

Gemeente Koggenland
P. Kok
Postbus 21
1633 ZG AVENHORN

Datum 1 november 2023
Onze referentie UIT-2023-28952
Uw referentie e-mail
Uw bericht van 17 oktober 2023

Telefoon 06 52 56 23 39
E-mail ldoornbos@vrnbn.nl
Bijlagen -
Onderwerp Advies concept bestemmingsplan
Dwingel De Goorn

Geachte heer Kok,

Op 17 oktober heeft u de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (VRNHN) in de gelegenheid gesteld te adviseren met betrekking tot het concept bestemmingsplan Dwingel in De Goorn. Het planvoornemen is het realiseren van een huisartsenpost, apotheek, kinderdagverblijf en appartementen.

Met ons advies verschaffen wij inzicht in de zelfredzaamheid, bereikbaarheid en bestrijdbaarheid in geval van een calamiteit.

Conclusie

Het is de verwachting dat de hulpdiensten hun normtijden voor het bieden van basiszorg kunnen realiseren.

Wij vinden dat het betrekken van de VRNHN meerwaarde heeft bij de verdere uitwerking van de plannen.

Vorbereiden op mogelijke gevolgen van klimaatverandering helpt aanwezig zijn bij het zo lang mogelijk veilig zijn binnen dit plan.

Beoordeling

Het plangebied bevindt zich op geruime afstand van risicobronnen externe veiligheid en het invloedsgebied van een transportroute vervoer van gevaarlijke stoffen.

Het plangebied is onderdeel van een woongebied met alle kenmerken die daarbij horen, zoals de aanwezigheid van winkels en andere voorzieningen. Het plangebied bevindt zich daardoor in een relatief risico arme omgeving (calamiteiten in de directe omgeving hebben meestal een beperkte invloed).

Een ramp of crisis kan echter nooit volledig uitgesloten worden door een ongewoon voorval. Zo is het plan (en de wijk) relatief kwetsbaar voor clusterbuien en/of falen van een waterkering.

Zelfredzaamheid

Wij adviseren dat bewoners/aanwezigen actief geïnformeerd worden over het handelingsperspectief voor vluchten voor deze locatie.

Verwacht wordt dat de bezoekers van de huisartsenpost en de apotheek gemiddeld minder zelfredzaam zijn dan de doorsnede van de Nederlandse samenleving. De noodzakelijke zorg voor kleine kinderen in het kinderdagverblijf is evident.

Door bij de nadere detaillering van het plan de mogelijkheden voor veilig verblijf maximaal te benutten verlicht dat de eventuele last voor de crisispartners tijdens een ramp.

De gevolgen van klimaatscenario's (clusterbuien; falen waterkering) lijken vooralsnog voor de grootst mogelijke impact te kunnen zorgen.

Bluswater en bereikbaarheid

Bereikbaarheid plan

Het plan is goed bereikbaar via Dwingel als ontsluiting van de wijk via tenminste twee richtingen.

Bluswater

Een gevorderd concept voor de bluswatervoorziening ter advies voorleggen aan de VRNHN vinden wij noodzakelijk voor elk plandeel. Ter hoogte van het plan ligt een brandkraan van voldoende capaciteit. De locatie van deze brandkraan is echter niet vanzelfsprekend geschikt als bluswatervoorziening voor alle verschillende gebouwen en woningen. Afstemming van het voorlopige inrichtingsplan en de bouwplannen/het bouwplan met de brandweer vinden wij daarom gewenst.

Bereikbaarheid objecten

Elk objecttoegang naar een of meerdere functies/woningen dient voor voertuigen van hulpdiensten altijd bereikbaar te zijn binnen een afstand van 40 m.

Wilt u meer informatie over ons advies? Neem dan contact op met de persoon van wie de contactgegevens bovenaan deze brief staan of met de casehouder van uw gemeente.

Met vriendelijke groet,



Leo Doornbos
Expert risico's en veiligheid