

Bestemmingsplan

‘Brouwhuizen fase 2’

Nota Inhoud en beantwoording zienswijze

Oost Gelre

November 2023

1. Inleiding

In het kader van het vaststellen van een bestemmingsplan heeft het ontwerpbestemmingsplan “Brouwhuizen fase 2” met ontwerpbesluit hogere grenswaarde en het ontwerp beeldkwaliteitsplan van 7 juli 2023 tot en met 17 augustus 2023 voor een ieder ter inzage gelegen.

Tijdens voornoemde termijn kon een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen. Een zienswijze is tijdig ingediend wanneer zij voor het einde van de termijn van terinzagelegging van de stukken is verzonden. De datum van de poststempel is hierbij bepalend. De termijn liep tot en met 17 augustus 2023.

Naar aanleiding van het ter inzage leggen van de stukken zijn twee zienswijzen ontvangen: een zienswijze van TenneT TSO B.V. (hierna TenneT) en een pro forma zienswijze van LXA N.V. namens Vion Groenlo B.V. (hierna Vion). Deze zienswijzen zijn binnen de gestelde termijn (ontvankelijkheidstoets) ingediend.

De zienswijze van TenneT is ontvangen op 11 augustus 2023 en wordt behandeld als ‘zienswijze 1’ in deze nota.

De pro forma zienswijze namens Vion is ontvangen op 16 augustus 2023. De pro forma zienswijze is schriftelijk aangevuld. Deze aanvulling is ontvangen op 31 augustus 2023. Dit is binnen de afgesproken termijn die de gemeente hiervoor heeft gesteld richting de gemachtigde partij (14 dagen). Deze zienswijze wordt behandeld als ‘zienswijze 2’ in deze nota.

In hoofdstuk 2 zijn de ingekomen zienswijzen naar aard en inhoud samengevat weergegeven. De gemeentelijke reactie op de zienswijzen is direct na het betreffende onderdeel van de zienswijze opgenomen.

In hoofdstuk 3 zijn de ambtshalve wijzigingen weergegeven.

In hoofdstuk 4 zijn de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpbesluiten toegelicht.

In hoofdstuk 5 is de algehele conclusie gegeven over de ingebrachte zienswijze.

De ingekomen zienswijzen zijn als bijlagen bij deze nota gevoegd.

2. Inhoud en beantwoording zienswijzen

Zienswijze 1 (schriftelijk ingekomen op 11 augustus 2023)

TenneT TSO B.V. (hierna TenneT) heeft een zienswijze ingediend welke op 11 augustus 2023 door de gemeente Oost Gelre is ontvangen. De ingebrachte zienswijze is binnen de daarvoor gestelde termijn ingekomen en derhalve ontvankelijk.

Verwoording zienswijze

- a. TenneT is van mening dat in het bestemmingsplan onvoldoende rekening is gehouden met de bescherming van de belangen van een hoogspanningsverbinding in het plangebied. De regels in het ontwerpbestemmingsplan zijn deels verouderd en onvolledig. Er wordt verzocht om in artikel 7 van het ontwerpbestemmingsplan de standaard set regels voor een ondergrondse hoogspanningsverbinding toe te voegen zoals meegezonden met de zienswijze.

Reactie

De zienswijze is gegrond. Artikel 7 van het bestemmingsplan wordt aangepast naar de bij de zienswijze meegezonden set regels voor een ondergrondse hoogspanningsverbinding. Het bestemmingsplan wordt op dit punt gewijzigd vastgesteld.

Conclusie zienswijze 1

De zienswijze is gegrond. Het bestemmingsplan wordt ten aanzien van het ingediende gewijzigd vastgesteld.

Zienswijze 2 (schriftelijk ingekomen op 16 augustus 2023, aangevuld op 31 augustus 2023)

Namens Vion Groenlo B.V. gevestigd te 7141 JH Groenlo aan het adres Den Sliem 8 (hierna Vion) heeft LXA N.V., van wie mr. P.A.J. Huijbregts als advocaat-gemachtigde zal optreden, een zienswijze ingediend. Op 16 augustus 2023 is een pro forma zienswijze ingekomen. De gemeente heeft twee weken (14 dagen) de tijd geboden deze zienswijze verder aan te vullen, oftewel uiterlijk op 31 augustus 2023. De aanvullende zienswijze is op 31 augustus 2023 ingekomen. Zowel de pro forma zienswijze als de aanvullende zienswijze zijn binnen de daarvoor gestelde termijnen ingekomen en derhalve ontvankelijk.

Verwoording zienswijze

- a. Op 16 augustus 2023 heeft Vion een pro forma zienswijze ingediend. Naar aanleiding hiervan heeft de behandelend ambtenaar van de gemeente contact opgenomen met LXA. Daarbij heeft de gemeente aangegeven dat er een fout in de planverbeelding is opgenomen. Op de locatie van het voorziene appartementengebouw is de gehele kavel bestemd als 'Wonen' waardoor een aanzienlijk deel van de woonbestemming binnen de vergunde geurcontour van 0,55 ouE/m³ van Vion valt. Door deze overschrijding wordt Vion belemmerd in haar bedrijfsvoering. De gemeente heeft toegezegd de fout bij vaststelling van het plan recht te zetten. De correspondentie hierover is toegevoegd als bijlage 4 bij de zienswijze van Vion.

Reactie

De zienswijze is gegrond. Er is een fout gemaakt in de planverbeelding door de woonbestemming direct ten noorden van het beoogde appartementengebouw door te trekken. De bestemming op dat deel van de gronden had 'Groen' moeten zijn. De planverbeelding wordt hierop aangepast, zodat er geen woonbestemming binnen de vergunde geurcontour van 0,55 ouE/m³ ligt.

- b. De belangen van Vion zijn in zijn geheel niet meegenomen. De beoogde woonbestemming heeft negatieve gevolgen voor het gebruik van de bestemming van de percelen van Vion. Uit de toelichting van het ontwerpbesluit blijkt echter niet dat de belangen van Vion op enige manier zijn meegenomen in de besluitvorming en bij de totstandkoming van het ontwerpbesluit. Enkel ter onderbouwing van een mogelijk aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor de beoogde woonbestemming, is rekening gehouden met de vergunde geurcontouren van Vion. Overige aspecten ten aanzien van de rechten van Vion zijn niet betrokken. In geen geval is sprake geweest van een belangenafweging waarbij de belangen van Vion zijn afgewogen in het kader van een goede ruimtelijke ordening. Als dit niet alsnog gebeurt, komt het besluit tot stand in strijd

met het zorgvuldigheidsbeginsel zoals vastgelegd in artikel 3:2 en 3:4 lid 1 Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Reactie

Vastgesteld wordt dat Vion niet inzichtelijk maakt welke aspecten ten aanzien van haar rechten dan niet zijn betrokken bij de besluitvorming. Vion stelt alleen vast dat in het besluit is onderbouwd dat voor de beoogde woningen een goed woon- en leefklimaat is gegarandeerd. In de toelichting op het ontwerpbestemmingsplan is in dat kader ingegaan op eventuele milieueffecten van het bedrijf Vion op het plangebied. Het gaat dan om geluid en geur. Bij deze onderzoeken is het uitgangspunt van de omgekeerde werking gehanteerd. Dit zal aan de hand van de verdere zienswijzen nader worden toegelicht.

- c. De richtafstanden van de VNG-brochure zijn onterecht niet gevolgd. Enerzijds omdat er sprake is van het gebiedstype 'rustige woonwijk' in tegenstelling tot het in het in de onderbouwing van het ontwerpbestemmingsplan gehanteerde 'gemengd gebied'. Anderzijds omdat het afwijken van de richtafstanden niet deugdelijk is gemotiveerd. Hierdoor is er in redelijkheid geen sprake van een goede ruimtelijke ordening.

Reactie

In de toelichting op het ontwerp bestemmingsplan is gebruik gemaakt van de richtafstanden van de VNG. Deze methode is breed geaccepteerd en geeft goed inzicht in de milieueffecten van bedrijven op de omgeving. Wanneer milieugevoelige bestemmingen worden gerealiseerd binnen de aangegeven richtafstanden, kan gemotiveerd worden afgeweken van de richtafstanden. Een mogelijke uitwerking is hierbij dat op grond van nader onderzoek wordt bepaald of sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

Zoals Vion stelt kent de systematiek van de VNG richtafstanden een onderscheid tussen 'gemengd gebied' en 'rustige woonwijk'. Voor 'gemengd gebied' mogen de richtafstanden ten opzichte van 'rustige woonwijk' met één trede worden verminderd. De richtafstanden ten aanzien van verschillende aspecten in de twee soorten gebieden zijn hieronder in een tabel weergegeven. Dit zijn de richtafstanden welke van toepassing zijn voor Vion.

Gemengd gebied				Rustige woonwijk			
Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Geur	Stof	Geluid	Gevaar
200	0	50	30	300	0	100	50

Uit de tabel blijkt dat de maatgevende afstand geur is. In de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan is hierbij, uitgaande van een gemengd gebied, aangegeven dat de richtafstand 200 meter is.

Volgens de VNG-brochure wordt onder het omgevingstype 'rustige woonwijk' verstaan een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen er volgens de VNG-brochure bij een dergelijk omgevingstype vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor en langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren volgens de VNG-brochure eveneens tot het omgevingstype "gemengd gebied", omdat daar de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden kan rechtvaardigen.

Vion stelt dat er voor het plan sprake is van het gebiedstype 'rustige woonwijk' in tegenstelling tot het gehanteerde 'gemengd gebied'. Er wordt gesteld dat er geen sprake is van menging van functies en dat daarom niet uitgegaan mag worden van een gemengd gebied. Het plangebied ligt echter deels binnen de contour van een gezoneerd industrieterrein, deels binnen de milieucontour van Vion, en binnen de zone van de hoofdinfrastructuur N18. Er is daarom sprake van enige verstoring ten opzichte van een rustige woonwijk.

Gebieden waar sprake is van een verhoogde milieubelasting kunnen een kleinere richtafstand rechtvaardigen. In voorliggend geval is sprake van een verhoogde milieubelasting door het nabijgelegen bedrijventerrein waar bedrijven tot milieucategorie 4.2 zijn toegestaan en de

naastgelegen N18. Uit het akoestisch onderzoek d.d. 17 oktober 2022 blijkt dat een hogere waarde nodig is voor zowel wegverkeer als het gezoneerde industrieterrein. Er wordt derhalve gegrond uitgegaan van een 'gemengd gebied'.

In aanvulling op het voorgaande zijn er voor het plangebied al andere kaders opgenomen waaraan met de ontwikkeling voldaan moet worden, dan de richtafstanden van de VNG-brochure. Zo geldt ter plaatse van de ontwikkeling (deels) de contour van een gezoneerd industrieterrein, waarvoor derhalve al voldaan moet worden aan het zonemodel. Verder geldt de vergunde geurbelasting van $0,55 \text{ ouE/m}^3$ van Vion. Ongeacht de vraag of er terecht uit wordt gegaan van 'gemengd gebied' in plaats van 'rustige woonwijk', gelden er dus al kaders waaraan getoetst moet worden die een goed woon- en leefklimaat voor de ontwikkeling verzekeren. Toetsing aan de richtafstanden van de VNG-brochure voor geur en geluid is daarmee ook al anders verzekerd, ongeacht het omgevingstype. Desalniettemin is in de beantwoording van dit deel van de zienswijze er ook voor gekozen te onderbouwen waarom er terecht uit wordt gegaan van een 'gemengd gebied'.

Tot slot wordt door Vion ten onrechte gesteld dat er niet deugdelijk gemotiveerd is afgeweken van de richtafstanden. Omdat de werkelijke afstand tussen de geplande woningen en de bedrijfslocatie minder dan 300 meter bedraagt (ook minder dan 200 meter) is voor het aspect geur een nader onderzoek uitgevoerd. Hierbij is overeenkomstig het provinciale geurbeleid vastgesteld dat de woningen (categorie A objecten) niet binnen de $1,5 \text{ ouE/m}^3$ liggen. Ook ligt de $0,5 \text{ ouE/m}^3$ contour (richtwaarde) niet over het woningbouwplan. Een klein deel van het plangebied valt binnen de $0,55 \text{ ouE/m}^3$ contour (98-percentiel). Voor dit deel geldt dat de bestemming 'Wonen' wordt gewijzigd in 'Groen', zie onder a.

In het geuronderzoek is ook rekening gehouden met de rechten van Vion. In de vergunning voor het bedrijf is de $0,55 \text{ ouE/m}^3$ contour als toetsingskader opgenomen (vergunde geurnormen). Omdat er geen woningen binnen deze contour vallen, wordt het bedrijf niet beperkt in de (toekomstige) bedrijfsvoering.

Ten aanzien van de richtafstand voor het aspect geluid wordt ruimschoots voldaan aan de richtafstand. Het aspect geluid is getoetst aan de hand van het zonemodel voor het gezoneerde industrieterrein. Hier wordt aan voldaan.

- d. Vion stelt dat ze wordt beperkt in toekomstige uitbreidingsmogelijkheden (planologische rechten). In de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan is namelijk enkel ingegaan op de vergunde en feitelijke situatie van Vion en niet op de juridisch toegestane situatie. Dit geldt voor zowel geuremissie alsook geluidemissie. Vion stelt het volgende:

1. Wat betreft geur wordt er in het ontwerpbestemmingsplan uitgegaan van een verkeerde feitelijke situatie. Vion heeft namelijk naast de percelen lokaal bekend Den Sliem 8, ook naastgelegen percelen aan Den Sliem in eigendom. Met de planologische mogelijkheden van Vion op deze percelen is geen rekening gehouden.
2. Wat betreft geluid wordt de conclusie van het akoestisch rapport bij het ontwerpbestemmingsplan niet gedeeld door Vion. Er is onterecht geen rekening gehouden met de bestaande rechten en planologische mogelijkheden ten aanzien van geluid. In het onderzoek is uitsluitend uitgegaan van gedane geluidsmetingen en er is geen rekening gehouden met planologische toegestane waarden. Verder wordt er niet voldaan aan de maximale ontheffingswaarde, omdat met name bij de appartementen in het plangebied de cumulatieve belasting hoger is dan 55 dB(A) , te weten $57,75 \text{ dB(A)}$. Er wordt derhalve niet voldaan aan het criterium 'een goed woon- en leefklimaat'. Daarbij wordt Vion – en ook de andere industrie binnen de zonering – onevenredig geschaad in haar belangen.

Tot slot geldt voor wat betreft geluid dat Vion niet meer aan haar wettelijke verduurzamingsverplichtingen kan voldoen. In het kader van die verplichtingen is Vion namelijk verplicht per 1 januari 2030 over te gaan op andere koelinstallaties. Hierdoor ontstaat extra geluidemissie. Op basis van de huidige intekening van het plangebied, de ligging van het appartementencomplex en de verwachte hoogte van het complex, zal niet

aan de maximale geluidswaarden kunnen worden voldaan om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te borgen.

Reactie

De stelling van Vion, dat bij planologische ontwikkelingen, rekening gehouden moet worden met redelijkerwijs te verwachten uitbreidingsmogelijkheden en daarom in casu voor de te hanteren afstanden gerekend moet worden vanaf de bestemmingsgrens, is juist. Uit de toelichting op het bestemmingsplan blijkt echter niet dat dit niet is gedaan.

Gerekend vanaf de grens van de bestemming 'Bedrijventerrein – 1' in het vigerende bestemmingsplan Bedrijventerreinen Oost Gelre is de afstand naar het plangebied ten minste 130 meter. De afstand naar de dichtstbijzijnde te bouwen woningen bedraagt ten minste 165 meter. Een uitbreiding binnen de bestaande planologische kaders zal derhalve nooit leiden tot een kortere afstand tot het plangebied.

1. In het kader van de vaststelling van een bestemmingsplan moet rekening gehouden worden met redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen. Vion heeft, zoals zij stelt, meerdere percelen in eigendom waarop de bestemming Bedrijventerrein – 1 rust. Hoewel niet expliciet wordt aangegeven welke percelen dit zijn, gaat Vion in haar zienswijze ervan uit dat deze percelen liggen op ten minste 180 meter van het plangebied. Deze afstand is ruim voldoende voor de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen.

Zoals onder 2.c. reeds vermeld ligt het plangebied binnen de VNG richtafstand, maar buiten de $0,55 \text{ ouE/m}^3$ contour. Voor eventuele toekomstige ontwikkelingen bij Vion, waarvoor overigens nog o.a. een omgevingsvergunning milieu of revisievergunning aangevraagd moet worden, geldt in ieder geval het geldende geurbeleid. Op grond van dat beleid mag de $1,5 \text{ ouE/m}^3$ geurcontour (grenswaarde) niet over objecten van categorie A "wonen". Verder wordt er getoetst aan de richtwaarde: $0,50 \text{ ouE/m}^3$. Voor Vion geldt een vergunde geurbelasting van $0,55 \text{ ouE/m}^3$ (98-percentiel). Deze vergunde geurbelasting is het toetsingskader bij nieuwe ontwikkelingen. Deze 0,55-contour reikt niet tot de toekomstige woningen. Uit het meest actuele geuronderzoek blijkt dat de verhoging van de emissiepunten, verplaatsing van uitpandige opslagen, etc. leiden tot een afname van de geurbelasting ten opzichte van de vigerende contour. Door de nieuwe maatregelen heeft Vion dus nog milieuruimte binnen de vergunde geurcontour van $0,55 \text{ ouE/m}^3$ (98-percentiel). Het is daarom niet aannemelijk dat de vergunde geurcontour uitgebreid moet worden voor nieuwe (nog te vergunnen) activiteiten.

In aanvulling op het bovenstaande is in "Bestemmingsplan Bedrijventerreinen Oost Gelre" de regel opgenomen dat bedrijven ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 4.2' met een hindercontour voor geur en stof groter dan 200 meter niet zijn toegestaan ten zuiden van de weg Den Sliem. In het kader van de omgekeerde werking, betekent dit tevens dat binnen een afstand van 200 meter tot een dergelijk bedrijf geen woningen aanwezig zouden mogen zijn. De kortste afstand van de inrichting van Vion tot het woningbouwplan bedraagt circa 130 meter. Echter toont het geuronderzoek aan dat de geurcontour veel kleiner is dan 200 meter en niet over het woningbouwplan valt.

Gelet op de voorwaarde t.a.v. de milieucategorie voor geur in de bestemmingsplanregels is redelijkerwijs niet de verwachting dat nieuwe activiteiten worden aangevraagd die enerzijds passend zijn binnen de regels van het bestemmingsplan en waarbij anderzijds deze $0,55 \text{ ouE/m}^3$ (98-percentiel) contour op meer dan 180 meter van de inrichting komt te liggen.

2. In tegenstelling tot hetgeen Vion stelt is in het akoestisch onderzoek voor het aspect industrielawaai niet uitgegaan van uitgevoerde geluidsmetingen. De geluidsbelasting is berekend (model) op grond van het maximaal ingevulde zonemodel. Omdat is uitgegaan van de maximale invulling van het zonemodel, zal ook in de toekomstige situatie de geluidsbelasting niet toenemen. Voor zover Vion in de toekomst nieuwe koelinstallaties plaatst, zal zij zich moeten houden aan het zonemodel. De aanwezigheid van het woongebied doet hier dus niets aan af en is niet beperkend voor de toekomstige ontwikkelingen.

De stelling van Vion aangaande de cumulatieve belasting is onjuist. Het is juist dat de cumulatieve belasting van enkele meetpunten hoger is dan 55 dB(A). Deze cumulatieve belasting is echter niet relevant voor de maximale ontheffingswaarde in het kader van industrielawaai. De gecumuleerde waarde is uitsluitend een toetsingskader voor de toe te passen gevelwering van de woningen zodat het binnenniveau van 33 dB gerespecteerd wordt. De hogere gecumuleerde belasting op enkele woningen betekent derhalve niet dat Vion of andere bedrijven in hun belangen worden geschaad.

- e. Vion wordt beperkt in haar huidige bedrijfsvoering. Het huidige ontwerpbestemmingsplan heeft tot gevolg dat Vion wordt beperkt in haar huidige bedrijfsvoering. De ingetekende woonbestemming in het plangebied valt immers gedeeltelijk binnen de vergunde geurcontouren van Vion en valt ook binnen de zonering voor wat betreft geluid. De gemeente heeft aangegeven een fout in de plankaart te rectificeren bij vaststelling, waardoor de woonbestemming een redelijke afstand bewaard van de vergunde geurcontouren van Vion. Ongeacht het rechtzetten van deze fout wordt Vion alsnog belemmerd in haar bedrijfsvoering. Het is namelijk onzeker of Vion kan voldoen aan de grenswaarden voor geluid. Dit is immers niet deugdelijk onderzocht, zoals ook eerder in de zienswijze aangegeven. Door de huidige intekening van de woonbestemming wordt Vion onevenredig geschaad in haar belangen. Daarbij is ook voor de woonbestemmingen geen aanvaardbaar woon- en leefklimaat geborgd.

Reactie

Vion haalt hier nogmaals het punt aan dat onder a. al is beschreven. Zoals ook daar is gereageerd op dit deel van de zienswijze, wordt de verbeelding van het plan aangepast in het kader van de geurcontour. Vion stelt hier echter ook dat op het aspect geluid zij beperkt worden in de huidige bedrijfsvoering. Dit onderdeel is onder d.2. al behandeld.

Indien en voor zover er sprake is van uitbreidingsmogelijkheden van Vion, vormt het beoogde woongebied hiervoor geen beperking. Zoals onder de reactie d.1. is aangegeven, is de vergunde geurcontour als toetsingskader opgenomen voor nieuwe vergunningen. Bij uitbreiding van de bestaande inrichting zal deze contour derhalve als toetsingskader gelden. Het woongebied blijft buiten deze contour.

Ten aanzien van geluid vormt het beoogde woongebied eveneens geen beperking. Voor het bedrijf geldt een richtafstand van 100 meter ten opzichte van woningen in een gemengd gebied. Daarbij geldt dat sprake is van een gezoneerd industrieterrein en zijn in de vergunning voorwaarden gesteld aan de geluidsbelasting op vaste toetspunten in de omgeving. Gelet op de afstand van ten minste 165 meter naar de dichtstbijzijnde (beoogde) woning zal dit geen belemmering zijn voor de huidige bedrijfsvoering en voor eventuele toekomstige uitbreidingen binnen de bestaande planologische mogelijkheden.

Conclusie zienswijze 2

De zienswijzen zijn, met uitzondering van hetgeen behandeld onder a., ongegrond. Op basis van de reacties gegeven op de verschillende delen van de zienswijze kan worden vastgesteld dat de beoogde woningbouwlocatie geen beperking betekent voor de bedrijfsvoering van Vion. Het plan vormt eveneens geen belemmering voor de redelijkerwijs te verwachten toekomstige ontwikkelingen op het bedrijventerrein. Ten aanzien van hetgeen behandeld onder a. wordt de planverbeelding aangepast, zodat de bestemming 'Wonen' binnen de 0,55 ouE/m³ geurcontour van Vion wordt gewijzigd naar 'Groen'.

3. Ambtshalve wijzigingen

Naast de aanvullingen die plaatsvinden op basis van de ingekomen zienswijzen, worden er ook ambtshalve wijzigingen doorgevoerd in het plan. Deze wijzigingen worden hier kort toegelicht.

Omgevingsverordening Provincie Gelderland

Onder hoofdstuk 3 van de toelichting, specifiek 3.3.2., is de toetsing aan de provinciale omgevingsverordening uitgebreid. Uit overleg met de provincie bleek de toetsing hier nog niet volledig. Een verwijzing naar de instructieregel voor de doorwerking van de regionale woonagenda is toegevoegd. De toetsing hieraan is toegevoegd onder 3.4 van de toelichting.

Verder is onder 3.3.2 van de toelichting de toetsing aan de instructieregel voor klimaatadaptatie toegevoegd en uitgebreid. De onderbouwing hiervoor was al gegeven in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan, maar werd niet verbonden aan de provinciale omgevingsverordening. In het vastgestelde plan is dit gecorrigeerd. Ter volledigheid is het onderdeel klimaatadaptatie ook toegevoegd onder de uitvoeringsaspecten in hoofdstuk 4 van de toelichting.

Regionaal beleid

In de toelichting ontbrak een toetsing aan het regionale beleid, in het bijzonder de toetsing aan de Regionale woonagenda Achterhoek 2023-2030. Deze toetsing is toegevoegd. De conclusie is in overeenstemming met de provincie en regio tot stand gekomen. Deze conclusie komt overeen met de recent vastgestelde gemeentelijke woonvisie.

Gemeentelijk beleid

Onder het gemeentelijk beleid in de toelichting is de woonvisie geactualiseerd. Ten tijde van afronding van het ontwerpbestemmingsplan werd de Woonvisie 2023-2027 vastgesteld. De toelichting van het plan is geactualiseerd op basis van deze woonvisie.

Stikstofberekening

Sinds 6 november 2023 geldt een nieuwe Aerius Calculator. Dit is een actualisatie van de vorige versie d.d. 5 oktober 2023. In die versie werden onder andere de uitkomsten van het onderzoek over de herziening van de kritische depositiewaarde (KDW) verwerkt. De toegepaste versie van 6 november 2023 corrigeert enkele fouten in de versie van 5 oktober 2023, namelijk het toepassen van onjuiste bronkenmerken voor mobiele werktuigen en railverkeer. Het plan is opnieuw doorgerekend met behulp van de geactualiseerde Aerius Calculator. Hieruit volgen geen wijzigingen ten aanzien van het plan. De conclusie blijft dat er voor zowel de aanlegfase als de gebruiksfase geen sprake is van rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j. Er is daarmee geen sprake van een stikstofdepositie met significant negatief effect op Natura 2000-gebieden. Het plan blijft in het kader van de Wet natuurbescherming, ten aanzien van de effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden, niet vergunningsplichtig. Bijlage 6 bij de toelichting, de AERIUS-berekening, is geactualiseerd met de nieuwste berekening.

Regels

Enkele regels zijn gewijzigd wegens onvolledigheden of discrepanties. De wijzigingen in de regels worden hieronder per algemeen artikel genoemd.

- Artikel 1, Begrippen:
 - o artikel 1.35 'Onderbouw' geschrapt;
- Artikel 2, Wijze van meten:
 - o artikel 2.2 'de (bouw)hoogte van een bouwwerk': aangepast zodat schijnkappen met een maximum van 2 meter niet meer een ondergeschikt bouwdeel zijn;
- Artikel 3, Groen – 1:
 - o artikel 3.2.3 'Bouwwerken, geen gebouwen zijnde': aangepast zodat er een beter onderscheid is tussen speeltoestellen en zaken als verlichtingsmasten, vlaggenmasten, ballenvangers, et cetera;
- Artikel 4, Tuin:
 - o artikel 4.2.1 'Algemeen': uitgebreid met verplichte toetsing van bouwwerken aan het beeldkwaliteitsplan;
 - o artikel 4.2.2 'Bouwen uitbouwen': toegevoegd, zodat ook erkers en dergelijke constructies mogelijk zijn bij woningen grenzend aan een tuinbestemming;

- artikel 4.3.1 onder a. 'Bouwen overkapping': in overeenstemming gebracht met de regeling onder Wonen, artikel 6.2.3 onder c.;
 - artikel 4.3.1 onder c. 'Bouwen overkapping': aangepast zodat deze meer in overeenstemming is met de soortgelijke regeling welke geldt onder Wonen, artikel 6.2.3 onder e.;
- Artikel 6, Wonen – 1:
 - artikel 6.2.1 'Algemeen' uitgebreid met verplichte toetsing van bouwwerken aan het beeldkwaliteitsplan;
 - artikel 6.2.3 onder e. 'Bijbehorende bouwwerken' is aangepast zodat deze beter leesbaar is.;
- Algemeen:
 - tot slot zijn wijzigingen in nummering van artikelen en verwijzingen naar artikelen doorgevoerd voor zover voorgaande wijzigingen hier invloed op hadden.

4. Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp

1. Artikel 7 van het bestemmingsplan is aangepast naar de bij de zienswijze meegezonden set regels voor een ondergrondse hoogspanningsverbinding (zie Zienswijze 1a).
2. De planverbeelding is aangepast, zodat er geen woonbestemming binnen de vergunde geurcontour van 0,55 ouE/m³ van Vion ligt (zie Zienswijze 2a.).
3. De toelichting van het bestemmingsplan is aangepast op basis van opmerkingen van de Provincie Gelderland (zie hoofdstuk 3).
4. De toelichting van het bestemmingsplan is aangepast op basis van beleid dat ondertussen is gewijzigd (zie hoofdstuk 3).
5. Bijlage 6 bij de toelichting is geactualiseerd met de meest recente AERIUS-berekening.
6. Enkele regels van het bestemmingsplan zijn aangepast op basis van de ambtshalve wijzigingen (zie hoofdstuk 3).

5. Algehele conclusie

De ingediende zienswijzen zijn binnen de gestelde termijn ingekomen en zijn daarmee ontvankelijk. Een deel van de zienswijzen heeft geleid tot een aanpassing van de toelichting, regels of planverbeelding, of een combinatie daarvan.

De ingediende zienswijzen en gedane aanpassingen geven echter geen aanleiding om het bestemmingsplan niet vast te stellen. Het bestemmingsplan wordt gewijzigd vastgesteld.

Bijlagen

1. Zienswijze TeneT TSO B.V., d.d. 10 augustus 2023
2. Pro forma zienswijze Vion Groenlo B.V., d.d. 16 augustus 2023
3. Aanvullende gronden zienswijze Vion Groenlo B.V., d.d. 31 augustus 2023



Bijlage 1

Zienswijze TeneT TSO B.V., d.d. 10 augustus 2023

Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland

Aangetekend

Gemeente Oost Gelre
T.a.v. de Gemeenteraad
Postbus 17
7130 AA LICHTENVOORDE
Nederland

CLASSIFICATIE**DATUM****ONZE REFERENTIE****BEHANDELD DOOR****TELEFOON DIRECT****E-MAIL****AANTAL BIJLAGEN**

C1 - Publieke Informatie

10 augustus 2023

GFO-N-RE 23-0886

[REDACTED]

1

BETREFT zienswijze ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2

Geachte heer, mevrouw,

Onlangs is bekend gemaakt dat het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2 ter inzage ligt. Dit heeft betrekking op de herontwikkeling van de voormalige Grolschfabriek naar woningen. Van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen maakt TenneT TSO B.V. (hierna: TenneT) bij deze graag gebruik. Binnen de grenzen van het nu ter inzage liggende ontwerp bevindt zich de ondergrondse 150 kV hoogspanningsverbinding Borculo-Winterswijk welke in eigendom en beheer is van TenneT:

Algemeen over TenneT

TenneT is bij de Elektriciteitswet 1998 (de "E-wet") aangewezen als beheerder van het landelijke hoogspanningsnet van 110 kV en hoger. Het landelijke hoogspanningsnet is door het ministerie van EZK als vitale infrastructuur aangeduid. TenneT is hiermee verantwoordelijk voor een ongestoorde werking van het landelijke hoogspanningsnet. Deze vitale infrastructuur moet daarom een gepaste bescherming krijgen en behouden in ruimtelijke plannen en besluiten. Het uitgangspunt hierbij is een ongestoorde ligging gedurende de gehele levensfase van de hoogspanningsverbinding.

De aanwezigheid van deze hoogspanningsverbinding kan beperkingen opleveren voor het gebruik van de gronden. Om de veiligheid van personen en goederen te waarborgen gelden er bijvoorbeeld aan te houden veiligheidsafstanden. Bovendien is het van belang dat hoogspanningsverbindingen te allen tijde bereikbaar zijn en blijven voor onderhoud, storingen en/of calamiteiten, ten behoeve van de leveringszekerheid en het zo efficiënt mogelijk gebruik kunnen maken van onze assets.

Zienswijze

TenneT is van mening dat in het bestemmingsplan onvoldoende rekening is gehouden met de bescherming van de belangen van deze hoogspanningsverbinding. Het ontwerp bestemmingsplan geeft ons dan ook aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen en/of verzoeken.

Regels

De regels in het ontwerp bestemmingsplan zijn deels verouderd en onvolledig. Wij verzoeken u daarom om

in artikel 7 Leiding-Hoogspanning de standaard set regels voor een ondergrondse hoogspanningsverbinding toe te voegen zoals weergegeven in de bijlage. Met het toevoegen van deze regels wordt de veiligheid van de omgeving en het hoogspanningsnet beter gewaarborgd tegen omgevingsaspecten die van invloed kunnen zijn op een betrouwbare levering van energie. Onderstaand een motivatie voor de aanpassingen. Indien gewenst kunnen wij u deze of de andere voorgestelde wijzigingen ook nader toelichten in een persoonlijk gesprek.

Motivatie rangorde

Een plan met een meervoudige- of dubbelbestemmingen is in beginsel aanvaardbaar, mits de onderlinge rangorde van de doeleinden of functies zijn aangegeven en mits ze geen tegenstrijdigheden bevatten. Naar onze mening is in dit plan dit onvoldoende geborgd. TenneT verzoekt u daarom om het volgende in de regels op te nemen: 'In geval van strijdigheid van bepalingen gaan de regels van dit artikel vóór de bepalingen die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn'.

Motivatie (veiligheids)voorzieningen

Het opnemen van bijbehorende (veiligheids)voorzieningen is noodzakelijk, omdat deze onlosmakelijk verbonden zijn met de gronden. Het kan gaan om bijvoorbeeld een hekwerk of een crossbondingput.

Motivatie positief schriftelijk advies

Voorafgaand aan het verlenen van (bijvoorbeeld) een omgevingsvergunning moet het bevoegd gezag een positief schriftelijk advies van TenneT inwinnen. Als blijkt dat de veiligheid en leveringszekerheid niet blijvend onevenredig worden geschaad zal TenneT een positief advies uitbrengen.

Motivatie opnemen omgevingsvergunning

Werken of werkzaamheden onder of in de nabijheid van de hoogspanningsverbinding kunnen de veiligheid en leveringszekerheid in gevaar brengen. Het is daarom noodzakelijk om tijdig met opdrachtgevers en/of uitvoerders van werken of werkzaamheden in overleg te treden om de toelaatbaarheid van de plannen te toetsen. Om de kans op een onveilige situatie zoveel mogelijk te verkleinen acht TenneT het noodzakelijk dat, naast de privaatrechtelijke bescherming, ook een publiekrechtelijke bescherming wordt verkregen. Wij verzoeken daarom uw medewerking om in de regels op te nemen dat er een verbod geldt om zonder omgevingsvergunning bepaalde werken of werkzaamheden uit te voeren.

De lijst met verboden zoals deze nu in de regels is opgenomen in artikel 7.3 is onvolledig. Wij verzoeken u de omschrijving uit de door ons toegevoegde bijlage over te nemen. Hierin staan meerdere werkzaamheden die gevaarlijke situaties met zich mee kunnen brengen en die wij dan ook graag opgenomen zouden willen zien ter bescherming van de hoogspanningsverbinding, zodat er geen aantasting plaats kan vinden van het doelmatig en veilig functioneren. Hieronder een motivatie voor een aantal werken of werkzaamheden en waarom deze de belangen van een hoogspanningsverbinding kunnen schaden.

Motivatie aanbrengen en/of rooien diepwortelende beplanting / bomen

Wortels van bomen kunnen rondom de kabels zijn gegroeid en hiermee schade veroorzaken aan de kabels

bij verwijdering. Dit wil TenneT te allen tijde voorkomen.

Motivatie oppervlakteverharding bijvoorbeeld het aanleggen wegen of parkeerplaatsen

Het aanleggen van wegen, paden en parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen op het kabelbed is niet zonder meer toegestaan. Of dit is toegestaan is afhankelijk van het geval en kan bovendien aan voorwaarden onderhevig zijn.. Dit mede in verband met de veiligheid en leveringszekerheid, maar ook de bereikbaarheid van onze assets.

Magnetische velden

Overall waar stroom doorheen loopt ontstaat een magnetisch veld. Zo ook rond opstijgpunten, onder-/bovengrondse hoogspanningsverbindingen en hoogspanningsstations. In Nederland zijn geen wettelijke limieten voor blootstelling aan deze magneetvelden. Sinds 2005 is er wel voorzorgbeleid voor bovengrondse hoogspanningsverbindingen. In april 2023 is het voorzorgbeleid herijkt. Dit herijkte beleid is van toepassing op netcomponenten (hoogspanningsverbindingen, -kabels en -stations) van het hoogspanningsnet. De doelstelling van het voorzorgbeleid is om de blootstelling aan magneetvelden van alle netcomponenten, waar mogelijk en proportioneel, beperkt te houden. Dit wil de Minister bereiken door het nemen van proportionele bronmaatregelen bij de aanleg van nieuwe netcomponenten of het wijzigen van bestaande netcomponenten, waardoor de magneetvelden van deze netcomponenten zo klein mogelijk worden gehouden dan wel worden verminderd.

Daarnaast blijkt uit de kamerbrief "voorzorgbeleid voor magneetvelden bij elektriciteitsvoorzieningen (kenmerk: DGKE-DRE / 26746813, d.d. 21-04-2023)" dat wordt geadviseerd zo mogelijk afstand te houden tussen bovengrondse hoogspanningsverbindingen en gevoelige bestemmingen. In het kort is het advies zoveel als redelijkerwijs mogelijk te voorkomen dat nieuwe gevoelige bestemmingen ontstaan binnen de berekende magneetveldzone van 0,4 microTesla (jaargemiddeld). Onder gevoelige bestemmingen vallen woningen, scholen crèches en andere woonvormen waar mensen langdurig verblijven (zoals verpleeghuizen en instellingen voor mensen met een beperking).

Het Rijk adviseert de magneetveldzone uit te (laten) rekenen als er plannen zijn om binnen de rekenafstand in de RIVM-netkaart een gevoelige bestemming te realiseren.

Voor overige netcomponenten geldt dit advies om afstand te houden niet en acht de Minister het voldoende om enkel de proportionele bronmaatregelen te treffen.

De voor- en nadelen en de specifieke lokale omstandigheden kunnen ertoe leiden dat er wordt besloten om gevoelige bestemmingen toch toe te staan. Gemeenten, provincies en het rijk moeten hierbij hun eigen verantwoordelijkheid nemen bij het maken van keuzes. Voor vragen over magneetvelden is online het kennisplatform elektromagnetische velden beschikbaar. Het platform betreft een samenwerking tussen onder meer het RIVM en de GGD. Voor meer informatie kunt u terecht op www.kennisplatform.nl.

Toelichting

In paragraaf 5.3 is een toelichting opgenomen omtrent de verantwoording van de regels. Leiding-Hoogspanning is hiervan een onderdeel. Wij stellen vast dat binnen 10 meter van het plangebied zich de ondergrondse 150 kV hoogspanningsverbinding Borculo-Winterswijk bevindt. Op de verbeelding is binnen het plangebied een klein deel van de belemmerde strook zichtbaar aan de oostzijde. Wij verzoeken u om de precieze afstand vast te stellen. Als minimale breedte geldt voor een open ontgraving een belemmerde strook van 3,00 meter, gerekend vanuit de buitenste hoogspanningskabels. Bij een boring geldt een afstand van 5,00 meter gerekend vanaf de buitenste kabels. Afhankelijk van de ligging varieert deze belemmerde strook van 3,00 meter tot circa 15,00 meter. Dit is echter afhankelijk van het aantal kabels en onderlinge afstand tussen de kabels. Om de precieze afstanden vast te stellen, kunt u een DWG/SHP/GDB bestanden opvragen via het e-mailadres assetinformatie@tennet.eu.

Opnemen vooroverleg

In artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is voorgeschreven dat het bestuursorgaan dat is belast met de voorbereiding van een bestemmingsplan, overleg pleegt met de besturen van eventueel betrokken andere gemeenten, het waterschap, de provincie en met die diensten van het Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn. TenneT behartigt het beheer van het landelijke hoogspanningsnet vanaf 110 kV in opdracht van het Ministerie.

Wij worden graag als vooroverlegpartner blijvend en vroegtijdig bij (ingrijpende) plannen betrokken om tijdig aan kunnen geven of de plannen (technisch) uitvoerbaar zijn, zonder dat de leveringszekerheid en veiligheid en leveringszekerheid van onze hoogspanningsverbinding in het geding komen.

De plannen of documenten kunnen gestuurd worden naar ruimtelijkeplannen@tennet.eu. Hierbij tevens het verzoek om dit e-mailadres binnen uw gemeente op te nemen voor zover dit nog niet gedaan is.

Staalkaart TenneT

TenneT heeft, in samenwerking met Netbeheer Nederland, de staalkaart "Elektriciteit en gas in het Omgevingsplan" inclusief bijbehorende voorbeeldregels opgesteld.

De staalkaart betreft een handreiking om gemeentelijke ambities in samenhang met ambities op het gebied van energievoorzieningen bij elkaar te brengen in het Omgevingsplan.

Bijgaand treft u de link aan waar u de Staalkaart kunt vinden:

https://www.netbeheernederland.nl/upload/Files/Staalkaart_NBNL_Elektriciteit_en_gas_in_Omgevingsplan_januari_2022_241.pdf

De Staalkaart is een 'levend' document en zal worden aangepast naar de kennis en ervaring die TenneT en gemeenten gaan opdoen met de Omgevingswet.

TenneT nodigt uit om gebruik te maken van de Staalkaart bij het opstellen van een Omgevingsplan en vervolgens samen met u mee te denken in het op duurzame wijze opnemen van het hoogspanningsnet in Omgevingsplannen. U kunt hiervoor contact opnemen met de behandelaar van deze brief.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen over de inhoud van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de behandelaar van deze brief. Eventuele correspondentie (met vermelding van onze referentie) kunt u eveneens richten aan deze persoon.

TenneT ziet uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
TenneT TSO B.V.



Relatiebeheerder Ruimtelijke Plannen

BIJLAGE 1**Artikel Leiding-Hoogspanning (dubbelbestemming)****Bestemmingsomschrijving**

De voor 'Leiding-Hoogspanning' bestemde gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de aanleg, het beheer en instandhouding van een hoogspanningsleiding; met de daarbij behorende:

- a. Belemmerde strook;
- b. Voorzieningen

In geval van strijdigheid van bepalingen gaan de regels van dit artikel vóór de bepalingen die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn.

Bouwregels bouwwerken

Voor het bouwen gelden de volgende regels:

- a. op of in de in dit artikel bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken en/of gebouwen ten behoeve van de hoogspanningsverbinding worden gebouwd;
- b. Op of in de in dit artikel bedoelde gronden zijn geen gebouwen en bouwwerken toegestaan, met uitzondering van bestaande (vergunde) gebouwen en bouwwerken;
- c. indien bestaande gebouwen en/of bouwwerken worden vervangen, vernieuwd of veranderd is dit toegestaan indien de oppervlakte en hoogte niet worden vergroot en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

Afwijken van de bouwregels

Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in lid in die zin dat de in de basisbestemming(en) genoemde gebouwen of andere-bouwwerken worden gebouwd, mits:

- a. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van de betreffende hoogspanningsleiding;
- b. vooraf schriftelijk advies is verkregen van de betreffende netbeheerder.

Afwegingskader

De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend, indien hierdoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van de betreffende hoogspanningsverbinding.

Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

1. Het is verboden om zonder omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden de volgende activiteiten uit te voeren, zulks ongeacht het bepaalde in de regels bij de andere op deze gronden van toepassing zijnde bestemmingen:
 - a. het aanbrengen en/of rooien van diepwortelende beplanting en bomen;
 - b. het wijzigen van het maaiveldniveau door ontgronding of ophoging of andere graafwerkzaamheden;
 - c. het indrijven van voorwerpen in de bodem;
 - d. het aanleggen en/of verwijderen van kabels en leidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur, anders dan ten dienste van de in lid omschreven bestemming;
 - e. het uitvoeren van groundbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren en aanleggen van drainage;

- f. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van (reeds bestaande) watergangen, alsmede het verhogen of verlagen van het waterpeil;
- g. het opslaan van goederen, (brandbare)stoffen en/of materialen;
- h. het aanleggen van wegen, paden en parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere niet opneembare oppervlakteverhardingen;
- h. het aanbrengen en/of slopen van ondergrondse constructies, straatmeubilair, installaties, opstellen of apparatuur anders dan ten dienste van deze in lid omschreven bestemming;
- i. het aanleggen van zonnepanelen;

Uitzondering van de vergunningplicht

Het in lid 1. vervatte verbod is niet van toepassing op een werk, geen bouwwerk zijnde en/of werkzaamheden:

- a. die reeds in uitvoering zijn bij het van kracht worden van het plan;
- b. die verband houden met de aanleg, aanpassing of onderhoud van de betreffende hoogspanningsverbinding en de daarbij behorende voorzieningen;
- c. die vallen onder de Wet Informatie-uitwisseling Boven- en Ondergrondse Netten

Voorwaarden vergunningverlening

Tot het verlenen van een omgevingsvergunning wordt eerst overgegaan, indien uit het verkregen positief schriftelijk advies van de netbeheerder is gebleken dat hierdoor de veiligheid en leveringszekerheid niet blijvend onevenredig worden geschaad.

Aan de hand daarvan kan het bevoegd gezag desgewenst voorwaarden verbinden aan de vergunning, ter bescherming van bedoelde verbinding.

Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik strijdig met deze bestemming als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt in ieder geval gerekend:

- a. een gebruik dat geen rekening houdt met een ongestoorde werking van de ondergrondse hoogspanningsleiding en de risico's die ermee verbonden zijn;



Bijlage 2

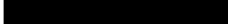
Pro forma zienswijze Vion Groenlo B.V., d.d. 16 augustus 2023

AANTEKENEN

Gemeente Oost Gelre
T.a.v. de Gemeenteraad
Postbus 17
7130 AA LICHTENVOORDE

Tevens per e-mail: gemeente@oostgelre.nl

's-Hertogenbosch, 16 augustus 2023

Advocaat: mr. P.A.J. Huijbregts
telefoon: 
fax: 

e-mail: 
onze referentie: 20230882.01
uw referentie: Gemeentebld 2023, nummer 295098

betreft: Vion Groenlo B.V. / Gemeenteraad Oost Gelre - pro forma zienswijze ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2

Geachte leden van de gemeenteraad,

Namens cliënte, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Vion Groenlo B.V. (hierna: “Vion”), gevestigd te (7141 JH) Groenlo aan het adres Den Sliem 8, die in deze zaak woonplaats kiest te 's-Hertogenbosch, aan het Pettelaarpark 101 (postbus 5054, 5201 GB 's-Hertogenbosch) bij LXA N.V., van wie mr. P.A.J. Huijbregts als advocaat-gemachtigde zal optreden, bericht ik u als volgt.

Vion heeft kennisgenomen van 1) het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2, 2) het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Brouwhuizen fase 2 en 3) het ontwerp beeldkwaliteitsplan brouwhuizen fase 2 (hierna samen: “het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2”). Een afschrift van de bekendmaking van terinzagelegging in het Gemeentebld (jaargang 2023, nummer 295098) is als bijlage 1 bijgevoegd.

Op deze bekendmaking is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: “Awb”) van toepassing. Op basis van artikel 3:15 Awb kunnen belanghebbenden schriftelijk een zienswijze over het ontwerp naar voren brengen. Vion is belanghebbende en kan zich niet verenigen met het ontwerp. Door middel van dit schrijven dient Vion dan ook zienswijzen in.

Pettelaarpark 101 | 5216 PR 's-Hertogenbosch | Postbus 5054 | 5201 GB 's-Hertogenbosch
T: +31 (0)73 700 36 00 | F: +31 (0)73 700 36 01 | E: info@lxa.nl | www.lxa.nl
KVK: 51413779 | BTW: NL8500.01.407B01

Namens Vion zal ik de door haar naar voren te brengen gronden in een aanvullende zienswijze uiteenzetten. Vion verzoekt u - in lijn met de jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State - haar in de gelegenheid te stellen om haar aanvullende zienswijze binnen twee weken van gronden te voorzien.¹

Op grond van het voorgaande en de nog nader aan te voeren gronden, verzoek ik u namens Vion het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2 niet eerder vast te stellen dan nadat met de zienswijzen van Vion volledig rekening is gehouden.

Met vriendelijke groet,



P.A.J. Huijbregts

¹ ABRvS 11 september 2019, ECLI:NL:RVS:2019:3097, ABRvS 1 april 2015, ECLI:NL:RVS:2015:1010 en ABRvS 13 augustus 2008, ECLI:NL:RVS:2008:BD9966.

BIJLAGE

1

Ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2

Het college van burgemeester en wethouders van Oost Gelre maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat van 7 juli 2023 tot en met 17 augustus 2023 ter inzage ligt:

het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2

het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Brouwhuizen fase 2

het ontwerp beeldkwaliteitsplan Brouwhuizen fase 2

Ontwerp bestemmingsplan

Het bestemmingsplan betreft een herziening van de huidige regels ter plaatse, op de locatie van de voormalige Grolschfabriek ten noorden van Brouwhuis en de Eibergseweg in Groenlo. De huidige regels bevatten een uitwerkingsplicht voor de tweede fase van woningbouwontwikkeling 'Brouwhuizen'. Deze uitwerkingsplicht staat slechts de bouw van twee-aaneen woningen, vrijstaande woningen en gestapelde woningen toe. Het plan dat nu in ontwikkeling is voorziet ook in de bouw van rijwoningen en voldoet daarmee niet aan de uitwerkingsplicht. Derhalve is een partiële herziening van het vigerende bestemmingsplan benodigd.

Met het nieuwe plan wordt voorzien in de bouw van 50 woningen. Er worden 13 appartementen (gestapelde woningen) en 37 grondgebonden woningen gerealiseerd. Verder worden er infrastructurele voorzieningen en groenvoorzieningen aangelegd. Hiermee krijgt de locatie een duurzame vervolgfunctie en wordt er bijgedragen aan het voorzien in een deel van de woningbehoefte binnen de kern Groenlo.

Ontwerpbesluit hogere grenswaarde

Er is een akoestisch onderzoek voor wegverkeerslawaai en industriellawaai uitgevoerd naar geluidsbelasting op de te realiseren woningen in het kader van het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2'.

Ten gevolge van de Rijksweg N18 bedraagt de berekende geluidsbelasting ten hoogste 53 dB inclusief aftrek artikel 110g van de Wet geluidhinder. Hiermee wordt de voorkeurswaarde niet gerespecteerd. Echter de maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt gerespecteerd.

Ten gevolge van het industrieterrein 'Regionaal Bedrijvenpark Laarberg en Den Sliem' bedraagt de berekende geluidbelasting ten hoogste 54 dB(A). De voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A) wordt gerespecteerd.

Maatregelen ten einde van het verlagen van de geluidsbelasting zijn onderzocht en stuiten op overwegende bezwaren. Uit een aanvullend onderzoek naar de geluidswering van de gevel zal moeten blijken of de vereiste karakteristieke geluidswering van de gevel (Ga;k) voldoet aan de eisen uit het bouwbesluit. Nieuwbouw is enkel mogelijk als door het bevoegd gezag, de gemeente Oost Gelre, een hogere waarde wordt vastgesteld vanwege de Rijksweg N18 en het industrieterrein 'Regionaal Bedrijvenpark Laarberg en Den Sliem'.

Ontwerp beeldkwaliteitsplan

Om de beeldkwaliteit van de woningen en openbare ruimte op de locatie te waarborgen is een beeldkwaliteitsplan opgesteld. Het beeldkwaliteitsplan vormt het toetsingskader voor nieuwe aanvragen om omgevingsvergunning onderdeel bouwen voor initiatiefnemers en architecten. Het beeldkwaliteitsplan geldt naast de gemeentelijke welstandsnota. Het beeldkwaliteitsplan en het bestemmingsplan zijn in lijn met elkaar opgesteld en worden vastgesteld door de gemeenteraad. Het beeldkwaliteitsplan wordt tegelijkertijd ter inzage gelegd als het ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit.

U kunt het ontwerp bestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en het ontwerp beeldkwaliteitsplan inzien

Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het ontwerp bestemmingsplan inzien onder plannummer NL.IMRO.1586.BPGRO510-OW01. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde is niet online in te zien

maar opvraagbaar bij de gemeente. Het ontwerp beeldkwaliteitsplan is als bijlage bij het ontwerp bestemmingsplan gevoegd en daarmee ook via www.ruimtelijkeplannen.nl in te zien.

In het gemeentehuis te Lichtenvoorde, Varsseveldseweg 2, kunt u het ontwerp bestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en het ontwerp beeldkwaliteitsplan inzien. U kunt de stukken alleen op afspraak inzien. U maakt de afspraak via telefoonnummer (0544) 39 35 35.

U kunt schriftelijk of mondeling en gemotiveerd zienswijzen over het ontwerp bestemmingsplan indienen. Dit kan alleen gedurende de inzagetermijn. U kunt schriftelijke zienswijzen richten aan de gemeenteraad, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde, o.v.v. "zienswijze ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2".

U kunt contact opnemen met de afdeling Ruimte en Economie voor het indienen van een mondelinge zienswijze, via telefoonnummer (0544) 39 35 35.

In de zienswijze moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerp bestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en het ontwerp beeldkwaliteitsplan de zienswijze betrekking heeft.



Bijlage 3

Aanvullende gronden zienswijze Vion Groenlo B.V., d.d. 31 augustus 2023

AANTEKENEN

Gemeente Oost Gelre
T.a.v. de Gemeenteraad
Postbus 17
7130 AA LICHTENVOORDE

Tevens per e-mail aan gemeente@oostgelre.nl en

's-Hertogenbosch, 31 augustus 2023

Advocaat: mr. P.A.J. Huijbregts

telefoon:

fax:

e-mail:

onze referentie: 20230882.01

uw referentie: Gemeentebld 2023, nummer 295098

betreft: Vion Groenlo B.V. / Gemeenteraad Oost Gelre - aanvullende zienswijze ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2

Geachte leden van de gemeenteraad,

Namens cliënte, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Vion Groenlo B.V. (hierna: "**Vion**"), gevestigd te (7141 JH) Groenlo aan het adres Den Sliem 8, die in deze zaak woonplaats kiest te 's-Hertogenbosch, aan het Pettelaarpark 101 (postbus 5054, 5201 GB 's-Hertogenbosch) bij LXA N.V., van wie mr. P.A.J. Huijbregts als advocaat-gemachtigde optreedt, bericht ik u als volgt.

Op 16 augustus 2023 heeft Vion een (pro forma) zienswijze ingediend tegen (1) het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2, (2) het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Brouwhuizen fase 2 en (3) het ontwerp beeldkwaliteitsplan brouwhuizen fase 2 (**Bijlage 1**). Op 17 augustus is per e-mail de ontvangst van de zienswijze bevestigd en is aan Vion een termijn van twee weken verleend om de zienswijze aan te vullen, uiterlijk op 31 augustus 2023 (**Bijlage 2**). Hierbij vult Vion tijdig haar zienswijze aan. De zienswijze ziet enkel op het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2 (hierna: "**het ontwerpbesluit**").

