



ECOLOGISCHE QUICKSCAN

03/07/2022 | PROJECTNUMMER: 22-306

Ten behoeve van de nieuwbouw van een kas en loods
gelegen aan het Westeinde 253 te Berkhout

Opdrachtgever: Agrofocus

Contactpersoon: Dhr. S. Dol

Adres: Overweg 17, 1713 HX Obdam

Uitgevoerd door: Vonk Ecologie

Contactpersoon: Dhr. D. Vonk



De Hout 42A
1607 HD Hem



Tel : 06 228 418 78

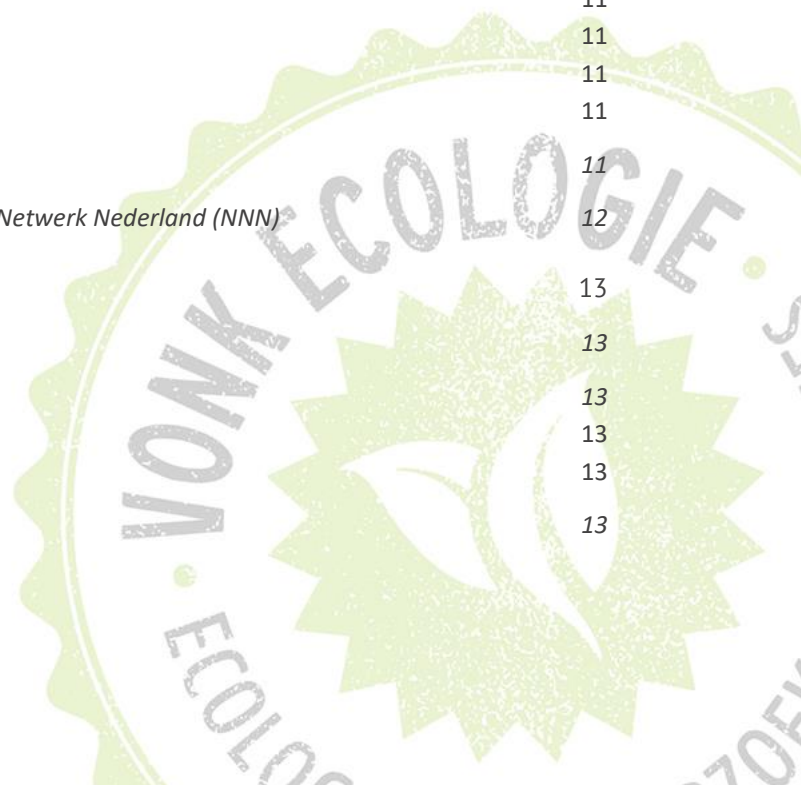


info@vonkecologie.nl
www.vonkecologie.nl



INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding	4
1.1 Doel van de quickscan en uit te voeren werkzaamheden	4
1.2 Projectlocatie	4
1.3 Het plan	5
2 Werkwijze	6
2.1 Bureauonderzoek/literatuuronderzoek	6
2.2 Locatiebezoek	6
2.3 Uitwerking	6
3 Wettelijk kader	7
3.1 Wet Natuurbescherming	7
3.2 Bescherming van gebieden	7
3.3 Bescherming van soorten	7
3.4 Bescherming van houtopstanden	8
4 Flora en Fauna op de locatie en omgeving	9
4.1 Locatie omschrijving	9
4.2 Flora	11
4.3 Fauna	11
4.3.1 Vogels	11
4.3.2 Amfibieën, vissen en reptielen	11
4.3.3 Zoogdieren	11
4.3.3.1 Vleermuizen	11
4.3.3.2 Grondgebonden zoogdieren	11
4.4 Natura2000	11
4.5 Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL) en Natuur Netwerk Nederland (NNN)	12
5 Toetsing soortbescherming	13
5.1 Vaatplanten	13
5.2 Vogels	13
5.2.1 Jaarrond beschermde vogels met nesten	13
5.2.2 Alle broedende vogels met nesten	13
5.3 Amfibieën, vissen en reptielen	13



