



Participatie rapport

Ten behoeve van Zonnepark Lievelede

26 februari 2019

Inhoudsopgave

1	Introductie	3
2	Participatie tijdens de ontwerpfase	4
2.1	Samenvatting traject	4
2.2	Participatie onderdelen	4
2.3	Input verwerking	6
3	Participatie tijdens de operationele fase	7
3.1	Samenvatting traject	7
3.2	Afname groene stroom	7
3.3	Financiële participatie	8
	Bijlage A: Presentatie informatieavonden mei – juli 2018	9
	Bijlage B: Verslag informatieavond 22 mei 2018	37
	Bijlage C: Verslag informatieavond 14 juni 2018	49
	Bijlage D: Verslag informatieavond 3 juli 2018	62
	Bijlage E: Verslag inloopavond 19 december 2018	72
	Bijlage F: Panelen informatieavond 19 december 2018	78

1 Introductie

Sunvest B.V is bezig met de ontwikkeling van een zonnepark op een perceel gelegen tussen de Nieuwendijk, Berkendijk en Stikkemaatsdijk in Lieveelde. Dit perceel is eigendom van de gebroeders Hulshof. De gebroeders Hulshof zijn ondernemers van een varkenshouderij op deze locatie. De projectlocatie betreft een stuk landbouwgrond waar momenteel mais wordt verbouwd, die niet op eigen bedrijf wordt. De locatie staat kadastraal bekend onder kadastrale gemeente Oost-Gelre, sectie P, nummer 507.

Voor Sunvest is lokale participatie in zonneparken een belangrijk aspect van een gedegen maatschappelijke inpassing. Voor zonnepark Lieveelde heeft Sunvest verschillende methoden van participatie beschikbaar gemaakt voor omwonenden en belanghebbenden. Deze vormen van participatie zijn onder te verdelen in participatie tijdens de ontwerpfase van het project, en participatie tijdens de operationele fase van het project. Participatie tijdens de ontwerpfase richt zich met name op inspraak op belangrijke aspecten van het project, zoals het ontwerp en de landschappelijke inpassing. Participatie tijdens de operationele fase zal zich richten op de mogelijkheid om groene stroom van het project af te nemen, het financieel meedelen in de winst van het project, en lokaal zeggenschap behouden over belangrijke besluiten met betrekking tot het zonnepark. Het onderliggende rapport presenteert dit participatie traject van het zonnepark Lieveelde.

2 Participatie tijdens de ontwerpfase

2.1 Samenvatting traject

Tijdens de ontwerpfase van het zonnepark Lievelede zijn inwoners van de gemeente Oost-Gelre, en specifiek inwoners van Lievelede actief betrokken door middel van verschillende informatie- en inloopavonden. In de periode mei – juli 2018 zijn 3 informatieavonden georganiseerd om het initiatief voor een zonnepark in Lievelede te presenteren. In Bijlage A is de presentatie bijgevoegd die gepresenteerd is tijdens deze informatieavonden. Na deze 3 informatieavonden heeft Sunvest een concept landschappelijk inpassingsplan laten opstellen, alsmede een archeologisch en flora & fauna studie laten uitvoeren. Vervolgens is een formele inloopavond georganiseerd om het projectplan, concept landschappelijke inpassing, participatiemogelijkheden tijdens de operationele fase, en initiële onderzoeksresultaten te presenteren. Tijdens deze inloopavond is nadrukkelijk input gevraagd van bezoekers. Deze input is vervolgens gebruikt om het projectplan, landschappelijke inpassing, en participatiemogelijkheden tijdens de operationele fase verder uit te werken. In dit hoofdstuk wordt het participatie traject tijdens de ontwerpfase van het zonnepark Lievelede in verder detail toegelicht.

2.2 Participatie onderdelen

Informatieavonden

Direct omwonenden – 22 mei 2018

De eerste informatieavond met betrekking tot het zonnepark Lievelede was georganiseerd voor direct omwonenden van het projectgebied. Het doel van de avond was het verzamelen van input met betrekking tot de landschappelijke inpassing van het project, participatiemogelijkheden, en het ontwerp van het zonnepark. De bijeenkomst kende de volgende agendapunten:

- 1) Introductie over de motivatie van de gebroeders Hulshof over hun initiatief
- 2) Presentatie door Rene Hansen van Sunvest over het initiatief
- 3) Toelichting van de gemeente Oost-Gelre op de duurzame ambities van de gemeente en toelichting op de omgevingswet
- 4) Vraag en antwoord

Bij de bijeenkomst waren ongeveer 15 mensen aanwezig. Tijdens de bijeenkomst zijn verschillende vragen gesteld over onder andere de bouwhoogte, de mogelijkheid om stroom af te nemen en de landschappelijke inpassing. In bijlage B is het verslag van deze informatieavond bijgevoegd.

Belanghebbende organisaties – 14 juni 2018

Vervolgens is een informatieavond voor lokale belanghebbende organisaties georganiseerd. Het doel van deze avond was het presenteren van het initiatief en het beantwoorden van vragen van de organisaties. De bijeenkomst kende dezelfde agendapunten als de avonden voor direct omwonenden.

Bij de bijeenkomst waren de volgende belanghebbende organisaties aanwezig:

- 1) Lievelede Belang
- 2) Gelders Genootschap
- 3) LTO-Noord
- 4) Waterschap Rijn en IJssel

Tevens waren de ODA en de GGD uitgenodigd, maar zij waren niet aanwezig op de bijeenkomst. Tijdens de bijeenkomst zijn verschillende vragen gesteld over de mogelijkheden tot participeren in

het projectvoorstel, de landschappelijke inpassing, de operationele periode van het project, en mogelijke samenwerkingsverbanden. In bijlage C is het verslag van deze informatieavond bijgevoegd.

Inwoners van Lieveelde – 3 juli 2018

De laatste informatieavond is georganiseerd voor alle bewoners van het dorp Lieveelde. Het doel en agendapunten van deze bijeenkomst waren gelijk aan die voor de direct omwonenden, enkel het aantal genodigden was groter. Bij deze bijeenkomst zijn ongeveer 50 mensen aanwezig geweest, en naast inwoners van Lieveelde was ook het Lieveelds Belang en LTO-Noord aanwezig.

Tijdens de bijeenkomst zijn verschillende vragen gesteld over de inpassing in het landschap, het onttrekken van landbouwgrond voor energieopwekking, en het opzetten van een energiecoöperatie. In bijlage D is het verslag van deze informatieavond bijgevoegd.

Inloopavond

Inwoners en belanghebbenden – 19 december 2018

Op 19 december 2018 heeft Sunvest een inloopavond georganiseerd voor omwonenden en belanghebbenden bij Kaasboerderij Weenink te Lieveelde. De inloopavond had als doel om omwonenden en belanghebbenden te informeren over de voortgang van het Zonnepark Lieveelde. De avond had enerzijds als doel om mensen in de gelegenheid te stellen om informatie op te halen bij vertegenwoordigers en/of deskundigen die meer konden vertellen over o.a. het landschappelijke inrichtingsplan. Anderzijds had de avond als doel om mensen concreet te vragen mee te denken over de uitwerking van het plan en hun mening en/of suggesties te geven zodat Sunvest deze mee kon nemen in haar aanpassing van het ontwerp waar mogelijk. Bij ieder informatiepunt lag een stapel reactieformulieren om meningen en/of suggesties in relatie tot concrete punten te geven. In bijlage E is een uitgebreid verslag van de inloopavond bijgevoegd.

De avond was opgezet als een openbare inloopbijeenkomst, zodat het ook voor belanghebbenden die wellicht niet een gehele vrije avond tot hun beschikking hadden ook mogelijk was informatie op te halen. Het ophalen van die informatie hebben we zo makkelijk en overzichtelijk mogelijk ingericht. Bij diverse A0 panelen in de zaal konden mensen informatie ophalen over een aantal kernpunten van het initiatief. Bij ieder paneel stonden vertegenwoordigers die inhoudelijk bekend waren met het onderwerp in kwestie, om toelichting te geven en eventuele vragen mondeling te beantwoorden. Hier is gedurende de avond doorlopend gebruik van gemaakt. De volgende informatiepunten zijn tijdens de inloopavond ingericht:

- 1) Informatie over het initiatief en de betrokken partijen
- 2) Informatie van de gemeente Oost-Gelre
- 3) Informatie over het concept landschappelijke inpassingsplan
- 4) Informatie over de uit te voeren studies
- 5) Informatie over participatiemogelijkheden

In bijlage F zijn de panelen van de verschillende informatiepunten bijgevoegd. De inloopavond bij Kaasboerderij Weenink was goed bezocht, naar schatting hebben circa 70 mensen de avond bezocht.

Persoonlijke gesprekken

Sunvest heeft ook een aantal persoonlijk overleg gesprekken gevoerd. Het is niet mogelijk om een persoonlijk overleg te houden met iedereen. Sunvest heeft er bewust voor gekozen om de huishoudens binnen een straal van 1,5 km van het projectgebied uit te nodigen voor een persoonlijk gesprek. De persoonlijke gesprekken zijn ingepland door Vincent Hulshof, mede-initiatiefnemer van

het zonnepark. Doel van de gesprekken was om de individuele bezwaren, suggesties en opmerkingen te inventariseren en ook deze mensen vragen om mee te denken. Deze gesprekken zijn georganiseerd voorafgaand aan de inloopavond van 19 december 2018.

2.3 Input verwerking

Het participatietraject tijdens de ontwerpfase van het project heeft inwoners van Lieveelde en belanghebbenden de mogelijkheid gegeven om invloed uit te oefenen op belangrijke aspecten van het initiatief, zoals de landschappelijke inpassing, het ontwerp en de mogelijkheden tot participatie. Tevens heeft het participatietraject tijdens de ontwerpfase tot belangrijke inzichten geresulteerd voor Sunvest. De conclusies van het participatietraject tijdens de ontwerpfase op de belangrijkste thema's zijn hieronder kort samengevat:

Indruk

De meerderheid van de mensen staat positief tegenover het initiatief – de komst van een zonnepark wordt als een positieve ontwikkeling gezien. Van de selecte groep huishoudens grenzend aan de voorgestelde locaties is een deel zeer positief, en een klein deel negatief.

Ontwerp

De algehele consensus is dat voor het zonnepark een groene zone aangehouden dient te worden aan de kant van de Berkendijk om het zonnepark uit het zicht van voorbijgaande wandelaars en omwonenden te onttrekken. Tevens is er een voorkeur voor een zuid opstelling en het bouwen onder ooghoogte, waardoor de vorm van het landschap beter bewaard blijft.

Inpassing

Landschappelijke inpassing wordt door vrijwel iedereen van groot belang geacht. De manier van inpassing aan de Stikkemaatsdijk zoals voorgesteld is positief ontvangen. Wel wordt over het algemeen gesteld dat de inpassing aan de Berkendijk dicht en wintergroen zal moeten om het park uit het zicht te onttrekken. De presentatie van een concept inpassingsplan tijdens de inloopavond heeft concreet bijgedragen aan een belangrijk stuk visualisatie dat tot nu toe ontbrak.

Participatie

Mensen zijn geïnteresseerd in financieel participeren maar hebben geen uitgesproken mening over manier waarop. De voorkeur is om dit via een lokale energiecoöperatie te organiseren.

3 Participatie tijdens de operationele fase

3.1 Samenvatting traject

Naast participatie in de ontwerpfase van het project, wil Sunvest omwonenden en belanghebbenden ook de mogelijkheid geven om te profiteren van het Zonnepark Lievelede tijdens de operationele fase. Sunvest voorziet hierbij twee verschillende mogelijkheden, namelijk het afnemen van groene stroom van het project en de mogelijkheid om financieel te participeren in het project. Bij voorkeur structureert Sunvest de lokale participatie tijdens de operationele fase in samenwerking met een lokale energiecoöperatie. Momenteel is er geen energiecoöperatie in Lievelede aanwezig. Sunvest en de gebroeders Hulshof hebben tijdens de ontwerpfase van het project meerdere keren gesproken met het Lievelds Belang over een mogelijke rol voor deze organisatie in het structureren van lokale participatie en het opzetten van een energiecoöperatie. Uiteindelijk heeft het Lievelds Belang gekozen om deze rol niet op zich te nemen.

Sunvest is vervolgens in gesprek gegaan met de Achterhoekse Groene EnergieMaatschappij (AGEM), over de mogelijkheden om via AGEM participatiemogelijkheden aan te bieden, en tevens de link met de Achterhoekse energietransitie veilig te stellen. Inmiddels is Sunvest in onderhandeling met AGEM over de uitwerking van de samenwerking. Wat vaststaat is dat het voor de burgers van de gemeente Oost-Gelre mogelijk wordt om te participeren in het Zonnepark Lievelede middels de afname van groene stroom en middels financiële participatie.

Aangezien de gesprekken met AGEM over samenwerking bij het Zonnepark Lievelede nog niet zijn afgerond presenteren wij in dit hoofdstuk generiek de participatiemogelijkheden voor burgers uit de gemeente Oost-Gelre tijdens de operationele fase van Zonnepark Lievelede. Wij gaan ervan uit eind Maart een uitgewerkt contractueel voorstel (al dan niet in samenwerking met AGEM) te kunnen overleggen aan de gemeente Oost-Gelre waar deze participatiemogelijkheden verder zijn toegelicht.

3.2 Afname groene stroom

Sunvest zal de opgewekte zonnestroom lokaal aanbieden. De stroom zal worden aangeboden via de op te richten energiecoöperatie aan leden van deze coöperatie. Ondanks dat de stroom vanuit de energiecoöperatie zal worden aangeboden, gaan de leden een contract aan met de afnemer van de stroom van het zonnepark.