INLEIDING

Ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2

Pettelaarpark 101 | 5216 PR 's-Hertogenbosch | Postbus 5054 | 5201 GB 's-Hertogenbosch
T: +31 (0)73 700 36 00 | F: +31 (0)73 700 36 01 | E: info@lxa.nl | www.lxa.nl
KVK: 51413779 | BTW: NL8500.01.407B01

1. Het ontwerpbesluit ziet op de ontwikkeling van de braakliggende gronden ten noorden van Brouwhuis en de Eibergseweg in Groenlo naar woningbouw. De bestemming van het plangebied zal worden gewijzigd naar een woonlocatie met één appartementengebouw met in totaal 13 appartementen en 37 grondgebonden woningen. De grondgebonden woningen zullen bestaan uit 12 rijwoningen, 16 twee-onder-een-kapwoningen en 9 vrijstaande woningen. Verder worden er in het plangebied infrastructurele voorzieningen en groenvoorzieningen aangelegd.
2. In de toelichting is de volgende indicatieve tekening van het plangebied opgenomen (rood omlijnd):



3. Op de website van ruimtelijke plannen is vervolgens de volgende tekening opgenomen over het plangebied:



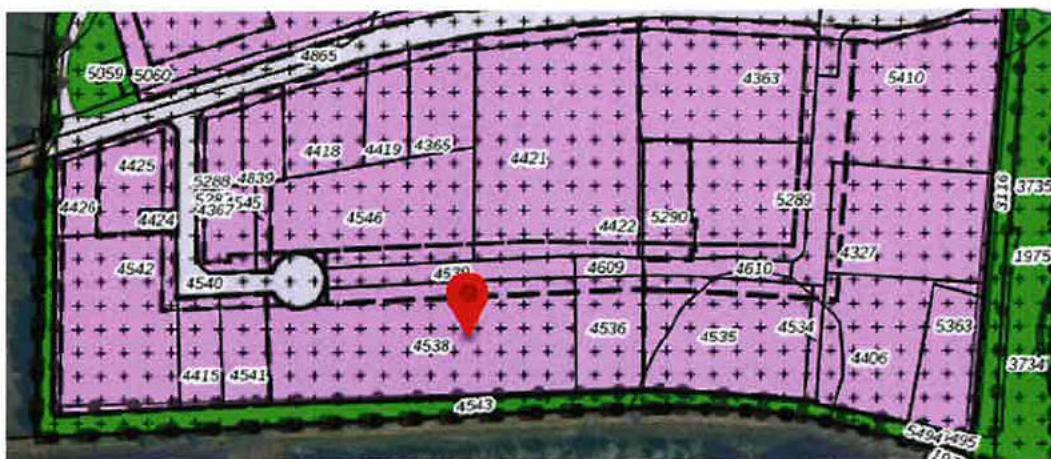
4. In de toelichting van het ontwerpbesluit is verder opgenomen dat ten noorden van het plangebied zich een bedrijventerrein bevindt met bedrijven tot en met milieucategorie 4.2. Op het bedrijventerrein is het slachthuis Vion gelegen, welke een geur- en geluidsbelasting zal veroorzaken op het plangebied. Door M-Tech is een geurnotitie geschreven die ingaat op de geurbelasting op het plangebied.

Vion

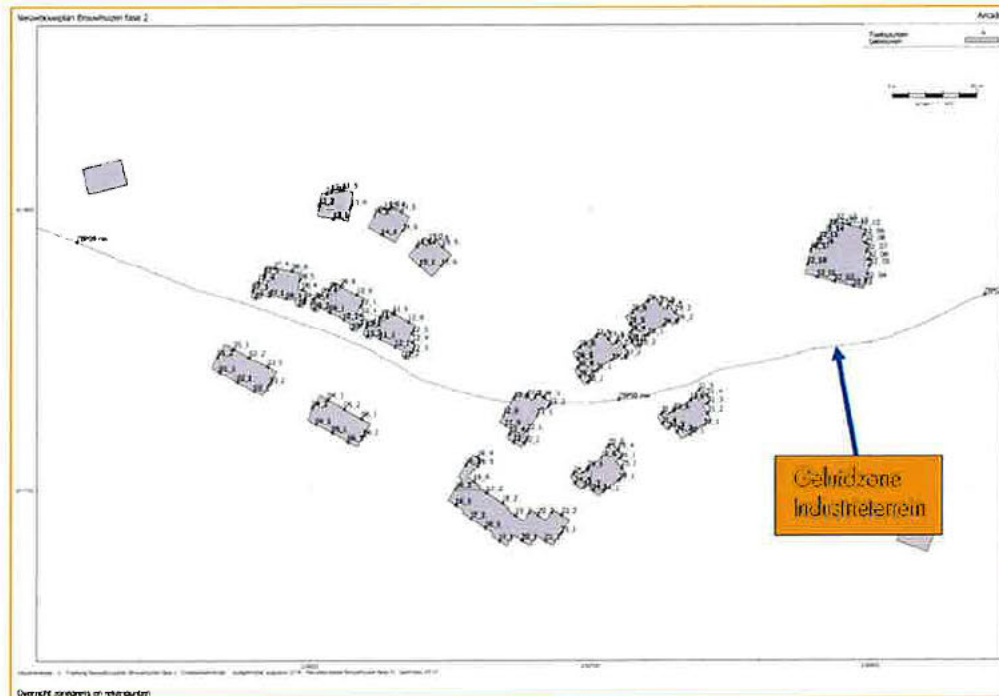
5. Vion is gesitueerd ten noorden van het plangebied. Zie onderstaand een indicatieve tekening van de percelen in eigendom van Vion ten opzichte van het beoogde plangebied.



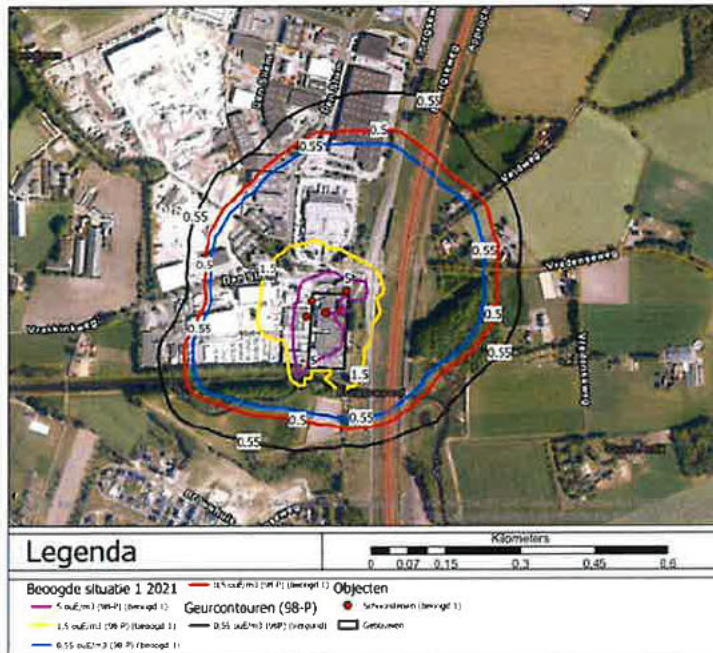
6. Op basis van het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen Oost Gelre' zijn de percelen van Vion bestemd als Bedrijventerrein -1 met specifieke functieaanduiding 'bedrijf tot en met categorie 4.2' en voor bepaalde percelen de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijventerrein - 01'. Daarbij is verder opgenomen dat bedrijven met een hindercontour voor geur en stof groter dan 200 meter niet zijn toegestaan ten zuiden van de weg Den Sliem.



7. Daarnaast is Vion gelegen op het gezoneerde industrieterrein Den Sliem/Laarberg. Ter plaatse van de zonegrens mag het gecumuleerde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, als gevolg van alle inrichtingen gelegen op het gezoneerde industrieterrein, maximaal bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde.
8. De zonering loopt door het beoogde plangebied:



9. Vion beschikt over een omgevingsvergunning van 28 juli 2003 met kenmerk 181, afgegeven door de gemeente Groenlo. Daarnaast is op 12 april 2022 een omgevingsvergunning verleend door de gemeente Oost Gelre voor onder andere voor het bouwen van een waterzuivering, het vergroten van de stalruimte en het verplaatsen van silo's. Het gaat hierbij om een milieuneutrale wijziging. De aan Vion vergunde geluidswaarden blijken uit het akoestisch rapport dat destijds bij de aanvraag van de milieuneutrale wijziging is gevoegd (Bijlage 3).
10. Voor de aanvraag van de milieuneutrale wijziging heeft Vion een geuronderzoek laten opstellen door Witteveen+Bos. Dit geuronderzoek van 10 december 2021 lijkt ook als uitgangspunt te zijn gebruikt door M-tech bij het opstellen van de geurnotitie van 14 april 2022. Het geuronderzoek en de geurnotitie zijn als bijlage bijgevoegd bij de toelichting van het ontwerpbesluit, zoals genoemd in randnummer 4.
11. Met betrekking tot de geurcontouren van Vion geldt de volgende huidige vergunde situatie (de zwarte cirkel):



Procedure

12. Een korte tijd voor de bekendmaking van het ontwerpbesluit is Vion bekend geworden met de voorgenomen plannen om woningbouw te realiseren in het plangebied. Gedurende deze periode is Vion op zeer beperkte wijze betrokken bij de inpassing van de woningbouw in het plangebied, enkel via kort overleg met de ontwikkelaar.
13. Op 16 augustus 2023 heeft Vion een (pro forma) zienswijze ingediend. Naar aanleiding van deze pro forma zienswijze heeft de heer [REDACTED] (medewerker ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente Oost Gelre) telefonisch contact gehad met mijn collega mevrouw [REDACTED]. Uit dit contact blijkt dat dat er een fout in de planverbeelding is opgenomen. Op de locatie van het voorziene appartementengebouw is de gehele kavel bestemd als 'Wonen' waardoor een aanzienlijk deel van de woonbestemming binnen de geurcontour 0,55 ouE/m³ van Vion valt. Volgens de heer [REDACTED] wordt Vion belemmerd in de bedrijfsvoering door deze overschrijding van de contouren. De heer [REDACTED] zegt toe dat de fout bij de vaststelling van het plan wordt rechtgezet. De e-mailcorrespondentie hiervan is overgelegd als **Bijlage 4**.
14. Ondanks de toezegging van de heer [REDACTED] kan Vion zich niet verenigen met het ontwerpbesluit. Te meer omdat de belangen van Vion niet zijn meegenomen in de besluitvorming. De bezwaren van Vion tegen het ontwerpbesluit zijn uiteengezet in onderstaande zienswijzen.

ZIENSWIJZE 1 - De belangen van Vion zijn in zijn geheel niet meegenomen

15. Bij de vaststelling van een bestemmingsplan moet de gemeenteraad motiveren waarom sprake is van een goede ruimtelijke ordening. De gemeenteraad heeft hierbij beleidsruimte en moet de betrokken belangen wegen.¹ Er wordt daarbij gekeken naar de bestaande toegestane bestemmingen en vervolgens moet worden beoordeeld of de beoogde bestemming in het kader van een goede ruimtelijke ordening kan worden toegestaan.
16. De reeds bestaande toegestane bestemming is dan ook leidinggevend. De wenselijkheid van de beoogde bestemming wordt in het licht van de reeds bestaande bestemmingen beoordeeld. Mocht daaruit blijken dat de beoogde bestemming negatieve gevolgen heeft voor de toegestane bestaande bestemmingen, dan kan de beoogde bestemming enkel worden toegestaan na een deugdelijke afweging van alle betrokken belangen.
17. In dit geval heeft de beoogde woonbestemming in het ontwerpbesluit negatieve gevolgen voor het gebruik van de bestemming van de percelen van Vion.
18. Uit de toelichting van het ontwerpbesluit blijkt echter niet dat de belangen van Vion op enige manier zijn meegenomen in de besluitvorming en bij de totstandkoming van het ontwerpbesluit. Enkel ter onderbouwing van een mogelijk aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor de beoogde woonbestemming, is rekening gehouden met de vergunde geurcontouren van Vion. Overige aspecten ten aanzien van de rechten van Vion zijn niet betrokken.
19. In geen geval is er sprake geweest van een belangenafweging waarbij de belangen van Vion zijn afgewogen in het kader van een goede ruimtelijke ordening. Als dit niet alsnog gebeurt, komt het besluit tot stand in strijd met het zorgvuldigheidsbeginsel zoals vastgelegd in artikel 3:2 en 3:4 lid 1 Awb. Alleen al om deze reden kan de gemeenteraad het ontwerpbesluit niet in redelijkheid vaststellen zonder nader onderzoek en afweging van *alle* betrokken belangen.

ZIENSWIJZE 2 - De richtafstanden van de VNG-brochure zijn onterecht niet gevolgd

20. In de VNG-uitgave 'Bedrijven en Milieuzonering (hierna: de 'VNG-brochure') zijn afstanden opgenomen ten aanzien van zonering. Zonering, afstand houden, is een belangrijk middel om te voorkomen dat hinder ontstaat. Ook zorgt dit ervoor dat de bestaande bedrijven niet onevenredig in hun belangen worden geschaad.
21. De richtafstanden werken twee kanten op. Deze zien op zowel inwaartse en uitwaartse zonering. In dit geval is er sprake van uitwaartse zonering. Hierbij wordt uitgegaan van de milieubelastende functie, met als doel gevoelige functies in de omgeving te weren of te beperken.

¹ Dit is standaard jurisprudentie. Zie bijvoorbeeld: ABRvS, 10 februari 2021, ECLI:NL:RVS:2021:276, r.o. 5.

22. Door de richtafstanden van de VNG-brochure ongemotiveerd niet te volgen, wordt Vion onevenredig geschaad in haar belangen én kan geen aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gerealiseerd ten aanzien van de gevoelige geplande functies.
23. Deze zienswijze ziet op twee verschillende bezwaren met betrekking tot de richtafstanden van de VNG-brochure: (i) er is onterecht uitgegaan van een gemengd gebied in plaats van een rustige woonwijk; en (ii) het afwijken van de richtafstanden is niet deugdelijk gemotiveerd.
 - (i) Er is sprake van een rustige woonwijk
24. In de VNG-brochure is een tweetal gebiedstypen onderscheiden; 'rustige woonwijk' en 'gemengd gebied'.
25. Het omgevingstype 'rustige woonwijk' wordt omschreven als een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer.
26. Onder 'gemengd gebied' wordt verstaan een gebied met een matige tot sterke functiemenging, waarin direct naast woningen ook andere functies voorkomen. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype 'gemengd gebied'.
27. Uit de rechtspraak volgt verder dat bij de beoordeling van welk omgevingstype sprake is, moet worden gekeken naar het bestaande karakter van de omgeving en niet naar de afstand tussen de beoogde woningen en de andere functies.²
28. In de toelichting bij het ontwerpbesluit is opgenomen dat het plangebied zou vallen onder het gebiedstype 'gemengd gebied'. Er zou sprake zijn van functiemenging. Er zouden namelijk onder meer bedrijfspcelen, woonpcelen en doorgaande wegen aanwezig zijn. Daarnaast wordt relevant geacht dat ten noorden van het plangebied de N18 ligt.
29. Anders dan is opgenomen in de toelichting, is in het plangebied echter geen sprake van functiemenging. In het plangebied komen immers geen bedrijfspcelen voor. Vrijwel het gehele plangebied is bestemd als woonruimte, groen of natuur. Daarbij zijn de beperkte wegen enkel aanwezig ten behoeve van de bereikbaarheid van de woningen. Er is weinig verstoring van verkeer. Dit kan dan ook niet leiden tot de conclusie dat er sprake is van een gemengd gebied. Zie onderstaand de toegestane bestemmingen:

² ABRvS, 21 juli 2021, ECLI:NL:RVS:2021:1607, r.o. 3.2



30. Ook de locatie van de N18 kan niet leiden tot het bestaan van een functietype 'gemengd gebied'. Het plangebied ligt niet direct aan de N18. Tussen het plangebied en de N18 bestaat immers de nodige ruimte. Het plangebied ligt dan ook niet direct aan de hoofdinfrastructuur:



31. Er komen in het plangebied dan ook geen verschillende functies voor. Er is dus sprake van een 'rustige woonwijk'.

(ii) Het afwijken van de richtafstanden is niet deugdelijk gemotiveerd

32. In het voor Vion geldende bestemmingsplan opgenomen dat de hindercontour voor geur en stof voor bedrijven ten zuiden van Den Sliem niet groter mag zijn dan 200 meter. In dat geval kan worden gemotiveerd dat van de richtafstand van 300 meter moet worden afgeweken naar 200 meter. Aan de richtafstand van 200 meter wordt echter ook niet voldaan. De dichtbijzijnde woonbestemming ligt immers op 130 meter, zo blijkt uit de toelichting.

33. Uit de rechtspraak volgt dat de afstanden opgenomen in de VNG-brochure richtafstanden zijn. Er geldt geen verplichting tot het gebruik maken van de aanbevelingen in de VNG-brochure. Het afwijken van de afstanden moet echter wel goed worden gemotiveerd. Er moet worden onderbouwd dat de bedrijfsvoering niet onevenredig wordt geschaad en dat ter plaatste van de woonbestemming een goed woon- en leefklimaat is geborgd.³
34. De richtafstanden uit de VNG-brochure zijn immers als zoneringsrichtlijnen opgenomen om een uitgangspunt te bieden ter onderbouwing van een goede ruimtelijke ordening. Deze afstanden gelden ook voor uitwaartse zonerings. Gevoelige functies kunnen worden beperkt of geweerd indien deze niet voldoen aan de richtafstanden, tenzij er een deugdelijke motivatie is voor afwijking van de richtafstanden.
35. Om tot een dergelijke motivering te komen, moeten alle betrokken belangen worden onderzocht en tegen elkaar worden afgewogen. Hierbij moet rekening worden gehouden met de planologische mogelijkheden voor de woningen en de planologische rechten van de bedrijven. De planologische rechten van de bedrijven zijn de maximale invulling van de mogelijkheden in het bestemmingsplan. Het is dus niet voldoende alleen de feitelijke situatie of de mogelijkheden van het bedrijf op basis van het Activiteitenbesluit of de omgevingsvergunning milieu te beoordelen.
36. Uit de toelichting van het ontwerpbesluit blijkt echter dat bij Vion enkel is gekeken naar de vergunde en feitelijke situatie ten aanzien van geuremissie. Aan de hand van deze situatie is geoordeeld dat sprake zal zijn van een goed woon- en leefklimaat voor de beoogde woonbestemming. Er is niets gesteld over de verdere belangen of andere rechten van Vion. Daarmee is de noodzaak en mogelijkheid om af te wijken van de richtafstanden niet deugdelijk onderzocht en ook niet deugdelijk gemotiveerd.

Conclusie

37. Op basis van bovenstaande geldt dat de gemeenteraad een onjuist gebiedstype heeft gehanteerd bij het bepalen van de richtafstanden van de VNG-brochure. Ook is niet deugdelijk gemotiveerd waarom kan worden afgeweken van de richtafstand van 200 meter. Dit maakt dat er in redelijkheid geen sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

ZIENSWIJZE 3 - Vion wordt beperkt in haar uitbreidingsmogelijkheden (planologische rechten)

38. Door het beoogde bestemmingsplan wordt Vion beperkt in haar uitbreidingsmogelijkheden en het gebruiken van de planologische rechten. In de toelichting is namelijk enkel ingegaan op de vergunde en feitelijke situatie van de geurcontouren van Vion en niet op de juridisch toegestane situatie. Hierdoor wordt Vion onevenredig geschaad in haar belangen. Niet enkel met betrekking tot geuremissie maar ook met geluidsemissie.

³ Zie onder andere ABRvS, 21 juli 2021, ECLI:NL:RVS:2021:1607, r.o. 3.2, ABRvS, 2 april 2014, ECLI:NL:RVS:2014:1173, r.o. 3.4

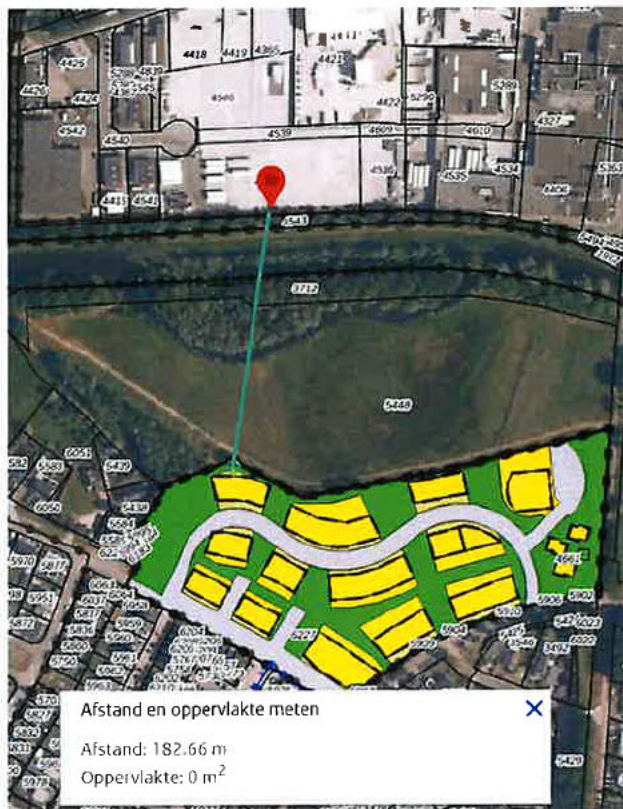
39. Bij het toepassen van zonering moet rekening worden gehouden met de planologische rechten. Dit betekent dat gemeten wordt vanaf de grens van de bestemming van de percelen van het bedrijf en de bestemmingsgrens van de nieuwe gevoelige woonfunctie. Zo wordt rekening gehouden met de mogelijke uitbreidingsmogelijkheden van het bedrijf of de gevoelige functie.
40. Er bestaat namelijk altijd een mogelijkheid dat een bedrijf zijn werkzaamheden uitbreidt en hiermee ook de bedrijfsbebouwing wordt vergroot binnen de bestaande ruimtelijke kaders. Andersom geldt hetzelfde principe voor de woningbouw. Er wordt gemeten tot de uiterste situering van de gevel van de woning zoals die volgens het bestemmingsplan of via vergunningvrij bouwen mogelijk is. Kortom, er moet altijd worden uitgegaan van de uiterste grenzen. Hiermee wordt immers voorkomen dat na een mogelijke uitbreiding van het bedrijf of de woning niet meer aan de richtafstand wordt voldaan.

Geur

41. Uit de toelichting blijkt dat de gemeenteraad ervan uitgaat dat bij de zonering een richtafstand van 200 meter geldt. De dichtstbijzijnde woonfunctie bevindt zich op een afstand van 130 meter. In de toelichting is verder opgenomen dat het afwijken van de 200 meter geen gevolgen zou hebben voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat omdat de feitelijke geuremissie van Vion beperkter zou zijn dan 200 meter. Hierbij wordt verwezen naar de geurnotitie van Mtech.
42. Mtech is echter van een verkeerde feitelijke situatie uitgegaan. De locatie van Vion waarvan Mtech is uitgegaan, is op onderstaande tekening oranje omlijnd:



43. Anders dan is opgenomen in de toelichting bij het ontwerpbesluit en in de geurnotitie, is Vion niet enkel gelegen aan Den Sliem 8. Zoals is opgenomen in randnummer 5, heeft Vion meerdere percelen in eigendom. Deze percelen zijn in eigendom verkregen om aanstaande uitbreidingen mogelijk te maken. Voor alle percelen geldt de bestemming 'Bedrijventerrein' met functieaanduiding categorie 4.2. Een en ander zoals opgenomen in randnummer 6.
44. Ook voor de andere percelen van Vion geldt dat niet kan worden voldaan aan de richtafstand van 200 meter. Het gaat hierbij om tientallen meters. Zie indicatief onderstaande tekening met daarbij de afstand:



45. In de toelichting bij het ontwerpbesluit en in de geurnotitie wordt echter enkel ingegaan op de vergunde en de beoogde feitelijke situatie van de percelen ten noordoosten van het plangebied. Er wordt ten onrechte niet ingegaan op de planologische mogelijkheden voor alle percelen van Vion. Ook wordt er niet ingegaan op andere milieuaspecten dan geur. Dat is onjuist en leidt ertoe dat Vion onevenredig wordt geschaad in haar belangen.

Geluid

46. Als bijlage bij de toelichting van het ontwerpbesluit is een akoestisch onderzoek gevoegd van 17 oktober 2022. Hieruit blijkt dat de voorkeurswaarde van 50 dB(A) wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A) zou worden gerespecteerd. Na het verlenen van een hogere waarde voor het aspect geluid vanwege de omliggende wegen en gezoneerd industrieterrein zou er geen belemmering zijn voor de realisatie van het plan.
47. Vion deelt de conclusie van het akoestisch rapport niet. Ook bij dit akoestisch onderzoek is onterecht geen rekening gehouden met de bestaande rechten en planologische mogelijkheden met betrekking tot geluid. De conclusies uit het onderzoek zijn enkel gebaseerd op gedane geluidsmetingen en niet op de planologisch toegestane waarden. Dat is in het gehele zonegebied 50 dB(A) etmaalwaarde. Daarbij is ook niet gekeken naar de vergunde toegestane waarden van Vion. Dit maakt het onderzoek niet deugdelijk.

48. Verder blijkt ook uit de geluidsmetingen dat met name voor het appartementencomplex bij veel meetpunten de maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A) niet wordt gehaald. Het hoogst gemeten gecumuleerde bedrag is immers 57,75 dB(A).⁴ Geconcludeerd moet worden dat op basis van huidige geluidsmetingen en de maximale ontheffingswaarde niet kan worden gedaan aan de waardes aanvaardbaar woon- en leefklimaat met betrekking tot geluid. Dit is ook de conclusie die is opgenomen in het geluidsrapport. Vion merkt op dat hierbij nog niet eens de bestaande rechten en planologische rechten ten aanzien van geluidsemisatie zijn meegerekend.
49. In geen geval kan het akoestisch rapport leiden tot de conclusie dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Daarbij wordt Vion - en ook de andere industrie binnen de zonering - onevenredig geschaad in haar belangen.
50. Voor Vion specifiek geldt verder dat zij mogelijk ook niet meer aan haar wettelijke verduurzamingsverplichtingen kan voldoen. In het kader van verduurzamingsverplichtingen is Vion namelijk per 1 januari 2030 verplicht om over te gaan op andere koelinstallaties. Vion heeft daarom concrete plannen om op korte termijn koelinstallaties te installeren met ammoniak als koudemiddel. De machinekamer van deze installaties zal komen te liggen op het meest zuidelijk en oostelijk perceel van Vion. Verder zullen de installaties op het dak van de gebouwen van Vion worden geplaatst. Dit zal leiden tot extra geluidsemisatie die is toegestaan op basis van de huidige eisen. Op basis van de huidige intekening van het plangebied, de ligging van het appartementencomplex en de verwachte hoogte van het complex, zal echter niet aan de maximale geluidswaarden kunnen worden voldaan om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te borgen.

Conclusie

51. Door het afwijken van de richtafstand kan Vion immers zelf nooit meer voldoen aan de eis van 200 meter bij een uitbreiding van haar bedrijfsactiviteiten. Ook kan Vion niet voldoen aan de grenswaarden die worden gesteld met betrekking tot geluid. Dit terwijl dergelijke uitbreidingen van de bedrijfsactiviteiten wel planologisch zijn toegestaan. In het hypothetische situatie dat het ontwerp ongewijzigd de eindstreep zou halen, opent dit de deur tot een omvangrijke planschadevergoeding aan de zijde van Vion.
52. Het is uiterst onzorgvuldig dat deze planologische rechten van Vion niet zijn meegenomen in de gedane onderzoeken, de belangenafweging en de besluitvorming. Het is daarbij ook onbegrijpelijk waarom de woonbestemming niet op een andere locatie binnen de gemeente is beoogd dan wel een beperktere bestemming is opgenomen in het plangebied (bijvoorbeeld de ligging van het appartementencomplex binnen de geluidszonering en dichtbij de percelen van Vion). Het ligt op de weg van de gemeenteraad (en de ontwikkelaar) om het plangebied zo in te tekenen dat deze zo min mogelijk gevolgen heeft voor de bestaande industriebestemming. Voor Vion zijn er immers geen mogelijkheden om toekomstige uitbreidingsmogelijkheden zo in te richten dat aan de richtafstand kan worden

⁴ Zie bijlage B4 bij het akoestisch onderzoek ten aanzien van een goede ruimtelijke ordening en de conclusie van het rapport.

voldaan of aan de geldende geluidswaarden.

53. Andersom zijn er voldoende mogelijkheden voor de gemeenteraad en de ontwikkelaar om andere planologische keuzes te maken. In dit stadium is er immers nog ruimte om de woonbestemmingen te verplaatsen. Door een groenbestemming of parkeerbestemming ten noorden van het plangebied op te nemen, kan waarschijnlijk wel worden voldaan aan de richtafstand van 200 meter. Of er dan kan worden voldaan aan de geluidswaarden is onduidelijk en daarvoor dient een nieuw deugdelijk onderzoek te worden verricht.
54. Op basis van bovenstaande geldt dat de gemeenteraad ten onrechte niet alle percelen en de daarbijhorende planologische rechten van Vion heeft betrokken in de besluitvorming. Zou de gemeenteraad dat wel hebben gedaan, dan zou tot de conclusie zijn gekomen dat het huidige ontwerpplan niet mogelijk is. Vion (en de overige bedrijven op het gezonde industrieterrein) worden vergaande beperkt om gebruik te maken van reeds vergunde rechten en hinderruimte. Dit leidt ertoe dat Vion onevenredig wordt geschaad in haar belangen.