5.4 Zoogdieren	13
5.4.1 Vleermuizen	13
5.4.2 Grondgebonden zoogdieren	13
6 Toetsing gebiedsbescherming	15
6.1 Natura2000	15
6.1.1 Uitgangspunten stikstofdepositieonderzoek	15
6.1.2 Gebruiksfasen	15
6.1.2.1 Gasverbruik	15
6.1.2.2 Vervoersbewegingen	16
6.1.3 Rekenresultaten Aeries-calculator	16
6.1.3.1 Rekenresultaten gebruiksfase	16
6.2 Bijzonder Provinciaal Landschap en Natuurnetwerk Nederland	16
7 Conclusie/Advies	17
7.1 Conclusie/Advies/	17



1 INLEIDING

1.1 Doel van de quickscan en uit te voeren werkzaamheden

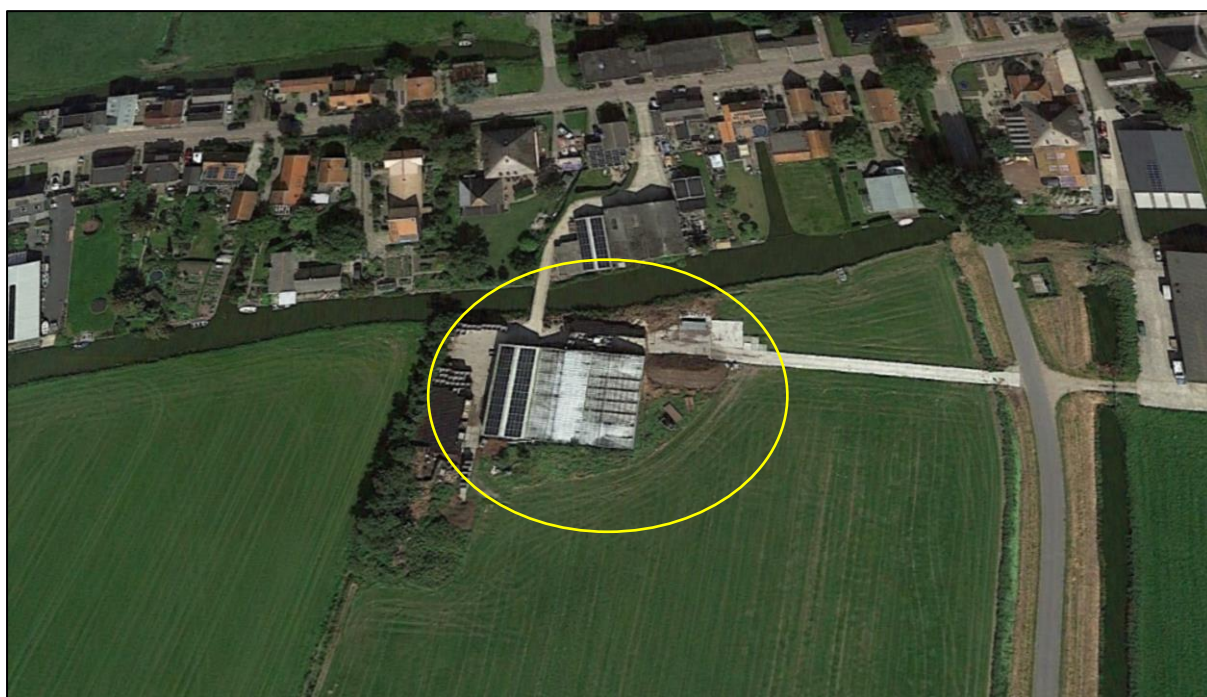
Mts. Boots is voornemens om het bedrijf uit te breiden met een nieuwe kas en loods. De locatie is gelegen aan het Westeinde 253 in Berkhout.

