



# Programma van eisen inrichting openbare ruimte Polderweijde

*\*D14.004863\**

D14.004863



## Inhoud

|          |                              |          |    |
|----------|------------------------------|----------|----|
| <b>1</b> | <b>Inleiding</b>             | <b>4</b> |    |
| <b>2</b> | <b>ALGEMEEN</b>              | <b>5</b> |    |
| 2.1      | Algemene eisen               | 5        |    |
| 2.2      | Inrichtingsplan              | 5        |    |
| 2.3      | Parkeernorm                  | 5        |    |
| 2.4      | Bestek en tekeningen         | 5        |    |
| 2.5      | Onderhoudstermijn            | 6        |    |
| <b>3</b> | <b>GRONDWERK</b>             | <b>7</b> |    |
| 3.1      | Algemeen                     | 7        |    |
| 3.2      | Dammen                       | 7        |    |
| 3.3      | Cunet wegen en paden         | 7        |    |
| 3.4      | Groenstroken                 | 8        |    |
| <b>4</b> | <b>RIOLERING EN DRAINAGE</b> | <b>9</b> |    |
| 4.1      | Hoofdruiol                   | 9        |    |
|          | Leidingen DWA                |          | 9  |
|          | Leidingen RWA                |          | 9  |
|          | Leidingen IT-ruiol           |          | 9  |
|          | Inspectieputten              |          | 9  |
|          | Inspectie                    |          | 10 |
|          | Uitstroombakken              |          | 10 |
|          | Kolken                       |          | 10 |
|          | Kolkleidingen                |          | 10 |
|          | Huisaansluitingen            |          | 11 |
| 4.2      | Drainage                     | 11       |    |
| 4.3      | Revisie riolering            | 11       |    |
|          | Hoofdruiol                   |          | 11 |
|          | Kolk- en huisaansluitingen   |          | 12 |



|           |                                                                       |           |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5</b>  | <b>KABELS EN LEIDINGEN NUTSBEDRIJVEN</b>                              | <b>13</b> |
| <b>6</b>  | <b>VERHARDINGEN</b>                                                   | <b>14</b> |
| 6.1       | Algemeen                                                              | 14        |
| 6.2       | Fundering                                                             | 14        |
| 6.3       | Asfaltwegen                                                           | 14        |
| 6.4       | Rijwegen elementenverharding                                          | 14        |
| 6.5       | Parkeerplaatsen.                                                      | 15        |
| 6.6       | Rabbatstroken                                                         | 17        |
| 6.7       | Trottoirs en voetpaden                                                | 17        |
| <b>7</b>  | <b>OEVERWERKZAAMHEDEN</b>                                             | <b>18</b> |
| <b>8</b>  | <b>OPENBARE VERLICHTING</b>                                           | <b>19</b> |
| 8.1       | Masten                                                                | 19        |
| 8.2       | Armaturen                                                             | 19        |
| 8.3       | Aansluitkast                                                          | 19        |
| 8.4       | Kabels                                                                | 19        |
| 8.5       | Revisie                                                               | 19        |
| <b>9</b>  | <b>TERREININRICHTING</b>                                              | <b>20</b> |
| 9.1       | Straatmeubilair                                                       | 20        |
| 9.2       | Huisvuil/opslag.                                                      | 20        |
| <b>10</b> | <b>GROENVOORZIENINGEN</b>                                             | <b>21</b> |
| 10.1      | Grasachtige vegetatie                                                 | 21        |
| 10.2      | Bomen                                                                 | 21        |
| 10.3      | Sierplantsoen                                                         | 21        |
| 10.4      | Haagplantsoen                                                         | 21        |
| <b>11</b> | <b>VERKEERSMAATREGELEN TIJDENS UITVOERING WERKEN EN WERKZAAMHEDEN</b> | <b>23</b> |



## 1 Inleiding

Dit programma van eisen behoort bij het exploitatieplan Polderweijde. Het programma van eisen is opgesteld voor de inrichting van de openbare ruimte. Het is zaak om de openbare ruimte in een eenduidige kwaliteit te realiseren ten opzicht van de reeds gerealiseerde openbare ruimte binnen Polderweijde. De kwaliteit is gebaseerd op constructieopbouw en toepassen van materialen en beplanting.



## 2 ALGEMEEN

### 2.1 Algemene eisen

Voor de uitvoering van werken en werkzaamheden zijn de Standaard RAW Bepalingen, zoals laatstelijk vastgesteld in december 2010, uitgegeven door de Stichting CROW van toepassing.

Van toepassing is de GVVP (Gemeentelijk Verkeer en Vervoerplan) Koggenland, datum 1 juli 2013. De GVVP is beschikbaar op [www.koggenland.nl](http://www.koggenland.nl).

### 2.2 Inrichtingsplan

Het inrichtingsplan, zoals aangegeven op tekening 13-10-O-701, heeft een richtinggevende functie en is een uitwerking van het stedenbouwkundigplan. Afhankelijk van het aantal te ontwikkelen woningen kan worden afgeweken van het inrichtingsplan. Een gewijzigde inrichting van de openbare ruimte moet ter goedkeuring worden aangeboden aan het college van burgemeester en wethouders.

### 2.3 Parkeernorm

In afwijking op de GVVP Koggenland is de parkeernorm is 1,8 parkeerplaats per woning. Bij hoekwoningen, 2 onder 1 kapwoningen en vrijstaande woningen moeten minimaal 1 parkeerplaats op eigen bouwkvavel worden gerealiseerd.

### 2.4 Bestek en tekeningen

Het bestek en de tekeningen voor uitvoering van werken en werkzaamheden in de openbare ruimte moeten ter goedkeuring worden aangeboden aan het college van burgemeester en wethouders. Het college van burgemeester en wethouders zal binnen 6 weken een reactie geven. Met de uitvoering kan gestart worden na goedkeuring van het bestek en de tekeningen. De tekeningen moeten worden getekend op RD-coördinaten met uitzondering van dwarsprofielen en details.

Revisie van tekeningen digitaal aanleveren in pdf en dgn of dwg. Aanlevering revisietekeningen bij overdracht openbare ruimte aan gemeente.



## 2.5 **Onderhoudstermijn**

Voor de werken en werkzaamheden met uitzondering van groenvoorzieningen bedraagt de onderhoudstermijn 6 maanden na oplevering.