ZIENSWIJZE 4 - Vion wordt beperkt in haar huidige bedrijfsvoering

55. Zoals beschreven in randnummer 13, heeft het huidige ontwerpbesluit tot gevolg dat Vion wordt beperkt in haar huidige bedrijfsvoering. De ingetekende woonbestemming in het plangebied valt immers gedeeltelijk binnen de vergunde geurcontouren van Vion en valt ook binnen de zonering voor wat betreft geluid.
56. Namens de gemeenteraad heeft de heer ████████ erkend dat er sprake is van een fout ten aanzien van de geurcontouren. Vion wenst daarom niet uitgebreid in te gaan op dit aspect. Vion verwacht dat deze fout wordt rechtgezet door het plan gewijzigd vast te stellen waarin de woonbestemming zo is ingetekend dat er een redelijke afstand wordt bewaard tot vergunde geurcontouren van Vion.
57. Door het rechtzetten van de fout wordt Vion echter alsnog belemmerd in haar bedrijfsvoering. Het is namelijk onzeker of Vion nog kan voldoen aan de grenswaarden voor geluid. Dit is immers niet deugdelijk onderzocht. Zie hiervoor randnummers 47 tot en met 49.
58. Door de huidige intekening van de woonbestemming wordt Vion onevenredig geschaad in haar belangen. Daarbij is ook voor de woonbestemmingen geen aanvaardbaar woon- en leefklimaat geborgd.

CONCLUSIE

Op grond van voorgaande wordt geconcludeerd dat de belangen van Vion niet op juiste en volledige wijze zijn betrokken bij de totstandkoming van het ontwerpbesluit. Als gevolg hiervan, worden de belangen van Vion onevenredig geschaad.

Namens Vion verzoek ik u het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2 niet vast te stellen.

Met vriendelijke groet,



P.A.J. Huijbregts

BIJLAGE

1

AANTEKENEN

Gemeente Oost Gelre
T.a.v. de Gemeenteraad
Postbus 17
7130 AA LICHTENVOORDE

Tevens per e-mail: gemeente@oostgelre.nl

's-Hertogenbosch, 16 augustus 2023

Advocaat: mr. P.A.J. Huijbregts

telefoon:

fax:

e-mail:

onze referentie: 20230882.01

uw referentie: Gemeentebld 2023, nummer 295098

betreft: Vion Groenlo B.V. / Gemeenteraad Oost Gelre - pro forma zienswijze ontwerp bestemmingsplan
Brouwhuizen fase 2

Geachte leden van de gemeenteraad,

Namens cliënte, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Vion Groenlo B.V. (hierna: "Vion"), gevestigd te (7141 JH) Groenlo aan het adres Den Sliem 8, die in deze zaak woonplaats kiest te 's-Hertogenbosch, aan het Pettelaarpark 101 (postbus 5054, 5201 GB 's-Hertogenbosch) bij LXA N.V., van wie mr. P.A.J. Huijbregts als advocaat-gemachtigde zal optreden, bericht ik u als volgt.

Vion heeft kennisgenomen van 1) het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2, 2) het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Brouwhuizen fase 2 en 3) het ontwerp beeldkwaliteitsplan brouwhuizen fase 2 (hierna samen: "het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2"). Een afschrift van de bekendmaking van terinzagelegging in het Gemeentebld (jaargang 2023, nummer 295098) is als bijlage 1 bijgevoegd.

Op deze bekendmaking is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: "Awb") van toepassing. Op basis van artikel 3:15 Awb kunnen belanghebbenden schriftelijk een zienswijze over het ontwerp naar voren brengen. Vion is belanghebbende en kan zich niet verenigen met het ontwerp. Door middel van dit schrijven dient Vion dan ook zienswijzen in.

Pettelaarpark 101 | 5216 PR 's-Hertogenbosch | Postbus 5054 | 5201 GB 's-Hertogenbosch
T: +31 (0)73 700 36 00 | F: +31 (0)73 700 36 01 | E: info@lxa.nl | www.lxa.nl
KVK: 51413779 | BTW: NL8500.01.407B01

Namens Vion zal ik de door haar naar voren te brengen gronden in een aanvullende zienswijze uiteenzetten. Vion verzoekt u - in lijn met de jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State - haar in de gelegenheid te stellen om haar aanvullende zienswijze binnen twee weken van gronden te voorzien.¹

Op grond van het voorgaande en de nog nader aan te voeren gronden, verzoek ik u namens Vion het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2 niet eerder vast te stellen dan nadat met de zienswijzen van Vion volledig rekening is gehouden.

Met vriendelijke groet,



P.A.J. Huijbregts

¹ ABRvS 11 september 2019, ECLI:NL:RVS:2019:3097, ABRvS 1 april 2015, ECLI:NL:RVS:2015:1010 en ABRvS 13 augustus 2008, ECLI:NL:RVS:2008:BD9966.

BIJLAGE

1

Ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2

Het college van burgemeester en wethouders van Oost Gelre maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat van 7 juli 2023 tot en met 17 augustus 2023 ter inzage ligt:

het ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2

het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Brouwhuizen fase 2

het ontwerp beeldkwaliteitsplan Brouwhuizen fase 2

Ontwerp bestemmingsplan

Het bestemmingsplan betreft een herziening van de huidige regels ter plaatse, op de locatie van de voormalige Grolschfabriek ten noorden van Brouwhuis en de Eibergseweg in Groenlo. De huidige regels bevatten een uitwerkingsplicht voor de tweede fase van woningbouwontwikkeling 'Brouwhuizen'. Deze uitwerkingsplicht staat slechts de bouw van twee-aaneen woningen, vrijstaande woningen en gestapelde woningen toe. Het plan dat nu in ontwikkeling is voorziet ook in de bouw van rijwoningen en voldoet daarmee niet aan de uitwerkingsplicht. Derhalve is een partiële herziening van het vigerende bestemmingsplan benodigd.

Met het nieuwe plan wordt voorzien in de bouw van 50 woningen. Er worden 13 appartementen (gestapelde woningen) en 37 grondgebonden woningen gerealiseerd. Verder worden er infrastructurele voorzieningen en groenvoorzieningen aangelegd. Hiermee krijgt de locatie een duurzame vervolgfunctie en wordt er bijgedragen aan het voorzien in een deel van de woningbehoefte binnen de kern Groenlo.

Ontwerpbesluit hogere grenswaarde

Er is een akoestisch onderzoek voor wegverkeerslawaai en industrielawaai uitgevoerd naar geluidsbelasting op de te realiseren woningen in het kader van het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2'.

Ten gevolge van de Rijksweg N18 bedraagt de berekende geluidsbelasting ten hoogste 53 dB inclusief aftrek artikel 110g van de Wet geluidhinder. Hiermee wordt de voorkeurswaarde niet gerespecteerd. Echter de maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt gerespecteerd.

Ten gevolge van het industrieterrein 'Regionaal Bedrijvenpark Laarberg en Den Sliem' bedraagt de berekende geluidbelasting ten hoogste 54 dB(A). De voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A) wordt gerespecteerd.

Maatregelen ten einde van het verlagen van de geluidsbelasting zijn onderzocht en stuiten op overwegende bezwaren. Uit een aanvullend onderzoek naar de geluidswering van de gevel zal moeten blijken of de vereiste karakteristieke geluidswering van de gevel (Ga;k) voldoet aan de eisen uit het bouwbesluit. Nieuwbouw is enkel mogelijk als door het bevoegd gezag, de gemeente Oost Gelre, een hogere waarde wordt vastgesteld vanwege de Rijksweg N18 en het industrieterrein 'Regionaal Bedrijvenpark Laarberg en Den Sliem'.

Ontwerp beeldkwaliteitsplan

Om de beeldkwaliteit van de woningen en openbare ruimte op de locatie te waarborgen is een beeldkwaliteitsplan opgesteld. Het beeldkwaliteitsplan vormt het toetsingskader voor nieuwe aanvragen om omgevingsvergunning onderdeel bouwen voor initiatiefnemers en architecten. Het beeldkwaliteitsplan geldt naast de gemeentelijke welstandsnota. Het beeldkwaliteitsplan en het bestemmingsplan zijn in lijn met elkaar opgesteld en worden vastgesteld door de gemeenteraad. Het beeldkwaliteitsplan wordt tegelijkertijd ter inzage gelegd als het ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit.

U kunt het ontwerp bestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en het ontwerp beeldkwaliteitsplan inzien

Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het ontwerp bestemmingsplan inzien onder plannummer NL.IMRO.1586.BPGRO510-OW01. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde is niet online in te zien

maar opvraagbaar bij de gemeente. Het ontwerp beeldkwaliteitsplan is als bijlage bij het ontwerp bestemmingsplan gevoegd en daarmee ook via www.ruimtelijkeplannen.nl in te zien.

In het gemeentehuis te Lichtenvoorde, Varsseveldseweg 2, kunt u het ontwerp bestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en het ontwerp beeldkwaliteitsplan inzien. U kunt de stukken alleen op afspraak inzien. U maakt de afspraak via telefoonnummer (0544) 39 35 35.

U kunt schriftelijk of mondeling en gemotiveerd zienswijzen over het ontwerp bestemmingsplan indienen. Dit kan alleen gedurende de inzageperiode. U kunt schriftelijke zienswijzen richten aan de gemeenteraad, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde, o.v.v. "zienswijze ontwerp bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2".

U kunt contact opnemen met de afdeling Ruimte en Economie voor het indienen van een mondelinge zienswijze, via telefoonnummer (0544) 39 35 35.

In de zienswijze moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerp bestemmingsplan, het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en het ontwerp beeldkwaliteitsplan de zienswijze betrekking heeft.

BIJLAGE

2

Tessa van Hemert

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 17 augustus 2023 09:22
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: [LXA_20230882.01] RE: Vion Groenlo B.V. / Gemeenteraad Oost Gelre – pro forma
zienswijze ontwerp bestemmingsplan

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Geachte mevrouw [REDACTED] en heer [REDACTED]

We hebben uw pro-forma zienswijze betreffende bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2 in goede orde ontvangen (uw kenmerk: 20230882.01, d.d. 16-08-2023).

Gelet op het feit dat dit een pro-forma zienswijze betreft, stellen wij u in de gelegenheid binnen twee weken na verzending van deze mail de zienswijzen aan te vullen. Dat wil zeggen tot uiterlijk 31 augustus 2023.

Deze procedure en termijn zijn overeenkomstig met de jurisprudentie van de Raad van State zoals u zelf aanhaalt in uw brief.

Voor eventuele vragen en/of opmerkingen kunt u rechtstreeks met mij contact opnemen; de behandelend ambtenaar van het bestemmingsplan waarop uw zienswijze betrekking heeft.
Hopende u voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker ruimtelijke ontwikkeling
Afdeling Ruimte en Economie, team Beleid & Projecten

Werkdagen maandag t/m vrijdag

M [REDACTED]

Bezoekadres

Varsseveldseweg 2

7131 BJ Lichtenvoorde

T (0544) 39 35 35 | **W** www.oostgelre.nl



Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 16 augustus 2023 14:43
Aan: Algemeen: Info / Gemeente <gemeente@oostgelre.nl>

CC: [REDACTED]

Onderwerp: Vion Groenlo B.V. / Gemeenteraad Oost Gelre – pro forma zienswijze ontwerp bestemmingsplan

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED] [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Geachte leden van de gemeenteraad,

Namens mr. P.A.J. Huijbregts zend ik u bijgaand, vooraf per e-mail, een afschrift van de brief welke vandaag per aangetekende post aan u zal worden toegezonden in bovengenoemde zaak.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



[REDACTED]

Managementassistente

LXA Advocaten

Pettelaarpark 101 | 5216 PR 's-Hertogenbosch

Postbus 5054 | 5201 GB 's-Hertogenbosch

T +31 (0)73 700 36 18 | F +31 (0)73 700 36 01

E [REDACTED] | W www.lxa.nl

DISCLAIMER

LXA N.V. is statutair gevestigd te 's-Hertogenbosch. LXA geldt als opdrachtnemer, niet haar individuele advocaten. Op alle rechtsverhoudingen met LXA zijn uitsluitend onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin een beperking van de aansprakelijkheid is opgenomen. De algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 51413779 en tevens [hier](#) te downloaden, alsmede te raadplegen op www.lxa.nl. Op verzoek wordt een exemplaar kosteloos toegezonden. Alle door LXA aanvaarde opdrachten, alsmede eventuele geschillen die daaruit voortvloeien of daarmee verband houden worden beheerst door Nederlands recht. Voornoemde geschillen dienen steeds te worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland van de Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht.

BIJLAGE

3



Uitbreiding Vion Groenlo

Akoestisch onderzoek

Vion

23 december 2021

Project Uitbreiding Vion Groenlo
Opdrachtgever Vion

Document Akoestisch onderzoek
Status Concept 02
Datum 23 december 2021
Referentie 124302/21-019.780

Projectcode 124302

Projectleider
Projectdirecteur

Auteur(s)
Gecontroleerd door
Goedgekeurd door

Paraaf

Adres Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V.
Leeuwenbrug 8
Postbus 233
7400 AE Deventer
+31 (0)570 69 79 11
www.witteveenbos.com
KvK 38020751

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Witteveen+Bos is gecertificeerd op basis van ISO 9001.
© Witteveen+Bos

Niets uit dit document mag worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt in enige vorm zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Witteveen+Bos noch mag het zonder dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd, behoudens schriftelijk anders overeengekomen. Witteveen+Bos aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enigerlei schade die voortvloeit uit of verband houdt met het wijzigen van de inhoud van het door Witteveen+Bos geleverde document.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	5
2	WETTELIJK KADER	6
2.1	Vigerende vergunning	6
2.2	Gezoneerd industrieterrein	7
2.3	Indirecte hinder	7
3	UITGANGSPUNTEN	8
3.1	Geluidsmetingen	8
3.2	Bedrijfsvoering	8
3.3	De wijziging	8
3.4	Representatieve bedrijfssituatie	9
3.4.1	Inleiding	9
3.4.2	Installaties	9
3.4.3	Koeling	10
3.4.4	Mobiele bronnen	11
3.4.5	Wasplaats	12
3.5	Maximale geluidsniveaus	13
4	BEREKENINGEN EN RESULTATEN	14
4.1	Overdrachtsmodel	14
4.2	Resultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	14
4.3	Maximale geluidsniveaus	15
4.4	Conclusie	15
	Laatste pagina	15

	Bijlage(n)	Aantal pagina's
I	Geluidsvoorschriften vigerende vergunning	3
II	Uitwerking geluidsmetingen	6
III	Modelgegevens	25
IV	Resultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	8
V	Resultaten maximale geluidsniveaus	6

1

INLEIDING

Vion Groenlo B.V. (hierna: Vion), gelegen in het zuidelijke deel van het industrieterrein Den Sliem, is voornemens om een gedeelte van de inrichting te verbouwen. Zo zullen onder andere de stallen worden vergroot en het dak worden opgehoogd, zodat de dieren in de stal meer ruimte krijgen. De slachtcapaciteit van de inrichting zal niet worden uitgebreid.

Door de wijzigingen zal de geluidsemissie naar de omgeving wijzigen. In voorliggend onderzoek brengen wij de toekomstige geluidsbelasting na de wijzigingen in beeld en toetsen we dit aan de geluidsvoorschriften van de vigerende vergunning. ~~Op basis van dit onderzoek kan het bevoegd gezag passende geluidsvoorschriften opstellen.~~

2

WETTELIJK KADER

2.1 Vigerende vergunning

De inrichting beschikt over een Omgevingsvergunning uit 2003 voor het uitvoeren van de huidige activiteiten. In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen met betrekking tot het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en de maximale geluidsniveaus. De toegestane geluidsniveaus per beoordelingspunt en etmaalperiode zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 2.1 Vergunde waarden langtijdgemiddeld beoordelingsniveau per etmaalperiode in dB(A) op 5 meter hoogte

Punt	Omschrijving	Dagperiode	Avondperiode	Nachtperiode
3	Oude Borculoseweg 5	38	35	33
4	Vrakkingweg 1	40	37	35
5	Eibergseweg 42	46	43	40
6	Vredenseweg 101/101a	42	39	36
7	Vredenseweg 103	40	36	33
24	Woerdseweg 8	39	36	34
25	Beethovenstraat 1	39	35	33

Punt 5, Eibergseweg 42, is uit het zonemodel verwijderd en is ook niet vindbaar in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen en op Google Maps. Wij gaan ervan uit dat deze woning niet meer aanwezig is en toetsen hier niet.

Punt 25, Beethovenstraat 1, is eveneens niet aanwezig in het zonemodel. Deze woning is aanwezig, zodat wij hier rekenpunt 25 opnemen.

Voor de situering van deze punten wordt verwezen naar bijlage I.

Voor de maximale geluidsniveaus is bepaald dat deze op bovenstaande punten 55 dB(A) mogen bedragen in elke etmaalperiode. Aanvullend is bepaald dat de normen voor maximale geluidsniveaus vanwege laad- en losactiviteiten in de dagperiode niet van toepassing zijn.

Wanneer de toekomstige situatie past binnen de nu geldende geluidsvoorschriften, kan de wijziging gemeld worden.

2.2 Gezoneerd industrieterrein

Vion is gelegen op het gezoneerde industrieterrein¹ Den Sliem/Laarberg. In bijlage II is de ligging van de inrichting op De Staart weergegeven. Ter plaatse van de zonegrens mag het gecumuleerde langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, als gevolg van alle inrichtingen gelegen op het gezoneerde industrieterrein, niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde². De zonebeheerder, in dit geval de gemeente Oost Gelre, bewaakt of aan deze eis wordt voldaan. Wij gaan ervan uit dat wanneer de nieuwe situatie binnen de geluidsvoorschriften van de vigerende vergunning past, deze situatie eveneens binnen de zone past.

2.3 Indirecte hinder

Onder indirecte hinder wordt verstaan de nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaakt door activiteiten die, hoewel plaatsvindend buiten het terrein van de inrichting, aan de inrichting zijn toe te rekenen. Op basis van jurisprudentie is bepaald dat dit niet getoetst wordt voor inrichtingen gelegen op een gezoneerd industrieterrein.

¹ Artikel 40 Wet geluidhinder.

² De etmaalwaarde is de hoogste waarde van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de dagperiode (07.00-19.00 uur), de avondperiode (19.00-23.00 uur) + 5 dB of de nachtperiode (23.00-07.00 uur) + 10 dB.

3

UITGANGSPUNTEN

3.1 Geluidsmetingen

Op 13 oktober 2021 heeft Witteveen+Bos geluidsmetingen uitgevoerd aan akoestisch relevante activiteiten op het terrein van de inrichting. We hebben de metingen beperkt tot de bronnen die in de loop der jaren gewijzigd zijn. De metingen zijn uitgevoerd in overeenstemming met methode II van de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai' en het 'Kwaliteitshandboek milieumetingen' van Witteveen+Bos. Bij de metingen is gebruik gemaakt van de apparatuur zoals weergegeven in tabel 3.1.

Tabel 3.1 Gebruikte meetapparatuur

Instrument	Merk	Type	Datum kalibratie laboratorium
geluidsmeter	Brüel & Kjaer	2250	13 oktober 2020
microfoon	Brüel & Kjaer	4189	13 oktober 2020
akoestische kalibrator	Brüel & Kjaer	4231	13 oktober 2020

De geluidsmeter is voor het uitvoeren van de metingen met behulp van de akoestische ijkbron gekalibreerd en na de metingen gecontroleerd. De geconstateerde afwijkingen zijn toelaatbaar conform de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai'.

De gemeten geluidsniveaus zijn omgerekend naar immissierelevante bronvermogens zoals weergegeven in bijlage II.

3.2 Bedrijfsvoering

De bedrijfsvoering van Vion bestaat uit het slachten van bijna 5.000 varkens per dag. Na slachting wordt het vlees verwerkt tot producten voor de markt. Typische geluidsbronnen op het terrein van de inrichting zijn transportbewegingen, afzuiging, koeling en de wasplaats. Hieronder worden de verschillende onderdelen beschreven.

3.3 De wijziging

De gewenste wijziging bestaat in hoofdlijnen uit het vernieuwen van de stallen, waarbij het dak verhoogd wordt. Een belangrijk akoestisch verschil is dat vele ventilatoren onder het dak geplaatst worden en de uitblaas plaats gaat vinden via de centrale schoorsteen. Hierdoor vervallen veel nu aanwezige geluidsbronnen op het dak.

3.4 Representatieve bedrijfssituatie

3.4.1 Inleiding

Voor de beschrijving van de representatieve bedrijfssituatie richten wij ons vooral op de wijzigingen. De bestaande, niet te wijzigen bronnen nemen wij op in tabellen.

3.4.2 Installaties

Zoals aangegeven zal alle afgezogen lucht geëmitteerd worden via één centrale schoorsteen. De installaties zijn vol in bedrijf tijdens de productie tussen 6:30 en 17:30. Voor het bronvermogen van de schoorsteen (bron 1) gaan we uit van een vergelijkbare schoorsteen die we eerder dit jaar gemeten hebben bij Vion te Boxtel. Het bronvermogen bedraagt 96 dB(A). Buiten de productie worden de ventilatoren uitgeschakeld of afgetoerd (bron 2). Het bronvermogen stellen we eveneens gelijk aan dat bij Vion Boxtel buiten de productie, te weten 77 dB(A). De installaties worden in pandig opgesteld, in een ruimte onder het dak. Voor het binnenniveau gaan we op basis van metingen elders uit van 84 dB(A) tijdens de productie. Dit leidt tot een gebouuitstraling via het dak (bron d1) van 78 dB(A). Buiten de productie verwachten wij geen akoestisch relevant binnenniveau.

Op het zuidelijke pand zijn diverse nieuwe installaties geplaatst. Hier zijn eerder geen metingen aan verricht. De luchtbehandelingskast (bron 701 in het actuele zonemodel) bleek geen bron en is verwijderd. Geheel aan de westzijde zijn twee ventilatoren aanwezig (bronnen 25 en 26) die gedurende drie uren in de avondperiode ingeschakeld zijn. Het bronvermogen van deze ventilatoren bedraagt 79 dB(A).

De bronnen zijn samengevat in onderstaande tabel.

Tabel 3.1 Samenvatting puntbronnen installaties

Punt	Omschrijving	Bedrijfsduur in uren			Lwr in dB(A)
		Dag	Avond	Nacht	
1	schoorsteen productie	10,5	0	0,5	96
2	schoorsteen geen productie	1,5	4	7,5	77
d1	uitstraling dak installaties	10,5	0	0,5	78
3	uitlaat ketel hoog toeren	12	4	8	84
4	rooster technische ruimte	12	4	8	83
5	ruimteventilatie ketelhuis	12	4	8	82
6	rooster stalruimte	12	2	0	91
7	rooster vuile slachthal	12	2	0	91
8 t/m 14	ruimteventilator kantoor	12	4	8	77
15	chiller bloedkoeling warmtewisselaar	12	4	8	79
16	ruimteventilatie fust	12	4	8	74
17	ruimteventilator keuken	12	4	8	74
18	ruimteventilator kantine	12	4	8	75
19	ruimteventilator afzuigkap keuken	12	4	8	69
20 t/m 23	gebouuitstraling schoktunnel (1/4 deel)	12	2	0,5	80

Punt	Omschrijving	Bedrijfsduur in uren			Lwr in dB(A)
		Dag	Avond	Nacht	
24	rooster koeling	9	2	2,7	80
25	afzuiging veredeling	0	3	0	79
27	slakkenhuis+elekt. warmteterugwin	10,5	1,5	0	91
28	voorvlak techn. ruimte stoom	12	4	8	83
29	dakvlak techn. ruimte stoom	12	4	8	86
30	lossen beenderen in vrachtwagen	0,04	0	0	96
31	ruimteventilatie techn. ruimte koeling	12	4	8	74
32	rooster techn ruimte schoonmaak	12	4	8	74
33	deur techn. ruimte koeling	12	4	8	73
34	deur techn. ruimte schoonmaak	12	4	8	73

3.4.3 Koeling

Aan de zuidkant zijn de bestaande condensors vervangen door nieuwe condensors (bronnen 201 t/m 233). Deze bestaan uit drie bronnen, te weten de rotors, de aandrijving en de roosters. Voor alle drie de bronnen geldt dat deze in de nachtperiode minder geluid emitteren, omdat de condensors dan op een lagere stand draaien.

Beide condensors beschikken over twee rotors. De bronvermogens bedragen 87 dB(A) in de dag- en avondperiode en 83 dB(A) in de nachtperiode. Voor de aandrijvingen van de rotors is dit respectievelijk 85 en 83 dB(A).

Rondom de condensors zijn roosters aanwezig. De lange zijden hebben een bronvermogen van respectievelijk 86 en 84 dB(A). Voor de korte zijde is dit 82 en 81 dB(A).

Tussen deze condensors en de stallen bevindt zich nog een aantal koelinstallaties (bronnen 235 en 236). Deze hebben bronvermogens van 85 en 86 dB(A). Voor de bedrijfsuren gaan we uit van 80/70/60 % in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Op het zuidelijke pand zijn twee nieuwe tafelkoelers gerealiseerd, met elke 4 rotors. Het bronvermogen per tafelkoeler bedraagt 84 dB(A). Voor de bedrijfsuren gaan we eveneens uit van 80/70/60 % in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

De trailers die de inrichting bezoeken beschikken over koelmotoren. Het bronvermogen is afhankelijk van de aandrijving. Voor rijdende vrachtwagens geldt dat deze altijd op diesel draaien. Voor het bronvermogen gaan we uit van 98 dB(A). In de dagperiode worden gedurende 2 uren trailers gekoeld met de dieselmotor (bronnen 237 en 238). Deze staan opgesteld tussen de gebouwen, om geluidemissie naar de omgeving zoveel mogelijk te beperken.

De overige trailers die koelen liggen 'aan de stekker' en draaien dus op elektriciteit. Voorheen waren deze allen diesel aangedreven. De elektrische aandrijving heeft een lager bronvermogen dan wanneer de installatie door diesel wordt aangedreven. Het bronvermogen bedraagt 94 dB(A). Bovendien worden beduidend minder lage tonen geëmitteerd, wat gunstig is voor de omgeving. Vion heeft op basis van loggegevens vastgesteld dat er in de dagperiode op zes plaatsen gedurende 10 % van de tijd trailers gekoeld worden. Dit is vrij beperkt omdat er alleen tijdens het laden gekoeld wordt en de wagens direct daarna vetrekken. In de avond- en nachtperiode worden er op vier plekken trailers gekoeld gedurende 25 % van de tijd.

De bronnen zijn samengevat in onderstaande tabel.

Tabel 3.2 Samenvatting puntbronnen koeling

Punt	Omschrijving	Bedrijfsduur in uren			Lwr in dB(A)
		Dag	Avond	Nacht	
201/202 & 218/219	1 rotor condensor productie	12	4	0	87
203/204 & 219/220	1 rotor condensor geen productie	0	0	8	83
205/206 & 222/223	roosters lange zijde productie	12	4	0	86
207/208 & 224/225	roosters korte zijde productie	12	4	0	82
209/210 & 226/227	roosters lange zijde geen productie	0	0	8	84
211/212 & 228/229	roosters korte zijde geen productie	0	0	8	81
213/214 & 230/231	aandrijving productie	12	4	0	85
215/216 & 232/233	aandrijving geen productie	0	0	8	83
234	tafelkoeler 4 rotors	9,6	2,8	4,8	84
235	twee koelmachines	9,6	2,8	4,8	86
236	condensor vuile slachthal	9,6	2,8	4,8	85
237	koelmotor diesel	1	0	0	98
239	koeltrailer (stekker)	1,2	1	2	94
240 & 244	koeltrailer (stekker)	1,2	0	0	94
241 t/m 243	koeltrailer (stekker)	1,2	1	2	94

3.4.4 Mobiele bronnen

Op de representatieve dag komen 42 veewagens varkens brengen (bron M1). Deze rijden vanuit de westelijke ingang naar de zuidgrens en rijden vervolgens achter de gebouwen langs naar de losplaats. De positie van de losplaats blijft ongewijzigd. Na het lossen rijden de vrachtwagens naar de wasplaats. Wanneer de vrachtwagens gereinigd zijn, rijden ze naar de oostelijke uitgang. Voor het bronvermogen van de vrachtwagens gaan we uit van 100 dB(A)¹ bij een gemiddelde rijsnelheid van 10 km/uur.

