

Erfinrichting en landschappelijke inpassing

Veldpappenweg 1 in Groenlo - Vrakinkweg 3 in Groenlo

Inrichting en beheersplan



Namens de Gebroeders Pasman VOF
Toon Pasman

Inleiding

Hans Klein Gunnewiek heeft mede namens Bas Konings en mij/ons (de Gebroeders Pasman) een principeverzoek ingediend bij de Gemeente Oost-Gelre voor het vestigen van een timmerbedrijf en een woning met een bedrijf aan huis (muziekstudio) aan de Veldpappenweg 1 en 3 in Groenlo.

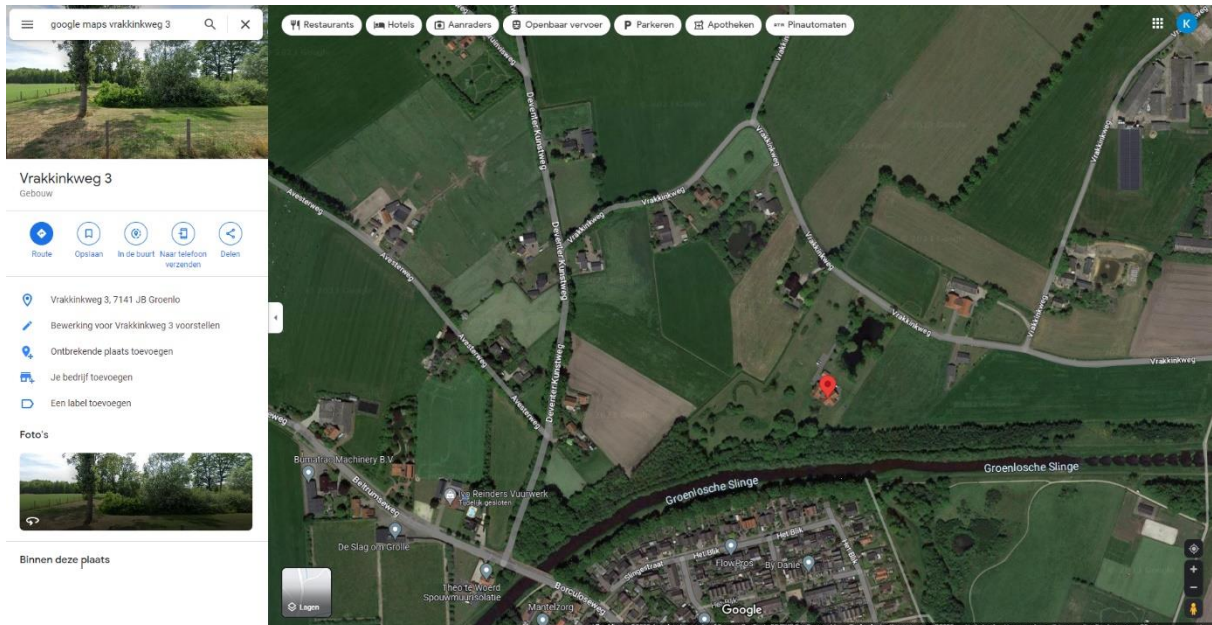
Het college heeft aangegeven in principe en onder voorwaarden medewerking te willen verlenen aan dit verzoek. Eén van de voorwaarden is dat er landschappelijke inpassing plaatsvindt door middel van erfinpassing. We zouden graag de landschappelijke inpassing willen realiseren op ons erf/perceel aan de Vrakkinkweg 3 in Groenlo. Deze plek ligt in het buitengebied van de gemeente Oost-Gelre en heeft een landelijk en agrarisch karakter. Naast de privé woning van ons (Toon Pasman en gezin) is hier ook een groepsaccommodatie (geschikt voor groepen < 16 personen) gesitueerd. Afgelopen dinsdag, 14 maart 2023, heb ik (Toon Pasman) met André te Brake een wandeling gemaakt over het perceel aan de Vrakkinkweg 3 en beiden waren we het er over eens dat deze locatie zich er uitstekend (mede met het oog op de “vele” toeristen die hier komen) voor leent. Dit in tegenstelling tot de locatie aan de Veldpappenweg 1 in Groenlo, waar zowel ruimte als grondareaal ontbreekt.