Het onderhoudstermijn voor groenvoorzieningen bedraagt 12 maanden na aanplanten cq inzaaien.



### 3 GRONDWERK

#### 3.1 Algemeen

Uitgangspunt is werken met een gesloten grondbalans. Bij een te kort aan grond is aanvoer grond van buiten het exploitatiegebied toegestaan.

Uitgangspunt is het behoud van teelaarde. Bij ophoging moet de bestaande laag teelaarde boven de ophoging worden gebracht.

#### 3.2 Dammen

De dam langs de Laan van Meerweijde tegenover huisnummer 42 verwijderen. De waterbreedte van de huidige sloot doorzetten.

De dam achter Dorpsstraat 55 verwijderen. De waterbreedte van de huidige sloot doorzetten.

De dam achter Dorpsstraat 61c verwijderen in overleg met het college van burgemeester en wethouders.

#### 3.3 Cunet wegen en paden

Ophoging/aanvulling van cunet met zand voor wegen en paden moeten overeenkomstig het onderstaande schema uitgevoerd worden.

|                    | Ophoging/aanvulling met zand |
|--------------------|------------------------------|
| Rijweg             | Minimaal 0,60 meter *        |
| Parkeerplaats      | Minimaal 0,50 meter          |
| Inrit              | Minimaal 0,50 meter          |
| Trottoir / voetpad | Minimaal 0,30 meter          |

\*: Op de zandaanvulling komt een laag menggranulaat van 0,30 meter dik.

Het cunet van rijwegen tot 0,40 meter buiten de verharding aanleggen.

Het cunet van parkeerplaatsen, inritten, trottoirs en voetpaden tot 0,25 meter buiten de verharding aanleggen.



Het chloridegehalte van zand aanvulling cunet bedraagt niet meer dan 200 milligram chloride per kg droge stof.

### 3.4 **Groenstroken**

Groenstroken die worden beplant moeten gespit worden tot een diepte van 0,50 meter. Bemesting aanbrengen en doorwerken door middel van (spit)frezen tot een diepte van 0,30 meter.

Groenstroken die worden ingezaaid moeten gespit worden tot een diepte van 0,35 meter. Bemesting aanbrengen en doorwerken door middel van (spit)frezen tot een diepte van 0,20 meter.

Onregelmatigheden als steen, plastic, en dergelijke uit groenstroken verwijderen en afvoeren.

Aanvullingen van groenstroken voor grasachtige vegetatie verdichten tot een indringingsweerstand is bereikt die na verdichten ten hoogste 1,5 MPa bedraagt.

#### Bomenzand

Bomenzand toepassen bij bomen die worden aangebracht in een onverhard oppervlak met een breedte van minder dan 3 meter.

Maatvoering plantvak voor bomenzand is 2,50x2,50x0,80 meter (lxbxh).

#### Samenstelling bomenzand

De eisen hieronder zijn opgesteld aan de hand van de analyse-normen van het laboratorium G.R.O.U.W. te Hilversum.

Humus 4% a 5% <5%

Lutum < 3,5%

Humus + Lutum max. 8%

Vocht tussen 10% en max. 20%

PH ±6 max. ± 7,5

Na CL max. 150 mg/liter Cijfer <1

M50 cijfer min. 500 mu.

Zand moet eentoppig zijn

Bomenzand niet verwerken bij regen of vorst.

Bomenzand verdichten tot maximaal 2,0 MPa.



## 4 RIOLERING EN DRAINAGE

### 4.1 Hoofdrinol

De riolering moet worden aangelegd overeenkomstig het rioleringsplan Polderweijde. De tekening die behoort bij het rioleringsplan is als bijlage aan dit PvE toegevoegd. Tekeningnummer 313 datum 14-06-2005.

De strenglengte tussen inspectieputten is maximaal 50 meter.

#### Leidingen DWA

- PVC Kleur bruin
- Stijfheidsklasse SN8
- Verbinding door middel van aangepomde mof met rubbermanchet

#### Leidingen RWA

- PVC Kleur grijs
- Stijfheidsklasse SN8
- Verbinding door middel van aangepomde mof met rubbermanchet

#### Leidingen IT-riool

- PVC Kleur groen RAL 6024 fabr/type: Wavin / Azura IT-buis of gelijkwaardig.
- Stijfheidsklasse SN8
- Verbinding door middel van aangepomde mof met rubbermanchet
- Buis inwendig glad, uitwendig voorzien van ribbels. Gesleufd. Omwikkeld met geotextiel PP/PE HF 180. Stis 8 kN/m<sup>2</sup>.

#### Inspectieputten

- Ronde put van geprefabriceerde betonelementen
- Voorzien van stroomprofiel
- Toepassen kegelstuk
- Toepassen gietijzeren putrand met betonvoet en bijbehorende deksel tpye TBS RB 3223 VR, randhoogte 240 mm voorzien van tekst "RW" of "DW"



## Inspectie

Voor inspectie van het hoofdriool de leidingen en putten reinigen.

Het moment van inspecteren in overleg met het college van burgemeester en wethouders bepalen.

Inspectie door middel van video-opname in kleur vanuit riool met behulp van een op afstand bediende camera ,waarbij de beelden bovengronds worden gevolgd op een monitor en worden vastgelegd op een DVD.

Tijdens inspectie een hellinghoekmeting uitvoeren.

Tijdens inspectie detailfoto's maken van toestandsaspecten van onregelmatigheden.

Tijdens inspectie schademeting(en) uitvoeren.

## Uitstroombakken

Uitstroombak type 0

- Gefundeerd op 0,25 m menggranulaat op wegendoeck
- Uitstroombak plaatsen op 2 baddingen

Uitstroombak type 1

- Helling overeenkomstig talud waterkant
- Gefundeerd op 0,25 m menggranulaat op wegendoeck
- Uitstroombak plaatsen op 2 baddingen

## Kolken

- Kolken in de lengterichting maximaal 20 meter uit elkaar.
- Straatkolk, klasse Y, fabr/type TBS / STR9737 met ES vergrendeling
- Trottoirkolk, klasse Y, fabr/type TBS / TRK4718. Langs Laan van Meerweijde.
- Kolken voorzien van stankscherm

## Kolkleidingen

- PVC, Kleur grijs
- Stijfheidsklasse SN8
- Verbinding door middel van mof met rubbermanchet
- Aansluiting op RWA riool door middel van klik- of knevelinlaat met zettingsconstructie
- Aansluiting op RWA riool loodrecht boven op de rioolleiding
- Kolkleiding op standpijp aansluiten door middel van bocht 90 graden of een stroom-T-stuk 90 graden.



