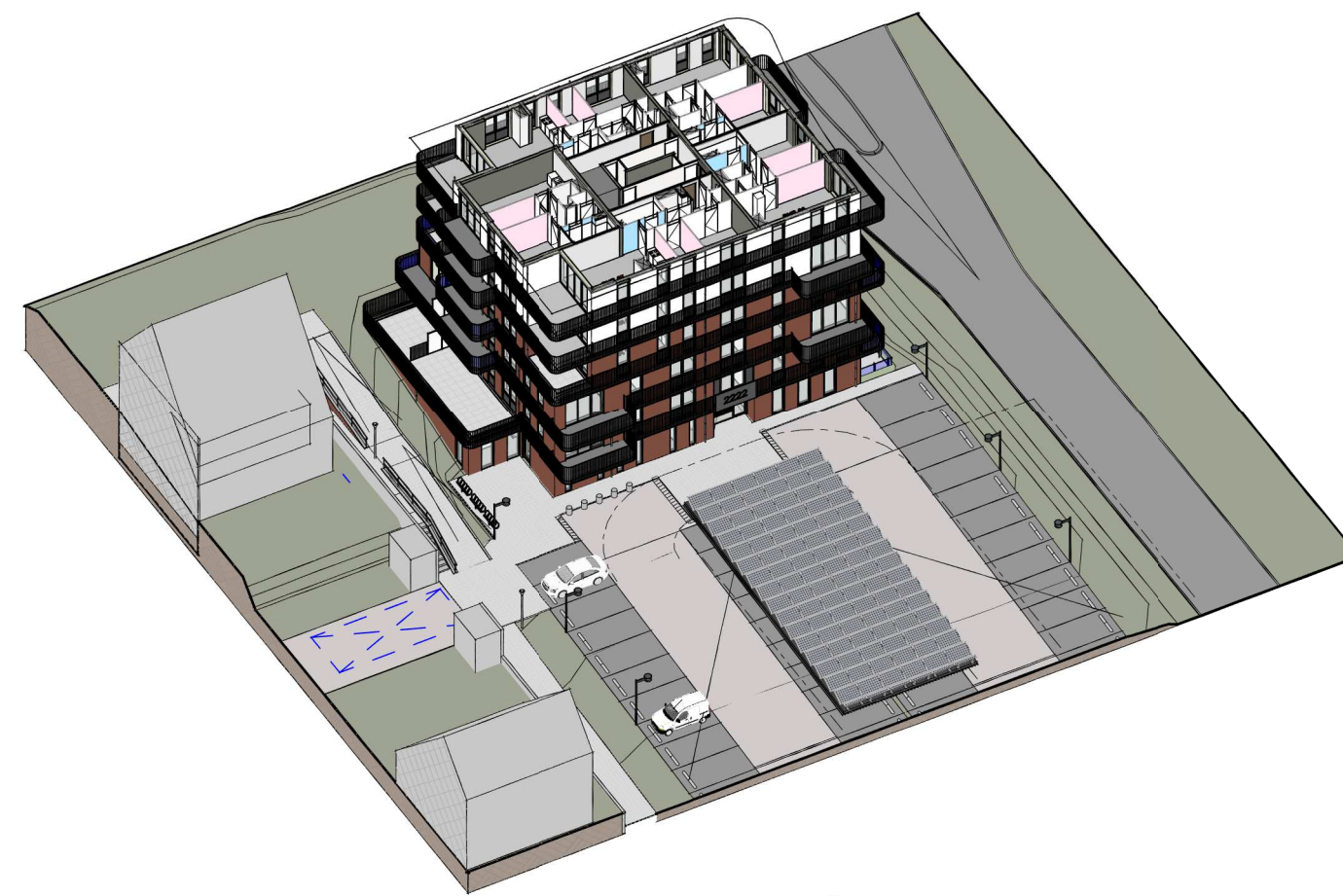
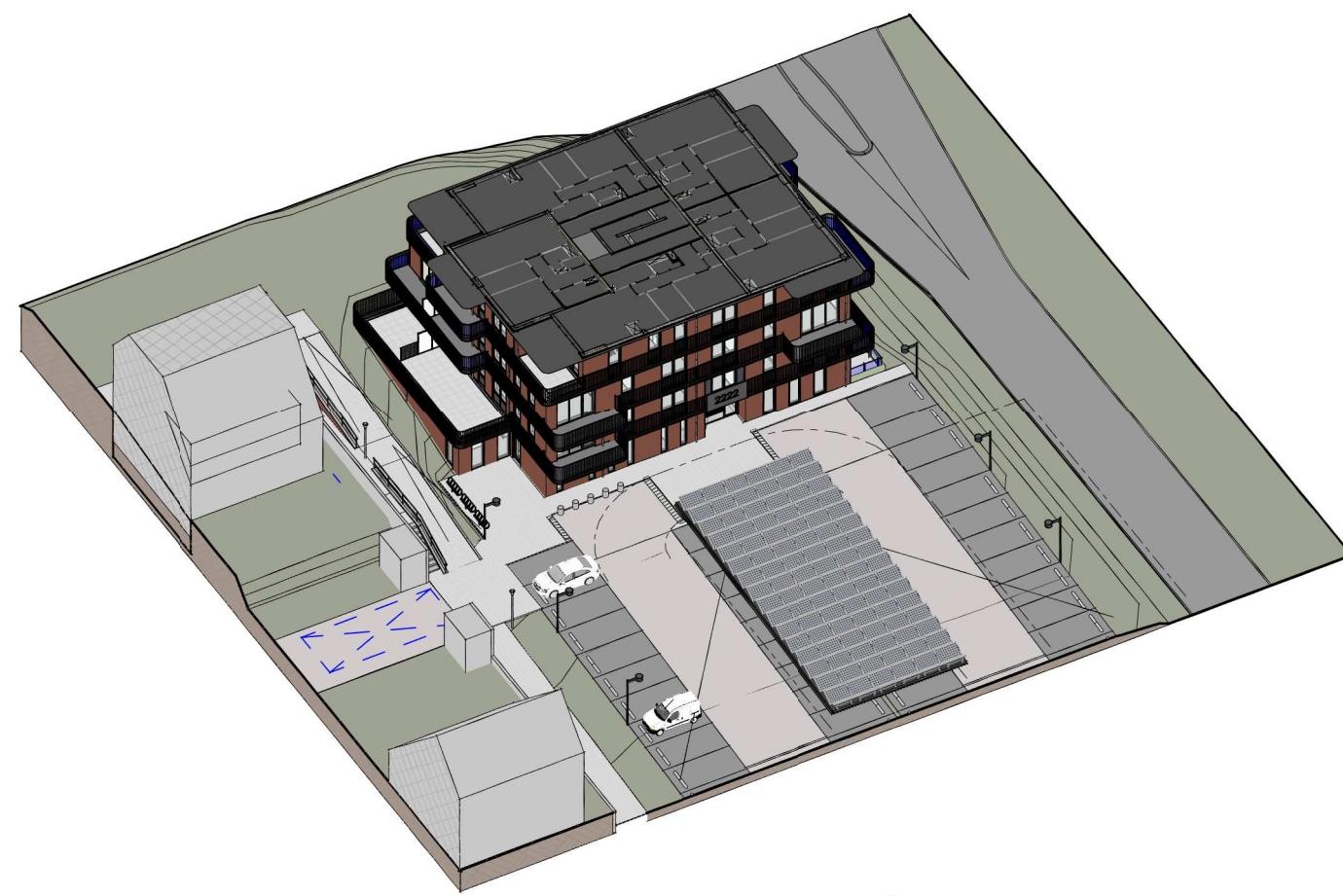