Inhoudsopgave

Inleiding	2
1. Plangebied	4
1.1 Situering van het plangebied	4
1.2 Beschrijving van het plangebied	4
2. Ontwerp	6
2.1 Uitgangspunten bij het inrichtingsplan	6
2.2. Het inrichtingsplan	6
3. Beplantingsplan	8
3.1 Grondbewerking	8
3.2 Grondverbetering	8
3.3 Opkuilen	8
3.4 Uitzetten	8
3.5 Wettelijke bepalingen	8
3.6 Planten van de hoogstam bomen	8
4. Motivatie	10

1. Plangebied

1.1 Situering van het plangebied



Afbeelding 1: Globale ligging van het plangebied. De locatie, Vrakinkweg 3 in Groenlo. Bron: Google Maps, 16-02-2023



Afbeelding 2: Begrenzing van het plangebied. Bron: Google Maps; Vrakinkweg 3, 16-02-2023

1.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied ligt in een prachtig coulisselandschap, gelegen ten noorden van de stad Groenlo. Zie ook afbeelding 3 voor een beeld genomen vanaf de openbare weg.



Afbeelding 3: Het plangebied bekeken vanuit de openbare weg. Bron: Google Maps, Vrakkinkweg 3, 16-02-2023

2. Ontwerp

2.1 Uitgangspunten bij het inrichtingsplan

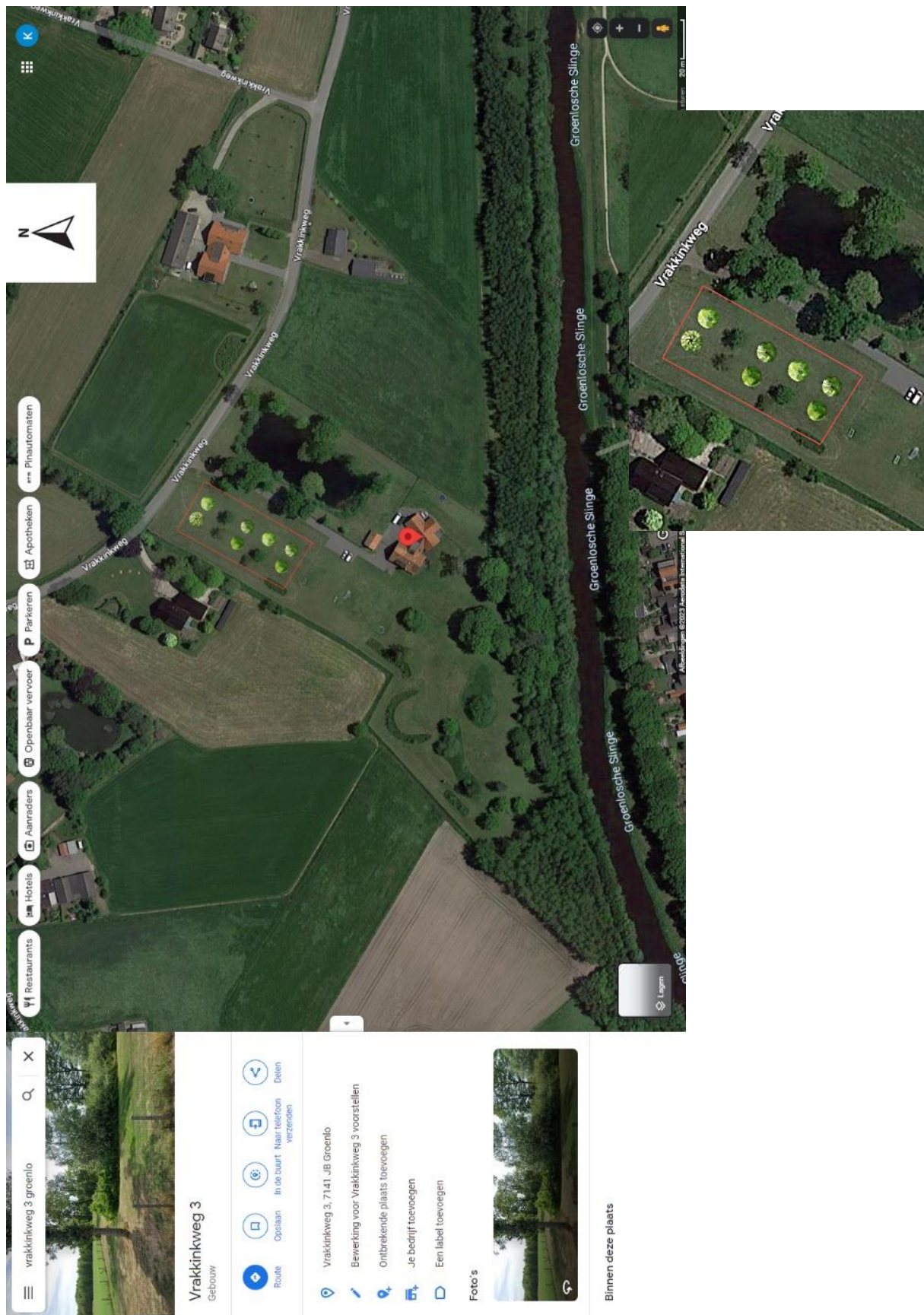
We willen dat de beplanting nuttig is, denk hierbij aan enkele fruitbomen dat zorgt voor wat fruit (en daarmee indirect ook voedsel levert voor insecten en zoogdieren). De grondsoort in het gebied is; zand. Bron: Wageningen University en Research 17-02-2023, [Grondsoortenkaart - WUR](#)

