

Verslag individuele gesprekken met omwonenden

—

Maart 2020

Inleiding

In deze inleiding is in een chronologische volgorde toegelicht hoe het overleg met omwonenden/ belanghebbenden van Zonnepark Hegemanseweg vorm heeft gekregen.

Nadat gemeente Oost-Gelre aan de initiatiefnemer en zijn adviseur van ROM3D bekend had gemaakt dat het plan voor Zonnepark Hegemanseweg positief uit de tender voor zonneparken was gekomen is contact gezocht met de directe burens. Tevens is contact gezocht met de contactgroep Zwolle, de dorpsbelangenorganisatie van Zwolle.

Op 14 januari is een informatieavond georganiseerd voor omwonenden binnen een straal van +/- 800 meter. Van deze avond is een apart verslag gemaakt dat als bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing hoort.

Een aantal omwonenden heeft op 21 januari 2020 naar aanleiding van de informatieavond het concept landschapsplan toegestuurd gekregen. Tijdens de informatieavond had men hierom verzocht.

Op 19 maart 2020 zijn alle omwonenden van het zonnepark die aanwezig waren bij de informatieavond via de mail geïnformeerd over het vervolg van de omgevingsvergunningprocedure. In deze mail is toegelicht dat het landschapsplan naar aanleiding van overleg met Gelders Genootschap aangepast was. Iedereen werd de gelegenheid geboden om persoonlijk een toelichting op het landschapsplan te krijgen van de betrokken adviseur van ROM3D; Gabi Stoffelen. Helaas kon deze persoonlijke toelichting niet middels een live gesprek georganiseerd worden vanwege de maatregelen rondom het Corona-virus. Omdat de informatievoorziening niet minder zou zijn via de telefoon dan middels een live gesprek is ervoor gekozen om het overleg met omwonenden niet stil te leggen tot na de Corona-crisis. De omwonenden hadden tijdens de informatieavond reeds kennis gemaakt met het plan, de initiatiefnemer en de betreffende adviseur. Telefonisch overleg leek daarom niet minder doeltreffend dan een live gesprek.

Een aantal mensen heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid tot telefonisch overleg. De omwonenden worden in dit verslag niet met naam en adres genoemd in verband met privacy.

Omwonenden blijven via de mail geïnformeerd worden over de procedure waarbij de mogelijkheid voor overleg met de initiatiefnemer en zijn adviseur steeds onder de aandacht gebracht zal worden.

Overleg directe burens

Met de directe burens is een aantal keer gesproken. Ze geven aan dat ze niet kunnen instemmen met de ontwikkeling. Met het kenbaar maken van wensen wat betreft inpassing willen ze niet de indruk wekken in te stemmen.

De directe burens zijn bezorgd over het zicht dat vanuit hun woning ontstaat op het zonnepark. Men ziet graag dat de westelijke en noordelijke rand met struweel breder en hoger wordt dan met de gemeente en het Gelders Genootschap is besproken. Ook ziet men liever een zuidopstelling dan een oostwestopstelling om schittering richting hun woning te voorkomen.

Door een technisch tekenaar is gerekend en getekend aan een zuidopstelling met een maximale hoogte van 1,5 meter. Deze maximale hoogte is een wens van de gemeente en het Gelders Genootschap. Het verschil aan

panelen tussen oostwest en zuid gericht is erg groot. Bij een zuidopstelling met maximale hoogte van 1,50 meter is het aantal panelen te laag voor een haalbare exploitatie. Een zuidopstelling met grotere hoogte zal wel een haalbare exploitatie geven. Met de directe burens is besproken dat ze liever een lage oostwest opstelling zien dan een hoge zuidopstelling.

Uit het overleg met de directe burens zijn de volgende wijzigingen voortgekomen (met de kanttekening dat gemeente Oost-Gelre hier nog mee moet instemmen):

- De struweelrand aan de westzijde wordt 12 meter breed ipv 6 meter breed om zicht op de panelen, ook in de winter, te voorkomen. Het struweel krijgt een hoogte van minimaal 3 meter. In overleg met een ecooloog wordt gekozen voor 1 meter akkerrand en 11 meter struweel.
- De struweelrand aan de noordzijde wordt ook 12 meter breed en krijgt aan de westzijde, tot aan het meest oostelijke nieuwe bosje een minimale hoogte van 3 meter.
- De inrit, het inkoopstation en de transformatoren worden verplaatst richting het oosten, van de woning af. De bestaande inrit ter hoogte van het nieuwe oostelijke bosje wordt als inrit gebruikt.

Met de directe burens is ook gesproken over financiële compensatie. Afgesproken is dat er diverse mogelijkheden zijn die nader worden onderzocht.

Overleg overige omwonenden

Met een aantal omwonenden heeft individueel overleg plaatsgevonden. Het betreft agrarisch ondernemers die aangeven het niet eens te zijn met de keuze van gemeente Oost-Gelre om het gebruik van landbouwgrond ten behoeve van zonneparken toe te staan. Dit geluid was ook het geluid dat tijdens de informatieavond het meest te horen was. Het betreft hier een politieke discussie waar de initiatiefnemer en zijn adviseur moeilijk invulling aan kunnen geven.

Tevens wordt aangegeven dat er zorgen zijn over het toekomstige gebruik van de grond. Zal de dure elektriciteitskabel die wordt gerealiseerd in de toekomst geen aanleiding zijn om andere functies dan landbouw toe te staan?

Ook wordt aangegeven dat de gemeente het landbouwkundige belang mee zou moeten wegen in het beleid ten aanzien van zonneparken. Andere belangen zoals landschappelijke- en ecologische waarden zijn geborgd maar landbouwkundige waarden niet.

Overleg contactgroep Zwolle

Met contactgroep Zwolle is contact gezocht om de financiële participatie mee vorm te geven. Omdat tijdens de informatieavond geen mensen naar voren zijn gestapt om mee te denken over financiële participatie is voorgesteld aan de contactgroep om een rol te spelen in een op te richten omgevingsfonds dat gevoed zal worden uit een deel van de opbrengsten van het zonnepark.

Doordat het bestuur van de contactgroep in verband met de maatregelen rondom het Corona-virus niet bij elkaar is gekomen de afgelopen weken is hierover nog geen overeenstemming bereikt. De initiatiefnemer van Zonnepark Hegemansweg blijft in contact met de contactgroep over het gebieds fonds.