

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst

Partijen:

- Gemeente Oost Gelre, hierna te noemen: “gemeente”;
- initiatiefnemer;

Datum overeenkomst: juli 2019

Projectinhoud:

Initiatiefnemer heeft een verzoek ingediend bij de gemeente om medewerking te verlenen met betrekking tot het wijzigen van het bestemmingsplan met het doel het agrarisch bouwvlak te laten vervallen en te vervangen door een verblijfsrecreatieve bestemming. De bestaande stallen worden deels gesloopt en deels hergebruikt als groepsaccommodatie en bed-and-breakfastkamers. De bestaande bedrijfswoning wordt herbouwd. Het perceel wordt landschappelijk ingepast.

Locatie:

Het wijzigingsplan dat bedoeld is voor het plan van initiatiefnemer bestaat uit het perceel plaatselijk bekend als Vrakinkweg 4 te Groenlo en kadastraal bekend als gemeente Groenlo, sectie F, perceelnummers 1021 en 1022.

Hoofdpijnen overeenkomst:

- Gemeente zal zich inspannen om de benodigde procedure tot wijziging van het bestemmingsplan te doorlopen;
- Eventuele planschade, welke voortkomt uit het wijzigingsplan van voormeld perceel komt voor rekening van initiatiefnemer;
- De initiatiefnemer draagt zorg voor de uitvoering van het inpassingsplan voor het erf.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.