Wat betreft de afname van de stroom van het Zonnepark Lievelede heeft Sunvest een raamovereenkomst getekend met een stroomafnemer. Deze stroomafnemer heeft ruime ervaring met de samenwerking met energiecoöperaties en heeft tevens een platform voor energiecoöperaties waar de opgewekte stroom kan worden aangeboden aan leden van de coöperatie. De leden van de energiecoöperaties kunnen via dit platform zelf kiezen van welke bron zijn de stroom wensen af te nemen. In dit geval zullen de leden van de op te richten energiecoöperatie stroom kunnen afnemen van het Zonnepark Lievelede. De leden van de energiecoöperatie die de stroom afnemen worden gelinkt aan de GvO's die worden geproduceerd door Zonnepark Lievelede. Op deze manier zal de opgewekte zonnestroom van Zonnepark Lievelede zo veel mogelijk lokaal gebruikt kunnen worden. Indien AGEM geïnteresseerd is in de afname van de stroom van het Zonnepark Lievelede zal zij in de gelegenheid gesteld worden om de stroom van het zonnepark af te nemen, indien tegen dezelfde voorwaarden als de raamovereenkomst.

3.3 Financiële participatie

Naast de afname van groene stroom wil Sunvest de lokale gemeenschap ook de mogelijkheid bieden om financieel te profiteren van de komst van het zonnepark. Inwoners van de gemeente Oost-Gelre zal de mogelijkheid geboden worden financieel te participeren in het Zonnepark Lieveelde. Momenteel is Sunvest in onderhandeling met AGEM over de invulling van de financiële participatie voor inwoners van de gemeente Oost-Gelre. Het voorstel dat momenteel wordt uitgewerkt is gebaseerd op het oprichten van een lokale energiecoöperatie door middel waarvan burgers de mogelijkheid krijgen om te investeren in het zonnepark om vervolgens mee te delen in de winst van het project.

De gesprekken met AGEM over het opzetten van een energiecoöperatie zijn momenteel in gang. Indien wij geen overeenkomst weten te bereiken met AGEM zal Sunvest zelf zorgdragen voor de oprichting van de lokale energiecoöperatie. Onze voorkeur ligt echte bij een samenwerking met AGEM. De huidige gesprekken met AGEM zijn gebaseerd op de volgende verdeling van rechten en plichten:

- AGEM neemt het voortouw in het oprichten van de energiecoöperatie Lieveelde
- AGEM zal vervolgens het bestuur van de nieuwe energiecoöperatie assisteren in het werven van leden en ophalen van investeringen in het zonnepark
- Een aandeelhoudersovereenkomst wordt getekend op basis van de ingelegde investering door de energiecoöperatie (al dan niet door middel van een STAK)
- Naast het meedelen in de winst verkrijgt de energiecoöperatie hierdoor ook een bepaalde mate van zeggenschap over het project (op basis van de ingelegde investering), hierdoor blijft de participatie tijdens de operationele fase niet beperkt tot enkel financiële participatie maar heeft de lokale gemeenschap ook invloed op de besluiten van het zonnepark
- Sunvest zal tijdens de operationele fase van het project betrokken blijven bij de op te richten energiecoöperatie in Lieveelde
- De op te richten energie coöperatie zal tevens onderdeel blijven van het AGEM netwerk van energiecoöperaties in de achterhoek

Zoals gesteld zijn wij momenteel nog in gesprek met AGEM over de mogelijke samenwerking voor het Zonnepark Lieveelde. Sunvest zal de gemeente Oost-Gelre op de hoogte houden van de onderhandeling tussen Sunvest en AGEM. Indien er geen overeenstemming tussen Sunvest en AGEM wordt bereikt zal Sunvest er zelf zorg voor dragen dat de inwoners van de gemeente Oost-Gelre de mogelijkheid krijgen om financieel te participeren in Zonnepark Lieveelde. Onze voorkeur gaat echter uit naar een samenwerking met AGEM. Wij gaan ervan uit eind Maart een uitgewerkt contractueel voorstel (al dan niet in samenwerking met AGEM) te kunnen overleggen aan de gemeente Oost-Gelre waar deze participatiemogelijkheden verder zijn toegelicht.

Bijlage A: Presentatie informatieavonden mei – juli 2018



Zonnepark Lievelede

Bijeenkomsten belanghebbenden

Mei - Juli 2018

Inhoud

1. **Introductie**
2. Project voorstel
3. Inpassing
4. Planning
5. Referentie projecten
6. Contact



1. Introductie



Over ons

Sunvest

Sunvest is een projectontwikkelaar gespecialiseerd in de ontwikkeling en exploitatie van zonne-energie systemen. Sunvest ontwikkelt, beheert en onderhoudt een groot aantal zonne-energie projecten gesitueerd op de grond en op daken, door heel Nederland. Sunvest speelt een actieve rol in het integraal ontwikkelen van grond gebonden zonne-energiesystemen in samenwerking met landeigenaren, agrariërs, gemeenten, en provincies. Sunvest is een samenwerking tussen ProfiNRG en Green Giraffe



ProfiNRG

ProfiNRG verkoopt en installeert zon PV systemen. ProfiNRG richt zich met name op de agrarische sector en heeft al meer dan duizend daken gerealiseerd



Green Giraffe

Green Giraffe is een adviesbureau dat zich richt op de duurzame energiesector en met name gespecialiseerd is in de financiering van wind- en zonne-energieprojecten



Ons samenwerkingsverband

Sunvest en Green Giraffe hebben een strategisch samenwerkingsverband voor het ontwikkelen van zon PV projecten in Nederland. Wij zijn ervan overtuigd dat we als partners en met onze gezamenlijke expertise het best gepositioneerd zijn om het PV potentieel in Nederland te verwezenlijken



ProfiNRG - Professioneel in alle facetten van zonne-energie

Actief in de hele keten van zonne-energie

- Sunvest is 100% dochter van ProfiNRG. ProfiNRG is opgericht in 2012 door Cees van de Werken, die al vanaf 2008 zonne-energie projecten levert voor de **agrarische sector**
- ProfiNRG is succesvol als **groothandel** voor de bouw en installatie sector, als **ontwerper en bouwer** van complexe dak en grond projecten voor de overheid, grootzakelijke klanten en agrarische klanten en als **ontwikkelaar** van haar eigen dak en grond projecten
- De projectontwikkelactiviteiten zijn gestart in **2016** en worden uitgevoerd onder de naam **Sunvest**.



In de afgelopen 6 jaar hebben we meer dan **1000 zonne-energie systemen** ontworpen en gebouwd in Nederland



We zijn met **30 professionals**

Gespecialiseerde kennis en partnerships

- Gericht op het leveren van superieure (technische) oplossingen door optimaal gebruik te maken van eigen technische **kennis**, **sectorfocus** en **synergie** tussen groothandel, bouw en ontwikkel activiteiten
- Unieke **partnerships** met tier-1 leveranciers als Jinko Solar en Huawei (exclusief partnership voor Benelux)

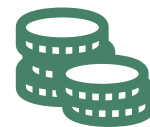


We gebruiken onze unieke combinatie van expertise en partnerships voor het leveren van **superieure oplossingen**

Green Giraffe – specialist in het financieren van duurzame energie

Diep geworteld in de financiering van duurzame energie

- Opgericht in 2010 door financieringsspecialisten met **ruime ervaring** in duurzame energie
- 70+ professionals verspreid over kantoren in **Utrecht, Parijs, Londen, Hamburg en Kaapstad**
- Multidisciplinair team, met expertise in **projectontwikkeling projectfinanciering, contractmanagement, fusies en overnames, juridisch advies & fiscaliteit**



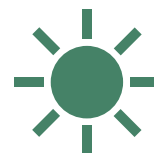
In de afgelopen 8 jaar hebben we meer dan **EUR 20 miljard** financiering opgehaald voor duurzame energie projecten



We zijn met **70+ professionals** verspreid over **5 landen**

Gespecialiseerde adviesdiensten van hoge kwaliteit

- Gericht op projecten waar we ook daadwerkelijk waarde kunnen toevoegen
- We kunnen een holistische aanpak verzorgen en bieden naast traditioneel advies met betrekking tot vreemd en eigen vermogen ook sectorspecifieke expertise (zoals ondersteuning bij contractonderhandelingen, vergunningverlening, strategisch advies en projectontwikkeling)
- De prioriteit ligt altijd op het **sluiten van de transactie!**



We hebben unieke expertise in **zonne-energie**, zowel in de financiering van projecten als in projectontwikkeling

De kracht van onze samenwerking

Project ontwikkeling

- Wij beschikken over de technische, juridische, financiële en lokale expertise om projecten tot financial close te brengen
- We beschikken over een netwerk van specialisten voor alle benodigde studies en onafhankelijke rapporten
- Onze contract specialisten beoordelen en onderhandelen alle contracten, van grondcontract tot aan stroomcontract, netaansluiting en bouw en onderhoud

Financiering

- Dankzij onze gecombineerde technische, juridische en financiële kennis zorgen we voor een sluitend geheel aan contracten en vergunningen
- Dankzij een professioneel aanbestedingsproces worden de beste financieringsvoorwaarden bereikt
- Dankzij het korte en efficiënte ontwikkelproces, een optimale financiële structuur en de beste voorwaarden, realiseren wij een commercieel haalbaar project

Bouw

- Wij beschikken over de expertise om complexe zonne-energie projecten te ontwerpen en bouwen
- Wij zijn bij uitstek ervaren in het ontwikkelen en bouwen van zonneparken op agrarische grond

Exploitatie

- Wij hebben ervaring met het structureren van lokale participatie voor zonne-energie projecten
- Wij hebben ruime ervaring met het exploiteren van zonne-energie projecten

Wij verzorgen het hele proces: van haalbaarheid tot vergunning, financiering, constructie en exploitatie

1. Introductie

Ontwikkelingen

Zonne-energie in Nederland

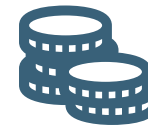
In Nederland zien we de laatste jaren een flinke groei van zonne-energie. Met het sluiten van het Energieakkoord, groeide de capaciteit van PV systemen de afgelopen jaren snel. Het technisch potentieel in Nederland is echter nog lang niet bereikt. De groei zal de komende jaren dan ook flink toenemen, met name door de realisatie van grote zonneparken



16% aandeel van duurzame energie in **2023**. Groot aandeel zon PV

Overheidsbeleid

Nederland wil in 2050 geen broeikasgassen meer uitstoten. In het Energieakkoord is een doelstelling vastgelegd van 16% duurzame energieproductie in Nederland in 2023. Om deze doelstellingen te halen stimuleert de Rijksoverheid de ontwikkeling van hernieuwbare energie actief met de subsidieregeling Stimulering Duurzame Energie (SDE+), een 15-jarige exploitatiesubsidie voor duurzame energieprojecten



SDE: een **15-jarige exploitatiesubsidie** voor duurzame energieprojecten

Gemeentelijk beleid

Ook op lokaal niveau zien wij dat steeds meer gemeenten zich actief inzetten om hun bijdrage te leveren aan het behalen van de nationale en lokale klimaatdoelstellingen. De realisatie van zonneparken wordt dan ook vaak verwelkomd en actief ondersteund door gemeenten, bijvoorbeeld door mee te werken bij de vergunningverlening of door de leges tot een minimum te beperken



Klimaatdoelstellingen op **gemeentelijk, provinciaal en nationaal niveau**

1. Introductie



Doel van deze presentatie

I

Informatie verschaffen over het voorstel voor het zonnepark Lieveelde

II

Motivatie van de initiatiefnemers van het project bespreken

III

Input vragen aan belanghebbenden met betrekking tot ontwerp en proces

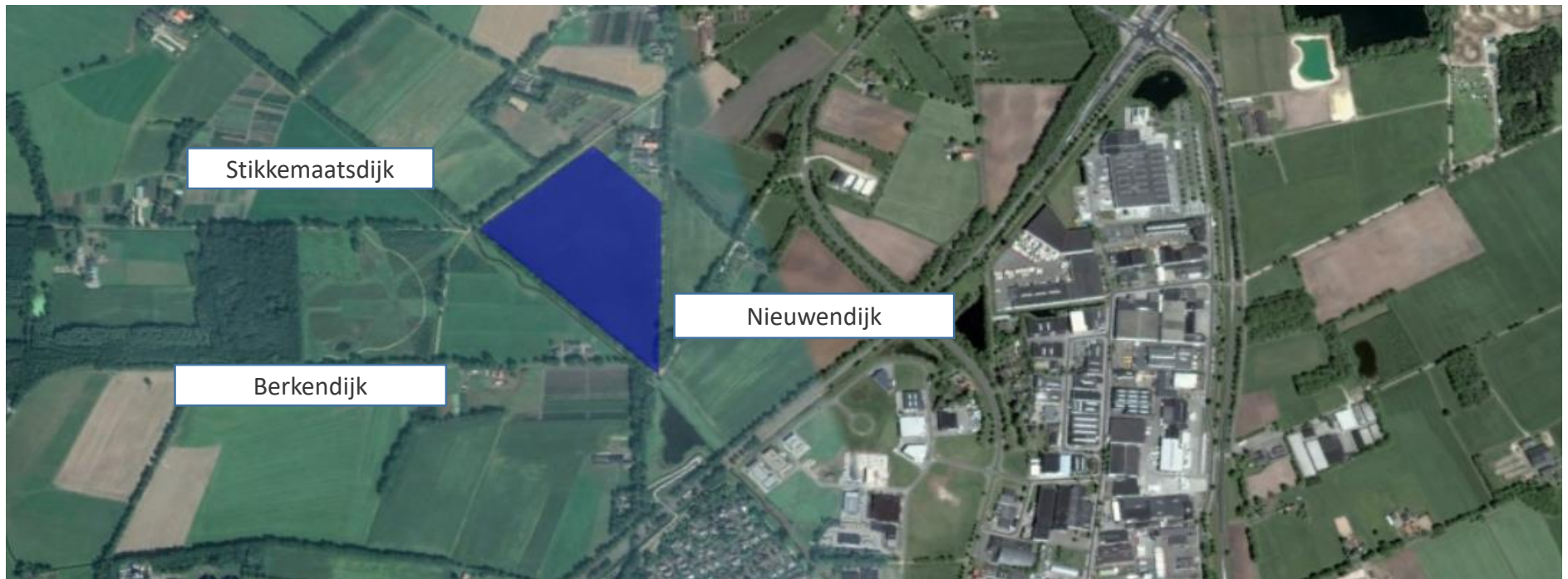
Inhoud

1. Introductie
2. **Project voorstel**
3. Inpassing
4. Planning
5. Referentie projecten
6. Contact



2. Project voorstel

Locatie overzicht



2. Project voorstel

Perspectieven locatie



2. Project voorstel

Overzicht

Item	Omschrijving
Locatie	Lievelde
Gemeente	Oost-Gelre
Type	Zonne-energie Noord-Zuid
Totale capaciteit	10 MWp
Opbrengst	828 kWh/kWp
Totale productie	8,28 GWh/jaar
Aantal huishoudens	2500
CO ₂ besparing	3,5 miljoen kg/jaar



