

Buitengebied herziening 63, Heideweg 7 en 7a te Harreveld

Inhoudsopgave

Toelichting	3
Regels	75

Toelichting

Hoofdstuk 1 Algemene gegevens bestemmingsplan

Hoofdstuk 2 Inleiding

Hoofdstuk 3 Bestaande situatie

Hoofdstuk 4 Beleidskader

Hoofdstuk 5 Onderzoeksresultaten

Hoofdstuk 6 Planbeschrijving

Hoofdstuk 7 Juridisch planbeschrijving

Hoofdstuk 8 Economische en maatschappelijk uitvoerbaarheid

Hoofdstuk 1 Algemene gegevens bestemmingsplan

Naam bestemmingsplan: Buitengebied herziening 63, Heideweg 7 en 7a te Harreveld
Status bestemmingsplan: Ontwerp
Datum bestemmingsplan: 2012
Inlichtingen: S. van Wijk
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer
Telefoonnummer: 0544 393478

Hoofdstuk 2 Inleiding

2.1 Aanleiding

Bij de gemeente is een verzoek ingediend voor woningsplitsing op het perceel Heideweg 7-7a in Harreveld en het slopen van bestaande bijgebouwen en terugbouwen van een nieuw bijgebouw. Op dit moment is op het perceel sprake van inwoning. De woningsplitsing is niet mogelijk binnen het vigerende bestemmingsplan omdat het woongebouw kleiner is dan 900 m³. Daarom is een herziening van het bestemmingsplan nodig. Deze herziening was per ongeluk al meegenomen in het voorontwerpbestemmingsplan omdat het perceel geïnventariseerd was als dat er twee woningen aanwezig zijn. Daarom is met verzoeker afgesproken dat het plan in deze actualisering wordt meegenomen en er geen aparte procedure wordt gevolgd. De benodigde onderzoeken waren namelijk al uitgevoerd.

2.2 Ligging en begrenzing

Het plangebied betreft de percelen Heideweg 7 en Heideweg 7a in Harreveld. Deze percelen liggen in het buitengebied, ten westen van de kern Harreveld. Aan alle zijden van het plangebied ligt agrarisch gebied. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Heideweg. De oostzijde van het plangebied wordt begrensd door het Blindediekske, een sloot met onverharde weg (diekpad). Aan de andere zijden wordt het plangebied begrensd door agrarische gronden. Onderstaande afbeelding geeft de ligging van het plangebied weer.



Afbeelding 1 Ligging plangebied

Hoofdstuk 3 Bestaande situatie

In het plangebied staat een woongebouw met één woning met een inwoonsituatie. Aan de oostzijde van de woning staat een aangebouwde schuur van ongeveer 130 m², aan de westzijde staat een aangebouwd bijgebouw van ongeveer 25 m². Achter de woning met schuur staan nog twee andere bijgebouwen. Het perceel is kadastraal gesplitst, maar planologisch niet.

Het perceel ligt in het bestemmingsplan Buitengebied 1998 en heeft de bestemmingen Agrarisch gebied en Woonbebouwing. Binnen deze bestemming is het mogelijk om één woning te realiseren met de bijbehorende bijgebouwen tot maximaal 70 m².

Hoofdstuk 4 Beleidskader

4.1 Algemeen

Voor het plangebied geldt een aantal juridische en beleidskaders. In dit hoofdstuk worden de belangrijkste samengevat. Op internationaal niveau zijn diverse regelingen van kracht die de duurzame instandhouding van habitats en soorten tot doel hebben. De meest verplichtende regelingen van de Europese Unie zijn de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. Het plangebied ligt niet in (de nabijheid van) een Vogel- en/of Habitatrichtlijngebied. Het internationale beleid wordt daarom verder niet beschreven. Op nationaal en provinciaal niveau zijn eveneens een aantal juridische en beleidskaders van toepassing op het plangebied. De belangrijkste worden hierna beschreven.

4.2 Rijksbeleid

4.2.1 Nota Ruimte

De Nota Ruimte bevat de visie van het kabinet op de ruimtelijke ontwikkeling van Nederland en de belangrijkste bijbehorende doelstellingen. In de Nota Ruimte wordt het nationaal ruimtelijk beleid vastgelegd tot 2020, waarbij de periode 2020-2030 geldt als doorkijk naar de lange termijn. De Nota gaat uit van krachtige steden en een vitaal platteland. Uitgegaan wordt van een dynamisch, op ontwikkeling gericht ruimtelijk beleid en een heldere verdeling van verantwoordelijkheden tussen het rijk en de decentrale overheden. In het nationaal ruimtelijk beleid richt het kabinet zich op:

- versterking van de internationale concurrentiepositie van Nederland;
- bevordering van krachtige steden en een vitaal platteland;
- borging en ontwikkeling van belangrijke (inter)nationale ruimtelijke waarden;
- borging van de veiligheid.

In de Nota Ruimte wordt meer verantwoordelijkheid gegeven aan de decentrale overheden. Voor geheel Nederland is een basiskwaliteit geformuleerd waaraan voldaan moet worden. Een verdere verfijning wordt overgelaten aan de decentrale bestuurslagen. Met voorliggend plan vindt kwaliteitsverbetering plaats in het landelijke gebied van de gemeente. Hiermee wordt ingespeeld op het vitaal platteland.

4.3 Provinciaal beleid

4.3.1 Ruimtelijke verordening Gelderland

De Ruimtelijke verordening Gelderland vormt samen met het Streekplan Gelderland 2005 het ruimtelijk beleid van de provincie Gelderland. In de verordening zijn regelingen opgenomen waarvan Provinciale Staten en het Rijk van mening zijn dat de provincie verantwoordelijk is voor de doorwerking daarvan. Op de kaart bij de verordening heeft het plangebied geen specifieke aanduiding. Het plangebied is geen gebied waar de provincie expliciete sturing aan wil geven.

4.3.2 Streekplan

Op de kaart Ruimtelijke structuur van het Streekplan Gelderland 2005 (status structuurvisie) is het plangebied aangewezen als Multifunctioneel platteland. In het provinciaal planologisch beleid wordt op deze gebieden geen expliciete provinciale sturing gericht. De vitaliteit van de multifunctionele gebieden wordt bevorderd door planologische beleidsvrijheid voor gemeenten. Dit sluit aan bij de ruimtelijke verordening. In het plangebied geeft de provincie geen expliciete sturing. Voorliggend plan past binnen het provinciale beleid.

4.4 Gemeentelijk beleid

In het vigerende bestemmingsplan Buitengebied 1998 is een mogelijkheid opgenomen om een woning te splitsen. Eén van de voorwaarden houdt in dat het gebouw een minimale inhoud van 900 m³ moet hebben. De woning aan de Heideweg 7-7a is kleiner dan 900 m³ waardoor geen gebruik gemaakt kon worden van deze mogelijkheid.

In het functieveranderingbeleid Functies zoeken plaatsen zoeken functies is de mogelijkheid

opgenomen van boerderijsplitsing. In dit beleid wordt geen minimale maat van de boerderij opgenomen. Voorliggend plan kan middels dit beleid mogelijk worden gemaakt.

In december 2010 is het beleid voor woningsplitsing aangepast. Vanwege de afname van woningbehoefte, is het beleid aangescherpt. Voorliggend verzoek is echter voor die tijd ingediend, waardoor het nog onder het oude beleid valt.

Hoofdstuk 5 Onderzoeksresultaten

5.1 Watertoets

Het waterbeleid van Rijk en provincie is gericht op een veilig en goed bewoonbaar land met gezonde, duurzame watersystemen. In het waterbeheerplan 2010-2015 van Waterschap Rijn en IJssel staat het beleid beschreven op een drietal hoofdthema's. Voor het thema Veiligheid is bescherming tegen hoog water op rivieren het speerpunt. Het functioneren van de primaire en regionale waterkeringen staat hierbij centraal. Het thema Watersysteembeheer is gericht op het voorkomen van afwenteling door het hanteren van drietrapsstrategie "Vasthouden-Bergen-Afvoeren". Voor de waterkwaliteit is het uitgangspunt "stand still - step forward". Watersysteembenadering en integraal waterbeheer dienen als handvatten voor het benutten van de natuurlijke veerkracht van een watersysteem. Het einddoel is een robuust en klimaat bestendig watersysteem voor de toekomst. Voor het thema Waterketenbeheer streeft het waterschap naar een goed functionerende waterketen waarbij er een optimale samenwerking met de gemeenten wordt nagestreefd.

Thema	Toetsvraag	Relevant
HOOFDTHEMA'S		
Veiligheid	1. Ligt in of binnen 20 meter vanaf het plangebied een waterkering? (primaire waterkering, regionale waterkering of kade)?	Nee
	2. Ligt het plangebied in een waterbergingsgebied of winterbed van een rivier?	Nee
Riolering en Afvalwaterketen	1. Is de toename van het afvalwater (DWA) groter dan 1 m ³ /uur?	Nee
	2. Ligt in het plangebied een persleiding van WRIJ?	Nee
	3. Ligt in of nabij het plangebied een RWZI van het waterschap?	Nee
Wateroverlast (oppervlaktewater)	1. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 2500 m ² ?	Nee
	2. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 500 m ² ?	Nee
	3. Zijn er kansen voor het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak?	Ja
	4. In of nabij het plangebied bevinden zich natte en laag gelegen gebieden, beekdalen en overstromingsvlaktes?	Nee
Oppervlaktewater-kwaliteit	1. Wordt vanuit het plangebied (hemel)water op oppervlaktewater geloosd?	Nee
Grondwater-overlast	1. Is in het plangebied sprake van slecht doorlatende lagen in de ondergrond?	Nee
	2. Is in het plangebied sprake van kwel?	Nee
	3. Beoogt het plan dempen van perceelsloten of andere wateren?	Nee
Grondwater-kwaliteit	1. Ligt het plangebied in de beschermingszone van een drinkwateronttrekking?	Nee
Inrichting en beheer	1. Bevinden zich in of nabij het plangebied wateren die in eigendom of beheer zijn bij het waterschap?	Ja
	2. Heeft het plan herinrichting van watergangen tot doel?	Nee
Volksgezondheid	1. In of nabij het plangebied bevinden zich overstorten uit het gemengde stelsel?	Nee
	2. Bevinden zich, of komen er functies in of nabij het plangebied die milieuhygiënische of verdrinkingsrisico's met zich meebrengen (zwemmen, spelen, tuinen aan water)?	Nee

Natte natuur	1. Bevindt het plangebied zich in of nabij een natte EVZ? 2. Ligt in of nabij het plangebied een HEN of SED water? 3. Bevindt het plangebied zich in beschermingszones voor natte natuur? 4. Bevindt het plangebied zich in een Natura 2000-gebied?	Nee Nee Nee Nee
Verdroging	1. Bevindt het plangebied zich in een TOP-gebied?	Nee
Recreatie	1. Bevinden zich in het plangebied watergangen en/of gronden in beheer van het waterschap waar actief recreatief medegebruik mogelijk wordt?	Nee
Cultuurhistorie	1. Zijn er cultuurhistorische waterobjecten in het plangebied aanwezig?	Nee

Wateroverlast

Met voorliggend plan worden bestaande gebouwen gesloopt en daarvoor in de plaats komt een nieuw gebouw. Het hemelwater dat op dit nieuwe gebouw valt, kan worden opgevangen, afgevoerd en elders in de bodem intrekken. Met voorliggend plan verminderd het verharde oppervlak op het perceel. Het plan heeft geen negatieve gevolgen voor de waterafvoer in het plangebied.

Inrichting en beheer

Op ongeveer 80 meter van het plangebied ligt een watergang welke in eigendom is van het waterschap Rijn en IJssel. Nieuwe ontwikkelingen mogen de beheermogelijkheden van watergangen niet belemmeren. De nieuwe ontwikkelingen vinden plaats op ongeveer 80 meter van de watergang. Het beheer en onderhoud van deze watergang wordt met de uitvoering van het plan niet belemmerd.

5.2 Bodem

Als een nieuwe gevoelige functie mogelijk wordt gemaakt, moet de kwaliteit van de bodem worden onderzocht. In het gebouw waar de woningen mogelijk worden gemaakt, wordt nu al gewoond (met inwoning). Deze functie verandert niet. Het nieuwe gebouw dat gerealiseerd gaat worden, is een bijgebouw bij de woning. Dit is geen gevoelige functie. Een bodemonderzoek hoeft dan ook niet te worden uitgevoerd.

5.3 Flora en Fauna

De natuurbescherming in Nederland is geregeld in de Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora- en faunawet. De Natuurbeschermingswet 1998 regelt gebiedsbescherming van de Vogel- en Habitatrichtlijngebieden en de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De Flora- en faunawet regelt de soortenbescherming.

Het plangebied ligt niet in of nabij een Vogel- en/of Habitatrichtlijngebied of de EHS. Gebiedsbescherming is dan ook niet aan de orde.

Het erf krijgt een andere inrichting. Voor het plan is een natuurtoets uitgevoerd om de gevolgen van het plan op de dier- en/of plantensoorten in het plangebied te beoordelen. Uit dit onderzoek blijkt dat in het plangebied geen beschermde dier- en/of plantensoorten worden verstoord door de uitvoering van het plan.

5.4 Cultuurhistorie en archeologie

In het plangebied staat geen cultuurhistorisch waardevolle bebouwing.

Volgens de archeologische verwachtingswaarde kaart, ligt het plangebied in een gebied met een lage archeologische verwachting. Dit betekent dat bij bodemingrepen dieper dan 30 cm en groter dan 2500 m² een archeologisch onderzoek moet worden uitgevoerd. Voorliggend plan maakt geen gebouw groter dan 2500 m² mogelijk. Een archeologisch onderzoek is daarom niet nodig.

5.5 Wegverkeerslawaaï

De Wet geluidhinder bepaald dat bij nieuwe gevoelige functies de geluidbelasting moet worden berekend. Een woning is een geluidgevoelige functie. In het gebouw in het plangebied waar de twee woningen zijn toegestaan, wordt nu ook al volledig gewoond door twee huishoudens (inwoning). Feitelijk verandert er vrijwel niets. De gevoelige functie wordt ook niet dicht bij de weg gelegd. Planologisch wordt wel een extra woning toegestaan. Dat betekent dat een akoestisch onderzoek nodig zou zijn. Uit een eerste indicatieve berekening blijkt dat de geluidbelasting op de voorgevel van de woning onder de 48 dB blijft (47 dB). Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde niet overschreden en wordt voldaan aan de Wet geluidhinder. Verder akoestisch onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

5.6 Luchtkwaliteit

De luchtkwaliteit is afhankelijk van de mate van verontreiniging door diverse luchtverontreinigende stoffen waarbij de voornaamste bronnen van luchtverontreiniging het wegverkeer, industriële bedrijven en de landbouw zijn.

Vanuit Europese richtlijnen wordt aangegeven welke luchtkwaliteitsnormen voor deze stoffen gelden. In Nederland zijn deze richtlijnen sinds 15 november 2007 geïmplementeerd in de Wet milieubeheer middels een wetwijziging van hoofdstuk 5 (milieukwaliteitseisen) titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen, beter bekend als de Wet Luchtkwaliteit.

Artikel 5.16 lid 1 en 2 van de Wet milieubeheer geeft aan dat een project, waarvan de uitoefening of toepassing gevolgen kan hebben voor de luchtkwaliteit, mogelijk is als:

- het aannemelijk is gemaakt dat het niet leidt tot het overschrijden, of tot het op of na het tijdstip van ingang waarschijnlijk overschrijden, van een in bijlage 2 (Wet milieubeheer) opgenomen grenswaarde;
- het aannemelijk is gemaakt dat de concentratie in de buitenlucht van de desbetreffende stof als gevolg van die uitoefening of toepassing per saldo verbetert of ten minste gelijk blijft of bij een beperkte toename van de concentratie van de desbetreffende stof, door een met die uitoefening of toepassing samenhangende maatregel of een door die uitoefening of toepassing optredend effect, de luchtkwaliteit per saldo verbetert;
- het aannemelijk is gemaakt dat die uitoefening of toepassing niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie in de buitenlucht van een stof waarvoor in bijlage 2 (Wet milieubeheer) een grenswaarde is opgenomen;
- indien een uitoefening dan wel toepassing is genoemd of beschreven in, dan wel betrekking heeft op, een ontwikkeling of voorgenomen besluit welke is genoemd of beschreven in, dan wel past binnen of in elk geval niet in strijd is met een op grond van artikel 5.12 lid 1 of artikel 5.13 lid 1 vastgesteld programma.

