

Raadsbesluit

Agendapunt : 8
Titel : **Bestemmingsplan 'Dorpskern Lichtenvoorde, herziening Broekboomstraat 10 te Lichtenvoorde'**

De raad van de gemeente Oost Gelre,

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre van 24 oktober 2017,

gelet op het daartoe bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht,

overwegende dat

- het ontwerpbestemmingsplan 'Dorpskern Lichtenvoorde, herziening Broekboomstraat 10 Lichtenvoorde', mede bekend als NL.IMRO.1586.BPLIC103, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid en in procedure is gebracht;
- het bestemmingsplan voorziet in het planologisch mogelijk maken van een woning op de eerste verdieping, waardoor de planschade gedeeltelijk anderszins verzekerd is;
- het ontwerpbestemmingsplan voor een ieder zes weken ter inzage heeft gelegen; in deze periode geen zienswijzen zijn ingekomen; het bestemmingsplan ongewijzigd kan worden vastgesteld;
- De herziening van het bestemmingsplan heeft uitsluitend betrekking op het weer planologisch mogelijk maken van een woning op de eerste verdieping. Het betreft geen bouwplan dat is aangewezen in artikel 6.2.1 van het Besluit Ruimtelijke Ordening, waardoor geen exploitatieplan nodig is,

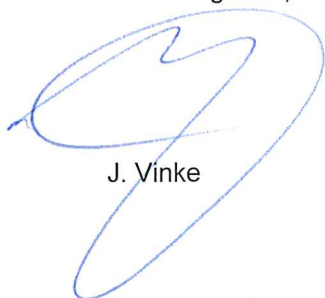
B E S L U I T :

1. Het bestemmingsplan 'Dorpskern Lichtenvoorde, herziening Broekboomstraat 10 Lichtenvoorde' vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.BPLIC103-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen.
2. De voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond O_NL.IMRO.1586.BPLIC103_BGT_BRK_20170807 vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan voor het onder 1. genoemde plan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 19 december 2017,

de raadsgriffier,

de voorzitter,



J. Vinke



A.H. Bronsvort