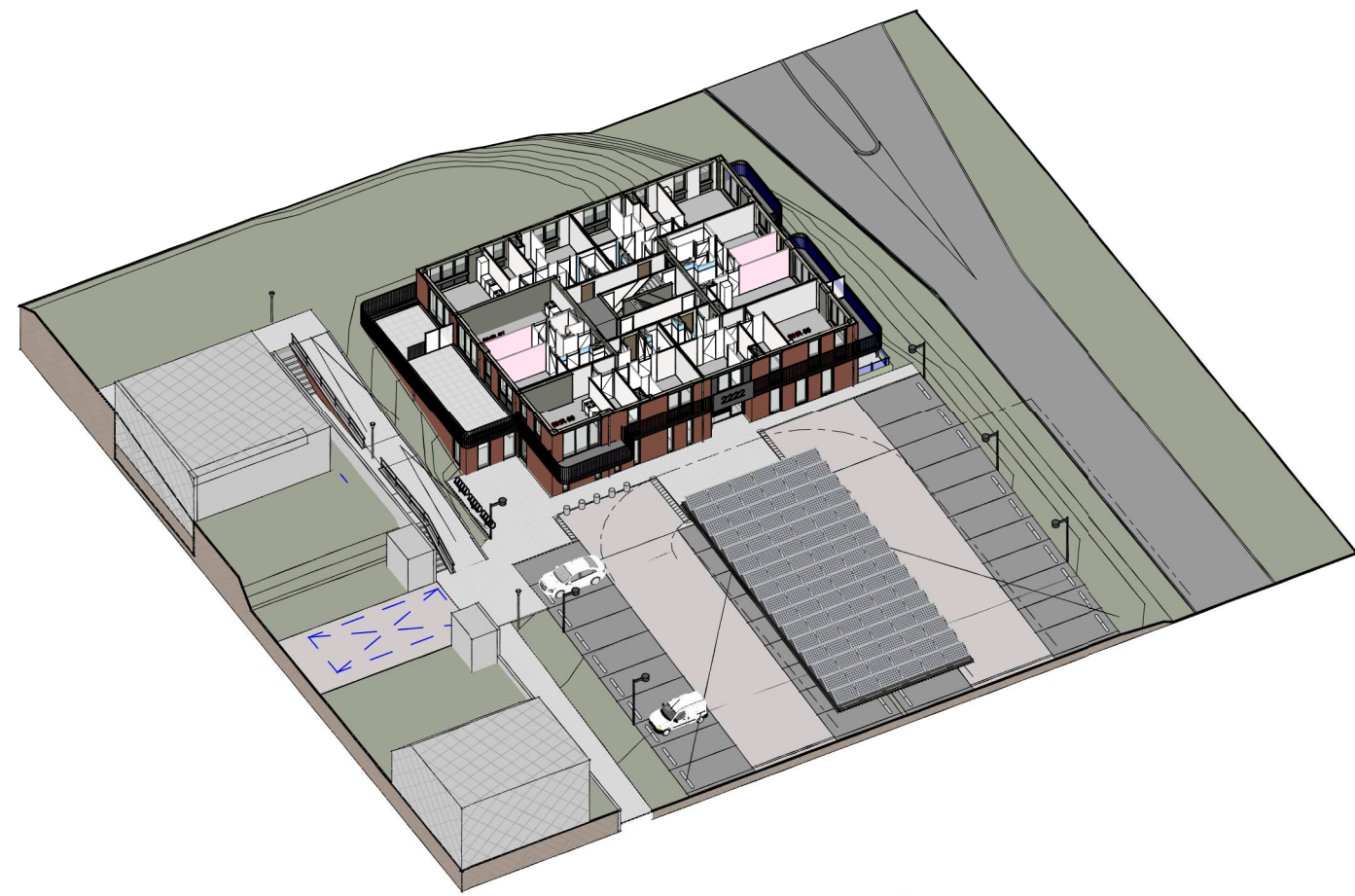
WUB

