

B. VOORSCHRIFTENH O O F D S T U K IALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1.

BEGRIPSBEPALINGEN

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

- a. het plan : het bestemmingsplan "Rijksstraatweggebied-oost" een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 10 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;
- b. de kaart : de bij het besluit tot vaststelling behorende plan-kaart die deel uitmaakt van het plan en die als zodanig is gewaarmerkt, ~~nr. 81341;~~
- c. perceel : een aaneengesloten stuk grond waarop krachtens het plan een zelfstandige bebouwing met één of meer bij elkaar behorende bouwwerken is toegestaan;
- d. bebouwingsgrens : een op de kaart als zodanig aangegeven lijn;
- e. bebouwingsoppervlakte : een voor bebouwing bestemde oppervlakte grond omgeven door bebouwingsgrenzen;
- f. bouwwerk : elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;
- g. gebouw : elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;
- h.1 bijgebouw : een niet voor bewoning bestemd gebouw, behorende bij een woning op hetzelfde bouwperceel, doch niet aan die woning aangebouwd;
- h.2 carport : een bouwwerk, geen gebouw zijnde, dat met niet meer dan twee wanden is omsloten en dat dient voor het plaatsen van (een) motorvoertuig(en);
- i. aanbouw : een al of niet voor bewoning bestemd gedeelte van een gebouw, in één bouwlaag aan dat gebouw aangebouwd;
- j.1 woning : een complex van ruimten, dat krachtens zijn indeling geschikt en bestemd is voor huisvesting.
- j.2 meergezinswoning : een gebouw, dat twee of meer geheel of gedeeltelijk boven elkaar gelegen woningen bevat;
- k. bouwlaag : een geheel van voor verblijf geschikte ruimten, waarbinnen de vloerhoogte niet meer dan 1.20 m varieert; ruimten, die minder dan 1 m boven het aanliggend afgevoerd terrein uitreiken en zolderruimten, gelegen onder een schuin dak worden hieronder niet begrepen,

- tenzij tenminste 75% van de breedte, dan wel 50% van de oppervlakte van een dakvlak wordt gevormd door (een) dakkapel(len);
- l. kap : een ruimte van een gebouw, die (gedeelte)lijk door schuine dakschilden is afgedekt;
 - m. bestaande bouwwerken : bouwwerken die op het tijdstip van de tervisielegging van het ontwerp van het plan reeds bestaan, alsmede bouwwerken, waarvoor bouwvergunning is of moet worden verleend;
 - n. onderkomen : voor verblijf geschikte - al dan niet aan hun bestemming onttrokken - voer-, vaar- en vliegtuigen, arken, caravans en stacaravans, voor zover deze niet als bouwwerken zijn aan te merken, alsook tenten;
 - o. landschappelijke en stedenbouwkundige waarden van het plangebied : de waarden zoals omschreven op bijlage A, behorende bij de voorschriften van dit plan;
 - p. aanliggend afge- werkt terrein : de een gebouw of bouwwerk omringende grond, die geacht wordt op gelijke hoogte met de kruin van de weg, waaraan wordt gebouwd, te liggen, mits de hoofdingang direct aan de weg grenst of van een bouwwerk, waarvan de hoofdingang niet direct aan de weg grenst, de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdingang bij de voltooiing van de bouw;
 - q. detailhandelsbedrijf : een bedrijf dat is gericht op het te koop aanbieden, waaronder de uitstalling ten verkoop, verkopen en/of leveren van goederen aan de uiteindelijke gebruiker of gebruiker;
 - r. dienstwoning : een woning in of bij een gebouw, op of bij een terrein, kennelijk slechts bestemd voor (het gezin van) een persoon, wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming van het gebouw of terrein, noodzakelijk is;
 - s. bedrijfsvloeroppervlakte : de totale oppervlakte van de bouwlagen ten dienste van kantoren, winkels of bedrijven met inbegrip van daartoe behorende opslag- en overige dienstruimten;
 - t. plaatselijk verzorgend : het verzorgingsgebied overwegend in de gemeente of omliggende gemeenten hebbend;
 - u. plaatselijk gevestigd : op het moment van het van kracht worden van het plan in de gemeente daadwerkelijk gevestigd zijnde;
 - v. instelling : een vereniging, stichting of dergelijke ten behoeve van doeleinden van onderwijs, openbaar nut of van sociale, medische of religieuze aard;
 - w. agrarisch bedrijf : een bedrijf waarbij de daarbij behorende grond wordt gebruikt voor de voortbrenging van agrarische producten.