De hierboven aangegeven grenswaarden uit bijlage 2 (Wet milieubeheer) zijn voor de luchtverontreinigende stoffen zwaveldioxide (SO₂), stikstofdioxide (NO₂), lood, koolmonoxide (CO), fijn stof (PM₁₀), en benzeen (C₆H₆) en worden in de hieronder staande tabel aangegeven.

Stof	Grenswaarde
SO ₂	350 µg/ m ³ als uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 24 maal per kalenderjaar mag worden overschreden
	125 µg/ m ³ als 24 uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 3 maal per kalenderjaar mag worden overschreden
NO ₂	200 µg/ m ³ als uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 18 maal per kalenderjaar mag worden overschreden
	40 µg/ m ³ als jaargemiddelde concentratie, uiterlijk op 1 januari 2010
PM ₁₀	40 µg/ m ³ als jaargemiddelde concentratie
	50 µg/ m ³ als 24 uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 35 maal per kalenderjaar mag worden overschreden

Lood	0,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ als jaargemiddelde concentratie
CO	10.000 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ als 8 uursgemiddelde concentratie
C ₆ H ₆	10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ tot 1-1-2010 en 5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ na 1-1-2010 als jaargemiddelde concentratie

Het Besluit niet in betekenende mate (NIBM) bijdragen (luchtkwaliteitseisen)

Dit Besluit NIBM, legt vast wanneer een project niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie van een bepaalde stof. Dat is het geval wanneer aannemelijk is dat het project een toename van de concentratie van fijn stof (PM₁₀) of stikstofdioxide (NO₂) veroorzaakt die niet meer bedraagt dan 3% van de jaargemiddelde concentratie van die stof. Dit komt overeen met een toename van maximaal 1,2 microgram/m³ voor zowel PM₁₀ als NO₂. De systematiek voor het bepalen of een project NIBM is, is voor het grootste gedeelte geregeld in de regeling niet in betekende mate (luchtkwaliteitseisen).

De Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)

Deze Ministeriële Regeling, verder aan te duiden als de Regeling NIBM, geeft voor een aantal categorieën van projecten een - getalsmatige - invulling aan de NIBM-grens. Het gaat ondermeer om woningbouw- en kantoorprojecten en enkele soorten van inrichtingen (bijv. emplacementen, kassen en andere landbouwinstallaties). Als een project binnen de - getalsmatige - begrenzing van de Regeling NIBM valt, dan is geen verdere toetsing aan de 3% grens en de grenswaarden nodig en kan doorgaan zonder dat extra maatregelen worden genomen.

Voor woningbouw is het huidige 3% criterium 1500 woningen (netto) bij minimaal 1 ontsluitingsweg en 3000 woningen bij minimaal 2 ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersverdeling.

Het planologisch splitsen van de woningen aan de Heideweg 7-7a in Harreveld ligt onder het hier genoemde criterium. Hierdoor is het aannemelijk gemaakt dat die uitoefening of toepassing niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie in de buitenlucht van een stof waarvoor in bijlage 2 (Wet milieubeheer) een grenswaarde is opgenomen.

Conclusie:

Er is geen sprake van ontoelaatbare luchtverontreiniging als gevolg van de herziening van het bestemmingsplan voor het splitsen van de woningen aan de Heideweg 7 en 7a in Harreveld.

5.7 Geur

Het plangebied ligt niet binnen de 14 ou_e/m³ contour. In het plangebied heerst een goed leefklimaat. De dichtstbijzijnde agrarische bedrijven liggen op ruim 300 meter. De uitvoering van het plan, levert geen belemmering op voor de ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende agrarische bedrijven.

5.8 Externe veiligheid

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) heeft als doel zowel individuele als groepen burgers een minimum beschermingsniveau te bieden tegen een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het Bevi legt veiligheidsafstanden vast tussen risicobronnen en zogenoemde kwetsbare objecten (zoals woningen en scholen). De risicobronnen bestaan uit stationaire bronnen (zoals chemische fabrieken en lpg-tankstations) en mobiele bronnen (zoals een tankwagen en een gasleiding). Tevens beperkt het Bevi het totale aantal aanwezige personen in de directe omgeving van een risicovol bedrijf.

Op de risicokaart is aangegeven dat in de omgeving van het plangebied geen risicobron is gevestigd. Anderzijds maakt voorliggend plan ook geen risicobron mogelijk. Voorliggend plan zorgt niet voor belemmeringen in het kader van externe veiligheid.

Hoofdstuk 6 Planbeschrijving

In het woongebouw in het plangebied is nu één woning met inwoning toegestaan. In het verleden is het woongebouw verbouwd, waardoor de inwoning mogelijk is gemaakt. Verzoekers willen nu de woning planologisch splitsen. Zodra deze splitsing planologisch is geregeld, wordt het woongebouw verbouwd zodat hier twee afzonderlijke woningen ontstaan.

Voor beide woningen gelden de standaardregelingen voor bijgebouwen. Dit betekent dat bij iedere woning (na vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied 2011) 120 m² bij rechte en met een afwijking in sommige gevallen 200 m² kan worden toegestaan.

Doordat op het perceel nu één woning is toegestaan, is in de toekomst in het plangebied 120 m² en met een afwijking 200 m² aan bijgebouwen toegestaan. Als de woningen gesplitst zijn, dan mag dit aantal m² per woning worden gebouwd.

Verzoeker wil ten westen van het woongebouw een nieuw bijgebouw realiseren. Uiteindelijk staat op het perceel straks de huidige aangebouwde bijgebouwen van ongeveer 130 m² ten oosten van de woning en 25 m² ten westen van de woning. Het bijgebouw van 130 m² hoort bij de woning Heideweg 7 en het bijgebouw van 30 m² hoort bij de woning Heideweg 7a. De eigenaren van de woning aan Heideweg 7a willen ten westen van de woning een losstaand bijgebouw realiseren van ongeveer 95 m².

Het totale perceel wordt landschappelijk ingepast. Hiervoor is een landschapsplan opgesteld. Onderstaande afbeelding geeft een deel van de inrichting van het plangebied weer. Het andere deel verandert niet.



Afbeelding 2 Nieuwe inrichting plangebied

Hoofdstuk 7 Juridisch planbeschrijving

7.1 Algemeen

Op 1 juli 2008 zijn de nieuwe Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening in werking getreden. Daarnaast heeft het ministerie VROM het rapport Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen 2008 (SVBP-2008) gepresenteerd. Deze standaard geeft aanbevelingen en richtlijnen voor de opzet van bestemmingsplannen. Op een groot aantal punten wijkt deze standaard af van de tot nu toe gebruikelijke vormgeving van bestemmingsplannen. Bij het opstellen van deze standaard is overigens ook rekening gehouden met het Informatiemodel Ruimtelijke Ordening 2008 (IMRO-2008) en de Praktijkrichtlijn Bestemmingsplannen 2008 (PRBP-2008). De bestemmingen in het voorliggende bestemmingsplan passen binnen die standaard. De planologisch-juridische regeling in dit bestemmingsplan sluit -met inachtneming van het vorenstaande- zoveel mogelijk aan bij andere recente bestemmingsplannen van de gemeente Oost Gelre.

7.2 Bestemmingsplan

Het digitale bestemmingsplan is de verzameling geometrisch bepaalde planobjecten dat is vervat in een GML-bestand met bijbehorende regels. De analoge verbeelding (voorheen bekend als papieren plankaart) geeft de bestemming van de gronden aan. Waar nodig zijn aanduidingen op de kaart opgenomen waarvan de betekenis in de regels wordt verklaard.

7.3 Plansystematiek

Dit bestemmingsplan bestaat uit een verbeelding, regels en een toelichting. De verbeelding en de regels vormen tezamen het juridisch bindende gedeelte van het bestemmingsplan. Beide planonderdelen dienen in onderlinge samenhang te worden gezien en toegepast. Op de verbeelding zijn de bestemmingen aangegeven. Aan deze bestemmingen zijn bouwregels en regels betreffende het gebruik gekoppeld. De toelichting heeft geen rechtskracht, maar vormt niettemin een belangrijk onderdeel van het plan. De toelichting van dit bestemmingsplan geeft een weergave van de beweegredenen, de onderzoeksresultaten en de beleidsuitgangspunten die aan het bestemmingsplan ten grondslag liggen. Tot slot is de toelichting van wezenlijk belang voor een juiste interpretatie en toepassing van het bestemmingsplan.

7.4 Regels

De regels van het voorliggende bestemmingsplan zijn onderverdeeld in vier hoofdstukken. Deze hoofdstukken zijn:

1. inleidende regels;
2. bestemmingsregels;
3. algemene regels;
4. overgangs-, en slotregels.

Hoofdstuk 8 Economische en maatschappelijk uitvoerbaarheid

8.1 Haalbaarheid en exploitatie

Het bouwplan en de bijbehorende procedures worden door verzoeker bekostigd. Indien het plan aanleiding geeft tot uitkering van planschade (artikel 6.1 Wro) zullen deze kosten worden doorberekend aan de verzoeker. Ten behoeve van de uitvoering van het plan en het verhalen van de planschade is een anterieure overeenkomst inzake grondexploitatie en planschade afgesloten met verzoeker.

8.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

8.2.1 Inspraak

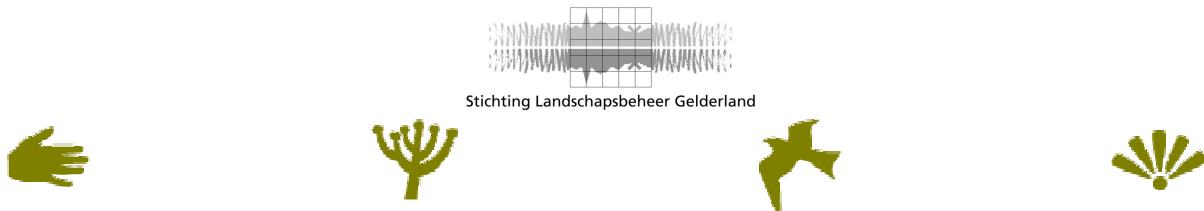
Het ontwerpbestemmingsplan wordt zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze periode heeft een ieder de gelegenheid om een zienswijze omtrent het plan naar voren te brengen.

8.2.2 Artikel 3.1.1.-overleg

Op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening is het voorontwerp toegestuurd aan de besturen van de betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Bijlagen

Bijlage 1 Inrichtingsplan



Landschappelijk inpassingsplan Landschapsbeheer Gelderland

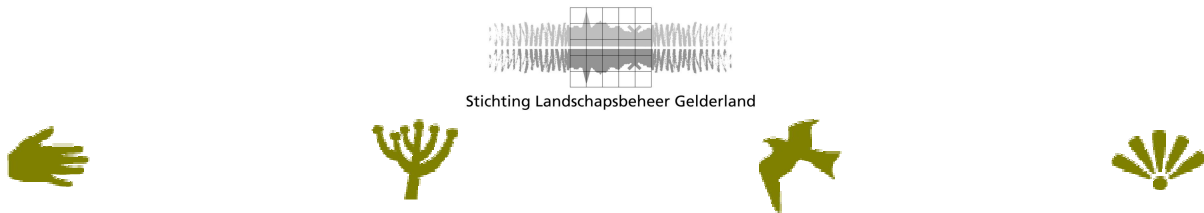
Naam : Steenbeek
Straat : Heideweg 7a
Postcode : 7135 KH
Plaats : Harreveld



Zorg voor ons landschap

MAAK JE ERF GOED

Landschapsbeheer Gelderland maakt deel uit van een samenwerkingsverband van twaalf provinciale organisaties: Landschapsbeheer Nederland. Zij streven naar behoud, beheer en ontwikkeling van een ecologisch cultuurlandschap met een streekeigen karakter. Het groen rond boerderijen, bedrijven en woningen maakt daar een belangrijk deel van uit. Natuurlijk groen rond huis en bedrijf, het erf in de ruimste zin van het woord, betekent meer dan een ideale woon- en werkomgeving. Het leidt tot evenwicht tussen mens en natuur. Landschapsbeheer Gelderland stimuleert ecologisch beheer van het erf door kennis en middelen ter beschikking te stellen en samen te werken met de eigenaren van de grond: particulieren, boeren en overheid.



INLEIDING

Aanleiding

De heer Boomkamp en mevrouw Steenbeek, woonachtend aan de Heideweg 7a in Harreveld (Gemeente Oost Gelre) hebben het voornemen een nieuwe schoppe te bouwen. Om dit mogelijk te maken is een landschappelijk inpassingsplan vereist. Een landschappelijke inpassing betekent dat de initiatieven een bijdrage moeten leveren aan de doelen van de gemeenschap, waaronder het behoud en ontwikkeling van een goed functionerend en karakteristiek landschap. Uiteindelijk dient met het initiatief winst te worden geboekt voor de directe omgeving door de aanleg (en herstel) van karakteristieke landschapselementen.

Het inpassingsplan is zoveel mogelijk afgestemd op het Landschapsontwikkelingsplan (LOP) van de gemeente Oost Gelre, "Groen Licht voor het landschap". Dit resulteert in een landschappelijk en cultuurhistorisch verantwoorde inrichting. Deze inrichting geeft enerzijds invulling aan de landschappelijke inpassing van het bouwplan maar daarnaast zijn ook de mogelijkheden onderzocht om het landschap te versterken.

Doel

Het doel van een landschappelijke inpassing is dat het initiatief (bouw van een nieuwe schoppe) een bijdrage levert aan de gemeenschappelijke doelen door op een landschappelijk en cultuurhistorische wijze het bouwwerk in te passen en daarnaast het landschap in de directe omgeving te versterken.



1. HUIDIGE SITUATIE

Het terrein is gelegen aan de Heideweg 7a in Harreveld. Het woonhuis is opgedeeld in twee wooneenheden. Hierdoor is ook het erf, en aangrenzend weiland in tweeën gesplitst. De mogelijkheden voor het landschappelijk inpassen van het terrein beperken zich hierdoor tot de westelijke helft van het erf en aangrenzend land.

Het complete erf, incl. omliggend land is circa 1,6 hectare groot. Het westelijk deel, beschikbaar voor landschappelijke inpassing, is 0,8 hectare groot. De andere helft van het terrein, het oostelijke deel is eveneens 0,8 hectare groot. Het land rondom het erf is in zijn geheel in gebruik als weiland. Op het terrein is geen landschappelijke beplanting aanwezig. Op het erf komen we wel erfbeplanting tegen in de vorm van een aantal fruitbomen, coniferen en berkenbomen.

Aan de oostzijde grenst het weiland aan het 'Blindediekske', een sloot met een onverharde weg, geflankeerd door singelbeplanting. Een ensemble dat in dit gebied bekend is als 'diekpad'.

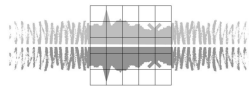
Langs de noordzijde van het terrein ligt de Heideweg. De wegen in dit gebied kenmerken zich door de wegbeplanting. De Heideweg is voorzien van zomereiken (*Quercus robur*).

De zuid- en oostzijde van het terrein grenzen langs landbouwgrond, zonder perceelsrand beplanting. Aan de oostzijde vinden we een kleine greppel.

De gemeente verlangt dat de landschappelijke inpassing aanluit bij het LOP. Voor de te bouwen schoppe geldt dat deze 25 meter van de woning af komt te staan. Voor het omliggende weiland geldt dat deze een agrarische bestemming heeft en ook als zodanig gebruikt dient te worden.



Diekpad (bron: LOP Oost Gelre; ensembleboek Harreveldse Heide)



Stichting Landschapsbeheer Gelderland



2. LANDSCHAP: 'Harreveldse Heide'

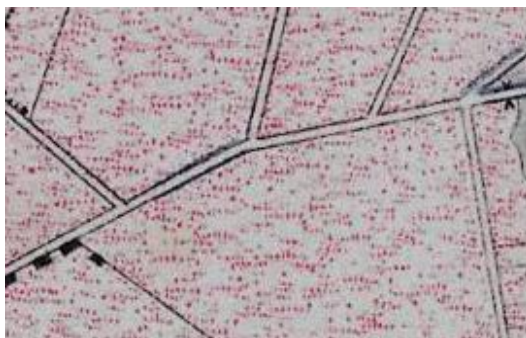
Het terrein aan de Heideweg 7a is gelegen in het 'Broekgebied'. Broekgebieden liggen vooral in lager gelegen vlakten die onder invloed hebben gestaan van rivieren of beken. Ze zijn vaak onbebouwd en bestaan vanouds uit drassig grasland. Broek betekent: land dat bij hoge waterstand onderloopt.