2. Project voorstel

Impressie civiel werk

Ondersteuningsconstructie

De zonnepanelen worden op tafels van 3 tot 4 zonnepanelen in portrait geplaatst. Om tot een optimale benutting van de locatie te komen, worden de panelen of wel in een oost-west opstelling geplaatst (zie voorbeeld rechtsboven), of wel in een compacte zuid-opstelling. In beide gevallen is:

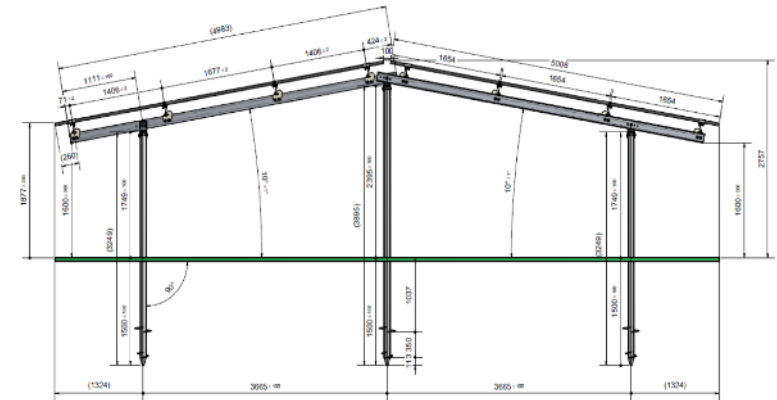
- De “hellingshoek” 10 tot 20 graden
- De “goothoogte” 1 tot 1,5 meter
- De “nokhoogte” 2 tot 2,5 meter

Fundering

De stalen palen worden, afhankelijk van de grondsamenstelling, 1 tot 2 meter in de grond geheid (zie voorbeeld rechtsonder). Na de exploitatieperiode kunnen de palen eenvoudig weer uit de grond worden getrokken, er worden geen betonnen funderingen gebruikt.

Hekwerk en wegen

Een zonnepark is een elektrische installatie die om veiligheidsredenen afgeschermd wordt voor het publiek met een hekwerk. Tussen de tafels en langs het hekwerk lopen onderhoudspaden van ca 4,5 meter breed.



2. Project voorstel

Impressie elektrisch werk

Zonnepanelen

De meest gangbare zonnepanelen zijn Mono- of Polykristallijn panelen of dunne film panelen. Bij grootschalige parken worden vrijwel altijd een kristallijn panelen toegepast

Omvormers en transformatoren

Afhankelijk van het detailontwerp zullen centrale of decentrale omvormers worden geplaatst om de gelijkspanning van de zonnepanelen om te zetten in wisselspanning. Transformatoren brengen de spanning op het juiste niveau

Bekabeling

De zonnepanelen worden per string aangesloten op de omvormers waarbij de kabels zijn weggewerkt onder de zonnepanelen. Vanaf daar wordt de zonnestroom naar het centrale netaansluitpunt getransporteerd via ondergrondse kabels

Netaansluiting

Het zonnepark zal op het elektriciteitsnetwerk van de netbeheerder worden aangesloten. Dat is over het algemeen een compacte 10 of 20kV netaansluiting (zie impressie hiernaast)



Inhoud

1. Introductie
2. Project voorstel
- 3. Inpassing**
4. Planning
5. Referentie projecten
6. Contact



3. Inpassing

Impressie zonnepark Lieveelde



3. Inpassing



Landschappelijke inpassing

Akkerbouw

Momenteel wordt het perceel gekenmerkt door Akkerbouw. Het perceel ligt tussen verschillende bomenrijen. Andere zijden van het perceel zijn niet goed zichtbaar vanaf de weg. De omgeving kan aangepast worden om het park beter uit het zicht te brengen. Het landschap kan versterkt worden middels extra beplanting. Onze suggestie:

- A. Doorgaande meidoornhaag aan Oostzijde (Nieuwendijk) en langs de Berkendijk (hoogte 1,2-1,5 m)
- B. Wilde Rurale inpassing aan de Stikkemaatsdijk
- C. Zone rondom park van 5 meter beplanting en hekwerk

Direct omwonenden vragen wij om hun input betreffende de landschappelijke inpassing

Participatie

Lokale afname

We streven om in elk project te zoeken naar bijvoorbeeld grote lokale afnemers, oplaadpunten van Elektrisch Vervoer (EV) etc... Hierdoor kan de opgewekte stroom maximaal door de lokale gemeenschap gebruikt worden. Ook het toepassen van energie opslag om de opwekking op de energie vraag af te stemmen behoort in een aantal gevallen tot de mogelijkheden. In het project zonnepark Lievelede zullen we expliciet zoeken naar de samenwerking met een lokale energie coöperatie en naar e lokale afname op bijvoorbeeld het industrie terrein.

Communicatie

Ten behoeve van het bouwen aan lokaal draagvlak is communicatie met de lokale betrokkenen cruciaal. De volgende mogelijkheden passen we binnen Sunvest veelvuldig toe per afzonderlijke doelgroep:

- Informatiebijeenkomsten
- Project internet site
- Nieuwsbrief
- Klankbordgroepen
- Periodieke updates

Financiële participatie mogelijkheden

Inventarisatie wensen lokale gemeenschap

Betrokkenen zullen expliciet gevraagd worden op welke wijze zij willen participeren in het zonnepark. Ten behoeve van het bouwen van een zonnepark wordt er een B.V. opgericht. Als er interesse is van de lokale betrokkenen om financieel te participeren zijn er meerdere mogelijkheden. De meest door Sunvest gebruikte zijn er twee:

Certificaten van aandelen

Betrokkenen kunnen de certificaten van aandelen kopen van de B.V. De certificaten worden dan beheerd in een administratie kantoor. Op het moment dat de B.V. dividend uitkeert, delen de certificaat houders voor hun deel mee. De participant draagt het ondernemersrisico van een aandeelhouder. Het risico van de certificaat houders is niet hoger dan hun inleg. De uitkering per jaar varieert jaarlijks en kan ook 0 zijn. Het uitgeven van certificaten is een wijze waarop financieel geparticipeerd kan worden, het is geen wijze om controle op het beleid van de BV te vergaren. Deze wijze van participatie keert doorgaans een rendement op van 7%-8%.

Achtergestelde obligatie lening

Betrokkenen kunnen de B.V. een achtergestelde lening geven. Het risico van deze vorm van participeren is in vergelijking met de vorige is kleiner. Het verwachte rendement is echter doorgaans tussen de 4%-5%. Jaarlijks ontvang de participant rente en aflossing. De lening is echter achtergesteld op de bank, maar de betaling van rente en aflossing gaat voor uitkering van winst aan aandeelhouders.

Inhoud

1. Introductie
2. Project voorstel
3. Inpassing
- 4. Planning**
5. Referentie projecten
6. Contact



4. Planning



Indicatief overzicht

Wat	Wanneer
1. Vergunningen	September 2018
2. Subsidie	December 2018
3. Financiering	Maart 2019
4. Projectvoorbereiding	Maart 2019
5. Bouwen	September 2019
6. Exploitatie, service & onderhoud	30 jaar vanaf 2020

4. Planning



Wij geloven in dit voorstel omdat

1. Gemotiveerde eigenaar en gemeente
2. Gevolgen onttrekking landbouwgrond minimaal
3. Weinig zichtconsequenties voor omwonenden
4. Unieke kans voor lokale afname en participatie in Lieveelde zelf (lokale industrie of op te richten energie coöperatie)
5. Significante bijdrage aan klimaatdoelstellingen Oost Gelre
6. Ervaren ontwikkelaar

Inhoud

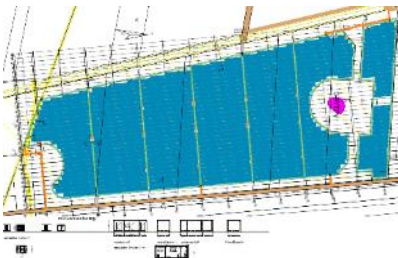
1. Introductie
2. Project voorstel
3. Inpassing
4. Planning
- 5. Referentie projecten**
6. Contact



5. Referentie projecten

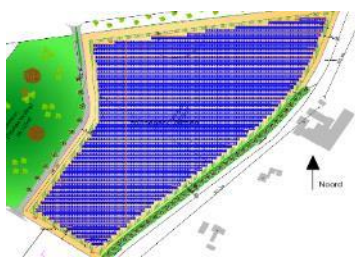
ProfiNRG

Zonnepark Duurkenakker



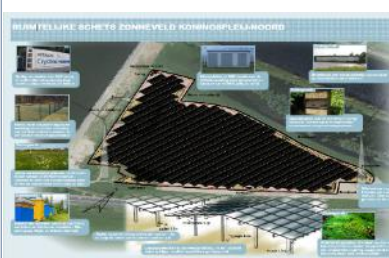
Menterwolde
55 MW
Vergund, SDE+, bouw 2019

Zonnepark Revelhorst



Zutphen
7 MW
Vergund, SDE+, bouw 2019

Zonnepark Koningspleij



Arnhem
10 MW
Vergund, bouw Q1 2019

Zonnepark Waternet Gein



Nieuwegein
4 MW
Vergund, SDE+, in aanbouw

Green Giraffe

Solarpark Scaldia



ONGOING
SOLAR
50 MW

NETHERLANDS

DEBT EQUITY STRATEGIC
MODELLING CROSS CONTRACTING

Solarpark
Zeeland

Sunport



2016
SOLAR
31 MW

NETHERLANDS
TRANSACTION CLOSED

DEBT EQUITY STRATEGIC
MODELLING CROSS CONTRACTING

SunPort
gateway to sustainability

Les Mées



2014
SOLAR
31 MW

FRANCE

DEBT EQUITY STRATEGIC
MODELLING CROSS CONTRACTING

Suncom

ForVEI



2012
SOLAR
41 MW

ITALY

DEBT EQUITY STRATEGIC
MODELLING CROSS CONTRACTING

cdc
infrastructure

Inhoud

1. Introductie
2. Project voorstel
3. Inpassing
4. Planning
5. Referentie projecten
6. **Contact**



6. Contact



Voor vragen of informatie



Rene Hanssen

Tel: +316 2461 8430

rene@sunvest.nl

Cees van der Werken

Tel: +316 2457 9664

cees@sunvest.nl

Wilfried van Meerveld

Tel: +316 1967 9782

wilfried@sunvest.nl



Bob Schulte

Tel: +316 5230 8982

b.schulte@green-giraffe.eu

Reinier Bulstra

Tel: +316 2167 8876

r.bulstra@green-giraffe.eu

Thomas Dietz

Tel: +316 1517 1261

t.dietz@green-giraffe.eu



www.sunvest.nl

Bijlage B: Verslag informatieavond 22 mei 2018



Bijeenkomst omwonenden van de Nieuwendijk

Zonnepark Lieveelde

22 mei 2018

Inhoud

1. **Introductie**
2. Reacties
3. Gemaakte afspraken



Introductie

De bijeenkomst

De bijeenkomst voor de omwonenden van het zonnepark heeft als doel om het initiatiefvoorstel toe te lichten en vragen van de bewoners te beantwoorden. Verder heeft de bijeenkomst als doel gehad om input te verzamelen m.b.t. landschappelijke inpassing, participatie en ontwerp. Door deze input mee te nemen, wordt er beoogd meer draagvlak bij de bewoners te bewerkstelligen.

De bijeenkomst heeft de volgende agendapunten:

- Introductie over de motivatie van de gebroeders Hulshof over hun initiatief
- Presentatie door Rene Hanssen van Sunvest over het project
- Toelichting van de gemeente op duurzame ambities van de gemeente Oost-Gelre en toelichting op de nieuwe omgevingswet.
- Vraag en antwoord

Er kwamen ongeveer 15 omwonenden op de avond af. Veel mensen spraken zich positief uit

Inhoud

1. Introductie
2. **Reacties**
3. Gemaakte afspraken



Reacties omwonenden

Een normaal park wordt op 2,50 meter gebouwd, is het ook mogelijk om lager te bouwen?

Ja dat is mogelijk, we zijn in onze presentatie uitgegaan van een maximale hoogte. Technisch zijn er verschillende opties, maar omdat de ontwikkeling nog in gang is, zijn er geen besluiten genomen omtrent het uiteindelijke ontwerp van het park. De hoogte moet dus ook nog bepaald worden met de landschapsarchitect en in samenspraak met de gemeente.

Hoe groot worden de transformators van het park?

De foto's in de presentatie tonen een transformator van meer dan 2,5 meter hoog, dit zijn betreedbare stations die op aanvraag van een klant zijn geplaatst bij een ander project. In het geval van Lievelede zal dit niet nodig zijn en zullen er stations worden toegepast die lager zijn dan 2,50 meter. Dit kunnen ook stations zijn die onder de panelen worden geplaatst. Dit is natuurlijk afhankelijk van het ontwerp.

Kunnen we aansluiten op het zonnepark? Kunnen we rechtstreeks stroom krijgen van het systeem?

Helaas is dat niet mogelijk, de stroom zal op een nabijgelegen HS/MS station aangesloten moeten worden bij Dale. Dit zal op een afstand van 6 km zijn. Een gedeelte van de stroom zou op het industrietrein of bij de waterzuivering aangesloten kunnen worden.