- x. horecabedrijf : een bedrijf voor het uitsluitend of in hoofdzaak bedrijfsmatig verstrekken van nachtverblijf en/of van ter plaatse te nuttigen voedsel en dranken; en/of het bedrijfsmatig exploiteren van zaalaccommodatie;
- y. kantoor : een gebouw of een gedeelte van een gebouw dat blijkens zijn indeling en inrichting is bestemd om uitsluitend of in hoofdzaak gebruikt te worden voor het verrichten van administratieve en/of wetenschappelijke arbeid.

Artikel 2.

WIJZE VAN METEN

1. Bij de toepassing van deze voorschriften wordt als volgt gemeten:
 - a. de inhoud van gebouwen: tussen de buitenwerkse gevelvlakken, harten van scheidsmuren, buitenzijden van dakvlakken, erkers en bovenzijden van begane grondvloeren;
 - b. oppervlakte van gebouwen: de begane grondvloer tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of harten van scheidsmuren;
 - c. de goothoogte van een gebouw: van de bovenkant van het aanliggend afgewerkt terrein tot de bovenkant van de goot, het boeibord of het daarmee gelijk te stellen constructiedeel;
 - d. de hoogte van bouwwerken: vanaf het aanliggende afgewerkte terrein tot het hoogste punt van het bouwwerk.
2. Van een gebouw, waarvoor de maximum goothoogte is bepaald, mag geen deel uitsteken buiten de denkbeeldige vlakken, die de gevels snijden ter hoogte van de maximum goothoogte en die terugvallen onder hoeken van 80 graden met de horizon. Deze bepaling is niet van toepassing op ondergeschikte bouwdelen die de maximum goothoogte niet meer dan 3 m overschrijden.

Artikel 3.

DUBBELTELBEPALING

Grond, welke eenmaal in aanmerking is genomen bij de verlening van een bouwvergunning, waaraan uitvoering is of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

H O O F S T U K I IBESTEMMINGSBEPALINGEN

Artikel 4.

WONING

1. De op de kaart voor woning aangewezen gronden zijn bestemd voor woondoel-einden, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit ar-tikel alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend eengezinswoningen worden gebouwd, met dien verstande, dat:
 - a. de goothoogte van de categorie I niet meer mag zijn dan 4,50 m en de goothoogte van categorie II niet meer dan 6 m;
 - b. de nokrichting van een woning dwars op de weg, waaraan wordt gebouwd, moet zijn;
 - c. de woningen in niet meer dan twee bouwlagen mogen worden gebouwd;
 - d. de woningen moeten worden afgedekt met een kap, waarvan de helling niet minder dan 40 en niet meer dan 60 graden mag zijn of, indien een mansar-dekap of een daarvan afgeleide kapvorm wordt gebouwd, niet meer dan 80 graden mag zijn;
 - e. per bebouwingsoppervlakte niet meer dan één woning mag worden gebouwd, tenzij op de kaart een ander maximum is aangegeven;
 - f. de naar de weg gekeerde gevels van de woningen geheel in de naar de weg toegekeerde of bij hoekpanden daarmee gelijk te stellen bebouwingsgrens moeten worden gebouwd;
 - g. voor de niet met woningen te bebouwen gedeelten van een bebouwings-oppervlakte, voor zover gelegen achter de van de weg afgekeerde gevels of de verlengden daarvan, gelden de bepalingen van artikel 17 (erf) en overigens de bepalingen van artikel 19 (tuin).
3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2 sub b voor een nokrichting evenwijdig aan de weg, waaraan wordt gebouwd.
4. Vrijstelling als bedoeld in lid 3 wordt slechts verleend, indien de land-schappelijke en stedenbouwkundige waarden van het plangebied daardoor niet worden of kunnen worden verkleind.

Artikel 5.

MEERGEZINSWONING

1. De op de kaart voor meergezinswoning aangewezen gronden zijn bestemd voor woondoeleinden in meerdere lagen boven elkaar, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend gebouwen worden gebouwd ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, met dien ver-stande, dat:

- a. de goothoogte van een meergezinswoning niet meer dan 6 m mag zijn;
- b. in een meergezinswoning niet meer dan twee woningen boven elkaar gebouwd mogen worden;
- c. de inhoud van een woning niet minder dan 120 m³ mag zijn;
- d. de gebouwen moeten worden afgedekt met een kap, waarvan de helling niet minder dan 40 en niet meer dan 60 graden mag zijn;
- e. per bebouwingsoppervlakte niet meer woningen mogen worden gebouwd dan op de kaart is aangegeven;
- f. de naar de weg gekeerde gevels van de meergezinswoningen in de naar de weg toegekeerde of de daarmee gelijk te stellen bebouwingsgrens moeten worden gebouwd.