## Huisaansluitingen

- PVC diameter 125 mm
- Stijfheidsklasse SN8
- RWA: kleur grijs
- DWA: kleur bruin
- Verbinding door middel van mof met rubbermanchet
- Aansluiting op hoofdrioolleiding door middel van klik- of knevelinlaat met zettingsconstructie
- Aansluiting op hoofdrioolleiding loodrecht boven op de rioolleiding
- Kolkleiding op standpijp aansluiten door middel van bocht 90 graden of een stroom-T-stuk 90 graden.
- Ontstopspingsput PVC diameter 315 mm met deksel op bouwkael 0,50 meter binnen erfgrans. Bovenkant ontstopspingsput 0,30 meter onder maaiveld.
- RWA direct afvoeren naar openwater wanneer bouwkael en openwater op elkaar aansluiten.

### 4.2 Drainage

Drainage aansluiten op regenwaterriool.

Drainage toepassen met omhulling van polypropeenvezels met O90 en 450 µm.

### 4.3 Revisie riolering

## Hoofdriool

Ten behoeve van het beheerssysteem van gemeente Koggenland moeten de revisiegegevens van het hoofdriool te worden aangeleverd in 2 excelbestanden. Eén bestand met inspectieputten en één bestand met leidingen.

voor het puttenbestand moeten de onderstaande gegevens per kolom worden ingevuld:

|          |                 |                                                           |
|----------|-----------------|-----------------------------------------------------------|
| Kolom 1: | Rioolsectie     | (juiste codering wordt aangeleverd door de opdrachtgever) |
| Kolom 2: | Putnummer       |                                                           |
| Kolom 3: | X - coördinaat  | (rd-coördinaten)                                          |
| Kolom 4: | Y - coördinaat  | (rd-coördinaten)                                          |
| Kolom 5: | Jaar aanleg     |                                                           |
| Kolom 6: | Type put        |                                                           |
| Kolom 7: | Putdekselniveau | (t.o.v. NAP)                                              |
| Kolom 8: | Breedte         |                                                           |
| Kolom 9: | Lengte          |                                                           |



|            |            |
|------------|------------|
| Kolom 10 : | Hoogte     |
| Kolom 11:  | Vorm       |
| Kolom 12:  | Materiaal  |
| Kolom 13:  | Straatnaam |

voor het leidingenbestand moeten de onderstaande gegevens per kolom worden ingevuld:

|           |                           |
|-----------|---------------------------|
| Kolom 1:  | Rioolsectie               |
| Kolom 2:  | Beginput                  |
| Kolom 3:  | Eindput                   |
| Kolom 4:  | Type leiding              |
| Kolom 5:  | BOB beginput (t.o.v. NAP) |
| Kolom 6:  | BOB eindput               |
| Kolom 7:  | Diameter                  |
| Kolom 8:  | Vorm                      |
| Kolom 9:  | Materiaal                 |
| Kolom 10: | Jaar van aanleg           |
| Kolom 11: | Wegverharding             |
| Kolom 12: | Straatnaam                |

## Kolk- en huisaansluitingen

De ligging van de leidingen, kolken en ontstoppingsputten digitaal inmeten aan Rijksdriehoeknet.

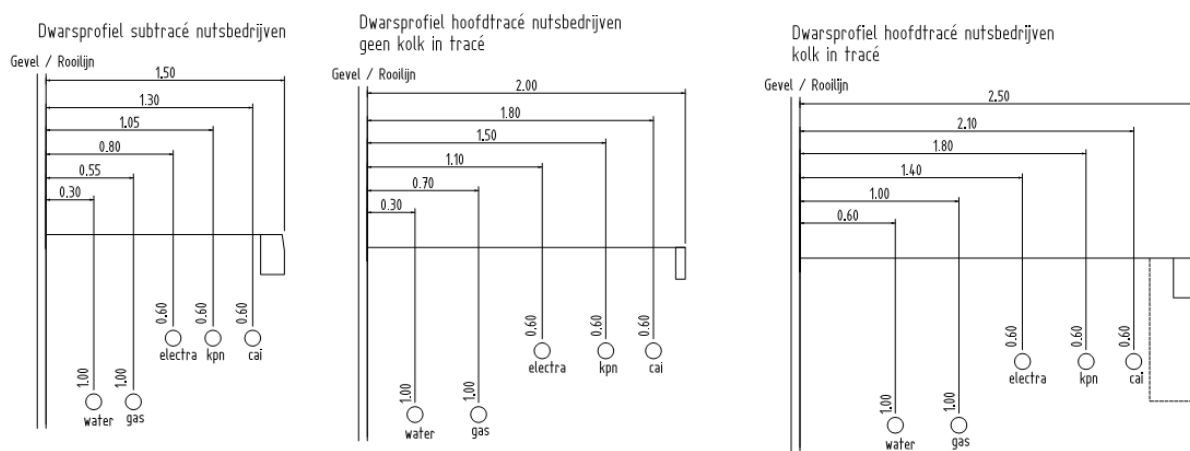
Gegevens vastleggen op bestektekening.

Gegevens uiterlijk 4 weken na het gereedkomen van de werkzaamheden digitaal verstrekken in dgn of dwg-formaat.

## 5 KABELS EN LEIDINGEN NUTSBEDRIJVEN

De ontwikkelaar is verantwoordelijk voor het overleg met de nutsbedrijven over de door deze bedrijven uit te voeren werkzaamheden.

De dwarsprofielen van het nutstracé aanleggen conform figuur 1.



Figuur 1.



## 6 VERHARDINGEN

### 6.1 Algemeen

Achterpaden behoren niet tot de openbare ruimte.

Het opmaat maken van tegels en banden door middel van zagen.

Elementenverharding moet splintervrij zijn.

Aansluiting betonbanden: hol en dol.