In het LOP maakt dit gebied deel uit van het landschapsensemble 'Harreveldse Heide'. Het is een jong ontginningenlandschap dat rond 1900 nog grotendeels bestond uit heide.



Situatie omstreeks 1900 (www.historiekaart.nl)

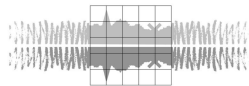
Pas nadat de Veengoot werd gegraven kon het gebied worden ontwaterd en in cultuur worden gebracht.



Situatie 1900



Situatie 1935



Stichting Landschapsbeheer Gelderland



De vlakke, natte heideontginningen die zijn ontstaan hebben een open karakter.



Foto: Op de voorgrond het open ontginningslandschap met op de achtergrond de beplanting van de Halse rug.

Bebouwing ligt verspreid langs de enkele rechte wegen. Deze wegen vormen evenals de watergangen in het gebied de ontginningslijnen van de Harreveldse Heide. De Veengoot, de Nicolaasweg, de Zompweg, de Heideweg en de Schurinkweg zijn voorbeelden van dergelijke ontginningslijnen.

Langs de ontginningswegen vinden we laanbomen. De nicolaaswallen zijn voorzien van elzenhagen en de veldpaden worden geflankeerd door eiken-berkensingels. Deze beplantingen geven het landschap een rationele, grofmazige structuur met tussen de mazen grote open percelen (ontginningsblokken), vooral in gebruik als grasland. De landbouw in dit gebied is dan ook de meest belangrijke functie. Waterberging en het ontwikkelen van ecologische verbindingen spelen in dit gebied (met name langs de Veengoot) een belangrijke rol.

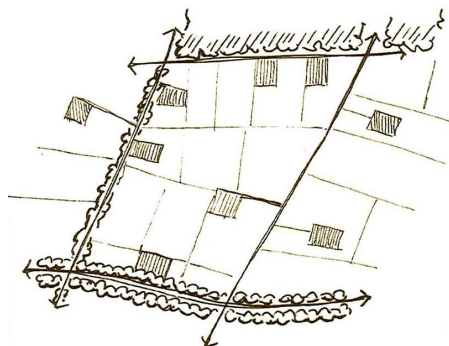


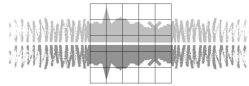
Boven: Ontginningslijn in de vorm van de Heideweg, voorzien van eiken laanbeplanting

Onder: Schematische weergave landschapsstructuur. Grofmazige ontginningslijnen met beplanting met daarbinnen open ruimten.

Kenmerkende en te stimuleren landschapselementen zijn:

- Nicolaaswallen: wilde elzenhaag langs insteekwegen
- Diekpaden tussen verruigde sloten
- Veldpaden: zandpaden of sloten met eiken-berkensingel erlangs
- Overloopbroeken
- Typerende erfbeplantingen





Stichting Landschapsbeheer Gelderland

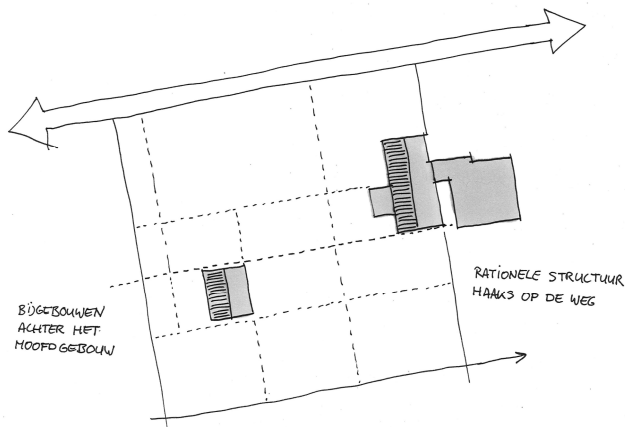


erf in relatie tot het landschap

Het erf aan de Heideweg 7a is gelegen aan langs een ontginningslijn van een jonge rationele ontginning. De erven in dit type ontginningen liggen altijd gesitueerd aan rechte ontginningswegen. De erven zelf hebben een rationele vorm met haakse hoeken. De mate van openheid en zicht binnen het gebied 'Harreveldsehei' verschilt sterk. Hoger gelegen ontginningen (zoals langs de Nicolaasweg) zijn meer bebost en beplant dan de lager gelegen ontginningen (heideweg) en bevatten een meer open structuur met weidse uitzichten.

De vorm van het erf is altijd rechthoekig en het erf is altijd georiënteerd op de richting van de verkaveling. De boerderijen die in we in dit landschap vinden zijn volgens een vast principe op het erf geplaatst. Dit principe houdt in dat het woonhuis een aantal meters vanaf de weg is geplaatst zodat er een voortuin ontstaat. Alle schuren, stallen en andere bijgebouwen zijn achter de woning geplaatst. De richting van de bebouwing is parallel aan de erfgrans. Er is wel variatie in richting, deze is echter altijd haaks op elkaar.

De erfranden van het jonge ontginningsgebied zoals dat van de Harreveldse Heide, waren veelal beplant met windsingels. Dit was nodig omdat de erven gelegen zijn in grote, open, ontginningsblokken met weinig tot geen beplanting. De wind had hierdoor vrij spel waardoor de beplanting een wind-kerende functie kreeg.



Aandachtspunten erfinrichting

- Bijgebouwen altijd aan de achterzijde van het erf.
- Hoofdgebouw met voorgevel naar de weg gericht.
- Bebouwing en erfgrans altijd haaks op elkaar en haaks op de weg.
- Erfbeplanting rationeel van structuur
- Windsingels als onderdeel van de erfbeplanting; nodig door ligging in open landschap.
- Landschap om het erf (ontginningsblok) open houden.



3. CULTUURHISTORIE ERF

Voor-achter

Het voor en achter van de boerderij had te maken met de taakverdeling op het boerenbedrijf. Deze verdeling heeft een belangrijke invloed gehad op de traditionele erfinrichting en speelt een belangrijke rol in de inrichtingsvisie.

Oorspronkelijk was de vrouw de baas over het gedeelte waar gewoond werd (voor) en de man zwaaide de scepter in het gedeelte waar het boerenbedrijf gerund werd (achter).

De vrouw had de verantwoordelijkheid over het woongedeelte, het daar dichtbij liggende terrein met de bleek, de moestuin, de huisweide, eventueel de siertuin met bloemperken en de boerenboomgaard. Op de boerderij werd dat meestal "voor" genoemd en "voor" was het domein van de boerin. Voor deze delen van het boeren erf was een goede zichtbaarheid vanuit het woonhuis vereist, omdat in de boomgaard bijvoorbeeld de jonge kalveren liepen, die extra aandacht nodig hadden.

De man had de verantwoordelijkheid voor de dieren, de wagens, de werktuigen en het bedrijfs gedeelte. Kortom, hij had de zorg voor "achter".

Gedeelde zorg voor bedrijf en gezin heeft op het platteland ook zijn intrede gedaan, maar er zijn steeds meer mensen die de traditionele erfindeling intact willen houden of willen herstellen.

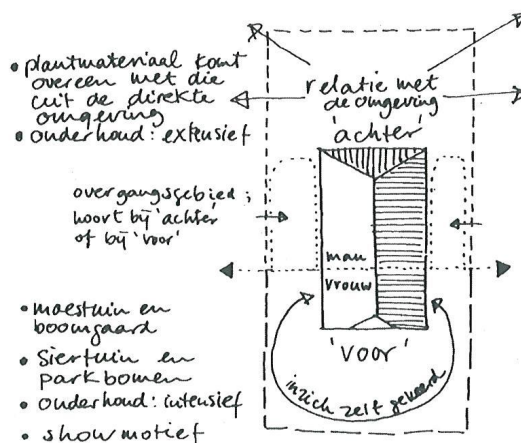
"Voor" is van oorsprong meestal een stuk groener dan "achter". Voor staan de meeste bloemen, struiken en bomen. Ook speelde aan de voorkant het laten zien dat het goed ging, een belangrijke rol. Daarom werden daar later parkbomen zoals de treurbeuk, de witte paardekastanje, de rode beuk, (lei)linden en sierstruiken, kortom, de wat meer luxe soorten, aangeplant. Het voorste deel van het boeren erf was meer gericht op het gezin en had een bepaalde beslotenheid.

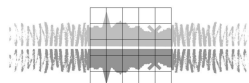
Aan de achterkant moest men ruimte hebben om met paard en wagen te manoeuvreren en later met steeds groter wordende tractoren. Daarvoor werden ook heel wat hagen en andere beplanting verwijderd. "Achter" stonden ook de schuren. De boer was er de hele dag te vinden. Hij hield zich bezig met het bewerken van het land, de verzorging van het vee óf met onderhoud en reparaties aan machines en bedrijfsgebouwen. "Achter" werden de zakelijke contacten met de omgeving afgehandeld, koop en verkoop van zaken vonden vooral daar plaats.

Aan de achterkant lag ook de verbinding met de bij het bedrijf behorende percelen.

De beplanting aan de achterkant bestond meestal uit bomen en struiken die ook in de omgeving voorkwamen. De beplanting achter was hoog, los en afwisselend en bestond uit singelachtige beplantingen met hoge opgaande bomen. Ook kwamen vaak solitaire bomen voor. Het onderhoud van achter is extensief, op de fruitbomen na, die soms ook achter werden aangeplant. Het onderhoud "voor" is veel intensiever.

Voor en achter worden nog altijd door een denkbeeldige lijn tussen de verschillende gebouwen van elkaar gescheiden. Deze lijn kan globaal over het gehele erf worden doorgetrokken, waardoor de functionele scheiding tussen wonen en werken goed zichtbaar wordt.





Stichting Landschapsbeheer Gelderland



4-lagen benadering

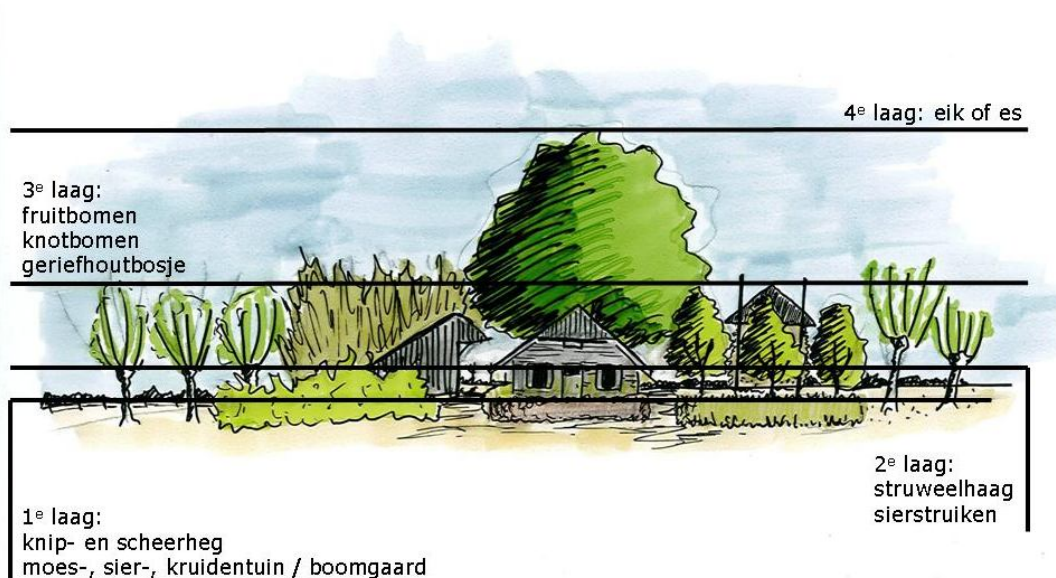
Bij het opstellen van een inrichtingsplan speelt de 4-lagen benadering een belangrijke rol. Uitgaande van een traditionele boeren erfinrichting kunnen vier beplantingslagen worden onderscheiden. Aangezien ieder beplantingselement op het boerenbedrijf een functie kende waren vrijwel altijd vier beplantingslagen op een boeren erf aanwezig. Het zijn met name deze lagen die de uitstraling van het erf bepalen. Daarom is het belangrijk bij een erfinrichting er voor te zorgen dat alle lagen evenwichtig vertegenwoordigd zijn. De vier lagen vervullen naast de esthetische rol ook een belangrijke ecologische rol. Variatie is daarbij van essentieel belang.

Laag 1: 0,8 – 1,2 meter
- Knip- en scheerheggen

Laag 2 1,2 – 3 meter
- Vrijuitgroeïende
(doorn)hagen
- Sierstruiken
- Bonenstaken

Laag 3 3 - 12 meter
- Hoogstam fruitbomen
- Knotbomen
- Geriefhoutbosjes
- Vogelbosjes
- Lei-bomen

Laag 4 12 - 20 meter
- Solitaire bomen
- Bomenrijen
- Boomgroepen
- Houtsingels
- Bos





5. INRICHTINGSPLAN

Inrichtingsvisie

Zoals in het voorgaande is omschreven ligt het erf in het ontginningengebied van de Harreveldse Heide. Een relatief jong landschap met een open en rationeel karakter. Landbouw vormt hier de belangrijkste functie. De erven in dit landschap zijn gelegen langs de ontginningslijnen van het gebied (zoals de Heideweg) en hebben een rationeel karakter. Dit betekent dat erf en perceelsgrenzen haaks liggen ten opzichte van de ontginningslijnen; de wegen en sloten. De ontginningslijnen vormen een grofmazige structuur met daarbinnen open ruimten, hier genoemd als ontginningsblok. Het erf aan de Heideweg 7a is gelegen in een dergelijk ontginningsblok dat is omgeven door ontginningslijnen, namelijk de Heideweg, het Blindediekske' en de Landstraat.

Het erf en bijbehorende weiland maken deel uit van het ontginningsblok.

Om die reden beperkt het plan zich tot de aanleg van erfbeplanting. De perceelsranden van het weiland blijven onbeplant om daarmee de structuur van de ontginning en het blok te respecteren. De erfbeplanting is op een rationele manier ingericht. Rechthoekige structuren haaks ten opzichte van de weg en van elkaar. De nieuw te bouwen schuur staat achter het hoofdgebouw zodat de hiërarchie van bebouwing en oriëntatie op het erf aansluit bij de planmatige opzet van dit type erf. Daarbij is rekening gehouden met de vastgestelde afstand tot de woning van 25 meter.

Beplantingsplan

De beschreven objecten corresponderen met de nummers op de bijgevoegde kaart.

1. Houtsingel

Locatie	: westzijde erf
Lengte	: 50 meter
Breedte	: 5 meter
Opp.	: 250 m ²
Plantwijze	: 1,25 mtr. bij 1,25 mtr.
Aantal	: 175 stuks
Soort	: 50 stuks Zomereik (<i>Quercus robur</i>)
	: 25 stuks zwarte Els (<i>Alnus glutinosa</i>)
	: 25 stuks Eenstijlige meidoorn (<i>Crataegus monogyna</i>)
	: 25 stuks Inheemse vogelkers (<i>Prunus padus</i>)
	: 25 stuks Hazelaar (<i>Corylus avellana</i>)
	: 25 stuks Gelderse roos (<i>Viburnum opulus</i>)

Voor het planten dient de grond gefreesd of omgespit te zijn.

2. Geriefhoutbosje

Locatie	: Achter de nieuw te bouwen schuur (Zie tekening)
Lengte	: 20 meter
Breedte	: 13 meter
Opp.	: 200 m ²
Plantwijze	: 1,25 mtr. bij 1,25 mtr.
Aantal	: 150 stuks
Soort	: 75 stuks Zwarte els (<i>Alnus glutinosa</i>)
	: 25 stuks Hazelaar (<i>Corylus avellana</i>)
	: 25 stuks Eenstijlige meidoorn (<i>Crataegus monogyna</i>)
	: 25 stuks Gelderse roos (<i>Viburnum opulus</i>)

Voor het planten dient de grond gefreesd of omgespit te zijn.



