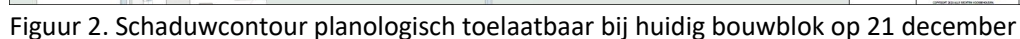
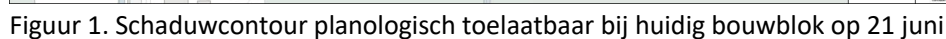
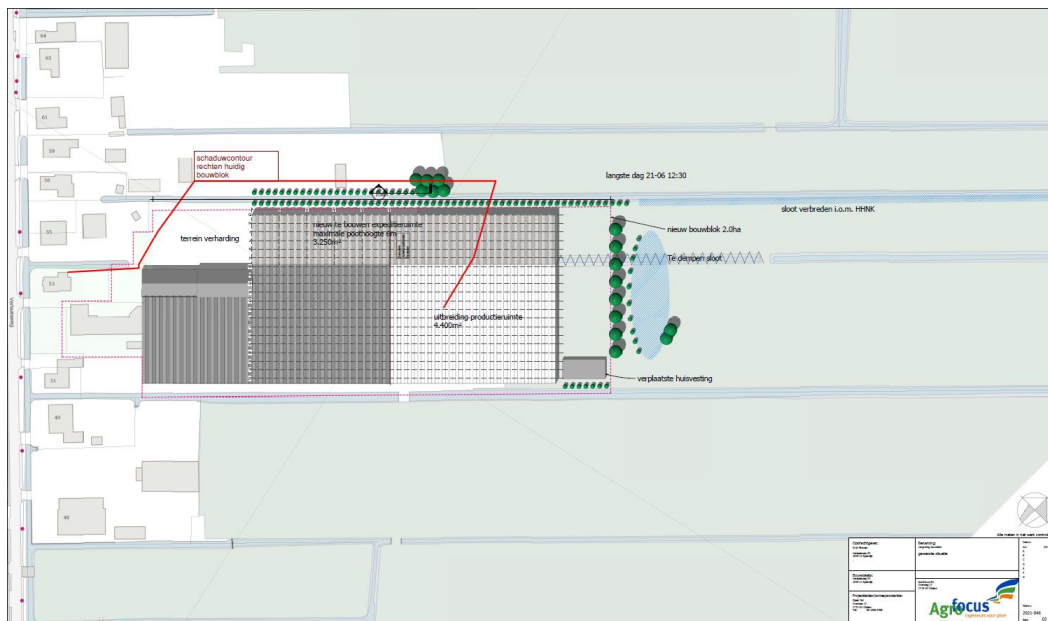
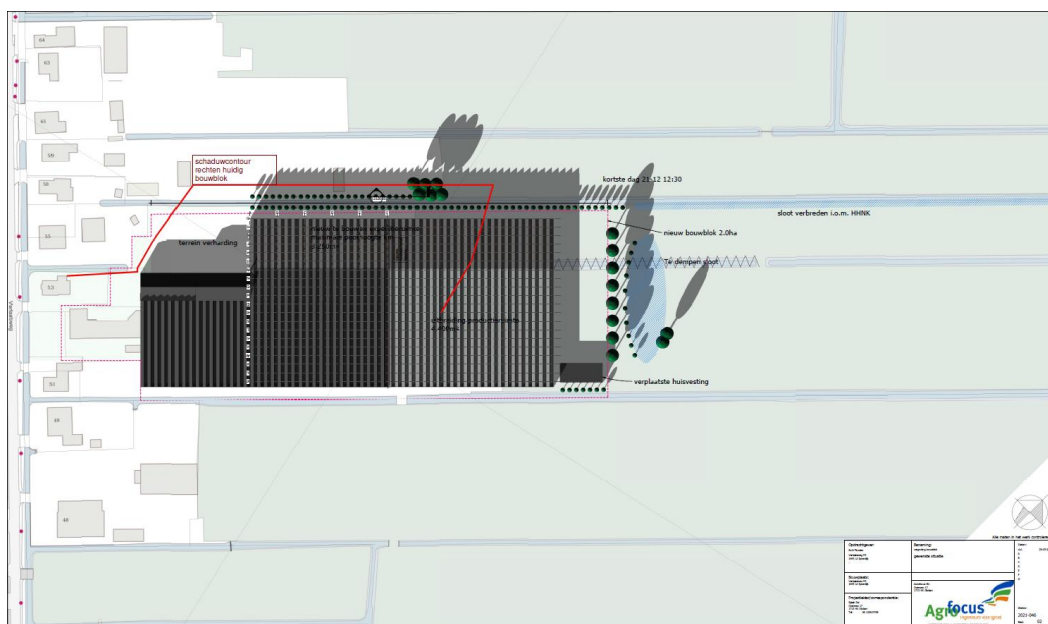


Om de schaduwwerking in beeld te brengen worden 4 impressies weergegeven. In de figuren 1 en 2 is de schaduwcontour van de planologisch toelaatbare maatvoering in de huidige situatie weergegeven voor de kortste en langste dag in het jaar. Dit betekent een goothoogte van 7 meter, een dakhelling van 60° en een nokhoogte van 12 meter. Dit heeft tot gevolg dat op de kortste dag in het jaar het schaduwgebied op het perceel van de burens 8 meter bedraagt. Om de overlast ten gevolge van schaduw op het perceel van de burens te beperken wordt bij de nieuwbouw uitgegaan van een goothoogte van 6 meter en een nokhoogte van 7 meter. Hierdoor neemt schaduwgebied op de kortste dag 5 meter toe. Zie figuur 4. In de zomermaanden is er helemaal geen schaduwwerking.





Figuur 3. Schaduwcontour nieuwe situatie op 21 juni



Figuur 4. Schaduwcontour nieuwe situatie op 21 december