### 6.2 Fundering

Onder rijweg een fundering aanbrengen van menggranulaat sortering 0/40. Laagdikte 0,30 m.

### 6.3 Asfaltwegen

Laan van Meerweijde voorzien van een laag steenmastiekasfaltbeton. Laagdikte 25 mm.

Asfalt: verkeersklass 3, soort 0/8, type 2.

Asfalt afstrooien met ned. Steenslag 2/6. Hoeveelheid 2,0 kg/m<sup>2</sup>.

Onder laag dicht asfaltbeton een kleeflaag aanbrengen type O, kationisch. Hoeveelheid 0,3 kg/m<sup>2</sup>.

Langs asfaltweg trottoirband aanbrengen 180/200x250 mm stellen in betonspecie en met steunrug van betonspecie. In bandenlijn trottoirkolken aanbrengen. Kolkafoer direct op openwater aansluiten.

Langs trottoirband een goottegel stellen in betonspecie.

### 6.4 Rijwegen elementenverharding

In bouwstraat stenen op de kop straten in blokverband.

Straatlaag: brekerzand, laagdikte 50 mm.

Opsluiting: trottoirband 130/150x250 mm op de kop.

Bij definitieve inrichting

Straatlaag van brekerzand, laagdikte 50 mm.

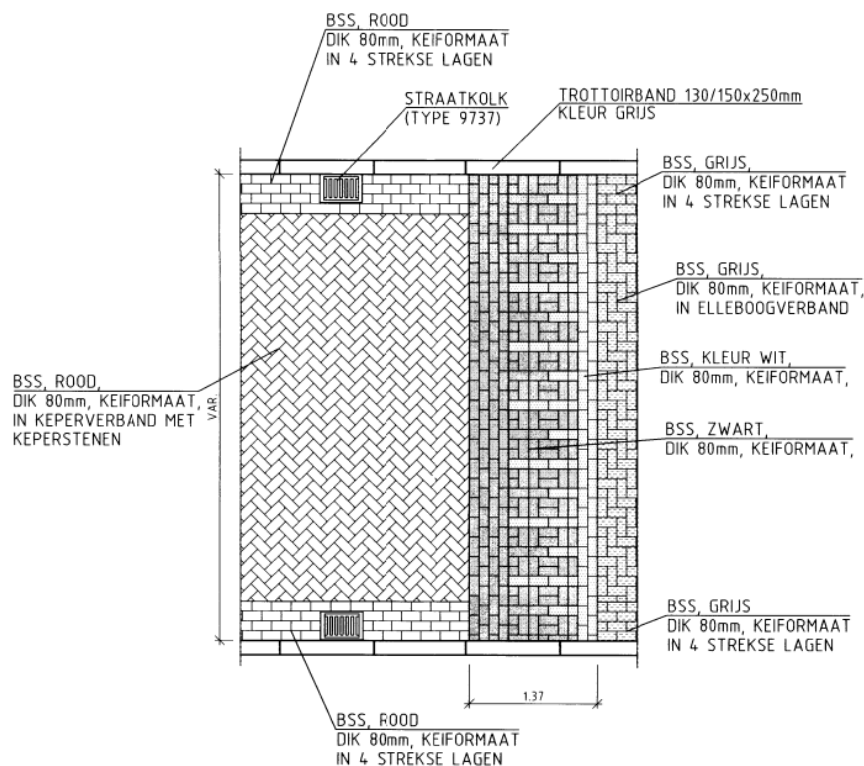
Elementenverharding: betonstraatstenen, kleur hoogovenrood, keiformaat, dik 80 mm in keperverband met gebruik van keperstenen langs molgoot.

Verharding opsluiten met trottoirband 130/150x250 mm kleur grijs. Ter plaatse van groenvakken voorzien van een steunrug van stampbeton.

Ter plaatse van inritten inritblokken toepassen. Profiel 450x200x500 mm. Werkende lengte 0,50 m. kleur grijs.

Langs trottoirband een molgoot aanbrengen van betonstraatstenen, kleur hoogovenrood, keiformaat, dik 80 mm in halfsteensverband. Breedte molgoot 4 strekken.

Op kruispunten een plateau aanbrengen met betonstraatstenen, kleur grijs, keiformaat, dik 80 mm in elleboogverband. Het plateau 80 mm hoger aanleggen dan de rijweg. Taludmarkering met betonstraatstenen kleur wit en zwart, keiformaat, dik 80 mm conform figuur 2. Het talud aanleggen in sinusvorm.



Figuur 2.

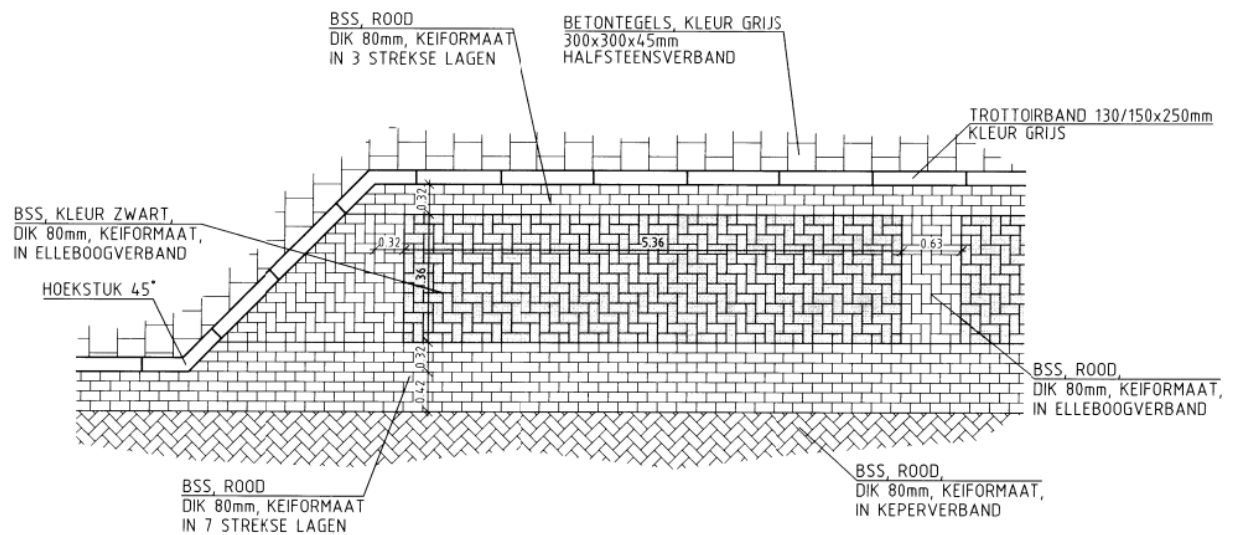
## 6.5 Parkeerplaatsen.