Artikel 6.

VERKOOPRUIMTE

1. De op de kaart voor verkoopruimte aangewezen gronden zijn bestemd voor detailhandel, alsmede voor tenminste één woning per bebouwingsoppervlakte, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd, ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming met dien verstande, dat:
 - a. de goothoogte van de gebouwen categorie I niet meer dan 4.50 m en de goothoogte van de gebouwen categorie II niet meer mag zijn dan 6 m;
 - b. de gebouwen moeten worden afgedekt met een kap, waarvan de helling niet minder dan 40 en niet meer dan 60 graden mag zijn, of indien een mansardekap of een daarvan afgeleide kapvorm wordt gebouwd, niet meer dan 80 graden mag zijn;
 - c. de nokrichting van de gebouwen dwars op de weg, waaraan wordt gebouwd, moet liggen;
 - d. de naar de weg gekeerde gevels geheel in de naar de weg toegekeerde bebouwingsgrens moeten worden gebouwd;
 - e. de inhoud van een woning niet minder dan 200 m³ mag zijn;
 - f. bedrijfsgebouwen slechts mogen worden gebouwd gelijk met of na de totstandkoming van een woning;
 - g. voor de niet met gebouwen te bebouwen gedeelten van een bebouwingsoppervlakte, zoals bedoeld in dit artikel, voor zover gelegen achter de van de weg afgekeerde gevels of de verlengden daarvan, gelden de bepalingen van artikel 18 (winkelerf) en overigens de bepalingen van artikel 19 (tuin).
3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in:
 - a. lid 2 sub b voor het gedeeltelijk plat afdekken van gebouwen, mits vanaf de openbare weg het aanzicht van een kap behouden blijft;
 - b. lid 2 sub c voor een nokrichting evenwijdig aan de weg, waaraan wordt gebouwd;

4. Vrijstelling als bedoeld in lid 3 sub b wordt slechts verleend, indien de landschappelijke en stedenbouwkundige waarden van het plangebied daarvoor niet worden of kunnen worden aangetast.

Artikel 7.

HORECA

1. De op de kaart voor horeca aangewezen gronden zijn bestemd voor een horecabedrijf, alsmede woondoeleinden, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, met dien verstande, dat:
 - a. de goothoogte van de gebouwen niet meer mag zijn dan 6 m;
 - b. de gebouwen moeten worden afgedekt met een kap, waarvan de helling niet minder dan 40 en niet meer dan 60 graden mag zijn;
 - c. de naar de weg gekeerde gevels geheel in de naar de weg toegekeerde bebouwingsgrens moeten worden gebouwd;
 - d. de inhoud van een woning niet minder dan 200 m³ mag zijn;
 - e. bedrijfsgebouwen slechts mogen worden gebouwd gelijk met of na de totstandkoming van een woning;
 - f. voor de niet met gebouwen te bebouwen gedeelten van een bebouwingsoppervlakte, voor zover gelegen achter de van de weg afgekeerde gevels of de verlengden daarvan, gelden de bepalingen van artikel 17 (erf) en overigens de bepalingen van artikel 19 (tuin).
3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen voor het bepaalde in lid 2 sub b voor het gedeeltelijk plat afdekken van gebouwen, mits vanaf de openbare weg het aanzicht van een kap behouden blijft.

Artikel 8.

KANTOOR

1. De op de kaart voor kantoor aangewezen gronden zijn bestemd voor plaatselijk verzorgende en ter plaatse gevestigde dienstverlenende en administratieve doeleinden, alsmede voor woondoeleinden, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald. De gronden op de kaart aangeduid met * zijn tevens bestemd voor detailhandel. De gronden op de kaart aangeduid met ● zijn tevens bestemd voor horeca.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend gebouwen worden gebouwd ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, met dien verstande, dat:
 - a. de goothoogte van gebouwen categorie I niet meer mag zijn dan 4.50 m en de goothoogte van gebouwen categorie II niet meer mag zijn dan 9 m;

- b. de gebouwen moeten worden afgedekt met een kap, waarvan de helling niet minder dan 40 en niet meer dan 60 graden mag zijn;
- c. de nokrichting van de gebouwen dwars op de weg, waaraan wordt gebouwd, moet liggen;
- d. de naar de weg gekeerde gevels geheel in de naar de weg toegekeerde bebouwingsgrens moeten worden gebouwd.

