

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5455303
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning Zonnepark de Zomereiken
Uw referentiecode	Zonnepark de Zomereiken
Ingediend op	19-10-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	De aanvraag betreft het verzoek voor een omgevingsvergunning voor de realisatie en exploitatie van Zonnepark de Zomereiken, gelegen tussen de Vredenseweg en Berkenhofweg te Groenlo. Het zonnepark zal een vermogen van ca. 13 MWp hebben.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen, de aanvraag is compleet
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Constructieve berekeningen worden volgens afspraak een aantal weken voor de bouw bij gemeente ingediend.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Oost Gelre
Bezoekadres:	Varsseveldseweg 2 7131 BJ Lichtenvoorde
Postadres:	Postbus 17 7130 AA Lichtenvoorde
Telefoonnummer:	(0544) 39 36 00
Faxnummer:	(0544) 37 29 69
E-mailadres:	gemeente@oostgelre.nl
Website:	www.oostgelre.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

 Vlaggenmast plaatsen

- Bouwen

 Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	80596207
Vestigingsnummer	000046941975
(Statutaire) naam	Zonnepark De Zomereiken B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	T.G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Dietz
Functie	Project ontwikkelaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7001EX
Huisnummer	25
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Raadhuisstraat
Woonplaats	Doetinchem

4 Correspondentieadres

Adres	Raadhuisstraat 25 7001EX Doetinchem
-------	--

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	34354124
Vestigingsnummer	000019097794
(Statutaire) naam	Green Giraffe Capital Partners B.V.
Handelsnaam	Green Giraffe

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	T.G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Dietz
Functie	Project Ontwikkelaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3512CB
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Plompstorengracht
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Plompstorengracht 19 3512CB Utrecht
-------	--

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Oost Gelre

Kadastrale gemeente Groenlo

Kadastrale sectie F

Kadastraal perceelnummer 393

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Het betreft in totaal 10.9 hectare, van de in totaal 15.09 hectare van het perceel Groenlo, F, 393

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Werkzaamheden omvatten het bouwen en exploiteren van een zonnepark, inclusief bekabeling, omvormers, transformatorhuisjes en een inkoopstation. Tevens zal een landschappelijke inpassing worden gerealiseerd waaronder een restauratie van de historische Grolse Linie en een redoute

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Huidige bestemmingsplan is agrarisch. Voorgestelde maatregelen realiseren een zonnepark inclusief landschappelijke inpassing met reconstructie van de historische Grolse Linie en een redoute

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Momenteel wordt het land gebruikt als akkerland, een agrarische bestemming

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Realisatie en exploitatie van een zonnepark inclusief landschappelijke inpassing met reconstructie van de historische Grolse Linie en een redoute

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De tijdelijke gevolgen (25 jaar) zijn dat het grond overgaat van een agrarische bestemming naar een zonnepark inclusief landschappelijke inpassing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bouwen

Vlaggenmast plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een zonnepark inclusief elektriciteitsvoorzieningen zoals bekabeling, omvormers, transformatorhuisjes en een inkoopstation, alsmede een landschappelijke inpassing.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

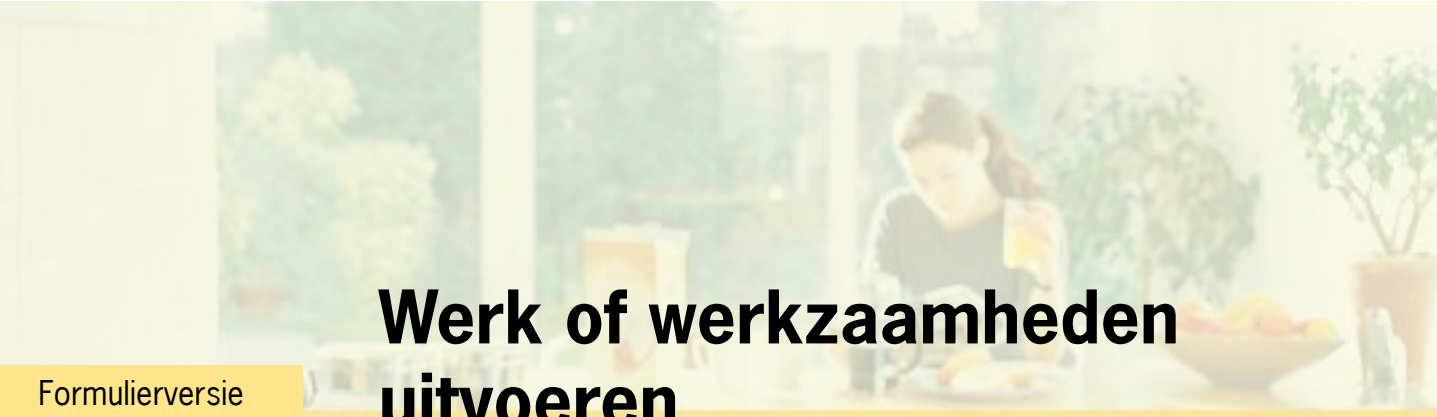
0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2020.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Agrarisch

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Het bouwen en exploiteren van een zonnepark inclusief bekabeling, omvormers, transformatorhuisjes, een inkoopstation en een landschappelijke inpassing

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
D02_Technische_tekening_Doorsneden.pdf	200430 D02 Zonnepark Zomereiken_Technische tekening_Doorsneden-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-10-19	In behandeling
D01_Technische_tekening_Overzicht	200430 D01 Zonnepark Zomereiken_Technische tekening_Overzicht.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2020-10-19	In behandeling
Archeologisch Bureauonderzoek	200212 Archeologisch bureauonderzoek_Zonnepark de Zomereiken.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-19	In behandeling
Archeologisch Vooronderzoek	200326 Archeologisch vooronderzoek Berkenhofweg te Groenlo.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-19	In behandeling
Stikstofstudie_Zomereiken	200306 Rapport stikstofdepositie Zonnepark Zomereiken vSent.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	2020-10-19	In behandeling
Landschappelijk inpassingsplan	200702 Landschappelijk inpassingsplan Zonnepark Zomereiken vSent.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	2020-10-19	In behandeling
Reflectie nota	200702 Sunvest_Agem_Reflectie nota - Zonnepark Zomereiken vSent.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	2020-10-19	In behandeling
Haalbaarheidsstudie Zomereiken	201015 Haalbaarheidsstudie Zomereiken v2.2 Sent.pdf	Anders	2020-10-19	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Flora en Fauna_Zonnepark_de_-Zomereiken	200205 Rapport quickscan Flora Fauna_Zonnepark de Zomereiken vSent.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-19	In behandeling
Volmacht Zomereiken - GGCP	201015 Volmacht omgevingsvergunning Zomereiken - GGCP vSigned.pdf	Anders	2020-10-19	In behandeling
Participatierapport de Zomereiken	201019 ParticipatierapportZomereiken-DEFv4-.0_incl bijlagen.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-19	In behandeling

Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
Bijlage_haalbaarheidsstudie_Zomereiken	Bijlage 4 Model haalbaarheidsstudie Zomereiken.xls	2020-10-19	In behandeling