

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 3418445

Aanvraagnaam Woningsspitsing

Uw referentiecode -

Ingediend op 16-01-2018

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving

De gemeente heeft ons een principe besluit voor een woning splitsing gestuurd doormiddel van een brief. Dit gaat om Roldersweg 4 en 4a. Te zieuwent Deze 2 woningen hebben al 2 aparte meterkasten en een apart huisnummer. Beide een eigen aansluiting op het riool. Er is nu 1 brandmuur gebouwd waar voorheen nog een tussen deur in zat. En er komt nog een 2de brandmuur bij naast. Daar tussen is het geïsoleerd en 3 cm lucht. Hier willen wij goedkeuring voor.

Opmerking

Deze woning is 30 jaar geleden al gesplits in twee woningen maar staat nergens op papier dit moet nu gebeuren verder veranderd er niks.

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen Tekening van de woning zit er al bij. Er veranderd niks

Bijlagen n.v.t. of al bekend Niet van toepassing

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Oost Gelre

Bezoekadres: Varsseveldseweg 2
7131 BJ Lichtenvoorde

Postadres: Postbus 17
7130 AA Lichtenvoorde

Telefoonnummer: 0544393600

Faxnummer: 0544372969

E-mailadres: gemeente@oostgelre.nl

Website: www.oostgelre.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	L.C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Schepper

2 Verblijfsadres

Postcode	7136KX
Huisnummer	4
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Roldersweg
Woonplaats	Zieuwent

3 Correspondentieadres

Adres	Roldersweg 4a 7136KX Zieuwent
-------	----------------------------------

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7136KX
Huisnummer	4
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Roldersweg
Plaatsnaam	Zieuwent
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Roldersweg 4 en roldersweg 4a

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er word niks gebouwd het zijn al twee woningen. Dit moet alleen in het bestemmingsplan komen het enige wat er gaat gebeuren is aan de woning 4a word een scheidingsmuur bij in gemetseld zie tekening.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Nvt. Er word niks aan de woning veranderd

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Formulierversie
2017.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document