

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8242363
Aanvraagnaam	splitsing woning/premantelzorg Beltrumseweg 6
Uw referentiecode	-

Ingediend op	05-12-2023
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	fase 1 planologie fase 2 bouwen
Opmerking	herindeling voorterrein
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	8242479
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oost Gelre
Bezoekadres:	Varsseveldseweg 2 7131 BJ Lichtenvoorde
Postadres:	Postbus 17 7130 AA Lichtenvoorde
Telefoonnummer:	(0544) 39 36 00
Faxnummer:	(0544) 37 29 69
E-mailadres:	gemeente@oostgelre.nl
Website:	www.oostgelre.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	C.J.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kraaijenvanger

2 Verblijfsadres

Postcode	7141VJ
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beltrumseweg
Woonplaats	Groenlo

3 Correspondentieadres

Adres	Beltrumseweg 6 7141VJ Groenlo
-------	----------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	7141VJ
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beltrumseweg
Plaatsnaam	Groenlo
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

plaatsen premantelzorgwoning
woningsplitsing is al akkoord bevonden

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

locatie premantelzorgwoning is nu tuin

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bewoning ouders

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

planologisch inpassingsplan is toegevoegd

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
023-Kraaijenvanger--Definitiefontwerp_pdf	30-11-2023-Kraaijenvanger-Definitiefontwerp.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-12-2023	In behandeling
geluidsonderzoek_pdf	geluidsonderzoek.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-12-2023	In behandeling
odemonderzoek_Beltrumseweg_6_Groenlo_pdf	Verkennd bodemonderzoek Beltrumseweg 6 Groenlo.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-12-2023	In behandeling
t_premantelzorgwoning_Lucie_en_Chris_pdf	verklaring beperking bouwblok Emiel Schutten ibv 50 m. vanuit premantelzorgwoning Lucie en Chris.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-12-2023	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

25000