Elementenverharding straten in zandbed.

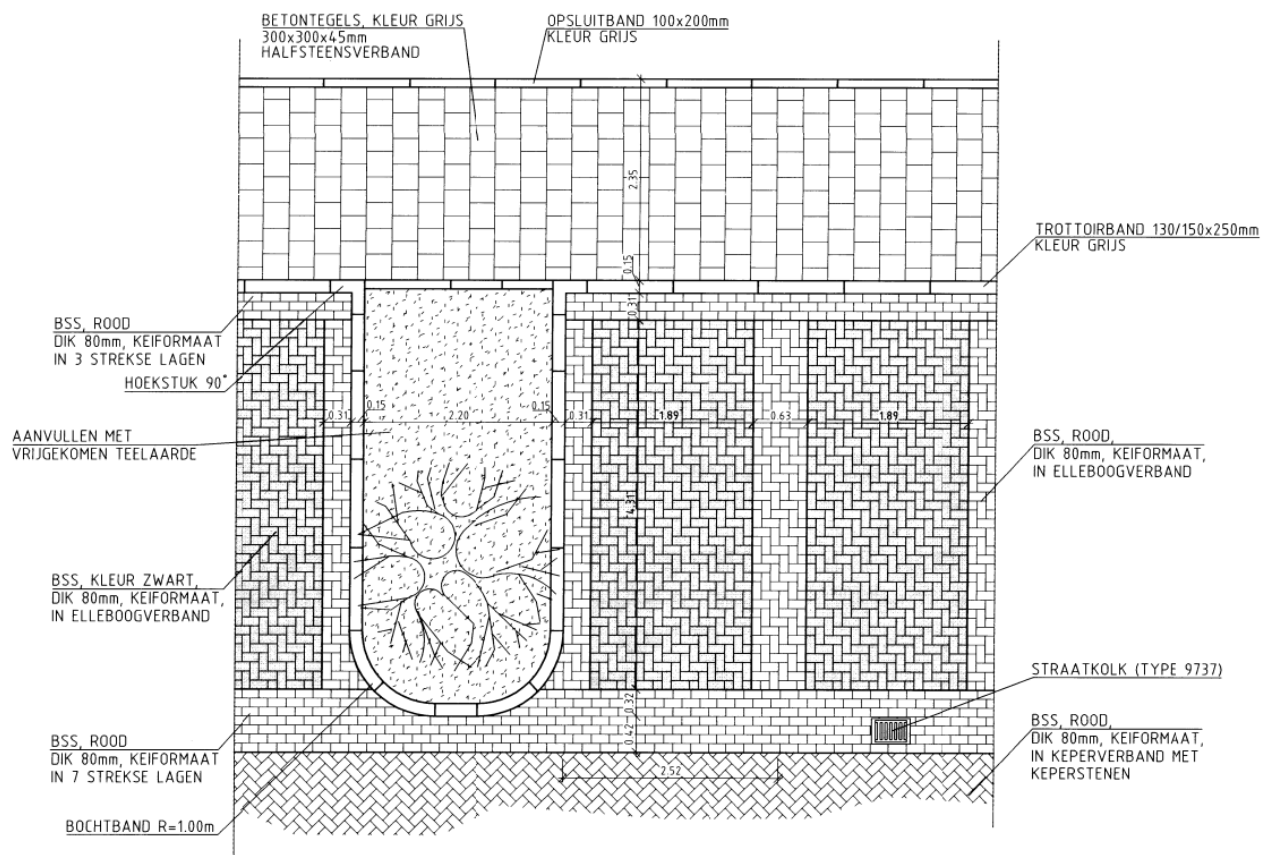
Parkeerplaatsen aanbrengen met betonstraatstenen, kleur hoogovenrood en zwart, keiformaat, dik 80 mm in elleboog- en halfsteensverband.

Verharding opsluiten met trottoirband 130/150x250 mm kleur grijs.

Langsparkeerplaatsen conform figuur 3 en haakspaarkeerplaatsen conform figuur 4.



Figuur 3



Figuur 4.



## 6.6 **Rabbatstroken**

Elementenverharding straten in zandbed.

Rabbatstroken aanbrengen met betonstraatstenen, kleur licht grijs, keiformaat, dik 80 mm in halfsteensverband.

Verharding opsluiten met opsluitband 120x250 mm kleur grijs.

## 6.7 **Trottoirs en voetpaden**

Elementenverharding straten in zandbed.

Trottoirs aanbrengen met betontegels 300x300x45 mm, kleur grijs.

Trottoirs ter plaatse van inritten aanbrengen met betontegels 300x300x60 mm, kleur grijs.

Voetpad verlengde van Waterland aanbrengen met betontegels 300x300x60 mm, kleur grijs.

Verharding opsluiten met opsluitband 100x200 mm, kleur grijs.

## 7 OEVERWERKZAAMHEDEN

Ter plaatse van de te verwijderen dammen een beschoeiing plaatsten. Beschoeiing van opgeklampte vurenhouten schotten en vurenhouten palen. Achter schotten een geotextiel aanbrengen. Boven langs de schotten een strook van grasbetontegels aanbrengen.