Reacties omwonenden

Kunnen we goedkoper stroom krijgen?

Dit zou mogelijk zijn door gebruik te maken van een energie coöperatie waarbij je door financiële participatie korting kunt krijgen op de afgenomen stroom

Hoe hoog wordt het hek rond het park?

Er moet altijd een hek geplaatst worden om een park, dit is op laste van de verzekering. De minimale hoogte is 1,80 meter hoog. Het hek kan in combinatie met een haag, struiken of bomen of een andere vorm van beplanting ingekleed worden.

Geven de omvormers ook geluid en hebben we daar ook last van?

De omvormers en transformatoren geven nagenoeg geen geluid. Het maximale geluid van de omvormers ligt rond de 28 decibel bij de huidige omvormers. Geluidsoverlast zal geen issue zijn.

De nieuwe kabel die wordt aangelegd, waar moet die vandaan komen? Hebben we ook last van de straling die van die kabel komt?

De kabel moet komen van het HS/MS station in Dale op een afstand van 6 KM. Het kan ook zijn dat we op een kleiner onderstation zullen invoeren en een deel van de stroom aan het industrietrein zullen verkopen. De kabel die aangelegd zal worden, is een zelfde soort kabel als die ook in de straat ligt en heeft geen negatieve effecten met straling, eigenlijk dezelfde effecten als een andere straatkabel.

Reacties omwonenden

Waarom wordt het park juist op deze locatie geplaatst als de kabel van zo ver moet komen?

De locatie is in de eerste plaats uitgekozen, omdat het initiatief van de familie Hulshof kwam. Daarnaast is gekeken naar de omgeving. De nabijheid van een industrieterrein en een waterzuivering een grote weg en een luwte van bewoners heeft ervoor gezorgd dat we deze locatie hebben uitgekozen. De afstand naar het onderstation is ver, daar moet nog technisch naar gekeken worden. De locatie biedt wel mogelijkheden om bijvoorbeeld bij de BIR-waterzuivering aan te sluiten.

Ons zicht wordt belemmerd door een haag, is het niet mogelijk om iets anders dan een haag te plaatsen?

Er wordt met een landschapsarchitect gekeken naar een inpassing die past bij de omgeving. Naast een haag wordt er ook gekeken naar bloemrijke grasranden en andere manieren om het park in te passen. Een haag is niet de standaardoplossing, er kan ook gekozen worden voor een andere bomenrij of andere beplanting.

Geven de panelen ook reflectie?

Nee, de panelen geven geen reflectie waar omwonenden last van hebben. Bij panelen is het noodzaak om zoveel mogelijk zonlicht op te vangen, daarom is er ook een anti-reflecterende laag toegepast op de panelen.

Krijgen wij ook profijt van het park?

De omwonenden krijgen de mogelijkheid om mee te doen in het project door verschillende manieren van participatie. Daarin zijn mogelijkheden om te participeren met een gereduceerd risico en een mogelijkheid om voor een hoger rendement mee te doen met een volledig projectrisico. Ook wordt er door Sunvest samenwerking met een energiecoöperatie gezocht, zodat omwonenden direct profijt krijgen van het park.

Reacties omwonenden

Waarom wordt er voor ons besloten waar een park moet gaan komen?

De gemeente: Wij hebben hierin nog niet besloten en deze bijeenkomst is deel van de pilot/proef om te kijken hoe de nieuwe omgevingswet in zijn werk gaat, waarbij we mensen vroegtijdig laten meedenken in het ontstaan van nieuwe projecten. Voor ons is het belangrijk dat er draagkracht wordt gecreëerd voor projecten. Door deze bijeenkomst kan er gekeken worden naar de draagkracht. We hebben een eerste Quick Scan gemaakt, deze was positief, het landschap heeft geen grote landschappelijke waarde. Dus we hebben dit niet bij voorbaat uitgesloten. We willen wel dat de lokale omgeving mee kan profiteren van dit initiatief. Daarnaast leggen wij de verantwoordelijkheid om draagvlak te creëren bij de initiatiefnemers.

Waarom gebruiken jullie geen grond van de gemeente, bijvoorbeeld van braakliggende bouw- of industrieterreinen?

De gemeente: We sluiten dit niet uit, we hebben echter vooralsnog geen percelen van de gemeente in beraad.

2. Reacties



Reacties omwonenden

Reacties omwonenden op plannen van de familie Hulshof

Wij begrijpen dat de familie Hulshof met deze plannen komt en kennen hun situatie. We snappen hun positie daarin en staan achter hun beslissing.

We zijn blij met het initiatief om bij te dragen aan de productie van groene energie.

Zolang er maar geen windmolens komen, dat is hetgeen wat sommige omwonenden niet willen. Daarom vinden wij zonne-energie een goed idee. Als er windmolens komen, zijn wij in alle staten.

Een tweetal omwonenden heeft gereageerd met de last die ze zullen hebben van hun belemmerde uitzicht. Dit zijn echter omwonenden die verder van het perceel af wonen en niet vanuit hun huis zicht hebben op het park.

Inhoud

1. Introductie
2. Reacties
3. **Gemaakte afspraken**



3. Gemaakte afspraken



Gemaakte afspraken

Acties Sunvest:

- Rondleiding door een reeds gebouwd zonnepark
- Landschappelijke inpassing in gang zetten met landschapsarchitect, in afstemming met direct omwonenden, Gelders Genootschap en Omgevingsdienst Achterhoek
- Updates over het project op de website van Sunvest en elektronische nieuwsbrief
- Participatiemogelijkheden onderzoeken met lokale energie coöperatie (Lievelds Belang)
- Organisatie inloop sessie, zodat belanghebbenden hun suggesties kunnen geven t.a.v. het ontwerp

Bijlage C: Verslag informatieavond 14 juni 2018



Belanghebbenden bijeenkomst Lievelede

Zonnepark Lievelede

14 Juni 2018

Inhoud

1. **Introductie**
2. Belanghebbenden reacties
3. Gemaakte afspraken



Introductie

De bijeenkomst

De bijeenkomst voor de belanghebbenden van het zonnepark heeft als doel gehad om het initiatiefvoorstel toe te lichten en vragen van de belanghebbenden te beantwoorden. Verder heeft de bijeenkomst als doel gehad om input te verzamelen m.b.t. landschappelijke inpassing, participatie en ontwerp. Door deze input mee te nemen, wordt er beoogd meer draagvlak bij de belanghebbenden te bewerkstelligen.

De bijeenkomst had de volgende agendapunten:

- Introductie over de motivatie van de gebroeders Hulshof over hun initiatief
- Presentatie door Rene Hanssen van Sunvest over het project
- Toelichting van de gemeente op duurzame ambities van de gemeente Oost-Gelre en toelichting op de nieuwe omgevingswet
- Vraag en antwoord

Bij de bijeenkomst waren de volgende belanghebbendenorganisaties aanwezig:

- Lievevlds Belang
 - Gelders Genootschap
 - LTO-Noord
 - Het Waterschap Rijn en IJssel
-
- De ODA en de GGD zijn uitgenodigd, maar hebben na de eerste notie van het park onderzoek gedaan en geen bezwaren gevonden tegen een park. Daarom waren ze niet aanwezig op de bijeenkomst.

Inhoud

1. Introductie
2. **Belanghebbenden reacties**
3. Gemaakte afspraken



2. Belanghebbenden reacties



Lievelds Belang

Wordt bij elk project een project B.V. opgericht?

Ja, dit is gebruikelijk bij zonneparken. Dit wordt gedaan om de verschillende belanghebbenden in het park samen te binden.

Is er een vast rendement op de aandelen certificaten?

nee, dit is afhankelijk van het succes van het project. Er zijn naast certificaten ook nog meerdere mogelijkheden om te participeren.

Waarom zou schapen niet mogelijk zijn?

Schapen zijn wel mogelijk, maar dit betekent ook dat je een relatief hoog systeem moet bouwen. Daarnaast zal er minder groeien onder de panelen en moet je daardoor het aantal schapen beperkt houden.

Zijn er projecten van 15 jaar? Waarom wordt er gezegd, 20-25 jaar?

De businesscase is pas interessant vanaf 20 jaar. 15 jaar is uitgesloten. Na 15 jaar is het project terugverdiend en ontstaat er winst in het project. Ook nadat de subsidie is ontvangen ontstaat er winst door de verkoop van de stroom.

Is er een vaste afnemer van de energie, of kan dit elke keer een andere afnemer zijn?

Dit kan verschillen per project. Mogelijke afnemers zijn energiebedrijven of energierecorporaties of grote stroomverbruikers.

2. Belanghebbenden reacties



Gelders Genootschap

De nokhoogte staat op 2,50 meter, waarom is de nokhoogte niet lager?

2.50 meter geeft een technisch optimum. Het daadwerkelijk technische ontwerp moet nog gemaakt worden. Dit is nog afhankelijk van de verwachtingen van de gemeente en ons eigen technische concept. De uiteindelijke nokhoogte zal tussen de 1,5 en 2,5 meter uitkomen.

Waarom is een hek noodzakelijk? Is het ook mogelijk om in plaats daarvan brede oevers aan te leggen met natuurlijke flora en fauna?

Suggestie: Probeer het zo natuurlijk mogelijk te maken.

De ruimtelijke inpassing is nog niet bepaald, brede oevers worden lastig i.v.m. de grootte van het perceel, wel zijn we van plan om het perceel landschappelijk goed in te passen m.b.v. een landschapsarchitect. De verzekeringen en banken vereisen verder dat er een hek geplaatst wordt.

Waarom zit het transformatorhuis in het midden van het perceel? Ruimtelijk zou de zijkant beter zijn. Wat is de grootte van dat huisje?

Technisch gezien is dit beter. Ruimtelijk gezien zou aan de rand beter zijn. In de uiteindelijke beslissing nemen we deze tip mee in onze overweging.

Is er speelruimte in de grootte van de transformator?

Ja, hier zijn verschillende smaken in. In de voorbeeldfoto's zijn plaatjes gebruikt van een groot betreedbaar station die een klant van ons vereiste. In het geval van Lieveelde zal het station altijd kleiner zijn dan dat, omdat een betreedbaar station niet nodig is.

2. Belanghebbenden reacties



Gelders Genootschap

Wordt er een landschap inspanningsplan gemaakt?

Ja, dit plan wordt gemaakt en er wordt nagedacht over de input die we hebben gekregen van de verschillende bijeenkomsten. We worden hier geholpen door een landschapsarchitect. We gaan dit afstemmen met Gelders Genootschap en Omgevingsdienst Achterhoek.

Er zou een plan moeten komen voor de wandelpaden van de recreanten bij het nieuwe landgoed. Er zou ook in het plan moeten komen hoe er met de beek en het retentie gebied omgegaan wordt. Ook zou er een duidelijk plan gemaakt moeten worden voor de profielen van de omrastering van het park.

Heeft de gemeente ook gedacht aan een omgevingsfonds?

Dit zou kunnen worden vereist, Sunvest onderschrijft de NWEA richtlijnen. Dit betekent dat Sunvest een deel van haar rendement investeert in landschappelijke inpassing en participatie voor de bewoners. Wat er met het omliggende gebied gebeurd is verder de verantwoordelijkheid van de gemeente en niet van Sunvest.

2. Belanghebbenden reacties



LTO-Noord

Wordt er gras ingezaaid?

Ja, er moet nog bepaald worden welk grassoort dit wordt. Er wordt rekening gehouden met andere omstandigheden onder de panelen.

Hoeveel MW is er nodig in de gemeente?

De gemeente heeft laten weten dat ze een tiental windmolens en 50 hectare zonnepark nodig hebben om hun doelstellingen te behalen. Hoe en in welke verhouding deze geplaatst zullen worden is afhankelijk van het initiatief van ondernemers. De gemeente zal geen nieuwe initiatieven starten, en laat dit juist bij het initiatief van de bewoners van Oost-Gelre.

Wat houdt participeren precies in? Is dit dat mensen perse financieel meedoen, of is het genoeg als dit enkel aangeboden wordt?

Er moet duidelijk zijn dat de initiatiefnemer genoeg mogelijkheden heeft geboden aan bewoners om notie te nemen van het park en mogelijkheden heeft aangeboden om of financieel of op andere wijze deel te nemen aan het park. We zien het aantal mensen dat participeert, als een belangrijke indicator voor draagvlak in de omgeving. Dat is de reden waarom we ons best doen om zoveel mogelijk mensen te laten participeren in het park.

2. Belanghebbenden reacties



LTO-Noord

Bestuursvoorzitter LTO: Landbouwgrond moet behouden worden, omdat dit de wens van de maatschappij is. Men wil dat de landbouw zoveel mogelijk grondgebonden is. Men wil dat er veel weidegang is van koeien. Dat de biodiversiteit behouden wordt. Er zal misschien meer CO2 de lucht in gaan, omdat de grond niet meer met gras begroeid wordt. Er zal verdroging plaatsvinden van de grond.

Antwoord van de gebroeders Hulshof: Zonne-energie is ook een gewenst product door de samenleving en is wat dat betreft vergelijkbaar met de bloementeel die enkel voor ons vermaakt verbouwd worden ook een product die niet voor de voedselvoorziening is.

Is er voldoende capaciteit op het station om de stroom in te voeren?

We kijken naar verschillende opties en zullen de beste optie uitkiezen voor de netkoppeling. Daarnaast is de netbeheerder verplicht om aan te sluiten bij het meest nabije station.

Wat gaan jullie in de toekomst doen als de elektriciteitsprijzen sterk gaan wijzigen?

Eventueel zou het mogelijk zijn om in de toekomst gebruik te maken van Accu's die technologie ontwikkeld zich sterk en maakt het mogelijk om binnen 4 jaar aan die techniek te denken.

Als er accu's toegepast gaan worden, hoe groot worden de bunkers met accu's dan?

Accu's maken geen deel uit van ons huidige plan.

