

Van: Kos, Dennis [<mailto:D.Kos@hhnk.nl>]

Verzonden: donderdag 12 mei 2016 17:34

Aan: Kirsten van Hees

Onderwerp: Reactie wijzigingsplan Julianastraat 25 Avenhorn

Geachte mevrouw van Hees, Hoi Kirsten,

Op 21 april heeft u ons het wijzigingsplan Julianastraat 25 te Avenhorn toegezonden met het verzoek om een reactie. Het plan betreft de vergroting van het agrarisch bouwblok om de gefaseerde uitbreiding van het bedrijfspand mogelijk te maken. Het plan is als voorontwerp aan ons toegezonden waarop een watertoetsadvies is verstrekt. Het watertoetsadvies is opgenomen in bijlage 2 van de toelichting van het wijzigingsplan. In hoofdstuk 4 is uiteengezet hoe om wordt gegaan met het watertoetsadvies.

Waterkwantiteit

Het plan brengt een toename van het verhard oppervlak met zich mee. Ter compensatie van de versnelde afstroming wordt compenserende berging aangelegd in de vorm van extra oppervlaktewater in de secundaire watergang op de hoek Zeugendijkje/Julianastraat.

Wij kunnen instemmen met de locatie van de compenserende waterberging welke binnen het peilgebied ligt waar ook de verharding wordt gerealiseerd. Met betrekking tot de vorm van de waterberging wijzen wij erop voor het onderhoud beter gekozen kan worden voor verbreding van de gehele watergang. Voor deze watergang zijn de aanliggende eigenaren onderhoudsplichtig. In dit geval is de initiatiefnemer voor de ene helft van de sloot onderhoudsplichtig en het hoogheemraadschap voor de andere helft. De initiatiefnemer is echter zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van de compenserende berging. Thans is de huidige watergang met rijdend materieel te onderhouden. Door de grote breedte van de waterberging kan met rijdend materieel niet de gehele watergang worden onderhouden en zal een extra onderhoud met een maaiboot noodzakelijk zijn. Dit maakt het onderhoud extra bewerkelijk en dit brengt extra kosten met zich mee.

Mocht deze reactie aanleiding geven tot vragen of een toelichting behoeven, dan ben ik bereikbaar via onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groet,

Dennis Kos

Adviseur

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Afdeling Watersystemen



Veilig wonen onder zeeniveau
is minder logisch dan je denkt

Proclaimer:

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Mocht deze mail toch niet voor u bestemd zijn, wilt u dan de afzender hiervan op de hoogte stellen?

Verzoeken om officiële beslissingen kunnen alleen per mail worden ingediend wanneer de mogelijkheid daartoe op de website van het hoogheemraadschap (www.hhnk.nl) is opengesteld. U gebruikt het daarvoor bestemde webformulier of mailadres. U kunt alleen rechten ontlenen aan de informatie in deze e-mail en de eventueel meegezonden bestanden als dat blijkt uit het bericht en het bericht en/of de bijlage is verzonden door of namens de daartoe bevoegde persoon.