

Raadsbesluit

Agendapunt : 8
Titel : **Bestemmingsplan 'Woonwijken Lichtenvoorde, herziening Mozartstraat 26 te Lichtenvoorde'**

De raad van de gemeente Oost Gelre;

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre van 24 januari 2017;

gelet op het daartoe bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat

Het ontwerpbestemmingsplan "Woonwijken Lichtenvoorde, herziening Mozartstraat 26 Lichtenvoorde", mede bekend als NL.IMRO.1586.BPLIC203, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid en in procedure is gebracht;

het bestemmingsplan voorziet in een wijziging van de bestemming 'Wonen' naar 'Bedrijf', waardoor de bestaande bedrijfsactiviteiten weer binnen de bestemming passen;

het ontwerpbestemmingsplan voor een ieder zes weken ter inzage heeft gelegen; in deze periode geen zienswijzen zijn ingekomen; het bestemmingsplan ongewijzigd kan worden vastgesteld;

de herziening van het bestemmingsplan heeft uitsluitend betrekking op de activiteit (legalisering van) gebruik en derhalve niet op de activiteit bouwen. Dit brengt zich mee dat geen exploitatieplan nodig is;

B E S L U I T :

1. Het bestemmingsplan "Woonwijken Lichtenvoorde, herziening Mozartstraat 26 Lichtenvoorde" vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.BPLIC203-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen.
2. De voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond o_NL.IMRO.1586.BPLIC203_BGT_jun_2016_BRK_aug_2016 vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan voor het onder 1. genoemde plan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 7 maart 2017,

de raadsgriffier,

de voorzitter,



J. Vinke



A.H. Bronsvort