

BESLUIT VASTSTELLING WIJZIGINGSPLAN NOORDERBRUG 5 OBDAM

Burgemeester en wethouders van de gemeente Koggenland,

Gezien het verzoek tot aanpassing van het bestemmingsvlak Agrarisch op het perceel Noorderbrug 5 in Obdam van Borst Bloembollen BV door middel van een wijziging van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

dat het perceel Noorderbrug 5 in Obdam is opgenomen in het op 27 juni 2013 door de raad vastgestelde bestemmingsplan Landelijk Gebied, het op 2 februari 2016 vastgestelde wijzigingsplan Noorderbrug 5 in Obdam, het op 14 mei 2018 vastgestelde Reparatieplan Landelijk Gebied 2017 en het op 17 juni 2019 vastgestelde bestemmingsplan Parkeren;

dat op grond van artikel 3.7.2 Landelijk Gebied de situering (vorm) van het bouwvlak Agrarisch gewijzigd kan worden bij gelijkblijvende oppervlakte;

dat de aanvraag is voorzien van een ruimtelijke onderbouwing, verwerkt in het wijzigingsplan, die aantoonst dat toepassing van de genoemde wijzigingsbevoegdheid planologisch aanvaardbaar is;

dat het ontwerp-wijzigingsplan van 24 juni tot en met 4 augustus 2019 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen en dat in deze periode zienswijzen zijn ingediend;

deze zienswijzen zijn beoordeeld. De beoordeling is vastgelegd in het document Beoordeling zienswijzen ingediend tegen het ontwerp-wijzigingsplan Noorderbrug 5 huisvesting buitenlandse werknemers kenmerk D19.008839;

dat de ingediende zienswijzen niet zodanig zwaarwegend zijn dat niet aan de wijziging van de vorm van het bouwvlak meegewerkt kan worden;

B e s l u i t e n :

op grond van artikel 3.7.2 van het bestemmingsplan Landelijk Gebied het wijzigingsplan Noorderbrug 5 Obdam met het planindicatienummer NL.IMRO.1598.WPLG2Noorderbrug5-va01 ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen.

De Goorn, 3 december 2019

Burgemeester en wethouders van Koggenland,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

B/A A.T.M. Beuker

J. Franx

