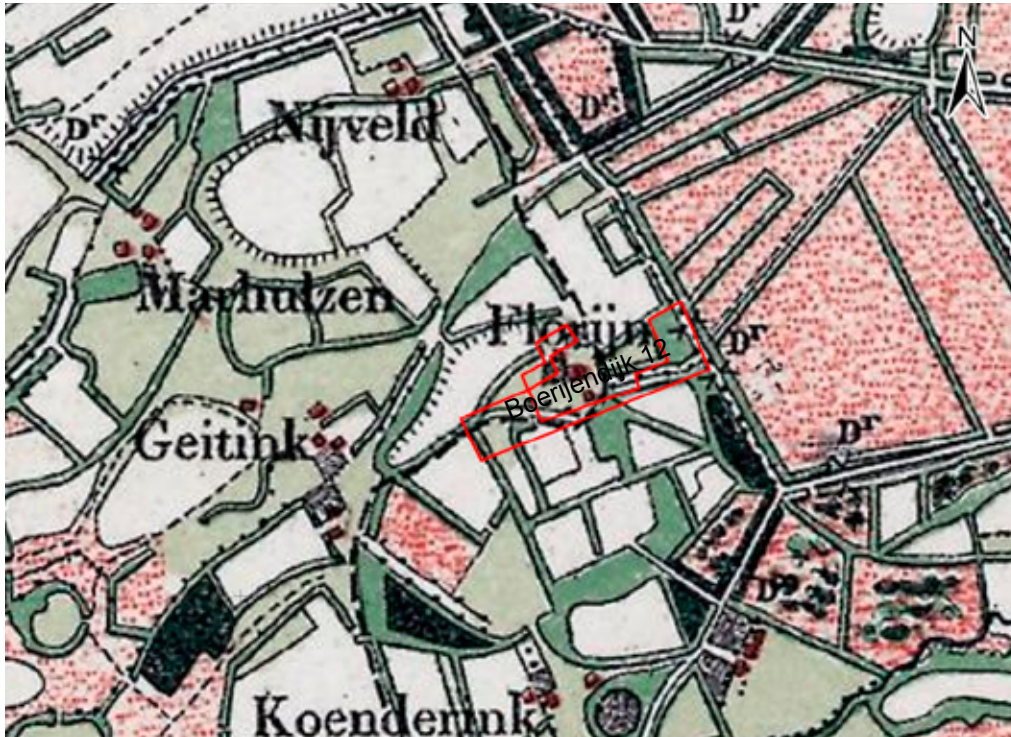


Landschappelijke inpassing Vergroting bouwperceel Boerijendijk 12 Groenlo

Getekend door ing. J.Collou
Buro Collou
Eibergen





Situatie rond 1900. Bron: Historische atlas Gelderland



Situatie nu. Bron: Google earth

Historie

De kavel Boerijendijk 12 ligt in een kampenlandschap op de grens van de ontginningen. De oude kleinschalige verkaveling zoals deze aanwezig was rond 1900 is nog wel terug te vinden in de wegen structuur maar minder in de verkaveling. Er heeft schaalvergroting plaatsgevonden en veel kleine landschapselementen zoals hagen zijn verdwenen.



Essen zichtbaar in het landschap



Weg begeleidende beplanting langs de Boerijendijk

Door kavellijnen zichtbaar te maken, zou de kleinschaligheid van het landschap meer kunnen worden benadrukt. In het gebied zijn een aantal ontwikkelingen gaande die op elkaar aan kunnen sluiten. Aan het Marhulzenpad (1) zijn plannen om landschappelijke hagen aan te leggen en houtsingels te versterken. Aan de Boerijendijk wordt een houtsingel verplaatst (2). Door deze elementen met elkaar te verbinden zal de landschappelijke structuur worden versterkt en de nieuw te bouwen stallen zullen minder aanwezig zijn in het landschap.



Door middel van een houtsingel aan de zuidzijde en oostzijde van de kavel, wordt een verbinding gelegd tussen de Boerijendijk en het Marhulzenpad. Aan de noordzijde van de kavel ligt een es. Door deze es valt de bebouwing aan deze zijde minder op dan aan de vlakke zuidkant de bebouwing ligt als het ware achter de es. Het woonhuis is ook gelegen aan de noordzijde, waardoor het erf kleinschaliger oogt dan aan de zuidzijde. Aan de noordkant worden enkele solitaire bomen toegevoegd aan de bestaande wilgen.



Zicht op de boerijen dijk 12 vanaf het Marhulzenpad



Zicht vanaf de Boerijendijk. Het gras geeft de plaats van de houtsingel aan.

