

Raadsbesluit

Agendapunt : 8

Titel : **Bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Eefselerweg 12 te Lieveelde'**

De raad van de gemeente Oost Gelre;

gezien het voorstel van het college van de gemeente Oost Gelre van 17 februari 2015;

gelet op artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat

het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied herziening Eefselerweg 12 Lieveelde', eveneens bekend als NL.IMRO.1586.BPBUI1501-VG01, conform de ter zake van toepassing zijnde artikelen van de Wet ruimtelijke ordening voorbereid is en in procedure is gebracht;

het plan in een vergroting van het agrarisch bouwvlak naar circa 2 ha voorziet, waarbij het agrarisch bouwperceel twee functie-aanduidingen heeft: intensieve en extensieve veehouderij;

het ontwerp bestemmingsplan gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

er gedurende deze periode twee zienswijzen zijn ingediend;

het bestemmingsplan naar aanleiding van de zienswijzen en op ambtshalve basis is gewijzigd in die zin dat de verbeelding is aangepast ten aanzien van de gastransportleiding en de vervangende woning en aan de regels de planregel 'Leiding-Gas' is toegevoegd evenals een planregel om de realisatie van het beplantingsplan te waarborgen;

het verhaal van kosten van grondexploitatie en planschade in een anterieure overeenkomst is vastgelegd waardoor conform artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan noodzakelijk is;

B E S L U I T :

1. De 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen' vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied herziening Eefselerweg 12 Lieveelde' gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1586.BPBUI1501-VG01, met bijbehorende regels en bijlagen;
3. De voor dit bestemmingsplan gebruikte ondergrond O_NL.IMRO.1586.BPBUI1501_GBKN_LKI_januari 2015 vast te stellen;
4. Geen exploitatieplan voor het onder 2 genoemde plan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 24 maart 2015,

de raadsgriffier,

de voorzitter,

J. Vinke

A.H. Bronsvort