Een onderdeel van het vergunningstraject is een Quickscan Flora en Fauna en stikstofdepositie onderzoek. In deze rapportage wordt zowel de quickscan als het stikstofdepositie onderzoek behandeld. Het doel van de quickscan is om te bepalen of de bebouwing en het perceel geschikt danwel ongeschikt is voor beschermde soorten en/of soortgroepen.

1.2 Projectlocatie



Afb 1: Ligging projectlocatie ten opzichte van de omringende plaatsen



Afb 2: Het perceel gelegen aan de Westeinde 253. Toerit is vanaf de Teding van Berkhoutweg

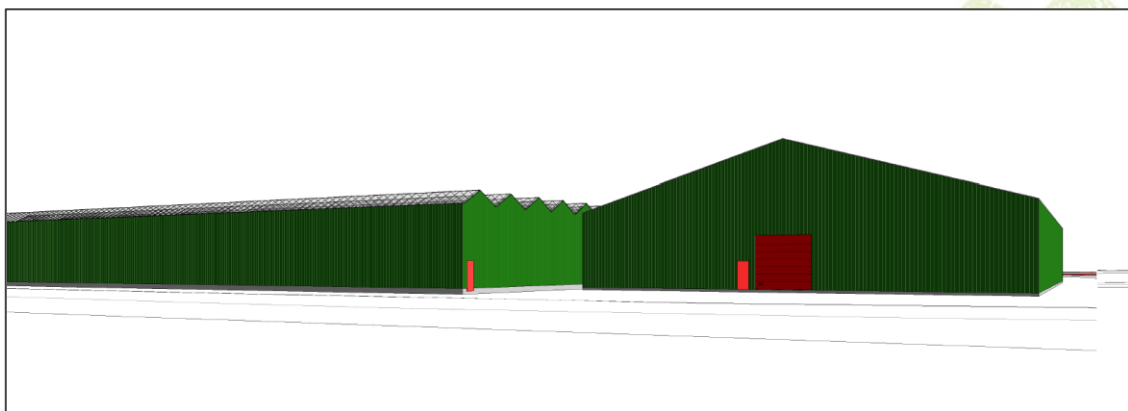
1.3 Het plan

Het plan is om achter en naast de bestaande bebouwing een nieuwe kas en loods te bouwen. De bestaande bebouwing zal gebruikt gaan worden voor de opslag en reiniging van producten/materieel en fust. De oppervlakte van de kas zal 5025 m² (50 BVO) bedragen en van de oppervlakte van de nieuwe loods circa 2000 m² (20 BVO).

Zie onderstaande afbeeldingen voor een indruk van de nieuwbouw:



Afb 3: Situatie



Afb 4: Impressie

2 WERKWIJZE

2.1 Bureauonderzoek/literatuuronderzoek

Door middel van een literatuuronderzoek is gekeken welke beschermde flora en fauna in (de omgeving van) het plangebied voorkomen. Daarvoor is gebruik gemaakt van verspreidingsatlassen, natuurdatabanken (NDFF) en is er gezocht naar bestaande onderzoeksrapporten. In hoofdstuk 4 van deze rapportage zijn als dit nodig is geacht de soorten uit de databank opgenomen alsmede een beschrijving over eventueel aanwezige leefgebieden voor bepaalde beschermde soorten.

2.2 Locatiebezoek

De heer D. Vonk van Vonk Ecologie is op 29 juni 2022 op de locatie geweest om een indruk te krijgen over welke leefgebieden (ecotopen) voor flora en fauna op de projectlocatie aanwezig zijn en om eventuele beschermde planten en dieren (of sporen van) waar te nemen.

2.3 Uitwerking

Aan de hand van de gegevens uit het bureauonderzoek en het veldonderzoek kan een inschatting gemaakt worden welke invloed de beoogde plannen hebben op nabij gelegen en de op de locatie eventueel voorkomende beschermde soorten. Aanvullend wordt advies gegeven die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen. Bijvoorbeeld, een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing.