Artikel 9.

BEDRIJF

1. De op de kaart voor bedrijf aangewezen gronden zijn bestemd voor plaatselijk verzorgende, dan wel plaatselijk gevestigde bedrijven met een daarbij behorende dienstwoning, met uitzondering van detailhandelsbedrijven, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd ten behoeve van bedrijven, waarop de Hinderwet, zoals deze van kracht is ten tijde van de tervisielegging van het ontwerp van het plan, niet van toepassing is en ten behoeve van bedrijven, die vermeld worden in de categorie 1 en 2 van bijlage B, met uitzondering van de daarin vermelde detailhandelsbedrijven en agrarische bedrijven.
3. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd, ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, met dien verstande, dat:
 - a. de goothoogte van de gebouwen niet meer dan 4,50 m mag zijn;
 - b. de nokhoogte van de gebouwen niet meer dan 7,50 m mag zijn;
 - c. bij ieder bedrijf ten hoogste één dienstwoning mag worden gebouwd, met inbegrip van een woning, die ten tijde van de tervisielegging van het ontwerp van het plan wel, maar door verkoop, bedrijfssplitsing of een andere transactie niet meer tot dat bedrijf behoort;
 - d. de inhoud van een dienstwoning niet meer dan 450 m³ mag zijn;
 - e. de naar de weg gekeerde gevels geheel in de naar de weg toegekeerde bebouwingsgrens moeten worden gebouwd;
 - f. indien een woning middels een aanpijling verbonden is met deze bestemming, wordt deze geacht een dienstwoning te zijn als bedoeld onder c;
 - g. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 2 m mag zijn.
4. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2, voor zover het betreft bedrijven voorkomende in categorie 3 van bijlage B, zulks met uitzondering van de daarin opgenomen detailhandelsbedrijven.
 Zij verlenen slechts vrijstelling indien door het stellen van aanvullende milieuvoorwaarden eenzelfde hindereffect als van vergelijkbare bedrijven in categorie 2 kan worden bereikt. De vrijstelling kan slechts worden verleend na advies ingewonnen te hebben bij de Inspecteur voor de Volksgezondheid. Indien deze adviseert de vrijstelling niet te verlenen kan vrijstelling slechts verleend worden na ontvangst van een verklaring van geen bezwaar van Gedeputeerde Staten.

Artikel 10.

BIJZONDERE DOELEINDEN 1

1. De op de kaart voor bijzondere doeleinden 1 aangewezen gronden zijn bestemd voor overheidsdiensten en instellingen, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit artikel alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, met dien verstande dat:
 - a. de goothoogte van de gebouwen niet meer dan 4,50 m mag zijn;
 - b. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 2 m mag zijn;
 - c. de dakhelling van de gebouwen niet minder dan 40 en niet meer dan 60 graden mag zijn;
 - d. de gebouwen in de naar de weg gekeerde of bij hoekpanden daarmede gelijk te stellen bebouwingsgrens moeten worden gebouwd.
3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2 sub c voor het geheel of gedeeltelijk plat afdekken van gebouwen of voor een geringere dakhelling dan 40 graden.
4. Vrijstelling als bedoeld in lid 3 wordt slechts verleend indien de landschappelijke en stedenbouwkundige waarden van het plangebied niet worden of kunnen worden aangetast.

Artikel 11.

BIJZONDERE DOELEINDEN 2

1. De op de kaart voor bijzondere doeleinden 2 aangewezen gronden zijn bestemd voor tuinen, in- en uitritten alsmede voor parkeerdoeleinden en speelterreinen, ten behoeve van overheidsdiensten en instellingen, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming worden gebouwd, met dien verstande, dat:
 - a. geen groter percentage van de gronden met gebouwen bebouwd mag worden dan op de kaart is aangegeven;
 - b. de hoogte van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 2 m mag zijn;
 - c. de goothoogte van de gebouwen niet meer dan 4,50 m mag zijn.

Artikel 12.

DOELEINDEN VAN OPENBAAR NUT

1. De op de kaart voor doeleinden van openbaar nut aangewezen gronden zijn bestemd voor openbare nutsdoeleinden, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, met dien verstande, dat:
 - a. geen groter percentage van de gronden met gebouwen bebouwd mag worden, dan op de kaart is aangegeven;
 - b. de goothoogte van gebouwen niet meer mag zijn dan 6 m.
 - c. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 2 m mag zijn.

Artikel 13.