3. Veldesdoornhaag

Locatie : zuidzijde boomgaard (zie tekening)
 Lengte : 28 meter
 Plantwijze : 4 per meter
 Aantal : 125 stuks
 Soort : veldesdoorn (*Acer campestre*)

De minimumhoogte van een haag bedraagt 80 centimeter. De haag moet ten minste 1 keer per jaar worden gesnoeid.

4. Meidoornhaag

Locatie : noordzijde boomgaard (zie tekening)
 Lengte : 30 meter
 Plantwijze : 4 per meter
 Aantal : 125 stuks
 Soort : eenstijlige meidoorn (*Crataegus monogyna*)

De minimumhoogte van een haag bedraagt 80 centimeter. De haag moet ten minste 1 keer per jaar worden gesnoeid.

5. Boerenboomgaard

Locatie : voorzijde erf (zie tekening)
 Soort :

Soort	Ras
Peer (p)	Beurre Hardy
Peer	Clapp's Favorite
Peer	Gieser Wildman
Appel (a)	Schone van boskoop
Appel	Princesse Noble
Appel	Jasappel
Kers (k)	Meikers

De bomen dienen op minimaal 8 meter van elkaar geplant te worden. De boompalen moeten ten westen van de bomen worden geplaatst.

6. Meidoornhaag

Locatie : zuidzijde erf
 Lengte : 55 meter
 Plantwijze : 4 per meter
 Aantal : 225 stuks
 Soort : eenstijlige meidoorn (*Crataegus monogyna*)

De minimumhoogte van een haag bedraagt 80 centimeter. De haag moet ten minste 1 keer per jaar worden gesnoeid.

7. Boomgroep

Locatie : Achterzijde erf (zie tekening)
 Aantal : 3 stuks
 Soort : Walnoot (*Juglans regia*)

De paal komt ten westen van de boom te staan.

8. Solitaire boom

Locatie : naast de nieuw te bouwen schuur (zie tekening)
 Aantal : 1 stuk
 Soort : paardenkastanje (*Aesculus Hippocastanum*)

De paal komt ten westen van de boom te staan.



6. PLANTSOENLIJST

nederlandse naam	latijnse naam	aantal	maat*
<i>bosplantsoen</i>			
eenstijlige meidoorn	Crataegus monogyna	400	60-100
gelderse roos	Viburnum opulus	50	60-100
zomereik	Quercus robur	50	60-100
inheemse vogelkers	Prunus padus	25	60-100
veldesdoorn	Acer campestre	125	60-100
zwarte els	Alnus glutinosa	100	60-100
hazelaar	Corylus avellana	50	60-100

nederlandse naam	latijnse naam	aantal	maat**
<i>bomen</i>			
Walnoot	Juglans regia	3	10-12
Paardenkastanje	Aesculus Hippocastanum	1	10-12

soort	ras	aantal	maat**
<i>hoogstam fruitbomen</i>			
peer	Beurre hardy	1	8-10
peer	Clapp's Favorite	1	8-10
peer	Gieser Wildman	1	8-10
appel	Schone van boskoop	1	8-10
appel	Princesse Noble	1	8-10
appel	Jasappel	1	8-10
kers	Meikers	1	8-10

* maat in cm lengte, gemeten vanaf de wortelhals

** maat in cm stamomtrek, gemeten 1 meter boven de wortelhals



7. DE LANDSCHAPSELEMENTEN

Houtwal en houtsingel

Algemeen

Een houtwal is een lijnvormig door de mens opgeworpen zandlichaam waarop bomen en/of struiken groeien. De wallen dienden vroeger om vee binnen of wild buiten het omgeven gebied te houden. Houtwallen werden ten tijde van de ontginningen (middeleeuwen) op de hogere zandgronden aangelegd. Langs houtwallen vind je vaak aan één of beide zijden greppels. Deze werden gegraven om met de vrijkomende grond de wal op te kunnen werpen. De wallen waren tussen de 50 en 100 cm hoog.

Een houtsingel is een lijnvormige aanplant van bomen en/of struiken van 4 tot maximaal 20 meter breed. Houtsingels lijken veel op houtwallen. Er is echter geen sprake van een opgeworpen wal. Houtsingels werden vooral op de lagere zandgronden aangelegd, meestal parallel aan sloten. De singels leverden brand- en geriefhout, waaraan in het gemengde bedrijf grote behoefte was. Omdat de boer verschillende diktes hout nodig had, werd een hakhoutbeheer gevoerd. Door de komst van prikkeldraad, de schaalvergroting en ruilverkavelingen zijn vele kilometers van deze elementen verdwenen.

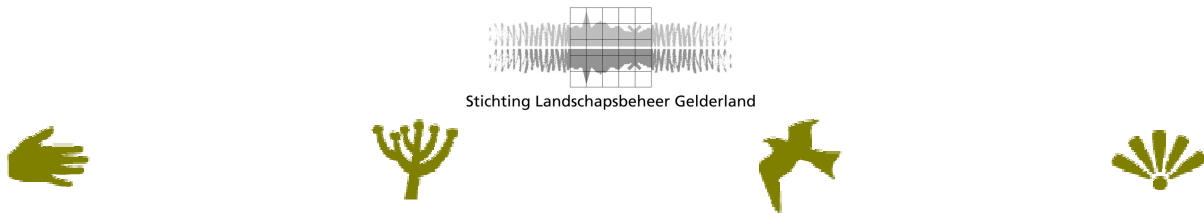
De houtwal en houtsingel hebben landschappelijk en ecologisch een belangrijke verbindende functie. Ze zijn tevens van belang voor vleermuizen om zich te oriënteren en als verbindingzone voor fauna. Bij de houtwal zorgt met name de wal voor extra ecologische waarde door de variatie in natdroog en warmkoud.

Aanplantinstructie

1. Het aanplanten van een houtsingel of houtwal kan plaatsvinden tussen eind november en half maart, mits het niet vriest.
2. Plant de houtsingel of houtwal in rijen aan met een plantafstand van doorgaans 1,50 m tussen de rijen en tussen de planten in de rij.
3. Voordat de bomen en struiken kunnen worden aangeplant dient u de grond los te maken. In de meeste gevallen kunt u volstaan met het frezen van de grond. Door te frezen ontstaat een los plantbed waarin u de struiken eenvoudig met een spade kunt aanplanten.
4. Bij het aanplanten dient u rekening te houden met de plaatsing van de verschillende soorten. Plant altijd groepjes (ongeveer 5-7 stuks) van dezelfde soort bij elkaar. Op die manier voorkomt u dat langzaam groeiende soorten worden overgroeid door snel groeiende soorten.
5. Let op dat u niet te diep plant. De diepte is o.a. afhankelijk van het wortelstelsel. Steek een gat (houdt de grond op de schop), plaats het plantje zo dat alleen de wortels in het gat zitten. Gooi de grond weer in het gat, terwijl u het plantje vasthoudt. De grond iets aanduwen.
6. Boomvormers dient u in het midden van de singel aan te planten, struiken aan de randen.
7. Als de aanplant in een wat drogere periode plaats vindt, is het belangrijk deze vlak na de aanplant van water te voorzien.
8. Plaats een afrastering op een meter afstand om de nieuwe aanplant tegen vraat door vee beschermen.

Beheerinstructie

Goed onderhouden houtwallen en houtsingels bestaan uit een boom-, kruid-, en struiklaag. Houtwallen en houtsingels die niet worden onderhouden, groeien uit tot rijen hoge bomen zonder ondergroei. Ze bezorgen dan niet alleen de boeren overlast omdat ze bijvoorbeeld teveel schaduw veroorzaken en de waterafvoer bemoeilijken, ze verliezen ook voor een groot deel hun waarde voor de natuur. Bij het onderhoud bestaat het werk om te beginnen uit het groepsgewijs of regelmatig verspreid afzetten van bomen en struiken zodat zich een evenwichtige, dichte struiklaag kan ontwikkelen. Dit gebeurt eens in de tien tot twintig jaar. Bij voorkeur dient er kleinschalig gewerkt te worden waarbij niet alle singels tegelijk een onderhoudsbeurt krijgen. Om de variatie in leeftijd te



waarborgen dient ieder jaar, afhankelijk van het onderhoudsinterval, een gedeelte van de singel te worden afgezet.

Bij het afzetten is het in elk geval van belang dat er genoeg licht op de bodem valt om de stobben te laten uitlopen. Dat betekent vaak een vrij drastische dunning. Oude eiken blijven meestal staan, evenals bomen met holten die vaak het domein van vogels en vleermuizen zijn.

Solitaire boom of boomgroep

Algemeen

Een solitaire boom of bomengroep werd regelmatig in het weiland aangeplant als schaduwboom voor het vee of om het landschappelijke beeld compleet te maken. Ook werd een solitaire boom regelmatig op de hoek van het perceel aangeplant als afbakening (grensboom). Verder vindt men ook regelmatig solitaire bomen rondom het huis. Veel boomsoorten hadden een functie. Zo werd een walnoot in de buurt van de keuken aangeplant omdat de walnoot muggen en vliegen weert en ook zorgde voor schaduw.

Aanplantinstructie

1. Het aanplanten van een boom of bomengroep kan plaats vinden tussen eind november en half maart, mits het niet vriest.
2. Voor het aanplanten van een solitaire boom of bomengroep moet per boom een ruim plantgat worden gegraven van 70x70x70 cm.
3. Op ongeveer 15 cm van de boom, aan de kant van de heersende windrichting (dit is meestal het zuid-westen) kunt u een boompaal plaatsen waar de jonge boom met een brede band aan wordt bevestigd.
4. Plaats bij een bomengroep de bomen ruim uit elkaar, de minimale plantafstand is 6 meter. Een volwassen boom kan al snel een kroon ontwikkelen van 10 meter breed.
5. Als de aanplant in een wat drogere periode wordt aangeplant, is het belangrijk deze vlak na de aanplant van water te voorzien.
6. Plaats een goede afrastering op een meter afstand rond het element om de nieuwe aanplant tegen vraat door vee te beschermen.

Beheerinstructie

Beheer is bij een bomengroep niet of nauwelijks nodig. Door middel van een visuele beoordeling kan worden bekeken of onderhoudssnoei noodzakelijk is. Het verdient aanbeveling om met name zuigers, schurende takken en dood hout te verwijderen. Snoeien kan over het algemeen het hele jaar, met uitzondering van haagbeuk, walnoot, wilde paardekastanje, esdoorn en berk. Deze soorten kunt u het beste in de periode september-begin januari snoeien in verband met sapuittreding of bloeden. Ook dient u de boomband te controleren en na 4 tot 5 jaar te verwijderen.



Hoogstam boomgaard

Algemeen

Al vele eeuwen wordt in Nederland fruit geteeld in hoogstamboomgaarden. Aanvankelijk waren het vooral kloosters, kastelen en landgoederen. Eind 19^{de} eeuw begon een grote uitbreiding aan fruitboomgaarden. Onder invloed van de landbouwcrisis stapten veel agrariërs in het rivierengebied over van graanteelt naar hoogstamfruit. Een groot voordeel van het hoogstamfruit was dat er dieren onder konden grazen.

Vanaf 1950 is het areaal aan hoogstamboomgaarden flink achteruit gegaan, vanwege de opkomst van de moderne fruitteelt (laagstam).

Hoogstamboomgaarden hebben een grote landschappelijke en ecologische waarde. Ze leveren nestgelegenheid aan allerlei vogels. De steenuil is een soort die graag broedt in holle takken van fruitbomen. Een heg om de boomgaard als windsingel vergroot de natuurwaarde van de boomgaard.

Aanleginstructie

1. Fruitbomen kunnen aangeplant worden tijdens de rustperiode van de boom, dit is de periode waarin er geen blad aan de boom zit. Het is belangrijk niet te planten bij sneeuw of vorst.
2. Hoogstamboomgaarden kunnen meer dan 10 meter hoog en breed worden. Het is daarom belangrijk bij aanplant de fruitbomen op ruime afstand van elkaar te planten.
3. Plant daarom appelbomen minstens 10 meter uit elkaar, peren en kersen 8 meter en pruimen 6 meter uit elkaar.
4. Voor het planten is een ruim plantgat noodzakelijk waarin de wortels zich wijd kunnen uitspreiden. Het plantgat moet daarom een afmeting hebben van 70X70X70 cm groot. Spit na het graven de bodem van het plantgat los en pas indien nodig bodemverbetering toe door bijvoorbeeld potgrond te mengen met de grond uit het plantgat.
5. Op ongeveer 15 cm van de boom, aan de kant van de heersende windrichting (dit is meestal het zuid-westen) plaatst u een boompaal, waar u de jonge boom met een brede band aan bevestigd.
6. Als de aanplant in een wat drogere periode wordt aangeplant, is het belangrijk deze vlak na de aanplant van water te voorzien.
7. Als er vee in de boomgaard graast, vergeet dan niet de bomen goed hier tegen te beschermen door ze ruim uit te rasteren of een boombeschermer te plaatsen.

Beheerinstructie

Het is belangrijk dat u de bomen goed snoeit. Bij appel- en perenbomen heeft u zowel met vormsnoei als met onderhoudssnoei te maken. De vormsnoei is vooral belangrijk bij de jonge bomen. De onderhoudssnoei is erop gericht de boom in goede conditie te houden, o.a. door te zorgen voor voldoende licht en ruimte in de kroon.

Kersen- en pruimenbomen hoeft u over het algemeen niet te snoeien. U hoeft alleen zo nu en dan onderhoudssnoei toe te passen.

Controleer jaarlijks of de boomband niet in de bast van de fruitboom snijdt en verwijder de boomband na 5 a 6 jaar.



Knip- of scheerheg

Heggen zijn al eeuwen te vinden in het Nederlandse cultuurlandschap. Deze lijnvormige landschapselementen kennen een sterke samenhang met het omringde landschap. Nabij boerderijen en rondom boomgaard en moestuin waren heggen te vinden. Vaak diende de heg als eigendoms- of perceelsscheiding. De doornige heg had daarnaast ook nog een belangrijke veekerende functie. Langs de rivieren dienden de heggen om de waterstroom bij overstromingen te remmen en te verdelen, zodat het vruchtbare slib kon bezinken.

Inmiddels zien we dat veel heggen bedreigd worden. Veel heggen zijn uit het landschap verdwenen door de komst van prikkeldraad, de ruilverkavelingen en achterstallig onderhoud. Alle reden om de heg weer terug te brengen in het landschap. Heggen zijn namelijk nog altijd functioneel als veekering, ook bij hoge rivierwaterstanden zorgen ze voor een permanente afrastering. Daarnaast houden ze de grond vast en dragen ze bij aan een goede waterhuishouding.

Ook veel dieren hebben profijt van de aanwezigheid van een heg. Vogels gebruiken het als broedplaats en veel kleine zoogdieren vinden er voedsel en een schuilplaats.

Vogelbosje en geriefhoutbosje

Algemeen

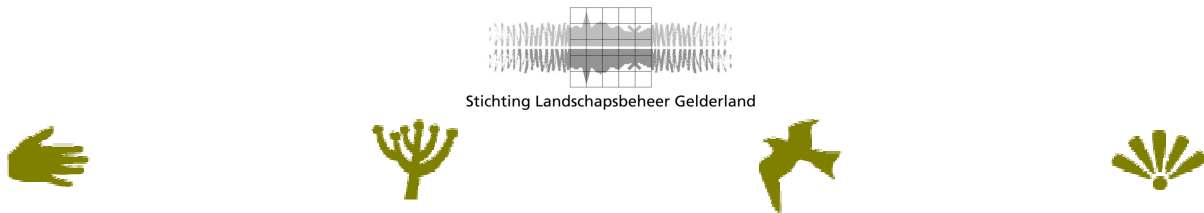
Vogelbosjes kom je vaak tegen op het erf. Een vogelbosje is een bosje dat voornamelijk uit struiken bestaat en vaak niet groter is dan 500m² met een gemiddelde oppervlakte van 200m². De soorten die in het bosje aangeplant worden, zijn vooral besdragende struiken als meidoorn, Gelderse roos en lijsterbes om vogels aan te trekken. Een vogelbosje dient als broedplaats en schuilplaats voor zowel vogels als kleine zoogdieren. Daardoor voegt een vogelbosje veel toe aan de ecologische diversiteit op en rondom het erf.

