

Raadsbesluit

Agendapunt : 7
Titel : **Bestemmingsplan Stadscentrum Groenlo, herziening scouting en gracht**

De raad van de gemeente Oost Gelre,

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre van 26 maart 2024,

gelet op het daartoe bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht,

overwegende dat:

- het bestemmingsplan 'Stadscentrum Groenlo, herziening scouting en gracht', mede bekend als NL.IMRO.1586.BPGRO405, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid en in procedure is gebracht;
- het plan de feitelijke situatie planologisch-juridisch bestendigd en het mogelijk maakt voor de scoutingvereniging te Gasthuisstraat 14 in Groenlo om aanvullende activiteiten te exploiteren, hetgeen de toekomstbestendigheid van de vereniging ten goede komt;
- het ontwerpbestemmingsplan voor een ieder zes weken ter inzage heeft gelegen;
- er in deze periode van tervisielegging geen zienswijzen zijn ingediend;
- er geen ambtshalve wijzigingen zijn doorgevoerd;
- dat daarmee het bestemmingsplan ongewijzigd vastgesteld kan worden;
- een exploitatieplan niet noodzakelijk is, gezien het kostenverhaal anderszins verzekerd is middels een anterieure overeenkomst;

B E S L U I T :

1. Het bestemmingsplan 'Stadscentrum Groenlo, herziening scouting en gracht' vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden, en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.BPGRO405-VG01, met de bijbehorende regels en bijlagen.
2. De voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond o_NL.IMRO.1586.BPGRO405 vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 7 mei 2024.

De raad van de gemeente Oost Gelre,

raadsgriffier (plv),

voorzitter,

W.H.J.M. te Brake

A.H. Bronsvort