3 WETTELIJK KADER

3.1 Wet Natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet¹. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden: per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen: bescherming van gebieden, bescherming van soorten en bescherming van houtopstanden.

3.2 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

3.3 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime, "andere soorten", betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau (ook wel "nationaal beschermde soorten" genoemd). Hiernaast geldt dat voor alle soorten de algemene zorgplicht van kracht is. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs verwacht van men kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wet Natuurbeheer

3.4 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van de Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. In deze quickscan blijft de bescherming van houtopstanden buiten beschouwing.



4 FLORA EN FAUNA OP DE LOCATIE EN OMGEVING

4.1 Locatie omschrijving

Het perceel is gelegen in landelijk gebied, in de lintbebouwing van Berkhout, omringd door graslanden en akkers.

Het te bebouwen gedeelte bestaat uit grasland en deels verharding (toerit naar bestaande schuren).

Onderstaand een impressie:



Afb 5: Open veld waar de beoogde nieuwbouw dient te komen





Afb 6: Vanuit een andere hoek. Bebouwing blijft behouden en losstaand





Afb 7: Overzichtsfoto

4.2 Flora

Op de locatie van het te bebouwen gedeelte is alleen intensief onderhouden grasland, verharding en enige algemene soorten (onkruid) rondom de bestaande bebouwing aanwezig.

4.3 Fauna

4.3.1 Vogels

In het grasland is het mogelijk dat er gebroed wordt door weidevogels.

4.3.2 Amfibieën, vissen en reptielen

In watergangen langs het perceel en op de oevers kunnen amfibieën voorkomen.

4.3.3 Zoogdieren

4.3.3.1 Vleermuizen

Sporadisch kan het grasland gebruikt worden door vleermuizen om te foerageren. Echter zullen het door de eentonigheid weinig insecten vliegen, waardoor ook maar sporadisch vleermuizen.

4.3.3.2 Grondgebonden zoogdieren

In het grasveld, langs de watergang en rond de bebouwing kunnen algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren voorkomen.

4.4 Natura2000

Op enkele kilometers afstand ligt het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied (Markermeer). Het betreft hier geen stikstofgevoelig Natura2000-gebied. Onderstaande kaart toont de ligging van het perceel ten opzichte van Natura2000-gebieden.