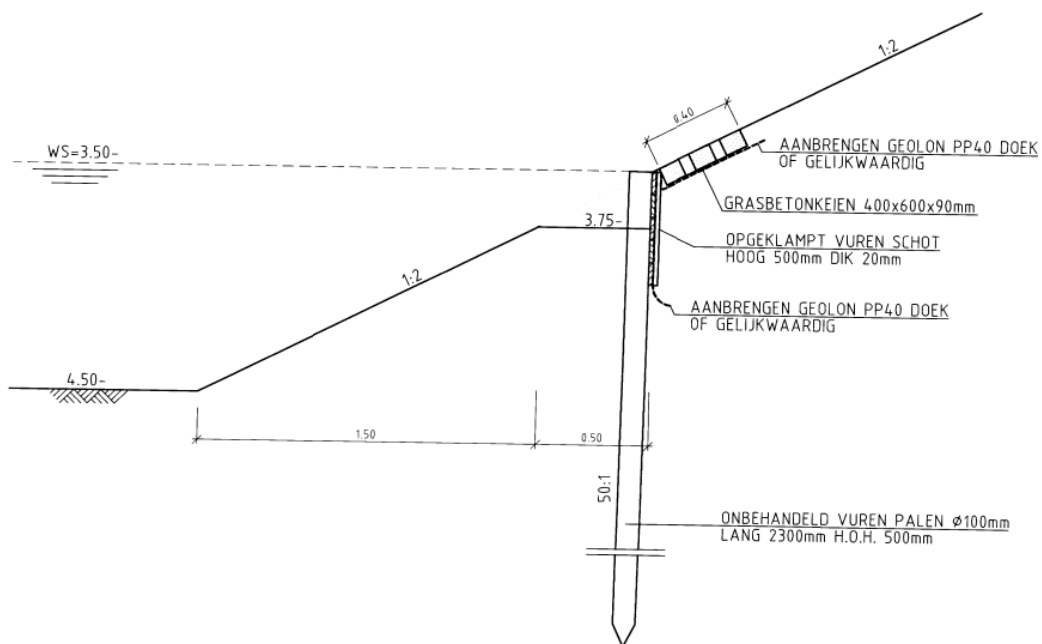
Opgeklampte schotten: hoog 0,50 meter, dikte 20 mm

Palen:  $\varnothing 100$  mm, lang 2,30 meter.

Geotextiel: Geolon PP 40 of gelijkwaardig.

Grasbetontegels: 400x600x90 mm.

De beschoeiing uitvoeren conform figuur 5.



Figuur 5.



## 8 OPENBARE VERLICHTING

Voor het bepalen van de lichtmasten moet een verlichtingsberekening en -ontwerp worden gemaakt en ter goedkeuring worden aangeboden aan het college van burgemeester en wethouders.. Het ontwerp moet voldoen aan ROVL 2011.

### 8.1 Masten

Masten: Thermisch verzinkte stalen conische masten. Lph 4 meter paaltopmast. Lph 6 meter met uithouder, lang 1 meter elevatie 5 graden.

### 8.2 Armaturen

Armaturen: Lph 4 meter: Industria 2000, lichtkleur lamp 830. Lph 6 meter: Industria 2500, lichtkleur lamp 830.

### 8.3 Aansluitkast

Aansluitkast in lichtmast: Faget, model LS-94.

### 8.4 Kabels

Een berekening voor de kabels uitvoeren en aarding bepalen. De berekening moet ter goedkeuring worden aangeboden aan het college van burgemeester en wethouders..

Hoofdkabels: Laagspanningskabel EO-YMvK-aszh 3x10 mm<sup>2</sup>, voorzien van bruine, zwarte en grijze ader.

Aansluit/aftakkabels: Laagspanningskabel EO-YMvK-aszh 3x2,5 mm<sup>2</sup>, voorzien van bruine, zwarte en grijze ader. Bij elke lichtmast minimaal 2 meter kabel op rol leggen.

### 8.5 Revisie

De ligging van de kabels en lichtmasten digitaal inmeten aan Rijksdriehoeknet.

Gegevens vastleggen op bestektekening.

Gegevens uiterlijk 4 weken na het gereedkomen van de werkzaamheden digitaal verstrekken in dgn of dwg-formaat.



## 9 TERREININRICHTING

### 9.1 Straatmeubilair

Vaste afzetpalen: kunststofpaal met diamantkop en grondanker. Afmeting 150x150 mm.

Uitneembare afzetpalen: Stalen paal thermisch verzinkt rond 90 mm met bolkop, lang. Poedercoating in RAL 3020, kleur rood met 2 witte reflecterende banden. Sluiting door middel van cylinderslot.

Betonvoet 300x300x300 mm met bodemhuls.

### 9.2 Huisvuil/opslag.

In de openbare ruimte opstelplaatsen reserveren voor klicocontainers in overleg met HVC, Koggenrandweg 1, 1775 RG Middenmeer.

Bij een appartementengebouw ondergrondse huisvuilcontainers toepassen in overleg met HVC.



## 10 GROENVOORZIENINGEN

Bomen, sierplantsoen en haagplantsoen planten tussen 1 november en 31 maart.

De situering van grasachtige vegetatie, bomen, sierplantsoen en haagplantsoen is aangegeven op het beplantingsplan Polderweijde Obdam, tekeningnummer 317, datum 14-06-2014.

### 10.1 Grasachtige vegetatie

Bermen langs Laan van Meerweijde en langs voetpad in het verlengde van Waterland inzaaien met bermenmengsel Barenbrug B3 of gelijkwaardig. Hoeveelheid 1,00 kg/100 m<sup>2</sup>.

Overige groenvakken met grasachtige vegetatie inzaaien met recreatief mengsel Barenbrug R1 of gelijkwaardig. Hoeveelheid 2,00 kg/100 m<sup>2</sup>.

### 10.2 Bomen

Soorten zijn aangegeven op het beplantingsplan Polderweijde Obdam, tekeningnummer 317, datum 14-06-2014.

Stammaat bij het planten: 14-16,

Bomen plaatsen met 2 boompalen en boombanden per boom.

### 10.3 Sierplantsoen

Soorten zijn aangegeven op het beplantingsplan Polderweijde Obdam, tekeningnummer 317, datum 14-06-2014.

Sierplantsoen met kluit in container.

*Euonymus fortunei* 'Dart's Blanket', 30-40 cm, C1,5. Wildverband 4 st/m<sup>2</sup>.

*Hypericum androsaemum* 'Cornflakes', P11. Wildverband 3 st/m<sup>2</sup>.

*Spiraea japonica* 'Manon' 25-30 cm, C1,5. Wildverband 3 st/m<sup>2</sup>.

*Rosa GOLF* 'ivtagolf', A-kwaliteit. Wildverband 3 st/m<sup>2</sup>.