PROJECT NR.

2019A005

DO-403





DO-810 Kleur- en materialenlijst

PROJECT: Parkzoom 4 te Bergschenhoek

PROJECT NR: 2019A085
 DATUM: 01-10-2020
 PROJECTFASE: DEFINITIEF ONTWERP

WIJZ: B
 DATUM: 08-03-2021

WUBBEN.CHAN
 architecten

Tiendweg 2-H
 2671 SB NAALDWIJK
 Tel. +31 (0)174 - 42 03 55

info@wubbenchan.nl
 www.wubbenchan.nl

CODE	ELEMENT	PLAATS	MATERIAAL	AFWERKING	KLEUR	KLEURCODE	OPMERKINGEN
15	terreinverharding	inrit en rijweg parkeerterrein	betonsteen	gladde uitvoering	rood/zwart genuanceerd	n.t.b.	keiformaat, visgraat verband
15	terreinverharding	parkeerterrein	grastegel, beton		grijs	n.t.b.	parkeerplaatsen, conform tekening
15	terreininrichting	pergolaconstructie	staal	gecoat	antraciet	Ral 7016	
21	betonwerk	casco	beton	naturel	lichtgrijs		betonwerk in het zicht
22	metselwerk	gevel	vormbaksteen	terugliggend gevoegd	roodbruin	n.t.b.	wild verband, voegwerk donkergrijs
22	metselwerk	wanden algemene ruimten e...	kalkzandsteen vellingblokken	naturel	wit		
22	metselwerk	binnenwanden in woningen	gibo	behangklaar	wit		
23	prefab beton	liftwanden	prefab beton	naturel	lichtgrijs		
23	prefab beton	terrasplaten	prefab beton	met n.t.b. antislip structuur	naturel		
23	prefab beton	kantplanken b.g.	prefab beton	naturel			
25	staalconstructie	geveldraggers etc.	staal	gecoat	n.t.b.	n.t.b.	
25	staalconstructie	staalwerk in het zicht	staal	gecoat	n.t.b.	n.t.b.	
26	bouwkundige kanalen	n.t.b.					
30	kozijnen	entree, buitenkozijnen	kunststof	n.t.b.	antraciet	Ral 7016	
30	kozijnen	algemene ruimten en woningentree's	hout	geschilderd	wit	Ral 9010	
30	kozijnen	binnendeurkozijnen	plaatstaal, met bovenlicht	gecoat	gebroken wit	standaard	
30	deuren	binnendeuren woningen in...	spaanplaat, opdek	gecoat	gebroken wit	standaard	
30	ramen	draaiende delen in kozijnen	kunststof	n.t.b.	antraciet	Ral 7016	
30	deuren	entree woning	hout	geschilderd	wit	Ral 9010	
30	deuren	algemene ruimten	hout	geschilderd	wit	Ral 9010	
30	deuren	bergingen b.g.	hout	geschilderd	wit	Ral 9010	

DO-810.1 Kleur- en materialenlijst

PROJECT: Parkzoom 4 te Bergschenhoek

PROJECT NR: 2019A085

WIJZ:

DATUM:

DATUM: 03-07-2020

B

08-03-2021

PROJECTFASE: DEFINITIEF ONTWERP

WUBBEN.CHAN
architecten

Tiendweg 2-H

info@wubbenchan.nl

2671 SB NAALDWIJK

www.wubbenchan.nl

Tel. +31 (0)174 - 42 03 55

CODE	ELEMENT	PLAATS	MATERIAAL	AFWERKING	KLEUR	KLEURCODE	OPMERKINGEN
31	systeembekleding	plafond bergingen en algemene...	houtwolcement met isolatie...	vezelbreedte 1,0 mm.	wit		specificatie: volgens opgave adviseur
31	systeembekleding	MS wanden algemene ruimten	glasvlies	sauswerk	wit	Ral 9010	
31	systeembekleding	plafond trappenhuis en lifthal	akoestisch spuitwerk		wit		
32	trappen	trappenhuis	prefab beton	met n.t.b. antislip structuur	lichtgrijs, naturel		
32	leuning	trappenhuis	aluminium	gecoat	antraciet	Ral 7016	diameter 60 mm.
32	balustraden	balkons en dakterrassen	lamellenhekwerk	gecoat	roodbruin	n.t.b.	
32	balustraden	gevels	lamellenhekwerk	gecoat	roodbruin	n.t.b.	
32	balustraden	overig	spijlenhekwerk	gecoat	antraciet	Ral 7016	n.t.b.
33	dakaankleding	paden op dak	betontegel 500x500 mm.		grijs		
33	dakaankleding	liftofbouw	aluminium profielplaat	gecoat	donkergrijs	n.t.b.	
34	beglazing	gevels	HR++ (dubbel)glas				specificatie: volgens opgave adviseur
35	kunststeen	vensterbanken	NIBO		bianco C, gezoet		
35	kunststeen	dorpels binnen	Holonite		lichtgrijs		
40	spuitwerk	binnenwanden boven wandtegelwe...			wit		zie bestek
40	spuitwerk	betonplafonds in de woningen			wit		zie bestek
40	spuitwerk	betonplafonds algemene ruimten			wit		zie bestek
41	tegelwerk	natte ruimten	keramische tegels (wand en...		projecttegel n.t.b.		Mosa, o.g.
41	tegelwerk	entreehal, lifthal en trappenhuis	keramische tegels (vloer)		n.t.b.	n.t.b.	300x300 mm.
42	dekvloer	bergingen, technische ruimten,...	2 composiet vloercoating	2 composiet vloercoating	n.t.b.		
43	metaalwerk	waterslagen	aluminium	gecoat	antraciet	Ral 7016	
43	metaalwerk	diverse roosters in deuren	aluminium	gecoat	in kleur deur		
44	wandsystemen	privacyschermen	aluminium, glas	gecoat	antraciet	Ral 7016	