2.2. Het inrichtingsplan

Zie afbeelding 4. Zoals aan de afbeelding op de volgende pagina te zien valt willen we onze kleine, bestaande boomfruitgaard van 4 bomen uitbreiden tot een gaard met 10 bomen. We hebben voornemens om de gaard te voorzien van 6 nieuwe hoogstam fruitbomen. Deze fruitgaard verhoogd de biodiversiteit en versterkt het landschappelijk beeld. We denken hierbij aan een volgende sortimentslijst:

- Malus Elstar (2x)
- Pyrus c. Conferenace (2x)
- Prunus Regina (2x)

De bestaande 4 bomen bestaan uit een Prunus Avium Early Rivers, een Juglans Regia (2x) en een Prunus Domestica.



Afbeelding 4: Het inrichtingsplan.

3. Beplantingsplan

3.1 Grondbewerking

We zullen een plantgat gaan graven van 100*100*100 cm. De bodem in de plantengaten dienen minimaal 20 cm diep te worden losgemaakt. Dit ter bevordering van de aangroei.

3.2 Grondverbetering

Eventueel extra bomengrond in de plantengaten verwerken.

3.3. Opkuilen

De hoogstam bomen dienen direct na levering opgekuild te worden. Na het opkuilen dient de beplanting zo snel mogelijk op de definitieve plaats te worden geplant (niet opkuilen in vorstperiode).

