

Bekendmaking vaststelling wijzigingsplan 'Berkhout – Westeinde 253'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Koggenland maken, op grond van artikel 3.6 eerste lid onder a van de Wet ruimtelijke ordening bekend een wijzigingsplan te hebben vastgesteld om het agrarisch bouwvlak ter plaatse van het perceel Westeinde 253 te Berkhout te vergroten tot 2 hectare. Met dit wijzigingsplan geven wij toepassing aan onze wijzigingsbevoegdheid tot het vergroten van agrarische bebouwingsvlakken tot maximaal 2 hectare.

De voorgenomen wijziging is op grond van artikel 3.7.1 van de regels van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied', met inachtneming van de regels van het bestemmingsplan 'Reparatieplan Landelijk Gebied' en het bestemmingsplan 'Parkeren'.

Gevoerde procedure

Het ontwerp van het wijzigingsplan heeft 29 december 2022 tot en met 9 februari 2022 (6 weken) ter inzage gelegen (zie kennisgeving gemeentebblad 28 december 2022, nr. 578105). Hierop zijn geen zienswijzen ontvangen.

Ter inzage

Het wijzigingsplan ligt vanaf 23 juni 2023 gedurende 6 weken ter inzage op het gemeentehuis, Middenhof 2, De Goorn. Het wijzigingsplan is digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.1598.WPLGWesteinde253-va01. Wilt u het wijzigingsplan inzien op het gemeentehuis? Neemt u dan contact op met dhr. M. Groefsema van het team Beleid (0229-548 400) voor het maken van een afspraak.

Beroep

De beroepstermijn start daags na publicatie van de kennisgeving van dit besluit. Gedurende de beroepstermijn kan een belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan alleen worden ingesteld door een belanghebbende. Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het wijzigingsplan in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Totdat op het beroep is beslist, kan een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden gedaan. Wordt dat verzoek gedaan binnen de beroepstermijn dan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

BESLUITENLIJST B&W



ORGAAN Burgemeester en Wethouders
OPENBAAR Ja
DATUM 25/04/2023
DOCUMENTNR 23.0000565
ZAAKNUMMER ZK23001293
AANWEZIG E.A. van Waddingen (Gemeentesecretaris), aanwezig
M.M. Bonsen-Lemmers (Burgemeester), aanwezig
A.R. van Dolder (Wethouder en locoburgemeester), aanwezig
B.H. Krijnen (Wethouder), aanwezig
A.M.C. van Kampen (Wethouder), niet aanwezig

AGENDAPUNT 23.000189
ONDERWERP Opening

BESLUIT Burgemeester Bonsen opent de vergadering. Wethouder Van Kampen is afwezig.

AGENDAPUNT 23.000963
ONDERWERP Regionale Urgentieverordening Huisvestingswet Westfriesland gemeente Koggenland 2023

BESLUIT Akkoord te gaan met de voorgelegde Regionale Urgentieverordening Huisvestingswet Westfriesland gemeente Koggenland 2023 en deze aan te bieden aan de gemeenteraad voor de vergadering van 5 juni 2023.

AGENDAPUNT 23.000964
ONDERWERP 1e kwartaalrapportage huisvesting vergunninghouders

BESLUIT

1. Kennis te nemen van de voortgang van de taakstelling van januari 2023 tot en met maart 2023.
2. De gemeenteraad door middel van bijgevoegd memo te informeren over de stand van zaken met betrekking tot de taakstelling.

AGENDAPUNT 23.000965
ONDERWERP Openbare besluitenlijst collegevergadering 18 april

BESLUIT Het college besluit de openbare besluitenlijst van 18 april jl. vast te stellen.

AGENDAPUNT 23.000969
ONDERWERP Brede SPUK regeling

BESLUIT

- ✓ In te stemmen met de uitwerking van de Aanvraag Brede SPUK-regeling in een Plan van Aanpak.
- ✓ In te stemmen met het inzetten van de ondersteuningsmiddelen voor het aanstellen van een procesbegeleider.

BESLUITENLIJST (VERVOLG)



AGENDAPUNT 23.000970

ONDERWERP Vaststelling wijzigingsplan Westeinde 253 te Berkhout

- BESLUIT
- ✓ Het wijzigingsplan 'Westeinde 253 te Berkhout' als vervat in de digitale bestandenset NL.IMRO.1598.WLGWesteinde253-vaO1 vast te stellen'
 - ✓ Geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten en risico's voor het voorbereiden van dit plan zijn verzekerd middels een planschadeovereenkomst

AGENDAPUNT 23.000971

ONDERWERP Ontheffing verlenen voor de verkoop van bouwnummer 8 Dubbelspoor te Obdam

- BESLUIT
- Het college besluit dit agendapunt aan te houden omdat het college meer duidelijkheid wil op welke wijze de verkoop gaat plaatsvinden.

AGENDAPUNT 23.000185

ONDERWERP Sluiting

- BESLUIT
- Burgemeester Bonsen sluit de vergadering.

Deze notulen zijn vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders op:

DATUM 2 mei 2023