Bij de losplaats en de wasplaats rijden de vrachtwagens achteruit en is de signalering ingeschakeld (bronnen M2 & M3). Voor het bronvermogen gaan we uit van 103 dB(A) en een gemiddelde rijsnelheid van 5 km/uur.

Op de representatieve dag bezoeken 58 koeltrailers de inrichting (bron M4). De komen en vertrekken via de nieuwe westelijke poort. Wij gaan ervan uit dat elke koeltrailer de koelmotor ingeschakeld heeft tijdens het transport op het terrein van de inrichting (bron M5). Verder wordt elke vrachtwagen bij aankomst en vertrek gewogen op de weegbrug. Dit duurt 1 minuut per weging. De geluidsemissie op dit moment bestaat uit de koelmotor (bron 609) en het stationair draaien van de vrachtwagen (bron 610). Voor het bronvermogen gaan we uit van respectievelijk 98 en 96 dB(A).

Verder zijn er nog de overige vrachtwagens (bron M6). Deze rijden een gelijke route als de koeltrailers en rijden naar het midden en noorden van de inrichting. Dit betreft 16 vrachtwagens op de representatieve dag.

¹ Bronvermogen conform publicatie 'Geluidemissie van langzaam rijdende vrachtwagens', blad Geluid, maart 2019

Vion beschikt verder nog over een rangeertruck die zes keer per dag heen en weer rijdt tussen het achterterrein en Vion Retail, de andere inrichting aan de overzijde van de openbare weg (bron M7). Verder is deze truck gedurende twee uren actief op het achter terrein voor bijvoorbeeld het positioneren van trailers (bron 608). Voor het bronvermogen van de truck wordt uitgegaan van 102 dB(A).

Op het terrein is nog een heftruck actief gedurende 7 uren per dag. Deze is verdeeld 8 deelbronnen en heeft een bronvermogen van 97 dB(A).

Ten slotte komen er op de representatieve dag 401 personenwagens op de parkeerplaats (bron M8). Voor het bronvermogen gaan we uit van 90 dB(A) bij een gemiddelde rijsnelheid van 10 km/uur.

De bronnen zijn samengevat in onderstaande tabel.

Tabel 3.3 Samenvatting mobiele bronnen in aantal bewegingen

Bron	Omschrijving	Dag	Avond	Nacht	Lwr in dB(A)
M1	Veewagens	38	2	2	100
M2 & M3	signalering veewagens	38	2	2	103
M4	vrachtwagens afvoer vlees	45	11	2	100
M5	vrachtwagens afvoer vlees - koelmotor	45	11	2	98
M6	vrachtwagen overig *	20	6	6	100
M6a	vrachtwagen overig Midden *	10	2	2	100
M6b	vrachtwagen overig Noord *	10	4	4	100
M7	rangeertruck *	12	0	0	102
M8	personenwagens	233	81	87	90

* heen en weer: twee bewegingen per keer

Tabel 3.4 Samenvatting puntbronnen mobiele bronnen

Punt	Omschrijving	Bedrijfsduur in uren			Lwr in dB(A)
		Dag	Avond	Nacht	
600 t/m 607	heftruck	0,5	0,25	0,13	97
608	rangeertruck	2	0	0	102
609	koelmotor diesel weegbrug	1,5	0,37	0,07	98
610	vrachtwagen stationair weegbrug	1,5	0,37	0,07	96

3.4.5 Wasplaats

De wasplaats is ongewijzigd ten opzichte van de huidige wasplaats. Het binnenniveau in de wasplaats tijdens het wassen bedraagt 80 dB(A). Op basis hiervan hebben we het bronvermogen van de vijf open deuren bepaald (bronnen 101 t/m 105). Dit is 90 dB(A).

Verder vindt er geluidsemissie plaats via drie gevels. De eerste twee meter van de gevels is opgebouwd uit beton en zal niet relevant uitstralen. De bovenste 6 meter komt overeen met GC4 als omschreven in de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (HMRI). De bronnen g1 t/m g3 hebben bronvermogens van 57 tot en met 59 dB(A). Voor de zuidgevel geldt dat deze bijna geheel uit open deuren bestaat.

Het kleine, gesloten deel is daarmee akoestisch niet relevant. De westelijke gevel zal door de aanbouw vrijwel wegvallen en achten we daarmee eveneens akoestisch niet representatief.

Voor uitstraling via het dak (bron d2) gaan we uit van een geluidswering als DS1 van de HMRI. Het bronvermogen van het dak bedraagt 78 dB(A).

De bronnen zijn samengevat in onderstaande tabel.

Tabel 3.4 Samenvatting puntbronnen

Punt	Omschrijving	Bedrijfsduur in uren			Lwr in dB(A)
		Dag	Avond	Nacht	
201 t/m 205	deur wasplaats	11,4	0,6	0,6	90
g1 t/m g3	gevel wasplaats	11,4	0,6	0,6	57...59
d2	dak wasplaats	11,4	0,6	0,6	66

3.5 Maximale geluidsniveaus

Maximale geluidsniveaus ontstaan vanwege de transportbewegingen. In principe hebben alle bewegingen van vrachtwagens, rangeertruck en de heftruck betrekking op laad- en losactiviteiten en worden conform de vigerende vergunning niet getoetst. We maken deze wel inzichtelijk. Gerekend wordt met de volgende bronnen:

Tabel 3.5 Bronnen maximale geluidsniveaus

Punt	Omschrijving	komt voor in periode			Lwr in dB(A)
		Dag	Avond	Nacht	
max1	lossen beenderen in wagen	v	v	v	119
max2	rijdende vrachtwagens / rangeertruck	v	v	v	106
max3	accelererende vrachtwagen	v	v	v	109
max4	signalering vrachtwagen	v	v	v	106
max5	dichtslaan autoportier	v	v	v	100
max6	heftruck kleppen lepels	v	v	v	107

4

BEREKENINGEN EN RESULTATEN

4.1 Overdrachtsmodel

Van de zonebeheerder is op 14 december 2020 het meest actuele zonemodel verkregen, met daarin de vergunde situatie. In dit model hebben we de wijzigingen doorgevoerd. Voor het bodemgebied is voor het gehele terrein van Vion uitgegaan van een akoestisch harde bodem. Voor de modelgegevens wordt verwezen naar bijlage III.

4.2 Resultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Met behulp van het model is de geluidsbelasting op de omgeving bepaald. In onderstaande tabel worden de waarden getoetst aan de vigerende vergunning. Verder zijn voor een aantal zonepunten de geluidsniveaus opgenomen. Voor de volledige resultaten wordt verwezen naar bijlage IV.

Tabel 4.1 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau per etmaalperiode in dB(A)

Punt	Omschrijving	Dag	Avond	Nacht	Etmaalwaarde
3	Oude Borculoseweg 5	36/38/-2	34/35/-1	31/33/-2	41/43/-2
4	Vrakkingweg 1	39/40/-1	37/37/0	33/35/-2	43/45/-2
6	Vredenseweg 101/101a	38/42/-4	35/39/-4	32/36/-4	42/46/-4
7	Vredenseweg 103	35/40/-5	32/36/-4	29/33/-4	39/43/-4
24	Woerdseweg 8	38/39/-1	36/36/0	32/34/-2	42/44/-2
25	Beethovenstraat 1	36/39/-3	35/35/0	32/33/-1	42/43/-1
ZBP04	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	31	28	25	35
ZBP05	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	36	33	30	40
ZBP06	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	38	35	32	42
ZBP07-nw	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	38	37	34	44
ZBP08-nw	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	37	36	32	42
ZBP09-nw	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	37	35	31	41
ZBP10-nw	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	35	32	28	38

* Berekende waarde / nu vergunde waarde / overschrijding.

Uit de tabel blijkt voldaan wordt aan de geluidsvoorschriften van de vigerende vergunning. Wij gaan er daarom vanuit dat de aangevraagde situatie eveneens past in de zone. Akoestisch gezien is er dan geen belemmering de wijziging toe te staan.

4.3 Maximale geluidsniveaus

Met een apart model zijn de maximale geluidsniveaus bepaald ter plaatse van de woningen. De resultaten ter plaatse van een aantal woningen zijn opgenomen in onderstaande tabel. De volledige resultaten zijn opgenomen in bijlage V.

Tabel 4.2 Maximale geluidsniveaus per etmaalperiode in dB(A)

Punt	Omschrijving	Dag (1,5m)	Avond (5m)	Nacht (5m)
3	Oude Borculoseweg 5	50/55/--	43/55/--	43/55/--
4	Vrakkingweg 1	46/55/--	48/55/--	48/55/--
6	Vredenseweg 101/101a	46/55/--	49/55/--	49/55/--
24	Woerdseweg 8	50/55/--	46/55/--	46/55/--
32	Oude Borculoseweg 5	51/55/--	42/55/--	42/55/--

* Berekende waarde / nu vergunde waarde / overschrijding.

Uit de tabel blijkt dat voldaan wordt aan de nu vergunde waarden. Opgemerkt wordt nog dat de pieken in de dagperiode vrijwel allemaal betrekking hebben op laad- en losactiviteiten en dus volgens de vigerende vergunning niet getoetst worden.

4.4 Conclusie

Uit de berekeningen blijkt dat de gewenste situatie past binnen de geluidsvoorschriften van de vigerende vergunning. Wij concluderen daarom dat er akoestisch gezien geen belemmering is de wijzigingen toe te staan.

Bijlage(n)



BIJLAGE: GELUIDSVOORSCHRIFTEN VIGERENDE VERGUNNING

H.2. Gebruik

1. Gasflessen moeten ten minste 2 m van vuur en van brandgevaarlijke stoffen verwijderd worden gehouden.
2. Van een gasfles die in gebruik is moet de sleutel voor het openen en sluiten op de afsluiter aanwezig zijn. Van een gasfles die niet in gebruik is moet de afsluit zijn gesloten.
3. Voor lege gasflessen moeten dezelfde veiligheidsmaatregelen in acht worden genomen als voor gevulde gasflessen.
4. Bij een acetyleendissousfles die in gebruik is moet een draagbaar blustoestel aanwezig zijn met een inhoud van ten minste 6 kg bluspoeder.

H.3. Opslagplaats voor gasflessen

1. De vloer van de gasflessenopslagplaats moet zijn vervaardigd van onbrandbaar materiaal.
2. De gasflessenopslagplaats moet zijn gelegen op een afstand van ten minste:
 - a. 5 m van kelderopeningen, putten en straatkolken die in open verbinding staan met de riolering;
 - b. 7,5 m van aanzuigopeningen van ventilatiesystemen die zijn gelegen op minder dan 1,5 m boven het maaiveld.
3. De vloer van de gasflessenopslagplaats mag niet lager zijn gelegen dan de vloer van de ruimte waarin deze zich bevindt of het omringende maaiveld.
4. De gasflessenopslagplaats mag niet ongecontroleerd toegankelijk zijn voor onbevoegden.
5. In de gasflessenopslagplaats mogen geen afsluiters van gasflessen worden geopend.
6. De gasflessenopslagplaats moet zodanig zijn ingericht dat een natuurlijke ventilatie altijd is gewaarborgd.
7. Aan de buitenzijde van de gasflessenopslagplaats moeten op daartoe geschikte plaatsen het opschrift, met duidelijk leesbare letters, hoog ten minste 5 cm, "ROKEN EN OPEN VUUR VERBODEN" of een pictogram met deze betekenis overeenkomstig NEN 3011 zijn aangebracht.
8. In of nabij de gasflessenopslagplaats moet een poederblusser aanwezig zijn met een vulling van ten minste 6 kg blusstof.

I. Geluid en trillingen

1. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,LT}$ veroorzaakt door geluidbronnen binnen de inrichting mag op de aangegeven immissiepunten niet meer bedragen dan de in de onderstaande "tabel geluidsgrenswaarden" genoemde waarden (in de in die tabel aangegeven perioden).
2. Het maximale geluidsniveau $L_{A,max}$ veroorzaakt door geluidbronnen binnen de inrichting mag op de aangegeven immissiepunten niet meer bedragen dan de in de onderstaande "tabel geluidsgrenswaarden" genoemde waarden (in de in die tabel aangegeven perioden).

Immissiepunt	Grenswaarde $L_{A,LT}$ (dB(A))			Grenswaarde $L_{A,ref}$ (dB(A))		
	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht
3. Woning Oude Borculoseweg 5	38	35	33	55	55	55
4. Woning Vrakkingweg 1	40	37	35	55	55	55
5. Woning Elbergseweg 42	46	43	40	55	55	55
6. Woning Vredenseweg 101/101a	42	39	36	55	55	55
7. Woning Vredenseweg 103	40	36	33	55	55	55
24. Woning Woerdseweg 8	39	36	34	55	55	55
25. Woning Beethovenstraat 1	39	35	33	55	55	55

3. Het in deze vergunning met betrekking tot het maximale geluidniveau gestelde is niet van toepassing op het laden of het lossen ten behoeve van de inrichting voor zover dit plaatsvindt tussen 07.00 uur en 19.00 uur.

4. Het warmdraaien van motoren van vrachtwagens op het terrein van de inrichting mag uitsluitend ten doel hebben het leveren van remlucht en mag niet eerder beginnen dan vijf minuten voor het vertrek van de auto.

5. Motoren van voertuigen mogen alleen in werking zijn, wanneer dit voor het transport, koelen en het laden of lossen strikt noodzakelijk is.

6. Gedurende het laden of lossen moet de muziek- of geluidinstallatie van het voertuig zijn uitgeschakeld.

7. Bij het in gebruik zijn van de wasplaats moet de deur van de wasplaats gesloten zijn.

8. Bij vervanging van koelunits van koelwagens moet gekozen worden voor koelunits voorzien van een geluidkit.

9. Het meten en berekenen van de geluidsniveaus, alsmede de beoordeling van de meetresultaten moet gebeuren overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai (uitgave 1999, ministerie van VROM).

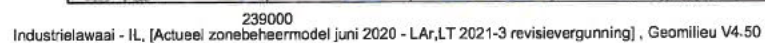
10. Trillingen veroorzaakt door de tot de inrichting behorende installaties of toestellen, alsmede de tot de inrichting toe te rekenen werkzaamheden of andere activiteiten, bedragen in woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen niet meer dan de trillingsterkte zoals te bepalen volgens tabel 3 van de Richtlijn 2 "Hinder voor personen in gebouwen door trillingen", uitgave 1993 van de Stichting Bouwresearch Rotterdam, voor de gebouwfunctie wonen.

De waarde geldt niet, indien de gebruiker van deze woningen of geluidgevoelige bestemmingen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van trillingmetingen. De meting en beoordeling van de trillingen moet geschieden overeenkomstig deze richtlijn.

J. Geur

1. De geurimmissieconcentraties als gevolg van de activiteiten binnen het slachthuis moeten voldoen aan de geurimmissiecontouren zoals deze zijn weergegeven op de grafische weergave "Toekomstige situatie variant 1, geurcontouren 1,1 en 3,0 ge/m³ als 98 percentiel (schaal 1 : 10:000)" welke in bijlage II van het "Geuronderzoek ten behoeve van de milieuvergunningaanvraag, Slachthuis Groenlo Beheer BV" d.d. 26 november 2002 is bijgevoegd.

2. Binnen 6 maanden na realisatie van de geurbeperkende maatregelen moet in opdracht van vergunninghouder de geuremissie en -immissie veroorzaakt door de inrichting in de omgeving worden bepaald. Het onderzoeksvoorstel moet in overleg met de gemeente Groenlo worden vastgesteld. De resultaten van het onderzoek moeten binnen 6 weken na uitvoering van het onderzoek aan burgemeester en wethouders van Groenlo worden overgelegd.





BIJLAGE: UITWERKING GELUIDSMETINGEN

II3 OPENING IN WAND

Onderdeel	:	tafelkoeler									
Bronnaam	:	tafelkoeler 4 rotors									
MeetDatum	:	27-10-2021									
Meetduur	:	00:01:48									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetvlak [m²]	:	4,00									
Meetafstand [m]	:	0,10									
Meetpunt		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1		52,7	59,4	64,5	68,5	71,0	72,8	70,7	64,2	54,0	77,6
Gem.niv. Lp	:	52,7	59,4	64,5	68,5	71,0	72,8	70,7	64,2	54,0	77,6
Achtergr. meetpunt		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	52,7	59,4	64,5	68,5	71,0	72,8	70,7	64,2	54,0	77,6
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	--
Delta Lf [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	--
DI [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	--
Lw [dB(A)]	:	58,7	65,5	70,5	74,5	77,0	78,9	76,7	70,2	60,0	83,6

II3 OPENING IN WAND

Onderdeel	:	EVAPCO 50%									
Bronnaam	:	1 rotor condensor									
MeetDatum	:	14-10-2021									
Meetduur	:	00:00:32									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetvlak [m²]	:	4,50									
Meetafstand [m]	:	0,20									
Meetpunt		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1		54,5	65,5	71,4	73,3	72,4	71,6	70,7	68,0	63,3	79,6
Gem.niv. Lp	:	54,5	65,5	71,4	73,3	72,4	71,6	70,7	68,0	63,3	79,6
Achtergr. meetpunt		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	54,5	65,5	71,4	73,3	72,4	71,6	70,7	68,0	63,3	79,6
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	--
Delta Lf [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	--
DI [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	--
Lw [dB(A)]	:	58,1	69,0	74,9	76,9	75,9	75,1	74,2	71,5	66,8	83,1

II3 OPENING IN WAND

Onderdeel	:	EVAPCO 50%								
Bronnaam	:	roosters lange zijde								
MeetDatum	:	14-10-2021								
Meetduur	:	00:00:40								
Type geluid	:	Continu								
Temperatuur [°C]	:	--								
Windsnelheid [m/s]	:	--								
Hoek windricht [°]	:	--								
RV [%]	:	--								
Opp. meetvlak [m²]	:	4,40								
Meetafstand [m]	:	0,10								
Meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
1		45,0	60,8	68,3	71,3	70,9	71,0	72,6	75,5	73,2 80,8
Gem.niv. Lp	:	45,0	60,8	68,3	71,3	70,9	71,0	72,6	75,5	73,2 80,8
Achtergr. meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
Lp [dB(A)]	:	45,0	60,8	68,3	71,3	70,9	71,0	72,6	75,5	73,2 80,8
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4
Delta Lf [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
DI [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lw [dB(A)]	:	48,4	64,2	71,7	74,7	74,3	74,5	76,1	78,9	76,6 84,2

II3 OPENING IN WAND

Onderdeel	:	EVAPCO 50%								
Bronnaam	:	roosters korte zijde								
MeetDatum	:	14-10-2021								
Meetduur	:	00:00:40								
Type geluid	:	Continu								
Temperatuur [°C]	:	--								
Windsnelheid [m/s]	:	--								
Hoek windricht [°]	:	--								
RV [%]	:	--								
Opp. meetvlak [m²]	:	1,90								
Meetafstand [m]	:	0,10								
Meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
1		45,0	60,8	68,3	71,3	70,9	71,0	72,6	75,5	73,2 80,8
Gem.niv. Lp	:	45,0	60,8	68,3	71,3	70,9	71,0	72,6	75,5	73,2 80,8
Achtergr. meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
Lp [dB(A)]	:	45,0	60,8	68,3	71,3	70,9	71,0	72,6	75,5	73,2 80,8
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
Delta Lf [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
DI [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lw [dB(A)]	:	44,8	60,5	68,1	71,0	70,7	70,8	72,4	75,2	73,0 80,6

II3 OVERIGE BRON

Onderdeel : EVAPCO 50%
 Bronnaam : aandrijving
 MeetDatum : 14-10-2021
 Meetduur : 00:00:34
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Opp. meetvlak [m²] : 2,00
 Meetafstand [m] : 0,10

Deelvlak : 1
 Opp. deelvlak [m²] : 2,00

Meetpunt	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1	45,3	58,7	66,5	68,6	67,4	70,7	67,7	79,7	69,3	81,4
Gem.niv. Lp	: 45,3	58,7	66,5	68,6	67,4	70,7	67,7	79,7	69,3	81,4
Achtergr. meetpunt	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	: 45,3	58,7	66,5	68,6	67,4	70,7	67,7	79,7	69,3	81,4
Achtergr [dB(A)]	: --	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	: 3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	--
Delta Lf [dB]	: 1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	--
DI [dB]	: 0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	--
Lw [dB(A)]	: 47,3	60,7	68,5	70,6	69,4	72,7	69,7	81,7	71,3	83,4
Lw(Tot) [dB(A)]	: 47,3	60,7	68,5	70,6	69,4	72,7	69,7	81,7	71,3	83,4

II3 OPENING IN WAND

Onderdeel : EVAPCO 100%
 Bronnaam : 1 rotor condensor
 MeetDatum : 14-10-2021
 Meetduur : 00:00:34
 Type geluid : Continu
 Temperatuur [°C] : --
 Windsnelheid [m/s] : --
 Hoek windricht [°] : --
 RV [%] : --
 Opp. meetvlak [m²] : 4,50
 Meetafstand [m] : 0,20

Meetpunt	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1	55,5	66,5	72,0	74,0	73,1	72,3	71,0	67,9	62,9	80,2
Gem.niv. Lp	: 55,5	66,5	72,0	74,0	73,1	72,3	71,0	67,9	62,9	80,2
Achtergr. meetpunt	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	: 55,5	66,5	72,0	74,0	73,1	72,3	71,0	67,9	62,9	80,2
Achtergr [dB(A)]	: --	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	: 6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	--
Delta Lf [dB]	: 3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	--
DI [dB]	: 3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	--
Lw [dB(A)]	: 62,0	73,0	78,6	80,6	79,6	78,8	77,6	74,4	69,4	86,7

II3 OPENING IN WAND

Onderdeel	:	EVAPCO 100%								
Bronnaam	:	roosters lange zijde								
MeetDatum	:	14-10-2021								
Meetduur	:	00:00:46								
Type geluid	:	Continu								
Temperatuur [°C]	:	--								
Windsnelheid [m/s]	:	--								
Hoek windricht [°]	:	--								
RV [%]	:	--								
Opp. meetvlak [m²]	:	4,40								
Meetafstand [m]	:	0,10								
Meetpunt		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
1		49,5	64,4	74,3	77,4	74,3	71,8	71,8	74,3	72,3 82,7
Gem.niv. Lp	:	49,5	64,4	74,3	77,4	74,3	71,8	71,8	74,3	72,3 82,7
Achtergr. meetpunt		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
Lp [dB(A)]	:	49,5	64,4	74,3	77,4	74,3	71,8	71,8	74,3	72,3 82,7
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4
Delta Lf [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
DI [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lw [dB(A)]	:	53,0	67,9	77,8	80,9	77,7	75,2	75,2	77,7	75,8 86,1

II3 OPENING IN WAND

Onderdeel	:	EVAPCO 100%								
Bronnaam	:	roosters korte zijde								
MeetDatum	:	14-10-2021								
Meetduur	:	00:00:46								
Type geluid	:	Continu								
Temperatuur [°C]	:	--								
Windsnelheid [m/s]	:	--								
Hoek windricht [°]	:	--								
RV [%]	:	--								
Opp. meetvlak [m²]	:	1,90								
Meetafstand [m]	:	0,10								
Meetpunt		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
1		49,5	64,4	74,3	77,4	74,3	71,8	71,8	74,3	72,3 82,7
Gem.niv. Lp	:	49,5	64,4	74,3	77,4	74,3	71,8	71,8	74,3	72,3 82,7
Achtergr. meetpunt		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000 dB(A)
Lp [dB(A)]	:	49,5	64,4	74,3	77,4	74,3	71,8	71,8	74,3	72,3 82,7
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
Delta Lf [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
DI [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lw [dB(A)]	:	49,3	64,2	74,1	77,2	74,1	71,6	71,6	74,1	72,1 82,5

II3 OVERIGE BRON

Onderdeel	:	EVAPCO 100%									
Bronnaam	:	aandrijving									
MeetDatum	:	14-10-2021									
Meetduur	:	00:00:41									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetvlak [m²]	:	2,00									
Meetafstand [m]	:	0,10									
Deelvlak	:	1									
Opp. deelvlak [m²]	:	2,00									
Meetpunt		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1		46,8	60,4	68,5	71,0	68,3	70,8	67,8	81,5	67,4	82,8
Gem.niv. Lp	:	46,8	60,4	68,5	71,0	68,3	70,8	67,8	81,5	67,4	82,8
Achtergr. meetpunt		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Frequentie [Hz]	:	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	46,8	60,4	68,5	71,0	68,3	70,8	67,8	81,5	67,4	82,8
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S) [dB]	:	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	--
Delta Lf [dB]	:	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	--
DI [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	--
Lw [dB(A)]	:	48,8	62,4	70,5	73,0	70,3	72,8	69,8	83,5	69,4	84,9
Lw(Tot) [dB(A)]	:	48,8	62,4	70,5	73,0	70,3	72,8	69,8	83,5	69,4	84,9

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	afzuiging									
Bronnaam	:	afzuiging veredeling									
MeetDatum	:	27-10-2021									
Meetduur	:	00:00:31									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	0,40									
Meetafstand [m]	:	2,20									
Meethoogte [m]	:	0,60									
Frequentie [Hz]	:	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp [dB(A)]	:	41,7	49,1	54,1	59,1	56,6	55,5	54,3	46,6	40,4	63,6
Achtergr [dB(A)]	:	36,2	41,1	48,1	50,7	50,1	47,9	44,4	37,5	26,8	56,0
DGeo [dB]	:	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	--
Dalu*R [dB]	:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	--
DBodem [dB]	:	6,0	6,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	--
Lw [dB(A)]	:	52,1	60,2	68,7	74,3	71,4	70,5	69,7	61,9	56,1	78,6