AGRARISCHE DOELEINDEN ZONDER BEBOUWING

1. De op kaart voor agrarische doeleinden zonder bebouwing aangewezen gronden zijn bestemd voor het agrarisch bedrijf, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd tot een hoogte van 1 m.

Artikel 14.

AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE WAARDE

1. De op de kaart voor agrarisch gebied met landschappelijke waarde aangewezen gronden zijn bestemd voor het behoud of herstel van de daarin, op of bij voorkomende dan wel daaraan eigen landschappelijke waarden, alsmede ten behoeve van het agrarisch bedrijf, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming worden gebouwd, waarvan de hoogte niet meer dan 1 m mag zijn.

Artikel 15.

BEDRIJFSERF

1. De op de kaart voor bedrijfserf aangewezen gronden zijn bestemd voor opslag en voor bedrijfsgebouwen ten behoeve van het bedrijf waartoe het bedrijfserf behoort, alsmede voor tuinen, parkeerdoeleinden en opritten, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, met dien verstande, dat:
 - a. de goothoogte van gebouwen niet meer mag zijn dan 4,50 m en de nokhoogte niet meer dan 7,50 m;
 - b. geen dienstwoningen mogen worden gebouwd;
 - c. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 2 m mag zijn;
 - d. van een bedrijfserf geen groter percentage met gebouwen bebouwd mag worden dan op de kaart is aangegeven; indien geen percentage is aangegeven mogen geen gebouwen worden gebouwd.

Artikel 16.

BENZINEVERKOOPPUNT

1. De op de kaart voor benzineverkooppunt aangewezen gronden zijn bestemd voor de verkoop van motorbrandstoffen, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming worden gebouwd, waarvan de hoogte niet meer dan 2 m mag zijn.

Artikel 17.

ERF

1. De op de kaart voor erf aangewezen gronden zijn bestemd voor tuinen en aan- en bijgebouwen, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald. De gronden grenzend aan de bestemming Horeca zijn tevens bestemd voor parkeerterrein.

2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming worden gebouwd, met dien verstande, dat:
 - a. de goothoogte van aan- en bijgebouwen en carports niet meer dan 3 m mag zijn;
 - b. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 2,50 m mag zijn, zulks met uitzondering van erfscheidingen, waarvan de hoogte niet meer dan 2 m mag zijn en carports, waarvan de hoogte niet meer dan 3 m mag zijn;
 - c. een erf voor ten hoogste 50% van de oppervlakte met bouwwerken als bedoeld onder a bebouwd mag worden, zulks tot een maximum van 50 m²;
 - d. de afstand van enig gebouw tot een ander gebouw niet minder dan 1 m mag zijn;
 - e. een aanbouw niet breder mag zijn dan de breedte van de achtergevel van het gebouw, waartegen wordt aangebouwd.
3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2 voor het bouwen van plantenkassen of dergelijke glas-opstallen tot een maximum oppervlakte van 25 m² en een maximum hoogte van 2,50 m, met dien verstande dat deze vrijstelling per perceel slechts éénmaal verleend mag worden voor òf de tuin òf het erf.

Artikel 18.

WINKELERF

1. De op de kaart voor winkelerf aangewezen gronden zijn bestemd voor een erf ten behoeve van de aangrenzende winkel met woning, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken worden gebouwd ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, met dien verstande, dat:
 - a. de goothoogte van aan- en bijgebouwen niet meer dan 3,50 m mag zijn;
 - b. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 2,50 m mag zijn, zulks met uitzondering van erfscheidingen, waarvan de hoogte niet meer dan 2 m mag zijn en carports, waarvan de hoogte niet meer dan 3,50 m mag zijn;
 - c. een winkelerf tot ten hoogste 60% van de oppervlakte met bouwwerken als bedoeld onder a en carports bebouwd mag worden, zulks tot een maximum van 125 m².

Artikel 19.