DO-810.2 Kleur- en materialenlijst

PROJECT: Parkzoom 4 te Bergschenhoek

PROJECT NR: 2019A085

WIJZ:

DATUM:

DATUM: 03-07-2020

B

08-03-2021

PROJECTFASE: DEFINITIEF ONTWERP

WUBBEN.CHAN
architecten

Tiendweg 2-H

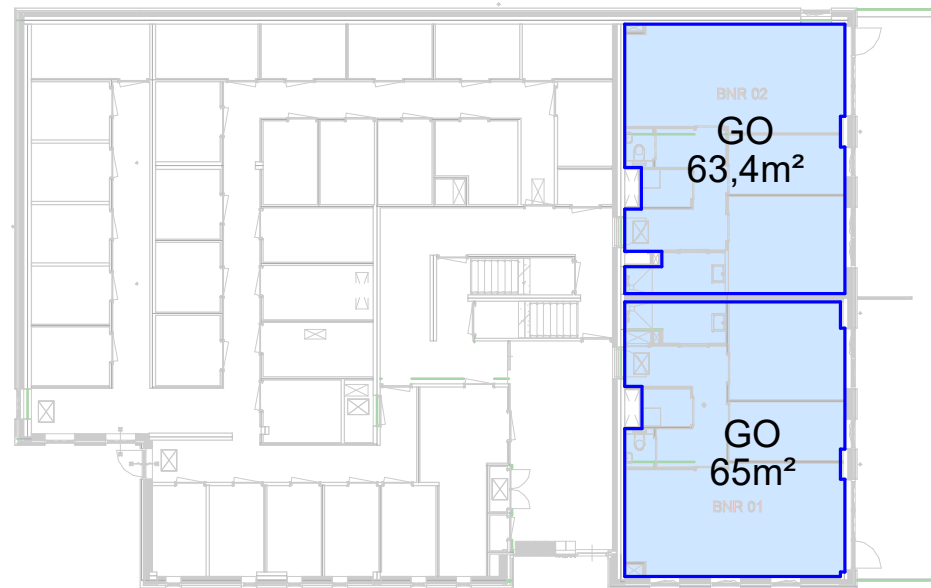
info@wubbenchan.nl

2671 SB NAALDWIJK

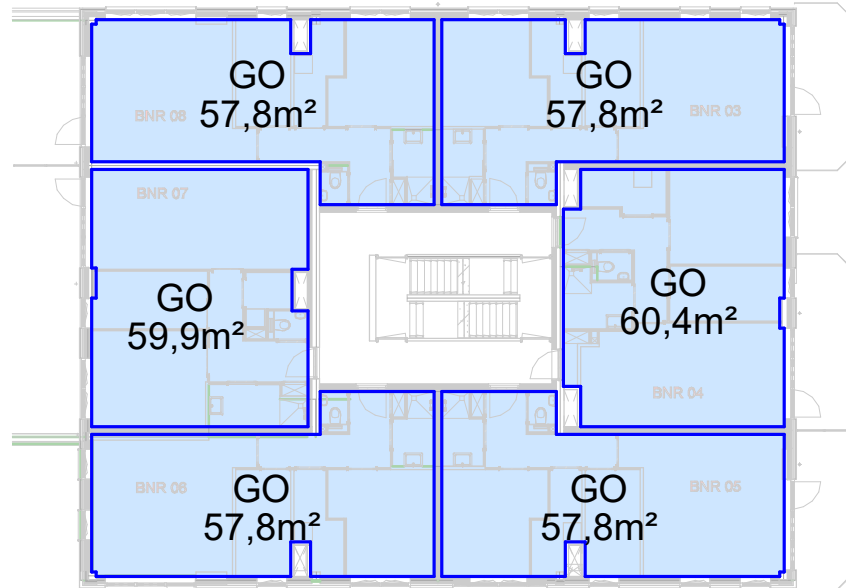
www.wubbenchan.nl

Tel. +31 (0)174 - 42 03 55

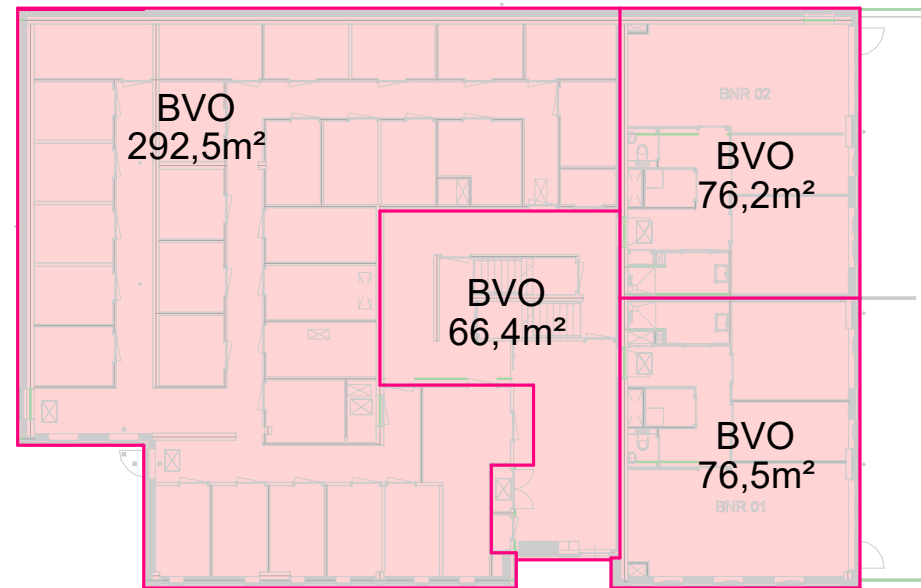
[illegible]



