

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5682721
Aanvraagnaam	Woonruimte vml varkensstal
Uw referentiecode	DH
Ingediend op	17-12-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Realiseren van woonruimte in voormalige varkensstal aan Oude Aaltenseweg 39 Lichtenvoorde
Opmerking	Deze aanvraag dien ik namens in n.a.v. het volgende verzoek van op 01-12-2020: "In de brief met principemedewerking is aangegeven dat onze voorkeur uitgaat naar een procedure om omgevingsvergunning Wabo (projectafwijking). Nu alle onderzoeken zijn ingediend kun je een aanvraag om omgevingsvergunning bij ons indienen via het omgevingsloket.nl. Dat is gelijk het uitgangspunt voor de ruimtelijke onderbouwing."
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Oost Gelre
Bezoekadres:	Varsseveldseweg 2 7131 BJ Lichtenvoorde
Postadres:	Postbus 17 7130 AA Lichtenvoorde
Telefoonnummer:	(0544) 39 36 00
Faxnummer:	(0544) 37 29 69
E-mailadres:	gemeente@oostgelre.nl
Website:	www.oostgelre.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7131NZ
Huisnummer	39
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Aaltenseweg
Plaatsnaam	Lichtenvoorde
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Verplaatsen inwonings situatie naar voormalige varkensstal en daardoor uitbreiden woonoppervlak

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Voormalige varkensstal die wordt gebruikt voor opslag

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woonruimte

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Verplaatsen van bestaande inwonings situatie leidt tot vergroting woonoppervlak. Verder geen gevolgen. Op verzoek van _____ aan mij van d.d. 01-12-2020 per mail dien ik hierbij aanvraag in om projectafwijkingsbesluit.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
elijke_inpassing_Oude_Aaltenseweg_36_pdf	2020-09-14 Landschappelijke inpassing Oude Aaltenseweg 36.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-12-2020	In behandeling
30_Rapport_verkenkend_bodemonderzoek_pdf	2020-11-30 Rapport verkennend bodemonderzoek-.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	17-12-2020	In behandeling