Geriefhoutbosjes zijn vrij liggende elementen in het landschap. Vaak komt u ze tegen in een overhoekje tussen de weilanden, al dan niet omgeven door een sloot. De sloot deed dan dienst als veekering. Een geriefhoutbosje is groter dan 500 m² en werd vroeger aangeplant om in geriefhout, hout voor dagelijks gebruik, te voorzien. Een geriefhoutbosje was vroeger vaak een monocultuur van bijvoorbeeld eik, es, wilgen of elzen. Doordat een geriefhoutbosje voor de houtvoorziening op eigen erf meestal niet meer van toepassing is, worden tegenwoordig vaak vogelbosjes aangeplant om iets meer variatie te krijgen.

Vogel- en geriefhoutbosjes kunnen door de rust die er heerst en de geringe betreding veel betekenen voor planten en dieren. Ook landschappelijk zijn vogel- en geriefhoutbosjes van groot belang.

Aanplantinstructie

1. Het aanplanten van een bosje kan plaats vinden tussen eind november en half maart, mits het niet vriest.
2. Voor de aanleg van een bosje is het gewenst om de te beplanten grond van tevoren te frezen. Daarnaast dient de grond onkruidvrij te zijn en na aanplant ook de eerste jaren onkruidvrij te blijven
3. De beplanting kunt u in verschillende verbanden aanplanten: in rijen, in driehoeksverband of in een vierkant met een plantafstand van 1,5 m bij 1,5 m.
4. Het is belangrijk de verschillende soorten bomen en struiken aan te planten in groepen van minstens 5-7 stuks. Op die manier voorkomt u dat langzaam groeiende soorten worden overgroeid door snel groeiende soorten.
5. De diepte van het plantgat is o.a. afhankelijk van de omvang van het wortelstelsel. Steek een gat (houdt de grond op de schop), plaats het plantsoen zo aan, dat alleen de wortels in het gat zitten. Gooi de grond weer in het gat, terwijl u het plantsoen vasthoudt. De grond iets aanduwen.
6. Als de aanplant in een wat drogere periode wordt aangeplant, is het belangrijk deze vlak na de aanplant van water te voorzien.



7. Plaats een goede afrastering op een meter afstand rond het element om de nieuwe aanplant tegen vraat door vee te beschermen.

Beheerinstructie

Na ongeveer 3-5 jaar zal het aangeplante vogelbosje meer gesloten raken, de takken raken elkaar. Waar nodig kan gesnoeid worden. Dit snoeiwerk bestaat voornamelijk uit het weghalen van takken die problemen geven. Geriefhoutbosjes worden van oudsher als hakhout beheerd. Vroeger was de behoefte aan hout bepalend voor de hoeveelheid hout die werd afgezet. Afhankelijk van de soort die is aangeplant kan afzetten 1 keer in de 10 à 15 jaar plaatsvinden. Dit kan het beste gefaseerd plaatsvinden om de flora en fauna niet in gevaar te brengen en het beeld van het landschap niet veel te veranderen. Het meest praktisch is om aaneengesloten stukken af te zetten, zodat de pas afgezette stobben voldoende licht krijgen om opnieuw te kunnen uitlopen. De takken en wat dikker hout kunt u in de vorm van een takkenril in het element verwerken. Dik hout voert u af. Versnipperen van snoeiafval wordt sterk afgeraden om verrijking van de bodem te voorkomen.

Bijlage 2 Kaart bij inrichtingsplan



Project Naam Adres pc / plaats	Landschappelijke inpassing Steenbeek Heideweg 7a Harreveld
projectcode tekenaar datum schaal	PA10STEENBEEK R. Borkes augustus 2010 1:500

Bijlage 3 Quicksan flora en fauna

Colofon

Quicksan natuurwaardenonderzoek
Heideweg 7a, Harreveld

Uitgevoerd door:
Natuurbank Overijssel

Opdrachtgever: fam. Boomkamp

Projectnummer en versie: 56, versie 1.0		Status: definitief
Projectleider: Ing. P. Leemreise	Veldmedewerker(s): Ing. P. Leemreise	Rapportdatum: 9-8-11
Ligging projectgebied: Heideweg 7a, Harreveld Gemeente Oost-Gelre	Amersfoortcoördinaten: 230190.22-444347.64	

Correspondentieadres:
Postbus 206
7480 AE Haaksbergen
info@natuurbankoverijssel.nl



Samenvatting

De familie Boomkamp is voornemens om twee bestaande schuren en een aanbouw af te breken en een nieuwe schuur op een andere plek op het erf te bouwen. Naast vervangende nieuwbouw van de schuur zal ook de erfbeplanting en –inrichting gewijzigd worden op basis van een ontwerp van Stichting Landschapsbeheer Gelderland. Om te kunnen beoordelen of de sloop van de oude schuren en de nieuwbouw past binnen de regels van de Flora- en Faunawet (verder Ff-wet genoemd), heeft Natuurbank Overijssel een zogenaamde quickscan natuurwaardenonderzoek uitgevoerd op 8 augustus 2011.

In het kader van de Ff-wet dient er een toetsing plaats te vinden op het (mogelijk) voorkomen van beschermde planten- en diersoorten, alsmede nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde diersoorten die door de realisatie van de voorgenomen activiteiten in de knel komen. Tevens is onderzocht of voorgenomen ingreep negatieve gevolgen heeft voor eventuele beschermde natuurgebieden in de omgeving van het plangebied. Het plangebied is eenmaal onderzocht op 8 augustus 2011 om vast te stellen of er beschermde planten en dieren, nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde diersoorten aanwezig zijn of dat deze zeer waarschijnlijk aanwezig zijn zodat eventueel vervolgonderzoek noodzakelijk is.

Voorgenomen activiteit wordt gezien als 'ruimtelijke ontwikkeling'. Voor het verstoren van soorten van tabel 1 geldt een algemene vrijstelling, idem voor soorten van tabel 2, mits er gewerkt wordt volgens een goedgekeurde gedragscode. Voor alle beschermde soorten geldt de zogenaamde zorgplicht. In de zorgplicht is opgenomen dat alle planten en dieren een intrinsieke waarde hebben en onvervangbaar zijn. De zorgplicht is een fatsoenseis en houdt in dat bij menselijk handelen voldoende zorg in acht genomen wordt om in het wild levende planten en dieren zoveel mogelijk te beschermen.

Het slopen van de oude schuren en het bouwen van een nieuwe schuur elders op het erf is niet in strijd met de Ff-wet, mits het slopen van de gebouwen en het slopen van de beplanting in de periode 15 september – 15 maart gebeurd. Indien deze activiteiten buiten de hiervoor genoemde periode worden uitgevoerd is de kans zeer groot dat er bezette vogelnesten verstoord of vernield worden. Bezette vogelnesten zijn volgens de Ff-wet strikt beschermd. Indien de genoemde werkzaamheden wel uitgevoerd worden tijdens de broedtijd, dan is een broedvogelinspectie noodzakelijk om vast te stellen of er bezette vogelnesten in het plangebied voorkomen.

Er zijn geen beschermde planten en dieren uit tabel 2-3 van de Ff-wet in het plangebied aangetroffen. Het plangebied maakt geen essentieel onderdeel uit van een beschermd leefgebied van bepaalde soorten. Uitvoering van de werkzaamheden tast de functionaliteit van het omringende beschermde leefgebied van bepaalde soorten niet aan. Er is geen nader onderzoek noodzakelijk. Voor het uitvoeren van voorgenomen werkzaamheden hoeft geen ontheffingen of verklaring van geen bedenking te worden aangevraagd. In een straal van drie kilometer rondom het plangebied liggen geen beschermde natuurgebieden.

De onderzoeksresultaten komen overeen met de verwachting die voorafgaand aan het veldonderzoek op basis van bronnenonderzoek en een landschappelijke analyse is opgesteld.

1. Inleiding

De familie Boomkamp is voornemens om twee bestaande schuren en een aanbouw af te breken en een nieuwe schuur op een andere plek op het erf te bouwen. Naast vervangende nieuwbouw van de schuur zal ook de erfbeplanting en –inrichting gewijzigd worden op basis van een ontwerp van Stichting Landschapsbeheer Gelderland. Om te kunnen beoordelen of de sloop van de oude schuren en de nieuwbouw past binnen de regels van de Flora- en Faunawet, heeft Natuurbank Overijssel een zogenaamde quickscan natuurwaardenonderzoek uitgevoerd op 8 augustus 2011.

In het kader van de Ff-wet dient er een toetsing plaats te vinden op het (mogelijk) voorkomen van beschermde planten- en diersoorten, alsmede nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde diersoorten die door de realisatie van de voorgenomen activiteiten in de knel komen. Tevens is onderzocht of voorgenomen ingreep negatieve gevolgen heeft voor eventuele beschermde natuurgebieden in de omgeving van het plangebied. Het plangebied is eenmaal onderzocht op 8 augustus 2011 om vast te stellen of er beschermde planten en dieren, nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde diersoorten aanwezig zijn of dat deze zeer waarschijnlijk aanwezig zijn zodat eventueel vervolgonderzoek noodzakelijk is.

Voorliggend rapport beschrijft het plangebied, onderzoeksopzet en de resultaten van het onderzoek.

2. Situering van het plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Heideweg 7a in Harreveld, gemeente Oost-Gelre. Het ligt ca. 2 km ten westen van Harreveld in een agrarisch cultuurlandschap. Het betreft een jong heide ontginningslandschap, dat gekenmerkt wordt door een rationele verkaveling met lange rechte wegen, grote blokvormige agrarische kavels, openheid en bebouwing die als lintbebouwing langs de ontginningswegen ligt. Het plangebied grenst aan alle kanten aan agrarische cultuurgrond, tijdens het onderzoek bestaande uit grasland t.b.v. grasteelt voor de melkveehouderij. Deze gronden worden intensief bemest en gebruikt en bestaan uit een monocultuur van (Engels) raaigras.



Afbeelding 1. Detailopname van het plangebied. Het onderzochte gebied wordt met de gele contour aangeduid.

3. Beschrijving van het plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied bestaat uit een woonerf. Naast het hoofdgebouw dat gesplitst is in twee woningen staan er een drietal bijgebouwen achter op het erf. Erfbeplanting is aanwezig aan de voor- en zijkant van het erf en bestaat uit een klein loofhoutbosje aan de achterzijde en een forse coniferenhaag aan de voorzijde van het hoofdgebouw. De schuren zijn eenvoudig en bestaan uit een halfsteensmuur of damwand en zijn gedekt met golfplaten en damwand. De bijgebouwen hebben geen isolatiewand of dakbeschot.

In het plangebied kunnen de volgende ecotopen onderscheiden worden:

- Bebouwing (twee kapschuren en één aanbouw);
- Erfbosje;
- Erfverharding;
- Gazon.

3.2 voorgenomen activiteiten

Concreet bestaat de voorgenomen activiteit uit:

1. Volledige sloop van twee kapschuren en de aanbouw;
2. Rooien van het erfbosje;
3. Landschappelijke inpassing van het erf door de aanleg van erfbepanting;
4. Nieuwbouw van een schuur.

3.3 Effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of –nesten

De beoogde (ruimtelijke) ingreep heeft een mogelijk effect op beschermde dier- en plantensoorten. Hierbij is onderscheid te maken tussen tijdelijke en permanente invloeden die effecten kunnen veroorzaken. Dit zijn:

Tijdelijke invloeden:

- Geluid bij sloop- en grondwerken;
- Licht tijdens de sloop- en bouwphase;
- Trillingen tijdens sloop- en bouwwerkzaamheden.

Permanente invloeden:

- Mogelijk afname/verdwijnen van beschermde vaste rust- of verblijfplaatsen en/of jaarrond beschermde nesten;
- Vernielen/verdwijnen van beschermde soorten;
- Aantasting van de kwaliteit van het leefgebied van beschermde soorten;
- Aantasting van de kwaliteit van beschermde natuurgebieden.

Er is sprake van vervangende bebouwing. De beoogde ingreep niet gezien als een aantasting van foerageermogelijkheden en/of migratie- en foerageerroutes van vleermuizen. Er worden geen lijnvormige structuren zoals houtingels of laanbepanting verwijderd, die mogelijk als verbindende schakel functioneren in het leefgebied van vleermuizen.

4. Gebiedsbescherming

4.1. Natura2000

Binnen een straal van drie kilometer rondom het plangebied liggen geen Natura2000-gebieden. *(Bron; Min. EL&I 2011).*

4.2 Beschermde natuurmonumenten

Er liggen geen beschermde natuurmonumenten in een straal van drie kilometer rond het plangebied. *(Bron; Min. EL&I 2011).*

4.3 Wetlands (Wetlandconventie)

Onder wetlands worden waterrijke gebieden verstaan, bijvoorbeeld moerassen of veengebieden. Deze natuurgebieden hebben belangrijke functies, onder andere voor trekvogels, vissen en andere waterdieren. Wetlands en de planten- en diersoorten die erin leven, worden beschermd door het Ramsar Verdrag uit 1971. Er liggen geen wetlands binnen een straal van 3 km van het plangebied. Uitvoering van het voorgenomen initiatief heeft geen negatief effect op beschermde wetlands. *(Bron; Min. EL&I 2011).*

4.4 Conclusies

Er liggen geen beschermde natuurgebieden in een straal van drie kilometer rondom het plangebied. Uitvoering van de voorgenomen activiteiten heeft geen nadelig effect op beschermde natuurgebieden.

5. Toelichting Flora en faunawet

5.1 Algemeen

De Flora- en faunawet regelt (onder andere) de bescherming van kwetsbare en bedreigde inheemse planten en diersoorten. Onder de algemene verbodsbepalingen (artikelen 8 t/m 18) worden handelingen verboden die kunnen leiden tot het vernielen van beschermde inheemse planten op hun groeiplaats en beschermde inheemse dieren in hun natuurlijke leefomgeving. Zo is het onder meer verboden om beschermde inheemse planten te plukken, verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enige wijze van hun groeiplaats te verwijderen. Daarnaast is het verboden om inheemse beschermde diersoorten opzettelijk te verontrusten dan wel hun nesten, holen of andere voortplantingsplaatsen of vaste rust- of verblijfplaatsen te beschadigen, vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

De Ff-wet biedt onder artikel 75 de mogelijkheid tot het verkrijgen van een ontheffing van de in de artikelen 8 t/m 18 genoemde verbodsbepalingen. De genoemde vrijstellingen worden alleen verleend in zoverre er geen 'andere bevredigende oplossing bestaat en indien geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort.

Om te bepalen of ontheffing kan worden gekregen moet aan verschillende voorwaarden worden voldaan:

- Er dient inzicht te bestaan in het voorkomen van wettelijk beschermde dier- en plantensoorten in het projectgebied;
- Er dient inzicht te bestaan in de mate waarin de voorgenomen activiteiten dusdanig negatieve effecten hebben op soorten dat de 'gunstige staat van instandhouding' in het geding is.

Indien dit het geval zou zijn, dient aangegeven te worden welke mitigerende maatregelen getroffen worden om de negatieve effecten op de 'gunstige staat van instandhouding' te voorkomen. Indien de mogelijke negatieve effecten niet volledig gemitigeerd kunnen worden dient aangegeven te worden op welke wijze de effecten zullen worden gecompenseerd.

5.2 Toelichting Flora- en Faunawet, Wijzigingen artikel 75 (AMvB)

Sinds februari 2005 is een Algemene Maatregel van Bestuur van kracht worden, waarin wijzigingen inzake art. 75 zijn opgenomen. De wijzigingen in deze AMvB betekenen een zekere verruiming van ontheffing en vrijstelling: niet in alle gevallen is een ontheffingsaanvraag meer nodig.

Globaal betekent dit het volgende:

Er zijn een drietal soortenlijsten waarvoor verschillende richtlijnen zijn. Deze zijn in toenemende mate van 'zwaarte':

tabel 1 : (soorten als egel, haas, bruine kikker, Zwanenbloem, Dotterbloem)

Voor activiteiten die te kwalificeren zijn als bestendig beheer of ruimtelijke ontwikkelingen, geldt een vrijstelling voor de soorten van tabel 1. Voor deze activiteiten hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden. Voor andere activiteiten dient wel een ontheffingsaanvraag te worden aangevraagd (lichte toets).

tabel 2 : (soorten als div. orchideeën, vogels)

Voor activiteiten die te kwalificeren zijn als bestendig beheer of ruimtelijke ontwikkelingen, geldt een vrijstelling voor de soorten van tabel 2, mits activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de minister van LNV goedgekeurde 'gedragscode'. Hetzelfde geldt voor alle vogelsoorten. Een gedragscode moet zelf door aanvrager worden opgesteld en worden goedgekeurd door het ministerie van LNV. Voor andere activiteiten dient wel een ontheffingsaanvraag te worden aangevraagd (uitzondering bepaalde vogelsoorten: zie 3)

tabel 3 : (echte kritische soorten bijlage IV HR/VR)

Dit is de zwaarste categorie, waarbij ook voor beheer de vrijstelling beperkt is. Voor andere activiteiten is ontheffing nodig, waarbij een uitgebreide toets dient te worden verricht (behalve het criterium 'geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding' ook 'dwingende redenen van openbaar belang', mogelijkheden van alternatieven e.d.)