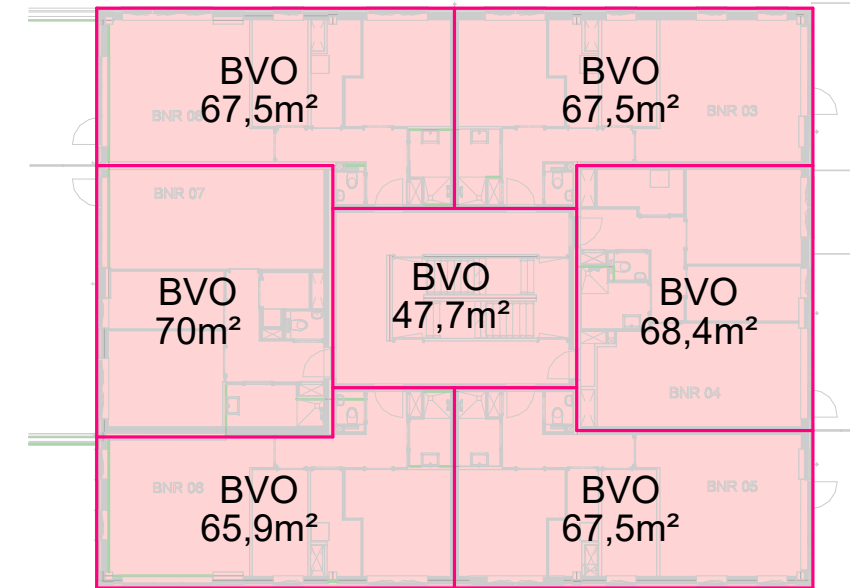
GO_00 begane grond



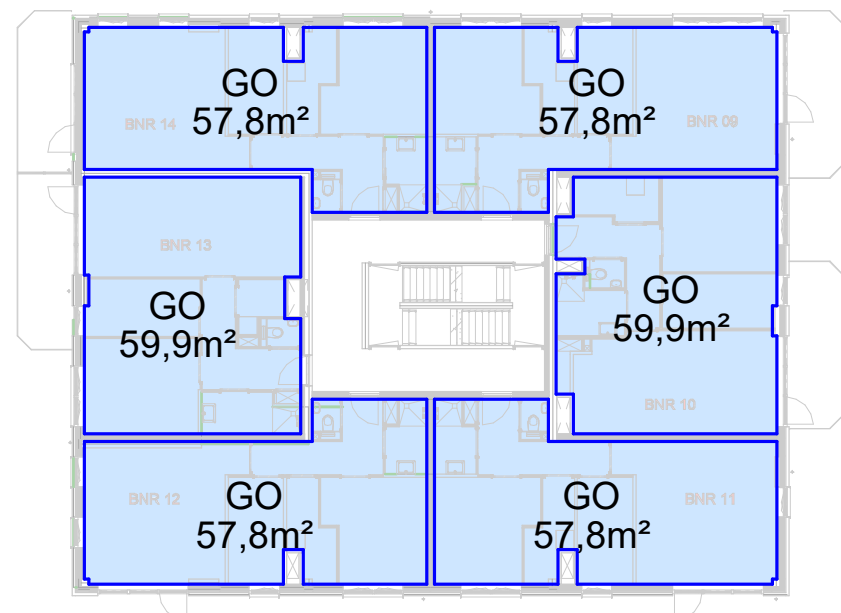
GO_01 eerste verdieping



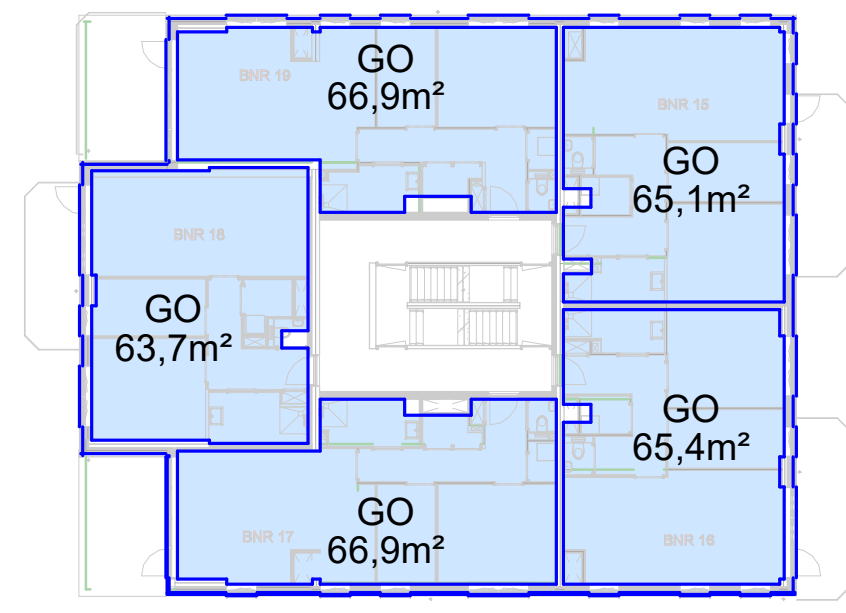
BVO_00 begane grond



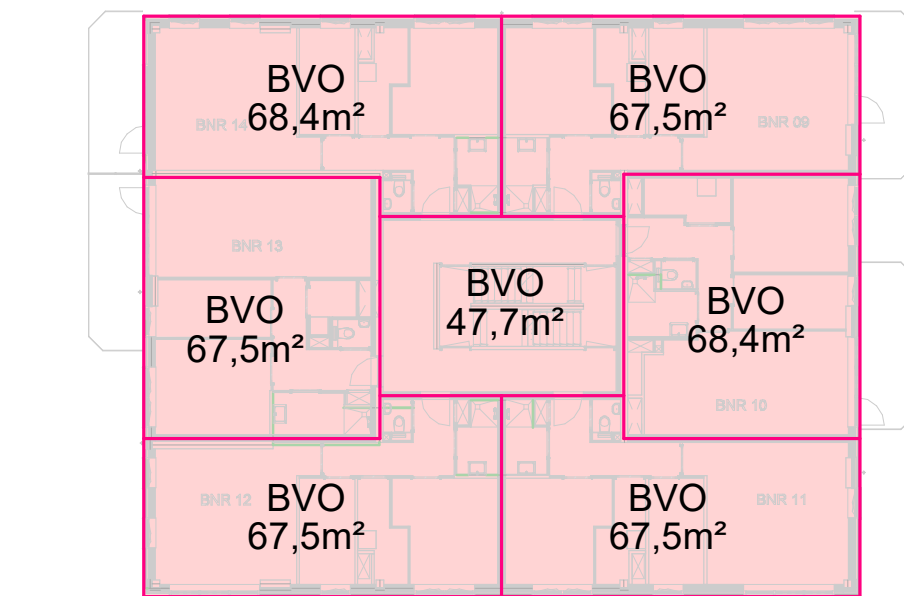
BVO_01 eerste verdieping



