



Beoordeling geluidrapport

Aan	:	Gemeente Oost Gelre
Zaaknummer	:	2021EA0393
Onderwerp	:	Bergstraat ong. Lievelede. Woningbouw Vossenburcht Lievelede
Behandeld door	:	
Datum	:	14 april 2021
Opsteller rapport	:	Adviesbo Van der Boom
Rapportnummer	:	20-312
Rapportdatum	:	30 maart 2021
Titel	:	Geluidbelasting wegverkeer, railverkeer, buitenactiviteiten en parkeren locatie Vossenburcht te Lievelede

Advies

1. Het akoestisch onderzoek akkoord (toetst alleen niet aan het geluidbeleid).
2. De Wet geluidhinder is vanwege wegverkeerslawaai en railverkeerslawaai van toepassing. Voldaan wordt aan de voorkeurgrenswaarden. Een hogere waarde is niet van toepassing.
3. Het woon- en leefklimaat vormt geen belemmering.
4. Voldaan wordt aan de standaardwaarden van het geluidbeleid m.u.v. van piekgeluiden van dichtslaande portieren op het parkeerterrein. Deze piekgeluiden voldoen wel aan de grenswaarden van het geluidbeleid. Ook aan het vereiste geluidniveau in de woningen wordt voldaan.

Inleiding

De gemeente is voornemens om een aantal woningen te realiseren op het voormalig VION-terrein aan de Bergstraat te Lievelede (plan Vossenburcht). I.v.m. de aanwezigheid van een weg, een spoorlijn en een cultuurhuus is er een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het verzoek is om deze te beoordelen. De gemeente Oost Gelre vraagt de ODA om een beoordeling van dit rapport.



(situatietekening initiatief toevoegen)

Beoordeling Wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder

In de omgeving van het plan bevinden zich wegen met een wettelijk zone. Het 60 km/uur deel van de Bergstraat heeft een zone van 200 meter.

Zonebreedte voor een weg, bestaande uit	stedelijk gebied	buitenstedelijk gebied
een of twee rijstroken of een of twee sporen	200 meter	250 meter
drie of meer rijstroken of drie of meer sporen	350 meter	400 meter

De woningen liggen binnen de geluidzone van een gezoneerde weg. Gelet op de afstand tot het 60 km/uur deel van de Bergstraat en de verkeersintensiteiten op de Bergstraat wordt de voorkeurswaarde van 48 dB op de woningen niet overschreden. Er hoeft voor de woningen geen hogere waarde te worden aangevraagd. Het akoestisch onderzoek reken wel met 60km/uur.

Voor wegen met een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt geen wettelijke geluidzone.

Woon- en leefklimaat.

Voor woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen binnen een zone geldt een voorkeurswaarde van ten hoogste 48 dB. Deze voorkeurswaarde wordt ook gehanteerd voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat van 30 km/uur wegen.

De hoogste geluidbelasting van alle (30 km) wegen samen bedraagt 53 dB zonder aftrek (48 dB met aftrek) in het hoogst geluidbelaste rekenpunt 1. Bij de berekeningen is uitgegaan van de verkeersintensiteiten voor 2030 uit het verkeersmodel van de gemeente Oost Gelre. Bij het toetsen of sprake is van een "goede ruimtelijke ordening" is aangesloten bij het toetsingskader van de gemeente Oost Gelre uit haar "Beleidsregel Hogere geluidsgrenswaarden". Hierin wordt tevens voor 30 km wegen beschreven onder welke voorwaarden wordt voldaan aan het criterium "goede ruimtelijke ordening". Dat is het geval indien de ten hoogst toelaatbare waarde niet wordt overschreden. De geluidbelasting op de woningen bedraagt ten hoogste 53 dB zonder aftrek, dat is 48 dB na aftrek.

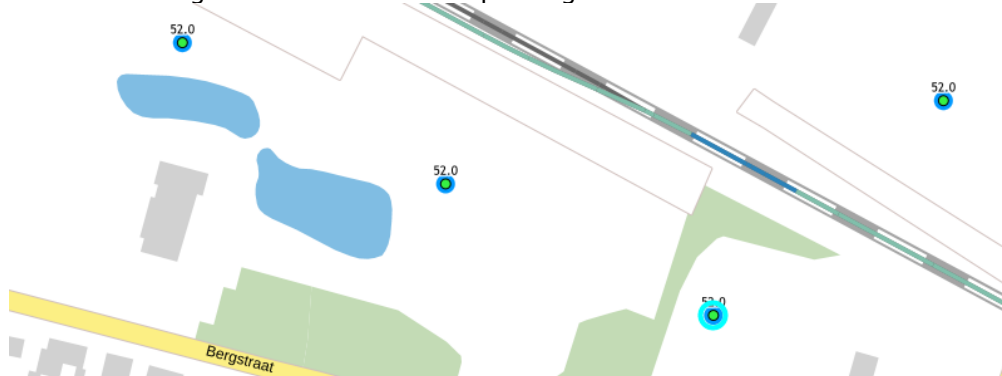
De woningen voldoen aan de voorkeurswaarde van 48 dB. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat. Extra geluidwering aan de gevel is niet nodig.