De procedure is vastgelegd in een stappenplan, waarin is vermeld in welke gevallen de Ff-wet niet van toepassing is, dan wel een ontheffingsaanvraag moet worden aangevraagd.

In Bijlage 1 worden de tabellen van de AMvB nader verklaard. In de brochure 'Buiten aan het werk' van het ministerie LNV is bovendien een toelichting op deze AMvB is te vinden (zie website dienst Regelingen van het Ministerie van Economische zaken, Landbouw en innovatie).

6. Soortenbescherming; het onderzoek

6.1 Methode

In het kader van het natuurwaardenonderzoek is het plangebied op 8 augustus 2011 eenmalig onderzocht op het voorkomen van beschermde planten en dieren en de potentiële aanwezigheid van deze soorten (geschiktheid van het gebied voor de desbetreffende soorten). Gelet op de aard van het plangebied zijn er geen aanvullende onderzoeken uitgevoerd t.b.v. vogels, vleermuizen, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers. De inventarisatie is te voet in het terrein uitgevoerd onder goede weersomstandigheden (bewolkt, ca. 18 °C, en een zwakke zuidwestenwind).

Flora en vegetatie:

Het plangebied is onderzocht op het voorkomen van beschermde planten. De onderzoeksperiode is geschikt voor floristisch onderzoek. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen.

Vogels:

Het plangebied is onderzocht op het voorkomen van broedvogels, specifiek de mogelijkheid dat er zich nesten, potentiële nestlocaties, beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen in het plangebied bevinden. De onderzoeksperiode is niet geschikt om alle mogelijke broedvogels vast te stellen. Begin augustus zingen de meeste vogelsoorten niet meer en zijn de meeste nesten verlaten. Het plangebied is o.a. onderzocht op de aanwezigheid van oude nesten en beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen van o.a. Steen- en Kerkuil en Huismus.

Zoogdieren

Het plangebied is onderzocht op het voorkomen van beschermde zoogdieren. Er is een visuele inspectie uitgevoerd van alle gebouwen en (oude) bomen. Er is gezocht naar aanwijzingen die duiden op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen en andere beschermde zoogdieren. De uitgevoerde quickscan is een momentopname waarbij op basis van kennis en ervaring een inschatting wordt gemaakt omtrent de aanwezigheid van vleermuizen. Verblijfplaatsen van vleermuizen zijn soms erg lastig met zekerheid vast te stellen.

Amfibieën & reptielen

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van amfibieën. De onderzoeksperiode is geschikt voor onderzoek naar amfibieën en reptielen. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan goed ingeschat worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen.

Dagvlinders

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van vlinders. De onderzoeksperiode is geschikt voor onderzoek naar dagvlinders. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan wel goed ingeschat worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen.

Libellen

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van libellen. De onderzoeksperiode is geschikt voor onderzoek naar libellen. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan wel goed ingeschat worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen.

Kevers

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van kevers. De onderzoeksperiode is geschikt voor onderzoek naar kevers. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan wel goed ingeschat worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen.

Vissen en kreeftachtigen

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van vissen en kreeftachtigen. De onderzoeksperiode is geschikt voor onderzoek naar vissen en kreeftachtigen. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan wel goed ingeschat worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen.

6.3 Verwachting

Gelet op de landschappelijke karakteristieken, aard, omvang en gebruik van het plangebied lijkt het onwaarschijnlijk dat er beschermde soorten worden aangetroffen uit de volgende groepen:

- Vaatplanten;
- Amfibieën & reptielen;
- Dagvlinders;
- Libellen;
- Kevers;
- Vissen en kreeftachtige;

Mogelijk is het plangebied geschikt voor beschermde soorten uit de groepen;

- Vogels (algemeen);
- Zoogdieren (specifiek vleermuizen, Steenmarter);

6.4 Resultaten

Het plangebied is goed toegankelijk. Het onderzoek is derhalve volledig uitgevoerd.

Planten

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van beschermde planten. In het plangebied zijn geen beschermde soorten aangetroffen. De inrichting en het gevoerde beheer maakt het plangebied tot een ongeschikte groeiplaats voor bijzondere planten.

Broedvogels

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van broedvogels. In het plangebied zijn geen broedvogels vastgesteld, maar vogels kunnen op vele plaatsen in het plangebied broeden. Zowel in bomen, gebouwen, struiken als in ruigte en struweel. Er zijn geen oude nesten gevonden, maar gelet op de bouwwijze van de kapschuren (open en toegankelijk) is het zeer aannemelijk dat soorten als merel, Houtduif en Holenduif de gebouwen benutten om in te broeden. Ook het erfbosje is geschikt broedbiotoop van bijvoorbeeld Vink en Tjiftjaf. Er zijn geen vogelsoorten aangetroffen waarvan nesten, vaste rust- en verblijfplaatsen of het leefgebied jaarrond beschermd zijn. Het terrein lijkt ongeschikt voor broedvogelsoorten waarvan het broedgebied, alsmede de nesten en vaste rust- en verblijfplaatsen jaarrond beschermd zijn.

Zoogdieren; vleermuizen

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van vleermuizen. Er zijn geen aanwijzingen gevonden dat de schuren gebruikt wordt als verblijfplaats voor vleermuizen. Vanwege de constructie van de gebouwen en de gebruikte bouwmaterialen zijn de schuren ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. De schuren hebben een enkele wand van steen of damwand en de daken zijn niet geïsoleerd. Bomen met hollen en ontbreken.

Zoogdieren; algemeen

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van beschermde zoogdieren. Er zijn tijdens het onderzoek geen beschermde soorten aangetroffen. Echter, de aanwezigheid van enkele algemene soorten als bunzing, konijn, egel, mol en veldmuis kan niet uitgesloten worden. Er zijn geen aanwijzingen gevonden dat de Steenmarter een vaste rust- of verblijfplaats in het plangebied heeft. De inrichting en het gevoerde beheer maken het plangebied in grote mate ongeschikt voor andere soorten zoogdieren.

Amfibieën & reptielen

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van beschermde amfibieën en reptielen. In het plangebied zijn geen amfibieën en reptielen aangetroffen. Mogelijk komen algemene soorten als bruine kikker en gewone pad er wel incidenteel voor. Voortplantingswateren ontbreken in het plangebied.

Dagvlinders

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van beschermde vlinders. Er is geen geschikt leefgebied voor beschermde dagvlinders aanwezig, deze zijn dan ook niet aangetroffen. De vele drachtplanten, waaronder de algemeen voorkomende 'vlinderstruik' maakt het plangebied een enorm waardevol terrein voor dagvlinders. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen.

Libellen

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van beschermde libellen. De onderzoeksperiode is geschikt voor onderzoek naar de meeste soorten libellen. Er is geen geschikt leefgebied aanwezig voor beschermde libellensoorten. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen.

Kevers

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van beschermde soorten kevers. De onderzoeksperiode is geschikt voor onderzoek naar kevers. Er is geen geschikt leefgebied aanwezig voor beschermde soorten. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen.

Vissen en kreeftachtigen

Het plangebied is eenmalig onderzocht op het voorkomen van beschermde vissen en -kreeftachtigen. De onderzoeksperiode is geschikt voor onderzoek naar vissen en kreeftachtigen. Er is geen geschikt leefgebied aanwezig. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen.

6.5 Toetsingskader

Voorgenomen activiteiten worden gezien als 'ruimtelijke ontwikkeling'. Voor het verstoren van soorten van tabel 1 is geen vrijstelling noodzakelijk, idem voor soorten van tabel 2, mits er gewerkt wordt volgens een goedgekeurde gedragscode. Wel dient rekening gehouden te worden met jaarrond beschermde nesten en leefgebieden, alsmede met bezette vogelnesten. Soorten uit tabel 3 zijn beschermd. Voor het uitvoeren van werkzaamheden die leiden tot verstoring of het doden van soorten is een ontheffing noodzakelijk.

6.6 Samenvatting wettelijke consequenties

Flora

Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen. Er is géén nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

(Broed)vogels

Er broeden zeer waarschijnlijk vogels in het plangebied. Bezette vogelnesten zijn strikt beschermd. Er broeden zeer waarschijnlijk geen vogelsoorten in het plangebied waarvan het leefgebied, vaste rust- en verblijfplaatsen of de nestplaats jaarrond beschermd zijn. Broedvogels kunnen op meerdere plaatsen in het hele plangebied voorkomen. Geadviseerd wordt om sloop-, grond- en bouwwerkzaamheden uit te voeren in de periode 15 september – 15 maart. Indien er sloop- en grondwerkzaamheden worden uitgevoerd in de periode 15 maart – 15 juli dient een broedvogelinspectie uitgevoerd te worden om vast te stellen of er vogels op de sloop- of bouwlocatie broeden.

Zoogdieren; vleermuizen

Om de voorgenomen ingreep te toetsen op het effect op het leefgebied van vleermuizen, dan moet onderscheid gemaakt worden in het plangebied als vaste rust- of verblijfplaats en als leefgebied.

Functionaliteit als verblijfplaats

Er zijn geen vaste rust- of verblijfplaatsen aangetroffen in het plangebied. Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen aangetroffen in het plangebied. Voorgenomen ingreep is niet in strijd met de Ff-wet. Er is géén nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

Functionaliteit als leefgebied

Vanwege de aard van de werkzaamheden wordt de beoogde ingreep niet gezien als een (significant aantoonbare) aantasting van foerageermogelijkheden en/of migratie- en foerageerroutes van vleermuizen. Er worden geen lijnvormige structuren zoals houtingels of laanbeplanting verwijderd, die mogelijk als verbindende schakel functioneren in het leefgebied van vleermuizen. Bij uitvoering van voorliggend initiatief is sprake van vervangende bebouwing. Oude bebouwing is gesloopt en er komt nieuwe bebouwing voor in de plaats. Als zodanig verandert het leefgebied nauwelijks. Er is géén nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

Zoogdieren; overige soorten

Er zijn geen beschermde zoogdieren in het plangebied aangetroffen. Mogelijk komen enkele algemene beschermde soorten die genoemd worden in tabel 1 van de Ff-wet in het plangebied voor. Hiervoor geldt een algemene vrijstelling. Er zijn geen soorten uit tabel 2 of tabel 3 van de Ff-wet in het plangebied aangetroffen. Gelet op de inrichting en het gevoerde beheer is het plangebied ongeschikt als leefgebied voor deze soorten. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen. Er is géén nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

Amfibieën en Reptielen

Er zijn tijdens het onderzoek geen beschermde amfibieën en reptielen in het plangebied aangetroffen. Mogelijk komen er wel beschermde amfibieënsoorten voor die vermeld staan in tabel-1 van de Ff-wet. Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling. Het plangebied vormt vanwege de inrichting en het gevoerde beheer een ongeschikt leefgebied voor de genoemde soorten uit tabel 2 en 3 van de Ff-wet. Voortplantingslocaties ontbreken in het plangebied. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen. Er is géén nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

In het plangebied zijn geen reptielen aangetroffen. Gelet op de inrichting en het gevoerde beheer is het plangebied ongeschikt als leefgebied voor beschermde soorten. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen. Er is géén nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

Dagvlinders

Er zijn geen beschermde dagvlinders in het plangebied aangetroffen. Gelet op de inrichting en het gevoerde beheer is het plangebied ongeschikt als leefgebied voor beschermde soorten. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen. Er is géén nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

Libellen

Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen. Er is geen geschikt leefgebied aanwezig voor beschermde libellensoorten. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen. Er is géén nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

Kevers

Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen. Er is geen geschikt leefgebied aanwezig voor beschermde soorten. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen. Er is géén nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

Vissen en kreeftachtigen

Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen. Er is geen geschikt leefgebied aanwezig. Op basis van standplaatsfactoren en abiotische parameters kan een goede inschatting gemaakt worden wat de potentie van het plangebied is en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen. Er is géén nader onderzoek of ontheffing noodzakelijk.

Soortgroep	Soorten planlocatie	Verbodsbepalingen*
Flora	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten	Niet van toepassing
Zoogdieren	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten	Niet van toepassing
Broedvogels tijdens broedseizoen	div. soorten. Controle indien er met werkzaamheden wordt gestart tussen 15-3 en 15-7	Artikel 12
Broedvogels, vaste verblijfplaatsen	Niet aanwezig	Niet van toepassing
Vleermuizen; functionaliteit van het leefgebied	Niet van toepassing	Niet van toepassing
Vleermuizen; vaste verblijfplaatsen	Niet aanwezig	Niet van toepassing
Reptielen	Niet aanwezig	Niet van toepassing
Amfibieën	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten	Niet van toepassing
Vissen	Niet aanwezig	Niet van toepassing
Dagvlinders	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten	Niet van toepassing
Libellen	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten	Niet van toepassing
Overige ongewervelden	Geen (aantasting van) tabel 2/3-soorten	Niet van toepassing

(1) Het broedseizoen verschilt per soort. Indien werkzaamheden worden uitgevoerd in de periode september- januari is de kans op verstoring van vogelnesten minimaal.

* Toelichting verbodsbepalingen tabel:

Artikel 2: Zorgplicht en Zorgvuldig handelen ten aanzien van alle plant- en diersoorten, al dan niet beschermd

Artikel 8: Verbod: plukken, uitsteken, vernielen, beschadigen of verwijderen van beschermde planten

Artikel 9: Verbod: opsporen, vangen, bemachtigen, doden, verwonden van beschermde dieren

Artikel 10: Verbod: opzettelijk verontrusten van beschermde dieren

Artikel 11: Verbod: wegnemen, verstoren, aantasten van verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen

Artikel 12: Verbod: zoeken, rapen, beschadigen, vernielen of uit nesten nemen van eieren

Artikel 13: Verbod: onder zich hebben van beschermde planten, dieren, eieren of producten hiervan

Tabel 1. Aangetroffen of verwachte beschermde soorten (Ff-wet tabel 2 of 3) die mogelijk geschaad worden.

6.6 Historische gegevens

Van het plangebied zijn geen historische gegevens bekend.

7. CONCLUSIES

Voorgenomen activiteit wordt gezien als 'ruimtelijke ontwikkeling'. Voor het verstoren van soorten van tabel 1 van de Ff-wet geldt een algemene vrijstelling, idem voor soorten van tabel 2, mits er gewerkt wordt volgens een goedgekeurde gedragscode. Voor alle beschermde soorten geldt de zogenaamde zorgplicht. In de zorgplicht is opgenomen dat alle planten en dieren een intrinsieke waarde hebben en onvervangbaar zijn. De zorgplicht is een fatsoenseis en houdt in dat bij menselijk handelen voldoende zorg in acht genomen wordt om in het wild levende planten en dieren zoveel mogelijk te beschermen.

Het slopen van de oude schuren en het bouwen van een nieuwe schuur elders op het erf is niet in strijd met de Ff-wet, mits het slopen van de gebouwen en het slopen van de beplanting in de periode 15 september – 15 maart gebeurt. Indien deze activiteiten buiten de hiervoor genoemde periode worden uitgevoerd is de kans zeer groot dat er bezette vogelnesten verstoord of vernield worden. Bezette vogelnesten zijn volgens de Ff-wet strikt beschermd. Indien de genoemde werkzaamheden wel uitgevoerd worden tijdens de broedtijd, dan is een broedvogelinspectie noodzakelijk om vast te stellen of er bezette vogelnesten in het plangebied voorkomen.

Er zijn geen beschermde planten en dieren uit tabel 2-3 van de Ff-wet in het plangebied aangetroffen. Het plangebied maakt geen essentieel onderdeel uit van een beschermd leefgebied van bepaalde soorten. Uitvoering van de werkzaamheden tast de functionaliteit van het omringende beschermde leefgebied van bepaalde soorten niet aan. Er is geen nader onderzoek noodzakelijk. Voor het uitvoeren van voorgenomen werkzaamheden hoeft geen ontheffingen of verklaring van geen bedenking te worden aangevraagd. In een straal van drie kilometer rondom het plangebied liggen geen beschermde natuurgebieden.