3.4. Uitzetten

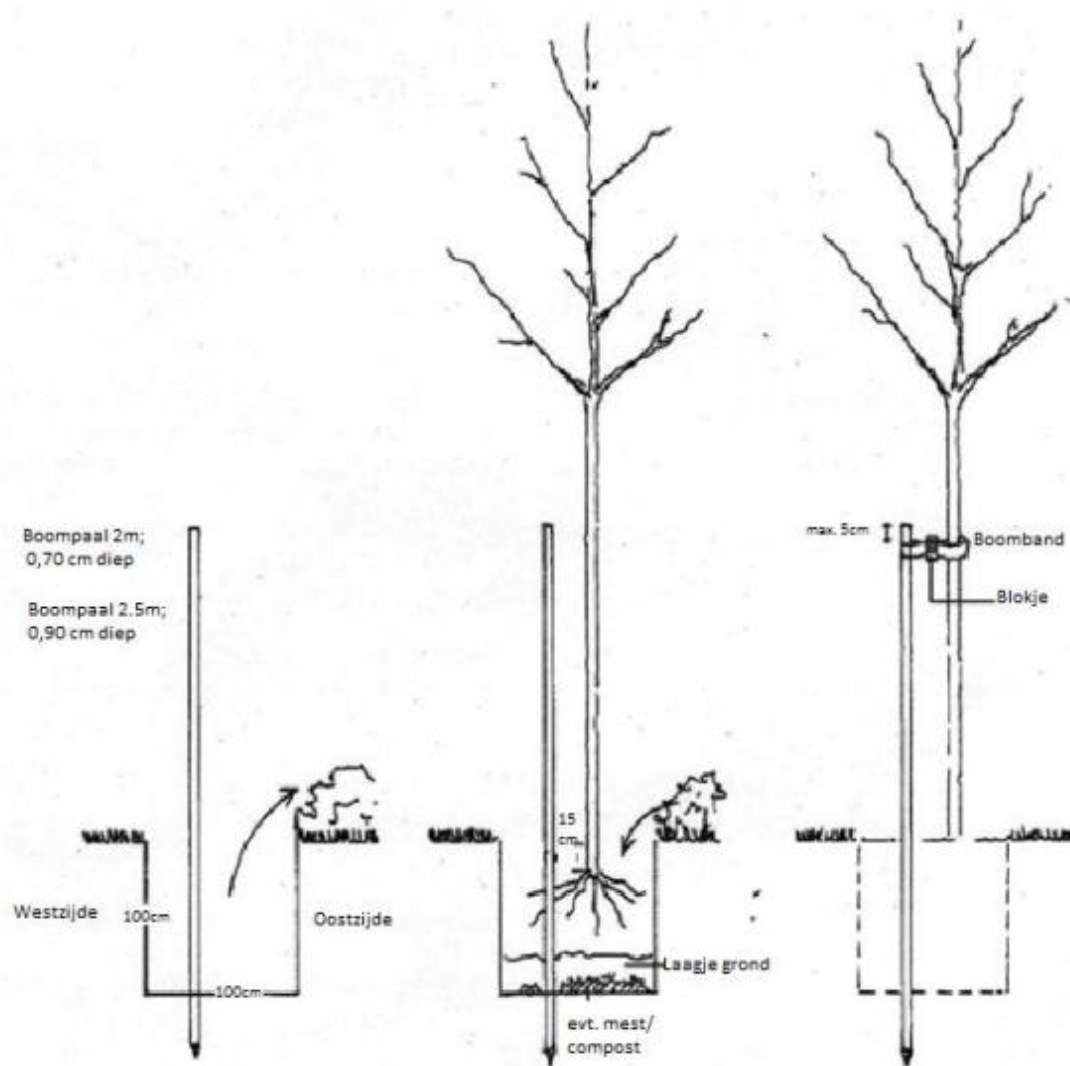
We gaan de hoogstam bomen uitzetten in 2 rijen van ieders 5 bomen (inclusief de 4 bomen welke reeds aanwezig zijn en al op de juiste plek staan), zie ook het inrichtingsplan op afbeelding 3.

3.5. Wettelijke bepalingen

Bomen en boomvormers dienen minimaal 2 meter uit de perceelgrens geplant te worden.

3.6 Planten van de hoogstam bomen

We plaatsen eerst de boompalen in het plantgat (met grondboor en/of houten hamer). De boompaal moet aan de windzijde van de boom geplaatst worden, dit is aan de zuidwestzijde van de boom. Na het plaatsen van de boompaal kan de boom geplant worden. We plaatsen deze op 15 cm afstand van de boompaal en niet dieper dan dat de boom op de kwekerij gestaan heeft. Na het plaatsen van de boom kan de grond aangevuld worden. Na het aanvullen van de grond, drukken we de grond aan zodat hij stevig in de grond staat. Als laatste brengen we de boomband aan op 5 tot 10 cm van de bovenkant van de boompaal (zie afbeelding 4 voor plantinstructies). Zeker het eerste jaar zullen we ervoor moeten zorgen dat de bomen voldoende water krijgen. Eventueel kunnen we bij het planten van de bomen, de bomen ook aanwateren. Hierdoor spoelt het zand goed tussen de wortels. Zie ook afbeelding 4.



Afbeelding 4: Plantinstructies bomen.

4. Motivatie

In overleg met Andre te Brake zijn we tot dit inrichtingsplan gekomen. We hebben bewust gekozen voor deze hoogstam fruitbomen om meerdere redenen. Zo past het goed bij de reeds (kleine) bestaande boomfruitgaard; het geeft een prachtig gezicht in het straatbeeld wanneer de bloesems tot bloei komen; het verhoogt de biodiversiteit op deze locatie; en tot slot hopen we dat onze gasten van de vakantiewoning op deze manier volop kunnen meegenieten van het lekkers dat deze boomfruitgaard te bieden heeft, op het moment dat het fruit rijp is. Zo kunnen we mensen de gelegenheid geven om een lekkere kersentaart voor bij de koffie te maken of een eigengemaakte appelmoes te consumeren bij het avondeten.