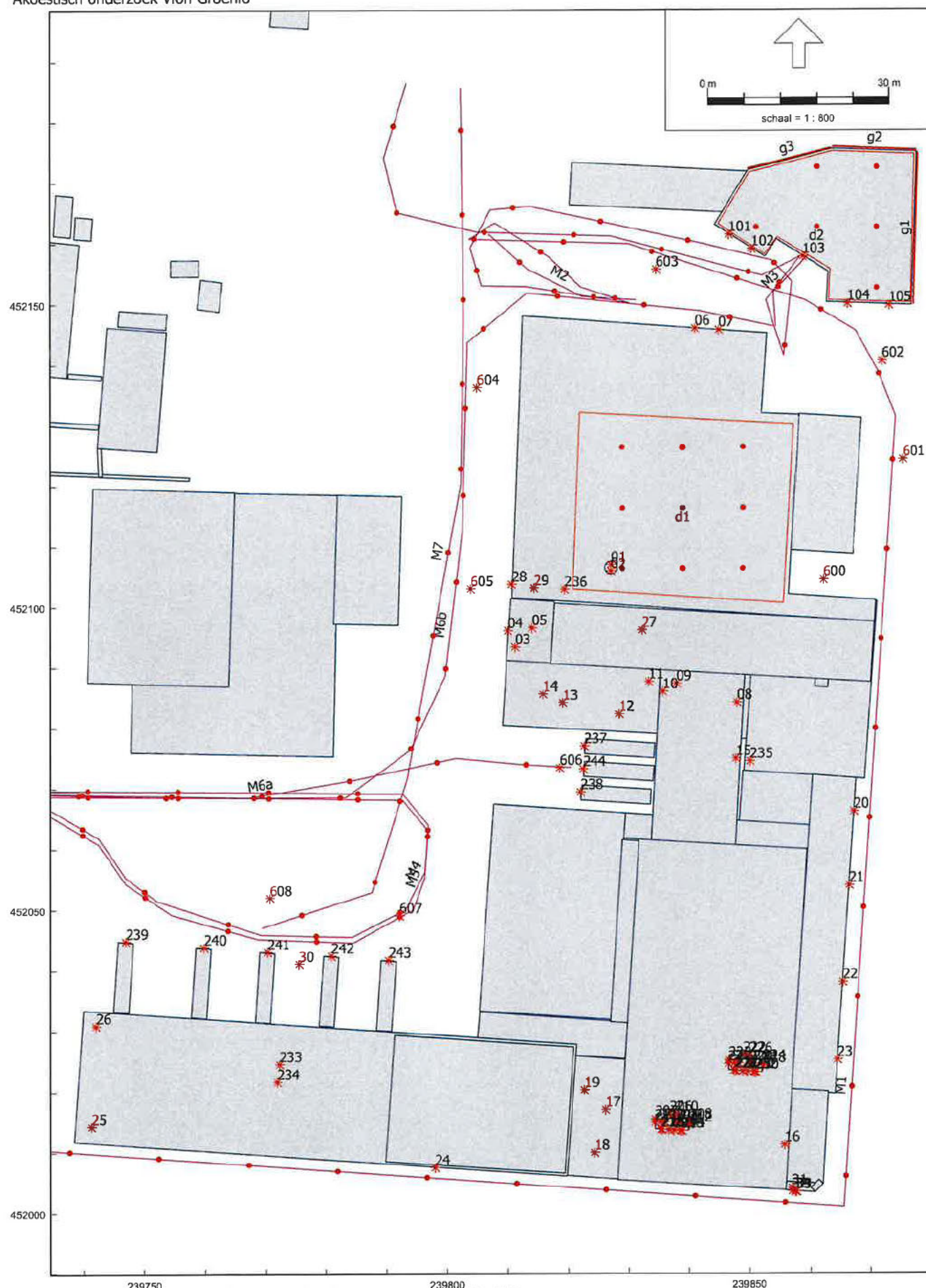
II7 UITSTRALING GEBOUWEN

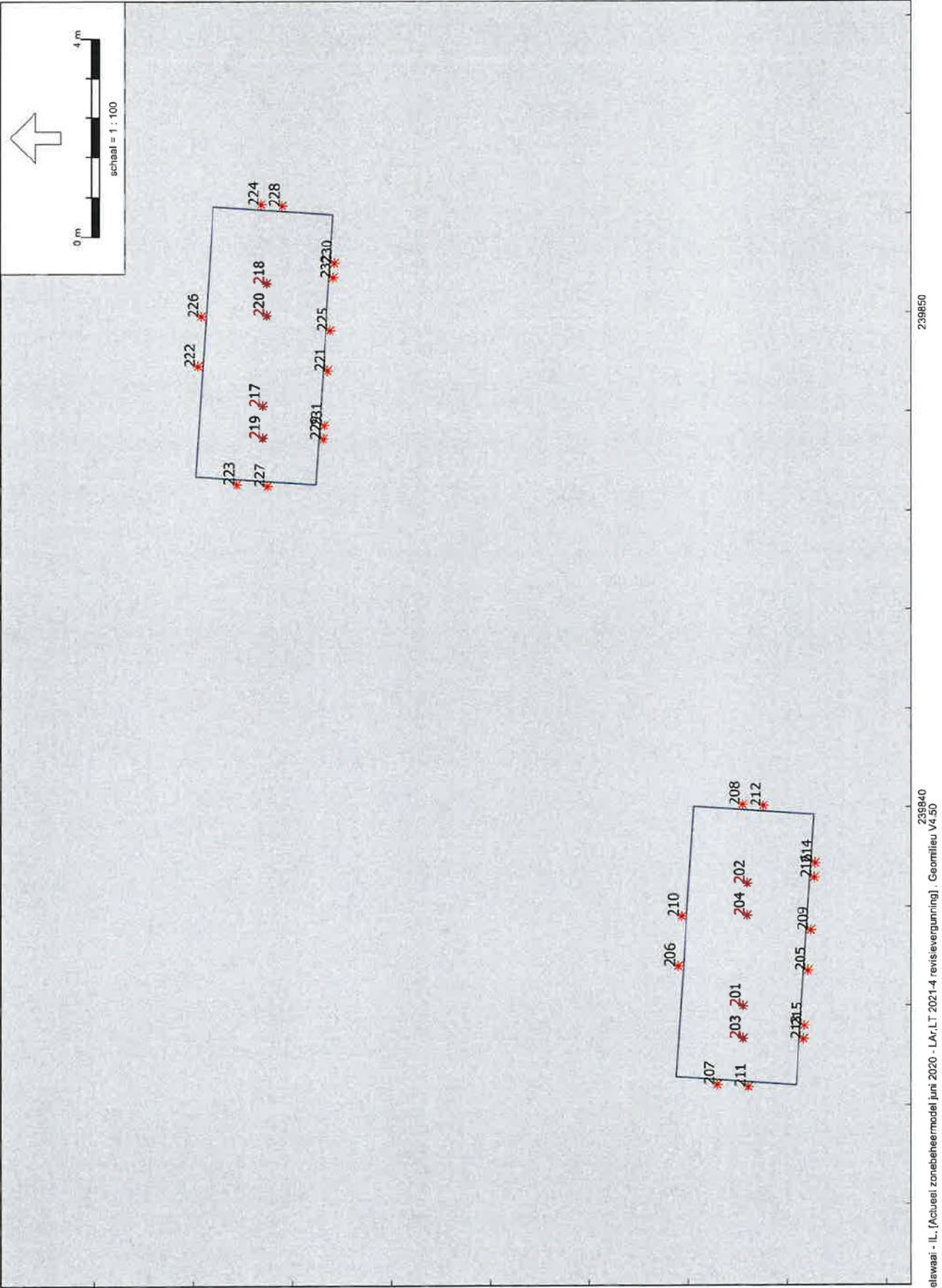
Onderdeel	:	wasplaats									
Bronnaam	:	open deur									
MeetDatum	:	14-10-2021									
Meetduur	:	:									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV	:	--									
Opp. meetv	:	24,50									
Cd	:	4									
Frequentie [Hz]	:	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB(A)
Lp	[dB(A)]	36,1	46,3	54,5	62,3	70,1	74,6	75,8	73,9	69,0	80,5
Achtergr	[dB(A)]	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S)	[dB]	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	
Isolatie	[dB]	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Cd	[dB]	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	
Lw	[dB(A)]	46,0	56,2	64,4	72,2	80,0	84,5	85,7	83,8	78,9	90,4



BIJLAGE: MODELGEGEVENS







Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntenbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte	Type	Hoek	Richt.	GeenRefi.	GeenDemping	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125
01	schoorsteen productie	239827,10	452106,87	0,00	15,50	Uitstralend dak HMRI-II.8	360,00	0,00	Nee	Nee	58,87	71,22	86,88
02	schoorsteen geen productie	239827,05	452105,85	0,00	15,50	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	44,98	64,60	63,56
03	uitlaat ketel hoog toeren	239811,23	452093,30	6,00	4,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	60,90	73,90	77,80
04	rooster technische ruimte	239810,02	452096,03	0,00	2,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	46,80	58,60	66,10
05	ruimteventilatie ketelhuis	239814,03	452096,50	6,00	1,50	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	45,80	54,80	72,10
06	rooster stalruimte	239841,03	452145,92	0,00	4,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	40,00	58,00	74,00
07	rooster vuile slachthal	239844,98	452145,67	0,00	4,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	40,00	58,00	74,00
08	ruimteventilator kantoor	239847,98	452084,09	6,00	1,30	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	44,20	54,20	63,30
09	ruimteventilator kantoor	239837,94	452087,20	6,00	1,30	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	44,20	54,20	63,30
10	ruimteventilator kantoor	239835,69	452085,92	6,00	1,30	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	41,50	54,10	64,70
11	ruimteventilator kantoor	239833,35	452087,54	6,00	1,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	37,60	51,90	70,10
12	ruimteventilator kantoor	239828,41	452082,29	6,00	1,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	27,90	37,80	45,30
13	ruimteventilator kantoor	239819,10	452084,17	6,00	1,30	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	41,50	54,10	64,70
14	ruimteventilator kantoor	239815,83	452085,58	6,00	1,30	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	44,20	54,20	63,30
15	chiller bloedkoeling warmtewisselaar	239847,79	452074,84	5,50	1,67	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	45,30	65,10	65,50
16	ruimteventilatie fust	239855,73	452011,15	8,00	1,20	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	36,90	51,20	65,40
17	ruimteventilator keuken	239826,17	452017,05	9,50	1,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	32,90	43,30	57,70
18	ruimteventilator kantine	239824,34	452009,98	9,50	1,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	34,00	42,50	61,70
19	ruimteventilator afzuigkap keuken	239822,67	452020,31	9,50	1,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	28,00	38,40	52,80
20	gebouwuistraling schoktunnel (1/4 deel)	239867,25	452066,03	0,00	5,33	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	46,70	58,20	70,60
21	gebouwuistraling schoktunnel (1/4 deel)	239866,44	452053,84	0,00	5,33	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	46,70	58,20	70,60
22	gebouwuistraling schoktunnel (1/4 deel)	239865,38	452037,90	0,00	5,33	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	46,70	58,20	70,60
23	gebouwuistraling schoktunnel (1/4 deel)	239864,52	452025,12	0,00	5,33	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	46,70	58,20	70,60
24	rooster koeling	239798,04	452007,50	0,00	2,00	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	39,80	51,40	59,30
25	afzuiging veredeling	239741,27	452014,41	7,00	1,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	52,05	60,16	68,74
26	afzuiging veredeling	239742,08	452030,89	7,00	1,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	52,05	60,16	68,74
27	slakkenhuis-elekt. warmteterugwin	239832,21	452096,15	8,00	1,60	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	58,50	63,70	79,60
28	voorvlak techn. ruimte stoom	239810,65	452103,68	0,00	4,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	46,20	62,60	76,50
29	dakvlak techn. ruimte stoom	239814,33	452103,14	10,00	0,10	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	48,70	65,10	79,00
30	lossen beenderen in vrachtwagen	239775,47	452041,14	0,00	2,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	65,90	78,90	80,90

Model: LAR,LT 2021-4 revisievergunning
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	Cb(u)(D)	Cb(u)(A)	Cb(u)(N)
01	87,38	90,87	89,87	84,16	79,27	68,86	95,56	10,500	--	0,500
02	67,70	68,99	64,66	66,40	72,81	58,19	76,63	1,500	4,000	7,500
03	77,40	78,80	71,30	68,50	62,30	53,30	83,79	12,000	4,000	8,000
04	71,20	74,30	77,30	79,00	71,90	65,10	82,94	12,000	4,000	8,000
05	72,70	76,00	77,80	74,60	68,30	61,30	82,36	12,000	4,000	8,000
06	80,00	87,00	86,00	83,00	77,00	68,00	91,08	12,000	2,000	--
07	80,00	87,00	86,00	83,00	77,00	68,00	91,08	12,000	2,000	--
08	65,10	71,50	72,70	69,40	61,90	51,90	76,89	12,000	4,000	8,000
09	65,10	71,50	72,70	69,40	61,90	51,90	76,89	12,000	4,000	8,000
10	67,80	70,70	71,10	70,90	65,90	58,30	77,05	12,000	4,000	8,000
11	71,80	75,60	75,30	72,40	66,40	61,60	80,75	8,999	0,600	0,800
12	53,00	60,10	61,50	61,00	53,60	44,60	66,22	12,000	4,000	8,000
13	67,80	70,70	71,10	70,90	65,90	58,30	77,05	12,000	4,000	8,000
14	65,10	71,50	72,70	69,40	61,90	51,90	76,89	12,000	4,000	8,000
15	66,90	68,90	71,40	74,50	72,10	62,20	79,00	12,000	4,000	8,000
16	67,10	50,90	70,60	67,70	61,70	56,90	74,50	12,000	4,000	8,000
17	65,30	67,20	69,80	65,40	59,90	51,50	73,69	12,000	4,000	8,000
18	66,30	68,40	71,10	66,30	60,50	52,80	74,93	12,000	4,000	8,000
19	60,40	62,30	64,90	60,50	55,00	46,60	68,79	12,000	4,000	8,000
20	69,50	75,90	73,20	73,40	66,70	59,30	80,35	12,000	2,000	0,500
21	69,50	75,90	73,20	73,40	66,70	59,30	80,35	12,000	2,000	0,500
22	69,50	75,90	73,20	73,40	66,70	59,30	80,35	12,000	2,000	0,500
23	69,50	75,90	73,20	73,40	66,70	59,30	80,35	12,000	2,000	0,500
24	65,40	72,90	77,00	73,10	67,00	56,30	80,00	8,999	2,000	2,667
25	74,28	71,41	70,51	69,69	61,89	56,06	78,56	--	3,000	--
26	74,28	71,41	70,51	69,69	61,89	56,06	78,56	--	3,000	--
27	82,60	83,50	85,80	82,80	76,70	68,60	90,51	10,500	1,500	--
28	77,70	76,10	75,50	71,20	72,80	68,70	83,45	12,000	4,000	8,000
29	80,20	78,60	78,00	73,70	75,30	71,20	85,95	12,000	4,000	8,000
30	86,10	89,00	91,30	88,40	81,70	69,70	95,57	0,042	--	--

Model: Groep:		LAR,LT 2021-4 revisievergunning (hoofdgroep) Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - II											
Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte	Type	Hoek	Richt.	GeenRefl.	GeenDemping	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125
31	ruimteventilatie techn. ruimte koeling	239856,91	452004,03	8,00	1,20	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	36,90	51,20	65,40
32	rooster techn ruimte schoonmaak	239856,96	452003,45	0,00	0,75	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	36,20	50,50	64,70
33	deur techn. ruimte koeling	239857,66	452003,40	0,00	5,47	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	35,40	49,70	63,90
34	deur techn. ruimte schoonmaak	239857,49	452003,42	0,00	1,47	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	35,40	49,70	63,90
101	wasplaats deur 1a	239846,67	452161,37	0,00	3,50	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	46,00	56,20	64,40
102	wasplaats deur 1b	239850,39	452159,00	0,00	3,50	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	46,00	56,20	64,40
103	wasplaats deur 2	239858,79	452157,72	0,00	3,50	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	46,00	56,20	64,40
104	wasplaats deur 3a	239866,26	452149,95	0,00	3,50	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	46,00	56,20	64,40
105	wasplaats deur 3a	239873,16	452149,69	0,00	3,50	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	46,00	56,20	64,40
201	1 rotor condensor productie	239836,00	452014,90	14,70	0,30	Uitstralend dak HMRI-II.8	360,00	0,00	Nee	Nee	62,02	73,03	78,57
202	1 rotor condensor productie	239838,48	452014,82	14,70	0,30	Uitstralend dak HMRI-II.8	360,00	0,00	Nee	Nee	62,02	73,03	78,57
203	1 rotor condensor geen productie	239835,35	452014,90	14,70	0,30	Uitstralend dak HMRI-II.8	360,00	0,00	Nee	Nee	58,06	69,01	74,92
204	1 rotor condensor geen productie	239837,83	452014,82	14,70	0,30	Uitstralend dak HMRI-II.8	360,00	0,00	Nee	Nee	58,06	69,01	74,92
205	roosters lange zijde productie	239836,71	452013,58	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	52,95	67,85	77,75
206	roosters lange zijde productie	239836,80	452016,21	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	52,95	67,85	77,75
207	roosters korte zijde productie	239834,42	452015,43	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	49,31	64,21	74,11
208	roosters korte zijde productie	239840,06	452014,92	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	49,31	64,21	74,11
209	roosters lange zijde geen productie	239837,52	452013,53	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	48,44	64,19	71,72
210	roosters lange zijde geen productie	239837,81	452016,15	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	48,44	64,19	71,72
211	roosters korte zijde geen productie	239834,38	452014,80	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	44,80	60,55	68,08
212	roosters korte zijde geen productie	239840,03	452014,49	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	44,80	60,55	68,08
213	aandrijving productie	239835,33	452013,67	8,00	6,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	48,79	62,42	70,47
214	aandrijving productie	239838,88	452013,44	8,00	6,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	48,79	62,42	70,47
215	aandrijving geen productie	239835,60	452013,65	8,00	6,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	47,30	60,67	68,49
216	aandrijving geen productie	239838,58	452013,46	8,00	6,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	47,30	60,67	68,49
217	1 rotor condensor productie	239848,14	452024,61	14,70	0,30	Uitstralend dak HMRI-II.8	360,00	0,00	Nee	Nee	62,02	73,03	78,57
218	1 rotor condensor productie	239850,62	452024,52	14,70	0,30	Uitstralend dak HMRI-II.8	360,00	0,00	Nee	Nee	62,02	73,03	78,57
219	1 rotor condensor geen productie	239847,49	452024,61	14,70	0,30	Uitstralend dak HMRI-II.8	360,00	0,00	Nee	Nee	58,06	69,01	74,92
220	1 rotor condensor geen productie	239849,97	452024,52	14,70	0,30	Uitstralend dak HMRI-II.8	360,00	0,00	Nee	Nee	58,06	69,01	74,92
221	roosters lange zijde productie	239848,85	452023,28	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	52,95	67,85	77,75

Witteveen+Bos
Akoeestisch onderzoek Vion Groenlo

Model: LAr, LT 2021-4 revisievergunning
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	Cb(u)(D)	Cb(u)(A)	Cb(u)(N)
31	67,10	50,90	70,60	67,70	61,70	56,90	74,50	12,000	4,000	8,000
32	66,40	50,20	69,90	67,00	61,00	56,20	73,80	12,000	4,000	8,000
33	65,60	49,40	69,10	66,20	60,20	55,40	73,00	12,000	4,000	8,000
34	65,60	49,40	69,10	66,20	60,20	55,40	73,00	12,000	4,000	8,000
101	72,20	80,00	84,50	85,70	83,80	78,90	90,38	11,407	0,600	0,600
102	72,20	80,00	84,50	85,70	83,80	78,90	90,38	11,407	0,600	0,600
103	72,20	80,00	84,50	85,70	83,80	78,90	90,38	11,407	0,600	0,600
104	72,20	80,00	84,50	85,70	83,80	78,90	90,38	11,407	0,600	0,600
105	72,20	80,00	84,50	85,70	83,80	78,90	90,38	11,407	0,600	0,600
201	80,56	79,61	78,80	77,57	74,39	69,38	86,70	12,000	4,000	--
202	80,56	79,61	78,80	77,57	74,39	69,38	86,70	12,000	4,000	--
203	76,87	75,90	75,11	74,20	71,51	66,81	83,12	--	--	8,000
204	76,87	75,90	75,11	74,20	71,51	66,81	83,12	--	--	8,000
205	80,86	77,72	75,22	75,22	77,70	75,75	86,13	12,000	4,000	--
206	80,86	77,72	75,22	75,22	77,70	75,75	86,13	12,000	4,000	--
207	77,22	74,08	71,58	71,58	74,06	72,11	82,49	12,000	4,000	--
208	77,22	74,08	71,58	71,58	74,06	72,11	82,49	12,000	4,000	--
209	74,68	74,31	74,46	76,05	78,89	76,64	84,24	--	--	8,000
210	74,68	74,31	74,46	76,05	78,89	76,64	84,24	--	--	8,000
211	71,04	70,67	70,82	72,41	75,25	73,00	80,60	--	--	8,000
212	71,04	70,67	70,82	72,41	75,25	73,00	80,60	--	--	8,000
213	72,98	70,27	72,76	69,77	83,53	69,41	84,86	12,000	4,000	--
214	72,98	70,27	72,76	69,77	83,53	69,41	84,86	12,000	4,000	--
215	70,63	69,40	72,70	69,67	81,71	71,29	83,39	--	--	8,000
216	70,63	69,40	72,70	69,67	81,71	71,29	83,39	--	--	8,000
217	80,56	79,61	78,80	77,57	74,39	69,38	86,70	12,000	4,000	--
218	80,56	79,61	78,80	77,57	74,39	69,38	86,70	12,000	4,000	--
219	76,87	75,90	75,11	74,20	71,51	66,81	83,12	--	--	8,000
220	76,87	75,90	75,11	74,20	71,51	66,81	83,12	--	--	8,000
221	80,86	77,72	75,22	75,22	77,70	75,75	86,13	12,000	4,000	--

Geomilieu V4.50

Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte	Type	Hoek	Richt.	GeenRefl.	GeenDemping	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125
222	roosters lange zijde productie	239848,94	452025,91	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	52,95	67,85	77,75
223	roosters korte zijde productie	239846,56	452025,13	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	49,31	64,21	74,11
224	roosters korte zijde productie	239852,20	452024,62	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	49,31	64,21	74,11
225	roosters lange zijde geen productie	239849,66	452023,23	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	48,44	64,19	71,72
226	roosters lange zijde geen productie	239849,94	452025,85	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	48,44	64,19	71,72
227	roosters korte zijde geen productie	239846,52	452024,50	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	44,80	60,55	68,08
228	roosters korte zijde geen productie	239852,17	452024,20	8,00	3,35	Uitstralende gevel	360,00	0,00	Ja	Nee	44,80	60,55	68,08
229	aandrijving productie	239847,47	452023,37	8,00	6,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	48,79	62,42	70,47
230	aandrijving productie	239851,02	452023,14	8,00	6,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	48,79	62,42	70,47
231	aandrijving geen productie	239847,74	452023,35	8,00	6,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	47,30	60,67	68,49
232	aandrijving geen productie	239850,72	452023,16	8,00	6,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	47,30	60,67	68,49
233	tafelkoeler 4 rotors	239772,23	452024,55	7,00	2,15	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	58,69	65,46	70,50
234	tafelkoeler 4 rotors	239771,87	452021,65	7,00	2,15	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	58,69	65,46	70,50
235	twee koelmachines	239850,10	452074,38	8,00	0,30	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	49,70	65,50	73,30
236	condensor vuile slachthal	239819,35	452102,85	10,00	0,67	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	37,50	59,20	72,60
237	koelmotor diesel	239822,67	452076,91	0,00	3,30	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	60,60	77,30	86,90
238	koelmotor diesel	239822,04	452069,32	0,00	3,30	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	60,60	77,30	86,90
239	koeltrailer (stekker)	239746,98	452044,82	0,00	3,40	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	43,60	53,40	68,30
240	koeltrailer (stekker)	239759,79	452043,81	0,00	3,40	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	43,60	53,40	68,30
241	koeltrailer (stekker)	239770,24	452043,05	0,00	3,40	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	43,60	53,40	68,30
242	koeltrailer (stekker)	239780,90	452042,42	0,00	3,40	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	43,60	53,40	68,30
243	koeltrailer (stekker)	239790,33	452041,67	0,00	3,40	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	43,60	53,40	68,30
244	koeltrailer (stekker)	239822,48	452073,13	0,00	3,40	Normale puntbron	360,00	0,00	Ja	Nee	43,60	53,40	68,30
600	heftruck	239862,18	452104,43	0,00	0,70	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	48,20	60,50	76,10
601	heftruck	239875,48	452124,28	0,00	0,70	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	48,20	60,50	76,10
602	heftruck	239871,98	452140,49	0,00	0,70	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	48,20	60,50	76,10
603	heftruck	239834,62	452155,60	0,00	0,70	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	48,20	60,50	76,10
604	heftruck	239804,92	452136,26	0,00	0,70	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	48,20	60,50	76,10
605	heftruck	239803,83	452103,03	0,00	0,70	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	48,20	60,50	76,10
606	heftruck	239818,60	452073,36	0,00	0,70	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	48,20	60,50	76,10

Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntenbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	Cb(u)(D)	Cb(u)(A)	Cb(u)(N)
222	80,86	77,72	75,22	75,22	77,70	75,75	86,13	12,000	4,000	--
223	77,22	74,08	71,58	71,58	74,06	72,11	82,49	12,000	4,000	--
224	77,22	74,08	71,58	71,58	74,06	72,11	82,49	12,000	4,000	--
225	74,68	74,31	74,46	76,05	78,89	76,64	84,24	--	--	8,000
226	74,68	74,31	74,46	76,05	78,89	76,64	84,24	--	--	8,000
227	71,04	70,67	70,82	72,41	75,25	73,00	80,60	--	--	8,000
228	71,04	70,67	70,82	72,41	75,25	73,00	80,60	--	--	8,000
229	72,98	70,27	72,76	69,77	83,53	69,41	84,86	12,000	4,000	--
230	72,98	70,27	72,76	69,77	83,53	69,41	84,86	12,000	4,000	--
231	70,63	69,40	72,70	69,67	81,71	71,29	83,39	--	--	8,000
232	70,63	69,40	72,70	69,67	81,71	71,29	83,39	--	--	8,000
233	74,48	76,98	78,85	76,71	70,24	59,99	83,59	9,598	2,799	4,798
234	74,48	76,98	78,85	76,71	70,24	59,99	83,59	9,598	2,799	4,798
235	76,10	81,10	80,30	79,50	73,10	67,60	86,20	9,598	2,799	4,798
236	79,90	78,00	81,00	75,20	65,20	58,30	85,35	9,598	2,799	4,798
237	92,30	92,60	90,50	91,30	85,20	74,20	98,38	1,000	--	--
238	92,30	92,60	90,50	91,30	85,20	74,20	98,38	1,000	--	--
239	84,60	88,50	89,80	85,20	78,10	67,80	93,73	1,200	1,000	2,000
240	84,60	88,50	89,80	85,20	78,10	67,80	93,73	1,200	--	--
241	84,60	88,50	89,80	85,20	78,10	67,80	93,73	1,200	1,000	2,000
242	84,60	88,50	89,80	85,20	78,10	67,80	93,73	1,200	1,000	2,000
243	84,60	88,50	89,80	85,20	78,10	67,80	93,73	1,200	1,000	2,000
244	84,60	88,50	89,80	85,20	78,10	67,80	93,73	1,200	--	--
600	78,20	84,20	86,60	92,60	93,10	79,20	96,79	0,500	0,250	0,125
601	78,20	84,20	86,60	92,60	93,10	79,20	96,79	0,500	0,250	0,125
602	78,20	84,20	86,60	92,60	93,10	79,20	96,79	0,500	0,250	0,125
603	78,20	84,20	86,60	92,60	93,10	79,20	96,79	0,500	0,250	0,125
604	78,20	84,20	86,60	92,60	93,10	79,20	96,79	0,500	0,250	0,125
605	78,20	84,20	86,60	92,60	93,10	79,20	96,79	0,500	0,250	0,125
606	78,20	84,20	86,60	92,60	93,10	79,20	96,79	0,500	0,250	0,125

Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte	Type	Hoek	Richt.	GeenRefl.	GeenDemping	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125
607	heftruck	239792,16	452048,97	0,00	0,70	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	48,20	60,50	76,10
608	rangeertruck	239770,53	452052,00	0,00	1,25	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	69,20	80,90	86,40
609	koelmotor diesel weegbrug	239600,49	452114,04	0,00	3,30	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	60,60	77,30	86,90
610	vrachtwagen stationair weegbrug	239600,44	452116,30	0,00	1,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	65,90	78,90	80,90

Model:

LAr,LT 2021-4 revisievergunning

Groep:

(hoofdgroep)

Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	Cb(u)(D)	Cb(u)(A)	Cb(u)(N)
607	78,20	84,20	86,60	92,60	93,10	79,20	96,79	0,500	0,250	0,125
608	91,30	94,40	96,60	95,10	93,20	89,20	101,87	2,001	--	--
609	92,30	92,60	90,50	91,30	85,20	74,20	98,38	1,500	0,367	0,067
610	86,10	89,00	91,30	88,40	81,70	69,70	95,57	1,500	0,367	0,067