2. Belanghebbenden reacties



Het Waterschap Rijn en IJssel

Wij gaan kijken naar de mogelijkheden om samen te werken met de rioolwaterzuivering. Daarnaast hebben wij de vraag of er onder de panelen ook mogelijkheden zijn om bijvoorbeeld riet aan te planten.

Dit zijn voorbeelden van mogelijkheden die wij aan het onderzoeken zijn. Het aanplanten van riet of andere natuurlijke opties hebben onze voorkeur. Wij zullen nog contact hebben met het Waterschap over een aansluiting op de waterzuivering.

Daarnaast hebben wij als opmerking dat er een keurzone om de beek van 5 meter is waar niet binnen gebouwd mag worden.

Bedankt voor de opmerking, wij zitten naar ons weten niet binnen die keurzone, aangezien we ook gebruik maken van brede onderhoudspaden aan de randen.

Inhoud

1. Introductie
2. Belanghebbenden reacties
3. **Gemaakte afspraken**



3. Gemaakte afspraken



Gemaakte afspraken

Acties Sunvest:

- Rondleiding door een reeds gebouwd zonnepark
- Landschappelijke inpassing in gang zetten met landschapsarchitect, in afstemming met direct omwonenden, Gelders Genootschap en Omgevingsdienst Achterhoek
- Updates over het project op de website van Sunvest en elektronische nieuwsbrief
- Participatiemogelijkheden onderzoeken met lokale energie coöperatie (Lievelds Belang)
- Organisatie inloopsessie, zodat belanghebbenden hun suggesties kunnen geven t.a.v. het ontwerp

Bijlage D: Verslag informatieavond 3 juli 2018



Bewoners bijeenkomst Lievelede

Zonnepark Lievelede

3 juli 2018

Inhoud

1. **Introductie**
2. Reacties
3. Gemaakte afspraken



Introductie

De bijeenkomst

De bijeenkomst voor de bewoners van Lievelede heeft als doel om het initiatiefvoorstel toe te lichten en vragen van de bewoners te beantwoorden. Verder heeft de bijeenkomst als doel gehad om input te verzamelen m.b.t. landschappelijke inpassing, participatie en ontwerp. Door deze input mee te nemen, wordt er beoogd meer draagvlak bij de bewoners te bewerkstelligen.

De bijeenkomst had de volgende agendapunten:

- Introductie over de motivatie van de gebroeders Hulshof over hun initiatief
- Presentatie door Rene Hanssen van Sunvest over het project
- Toelichting van de gemeente op duurzame ambities van de gemeente Oost-Gelre en toelichting op de nieuwe omgevingswet
- Vraag en antwoord

Er kwamen ongeveer 50 mensen op de avond af. Van de mensen was het merendeel positief. Naast bewoners waren ook het Lieveleds belang en LTO-Noord aanwezig.

Inhoud

1. Introductie
2. **Reacties**
3. Gemaakte afspraken



Reacties

Lievelids Belang: geeft aan mogelijk een energiecorporatie te willen starten, hun vraag daarbij is: Wordt er ruimtelijk rekening gehouden met de eventuele komst van opslag van energie?

Nee, dit is niet nodig op de locatie van het zonnepark.

LTO-Noord: Er is een artikel geweest waarbij o.a. Cadmium, Tin en koper en ander chemisch spul in de grond is gekomen. Met name Cadmium is een gevaarlijke stof voor de grond.

Er worden geen panelen gebruikt met Cadmium, dit zijn hoge-rendementspanelen, die worden in Nederland nooit in zonneparken gebruikt. Daarnaast zijn de zonnepanelen een gesloten geheel en is het voor het rendement van de panelen en de levensduur erg belangrijk dat ze gesloten blijven.

Bewoner: Er wordt gesproken over zichtconsequenties, maar hoe zit het met geluid?

De zonnepanelen geven geen geluid. Bij transformators heb je verschillende smaken waarbij geluidsarme transformators gekozen moeten worden. De omvormers geven erg weinig geluid en zijn ontworpen om vrijwel geluidloos te zijn.

Bewoner: Wat wordt er gedaan met de bomenrij op de Berkendijk, deze geven schaduw?

Over deze bomen kunnen wij niet beslissen, omdat deze niet op ons perceel staan.

Geven de panelen reflectie waar mensen last van hebben?

De panelen zullen geen reflectie geven waarvan mensen in de omgeving last kunnen hebben.

2. Reacties

Reacties

Bewoner: Het coulisselandschap wordt aangetast door zonneparken. De gemeente luistert niet naar de burger en de burger wordt geen haar beter van het park. De burger moet voorop staan zoals in Goeree. Waarom is bij deze bijeenkomst geen wethouder aanwezig.

De gemeente: Er is geen wethouder aanwezig omdat er toevallig ook een belangrijke vergadering was gepland. Deze kan helaas niet verplaatst worden. De beslissing om het park door te laten gaan is ook nog niet genomen. De gemeente beschouwt dit project als een pilot om de nieuwe omgevingswet toe te passen. In die omgevingswet moeten mensen voortijdig ingelicht worden omtrent de vorming van nieuwe projecten. In het geval van het zonnepark gebeurt dit ook.

LTO: We vinden dit project niet duurzaam, want vruchtbare grond wordt gebruikt terwijl wij van LTO juist zoveel mogelijk grondgebonden veeteelt willen en ook dat de voedselproductie niet in het geding komt.

Gebroeders Hulshof: Ik begrijp het standpunt van LTO. Tegelijkertijd levert dit zonnepark een product waar op dit moment vraag naar is. Zoals er ook bloemen worden verbouwd, een product die enkel voor het vermaak is, zo wordt er ook met het zonnepark een product geleverd waar nu vraag naar is. Daarnaast wordt er door veel boeren wel olifantsgras verbouwd voor bio-diesel, terwijl dit niet bijdraagt aan de voedselproductie. De LTO zou daar ook op tegen moeten zijn, maar dat zijn ze niet. Daarnaast zijn er in deze omgeving erg weinig boeren met een opvolger en is het een gebied waar de grondprijzen het laagste liggen van heel agrarisch Nederland en is het voor dit gebied duidelijk dat er weinig vraag is naar deze grond.

Reacties

Bewoner: Wat wordt er door de gemeente teruggegeven voor dit project. Fietspaden zouden het plan dragelijker maken.

Genoteerd.

Waarom zijn andere initiatieven niet op deze manier behandeld? Zo is er een bloemenkas gebouwd zonder ook maar iemand te vragen over de mening hierop?

Lievelds Belang: Er was wel een mogelijkheid om op de bloemenkas te reageren via de reguliere weg bij het bekendmaken van de omgevingsvergunning.

Ontwikkelaar van het landgoed nabij locatie zonnepark: Grenzend aan het perceel voor het zonnepark is een landgoed ontwikkeld met een zichtlijn precies op het zonnepark. Waarom heeft de gemeente hier geen rekening mee gehouden? Hierdoor wordt de omgeving waarbinnen het landgoed gebouwd zou wordt ernstig benadeeld.

Het landgoed is bekend bij de gemeente. De gemeente gaat graag in gesprek met de ontwikkelaar van het landgoed over de genoemde argumenten.

Inhoud

1. Introductie
2. Reacties
3. **Gemaakte afspraken**



3. Gemaakte afspraken



Gemaakte afspraken

Acties Sunvest:

- Rondleiding door een reeds gebouwd zonnepark
- Landschappelijke inpassing in gang zetten met landschapsarchitect, in afstemming met direct omwonenden, Gelders Genootschap en Omgevingsdienst Achterhoek
- Updates over het project op de website van Sunvest en elektronische nieuwsbrief
- Participatiemogelijkheden onderzoeken met lokale energie coöperatie (Lievelds Belang)
- Organisatie inloopsessie, zodat belanghebbenden hun suggesties kunnen geven t.a.v. het ontwerp

Bijlage E: Verslag inloopavond 19 december 2018



Verslag inloopavond Zonnepark Lieveelde

26 februari 2019

Introductie

Op 19 december 2018 heeft Sunvest een inloopavond georganiseerd voor omwonenden en belanghebbenden. Sunvest is samen met Vincent en Jos Hulshof initiatiefnemer van het plan Zonnepark Lievelede. Hieronder vindt u een weergave van de door ons georganiseerde inloopavond in Kaasboerderij Weenink te Lievelede. De inhoud van dit verslag is tot stand gekomen op basis van de door diverse personen aangeleverde verslaglegging van de avond, opmerkingen en suggesties opgehaald op de avond zelf en/of ingediend middels reactieformulieren, en de persoonlijke overleggen die met een selecte groep direct omwonenden zijn gevoerd.

Doel van de avond

De inloopavond had als doel om omwonenden en belanghebbenden te informeren over de voortgang van het initiatief om een zonnepark te realiseren grenzend aan de Nieuwendijk, Berkendijk en Stikkemaatsdijk in Lievelede. De avond had enerzijds als doel om mensen in de gelegenheid te stellen om informatie op te halen bij vertegenwoordigers en/of deskundigen die meer konden vertellen over o.a. het landschappelijke inrichtingsplan. Anderzijds had de avond als doel om mensen concreet te vragen mee te denken over de uitwerking van het plan en hun mening en/of suggesties te geven zodat Sunvest deze mee kon nemen in haar aanpassing van het ontwerp waar mogelijk.

Aankondiging van de inloopavond

Omwonenden en belanghebbenden zijn per brief op de hoogte gesteld en uitgenodigd voor de openbare inloopavond. De brief is in overleg met de gemeente opgesteld. De uitnodigingen zijn door lokale tijdschriftbezorgers aan alle huishoudens in Lievelede bezorgd. De genodigden hebben de brief twee weken van tevoren ontvangen, op 5 december 2018.

Verder zijn ook de volgende communicatiemiddelen direct of indirect ingezet:

- 2x Aankondiging op de website van de gemeente Oost Gelre (door de gemeente)
- Aankondiging in het kerkklokje
- Vincent Hulshof heeft enkele huishoudens die buiten Lievelede vallen persoonlijk uitgenodigd voor de inloopavond

Tevens heeft de Gemeente Oost Gelre enkele instanties uitgenodigd:

- Waterschap Rijn en IJssel
- Omgevingsdienst Achterhoek
- Gelders Genootschap
- GGD

Opzet van de avond

De avond vond plaats op woensdagavond 19 december 2018 bij Kaasboerderij Weenink te Lievelede. De avond was opgezet als een openbare inloopbijeenkomst, zodat het ook voor belanghebbenden die wellicht niet een gehele vrije avond tot hun beschikking hadden ook mogelijk was informatie op te halen. Het ophalen van die informatie hebben we zo makkelijk en overzichtelijk mogelijk ingericht. Bij diverse A0 panelen in de zaal konden mensen informatie ophalen over een aantal kernpunten van het initiatief, onder meer over het proces en de planning daarvan, het concept landschappelijk inpassingsplan, uit te voeren studies en mogelijkheden tot participatie. Bij ieder paneel stonden vertegenwoordigers die inhoudelijk bekend waren met het onderwerp in kwestie, om toelichting te geven en eventuele vragen mondeling te beantwoorden. Hier is gedurende de avond doorlopend gebruik van gemaakt.

Tijdens de inloopbijeenkomst zijn de volgende informatiepunten ingericht:

1. Informatie over het initiatief en de betrokken partijen

Hier werd informatie verstrekt over de betrokken partijen (Sunvest, Gemeente Oost Gelre en Eelerwoude) en werd het initiatief Zonnepark Lieveelde samengevat door weergave van de kernpunten en beoogde planning.

Vertegenwoordigers: Sunvest (2x)

2. Informatie van de gemeente Oost Gelre

Dit paneel was opgesteld door de gemeente zelf om toelichting te geven over de ambities van de gemeente Oost Gelre en de inpassing van dit project als pilot voor de omgevingswet. Verder werd onderschreven dat de gemeente onder voorwaarden bereid is mee te werken aan de komst van het zonnepark en welke randvoorwaarden van belang zijn voor de gemeente.

Vertegenwoordigers: Gemeente Oost Gelre (1x)

3. Informatie over het concept landschappelijk inpassingsplan

Hier werd op een tweetal panelen het concept landschappelijk inpassingsplan gepresenteerd door de landschapsarchitect van Eelerwoude, evenals een aantal profielaanzichten en een visualisatie van het zonnepark. De landschapsarchitect van Eelerwoude was aanwezig om het inrichtingsplan verder toe te lichten, vragen te beantwoorden en inzicht te geven in verschillende inpassingsmogelijkheden. Tevens werden mensen gevraagd om hun mening te geven over de landschappelijke inpassing

Vertegenwoordigers: Eelerwoude (1x)

4. Informatie over uit te voeren onderzoek en studies

Op dit paneel waren de door Sunvest uit te voeren studies samengevat. Het betreft hier het bodemonderzoek, waterhuishouding, flora & fauna studie, archeologie en schittering.

Vertegenwoordigers: Sunvest (1x)

5. Informatie over participatiemogelijkheden

Bij dit paneel werden mensen geïnformeerd over de mogelijkheden om te participeren in de realisatie van het zonnepark. Er is toelichting gegeven voor wat betreft de verschillende manieren waarop er financieel geparticipeerd kan worden. Aanwezigen zijn gevraagd om hun belangstelling en voorkeuren aan te geven.

Vertegenwoordiger: Sunvest (1x)

De panelen gebruikt op de inloopavond van 19 december 2018 zijn te downloaden op de website van Sunvest onder: <https://sunvest.nl/zonnepark-lieveelde/>

Ophalen van meningen en suggesties

Bij elke post lag een stapel reactieformulieren ter invulling van de aanwezigen om meningen en/of suggesties in relatie tot concrete punten te geven. Deze formulieren zijn door de organisatie verzameld. De inhoud daarvan is meegenomen in dit verslag. De samenvatting daarvan is hieronder weergegeven voor wat betreft de punten waar wij mensen over hebben gevraagd mee te denken. Het (lege) reactieformulier zelf is als bijlage toegevoegd aan dit verslag.