De onderzoeksresultaten komen overeen met de verwachting die voorafgaand aan het veldonderzoek op basis van bronnenonderzoek en een landschappelijke analyse is opgesteld.

Bijlagen:

- Bijlage 1. Wettelijk kader
- Bijlage 2. Toelichting AMvB (tabel 1,2,3)
- Bijlage 2. De natuurkalender
- Bijlage 3. Fotobijlage

Bijlage 1

Wettelijk kader

Sinds 1 april 2002 is de Flora- en faunawet van kracht. Deze wet beschermt planten en dieren tegen negatieve invloeden en bevat hiervoor diverse concrete verbodsbepalingen:

- beschermde inheemse dieren mogen niet verstoord, gevangen of gedood worden;
- beschermde inheemse plantensoorten mogen niet vernield, beschadigd of ontworteld worden;
- nesten, rustplaatsen en voortplantingsplaatsen van beschermde soorten mogen niet verstoord of vernield worden.

De Flora- en faunawet kent drie verschillende beschermingsregimes. Hiertoe zijn de beschermde planten en dieren onderverdeeld in drie categorieën, elke categorie kent een eigen beoordelingstoets voor ontheffingverlening (zie tabel 1).

Beschermde flora en fauna	Zonder gedragscode	Met gedragscode
Algemene soorten (tabel 1 Ff-wet)	Algemene vrijstelling	Algemene vrijstelling
Overige soorten (tabel 2 Ff-wet)	Lichte toets	Vrijstelling
Streng beschermde soorten	Uitgebreide toets	Uitgebreide toets

Tabel 2. Beoordelingstoets voor ontheffing.

Tabel 1 maakt melding van een gedragscode. In een gedragscode is opgenomen hoe werkzaamheden worden uitgevoerd zodanig dat schade aan beschermde soorten wordt voorkomen of tot een minimum wordt beperkt. Wanneer bij uitvoering van de werkzaamheden gehandeld wordt volgens de gedragscode, en dit ook aangetoond kan worden, geldt een vrijstelling of lichtere toetsing (zie tabel 1). De gedragscode moet wel door de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurd zijn, alvorens deze een wettelijke status heeft.

Flora- en faunawet, tabel 1: Algemene vrijstelling

Veel soorten die in de Flora- en faunawet zijn opgenomen, komen in Nederland algemeen voor. Voor verstoring van deze soorten bij uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig onderhoud, beheer of gebruik, of bij ruimtelijke ontwikkeling of inrichting, geldt een algemene vrijstelling en is dus geen ontheffing nodig.

Flora- en faunawet, tabel 2: 'Lichte' toets

Wanneer soorten uit de tweede categorie negatief beïnvloed worden en niet gehandeld wordt volgens een gedragscode, geldt bij de ontheffingsaanvraag de 'lichte' toets. Hierbij moet aangetoond worden dat de werkzaamheden er niet toe mogen leiden dat het voortbestaan van de soorten in gevaar wordt gebracht. Werken volgens de Gedragscode Flora- en faunawet voor de bouw- en ontwikkelingssector geeft vrijstelling voor deze categorie van beschermde soorten. Er hoeft hiervoor geen ontheffing aangevraagd te worden. Er mag echter geen afbreuk gedaan worden aan de gunstige staat van instandhouding van de soort. De populatie in het gebied mag geen gevaar lopen om uit te sterven. Hiervoor moeten maatregelen getroffen worden, die opgenomen worden in een ecologisch werkprotocol.

Flora- en faunawet, tabel 3: 'Uitgebreide' toets

Wanneer soorten uit tabel 3 voorkomen in een gebied dienen er maatregelen getroffen te worden om behoud van de lokale populatie, bescherming van individuen en de functionaliteit van de voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaatsen te garanderen. Hiervoor dienen mitigerende en mogelijk compenserende maatregelen getroffen te worden. Om zeker te zijn of de maatregelen voldoende zijn, dienen ze vooraf beoordeeld te worden door Dienst Regelingen. Met dit besluit kan

aangetoond worden dat de initiatiefnemer zich houdt aan de Flora- en faunawet. Het besluit heeft de initiatiefnemer bijvoorbeeld nodig als iemand bezwaar maakt tegen het project of vraagt om handhaving van de Flora- en faunawet.

Indien vaste verblijfplaatsen worden beschadigd of weggehaald of behoud van de lokale populatie dan wel bescherming van de aanwezige individuen niet kan voldoende worden gegarandeerd, dienen compenserende maatregelen te worden uitgevoerd én dient een ontheffing te worden aangevraagd bij Dienst Regelingen. Voor deze soorten geldt echter dat alleen ontheffing wordt verleend op grond van een wettelijk belang genoemd in de Habitatrichtlijn of Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantsoorten.

Dat zijn voor Bijlage IV-soorten Habitatrichtlijn:

- Bescherming van flora en fauna;
- Volksgezondheid en openbare veiligheid;
- Dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, en voor het milieu wezenlijke gunstige effecten en voor Bijlage 1: AMvB-soorten:
- Bescherming van flora en fauna;
- Volksgezondheid en openbare veiligheid;
- Dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, en voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- Uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling.

Vogels

Alle vogels in Nederland zijn streng beschermd. Werkzaamheden of gebruik van ruimte waarbij vogels gedood of verontrust, of waardoor hun nesten of vaste rust- en verblijfplaatsen worden verstoord, zijn verboden. Voor vogels geldt dat er alleen ontheffing wordt verleend op grond van een wettelijk belang zoals vermeld in de Vogelrichtlijn. Dat zijn:

- Bescherming van flora en fauna
- Veiligheid van het luchtverkeer;
- Volksgezondheid en openbare veiligheid.

Overtreding van de Flora- en faunawet dient voorkomen te worden door het nemen van miti-gerende maatregelen. Het gaat dan om het behoud van de functionaliteit van de voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van de soorten. Het betreft hier de functies van het leefgebied die ervoor zorgen dat de soort succesvol kan rusten of voortplanten, bijvoorbeeld migratieroutes en foerageergebied. Om zeker te zijn of de maatregelen voldoende zijn, dienen ze vooraf beoordeeld te worden door Dienst Regelingen. Met dit besluit kan aangetoond worden dat de initiatiefnemer zich houdt aan de Flora- en faunawet. Het besluit heeft de initiatiefnemer bijvoorbeeld nodig als iemand bezwaar maakt tegen het project of vraagt om handhaving van de Flora- en faunawet.

Bescherming van vogelnesten

Tijdens werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met het broedseizoen van vogels. De Flora- en faunawet kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Het gaat erom of er een broedgeval is. Verblijfplaatsen van vogels die hun verblijfplaats het hele jaar gebruiken, zijn jaarrond beschermd. Slechts een beperkt aantal soorten bewoont het nest permanent of keert elk jaar terug naar hetzelfde nest. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat om een nieuw nest te maken. Deze vogelnesten voor eenmalig gebruik vallen alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van artikel 11 van de Flora- en faunawet. Voor deze soorten is geen ontheffing nodig voor werkzaamheden buiten het broedseizoen. En ook niet als maatregelen getroffen worden die voorkomen dat deze soorten zich op de bouwplaats vestigen tijdens het broedseizoen. Buiten het broedseizoen mogen nesten verplaatst of verwijderd worden, maar daar zijn uitzonderingen op.

Nesten die het hele jaar door zijn beschermd

Op de volgende categorieën gelden de verbodsbepalingen van artikel 11 van de Flora- faunawet het gehele seizoen:

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.

Nesten die niet het hele jaar door zijn beschermd

Er zijn ook vogelnesten die worden aangegeven als categorie 5. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd.

De soorten uit categorie 5 zijn niet gedurende het hele jaar door beschermd. Extra onderzoek is wenselijk maar niet verplicht. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

Zorgplicht (art 2 Flora- en faunawet)

Naast bovenstaande verplichtingen voor beschermde soorten geldt bovendien voor alle soorten, plant en dier, de zogenaamde zorgplicht. In de zorgplicht is opgenomen dat alle planten en dieren een intrinsieke waarde hebben en onvervangbaar zijn. De zorgplicht is een fatsoenseis en houdt in dat bij menselijk handelen voldoende zorg in acht genomen wordt om in het wild levende planten en dieren zoveel mogelijk te beschermen.

Bijlage 2: Toelichting AMvB

Toelichting tabellen soorten Flora- en faunawet

In onderstaande tabellen staan alle beschermde soorten van de Flora- en faunawet. De tabellen zijn aan de ene kant aan de orde bij ontheffingverlening voor artikel 75 en aan de andere kant bij vrijstellingen in het kader van het Besluit houdende wijziging van een aantal algemene maatregelen van bestuur in verband met wijziging van artikel 75 van de Flora- en faunawet en enkele andere wijzigingen (AMvB artikel 75). Vogelsoorten zijn in deze tabellen niet apart opgenomen. Alle vogelsoorten in Nederland zijn beschermd (behalve exoten). In de toelichting bij de tabellen staat aangegeven welk regime toepasselijk is voor vogelsoorten.

<u>Zoogdieren</u> aardmuis <i>Microtus agrestis</i> bosmuis <i>Apodemus sylvaticus</i> dwergmuis <i>Micromys minutus</i> bunzing <i>Mustela putorius</i> dwergpspitsmuis <i>Sorex minutus</i> egel <i>Erinaceus europeus</i> gewone bosspitsmuis <i>Sorex araneus</i> haas <i>Lepus europeus</i> hermelijn <i>Mustela erminea</i> huisspitsmuis <i>Crocidura russula</i> konijn <i>Oryctolagus cuniculus</i> mol <i>Talpa europea</i> ondergrondse woelmuis <i>Pitymys subterraneus</i> ree <i>Capreolus capreolus</i> rosse woelmuis <i>Clethrionomys glareolus</i> tweekleurige bosspitsmuis <i>Sorex coronatus</i> veldmuis <i>Microtus arvalis</i> vos <i>Vulpes vulpes</i> wezel <i>Mustela nivalis</i> woelrat <i>Arvicola terrestris</i> <u>Reptielen en amfibieën</u> bruine kikker <i>Rana temporaria</i> gewone pad <i>Bufo bufo</i> middelste groene kikker <i>Rana esculenta</i> kleine watersalamander <i>Triturus vulgaris</i> meerkikker <i>Rana ridibunda</i>	<u>Mieren</u> behaarde rode bosmier <i>Formica rufa</i> kale rode bosmier <i>Formica polyctena</i> stronkmier <i>Formica truncorum</i> zwartrugbosmier <i>Formica pratensis</i> <u>Slakken</u> wijngaardslak <i>Helix pomatia</i> <u>Vaatplanten</u> aardaker <i>Lathyrus tuberosus</i> akkerklokje <i>Campanula rapunculoides</i> brede wespenorchis <i>Epipactis helleborine</i> breed klokje <i>Campanula latifolia</i> dotterbloem <i>Caltha palustris</i> gewone vogelmelk <i>Ornithogalum umbellatum</i> grasklokje <i>Campanula rotundifolia</i> grote kaardenbol <i>Dipsacus fullonum</i> kleine maagdenpalm <i>Vinca minor</i> knikkende vogelmelk <i>Ornithogalum nutans</i> koningsvaren <i>Osmunda regalis</i> slanke sleutelbloem <i>Primula elatior</i> zwanebloem <i>Butomus umbellatus</i>
---	--

Tabel 3. Tabel 1 van de Ff-wet (Algemene soorten)

Toelichting tabel 1

- Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik of ruimtelijke ontwikkelingen, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 1 voor artikel 8 t/m 12 van de flora- & faunawet. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. Voor deze activiteiten hoeft geen ontheffing aangevraagd worden.
- Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 1 een ontheffing nodig. Een ontheffingaanvraag voor deze soorten wordt getoetst aan het criterium 'doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort' (zgn. lichte toets).

Tabel 2.

Toelichting tabel 2

Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik of ruimtelijke ontwikkelingen, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 2 voor artikel 8 t/m 12 van de flora- en faunawet, mits activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de

minister van LNV goedgekeurde gedragscode. Hetzelfde geldt voor alle vogelsoorten. Een gedragscode moet door een sector of ondernemer zelf opgesteld worden en ingediend voor goedkeuring. Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 2 een ontheffing nodig. Een ontheffingaanvraag voor deze soorten wordt getoetst aan het criterium 'doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort'. Dit is niet van toepassing op alle vogelsoorten (zie toelichting tabel 3)

<u>Zoogdieren</u>	kluwenklokje <i>Campanula glomerata</i>
Damhert <i>Dama dama</i>	koraalwortel <i>Corallorhiza trifida</i>
Edelhert <i>Cervus elaphus</i>	kruisbladgentiaan <i>Gentiana cruciata</i>
Eekhoorn <i>Sciurus vulgaris</i>	lange ereprijs <i>Veronica longifolia</i>
Grijze zeehond <i>Halichoerus grypus</i>	lange zonnedaauw <i>Drosera anglica</i>
Grote bosmuis <i>Apodemus flavicollis</i>	mannetjesorchis <i>Orchis mascula</i>
Steenmarter <i>Martes foina</i>	maretak <i>Viscum album</i>
Wild zwijn <i>Sus scrofa</i>	moeraswespenorchis <i>Epipactis palustris</i>
<u>Reptielen en amfibieën</u>	muurbloem <i>Erysimum cheiri</i>
Alpenwatersalamander <i>Triturus alpestris</i>	parnassia <i>Parnassia palustris</i>
Levendbarende hagedis <i>Lacerta vivipara</i>	pijlscheefkelk <i>Arabis hirsuta sagittata</i>
<u>Dagvlinders</u>	poppenorchis <i>Aceras anthropophorum</i>
Moerasparelmoervlinder <i>Euphydryas aurinia</i>	prachtklokje <i>Campanula persicifolia</i>
Vals heideblauwtje <i>Lycoides idas</i>	purperorchis <i>Orchis purpurea</i>
<u>Vissen</u>	rapunzelklokje <i>Campanula rapunculus</i>
Bermpje <i>Noemacheilus barbatulus</i>	rechte driehoeksvaren <i>Gymnocarpium robertianum</i>
Kleine modderkruiper <i>Cobitis taenia</i>	rietorchis <i>Dactylorhiza majalis praetermissa</i>
Meerval <i>Silurus glanis</i>	ronde zonnedaauw <i>Drosera rotundifolia</i>
Rivierdonderpad <i>Cottus gobio</i>	rood bosvogeltje <i>Cephalanthera rubra</i>
<u>Vaatplanten</u>	ruig klokje <i>Campanula trachelium</i>
Aangebrande orchis <i>Orchis ustulata</i>	schubvaren <i>Ceterach officinarum</i>
Aapjesorchis <i>Orchis simia</i>	slanke gentiaan <i>Gentianella amarella</i>
Beenbreek <i>Narthecium ossifragum</i>	soldaatje <i>Orchis militaris</i>
Bergklokje <i>Campanula rhomboidalis</i>	spaanse ruiter <i>Cirsium dissectum</i>
Bergnachtorchis <i>Platanthera chlorantha</i>	steenanjer <i>Dianthus deltoides</i>
Bijenorchis <i>Ophrys apifera</i>	steenbreekvaren <i>Asplenium trichomanes</i>
Blaasvaren <i>Cystopteris fragilis</i>	stengelloze sleutelbloem <i>Primula vulgaris</i>
Blauwe zeedistel <i>Eryngium maritimum</i>	stengelomvattend havikskruid <i>Hieracium amplexicaule</i>
Bleek bosvogeltje <i>Cephalanthera damasonium</i>	stijf hardgras <i>Catapodium rigidum</i>
Bokkenorchis <i>Himantoglossum hircinum</i>	tongvaren <i>Asplenium scolopendrium</i>
Brede orchis <i>Dactylorhiza majalis majalis</i>	valkruid <i>Arnica montana</i>
Bruinrode wespenorchis <i>Epipactis atrorubens</i>	veenmosorchis <i>Hammarbya paludosa</i>
Daslook <i>Allium ursinum</i>	veldgentiaan <i>Gentianella campestris</i>
Dennenorchis <i>Goodyera repens</i>	veldsalie <i>Salvia pratensis</i>
Duitse gentiaan <i>Gentianella germanica</i>	vleeskleurige orchis <i>Dactylorhiza incarnata</i>
Franjegentiaan <i>Gentianella ciliata</i>	vliegenorchis <i>Ophrys insectifera</i>
Geelgroene wespenorchis <i>Epipactis muelleri</i>	vogelnestje <i>Neottia nidus-avis</i>
Gele helmblom <i>Pseudofumaria lutea</i>	voorjaarsadonis <i>Adonis vernalis</i>
Gevlekte orchis <i>Dactylorhiza maculata</i>	wantsenorchis <i>Orchis coriophora</i>
Groene nachtorchis <i>Coeloglossum viride</i>	waterdrieblad <i>Menyanthes trifoliata</i>
Groensteel <i>Asplenium viride</i>	weideklokje <i>Campanula patula</i>
Grote keverorchis <i>Listera ovata</i>	welriekende nachtorchis <i>Platanthera bifolia</i>
Grote muggenorchis <i>Gymnadenia conopsea</i>	wilde gage <i>Myrica gale</i>
Gulden sleutelbloem <i>Primula veris</i>	wilde herfsttijloos <i>Colchicum autumnale</i>
Harlekijn <i>Orchis morio</i>	wilde kievitsbloem <i>Fritillaria meleagris</i>
Herfstschroeforchis <i>Spiranthes spiralis</i>	wilde marjolein <i>Origanum vulgare</i>
Hondskruid <i>Anacamptis pyramidalis</i>	wit bosvogeltje <i>Cephalanthera longifolia</i>
Honingorchis <i>Herminium monorchis</i>	witte muggenorchis <i>Pseudorchis albida</i>
Jeneverbes <i>Juniperus communis</i>	zinkviooltje <i>Viola lutea calaminaria</i>
Klein glaskruid <i>Parietaria judaica</i>	zomerkllokje <i>Leucojum aestivum</i>
kleine keverorchis <i>Listera cordata</i>	zwartsteel <i>Asplenium adiantum-nigrum</i>
kleine zonnedaauw <i>Drosera intermedia</i>	<u>Kevers</u>
klokjesgentiaan <i>Gentiana pneumonanthe</i>	vliegend hert <i>Lucanus cervus</i>
	<u>Kreeftachtigen</u>
	rivierkreeft <i>Astacus astacus</i>

Tabel
4.
Tabel 2
van de
Ff-wet.