Model:	LAr,LT 2021-4 revisievergunning														
Groep:	(hoofdgroep)														
	Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL														
Naam	Omschr.	X-1	Y-1	ISO M.	ISO_H	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Gems.snelheid	Lengte	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500
M1	Veewagens	239793,36	452186,40	0,00	1,00	38	2	2	10	873,63	63,80	78,40	82,40	87,10	92,80
M2	signalering veewagens	239806,92	452161,52	0,00	0,50	38	2	2	5	27,57	41,30	53,80	67,00	67,30	72,40
M3	signalering veewagens	239854,35	452146,17	0,00	0,50	38	2	2	5	13,72	41,30	53,80	67,00	67,30	72,40
M4	vrachtwagens afvoer vlees	239599,70	452160,39	0,00	1,00	45	11	2	10	594,79	63,80	78,40	82,40	87,10	92,80
M5	vrachtwagens afvoer vlees - koelmotor	239599,66	452159,39	0,00	3,30	45	11	2	10	594,93	60,60	77,30	86,90	92,30	92,60
M6	vrachtwagen overig	239600,75	452161,02	0,00	1,00	20	6	6	10	229,19	63,80	78,40	82,40	87,10	92,80
M6a	vrachtwagen overig Midden	239717,56	452069,45	0,00	1,00	10	2	2	10	103,52	63,80	78,40	82,40	87,10	92,80
M6b	vrachtwagen overig Noord	239717,60	452069,42	0,00	1,00	10	4	4	10	201,65	63,80	78,40	82,40	87,10	92,80
M7	rangeertruck	239769,29	452047,05	0,00	1,25	12	--	--	10	153,66	69,20	80,90	86,40	91,30	94,40
M8	personenwagens	239576,04	452155,78	0,00	0,75	233	81	87	10	211,08	48,00	57,00	68,00	77,00	83,00

Witteveen+Bos
 Akoestisch onderzoek Vian Groenlo

Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

modelgegevens

Naam	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
M1	96,30	94,80	88,80	80,00	100,34
M2	77,90	102,70	88,50	73,40	102,89
M3	77,90	102,70	88,50	73,40	102,89
M4	96,30	94,80	88,80	80,00	100,34
M5	90,50	91,30	85,20	74,20	98,38
M6	96,30	94,80	88,80	80,00	100,34
M6a	96,30	94,80	88,80	80,00	100,34
M6b	96,30	94,80	88,80	80,00	100,34
M7	96,60	95,10	93,20	89,20	101,87
M8	87,00	82,00	75,00	65,00	89,78

Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Lp 31	Lp 63	Lp 125	Lp 250	Lp 500	Lp 1k	Lp 2k	Lp 4k	Lp 8k	Lp Totaal	Isolatie 31	Isolatie 63	Isolatie 125	Isolatie 250	Isolatie 500
d1	uitstraling inpendige ventilatoren	44,10	58,50	66,70	72,00	77,80	80,60	76,00	70,90	60,10	83,97	11,00	16,00	21,00	27,00	34,00
d2	dak wasplaats	36,10	46,30	54,50	62,30	70,10	74,60	75,80	73,90	69,00	80,48	11,00	16,00	21,00	27,00	34,00

Model:

LAr,LT 2021-4 revisievergunning

Groep:

(hoofdgroep)

Lijst van Uitstralende daken, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Isolatie 1k	Isolatie 2k	Isolatie 4k	Isolatie 8k	Oppervlak	Cdifuus	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
d1	37,00	44,00	55,00	56,00	1029,91	3	60,23	69,63	72,83	72,13	70,93	70,73	59,13	43,03	31,23	78,50
d2	37,00	44,00	55,00	56,00	564,63	4	48,62	53,82	57,02	58,82	59,62	61,12	55,32	42,42	36,52	66,18

Model:
Groep:

LAR,LT 2021-4 revisievergunning
(hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Lp 31	Lp 63	Lp 125	Lp 250	Lp 500	Lp 1k	Lp 2k	Lp 4k	Lp 8k	Lp Totaal	Isolatie 31	Isolatie 63	Isolatie 125	Isolatie 250	Isolatie 500	Isolatie 1k
g1	oostgevel wasplaats	36,10	46,30	54,50	62,30	70,10	74,60	75,80	73,90	69,00	80,48	7,00	12,00	17,00	29,00	39,00	42,00
g2	noordgevel wasplaats	36,10	46,30	54,50	62,30	70,10	74,60	75,80	73,90	69,00	80,48	7,00	12,00	17,00	29,00	39,00	42,00
g3	noordwestgevel wasplaats	36,10	46,30	54,50	62,30	70,10	74,60	75,80	73,90	69,00	80,48	7,00	12,00	17,00	29,00	39,00	42,00

Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Isolatie 2k	Isolatie 4k	Isolatie 8k	Lengte	ISO_H	Cdfuus	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
g1	42,00	45,00	46,00	25,01	2,00	5	45,86	51,06	54,26	50,06	47,86	49,36	50,56	45,66	39,76	59,25
g2	42,00	45,00	46,00	13,87	2,00	5	43,30	48,50	51,70	47,50	45,30	46,80	48,00	43,10	37,20	56,69
g3	42,00	45,00	46,00	14,03	2,00	5	43,35	48,55	51,75	47,55	45,35	46,85	48,05	43,15	37,25	56,74

Model: LAr, LT 2021-4 revisievergunning
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X	Y	Maaveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Gevel
01	woning Oude Borculosew. 7a	239328,54	452401,49	0,00	5,00	--	--	--	Ja
02	woning Oude Borculosew. 7	239299,35	452357,16	0,00	5,00	--	--	--	Ja
03	woning Oude Borculosew. 5	239331,74	452276,87	0,00	5,00	--	--	--	Ja
04	woning Vrakkingweg 1	239359,24	452042,31	0,00	5,00	--	--	--	Ja
06	woning Vredensew. 101/101a	240054,02	452246,82	0,00	5,00	--	--	--	Ja
07	woning Vredensew 103	240171,46	452217,57	0,00	5,00	--	--	--	Ja
08	woning Veldweg 1/1a	240253,13	452460,66	0,00	5,00	--	--	--	Ja
09	woning Elbergsew 44	240285,47	452752,02	0,00	5,00	--	--	--	Ja
20	woning, adres. onb. (Elbergen)	239246,27	453109,55	0,00	5,00	--	--	--	Ja
21	woning Oude Borculosew 8	239228,40	452616,54	0,00	5,00	--	--	--	Ja
22	woning Oude Borculosew 9	239095,47	452576,91	0,00	5,00	--	--	--	Ja
23	woning Oude Borculosew 9a	239100,81	452630,07	0,00	5,00	--	--	--	Ja
24	woning Woerdsew 8	239532,98	451818,32	0,00	5,00	--	--	--	Ja
ZBP01	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	240368,22	453389,21	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP02	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	240389,80	453021,51	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP03	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	240359,65	452669,01	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP04	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	240284,78	452339,50	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP05	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	240216,12	452040,75	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP06	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	240098,06	451832,64	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP11	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239176,46	452164,87	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP12	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239065,46	452421,89	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP13	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239044,48	452771,37	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP18	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	240218,90	453696,26	0,00	5,00	--	--	--	Nee
32	Nieuwe woning Oude Borculosew 5	239334,56	452304,54	0,00	5,00	--	--	--	Ja
33	Veldweg 3	240058,53	452314,89	0,00	5,00	--	--	--	Ja
ZBP07-nw	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239839,95	451769,29	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP08-nw	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239709,79	451731,98	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP09-nw	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239517,09	451788,59	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP10-nw	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239269,91	451884,28	0,00	5,00	--	--	--	Nee
ZBP17-nw	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239850,32	453723,05	0,00	5,00	--	--	--	Nee

Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Gevel
ZBP 14-nw	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239153,63	453087,10	0,00	5,00	--	--	--	Ja
ZBP 15-nw2	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239243,50	453353,66	0,00	5,00	--	--	--	Ja
ZBP 16-nw2	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	239465,95	453598,78	0,00	5,00	--	--	--	Ja
22a	woning Oude Borculoeweg 9 (nieuwbouw 2020)	239131,58	452579,25	0,00	5,00	--	--	--	Ja
25	Beethovenstraat 1	239788,99	451701,76	0,00	5,00	--	--	--	Ja



Model: Maximale geluidsniveaus 2021-5 revisievergunning

Groep: (hoofdgroep)

Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte	Type	Hoek	Richt.	GeenRefl.	GeenDemping	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500
max1	lossen beenderen in vrachtwagen	239775,47	452041,14	0,00	2,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	83,00	86,80	100,10	110,30	115,40
max3	accelereren vrachtwagen	239798,30	452184,60	0,00	1,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	68,40	84,10	91,90	97,20	102,90
max3	accelereren vrachtwagen	239600,19	452160,80	0,00	1,00	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	68,40	84,10	91,90	97,20	102,90
max6	heftruck	239818,60	452073,36	0,00	0,50	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	63,70	87,40	95,80	101,80	100,10
max6	heftruck	239792,16	452048,97	0,00	0,50	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	63,70	87,40	95,80	101,80	100,10
max6	heftruck	239803,83	452103,03	0,00	0,50	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	63,70	87,40	95,80	101,80	100,10
max6	heftruck	239862,18	452104,43	0,00	0,50	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	63,70	87,40	95,80	101,80	100,10
max6	heftruck	239875,48	452124,28	0,00	0,50	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	63,70	87,40	95,80	101,80	100,10
max6	heftruck	239871,98	452140,49	0,00	0,50	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	63,70	87,40	95,80	101,80	100,10
max6	heftruck	239834,62	452155,60	0,00	0,50	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	63,70	87,40	95,80	101,80	100,10
max6	heftruck	239804,92	452136,26	0,00	0,50	Normale puntbron	360,00	0,00	Nee	Nee	63,70	87,40	95,80	101,80	100,10

Witteveen+Bos
 Akoestisch onderzoek Vion Groenlo

Model: Maximale geluidsniveaus 2021-5 revisievergunning

Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

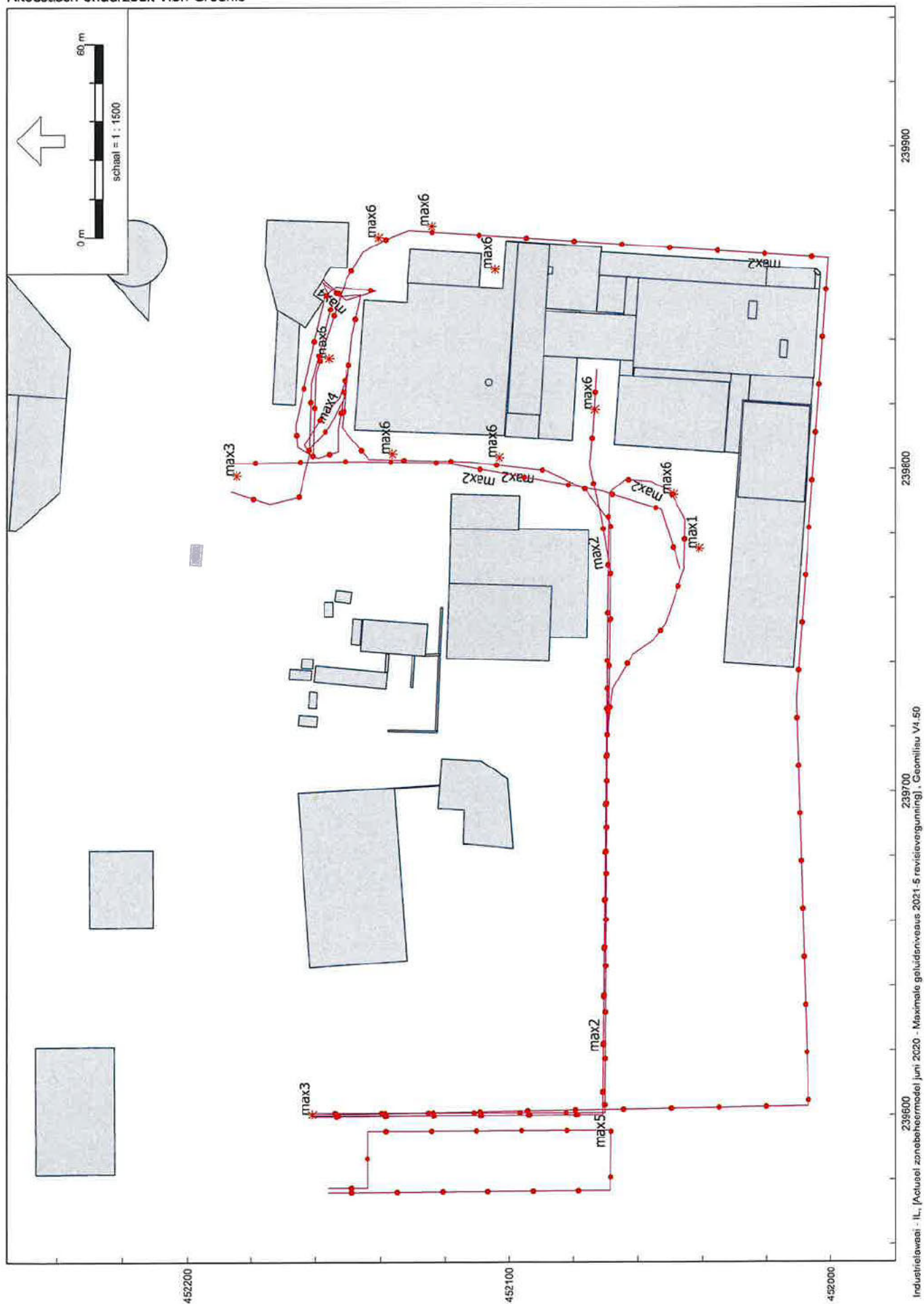
Naam	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	Cb(u)(D)	Cb(u)(A)	Cb(u)(N)
max1	112,80	110,90	107,70	94,40	119,24	0,042	---	---
max3	104,90	102,60	96,20	85,50	109,04	12,000	4,000	8,000
max3	104,90	102,60	96,20	85,50	109,04	12,000	4,000	8,000
max6	101,10	99,50	93,10	83,10	107,30	0,500	0,250	0,125
max6	101,10	99,50	93,10	83,10	107,30	0,500	0,250	0,125
max6	101,10	99,50	93,10	83,10	107,30	0,500	0,250	0,125
max6	101,10	99,50	93,10	83,10	107,30	0,500	0,250	0,125
max6	101,10	99,50	93,10	83,10	107,30	0,500	0,250	0,125
max6	101,10	99,50	93,10	83,10	107,30	0,500	0,250	0,125
max6	101,10	99,50	93,10	83,10	107,30	0,500	0,250	0,125

Model:	Maximale geluidsniveaus 2021-5 revisievergunning															
Groep:	(hoofdgroep)															
	Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL															
Naam	Omschr.	X-1	Y-1	ISO M.	ISO_H	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Gem.snelheid	Lengte	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k
max2	vrachtwagen overig	239600,75	452161,02	0,00	1,00	20	6	6	10	229,19	69,80	84,40	88,40	93,10	98,80	102,30
max2	vrachtwagen overig Noord	239717,60	452069,42	0,00	1,00	10	4	4	10	201,65	69,80	84,40	88,40	93,10	98,80	102,30
max2	vrachtwagen overig Midden	239717,56	452069,45	0,00	1,00	10	2	2	10	114,34	69,80	84,40	88,40	93,10	98,80	102,30
max2	Veewagens	239793,36	452186,40	0,00	1,00	38	2	2	10	873,63	69,80	84,40	88,40	93,10	98,80	102,30
max2	vrachtwagens afvoer vlees	239599,70	452160,39	0,00	1,00	45	11	2	10	594,79	69,80	84,40	88,40	93,10	98,80	102,30
max2	rangertruck	239769,29	452047,05	0,00	1,25	12	--	--	10	153,66	73,20	84,90	90,40	95,30	98,40	100,60
max4	signalering veewagens	239854,35	452146,17	0,00	0,50	38	2	2	5	13,72	43,30	58,80	73,50	74,60	78,70	83,50
max4	signalering veewagens	239806,92	452161,52	0,00	0,50	38	2	2	5	27,57	43,30	58,80	73,50	74,60	78,70	83,50
max5	dichtslaan autoportier	239576,04	452155,78	0,00	0,75	233	81	87	10	211,08	58,00	67,00	78,00	87,00	93,00	97,00

Model:
Groep:

Maximale geluids niveaus 2021-5 revisievergunning
(hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
max2	100,80	94,80	86,00	106,34
max2	100,80	94,80	86,00	106,34
max2	100,80	94,80	86,00	106,34
max2	100,80	94,80	86,00	106,34
max2	100,80	94,80	86,00	106,34
max2	99,10	97,20	93,20	105,87
max4	106,20	92,00	79,60	106,41
max4	106,20	92,00	79,60	106,41
max5	92,00	85,00	75,00	99,78



IV

BIJLAGE: RESULTATEN LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
01_A	woning Oude Borculosew. 7a	5,00	34,2	31,9	28,7
02_A	woning Oude Borculosew.7	5,00	34,2	31,6	28,3
03_A	woning Oude Borculosew. 5	5,00	36,1	33,6	30,6
04_A	woning Vrakkingweg 1	5,00	38,8	36,6	33,4
06_A	woning Vredensew. 101/101a	5,00	37,8	35,1	32,1
07_A	woning Vredenseweg 103	5,00	34,9	32,3	29,1
08_A	woning Veldweg 1/1a	5,00	30,1	27,6	24,6
09_A	woning Eibergseweg 44	5,00	26,7	24,3	21,4
20_A	woning, adres. onb. (Eibergen)	5,00	26,0	23,6	20,4
21_A	woning Oude Borculoseweg 8	5,00	31,4	29,0	25,6
22_A	woning Oude Borculoseweg 9	5,00	29,3	27,0	23,9
22a_A	woning Oude Borculoseweg 9 (nieuwbouw 2020)	5,00	29,6	27,3	24,4
23_A	woning Oude Borculoseweg 9a	5,00	28,9	26,6	23,6
24_A	woning Woerdseweg 8	5,00	38,4	36,2	31,6
25_A	Beethovenstraat 1	5,00	36,1	34,6	31,6
32_A	Nieuwe woning Oude Borculoseweg 5	5,00	35,2	33,1	30,1
33_A	Veldweg 3	5,00	36,5	33,9	30,9
ZBP 14-nw_	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	26,0	23,3	19,8
ZBP 15-nw2	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	23,9	21,8	18,9
ZBP 16-nw2	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	22,6	21,0	18,3
ZBP01_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	21,6	19,3	15,9
ZBP02_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	24,0	21,6	18,5
ZBP03_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	27,0	24,3	21,5
ZBP04_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	30,8	28,3	25,3
ZBP05_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	35,9	33,1	29,7
ZBP06_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	37,8	35,4	32,4
ZBP07-nw_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	38,4	36,8	34,0
ZBP08-nw_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	37,1	35,6	32,5
ZBP09-nw_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	37,4	35,2	30,6
ZBP10-nw_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	34,6	32,4	27,9
ZBP11_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	34,1	31,8	28,7
ZBP12_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	30,5	28,3	25,2
ZBP13_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	27,6	25,1	22,1
ZBP17-nw_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	22,2	20,1	17,0
ZBP18_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	22,7	20,4	17,1

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
LAeq bij Bron voor toetspunt: 03_A - woning Oude Borculosew. 5
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
03_A	woning Oude Borculosew. 5	5,00	36,1	33,6	30,6
241	koeltrailer (stekker)	3,40	17,9	21,9	21,9
242	koeltrailer (stekker)	3,40	17,8	21,8	21,8
239	koeltrailer (stekker)	3,40	17,7	21,7	21,7
243	koeltrailer (stekker)	3,40	17,6	21,6	21,6
M1	Veewagens	1,00	26,3	18,3	15,3
210	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	15,0
226	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	15,0
03	uitlaat ketel hoog toeren	4,00	14,6	14,6	14,6
01	schoorsteen productie	15,50	25,8	--	14,3
M8	personenwagens	0,75	16,5	16,7	14,0
236	condensor vuile slachthal	0,67	15,0	14,4	13,7
M5	vrachtwagens afvoer vlees - koelmotor	3,30	25,4	24,0	13,6
29	dakvlak techn. ruimte stoom	0,10	13,5	13,5	13,5
203	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	13,0
204	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	13,0
219	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	12,9
220	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	12,9
233	tafelkoeler 4 rotors	2,15	14,1	13,5	12,8
234	tafelkoeler 4 rotors	2,15	14,0	13,4	12,8
609	koelmotor diesel weegbrug	3,30	24,1	22,8	12,4
102	wasplaats deur 1b	3,50	22,5	14,5	11,5
227	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	11,4
211	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	11,3
M6	vrachtwagen overig	1,00	14,3	13,9	10,9
104	wasplaats deur 3a	3,50	21,8	13,8	10,8
105	wasplaats deur 3a	3,50	21,3	13,3	10,3
M4	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	22,0	20,7	10,3
M6b	vrachtwagen overig Noord	1,00	10,7	11,5	8,5
05	ruimteventilatie ketelhuis	1,50	7,8	7,8	7,8
603	heftruck	0,70	11,7	13,5	7,5
602	heftruck	0,70	10,9	12,7	6,7
235	twee koelmachines	0,30	7,3	6,8	6,1
17	ruimteventilator keuken	1,00	6,1	6,1	6,1
02	schoorsteen geen productie	15,50	-3,0	6,1	5,8
610	vrachtwagen stationair weegbrug	1,00	17,4	16,1	5,7
225	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	5,6
209	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	5,4
M3	signalering veewagens	0,50	15,8	7,8	4,8
18	ruimteventilator kantine	1,00	4,6	4,6	4,6
16	ruimteventilatie fust	1,20	4,0	4,0	4,0
Rest			31,5	28,3	13,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
LAeq bij Bron voor toetspunt: 04_A - woning Vrakkingweg 1
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
04_A	woning Vrakkingweg 1	5,00	38,8	36,6	33,4
241	koeltrailer (stekker)	3,40	19,8	23,8	23,8
242	koeltrailer (stekker)	3,40	19,7	23,6	23,6
239	koeltrailer (stekker)	3,40	19,6	23,5	23,5
243	koeltrailer (stekker)	3,40	18,2	22,2	22,2
235	twee koelmachines	0,30	19,9	19,3	18,7
M6	vrachtwagen overig	1,00	21,4	20,9	17,9
05	ruimteventilatie ketelhuis	1,50	17,7	17,7	17,7
226	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	17,4
M8	personenwagens	0,75	19,9	20,1	17,4
M4	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	29,1	27,8	17,3
225	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	17,3
209	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	17,3
210	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	17,3
03	uitlaat ketel hoog toeren	4,00	17,2	17,2	17,2
01	schoorsteen productie	15,50	27,5	--	16,0
M5	vrachtwagens afvoer vlees - koelmotor	3,30	27,6	26,3	15,9
M1	Veewagens	1,00	26,6	18,5	15,5
234	tafelkoeler 4 rotors	2,15	16,7	16,1	15,5
233	tafelkoeler 4 rotors	2,15	16,7	16,1	15,4
203	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	15,4
29	dakvlak techn. ruimte stoom	0,10	15,4	15,4	15,4
204	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	15,4
236	condensor vuile slachthal	0,67	16,6	16,0	15,3
219	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	15,2
609	koelmotor diesel weegbrug	3,30	26,9	25,6	15,2
220	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	15,2
101	wasplaats deur 1a	3,50	26,0	18,0	15,0
102	wasplaats deur 1b	3,50	25,9	17,9	14,9
211	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	13,8
227	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	13,8
15	chiller bloedkoeling warmtewisselaar	1,67	13,0	13,0	13,0
M6b	vrachtwagen overig Noord	1,00	14,7	15,5	12,5
607	heftruck	0,70	16,4	18,2	12,2
610	vrachtwagen stationair weegbrug	1,00	23,7	22,4	12,0
606	heftruck	0,70	16,1	17,8	11,8
215	aandrijving geen productie	6,00	--	--	11,7
216	aandrijving geen productie	6,00	--	--	11,7
231	aandrijving geen productie	6,00	--	--	11,5
232	aandrijving geen productie	6,00	--	--	11,4
M6a	vrachtwagen overig Midden	1,00	15,8	13,6	10,6
Rest			34,0	30,6	17,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
LAeq bij Bron voor toetspunt: 25_A - Beethovenstraat 1
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
25_A	Beethovenstraat 1	5,00	36,1	34,6	31,6
209	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	19,6
225	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	19,3
242	koeltrailer (stekker)	3,40	15,2	19,2	19,2
241	koeltrailer (stekker)	3,40	15,2	19,2	19,2
239	koeltrailer (stekker)	3,40	15,1	19,0	19,0
203	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	19,0
204	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	18,9
219	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	18,6
220	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	18,6
01	schoorsteen productie	15,50	28,0	--	16,6
235	twee koelmachines	0,30	17,5	16,9	16,3
211	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	16,0
227	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	15,6
M6	vrachtwagen overig	1,00	19,0	18,6	15,6
234	tafelkoeler 4 rotors	2,15	16,7	16,1	15,5
233	tafelkoeler 4 rotors	2,15	16,7	16,1	15,4
M8	personenwagens	0,75	17,9	18,1	15,4
215	aandrijving geen productie	6,00	--	--	15,1
216	aandrijving geen productie	6,00	--	--	15,1
236	condensor vuile slachthal	0,67	16,3	15,7	15,1
03	uitlaat ketel hoog toeren	4,00	14,9	14,9	14,9
231	aandrijving geen productie	6,00	--	--	14,7
232	aandrijving geen productie	6,00	--	--	14,7
29	dakvlak techn. ruimte stoom	0,10	14,4	14,4	14,4
M4	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	26,1	24,7	14,3
M1	Veewagens	1,00	25,1	17,1	14,1
24	rooster koeling	2,00	16,2	14,5	12,7
M5	vrachtwagens afvoer vlees - koelmotor	3,30	24,1	22,8	12,4
212	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	11,7
228	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	11,3
15	chiller bloedkoeling warmtewisselaar	1,67	10,3	10,3	10,3
02	schoorsteen geen productie	15,50	0,0	9,0	8,7
609	koelmotor diesel weegbrug	3,30	20,2	18,8	8,4
M6b	vrachtwagen overig Noord	1,00	10,4	11,2	8,2
31	ruimteventilatie techn. ruimte koeling	1,20	7,9	7,9	7,9
18	ruimteventilator kantine	1,00	7,9	7,9	7,9
16	ruimteventilatie fust	1,20	7,8	7,8	7,8
32	rooster techn ruimte schoonmaak	0,75	7,6	7,6	7,6
33	deur techn. ruimte koeling	5,47	7,4	7,4	7,4
17	ruimteventilator keuken	1,00	7,2	7,2	7,2
Rest			32,5	31,9	15,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
LAeq bij Bron voor toetspunt: ZBP06_A - Zonebewakingspunt [50 dB(A)]
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
ZBP06_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	37,8	35,4	32,4
209	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	21,1
225	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	20,7
204	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	20,3
203	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	20,2
220	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	20,1
219	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	20,1
210	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	19,7
241	koeltrailer (stekker)	3,40	13,7	17,7	17,7
212	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	17,5
01	schoorsteen productie	15,50	28,5	--	17,1
228	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	17,0
235	twee koelmachines	0,30	17,7	17,1	16,4
216	aandrijving geen productie	6,00	--	--	16,4
215	aandrijving geen productie	6,00	--	--	16,3
M1	Veewagens	1,00	27,3	19,3	16,3
232	aandrijving geen productie	6,00	--	--	16,2
231	aandrijving geen productie	6,00	--	--	16,1
236	condensor vuile slachthal	0,67	16,8	16,2	15,5
29	dakvlak techn. ruimte stoom	0,10	14,7	14,7	14,7
M8	personenwagens	0,75	16,5	16,7	14,0
03	uitlaat ketel hoog toeren	4,00	14,0	14,0	14,0
239	koeltrailer (stekker)	3,40	9,1	13,1	13,1
104	wasplaats deur 3a	3,50	24,1	16,1	13,0
234	tafelkoeler 4 rotors	2,15	14,3	13,7	13,0
105	wasplaats deur 3a	3,50	24,0	16,0	13,0
233	tafelkoeler 4 rotors	2,15	14,0	13,4	12,8
102	wasplaats deur 1b	3,50	23,8	15,8	12,7
101	wasplaats deur 1a	3,50	23,7	15,7	12,7
24	rooster koeling	2,00	15,8	14,0	12,2
601	heftruck	0,70	16,3	18,1	12,1
18	ruimteventilator kantine	1,00	11,9	11,9	11,9
103	wasplaats deur 2	3,50	22,7	14,7	11,7
M6	vrachtwagen overig	1,00	14,9	14,4	11,4
242	koeltrailer (stekker)	3,40	7,4	11,4	11,4
32	rooster techn ruimte schoonmaak	0,75	10,6	10,6	10,6
31	ruimteventilatie techn. ruimte koeling	1,20	10,3	10,3	10,3
M4	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	21,9	20,6	10,2
243	koeltrailer (stekker)	3,40	6,0	10,0	10,0
M5	vrachtwagens afvoer vlees - koelmotor	3,30	21,7	20,4	10,0
16	ruimteventilatie fust	1,20	9,8	9,8	9,8
Rest			34,5	34,0	20,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
LAeq bij Bron voor toetspunt: 32_A - Nieuwe woning Oude Borculoseweg 5
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
32_A	Nieuwe woning Oude Borculoseweg 5	5,00	35,2	33,1	30,1
241	koeltrailer (stekker)	3,40	17,7	21,7	21,7
242	koeltrailer (stekker)	3,40	17,6	21,6	21,6
239	koeltrailer (stekker)	3,40	17,5	21,5	21,5
243	koeltrailer (stekker)	3,40	15,7	19,7	19,7
210	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	15,0
M1	Veewagens	1,00	25,9	17,9	14,9
226	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	14,9
03	uitlaat ketel hoog toeren	4,00	14,3	14,3	14,3
01	schoorsteen productie	15,50	25,7	--	14,2
M8	personenwagens	0,75	16,1	16,3	13,6
236	condensor vuile slachthal	0,67	14,8	14,2	13,5
29	dakvlak techn. ruimte stoom	0,10	13,4	13,4	13,4
203	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	13,1
M5	vrachtwagens afvoer vlees - koelmotor	3,30	24,9	23,5	13,1
204	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	13,1
219	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	13,0
220	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	13,0
233	tafelkoeler 4 rotors	2,15	13,9	13,3	12,6
234	tafelkoeler 4 rotors	2,15	13,8	13,2	12,5
609	koelmotor diesel weegbrug	3,30	23,5	22,2	11,8
227	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	11,3
211	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	11,1
104	wasplaats deur 3a	3,50	21,6	13,6	10,5
105	wasplaats deur 3a	3,50	21,1	13,1	10,1
M6	vrachtwagen overig	1,00	12,3	11,8	8,8
M6b	vrachtwagen overig Noord	1,00	10,6	11,4	8,4
M4	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	20,0	18,6	8,2
05	ruimteventilatie ketelhuis	1,50	7,8	7,8	7,8
603	heftruck	0,70	11,6	13,4	7,4
18	ruimteventilator kantine	1,00	7,1	7,1	7,1
602	heftruck	0,70	10,8	12,6	6,6
17	ruimteventilator keuken	1,00	5,9	5,9	5,9
02	schoorsteen geen productie	15,50	-3,1	5,9	5,6
235	twee koelmachines	0,30	6,6	6,1	5,4
610	vrachtwagen stationair weegbrug	1,00	16,8	15,5	5,1
225	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	4,9
209	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	4,8
M2	signalering veewagens	0,50	14,7	6,7	3,6
16	ruimteventilatie fust	1,20	3,4	3,4	3,4
28	voorvlak techn. ruimte stoom	4,00	3,4	3,4	3,4
Rest			30,6	28,1	12,6