Aantal aanwezigen

In de uitnodiging stond dat mensen tussen 19h30 en 21h30 welkom waren in Kaasboerderij Weenink. De eerste persoon was om 19h20 binnen en de laatste vertrok om 21h30. Naar schatting hebben ca. 70 mensen de inloopavond bezocht. Daarmee was het een goed bezochte inloopavond.

Algemene indruk inloopavond

- Goed bezocht met naar schatting ca. 70 aanwezigen
- De sfeer was over het algemeen positief – er was geen sprake van een beladen of negatieve sfeer.
- Mensen stelden veel vragen en gaven van hun mening. Een deel van hen was geheel positief, een deel positief maar plaatsten kritische kanttekeningen. Een kleine groep mensen was uitgesproken tegen het initiatief in huidige vorm
- De meerderheid van de mensen die aanwezig waren en een reactieformulier heeft achtergelaten staat positief tegenover het initiatief – de komst van een zonnepark wordt als een positieve ontwikkeling gezien
- De meest gestelde vragen op de avond waren:
 - o Hoe hoog zullen de zonnepanelen reiken in de voorgestelde opstelling?
 - o Kan het zonnepark door goede landschappelijke inpassing voor een groot gedeelte uit het zicht geplaatst worden?
 - o Wat is de meerwaarde voor het landschap van dit initiatief?
 - o Op welke wijze kan er financieel geparticipeerd worden?

Persoonlijke gesprekken

Sunvest heeft ook een aantal persoonlijk overleg gesprekken gevoerd. Het is niet mogelijk om een persoonlijk overleg te houden met iedereen. Sunvest heeft er bewust voor gekozen om de huishoudens binnen een straal van 1,5 km van het projectgebied uit te nodigen voor een persoonlijk gesprek. De persoonlijke gesprekken zijn ingepland door Vincent Hulshof, mede-initiatiefnemer van het zonnepark. Doel van de gesprekken was om de individuele bezwaren, suggesties en opmerkingen te inventariseren en ook deze mensen vragen om mee te denken. Van elk gesprek is een apart gespreksverslag opgesteld. Ter documentatie zijn de gespreksverslagen, indien de omwonenden hier toestemming voor hebben gegeven, gedeeld met de gemeente, maar deze zullen niet openbaar gemaakt worden.

Uitkomsten van de inloopavond en persoonlijke gesprekken

Ontwerp

- Enkele direct omwonenden uitten hun zorgen over het uitzicht op het zonnepark
- Omwonenden hebben liever niet dat het zonnepark zichtbaar is vanaf de zandwegen, omdat deze gebruikt worden voor recreatie
- Het voorstel voor de inrichting van de Stikkemaatsdijk wordt goed ontvangen, over het algemeen wordt gesteld dat de inpassing van de Berkendijk dichterbij zal moeten om het zonnepark aan het zicht te onttrekken

- Er is een voorkeur voor een zuid opstelling, dit omdat dit makkelijk is in te passen in de vorm van het landschap.

Inpassing

- Een degelijk en goed onderbouwd landschappelijk inpassingsplan wordt van groot belang geacht door omwonenden en belanghebbenden.
- Over het algemeen had het de voorkeur van mensen om het zonnepark zoveel mogelijk aan het zicht te onttrekken.
- Voor wat betreft de hoogte heeft het de voorkeur deze zo laag mogelijk te houden.
- Voor wat betreft de wijze van inpassing gaat de voorkeur uit naar bloemrijke zones in het groengebied.
- Bloemrijke zones werd veelal aangegeven als voorkeur voor wat betreft dubbelgebruik.
- Enkele omwonenden geven aan dat zij vinden dat een dergelijk project niet landschappelijk kan worden ingepast in het kleinschalige landschap van Lieveelde
- Door de gemeente Oost-Gelre wordt e meerwaarde voor de natuur van het initiatief van grote waarde geacht. Op dit moment heeft het projectplan geen meerwaarde voor de natuur op de lange termijn omdat de landbouwgrond na de operationele periode hersteld zal worden. De gemeente Oost-Gelre stelt voor dat door bijvoorbeeld het verwijderen van de bouwvoor, of het inrichten van een stuk van het perceel als blijvende natuur, een meerwaarde gecreëerd kan worden voor de natuur van Oost-Gelre

Participatie

- Mensen hebben interesse in financieel participeren en in de mogelijkheden om groene stroom af te nemen.
- Mensen hebben (nog) geen uitgesproken voorkeur voor de wijze van financiële participatie of de invulling daarvan. Zij zijn met name geïnteresseerd naar de mogelijkheden die aangeboden kunnen worden.
- Sunvest heeft aangegeven dat lokale participatie in de komende tijd onderzocht zal worden uitgewerkt. Bij voorkeur werkt Sunvest hierbij samen met een lokale energiecoöperatie.

CONCLUSIE

Zowel de inloopavond als de persoonlijke overleggen hebben in belangrijke inzichten geresulteerd en feedback die door Sunvest ter harte is genomen. Onze voorlopige conclusies op de belangrijkste thema's zijn hieronder kort samengevat:

Indruk

De meerderheid van de mensen staat positief tegenover het initiatief – de komst van een zonnepark wordt als een positieve ontwikkeling gezien. Van de selecte groep huishoudens grenzend aan de voorgestelde locaties is een deel zeer positief, en een klein deel negatief.

Ontwerp

De algehele consensus is dat voor het zonnepark een groene zone aangehouden dient te worden aan de kant van de Berkendijk om het zonnepark uit het zicht van voorbijgaande wandelaars en omwonenden te onttrekken. Tevens is er een voorkeur voor een zuid opstelling en het bouwen onder ooghoogte, waardoor de vorm van het landschap beter bewaard blijft.

Inpassing

Landschappelijke inpassing wordt door vrijwel iedereen van groot belang geacht. De manier van inpassing aan de Stikkemaatsdijk zoals voorgesteld is positief ontvangen. Wel wordt over het algemeen gesteld dat de inpassing aan de Berkendijk dichter en wintergroen zal moeten om het park uit het zicht te onttrekken. De presentatie van een concept inpassingsplan tijdens de inloopavond heeft concreet bijgedragen aan een belangrijk stuk visualisatie dat tot nu toe ontbrak.

Participatie

Mensen zijn geïnteresseerd in financieel participeren maar hebben geen uitgesproken mening over manier waarop. De voorkeur is om dit via een lokale energievoorzieningsorganisatie te organiseren.

Vertaling opgehaalde input naar nieuwe versie van het landschappelijk ontwerp

Er zijn belangrijke en goede suggesties gedaan. Sunvest stelt daarom ook voor een aantal belangrijke en ingrijpende aanpassingen aan het ontwerp doorvoeren. Deze aanpassingen worden doorgevoerd op basis van wat wij de omwonenden hebben gevraagd: meedenken over hoe het zonnepark eruit moet komen te zien:

- ***De groenzone van 11 meter breed aan de Berkendijk wordt dichter beplant waardoor zicht vanaf de Berkendijk op het zonnepark wordt ontnomen. Deze zone zal tevens gedeeltelijk worden ingericht als bloemrijk grasland***
- ***Tevens wordt het fauna passeerbare hek aan de zijde van de Berkendijk begroeid***
- ***In de groenzone van 11 meter zal ruimte worden aangehouden voor een meanderend wandelpad tussen de begroeiing***
- ***De groenzone zorgt voor langdurige meerwaarde voor het zonnepark. Na afloop van de operationele periode van het zonnepark zal deze zone behouden blijven voor natuur en recreatie***

Bijlage F: Panelen informatieavond 19 december 2018

Betrokken partijen Zonneveld Lieveelde



Sunvest is een projectontwikkelaar gespecialiseerd in de ontwikkeling en exploitatie van zonne-energie systemen. Sunvest ontwikkelt, beheert en onderhoudt een groot aantal zonne-energie projecten gesitueerd op grond en op daken door heel Nederland. Sunvest wil zich onderscheiden met natuurlijke zonneparken. Dit betekent naast goede locatie keuzes, aandacht voor landschappelijke inpassing en inbedding in de lokale gemeenschap. Voor het initiatief zonnepark Lieveelde werkt Sunvest samen met Vincent en Jos Hulshof. Vincent en Jos Hulshof zijn eigenaar van de varkenshouderij aan de Nieuwendijk te Lieveelde



De gemeente Oost Gelre is drukdoende met de implementatie van de Omgevingswet. Deze nieuwe wetgeving geeft een nieuwe invulling aan initiatieven vanuit de samenleving. Het initiatief van Sunvest en Hulshof sluit nauw aan bij de doelstellingen van de Omgevingswet én van onze doelstelling Oost Gelre Energieneutraal 2030.

Zodoende faciliteert Oost Gelre het initiatief van Sunvest en Hulshof, maar als gemeente zijn we er natuurlijk ook voor alle andere belanghebbenden in de omgeving. De uiteindelijke besluitvorming ligt uiteraard nog steeds bij het college en de gemeenteraad.



Eelerwoude is een landelijk adviesbureau en rentmeesterskantoor met veel regionale kennis. Vanuit onze vier vestigingen werken wij aan de ontwikkeling, inrichting en het beheer van het landelijk gebied. Onze oplossingen voor complexe vraagstukken zijn origineel en realistisch. Eelerwoude bestaat uit een groep enthousiaste en kundige adviseurs. We blijven niet in abstracte visies en plannen steken. Wij proberen ieder project optimaal te realiseren, daarbij kijken wij naar het landschap, de mensen en de natuur

Het initiatief zonneveld Lievelede



Fig: de locatie in rood aangegeven



Fig: Berkendijk, ten noorden van de locatie



Fig: hoek Nieuwendijk en Berkendijk met zich op de locatie

De projectlocatie: kenmerken

- De locatie is gelegen tussen de Nieuwendijk, Berkendijk en de Stikkemaatsdijk
- Perceel wordt nu gebruikt voor de productie van mais. Het mais wordt niet op het bedrijf van Vincent en Jos Hulshof gebruikt
- Het totaal beschikbare oppervlakte is ca. 8,5 ha
- Goed voor ca. 11 MWp – stroomvoorziening voor ruim 3.000 huishoudens
- Beoogd ontwerp is gebaseerd op meerwaarde voor landschap en ecologie, waarbij een bijdrage wordt geleverd aan de biodiversiteit van het landschap

Beoogd ontwerpproces

- 3 inloopbijeenkomsten
- Eerste onderzoeken en ontwerp
- Informatieavond
- Afronden en aanpassen ontwerp
- Indienen studies

Mei – Juli '18
November '18
19 december '18
Januari '19
Februari '19

Beoogd realisatieproces

- Vergunning
- SDE aanvraag
- Start bouw
- Oplevering (afh. netaansluiting)

Augustus 2019
Oktober 2019
2020
2020-2021

Informatie Gemeente Oost Gelre



De Omgevingswet komt eraan

De overheid bereidt zich voor op de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2021. De Omgevingswet bundelt heel veel wetten en regels in één wet.

De wet biedt meer ruimte aan initiatieven vanuit de samenleving. Daarnaast streven overheden naar het leveren van meer maatwerk. Een belangrijk onderdeel daarbij is participatie. Bij de aanvraag van een omgevingsvergunning moet een initiatiefnemer zelf met de omgeving in gesprek over zijn plan en moet de initiatiefnemer aangeven hoe hij de belangen van de omgeving in kaart heeft gebracht en op welke manier hij daar rekening mee houdt in het plan.

Zodra er een definitieve aanvraag ligt, gaan we de volgende fase in van het project. Daarbij zal gemeente Oost Gelre de regie overnemen van de initiatiefnemers. Immers, de besluitvorming ligt nog steeds bij het college en de raad. Belanghebbenden kunnen dan zienswijzen indienen. Eveneens kunnen ze inspreken bij de behandeling in de raad.

Op het moment dat het definitieve plan van Sunvest & Hulshof ter visie gaat zal gemeente Oost Gelre het nodige communiceren over de vervolgstappen. Daarbij organiseert de gemeente ook een inloopbijeenkomst. Naar verwachting zal dit maart 2019 worden.



Oost Gelre Energieneutraal

Vanuit het 'Akkoord van Groenlo' willen de Achterhoekse gemeenten in 2030 energieneutraal zijn. In Oost Gelre ondernemen we diverse activiteiten om inwoners en bedrijven te stimuleren en te faciliteren om een bijdrage te leveren aan deze doelstelling. Om een versnelling te realiseren heeft de gemeenteraad op 6 maart 2018 een Uitvoeringsagenda vastgesteld voor de periode 2018 – 2021.