Beoordeling Railverkeerslawaai

In de omgeving van het plan bevindt zich een spoorweg. De spoorweg is voor reizigersvervoer. De lijn Winterswijk-Zutphen staat op de geluidplafondkaart. Een spoorweg die is aangegeven op de geluidplafondkaart, heeft een zone die zich uitstrekt vanaf de as van de spoorweg tot de breedte naast de spoorweg, gemeten vanuit de buitenste spoorstaaf. De breedte van de zone is aangegeven in onderstaande tabel. Deze is afhankelijk van de hoogte van het geluidproductieplafond op het betrokken referentiepunt.

Hoogte geluidproductieplafond	Breedte zone (in meters)
Kleiner dan 56 dB	100

Het geluidregister geeft aan dat het geluidproductieplafond voor de spoorlijn vastgesteld op 52 dB. Dat betekent dat de breedte van de zone 100 meter is. De locatie valt binnen deze zone. De Wet geluidhinder is van toepassing.



De hoogst berekende geluidbelasting gebaseerd op de intensiteiten uit het geluidregister spoor bedraagt 52 dB op de woningen. De woningen voldoen aan de voorkeurswaarde van 55 dB. Een hogere waarde is niet nodig.

Het woon- en leefklimaat vormt geen belemmering voor de woningbouw.

Beoordeling clubhuis, parkeergeluid en buitenactiviteiten.

Het akoestisch onderzoek toets aan de VNG-brochure. Het geluidbeleid van de gemeente Oost Gelre doet dit wel voor de richtafstanden maar niet voor de beoordelingsniveaus.

Het geluidbeleid van de gemeente Oost Gelre is in 2020 herzien. Het beleid dient als basis voor de vergunningverlening milieu. Bij ruimtelijke procedures moet breder worden getoetst dan alleen dit Geluidbeleid. Ten aanzien van het woon- en leefklimaat wordt in eerste instantie getoetst aan de VNG Brochure. Als aan deze brochure wordt voldaan kan worden gesteld dat wat betreft geluid een aanvaardbaar woon- en leefklimaat aanwezig is. Kan niet worden voldaan aan de brochure dan kan dit geluidbeleid een aanvullend toetsingskader bieden.

Met dit beleid worden de uitgangspunten en de normen van het Activiteitenbesluit als basis genomen voor het bepalen van de geluidsnormen bij de vergunningverlening milieu.

Waarden op woningen en geluidgevoelige objecten in dB(A)

Standaard- en grenswaarden gehele gemeente alle gebieden in dB(A)						
Aard bedrijf / gebied	$L_{Ar,LT}^1$	L_{Amax}^2	$L_{Ar,LT}^1$	L_{Amax}^2	$L_{Ar,LT}^1$	L_{Amax}^2
Overige bedrijven, overig terrein	7:00-19:00		19:00-23:00		23:00-7:00	
Standaardwaarden	50	70	45	65	40	60
Grenswaarden bestaande bedrijven ⁴	55 (35*)	75 (55)	50 (30*)	70 (50)	45 (25*)	65 (45)

tussen haakjes de binnenniveaus in een gevoelige ruimte van een geluidgevoelig object die van toepassing zijn bij het op basis van een bestuurlijke afweging toekenning van hogere waarden dan de standaardwaarden.

¹ De langtijdgemiddelde geluidniveaus $L_{Ar,LT}$ van stemgeluid worden bij vergunningverlening uitgezonderd, maar worden bij ruimtelijke beoordelingen niet uitgezonderd.

² De maximale geluidniveaus L_{Amax} van laden en lossen worden bij vergunningverlening uitgezonderd, maar worden bij ruimtelijke beoordelingen niet uitgezonderd.

⁴ De grenswaarden kunnen ook van toepassing zijn op voormalige (eigen) bedrijfswoningen en (voormalige) bedrijfswoningen van derden.

*Het college kan, als voorzieningen niet mogelijk zijn, een $L_{Ar,LT}$ niet hoger dan 40 dB(A) etmaalwaarde als acceptabel aanmerken.

Club- en buurthuizen en parkeerterreinen hebben een richtafstand voor geluid van 30 meter. Daaraan wordt niet voldaan. Getoetst moet worden aan de standaardwaarden en grenswaarden van het gemeentelijk geluidbeleid.

De akoestisch relevante activiteiten van het Bernard Vos Clubhuus bestaan uit rijbewegingen op het parkeerterrein en buitenactiviteiten w.o. spelende kinderen / jeugd op het grasveld (maatgevend). De geluidbelasting wordt per periode (dag, avond, nacht) beoordeeld voor een representatieve bedrijfssituatie welke regelmatig voorkomt (>12 x per jaar).