TUIN

1. De op de kaart voor tuin aangewezen gronden zijn bestemd voor tuinen, alsmede voor in- en uitritten ten behoeve van de aangrenzende bebouwing, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, waarvan de hoogte niet meer dan 2,50 m mag zijn, met dien verstande dat een erfafscheiding niet hoger dan 1 m mag zijn.
3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2 voor:
 - a. het bouwen van een erker, portaal, balkon en dergelijke, mits deze de naar de weg toegekeerde of de daarmee gelijkgestelde bebouwingsgrens met niet meer dan 1 m overschrijden, met dien verstande dat de goothoogte van een erker of portaal niet meer dan 3 m en de totale oppervlakte aan erkers en portalen per tuin niet meer dan 5 m² mag zijn;
 - b. een hoogte van erfafscheidingen tot 2 m, mits deze gelegen zijn achter de naar de weg toegekeerde bebouwingsgrens en/of de verlengden daarvan;
 - c. voor het bouwen van een plantenkas of andere glasopstal, mits gelegen achter de naar de weg afgekeerde bebouwingsgrens en/of de verlengden daarvan met een maximale hoogte van 2,50 m en een maximale oppervlakte van 25 m², met dien verstande dat deze vrijstelling per perceel slechts éénmaal of voor de tuin of voor het erf verleend mag worden;
 - d. voor het bouwen van een vitrine in tuinen grenzend aan de bestemmingen "kantoor" en "verkoopruimte", mits de hoogte niet meer dan 2 m en de oppervlakte niet meer dan 3 m² is.
4. Vrijstelling als bedoeld in lid 3 wordt slechts verleend, indien de landschappelijke en stedenbouwkundige waarden van het plangebied daardoor niet worden of kunnen worden aangetast.

Artikel 20.

OPENBAAR GROEN

1. De op de kaart voor openbaar groen aangewezen gronden zijn bestemd voor de aanleg en instandhouding van groenvoorzieningen en onverharde wegen en paden, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, waarvan de hoogte niet meer dan 1,50 m mag zijn.

Artikel 21.

VERKEERSDOELEINDEN

1. De op de kaart voor verkeersdoeleinden aangewezen gronden zijn bestemd voor wegen, fiets- en voetpaden, parkeerplaatsen, sierverhardingen en de bijbehorende groenvoorzieningen, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
De bestemming moet worden uitgewerkt met inachtneming van artikel 27 en van de leden 2 en 3 van dit artikel.
2. De in lid 1 bedoelde gronden moeten worden uitgewerkt, met dien verstande, dat:
 - a. de capaciteit van Rijksweg 225 niet wordt vergroot en de inrichting geen aanleiding geeft tot overschrijding van de maximum toegestane snelheid;
 - b. de maatregelen bijdragen aan meer gelijkwaardigheid van doorgaand en kruisend verkeer en de relatie noord-zuid voor voetgangers en fietsers verbeterd wordt;
 - c. zoveel mogelijk een ononderbroken laanbeplanting verkregen wordt.
3. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, alsmede ten dienste van de geluidwering, worden gebouwd, met dien verstande, dat:
 - a. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 2,50 m mag zijn, zulks met uitzondering van lichtmasten en andere verkeersgeleiders, waarvan de hoogte niet meer dan 9 m mag zijn;
 - b. onder "bouwwerken, geen gebouwen zijnde", als bedoeld onder a geen verkooppunten voor motorbrandstoffen worden begrepen;
 - c. uitsluitend overeenkomstig de uitwerking als bedoeld in artikel 27 van deze voorschriften gebouwd mag worden.
 - d. de afstand van de voorgevels van de woningen tot de rand van de hoofdrijbaan niet wordt verkleind.
4. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 3 sub c, mits:
 - a. tevoren een verklaring van geen bezwaar van Gedeputeerde Staten is ontvangen;
 - b. het bouwplan in overeenstemming is met de in voorbereiding zijnde uitwerking.

Artikel 22.

WEG-VERHARDING

1. De op de kaart voor weg-verharding aangewezen gronden zijn bestemd voor wegen, fiets- en voetpaden, parkeerplaatsen en andere verhardingen met de daarbij behorende groenvoorzieningen en kunstwerken, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd ten dienste van de in dat lid genoemde bestemming, waarvan de hoogte niet meer dan 2 m mag bedragen, zulks met uitzondering van lichtmasten, waarvan de hoogte niet meer dan 6 m mag zijn. Verkooppunten voor motorbrandstoffen worden hieronder niet begrepen.

Artikel 23.

STRAALPAD

1. De op de kaart voor straalpad aangewezen gronden zijn bestemd voor straalverbindingen door de lucht, zulks met inachtneming van wat in de navolgende leden van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of boven de in lid 1 bedoelde gronden mag niet worden gebouwd boven een hoogte van 60 m + NAP.
3. Binnen het gebied met deze bestemming zijn de andere bestemmingen ondergeschikte bestemmingen.
4. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in lid 2 voor bouwwerken ten dienste van ondergeschikte bestemmingen, uitsluitend indien zulks toelaatbaar is vanuit de belangen van het straalpad en na de beheerder van het straalpad gehoord te hebben.