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
LAeq bij Bron voor toetspunt: ZBP07-nw_A - Zonebewakingspunt [50 dB(A)]
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
ZBP07-nw_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	38,4	36,8	34,0
209	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	22,6
225	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	22,2
203	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	21,9
204	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	21,9
219	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	21,5
220	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	21,4
239	koeltrailer (stekker)	3,40	16,9	20,9	20,9
212	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	19,0
211	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	18,9
01	schoorsteen productie	15,50	30,1	--	18,7
216	aandrijving geen productie	6,00	--	--	18,6
215	aandrijving geen productie	6,00	--	--	18,6
228	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	18,5
227	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	18,5
241	koeltrailer (stekker)	3,40	14,1	18,1	18,1
232	aandrijving geen productie	6,00	--	--	18,1
231	aandrijving geen productie	6,00	--	--	18,1
234	tafelkoeler 4 rotors	2,15	18,9	18,4	17,7
233	tafelkoeler 4 rotors	2,15	18,9	18,3	17,6
235	twee koelmachines	0,30	18,5	17,9	17,2
236	condensor vuile slachthal	0,67	18,4	17,8	17,1
M1	Veewagens	1,00	28,1	20,1	17,1
29	dakvlak techn. ruimte stoom	0,10	16,6	16,6	16,6
03	uitlaat ketel hoog toeren	4,00	16,4	16,4	16,4
M6	vrachtwagen overig	1,00	19,6	19,1	16,1
M8	personenwagens	0,75	18,3	18,5	15,8
24	rooster koeling	2,00	18,7	17,0	15,2
M4	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	26,7	25,4	15,0
M5	vrachtwagens afvoer vlees - koelmotor	3,30	24,4	23,0	12,6
15	chiller bloedkoeling warmtewisselaar	1,67	12,5	12,5	12,5
601	heftruck	0,70	16,1	17,9	11,9
02	schoorsteen geen productie	15,50	2,4	11,5	11,2
31	ruimteventilatie techn. ruimte koeling	1,20	11,0	11,0	11,0
16	ruimteventilatie fust	1,20	10,7	10,7	10,7
18	ruimteventilator kantine	1,00	10,7	10,7	10,7
32	rooster techn ruimte schoonmaak	0,75	10,6	10,6	10,6
33	deur techn. ruimte koeling	5,47	10,6	10,6	10,6
17	ruimteventilator keuken	1,00	10,0	10,0	10,0
34	deur techn. ruimte schoonmaak	1,47	10,0	10,0	10,0
609	koelmotor diesel weegbrug	3,30	21,1	19,7	9,3
Rest			35,5	34,9	18,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: LAr,LT 2021-4 revisievergunning
LAeq bij Bron voor toetspunt: ZBP08-nw_A - Zonebewakingspunt [50 dB(A)]
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
ZBP08-nw_A	Zonebewakingspunt [50 dB(A)]	5,00	37,1	35,6	32,5
242	koeltrailer (stekker)	3,40	15,9	19,9	19,9
209	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	19,9
241	koeltrailer (stekker)	3,40	15,9	19,9	19,9
243	koeltrailer (stekker)	3,40	15,6	19,6	19,6
225	roosters lange zijde geen productie	3,35	--	--	19,4
203	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	19,2
204	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	19,2
235	twee koelmachines	0,30	20,2	19,6	19,0
219	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	18,7
220	1 rotor condensor geen productie	0,30	--	--	18,7
M6	vrachtwagen overig	1,00	21,3	20,8	17,8
M8	personenwagens	0,75	20,0	20,2	17,5
01	schoorsteen productie	15,50	28,4	--	16,9
M4	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	28,3	27,0	16,5
234	tafelkoeler 4 rotors	2,15	17,5	17,0	16,3
211	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	16,2
233	tafelkoeler 4 rotors	2,15	17,5	16,9	16,2
03	uitlaat ketel hoog toeren	4,00	16,0	16,0	16,0
227	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	15,8
236	condensor vuile slachthal	0,67	16,8	16,2	15,6
215	aandrijving geen productie	6,00	--	--	15,4
216	aandrijving geen productie	6,00	--	--	15,4
M1	Veewagens	1,00	26,4	18,4	15,3
28	voorvlak techn. ruimte stoom	4,00	15,0	15,0	15,0
29	dakvlak techn. ruimte stoom	0,10	14,9	14,9	14,9
231	aandrijving geen productie	6,00	--	--	14,9
232	aandrijving geen productie	6,00	--	--	14,8
M5	vrachtwagens afvoer vlees - koelmotor	3,30	25,4	24,1	13,6
24	rooster koeling	2,00	16,9	15,1	13,3
15	chiller bloedkoeling warmtewisselaar	1,67	12,1	12,1	12,1
M6b	vrachtwagen overig Noord	1,00	13,8	14,6	11,6
05	ruimteventilatie ketelhuis	1,50	10,6	10,6	10,6
31	ruimteventilatie techn. ruimte koeling	1,20	10,5	10,5	10,5
16	ruimteventilatie fust	1,20	10,5	10,5	10,5
609	koelmotor diesel weegbrug	3,30	21,8	20,5	10,1
212	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	9,2
02	schoorsteen geen productie	15,50	0,4	9,5	9,2
239	koeltrailer (stekker)	3,40	4,9	8,9	8,9
228	roosters korte zijde geen productie	3,35	--	--	8,7
18	ruimteventilator kantine	1,00	8,2	8,2	8,2
Rest			33,1	32,3	17,9

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen



BIJLAGE: RESULTATEN MAXIMALE GELUIDSNIVEAUS

Rapport: Resultatentabel
Model: Maximale geluidsniveaus 2021-5 revisievergunning
LAmix totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
01_A	woning Oude Borculosew. 7a	1,50	46,9	41,2	41,2
01_B	woning Oude Borculosew. 7a	5,00	50,7	43,2	43,2
02_A	woning Oude Borculosew.7	1,50	47,9	39,0	39,0
02_B	woning Oude Borculosew.7	5,00	51,5	40,7	40,7
03_A	woning Oude Borculosew. 5	1,50	50,5	41,2	41,2
03_B	woning Oude Borculosew. 5	5,00	54,1	42,9	42,9
04_A	woning Vrakkingweg 1	1,50	46,1	46,1	46,1
04_B	woning Vrakkingweg 1	5,00	55,2	48,5	48,5
06_A	woning Vredensew. 101/101a	1,50	46,1	46,1	46,1
06_B	woning Vredensew. 101/101a	5,00	49,0	49,0	49,0
07_A	woning Vredenseweg 103	1,50	43,8	43,8	43,8
07_B	woning Vredenseweg 103	5,00	44,6	44,6	44,6
08_A	woning Veldweg 1/1a	1,50	36,5	36,5	36,5
08_B	woning Veldweg 1/1a	5,00	37,9	37,9	37,9
09_A	woning Eibergseweg 44	1,50	34,2	34,2	34,2
09_B	woning Eibergseweg 44	5,00	36,0	36,0	36,0
20_A	woning, adres. onb. (Eibergen)	1,50	39,8	31,4	31,4
20_B	woning, adres. onb. (Eibergen)	5,00	43,4	33,7	33,7
21_A	woning Oude Borculoseweg 8	1,50	42,5	38,5	38,5
21_B	woning Oude Borculoseweg 8	5,00	46,9	40,6	40,6
22_A	woning Oude Borculoseweg 9	1,50	42,1	34,4	34,4
22_B	woning Oude Borculoseweg 9	5,00	45,8	36,4	36,4
22a_A	woning Oude Borculoseweg 9 (nieuwbouw 2020)	1,50	42,6	34,9	34,9
22a_B	woning Oude Borculoseweg 9 (nieuwbouw 2020)	5,00	46,8	36,9	36,9
23_A	woning Oude Borculoseweg 9a	1,50	39,7	33,9	33,9
23_B	woning Oude Borculoseweg 9a	5,00	44,2	35,9	35,9
24_A	woning Woerdseweg 8	1,50	49,9	44,6	44,6
24_B	woning Woerdseweg 8	5,00	53,2	46,4	46,4
32_A	Nieuwe woning Oude Borculoseweg 5	1,50	50,7	40,7	40,7
32_B	Nieuwe woning Oude Borculoseweg 5	5,00	54,6	42,4	42,4
33_A	Veldweg 3	1,50	43,1	43,1	43,1
33_B	Veldweg 3	5,00	45,0	45,0	45,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Maximale geluidsniveaus 2021-5 revisievergunning
LAmax bij Bron voor toetspunt: 03_B - woning Oude Borculosew. 5
Groep: (hoofdgroep)

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
03_B	woning Oude Borculosew. 5	5,00	54,1	42,9	42,9
max2	Veewagens	1,00	42,9	42,9	42,9
max2	vrachtwagen overig	1,00	42,0	42,0	42,0
max2	vrachtwagen overig Noord	1,00	41,3	41,3	41,3
max3	accelereren vrachtwagen	1,00	40,8	40,8	40,8
max2	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	40,6	40,6	40,6
max4	signalering veewagens	0,50	39,9	39,9	39,9
max6	heftruck	0,50	39,9	39,9	39,9
max6	heftruck	0,50	38,9	38,9	38,9
max6	heftruck	0,50	38,3	38,3	38,3
max5	dichtslaan autoportier	0,75	36,4	36,4	36,4
max6	heftruck	0,50	34,7	34,7	34,7
max4	signalering veewagens	0,50	33,2	33,2	33,2
max2	vrachtwagen overig Midden	1,00	33,1	33,1	33,1
max3	accelereren vrachtwagen	1,00	32,6	32,6	32,6
max6	heftruck	0,50	26,1	26,1	26,1
max6	heftruck	0,50	25,9	25,9	25,9
max6	heftruck	0,50	21,3	21,3	21,3
max6	heftruck	0,50	18,9	18,9	18,9
max1	lossen beenderen in vrachtwagen	2,00	54,1	--	--
max2	rangeertruck	1,25	39,5	--	--
LAmax	(hoofdgroep)		54,1	42,9	42,9

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Maximale geluidsniveaus 2021-5 revisievergunning
LMax bij Bron voor toetspunt: 04_B - woning Vrakkingweg 1
Groep: (hoofdgroep)

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
04_B	woning Vrakkingweg 1	5,00	55,2	48,5	48,5
max3	accelereren vrachtwagen	1,00	48,5	48,5	48,5
max2	Veewagens	1,00	47,1	47,1	47,1
max2	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	46,0	46,0	46,0
max2	vrachtwagen overig	1,00	45,6	45,6	45,6
max2	vrachtwagen overig Midden	1,00	43,7	43,7	43,7
max2	vrachtwagen overig Noord	1,00	43,5	43,5	43,5
max6	heftruck	0,50	42,4	42,4	42,4
max6	heftruck	0,50	42,0	42,0	42,0
max5	dichtslaan autoportier	0,75	38,5	38,5	38,5
max6	heftruck	0,50	34,7	34,7	34,7
max6	heftruck	0,50	32,9	32,9	32,9
max6	heftruck	0,50	32,0	32,0	32,0
max3	accelereren vrachtwagen	1,00	31,2	31,2	31,2
max4	signalering veewagens	0,50	26,6	26,6	26,6
max6	heftruck	0,50	23,7	23,7	23,7
max6	heftruck	0,50	22,9	22,9	22,9
max6	heftruck	0,50	22,4	22,4	22,4
max4	signalering veewagens	0,50	20,4	20,4	20,4
max1	lossen beenderen in vrachtwagen	2,00	55,2	--	--
max2	rangeertruck	1,25	41,0	--	--
LMax	(hoofdgroep)		55,2	48,5	48,5

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Maximale geluidsniveaus 2021-5 revisievergunning
LAmax bij Bron voor toetspunt: 06_B - woning Vredensew. 101/101a
Groep: (hoofdgroep)

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
06_B	woning Vredensew. 101/101a	5,00	49,0	49,0	49,0
max3	accelereren vrachtwagen	1,00	49,0	49,0	49,0
max6	heftruck	0,50	48,6	48,6	48,6
max6	heftruck	0,50	47,9	47,9	47,9
max2	Veewagens	1,00	46,9	46,9	46,9
max6	heftruck	0,50	46,7	46,7	46,7
max6	heftruck	0,50	37,5	37,5	37,5
max6	heftruck	0,50	36,8	36,8	36,8
max2	vrachtwagen overig	1,00	35,5	35,5	35,5
max2	vrachtwagen overig Noord	1,00	34,9	34,9	34,9
max3	accelereren vrachtwagen	1,00	34,5	34,5	34,5
max2	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	33,6	33,6	33,6
max6	heftruck	0,50	32,7	32,7	32,7
max6	heftruck	0,50	32,4	32,4	32,4
max5	dichtslaan autoportier	0,75	31,0	31,0	31,0
max2	vrachtwagen overig Midden	1,00	30,6	30,6	30,6
max6	heftruck	0,50	30,6	30,6	30,6
max4	signalering veewagens	0,50	28,9	28,9	28,9
max4	signalering veewagens	0,50	25,1	25,1	25,1
max1	lossen beenderen in vrachtwagen	2,00	42,9	--	--
max2	rangeertruck	1,25	43,3	--	--
LAmax	(hoofdgroep)		49,0	49,0	49,0

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: Maximale geluidsniveaus 2021-5 revisievergunning
LAmax bij Bron voor toetspunt: 24_B - woning Woerdseweg 8
Groep: (hoofdgroep)

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
24_B	woning Woerdseweg 8	5,00	53,2	46,4	46,4
max2	Veewagens	1,00	46,4	46,4	46,4
max2	vrachtwagen overig	1,00	46,4	46,4	46,4
max2	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	45,5	45,5	45,5
max3	accelereren vrachtwagen	1,00	45,5	45,5	45,5
max2	vrachtwagen overig Noord	1,00	44,0	44,0	44,0
max2	vrachtwagen overig Midden	1,00	44,0	44,0	44,0
max6	heftruck	0,50	41,0	41,0	41,0
max5	dichtslaan autoportier	0,75	38,0	38,0	38,0
max6	heftruck	0,50	36,0	36,0	36,0
max3	accelereren vrachtwagen	1,00	35,9	35,9	35,9
max6	heftruck	0,50	32,5	32,5	32,5
max6	heftruck	0,50	31,5	31,5	31,5
max6	heftruck	0,50	31,4	31,4	31,4
max6	heftruck	0,50	29,2	29,2	29,2
max6	heftruck	0,50	27,3	27,3	27,3
max4	signalering veewagens	0,50	27,1	27,1	27,1
max6	heftruck	0,50	22,4	22,4	22,4
max4	signalering veewagens	0,50	21,2	21,2	21,2
max1	lossen beenderen in vrachtwagen	2,00	53,2	--	--
max2	rangeertruck	1,25	39,1	--	--
LAmax	(hoofdgroep)		53,2	46,4	46,4

Rapport: Resultatentabel
Model: Maximale geluidsniveaus 2021-5 revisievergunning
LAmax bij Bron voor toetspunt: 32_B - Nieuwe woning Oude Borculoseweg 5
Groep: (hoofdgroep)

Naam					
Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
32_B	Nieuwe woning Oude Borculoseweg 5	5,00	54,6	42,4	42,4
max2	Veewagens	1,00	42,4	42,4	42,4
max2	vrachtwagen overig Noord	1,00	41,1	41,1	41,1
max6	heftruck	0,50	38,8	38,8	38,8
max6	heftruck	0,50	38,8	38,8	38,8
max2	vrachtwagens afvoer vlees	1,00	38,4	38,4	38,4
max4	signalering veewagens	0,50	38,4	38,4	38,4
max6	heftruck	0,50	38,2	38,2	38,2
max2	vrachtwagen overig	1,00	37,7	37,7	37,7
max4	signalering veewagens	0,50	36,7	36,7	36,7
max3	accelereren vrachtwagen	1,00	35,9	35,9	35,9
max5	dichtslaan autoportier	0,75	35,6	35,6	35,6
max6	heftruck	0,50	35,2	35,2	35,2
max3	accelereren vrachtwagen	1,00	33,0	33,0	33,0
max2	vrachtwagen overig Midden	1,00	29,6	29,6	29,6
max6	heftruck	0,50	26,2	26,2	26,2
max6	heftruck	0,50	26,0	26,0	26,0
max6	heftruck	0,50	22,3	22,3	22,3
max6	heftruck	0,50	19,2	19,2	19,2
max1	lossen beenderen in vrachtwagen	2,00	54,6	--	--
max2	rangeertruck	1,25	39,4	--	--
LAmax	(hoofdgroep)		54,6	42,4	42,4

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE

4

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 24 augustus 2023 09:50
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: [LXA_20230882.01] RE: Vion Groenlo B.V. / Gemeenteraad Oost Gelre – pro forma
zienswijze ontwerp bestemmingsplan
Bijlagen: Brouwhuizen fase 2 - geurcirkel Vion.pdf
Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Geachte mevrouw [REDACTED]

Zoals zojuist telefonisch besproken:

LXA heeft namens Vion een pro-forma zienswijze ingediend. U bent voornemens volgende week de zienswijze aan te leveren. Zoals ik u vertelde hebben wij inmiddels achterhaald dat er een fout in de planverbeelding zit. Op de locatie van het voorziene appartementengebouw is de gehele kavel bestemd voor Wonen. Hierdoor valt een aanzienlijk deel van de woonbestemming binnen de geurcontour 0,55 oue/m³ van Vion. Door deze overschrijding van de contour belemmert het plan de bedrijfsvoering van Vion.

Aan de telefoon heb ik al toegelicht hoe in het verleden juist hierover afstemming is geweest met Vion zodat dit voorkomen kon worden. Afgesproken was dat het overeen zou komen met de in de bijlage aangegeven situering: het appartementengebouw buiten de contour van Vion. Helaas is nu alsnog een fout gekropen in de planverbeelding, waardoor het perceel te ruim is bestemd met Wonen.

Deze fout wordt rechtgezet door het plan gewijzigd vast te stellen. We passen de planverbeelding aan zodat minimaal 1 meter afstand wordt bewaard van de 0,55-contour. De gronden worden bestemd als zijnde Groen of Verkeer (niet-geurgevoelige bestemmingen), zodat de bedrijfsvoering van Vion niet in het geding komt. We hopen dat hiermee de zienswijze voldoende wordt beantwoord.

Eventuele vragen en/of opmerkingen verneem ik uiteraard graag. Ik zie uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker ruimtelijke ontwikkeling
Afdeling Ruimte en Economie, team Beleid & Projecten

Werkdagen maandag t/m vrijdag

M [REDACTED]

Bezoekadres

Varsseveldseweg 2
7131 BJ Lichtenvoorde

T (0544) 39 35 35 | **W** www.oostgelre.nl



gemeente
Oost Gelre

Van: [REDACTED]

Verzonden: donderdag 17 augustus 2023 09:22

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]

Onderwerp: RE: Vion Groenlo B.V. / Gemeenteraad Oost Gelre – pro forma zienswijze ontwerp bestemmingsplan

Geachte mevrouw [REDACTED] en heer [REDACTED]

We hebben uw pro-forma zienswijze betreffende bestemmingsplan Brouwhuizen fase 2 in goede orde ontvangen (uw kenmerk: 20230882.01, d.d. 16-08-2023).

Gelet op het feit dat dit een pro-forma zienswijze betreft, stellen wij u in de gelegenheid binnen twee weken na verzending van deze mail de zienswijzen aan te vullen. Dat wil zeggen tot uiterlijk 31 augustus 2023.

Deze procedure en termijn zijn overeenkomstig met de jurisprudentie van de Raad van State zoals u zelf aanhaalt in uw brief.

Voor eventuele vragen en/of opmerkingen kunt u rechtstreeks met mij contact opnemen; de behandelend ambtenaar van het bestemmingsplan waarop uw zienswijze betrekking heeft.

Hopende u voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Medewerker ruimtelijke ontwikkeling

Afdeling Ruimte en Economie, team Beleid & Projecten

Werkdagen maandag t/m vrijdag

M [REDACTED]

Bezoekadres

Varsseveldseweg 2

7131 BJ Lichtenvoorde

T (0544) 39 35 35 | **W** www.oostgelre.nl



gemeente
Oost Gelre

Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 16 augustus 2023 14:43

Aan: Algemeen: Info / Gemeente <gemeente@oostgelre.nl>

CC: [REDACTED]

Onderwerp: Vion Groenlo B.V. / Gemeenteraad Oost Gelre – pro forma zienswijze ontwerp bestemmingsplan

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED] [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Geachte leden van de gemeenteraad,

Namens mr. P.A.J. Huijbregts zend ik u bijgaand, vooraf per e-mail, een afschrift van de brief welke vandaag per aangetekende post aan u zal worden toegezonden in bovengenoemde zaak.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

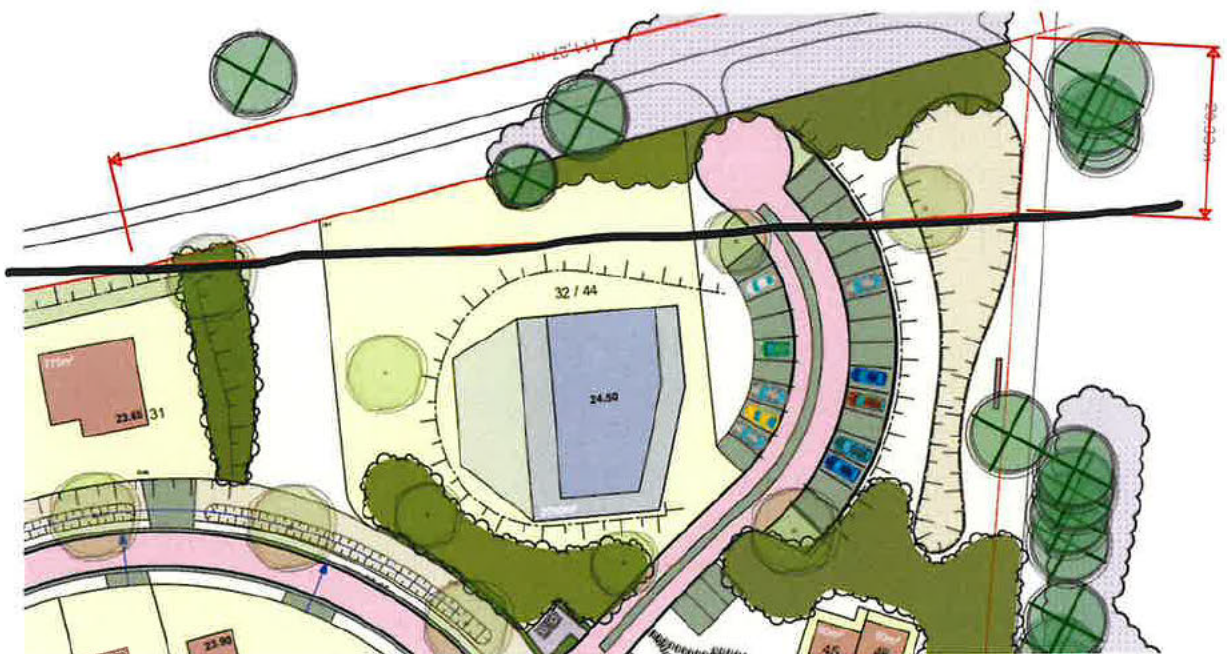
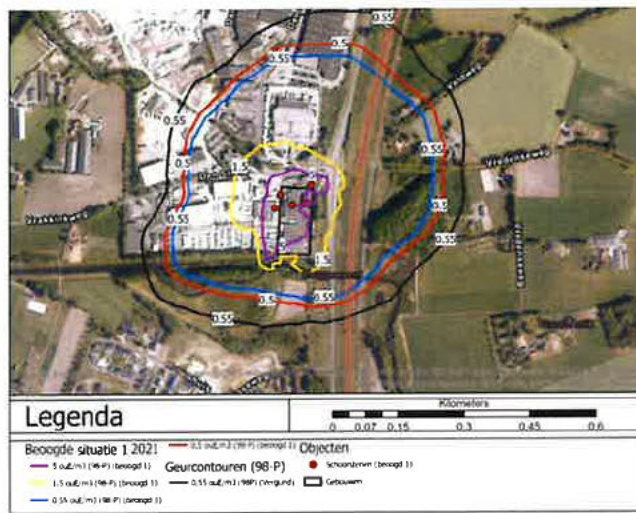


[REDACTED]
Managementassistente

LXA Advocaten
Pettelaarpark 101 | 5216 PR 's-Hertogenbosch
Postbus 5054 | 5201 GB 's-Hertogenbosch
T +31 (0)73 700 36 18 | F +31 (0)73 700 36 01
E [REDACTED] | W www.lxa.nl

DISCLAIMER

LXA N.V. is statutair gevestigd te 's-Hertogenbosch. LXA geldt als opdrachtnemer, niet haar individuele advocaten. Op alle rechtsverhoudingen met LXA zijn uitsluitend onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin een beperking van de aansprakelijkheid is opgenomen. De algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 51413779 en tevens [hier](#) te downloaden, alsmede te raadplegen op www.lxa.nl. Op verzoek wordt een exemplaar kosteloos toegezonden. Alle door LXA aanvaarde opdrachten, alsmede eventuele geschillen die daaruit voortvloeien of daarmee verband houden worden beheerst door Nederlands recht. Voornoemde geschillen dienen steeds te worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland van de Rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht.



Contour 0,55 in plangebied ingetekend