

Vaststellingsbesluit

Agendapunt :
Titel : Vaststellen wijzigingsplan 'Meddoseweg 5 Vragender wijziging bouwvlak'

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oost Gelre,

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.6, eerste lid onder a en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening,

overwegende dat:

- het ontwerp wijzigingsplan 'Meddoseweg 5 Vragender wijziging bouwvlak', alsmede bekend als NL.IMRO.1586.WPBUI2003-OW01, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening is voorbereid en in procedure is gebracht;
- het plan betreft de wijziging van de vorm van het agrarisch bouwvlak;
- voor dit wijzigingsplan gebruik wordt gemaakt van artikel 4.7.3 van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Reparatieplan 2016' dat op 4 april 2017 door de gemeenteraad is vastgesteld;
- het ontwerp wijzigingsplan gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend; het wijzigingsplan hierdoor dan ook ongewijzigd kan worden vastgesteld;
- voor het wijzigingsplan ingevolge artikel 6.12, lid 2 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan nodig is;
- de kosten voor planschade aan verzoeker is afgewenteld zoals is overeengekomen in een getekende anterieure overeenkomst,

B E S L U I T :

1. Het wijzigingsplan 'Meddoseweg 5 Vragender wijziging bouwvlak' vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.WPBUI2003-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen.
2. De voor dit wijzigingsplan gebruikte ondergrond O_NL.IMRO.1586.WPBUI2003_BGT_BRK_20171204 vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het onder 1. genoemde plan.

Vastgesteld in de vergadering van 3 april 2018.

Lichtenvoorde,
Burgemeester en wethouders,



Marjan Nekkers
Secretaris



Annette Bronsvort
Burgemeester