Toelichting tabel 3

Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 3 voor artikel 8 t/m 12 van de flora & faunawet, mits activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de minister van LNV goedgekeurde gedragscode. Deze vrijstelling is enigszins beperkt; voor activiteiten die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en bosbouw en bestendig gebruik geldt geen vrijstelling voor artikel

10 van de flora- en faunawet. Ook niet op basis van een gedragscode. Een gedragscode moet door een sector of ondernemer zelf opgesteld worden en ingediend voor goedkeuring. Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als ruimtelijke ontwikkeling, geldt voor soorten in tabel 3 geen vrijstelling. Ook niet op basis van een gedragscode. Hiervoor is een ontheffing nodig. Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 3 een ontheffing nodig.

Een ontheffingaanvraag voor de soorten van tabel 3 wordt getoetst aan drie criteria:

- 1) er is sprake van een in of bij de wet genoemd belang¹;
- 2) er is geen alternatief;
- 3) doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort. Deze drie criteria vormen de zgn. uitgebreide toets. De drie criteria staan naast elkaar en niet na elkaar (aan alle drie moet voldaan zijn).

De uitgebreide toets voor ontheffingverlening geldt ook voor alle vogelsoorten.

¹

- onderzoek en onderwijs
- re-populatie en herintroductie
- bescherming van flora en fauna
- veiligheid van het luchtverkeer
- volksgezondheid of openbare veiligheid
- dwingende redenen van openbaar belang
- het voorkomen van ernstige schade aan vormen van eigendom
- belangrijke overlast veroorzaakt door dieren
- uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en bosbouw
- bestendig gebruik
- uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling

Tabel 3: soorten bijlage IV HR/bijlage I AMvB <u>Bijlage I AMvB</u>	
<u>Zoogdieren</u> das <i>Meles meles</i> boomarter <i>Martes martes</i> eikelmuis <i>Eliomys quercinus</i> gewone zeehond <i>Phoca vitulina</i> veldspitsmuis <i>Crocidura leucodon</i> waterspitsmuis <i>Neomys fodiens</i> <u>Reptielen en amfibieën</u> adder <i>Vipera berus</i> hazelworm <i>Anguis fragilis</i> ringslang <i>Natrix natrix</i> vinpootsalamander <i>Triturus helveticus</i> vuursalamander <i>Salamandra salamandra</i> <u>Vissen</u> beekprik <i>Lampetra planeri</i> bittervoorn <i>Rhodeus cericeus</i> elrits <i>Phoxinus phoxinus</i> gestippelde alver <i>Alburnoides bipunctatus</i> grote modderkruiper <i>Misgurnus fossilis</i> rivierprik <i>Lampetra fluviatilis</i> <u>Dagvlinders</u> bruin dikkopje <i>Erynnis tages</i> dwergblauwtje <i>Cupido minimus</i> dwergdikkopje <i>Thymelicus acteon</i> groot geaderd witje <i>Aporia crataegi</i> grote ijsvogelvlinder <i>Limenitis populi</i> heideblauwtje <i>Plebejus argus</i> iepepage <i>Strymonidia w-album</i> kalkgraslanddikkopje <i>Spialia sertorius</i> keizersmantel <i>Argynnis paphia</i> klaverblauwtje <i>Cyaniris semiargus</i> purperstrepparemoervlinder <i>Brenthis ino</i> rode vuurvlinder <i>Palaeochrysophanus hippothoe</i> rouwmantel <i>Nymphalis antiopa</i> tweekleurig hooibeestje <i>Coenonympha arcania</i> veenbesparemoervlinder <i>Bolaria aquilonais</i> veenhooibeestje <i>Coenonympha tullia</i> veldparemoervlinder <i>Melitaea cinxia</i> woudparemoervlinder <i>Melitaea diamina</i> zilervlek <i>Clossiana euphrosyne</i> <u>Vaatplanten</u> groot zee gras <i>Zostera marina</i> <u>Bijlage IV HR</u> <u>Zoogdieren</u> baardvleermuis <i>Myotis mystacinus</i> bechstein's vleermuis <i>Myotis bechsteinii</i> bever <i>Castor fiber</i> bosvleermuis <i>Nyctalus leisleri</i> brandt's vleermuis <i>Myotis brandtii</i> bruinvis <i>Phocoena phocoena</i> euraziatische lynx <i>Lynx lynx</i> franjestaart <i>Myotis nattereri</i> gewone dolfin <i>Delphinus delphis</i> gewone dwergvleermuis <i>Pipistrellus pipistrellus</i> gewone grootoorvleermuis <i>Plecotus auritus</i> grijze grootoorvleermuis <i>Plecotus austriacus</i> grote hoefijzerneus <i>Rhinolophus ferrumequinum</i> hamster <i>Cricetus cricetus</i>	hazelmuis <i>Muscardinus avellanarius</i> ingekorven vleermuis <i>Myotis emarginatus</i> kleine dwergvleermuis <i>Pipistrellus pygmaeus</i> kleine hoefijzerneus <i>Rhinolophus hipposideros</i> laatvlieger <i>Eptesicus serotinus</i> meervleermuis <i>Myotis dasycneme</i> mopsvleermuis <i>Barbastella barbastellus</i> nathusius' dwergvleermuis <i>Pipistrellus nathusii</i> noordse woelmuis <i>Microtus oeconomus</i> otter <i>Lutra lutra</i> rosse vleermuis <i>Nyctalus noctula</i> tuimelaar <i>Tursiops truncatus</i> tweekleurige vleermuis <i>Vespertilio murinus</i> vale vleermuis <i>Myotis myotis</i> watervleermuis <i>Myotis daubentonii</i> wilde kat <i>Felis silvestris</i> witflankdolfijn <i>Lagenorhynchus acutus</i> witsnuitdolfijn <i>Lagenorhynchus albirostris</i> <u>Reptielen en amfibieën</u> boomkikker <i>Hyla arborea</i> geelbuikvuurpad <i>Bombina variegata</i> gladde slang <i>Coronella austriacus</i> heikikker <i>Rana arvalis</i> kamsalamander <i>Triturus cristatus</i> knoflookpad <i>Pelobates fuscus</i> muurhagedis <i>Podarcis muralis</i> poelkikker <i>Rana lessonae</i> rugstreeppad <i>Bufo calamita</i> vroedmeesterpad <i>Alytes obstetricans</i> zandhagedis <i>Lacerta agilis</i> <u>Dagvlinders</u> donker pimpernelblauwtje <i>Maculinea nausithous</i> grote vuurvlinder <i>Lycaena dispar</i> pimpernelblauwtje <i>Maculinea teleius</i> tijmblauwtje <i>Maculinea arion</i> zilverstreephooibeestje <i>Coenonympha hero</i> <u>Libellen</u> bronslibel <i>Oxygastra curtisii</i> gaffellibel <i>Ophiogomphus cecilia</i> gevlekte witsnuitlibel <i>Leucorrhinia pectoralis</i> groene glazenmaker <i>Aeshna viridis</i> noordse winterjuffer <i>Sympecma paedisca</i> oostelijke witsnuitlibel <i>Leucorrhinia albifrons</i> rivierrombout <i>Stylurus flavipes</i> sierlijke witsnuitlibel <i>Leucorrhinia caudalis</i> <u>Vissen</u> houting <i>Conegonus oxyrrhynchus</i> steur <i>Acipenser sturio</i> <u>Vaatplanten</u> drijvende waterweegbree <i>Luronium natans</i> groenknolorchis <i>Liparis loeselii</i> kruipend moerasscherm <i>Apium repens</i> zomerschroeforchis <i>Spiranthes aestivalis</i> <u>Kevers</u> brede geelrandwaterroofkever <i>Dytiscus latissimus</i> gestreepte waterroofkever <i>Graphoderus bilineatus</i> heldenbok <i>Cerambyx cerdo</i> juchtleerkever <i>Osmoderma eremita</i> <u>Tweekleppigen</u> bataafse stroommossel <i>Unio crassus</i>

Tabel 5. Tabel 3 van de Ff-wet : Soorten bijlage IV HR (+ Platte schijfhoren) / bijlage 1 AMvB (zie volgende bladzijde)

Bijlage 3; de natuurkalender

	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
houtopstanden												
afzetten / hakhoutbeheer												
dunnen												
verwijderen opslag / exoot, nazorg												
heg afzetten												
knotten												
opsnoeien / opkronen												
hoogstam wintersnoei												
hoogstam zomersnoei												
bomen met winterslaapplaats vogels												
vleermuisbomen zomerverblijf												
vleermuisbomen paarplaats												
das												
hazelmuis struweel en hakhoutbeheer												
boomkikker struweel												
Grazige vegetaties												
maaien vochtig/nat grasland												
maaien droog schraalgrasland												
Wateren												
poel opschonen												
boomkikker wateren												
geelbuikvuurpad kleinschalig												
geelbuikvuurpad grootschalig												
Gebouwen m.b.t. vleermuizen												
zomerverblijf												
winterverblijf												



Optimale periode voor werkzaamheden.



Acceptabele periode voor werkzaamheden.



De werkzaamheden verrichten onder voorwaarden zoals beschreven in protocol.

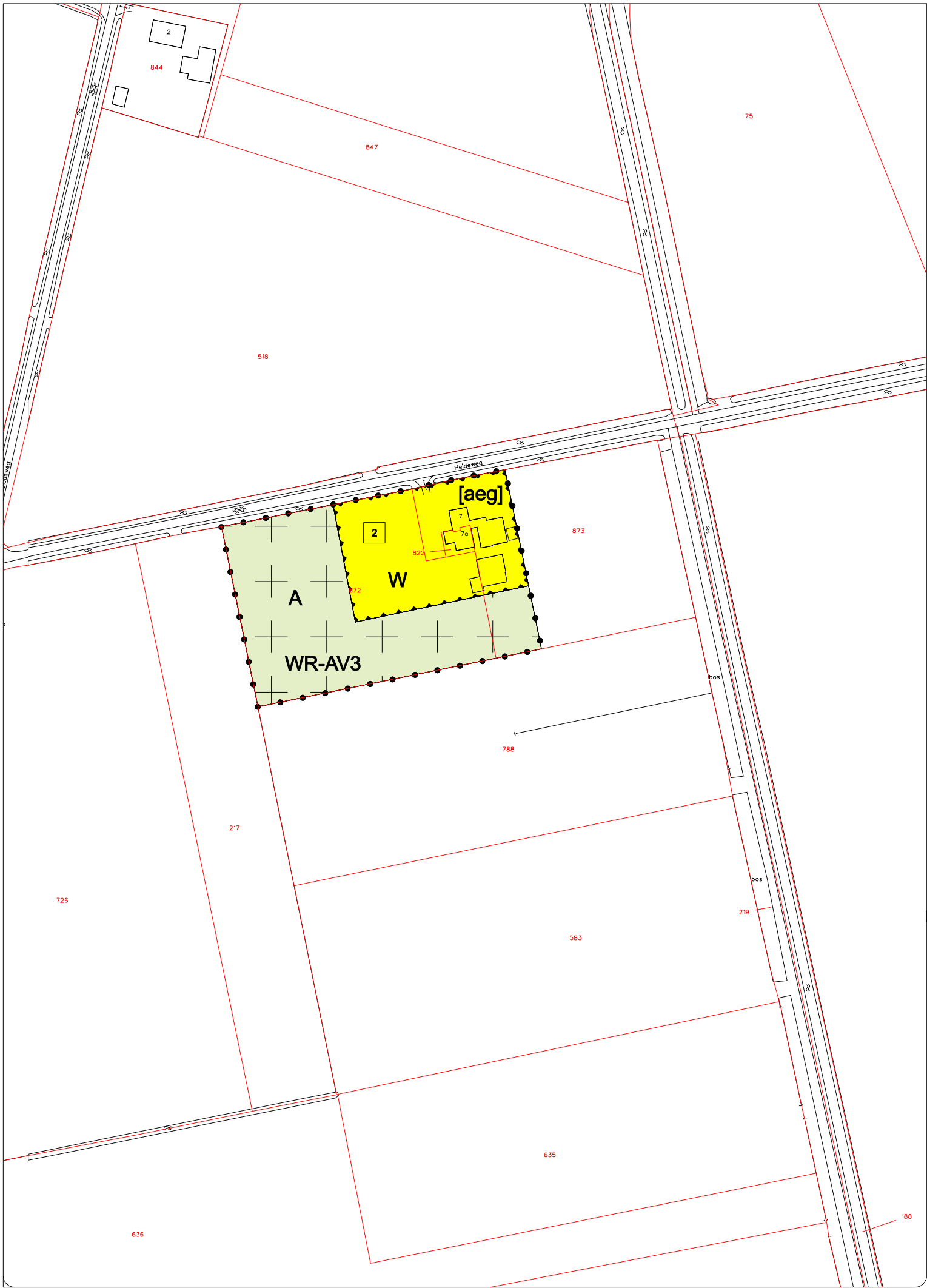
Geen werkzaamheden in deze periode.

Wanneer er wel gewerkt moet worden is een ontheffing verplicht.

Bijlage 4. Fotobijlage
Impressie van het plangebied



Bijlage 4 Verbeelding



PLANGEBIED

Plangrens

BESTEMMINGEN

A Agrarisch

W Wonen

DUBBELBESTEMMINGEN

Waarde - Archeologische verwachting 3

BOUWAANDUIDINGEN

aaneengebouwd

MAATVOERING

maximum aantal aaneen te bouwen wooneenheden

Verklaringen

ondergrond NL.IMRO.1586.BPBUI042_Gbkn.Lki september 2011

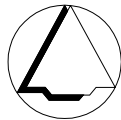


gemeente
Oost Gelre

GEMEENTE OOST GELRE

Afdeling
ROB

Postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde
tel. (0544)393535 fax (0544)372969



datum : 26-10-2011

schaal : 1 : 2000

formaat : A3

get. : J. Tetelepta

gezien :

Bestemmingsplan: Buitengebied herziening 63,
Heideweg 7 en 7a te Harreveld

Alsmede digitaal bekend
NL.IMRO.1586.BPBUI042

gewijzigd:

datum :

R:\IMGeo\Info\Projecten
bp_plnpr\Zwnt\Heideweg

Regels

Zie regels Bestemmingpslan Buitengebied 2011