Artikel 24.

SPORTHAL

1. De op de kaart voor sporthal aangewezen gronden zijn bestemd voor bebouwing ten behoeve van actieve recreatie, zulks met inachtneming van wat in het navolgende lid van dit artikel, alsmede in hoofdstuk III van deze voorschriften is bepaald.
2. Op of in de in lid 1 bedoelde gronden mag uitsluitend een sporthal met de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd, met dien verstande, dat:
 - a. de goothoogte van de sporthal niet meer dan 4,50 m en de hoogte niet meer dan 8 m mag zijn;
 - b. de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet meer dan 7 m mag zijn;
 - c. de sporthal moet worden afgedekt met een kap, waarvan de helling niet minder dan 40 graden en niet meer dan 50 graden mag zijn.

HOOFDSTUK IIIGEBRUIKSBEPALINGEN

Artikel 25.

GEBRUIK VAN DE GRONDEN EN BOUWWERKEN

1. Behoudens hetgeen bepaald is in artikel 29, is het verboden de gronden en bouwwerken in het plangebied in strijd met de bestemming, of in strijd met een gebruik waarvoor ingevolge de bepalingen van dit plan vrijstelling is verleend, te gebruiken.
2. Als een verboden gebruik, zoals bedoeld in lid 1, wordt in ieder geval beschouwd het gebruik van de gronden:
 - a. als staan- of ligplaats voor onderkomens, behoudens ten hoogste één toercaravan per woning op het betreffende perceel naast of achter die woning;
 - b. als sport- of wedstrijdterreinen, parkeerterreinen, kampeer- of caravanterreinen, dagcampings en lig- of speelweiden, behoudens indien en voor zover zulks noodzakelijk is in verband met de in de artikelen 11, 12, 15, 17 lid 1 tweede zin, 18, 21, 22 en 24 genoemde bestemmingen;
 - c. voor het aanwezig of opgeslagen hebben van één of meer aan hun gebruik onttrokken machines, voer-, vaar- en vliegtuigen;
 - d. als opslag-, stort- of bergplaats van al dan niet afgedankte voorwerpen, stoffen of produkten buiten de erven van bedrijfsgebouwen of woningen, behoudens indien en voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte beheer van de gronden.
3. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in lid 1, indien strikte toepassing van deze bepaling leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen gerechtvaardigd wordt.

Artikel 26.

WERKEN, VOOR ZOVER GEEN BOUWWERKEN ZIJNDE
EN WERKZAAMHEDEN WAARVOOR AANLEGVERGUNNING
VEREIST IS

1. Het is verboden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) wegen, paden, banen of parkeergelegenheden aan te leggen en andere oppervlakteverhardingen aan te brengen behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte beheer van de gronden, met dien verstande, dat geen aanlegvergunning vereist is voor de in artikel 22 genoemde bestemmingen en voor de in artikel 21 genoemde bestemming, nadat de uitwerking als bedoeld in artikel 27 heeft plaatsgevonden, ~~voorts dat geen aanlegvergunning wordt verleend voor het aanbrengen van oppervlakteverhardingen ten behoeve van sport- of wedstrijdterreinen op gronden met de bestemming sporthal.~~

909

2. ~~Het is verboden, voor zover de Beswet of de krachtens die wet vastgestelde voorschriften niet van toepassing zijn, zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) bomen en ander opgaand houtgewas te planten op gronden bestemd voor weide van landschappelijke waarde.~~

3. De werken of werkzaamheden, als bedoeld in lid 1, zijn slechts toelaatbaar, indien door die werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen, de landschappelijke en stedenbouwkundige waarden van deze gronden niet in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheid voor het herstel van die waarden niet wordt verkleind.

4. De werken of werkzaamheden, als bedoeld in lid 2, zijn slechts toelaatbaar indien door die werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen, de landschappelijke waarden (openheid) van de gronden niet in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheid voor het herstel van die waarden niet wordt verkleind.

HOOFDSTUK IV

BIJZONDERE BEPALINGEN

Artikel 27.

