

Formulierversie  
2016.03

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2706757
Aanvraagnaam	nieuwbouw woning
Uw referentiecode	1601
Ingediend op	15-12-2016
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	nieuwbouw woonhuis poelhuttersslatdijk 2 Lichtenvoorde
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	2707341
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t. of op aangeven van de gemeente

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Oost Gelre
Bezoekadres:	Varsseveldseweg 2 7131 BJ Lichtenvoorde
Postadres:	Postbus 17 7130 AA Lichtenvoorde
Telefoonnummer:	0544393600
Faxnummer:	0544372969
E-mailadres:	gemeente@oostgelre.nl
Website:	www.oostgelre.nl

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2016.03

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	7131RC
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Poelhuttersslatdijk
Plaatsnaam	Lichtenvoorde
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?  Eigen bewoning  
 Zorgwoning  
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?  Ja  
 Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 300

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het  
bouwwerk in m3 na uitvoering van  
de bouwwerkzaamheden? 846

#### 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde  
oppervlakte van het terrein  
in m2 voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte  
van het terrein in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden? 134

#### 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?  Ja  
 Nee

#### 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte  
van de woning in m2 na uitvoering  
van de bouwwerkzaamheden? 257

Wat wordt de vloeroppervlakte  
van het verblijfsgebied van de  
woning in m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden? 148

#### 9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd? 0

Wat is het aantal  
huurwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd? 0

#### 10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd? 0

#### 11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	donker rood
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	hout	natuurlijk gebeitst
- Borstweringen		
- Voegwerk	cement	donker
Kozijnen	aluminium	antraciet
- Ramen	aluminium	antraciet
- Deuren	aluminium	antraciet
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	zink	natuurlijk
Dakbedekking	zink + pannen	natuurlijk / zwart

Vul hier overige onderdelen en lekdorpels - natuursteen  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

## 13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
verzamelblad_pdf	verzamelblad.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu	2016-12-15	In behandeling
riolering_pdf	riolering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-15	In behandeling
Ventilatie Berekeningen_pdf	Ventilatie Berekeningen.pdf	Gezondheid	2016-12-15	In behandeling
Daglichtberekening_pdf	Daglichtberekening.pdf	Gezondheid	2016-12-15	In behandeling
bbberekeningen_pdf	bbberekeningen-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-15	In behandeling
DETAILS_pdf	DETAILS.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-15	In behandeling
ConstructieBerekeningen_pdf	ConstructieBerekeningen.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-12-15	In behandeling
ConstructieOverzichten_pdf	ConstructieOverzichten.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-15	In behandeling
huidige situatie_pdf	huidige situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-15	In behandeling
nieuwe situatie_pdf	nieuwe situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening	2016-12-15	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
gewenste situatie_pdf	gewenste situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-15	In behandeling
landschappelijk plan_pdf	landschappelijk plan.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-15	In behandeling
EPGrapport_pdf	EPGrapport.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2016-12-15	In behandeling