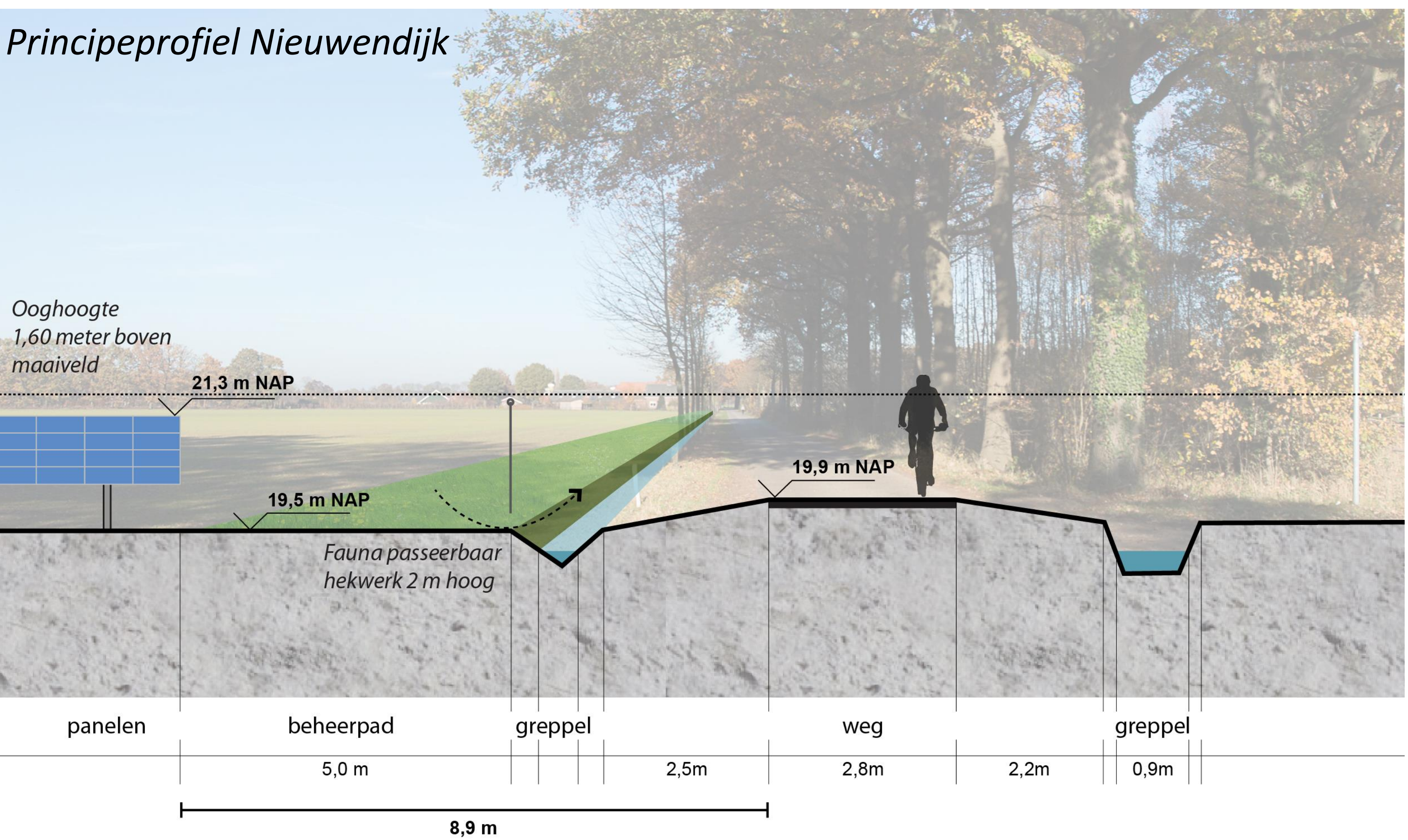
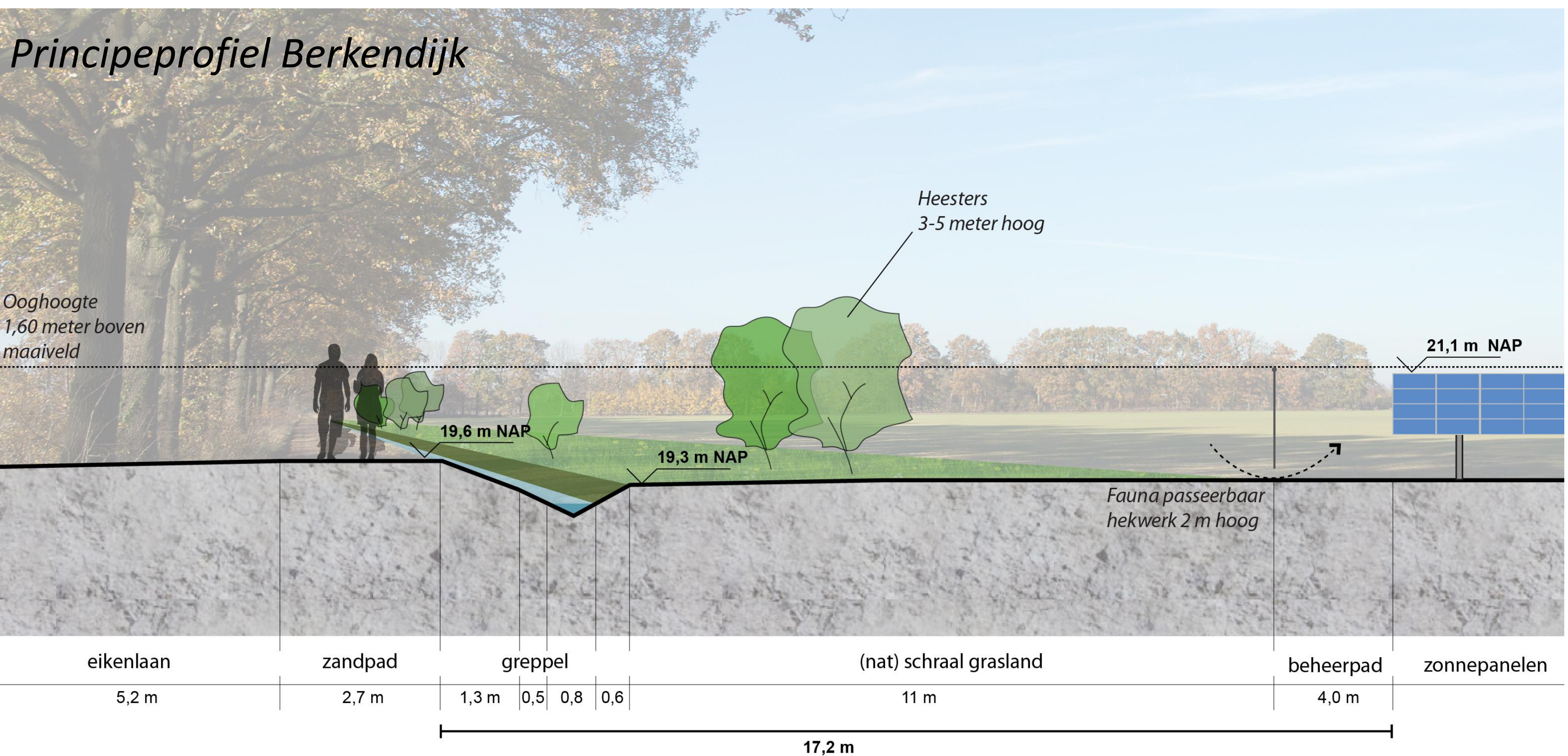
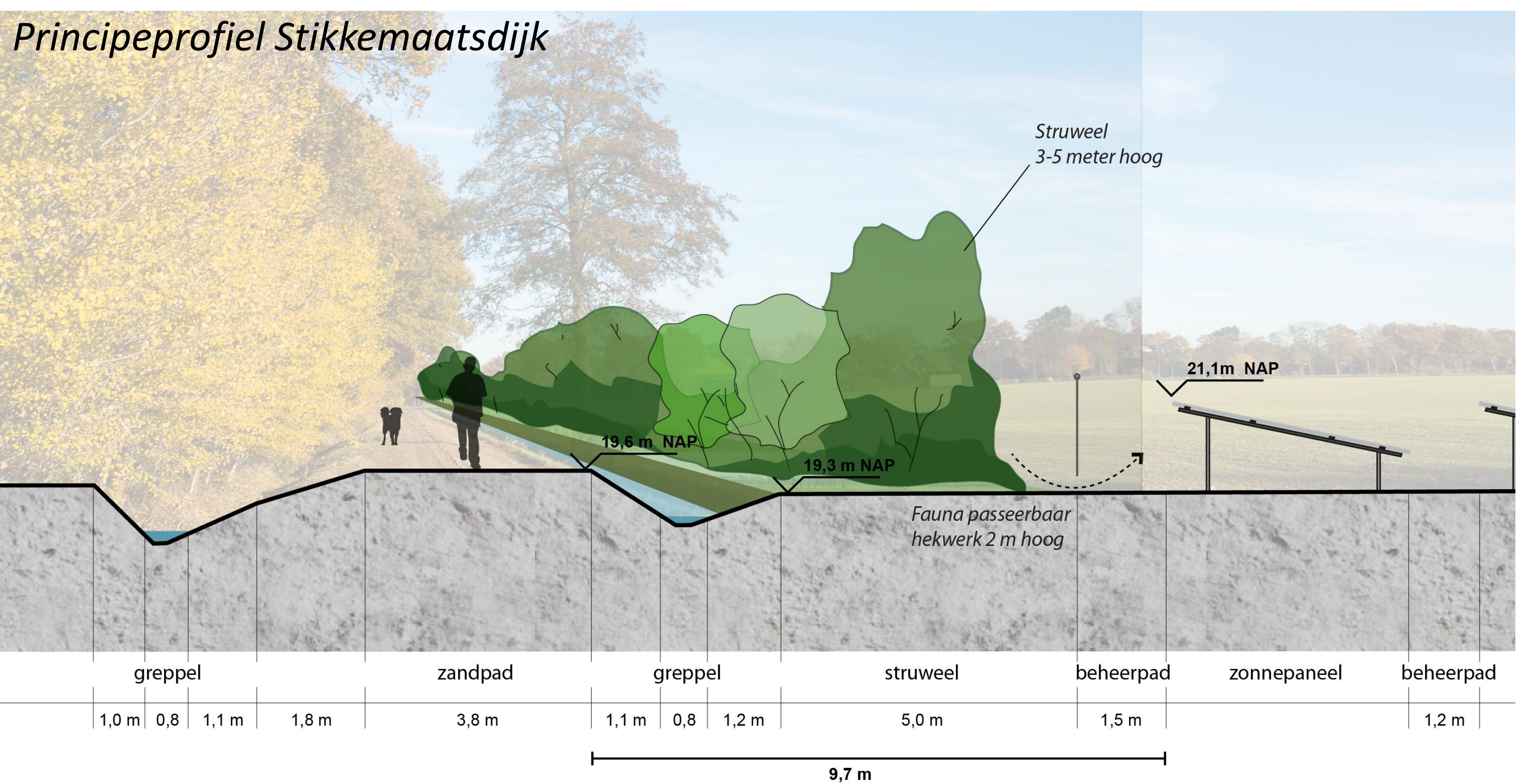
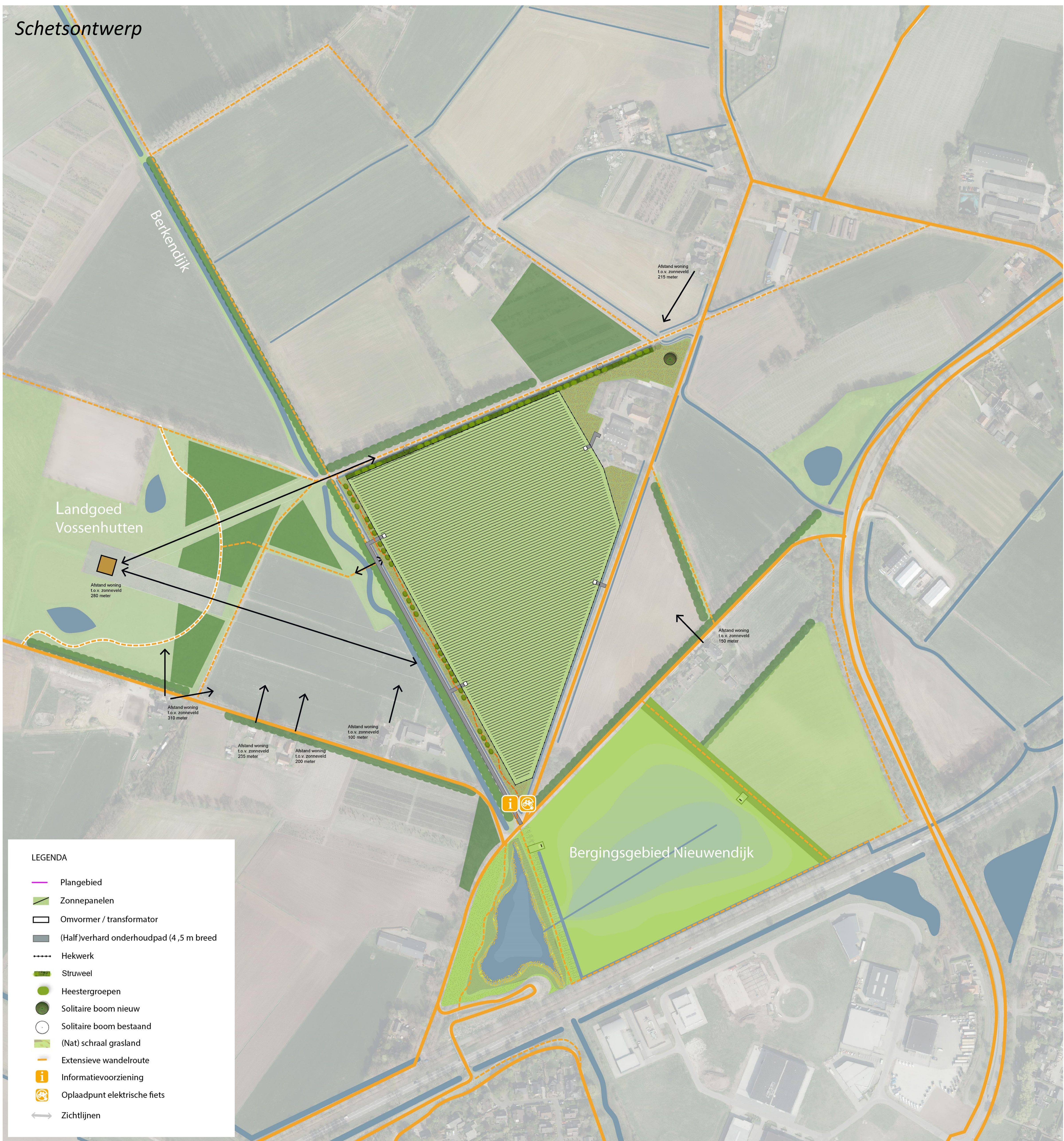
In de Uitvoeringsagenda staan de projecten voor de komende jaren onderverdeeld naar doel(groep):

- Huishoudens;
- Bedrijven;
- Grootschalige hernieuwbare energieopwekking;
- Gemeentelijk vastgoed.

Voor grootschalige hernieuwbare energieopwekking zijn recentelijk beleid en een uitvoeringsprogramma opgesteld.