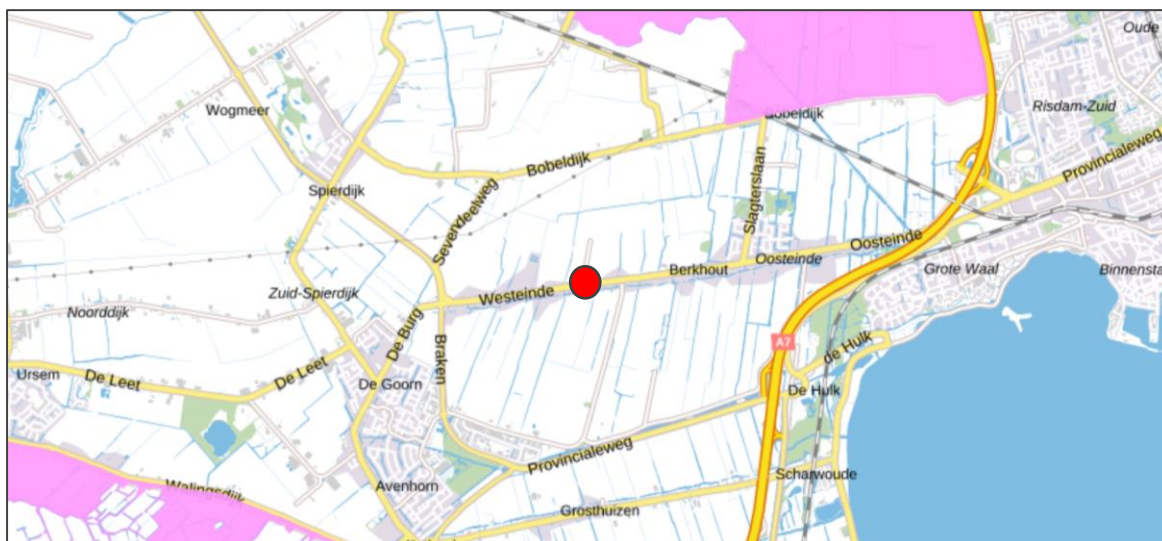


Afb 8: Ligging perceel (rode stip) ten opzichte van Natura2000 gebieden

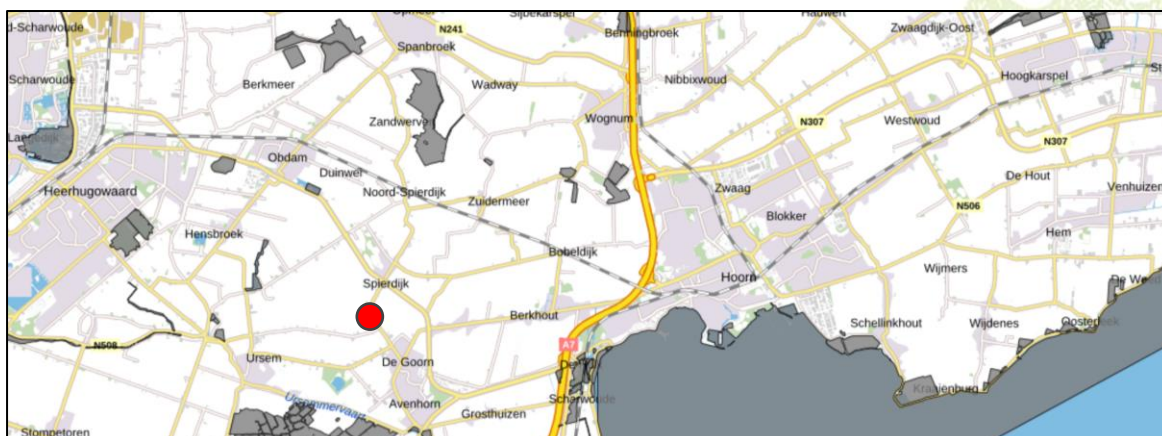
4.5 Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL) en Natuur Netwerk Nederland (NNN)

Op enkele km's afstand ligt het dichtstbijzijnde gebied vallend onder BPL- en NNN- gebieden.

Zie afbeelding 7 en 8.



Afb 9: Gebieden vallen onder Bijzonder Provinciaal Landschap



Afb 10: Ligging perceel ten opzichte van Natuur Netwerk Nederland (NNN). Het betreft de donkergrijze gebieden.

5 TOETSING SOORTBESCHERMING

5.1 Vaatplanten

Gezien de terreinomstandigheden op de locatie, zijn beschermde soorten niet te verwachten.

Door de beoogde werkzaamheden worden geen beschermde planten verwijderd, vernield of beschadigd, zoals bedoeld in artikel 3.5 en 3.10 uit de Wet Natuurbescherming.

5.2 Vogels

5.2.1 Jaarrond beschermde vogels met nesten

Bijvoorbeeld het nest van de Huismus, Gierzwaluw, roofvogels en uilen is jaarrond beschermd. Deze bescherming is er omdat deze soorten het nest niet alleen tijdens de broedperiode gebruikt, maar mogelijk het hele jaar door als rustplaats of omdat bepaalde vogelsoorten nogal honkvast zijn en dus graag wederkeren naar het nest van het vorige jaar (Gierzwaluw).

Door het ontbreken van bebouwing op het te bebouwen deel en enige opgaande begroeiing, is het perceel ongeschikt voor vogels met jaarrond beschermd nest om te nestelen.

