

Raadsbesluit

Agendapunt : 9
Titel : Bestemmingsplan “Woonwijken Lichtenvoorde, Richterspoort”

De raad van de gemeente Oost Gelre;

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre van 10 oktober 2023;

overwegende dat,

het bestemmingsplan toeziet op de bouw van appartementen en een gezondheidscentrum;

de bouw van een nieuwe woningen één van de speerpunten is in het gemeentelijke- en provinciale beleid;

het ontwerpbestemmingsplan van 14 juli 2023 tot en met 24 augustus 2023 ter visie heeft gelegen;

er tijdens termijn van tervisielegging geen zienswijzen ingediend zijn;

er voorts geen feiten of omstandigheden bekend zijn die de bouwontwikkeling op de locatie Richterspoort in de weg staan;

de wijzigingen betrekking hebben op een nadere onderbouwing van het parkeeronderzoek en de actualisatie aan het regionale-, provinciale- en gemeentelijke woonbeleid;

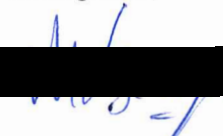
gelet op artikel 3.8, eerste lid onder d van de Wet ruimtelijke ordening,

B E S L U I T :

1. Het bestemmingsplan “Woonwijken Lichtenvoorde, Richterspoort” ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.BPLIC212-VG01;
2. De voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond o_NL.IMRO.1586.BPLIC212-VG01 vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 21 november 2023.

De raad van de gemeente Oost Gelre,
raadsgriffier, voorzitter,



M. van Bergen



A.H. Bronsvort