Landschappelijke inpassing Zonneveld Lieveelde



Landschappelijke inpassing Zonneveld Lievelede



Impressie zonneveld Lievelede, kijkend vanaf de Nieuwendijk



Huidige situatie kijkend vanaf de Nieuwendijk

Studies voor de ruimtelijke onderbouwing

Uit te voeren onderzoeken

Reflectie

Onderzoek naar de eventuele reflectie van zonlicht zal worden uitgevoerd

Bodemonderzoek

Er wordt een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ten behoeve van een nulmeting om de effecten van een zonnepark op de bodem te onderzoeken in een later stadium

Ecologie

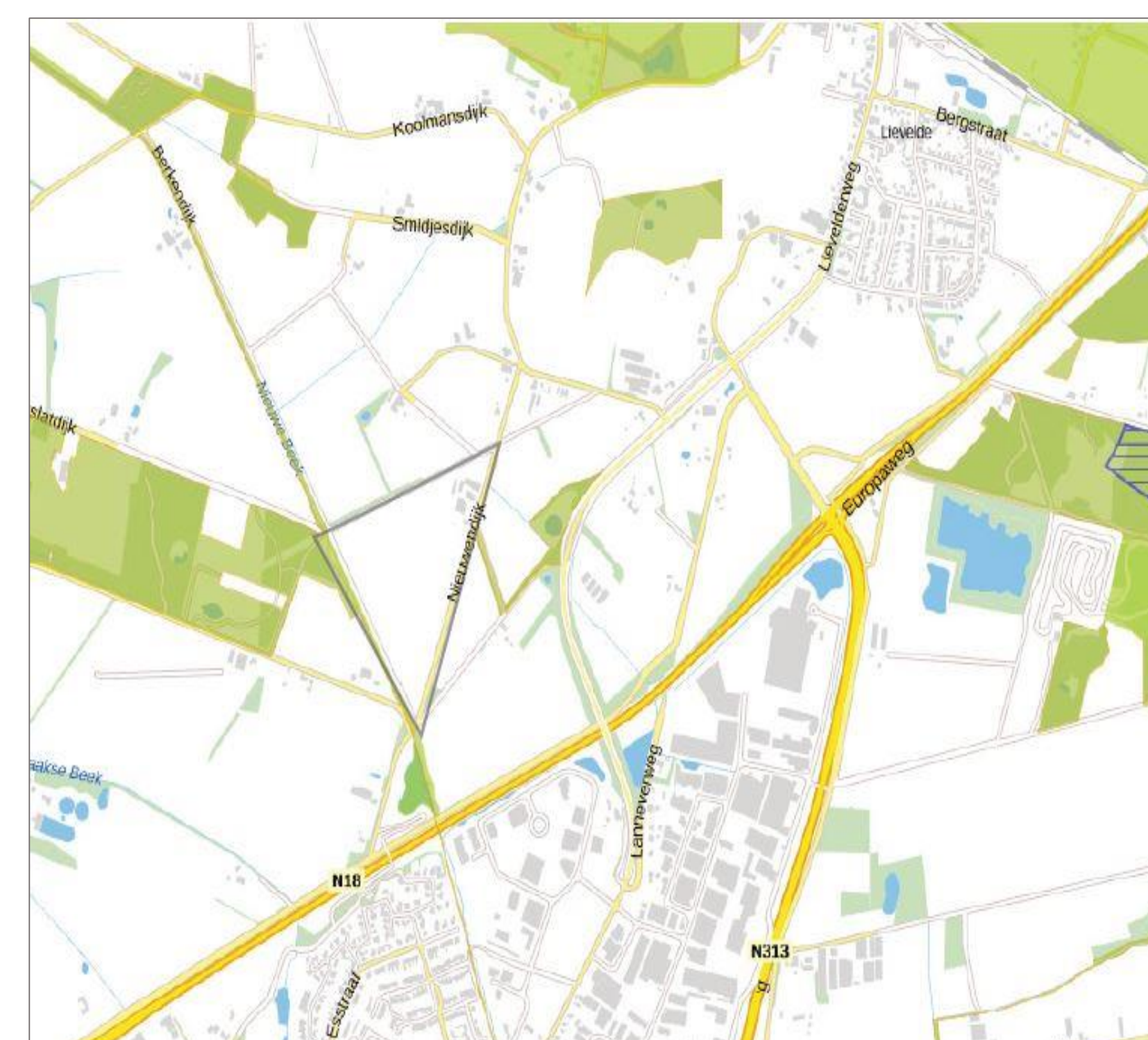
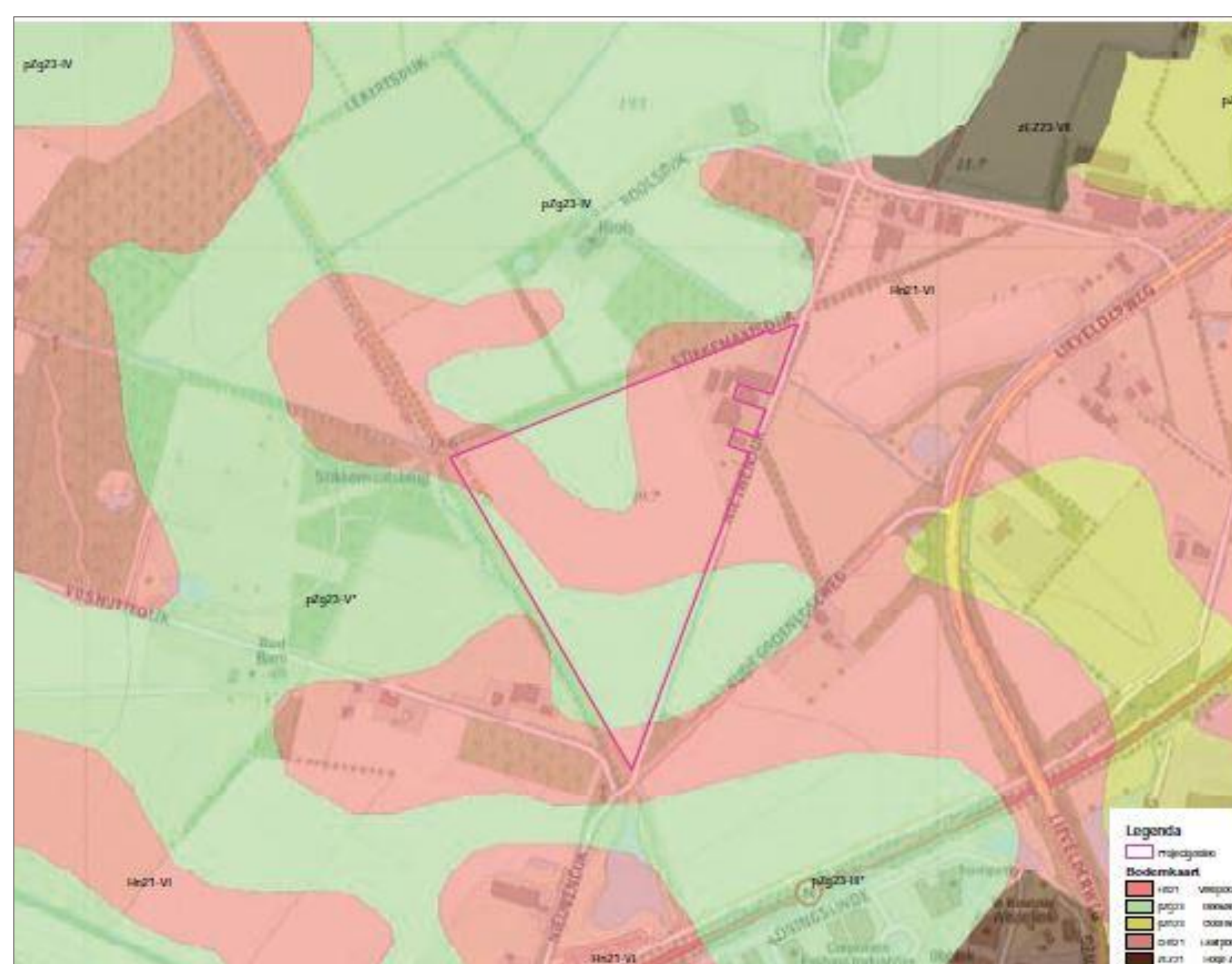
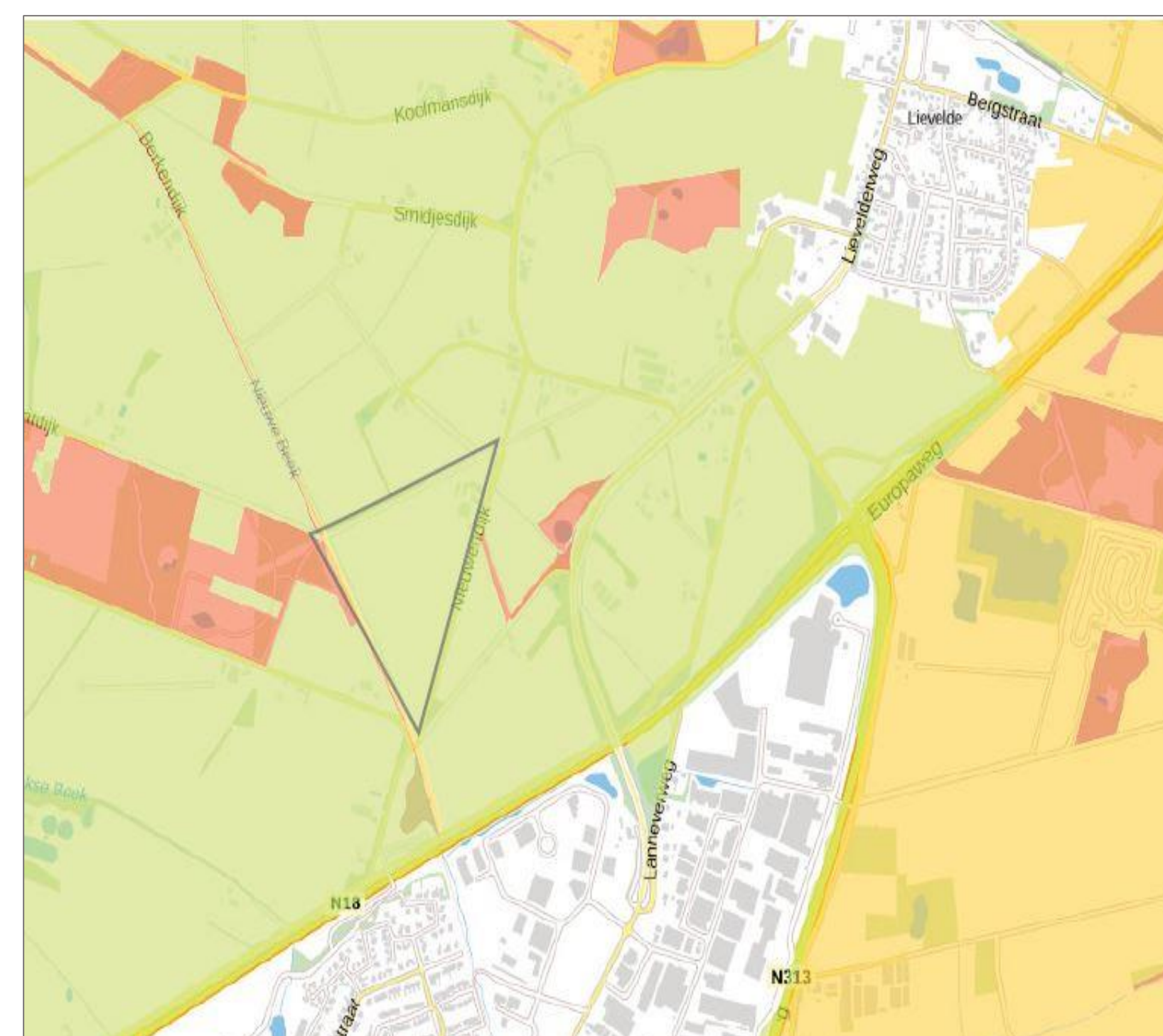
Er zal onderzoek gedaan worden naar de mogelijke ecologische effecten van het zonnepark. Tevens zijn er kansen voor de versterking van de ecologische waarde van het gebied. Hier zal onderzoek naar gedaan worden

Archeologie

Om een verantwoorde afweging te maken van de archeologische risico's zal een deskundig archeoloog de effecten van de voorgenomen werkzaamheden in kaart brengen en eventueel vereiste mitigerende maatregelen in het ontwerp en de uitvoering benoemen

Waterhuishouding

Onderzoek naar de effecten op de waterhuishouding (watertoets)



Meedoen



Doe mee!

Steeds meer inwoners, organisaties en bedrijven doen aan duurzame ontwikkeling. Het is een maatschappelijke tendens. Zonnepark Lieveelde biedt kansen. Kansen om een slag te slaan in de verduurzaming van uw omgeving én mogelijkheden om te participeren in dit project

Meedenken landschappelijk inpassing

Zo vragen wij u vanavond om mee te denken over de landschappelijke inpassing van het zonnepark. Wij vragen uw mening over hoe het zonnepark eruit moet komen te zien. Wilt u bijvoorbeeld dat het zonnepark zichtbaar wordt of juist niet? En hoe kunnen de randen van het zonnepark het beste gerealiseerd worden? Waar mogelijk houdt Sunvest rekening met uw wensen en ideeën. De onderwerpen waar wij u over vragen mee te denken zijn uitgelegd bij het informatie punt over het landschappelijk ontwerp van Eelerwoude

Financiële participatie zonnepark

Zonnepark Lieveelde biedt ook kansen om financieel te profiteren van de komst van een zonnepark. Daarvoor zijn verschillende kansen. Zo bestaat er de mogelijkheid om financieel te participeren in het project. Ook kunt u de door het zonnepark geproduceerde groene stroom afnemen. Een combinatie is ook mogelijk. Wij horen graag of u belangstelling heeft in dergelijke mogelijkheden! Geef uw voorkeuren aan op het formulier dat hier ligt

Meedoen of meer weten? Meld je dan aan via lievelde@sunvest.nl om op de hoogte te blijven van het laatste nieuws omtrent dit initiatief