

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7049467
Aanvraagnaam	aanvullingen bouw dubbele woning Marienvelde
Uw referentiecode	-

Ingediend op	14-06-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	aanvraag in strijd met regels, riolering en uitrit
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oost Gelre
Bezoekadres:	Varsseveldseweg 2 7131 BJ Lichtenvoorde
Postadres:	Postbus 17 7130 AA Lichtenvoorde
Telefoonnummer:	(0544) 39 36 00
Faxnummer:	(0544) 37 29 69
E-mailadres:	gemeente@oostgelre.nl
Website:	www.oostgelre.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Oost Gelre
Kadastrale gemeente	Lichtenvoorde
Kadastrale sectie	V
Kadastraal perceelnummer	722
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

het kavel heeft momenteel bestemming tuin

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Tuin

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woonbestemming

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

naast de huidige tuin zijn reeds woningen gebouwd, de bouw van deze dubbele woning sluit daar op aan, de lintbebouwing wordt doorgetrokken.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

inrit voor en dubbele woning

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

de Vierhoek

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

5 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

betonklinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Wordt de uitweg op kosten van de aanvrager aangelegd door de gemeente of zelf aangelegd?

Op kosten van de aanvrager



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
dubbele_woning_Marienvelde_Blad_1	HT2021034 NKG dubbele woning Marienvelde Blad 1 wijz d.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	14-06-2022	In behandeling
situatie_inrit_pdf	situatie inrit.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	14-06-2022	In behandeling