

Op 11 augustus jl heeft u bij ons een watertoetsadvies aangevraagd via de digitale watertoets. Voorts heeft u op 5 september jl. aanvullende informatie toegezonden met het verzoek om te controleren of het verkregen watertoetsadvies nog actueel is.

Algemeen

Het plangebied is gelegen in het peilgebied 6130W-12 van de polder Westerkogge. In het peilgebied wordt een dynamisch peil van NAP -4,2 m nagestreefd. Het aangepaste plangebied ligt langs een primaire watergang die een deel van de Westerkogge ten oosten van de A7 afwatert (De Blauwe Berg). Ten westen van het plangebied liggen secundaire watergangen.

Waterkwantiteit

Uit de door u opgegeven informatie blijkt dat het plan leidt tot een toename van het verhard oppervlak met meer dan 2000 m². Als gevolg van de toename van het verhard oppervlak zal hemelwater versneld tot afstroming komen. Dit kan leiden tot ongewenste peilstijgingen in het oppervlaktewater en tot overlast op de lage gelegen delen van de polder. Derhalve vragen wij compensatie in de vorm van het graven van extra oppervlaktewater dat een percentage bedraagt van het verhard oppervlak. Voor oppervlakten van meer dan 2000 m² berekenen wij het compensatiepercentage aan de hand van gebiedspecifieke parameters zoals, afvoercapaciteit, drooglegging, grondsoort en toegestane peilstijging. Op basis van deze gebiedsparameters komen wij uit op een compensatiepercentage van 11%. Dit betekent dat 11% van het verhard oppervlak als extra oppervlaktewater moet worden bij gegraven.

De compenserende waterberging wordt bij voorkeur gegraven in de secundaire watergang grenzend aan het plangebied. Indien daar geen ruimte is, kan de compenserende waterberging elders in het peilgebied 6130W-12 worden aangelegd of in een benedenstrooms peilgebied.

Waterkwaliteit

In relatie tot het afstromend hemelwater is ook de kwaliteit relevant. Op de geplande activiteiten zijn de bepalingen van het Activiteitenbesluit van toepassing. Het Activiteitenbesluit stelt eisen aan de kwaliteit van een eventuele lozing van afvalwater en afstromend hemelwater op het oppervlaktewater. Wij adviseren om onderscheid te maken tussen vuile en schone zones en de afwatering van deze zones strikt gescheiden te houden.

Vergunningen en ontheffingen

Voor werkzaamheden in, langs, op, bij of aan open water, waterkeringen, alsmede voor het doen van lozingen op het oppervlaktewater en het realiseren van verhardingstoenames groter dan 800 m² is een watervergunning nodig. Daarnaast is voor werkzaamheden op of langs wegen (bv. uitritten, kabels en leidingen) in beheer bij het hoogheemraadschap ontheffing nodig op grond van de Wegenverordening HHNK 2013.

Een aanvraag om een watervergunning kunt u indienen via het omgevingsloket online via www.omgevingsloket.nl. Meer informatie over de Waterwet en het aanvragen van een watervergunning kunt u vinden op: www.hhnk.nl. Voor een voorspoedige afhandeling van de aanvraag adviseren wij u om het formulier zo volledig mogelijk in te vullen. Voor vragen betreffende het indienen van een aanvraag watervergunning kan contact worden opgenomen met het cluster Vergunningen via telefoonnummer 072 – 582 8282. Wij adviseren u om ruim voordat u/de initiatiefnemer van plan is met de werkzaamheden te beginnen contact met het cluster Vergunningen op te nemen.

Tot slot

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien bovenstaande reactie aanleiding geeft tot vragen, kunt u contact opnemen met ondergetekende via onderstaande contactgegevens.

Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoeken wij u vriendelijk ons een geactualiseerde versie toe te sturen. Ook ontvangen wij graag een exemplaar van het definitieve en goedgekeurde plan.

Met vriendelijke groet,

Dennis Kos

Adviseur
Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Afdeling Watersystemen

Bezoekadres:
Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

Postadres
Postbus 250, 1700 AG, Heerhugowaard

T: 072-582 72 21
M: 06-1276 9777
e: d.kos@hhnk.nl