

Raadsbesluit

Agendapunt **8**
Titel **Bestemmingsplan 'Herziening Japikweg 6 Ga Lichtenvoorde'**

De raad van de gemeente Oost Gelre,

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre van 15 november 2022,

gelet op het daartoe bepaalde in de Gemeentewet, het daartoe bepaalde in artikel 3.1 lid 1 Wet ruimtelijke ordening en het daartoe bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht,

overwegende dat:

het ontwerpbestemmingsplan 'Herziening Japikweg 6 6a Lichtenvoorde', mede bekend als NL.IMRO.1586.BPBUI2040, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid en in procedure is gebracht; het plan de feitelijk kadastraal gesplitste woning nu ook planologisch mogelijk maakt en van de woonbestemming ten noorden van het bestemmingsvlak een agrarische bestemming maakt, en van de agrarische bestemming aan de rechterzijde van het bestemmingsvlak een woonbestemming maakt;

het ontwerpbestemmingsplan voor een ieder zes weken ter inzage heeft gelegen; er in deze periode geen zienswijzen zijn ingekomen; er wel ambtshalve één wijziging is aangebracht in de regels van het bestemmingsplan, waardoor het plan gewijzigd vastgesteld dient te worden; de wijziging betrekking heeft op een verkeerde verwijzing naar artikelnummer;

het bestemmingsplan gewijzigd kan worden vastgesteld,

BESLUIT

1. Het gevraagde bestemmingsplan 'Herziening Japikweg 6 6a Lichtenvoorde' gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden, en bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.BPBUI2040-VG01, met de bijbehorende regels en bijlagen.
2. De voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond O_NL.IMRO.1586.BPBUI2040_BGT_BRK_20220802 vast te stellen.
3. Na de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Herziening Japikweg 6 6a Lichtenvoorde', Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland te verzoeken het besluit eerder dan zes weken na vaststelling bekend te mogen maken.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 20 december 2022,

de raadsgriffier,

J. Vinke

AH. Bronsvoord