De muziekactiviteiten binnen in het Bernard Vos Clubhuus betreffen oefenavonden van de harmonie, de drumband en de majorettes. Het gaat daarbij om onversterkte muziek. Deze activiteiten zijn in de Wet milieubeheer en in de APV van de gemeente Oost-Gelre uitgesloten van toetsing en zijn niet nader onderzocht.

Activiteiten met luide versterkte muziek komen sporadisch voor (minder dan 12x per jaar). Voor deze activiteiten kan ontheffing worden aangevraagd bij de gemeente.

APV Oost Gelre.(kort)

- Artikel 4:3 Kennisgeving incidentele festiviteiten: Het is een inrichting toegestaan maximaal 12 incidentele festiviteiten per kalenderjaar te houden waarbij hogere geluidsnormen gelden.
- Artikel 4:5 On versterkte muziek: Gedurende de dag- en avondperiode is onversterkte muziek, vanwege het oefenen door muziekgezelschappen zoals orkesten, harmonie- en fanfaregezelschappen, in een inrichting uitgezonderd van de toetsing.



Representatieve bedrijfssituatie (RBS)

Buitenactiviteiten

- Het veldje buiten het Bernard Vos Clubhuus wordt gebruikt voor sport- en buitenactiviteiten; uitgegaan is van een maatgevende activiteit waarbij ca 10 kinderen/jeugd overdag 2 uur en 's avonds 2 uur voetballen, verspreid over het veldje (20 speelluren in de dag en 20 in de avond). Het veldje is ook avonds toegankelijk.
- Parkeerplaats. Uitgegaan is van hooguit ca 12 auto's (24 bewegingen) overdag en 12 auto's in de avond (12 bewegingen) en nacht (12 bewegingen) op de parkeerplaats t.b.v. het Clubhuus.

Bronvermogensniveaus

Stemgeluid kinderen/jeugd. Op het veldje bij buitenactiviteiten zijn de menselijke stemmen (jeugd) maatgevend; uitgegaan is van een bronvermogens-niveau van ca 82 dB(A) per persoon met pieken tot 110 dB(A).

Transporten. Voor personenauto's is uitgegaan van een gemiddeld bronvermogen van 90 dB(A) met pieken tot 98 dB(A) (dichtslaan portieren e.d.); de rijsnelheid bedraagt gemiddeld 10 km/uur.

Gevel- en dakconstructies, deuropeningen gebouwen. De geluidoverdracht via de gevel- en dakvlakken van het Bernard Vos Clubhuus is verwaarloosbaar klein, rekening houdend met de gemiddelde geluidniveaus binnen (< 60 dB(A), de afmetingen en de luchtgeluidisolatiewaarden van de diverse vlakken.

Stationaire installaties (buiten)

Er zijn geen akoestisch relevante installaties (alleen kleine afzuigingen t.b.v. keuken, toiletten e.d.)

Rekenresultaten.

TABEL VI.4		Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ in dB(A)						
imm. punten		$L_{Ar,LT}$ in dB(A)			Richtwaarden VNG			
Punt	Adres / positie	Dag	avond	nacht	Dag	avond	nacht	Max. overschrijding
1	nieuwbouw	33	40	26	45	40	35	0
2	nieuwbouw	35	41	29	45	40	35	1
3	nieuwbouw	34	40	29	45	40	35	0

De richtwaarden van de VNG worden in de avond bij een woning overschreden. De standaardwaarde van het geluidbeleid niet.

TABEL VI.5		Maximaal geluidniveau L_{Amax} in dB(A)					
imm. punten		Buitenactiviteit			Parkeerplaats		
Punt	Adres / positie	Dag	avond	nacht	Dag	avond	nacht
1	nieuwbouw	61	64	-	59	60	60
2	nieuwbouw	62	65	-	62	62	62
3	nieuwbouw	61	63	-	63	63	63

De standaardwaarde van het geluidbeleid van 60 dB(A) in de avond wordt overschreden, de grenswaarde van 65 dB(A) niet.

Voor een goed woon- en leefklimaat voor de piekgeluiden ten gevolge van parkeren in de nacht moet volgens het geluidbeleid worden voldaan aan 45 dB(A) binnen. Voorgesteld wordt zo nodig aanvullend maatregelen te treffen aan de gevels van de woningen zodat een binnenwaarde van 45 dB(A) voor piekgeluiden door parkeren in de nacht kan worden gegarandeerd. De benodigde geluidwering bedraagt dan



18 dB(A), technisch zonder bijzondere voorzieningen goed haalbaar. Het Bouwbesluit vereist een minimale geluidwering van 20 dB zodat extra maatregelen niet nodig zijn.

In het beoordelingskader correct : ja/nee
er wordt niet getoetst aan het geluidbeleid. Dat maakt voor het onderzoek niet veel uit.
Is de RBS goed beschreven en correct : ja
Is de ARBS en IBS goed beschreven en correct : n.v.t.
Zijn de beoordelingspunten correct : ja
Zijn de bronniveaus acceptabel : ja
In de berekeningsmethode correct : ja