Door de beoogde werkzaamheden worden geen (bezette) nesten verwijderd, vernield of beschadigd, zoals bedoeld in artikel 3.1, lid 2 uit de Wet Natuurbescherming.

5.2.2 Alle broedende vogels met nesten

Alleen in het open grasland en langs de slootkanten is er kans op broedende vogels. Voorafgaand aan werkzaamheden op het grasland en eventueel aan de watergangen dan dient voorafgaand:

- Er dient een check uitgevoerd te worden naar eventueel bezette nesten;
- Bij aantreffen van een bezet nest dient gewacht te worden totdat het nest is verlaten;
- Of het nest dient ontzien te worden door een deel van de werkzaamheden over te slaan. Uitgangspunt is 10m rondom het nest vrijhouden.

Door de beoogde werkzaamheden worden, rekening houdend met bovenstaande, geen (bezette) nesten verwijderd, vernield of beschadigd, zoals bedoeld in artikel 3.1, lid 2 uit de Wet Natuurbescherming.

5.3 Amfibieën, vissen en reptielen

Alleen nabij watergangen kunnen amfibieën in het veld voorkomen. Hiermee dient rekening gehouden te worden wanneer aan of dichtbij de watergangen gewerkt gaat worden door rustig en vanuit één richting te werken zodat de dieren de kans hebben om te vluchten.

Door het uitvoeren van de werkzaamheden worden, rekening houdend met bovenstaande, geen dieren gedood of verstoord en worden vaste voortplantings- of rustplaatsen niet vernield of beschadigd zoals bedoeld in artikel 3.5, lid 1, 2 en 4 en artikel 3.10 lid 1 uit de Wet Natuurbescherming.

5.4 Zoogdieren

5.4.1 Vleermuizen

Het perceel is ongeschikt voor vleermuizen om te verblijven. Hooguit kunnen sporadisch vleermuizen kort foerageren boven het veld.

Door het uitvoeren van de werkzaamheden worden geen dieren gedood of verstoord en worden verblijfplaatsen en essentiële vliegroutes niet vernield of beschadigd zoals bedoeld in artikel 3.5, lid 1, 2 en 4 uit de Wet Natuurbescherming.

5.4.2 Grondgebonden zoogdieren

Gezien de terreinomstandigheden op de locatie, zijn beschermde soorten niet te verwachten.



Door het uitvoeren van de werkzaamheden worden geen dieren gedood of verstoord en worden vaste voortplantings- of rustplaatsen niet vernield of beschadigd zoals bedoeld in artikel 3.5, lid 1, 2 en 4 en artikel 3.10 lid 1 uit de Wet Natuurbescherming.



6 TOETSING GEBIEDSBESCHERMING

In algemene zin kan er door een plan sprake zijn van negatieve gevolgen (significante aantasting) vanuit natuurwetgeving voor beschermde gebieden.

Beschermde gebieden die hieronder vallen zijn:

- Weidevogelleefgebieden
- Bijzonder Provinciaal Landschap
- Natura2000 gebieden
- Natuurnetwerk Nederland (Natura2000 gebieden zijn hier ook onderdeel van).

Voorbeelden van significante aantasting:

- Wegnemen van een deel van het gebied
- Verstoring door licht, geluid
- Extra bemesting
- Verdroging van het gebied
- Waterpeil daling of stijging (door de werkzaamheden)

In dit hoofdstuk wordt beschreven voor welke gebieden er mogelijk sprake is van negatieve effecten als gevolg van de voorgenomen ingrepen op de onderzoekslocatie. Verder wordt beschreven of een vervolgtraject noodzakelijk is en wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van vergunningen.

6.1 Natura2000

Het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied ligt op ruime afstand. Dit betreft Eilandspolder (zie hoofdstuk 4).