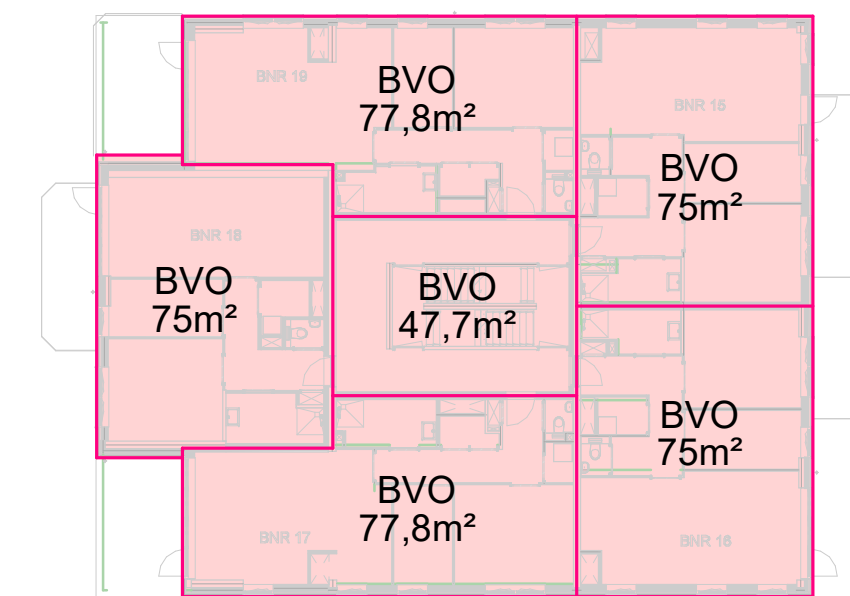
GO_02 tweede verdieping



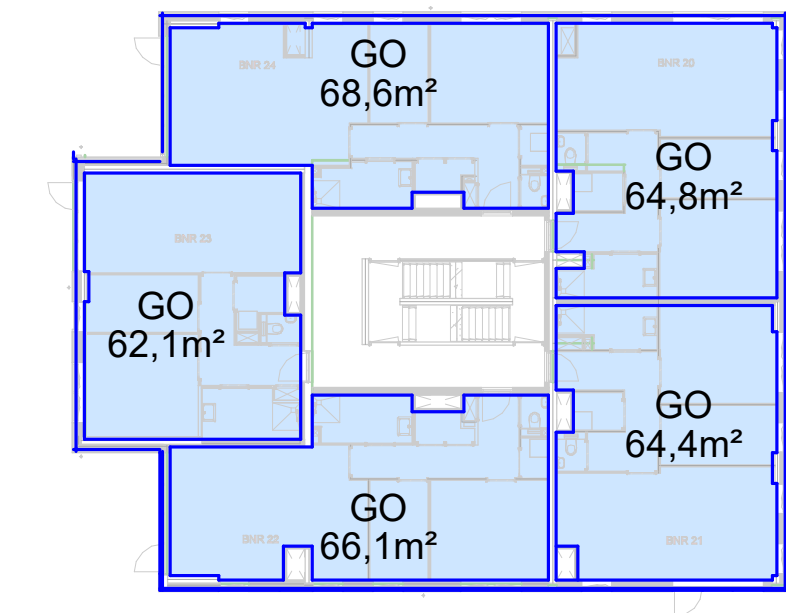
GO_03 derde verdieping



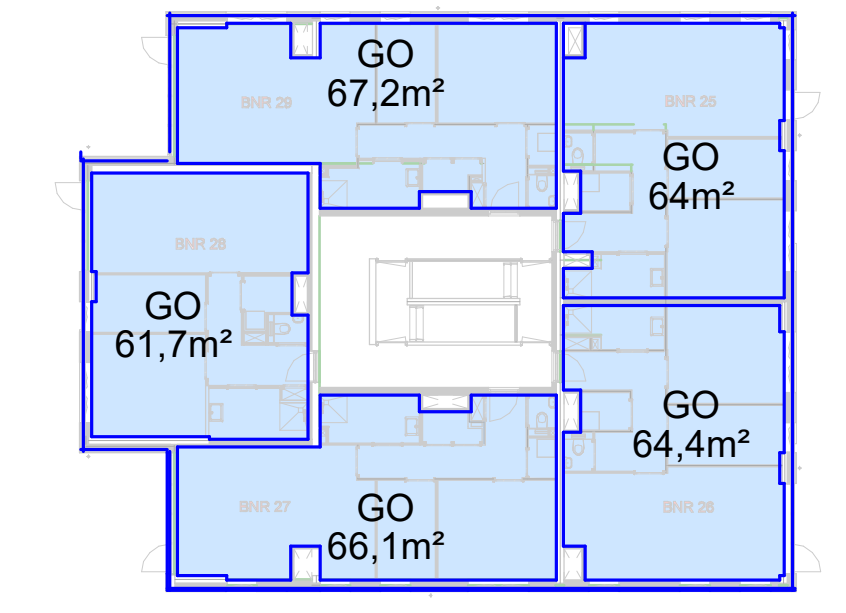
BVO_02 tweede verdieping



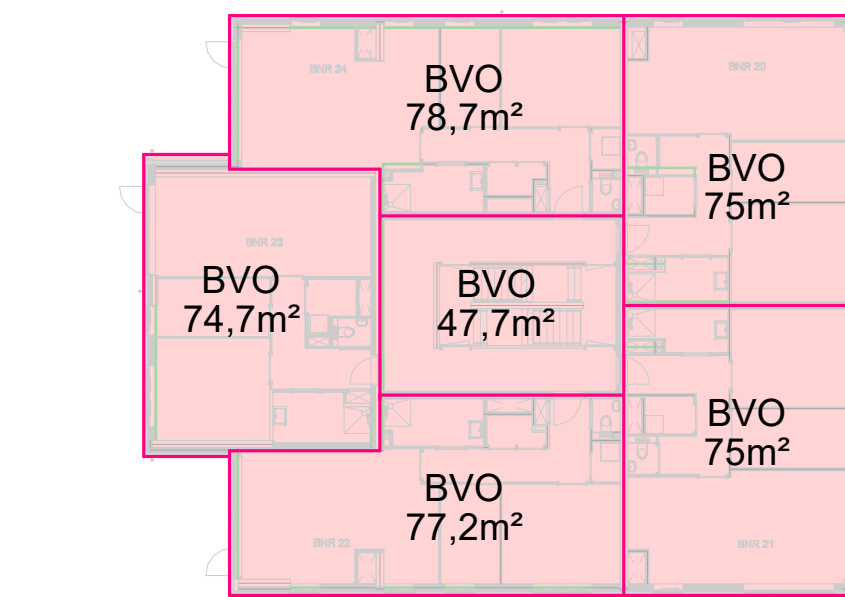
BVO_03 derde verdieping