### 10.4 Haagplantsoen

Soorten zijn aangegeven op het beplantingsplan Polderweijde Obdam, tekeningnummer 317, datum 14-06-2014.

*Acer campestre*, nr. A ½ 80-100,w. 1 rijig, 3 st/m<sup>1</sup>.



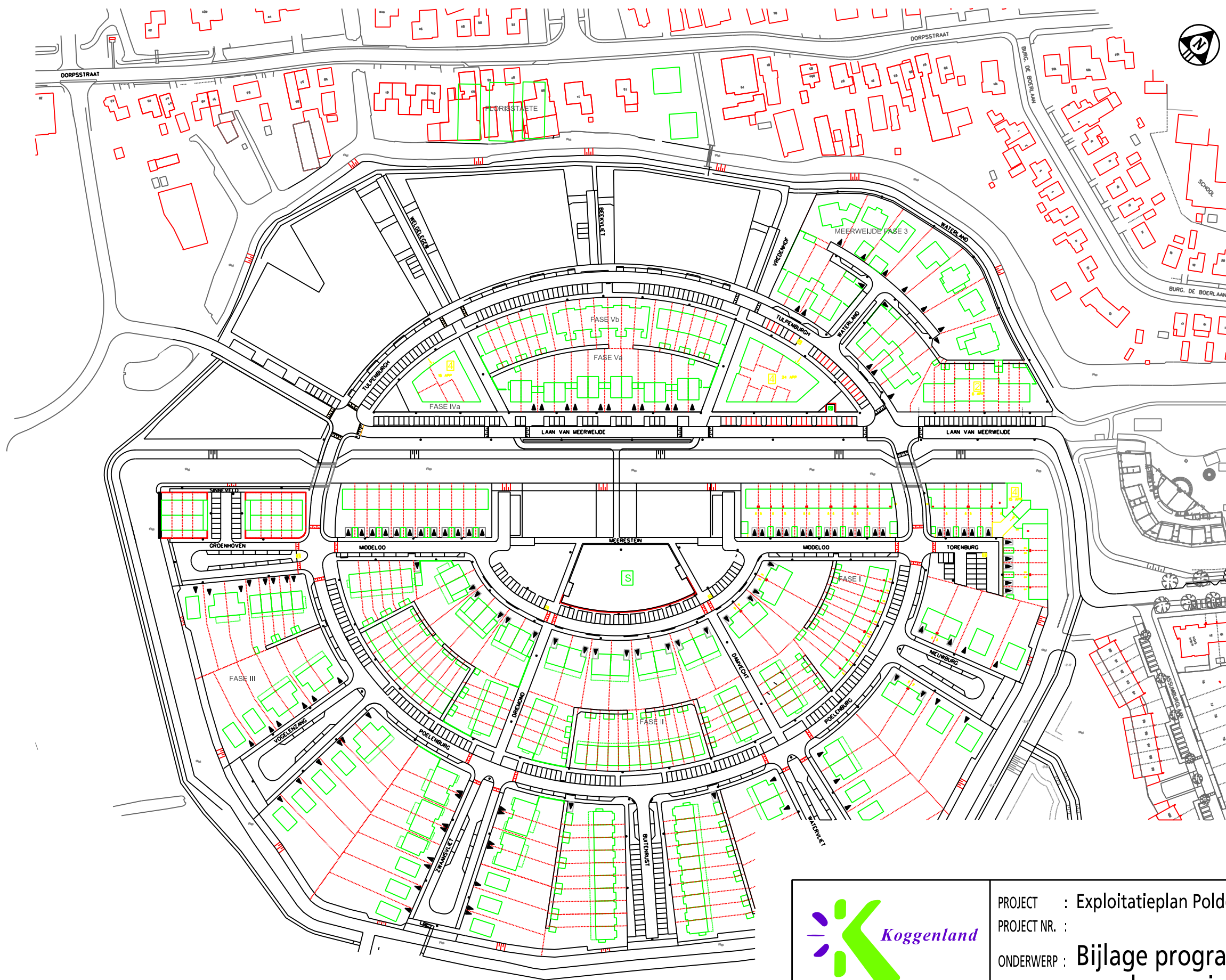
Tijdens aanplant mycorrhiza schimmels aanbrengen. Mycordip Pt beuken, 325 st/zakje. Vermengd met water aanbrengen.



## **11 VERKEERSMAATREGELEN TIJDENS UITVOERING WERKEN EN WERKZAAMHEDEN**

Woningen moeten bereikbaar blijven.

Ontwikkelaar is verantwoordelijk voor een tijdige communicatie over afsluitingen van wegen richting hulpdiensten, bewoners, gemeente, huisvuilophaaldienst en dergelijke.



Gemeente Koggenland  
Middenhof 2 1648 JG De Goorn  
Postbus 21 1633 ZG Avenhorn  
Tel: 0229-548400 Fax: 0229-548484  
www.koggenland.nl info@koggenland.nl

PROJECT : Exploitatieplan Polderweijde

PROJECT NR. :

ONDERWERP : **Bijlage programma van eisen inrichting  
openbare ruimte Polderweijde Obdam**

DATUM : 20 januari 2016

SCHAAL : 1:2000

TEKENING NR.:

GETEKEND : M. Stroet

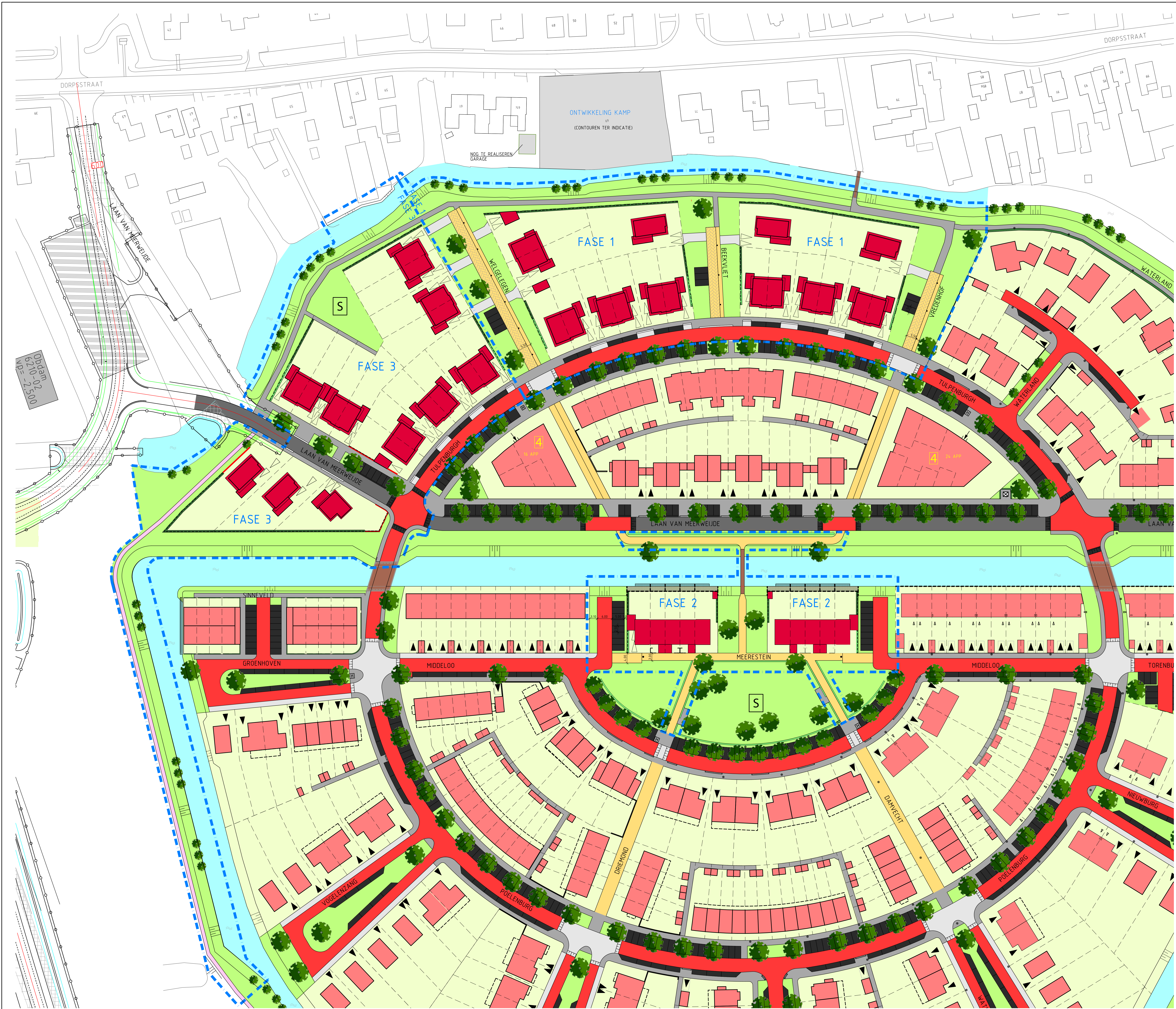
FORMAAT : A3

**13-10-O-701**

STATUS : richtinggevend

REVISIE :

bestandsnaam : V:\Projecten\Ontwikkeling\Grondexploitaties\Exploitatieplan\EP Polderweijde\bijlage PvE.dgn



| VERKLARING |                                                        |
|------------|--------------------------------------------------------|
|            | RUBAAN VAN ASFALT                                      |
|            | RUBAAN VAN BETONSTRAATSTENEN                           |
|            | PLATEAU / BABATSTROOK VAN BETONSTRAATSTENEN            |
|            | PARKEERVAK VAN BETONSTRAATSTENEN                       |
|            | TROTTOIR VAN TEGELS                                    |
|            | TROTTOIR / BABATSTROOK VAN BETONSTRAATSTENEN ONVERHAAT |
|            | RUBAAN VAN BETONSTRAATSTENEN KEIOPHAAK                 |
|            | GROENVAK                                               |
|            | UITGEEFBAAR TERREIN                                    |
|            | TOEKOMSTIGE BEBOUWING                                  |
|            | BESTAANDE BEBOUWING                                    |
|            | BRUG                                                   |
|            | SCHIEPPAD                                              |
|            | HAAG HOOG 1.00m                                        |
|            | GEWETSELE MUUR HOOG 1.00m                              |
|            | GEWETSELE MUUR + METALEN HEKWERK HOOG 2.00m            |
|            | METALEN HEKWERK MET HEDERA HOOG 1.80m                  |
|            | METALEN HEKWERK MET HEDERA HOOG 1.80m                  |
|            | WATER                                                  |
|            | ONDERGRONDSE HUISVULINGZAMELING                        |
|            | BOOM                                                   |
|            | SPEELPLEK (NADER IN TE RICHTEN)                        |
|            | WERKGRENS                                              |

|     |                    |            |      |    |    |
|-----|--------------------|------------|------|----|----|
| B   | WONINGEN MEERESTEN | 09-02-2016 | W.T. |    |    |
| A   | OVERBEN            | 13-01-2016 | W.T. |    |    |
| Rev | Overstijging       | Datum van  | GM   | BR | AG |

Aangeleverde tekening Ontwerp 7 blad S1 wijz. 5, d.d. 11-01-2016

MAKEN IN METERS  
DIAMETERS IN MILLIMETERS  
HOOGTEMATEN IN METERS T.O.V. N.A.P.

Opdrachtgever  
**VOS OBDAM B.V.**  
POLDERWEIJE OBDAM

Opdracht  
**DEFINITIEF ONTWERP  
WOONRIJP MAKEN VARIANT H**

|                       |                         |                                 |                                    |                 |            |            |
|-----------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------|------------|------------|
| Tekeningnummer<br>310 | Rev.<br>1               | Bestandnummer<br>1834142020.dwg | Formaat<br>A0                      | Schaal<br>1:500 | Blad       | Aantal     |
| Tekenaar<br>ALUKMAAR  | Projectnummer<br>183414 | Bestandnummer                   | Datum van afgeleverd<br>22-12-2015 | Get.<br>W.T.    | Get.<br>AG | Get.<br>AG |

**Grontmij**  
Part of Dierix

www.grontmij.nl

© Grontmij Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden.  
P:\183414\2015\_VOS\_Aflevering\W020 - Ontwerp\W050 - Voorontwerp\1834142020.dwg