Gezien de aard van de werkzaamheden zijn negatieve effecten niet te verwachten. Ter verificatie is onderstaand stikstofdepositie onderzoek omschreven alsmede zijn Aeriusberekeningen uitgevoerd.

6.1.1 Uitgangspunten stikstofdepositieonderzoek

Bij de berekening van stikstofemissie zijn bij dit project 2 fasen te onderscheiden, de sloop/bouwfase en de gebruiksfase.

Voor de sloop/bouwfase geldt gezien de kortdurende periode een vrijstelling (sinds 1 juli 2021). Derhalve zal alleen de gebruiksfase meegenomen worden in dit onderzoek.

Tijdens de gebruiksfase zal rekening gehouden worden met de extra verkeersbewegingen in de nieuwe situatie eventueel vrijkomende stikstof door gasverbruik.

6.1.2 Gebruiksfase

6.1.2.1 Gasverbruik

Volgens opgave opdrachtgever wordt het volgende aan gas verbruikt (verwachting):

- Droogruimte bestaande bebouwing: 20.000 m³
- Nieuwe kas hybride, 10 m³/m²/jr = 50.250 m³

Gerekend wordt met 75.000 m³ (worst-case)

Omgerekend naar Gj: 2370 Gj (omrekenfactor 31,6)*

Onderdeel	Energieverbruik Gj/jaar	Emissiefactor	Emissie g/jaar	Emissie kg/jaar
Kas/schuurverwarming	2370	17**	40.290	40,3

Tabel 2: Emissie kas/schuurverwarming.

Gebruikte bronnen:

- * www.infomil.nl
- ** TNO rapport 2014 R10584, pagina 3 voor de emissiefactoren (document opgenomen op site emissieregistratie.nl)

6.1.2.2 Vervoersbewegingen

Met betrekking tot de vervoersbewegingen zijn de daadwerkelijke vervoersbewegingen gebruikt (opgave opdrachtgever). In de nieuwe situatie worden geen extra vervoersbewegingen verwacht.

Vrachtverkeer:

- 1 extra ritten vrachtverkeer per dag

Licht verkeer:

- 10 vervoersbewegingen licht verkeer extra per dag (personeel)

Intern transport wordt uitgevoerd met elektrische voertuigen.

De afstand wordt gerekend totdat de extra verkeersbewegingen opgaan in het heersend verkeersbeeld, in dit geval tot aan de N194.

6.1.3 Rekenresultaten Aeries-calculator

Voor het berekenen van de stikstofdepositie op de omliggende Natura-2000 gebieden is gebruikgemaakt van het voorgeschreven rekenpakket AERIUS Calculator.

De depositie is berekend op de dichtstbijzijnde natuurgebieden. De bijdrage wordt op alle natuurgebieden bepaald in mol per hectare per jaar. Hierbij wordt vastgesteld wat de emissiewaarde is van stoffen die bijdragen aan de stikstofdepositie.

6.1.3.1 Rekenresultaten gebruiksfase

Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j.

Er vindt geen depositie plaats in één of meerdere natura2000 gebieden.

Zie Pdf en GML-bestand.

6.2 Bijzonder Provinciaal Landschap en Natuurnetwerk Nederland

Wegens de aard en omvang van het plan in combinatie met de afstanden tot deze gebieden zijn er geen negatieve effecten te verwachten.



7 CONCLUSIE/ADVIES

7.1 Conclusie/Advies/

Met betrekking tot de ecologie is er geen bezwaar om de beoogde plannen uit te voeren.

Gezien de aard en omvang van de beoogde plannen zijn er geen negatieve effecten op beschermde soorten en/of gebieden in de omgeving te verwachten.

Ten alle tijden dient rekening gehouden te worden met de Algemene Zorgplicht.





VONK
ECOLOGIE



De Hout 42A
1607 HD Hem



Tel : 06 228 418 78



info@vonkecologie.nl
www.vonkecologie.nl