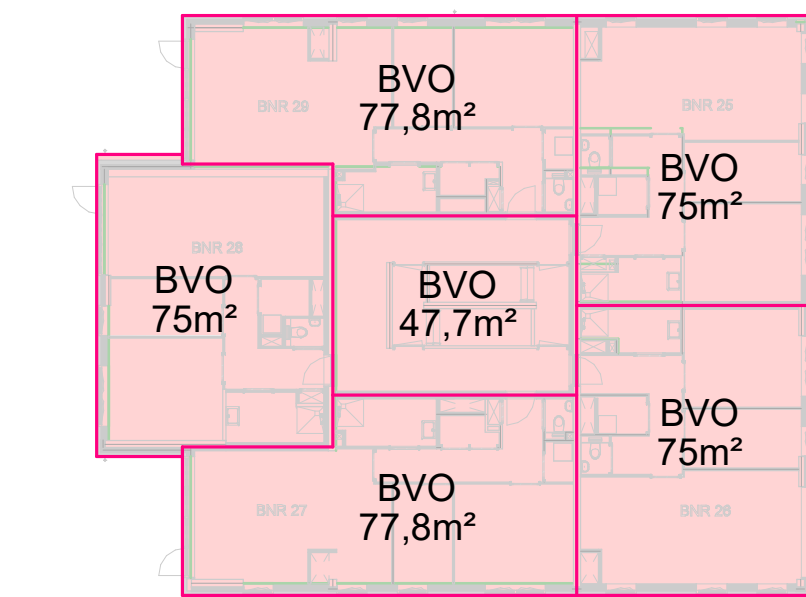
GO_04 vierde verdieping



GO_05 vijfde verdieping



BVO_04 vierde verdieping



BVO_05 vijfde verdieping

WIJZ:	DATUM:	OMSCHRIJVING:
A	11-01-2020	Opmerkingen gemeente verwerken
B	08-03-2021	Diverse wijzigingen.

WUBBEN.CHAN
architecten

Tiendweg 2-H
2671 SB NAALDWIJK
Tel. +31 (0)174 - 42 03 55
info@wubbenchan.nl
www.wubbenchan.nl

OPDRACHTGEVER:
naam opdrachtgever

Wilgenlaan 3
2650 AA Berkel en Rodenrijs

PROJECT:
Parkzoom 4 te Bergschenhoek
(29 appartementen)

ONDERDEEL:
Bruto Vloeroppervlak (BVO) en
Gebruiksoppervlak (GO)

FORMAAT: A2
SCHAAL: -
PROJECTFASE: DEFINITIEF ONTWERP
TEK. NR.: 01-10-2020
PROJECT NR.: 2019A085
GET: MJ
DATUM: 01-10-2020
DO-820

Area Schedule (bruto vloeroppervlak (BVO)) 1-14	
Verdieping	Oppervlakte
algemeen	
00 begane grond	66,4 m²
01 eerste verdieping	47,7 m²
02 tweede verdieping	47,7 m²
	161,8 m²
bergingen	
00 begane grond	292,5 m²
	292,5 m²
BNR 01	
00 begane grond	76,5 m²
	76,5 m²
BNR 02	
00 begane grond	76,2 m²
	76,2 m²
BNR 03	
01 eerste verdieping	67,5 m²
	67,5 m²
BNR 04	
01 eerste verdieping	68,4 m²
	68,4 m²
BNR 05	
01 eerste verdieping	67,5 m²
	67,5 m²
BNR 06	
01 eerste verdieping	65,9 m²
	65,9 m²
BNR 07	
01 eerste verdieping	70,0 m²
	70,0 m²
BNR 08	
01 eerste verdieping	67,5 m²
	67,5 m²
BNR 09	
02 tweede verdieping	67,5 m²
	67,5 m²
BNR 10	
02 tweede verdieping	68,4 m²
	68,4 m²
BNR 11	
02 tweede verdieping	67,5 m²
	67,5 m²
BNR 12	
02 tweede verdieping	67,5 m²
	67,5 m²
BNR 13	
02 tweede verdieping	67,5 m²
	67,5 m²
BNR 14	
02 tweede verdieping	68,4 m²
	68,4 m²

Area Schedule (bruto vloeroppervlak (BVO)) 15-29	
Verdieping	Oppervlakte
algemeen	
03 derde verdieping	47,7 m²
04 vierde verdieping	47,7 m²
05 vijfde verdieping	47,7 m²
	143,1 m²
BNR 15	
03 derde verdieping	75,0 m²
	75,0 m²
BNR 16	
03 derde verdieping	75,0 m²
	75,0 m²
BNR 17	
03 derde verdieping	77,8 m²
	77,8 m²
BNR 18	
03 derde verdieping	75,0 m²
	75,0 m²
BNR 19	
03 derde verdieping	77,8 m²
	77,8 m²
BNR 20	
04 vierde verdieping	75,0 m²
	75,0 m²
BNR 21	
04 vierde verdieping	75,0 m²
	75,0 m²
BNR 22	
04 vierde verdieping	77,2 m²
	77,2 m²
BNR 23	
04 vierde verdieping	74,7 m²
	74,7 m²
BNR 24	
04 vierde verdieping	78,7 m²
	78,7 m²
BNR 25	
05 vijfde verdieping	75,0 m²
	75,0 m²
BNR 26	
05 vijfde verdieping	75,0 m²
	75,0 m²
BNR 27	
05 vijfde verdieping	77,8 m²
	77,8 m²
BNR 28	
05 vijfde verdieping	75,0 m²
	75,0 m²
BNR 29	
05 vijfde verdieping	77,8 m²
	77,8 m²

Area Schedule (gebruiksoppvlak (GO)) 1-14	
Verdieping	Oppervlakte
BNR 01	
00 begane grond	65,0 m²
	65,0 m²
BNR 02	
00 begane grond	63,4 m²
	63,4 m²
BNR 03	
01 eerste verdieping	57,8 m²
	57,8 m²
BNR 04	
01 eerste verdieping	60,4 m²
	60,4 m²
BNR 05	
01 eerste verdieping	57,8 m²
	57,8 m²
BNR 06	
01 eerste verdieping	57,8 m²
	57,8 m²
BNR 07	
01 eerste verdieping	59,9 m²
	59,9 m²
BNR 08	
01 eerste verdieping	57,8 m²
	57,8 m²
BNR 09	
02 tweede verdieping	57,8 m²
	57,8 m²
BNR 10	
02 tweede verdieping	59,9 m²
	59,9 m²
BNR 11	
02 tweede verdieping	57,8 m²
	57,8 m²
BNR 12	
02 tweede verdieping	57,8 m²
	57,8 m²
BNR 13	
02 tweede verdieping	59,9 m²
	59,9 m²
BNR 14	
02 tweede verdieping	57,8 m²
	57,8 m²

Area Schedule (gebruiksoppvlak (GO)) 15-29	
Verdieping	Oppervlakte
BNR 15	
03 derde verdieping	65,1 m²
	65,1 m²
BNR 16	
03 derde verdieping	65,4 m²
	65,4 m²
BNR 17	
03 derde verdieping	66,9 m²
	66,9 m²
BNR 18	
03 derde verdieping	63,7 m²
	63,7 m²
BNR 19	
03 derde verdieping	66,9 m²
	66,9 m²
BNR 20	
04 vierde verdieping	64,8 m²
	64,8 m²
BNR 21	
04 vierde verdieping	64,4 m²
	64,4 m²
BNR 22	
04 vierde verdieping	66,1 m²
	66,1 m²
BNR 23	
04 vierde verdieping	62,1 m²
	62,1 m²
BNR 24	
04 vierde verdieping	68,6 m²
	68,6 m²
BNR 25	
05 vijfde verdieping	64,0 m²
	64,0 m²
BNR 26	
05 vijfde verdieping	64,4 m²
	64,4 m²
BNR 27	
05 vijfde verdieping	66,1 m²
	66,1 m²
BNR 28	
05 vijfde verdieping	61,7 m²
	61,7 m²
BNR 29	
05 vijfde verdieping	67,2 m²
	67,2 m²

Area Schedule (gebruiksoppvlak (GO)) bergingen	
Verdieping	Oppervlakte
bergeningen	
Not Placed	