UITWERKING VAN HET PLAN

1. Burgemeester en wethouders werken het plan uit voor wat betreft de bestemming "verkeersdoeleinden", met inachtneming van de bepalingen vervat in:
 - a. artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;
 - b. het artikel 21 van deze voorschriften;
 - c. de overige leden van dit artikel.
2. Het ontwerp van het uitgewerkte plan ligt gedurende 14 dagen ter gemeentesecretarie ter inzage.
3. De burgemeester maakt de nederlegging tevoren in één of meer dag- of nieuwsbladen, die in de gemeente verspreid worden, en voorts op de gebruikelijke wijze bekend.
4. De onder 3 genoemde bekendmaking c.q. kennisgeving houdt mededeling in van de bevoegdheid van belanghebbenden tot het schriftelijk indienen van bezwaren gedurende de periode van de nederlegging.
5. Bij de indiening van de uitwerking ter goedkeuring worden de eventueel ingediende bezwaarschriften toegezonden aan Gedeputeerde Staten.

Artikel 28.

VRIJSTELLING VAN DE BEPALINGEN VAN HET PLAN

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van de bepalingen van het plan voor:

- a. het bouwen van wachthuisjes voor de openbare middelen van vervoer met een maximale inhoud van 50 m³ en een maximale hoogte van 3 m;
- b. het bouwen van kleine niet voor bewoning dienende gebouwtjes, zoals gemealgebouwtjes, telefooncellen en transformatorhuisjes - met uitzondering van verkooppunten voor motorbrandstoffen - met een maximum inhoud van 50 m³ en waarvan de goothoogte niet meer dan 3,65 m mag zijn;
- c. geringe afwijkingen, die in het belang zijn van een technisch of ruimtelijk beter verantwoorde plaatsing van bouwwerken of die noodzakelijk zijn in verband met de werkelijke toestand van het terrein, met dien verstande dat een afwijking in situering niet meer mag zijn dan 1 m en een afwijking in verticale zin niet meer dan 10% van de in het plan aangegeven hoogtematen mag zijn.

Artikel 29.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. De gronden en bouwwerken die ten tijde van het van kracht worden van het plan gebruikt worden in strijd met de bestemming, mogen op die wijze in gebruik blijven.
2. Het is verboden het gebruik van gronden en bouwwerken, dat strijdig is met de bestemming naar aard of omvang te vergroten, dan wel te wijzigen in een ander strijdig gebruik, tenzij dat andere gebruik minder strijdig is.
3. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in lid 2, indien strikte toepassing van dat voorschrift leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen gerechtvaardigd wordt.
4. Bestaande bouwwerken, strijdig met het plan, mogen gedeeltelijk worden vernieuwd, veranderd en vergroot, doch uitsluitend onder de voorwaarden dat:
 - a. de gedeeltelijke vernieuwing, verandering en vergroting geen wijziging van het gebruik ten doel heeft, tenzij het andere gebruik krachtens deze voorschriften is of kan worden toegestaan;
 - b. de vergroting niet meer zal bedragen dan 15% van de inhoud;
 - c. de hoogte niet toeneemt, tenzij een grotere hoogte volgens dit plan is toegestaan.
5. Bestaande bouwwerken, strijdig met het plan, mogen - behoudens onteigening overeenkomstig de wet - in geval van tenietgaan door een calamiteit, geheel worden herbouwd, zonodig met overschrijding van de bebouwingsgrenzen, met dien verstande, dat:
 - a. het bepaalde in lid 4 ten aanzien van verandering en vergroting op overeenkomstige wijze van toepassing is;
 - b. het voorbehoud ten aanzien van de onteigening overeenkomstig de wet slechts van toepassing is indien binnen één jaar na het tenietgaan het onteigeningsbesluit is genomen;
 - c. de bouwaanvraag voor de herbouw binnen drie jaren na het tenietgaan is ingediend.

HOOFDSTUK VSLOTBEPALINGEN

Artikel 30.

STRAFBEPALING

Overtreding van de bepalingen vervat in de artikelen 25 lid 1, 26 lid 1 en 2 en 29 lid 2 is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

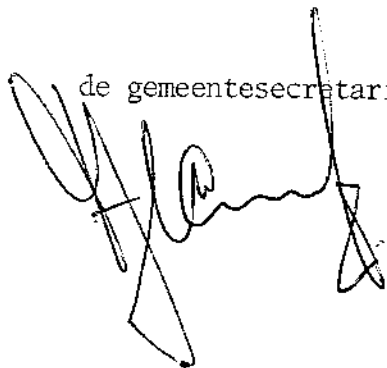
Artikel 31.

TITEL

Dit plan kan worden aangehaald onder de titel:
Bestemmingsplan "Rijksstraatweggebied-Oost".

Behorende bij raadsbesluit dd. *7 juli 1983 (gem. Med. nr. 105)*

de gemeentesecretaris,



Behoort bij besluit van gedeputeerde staten
van Utrecht van *5 juni 1984, afd. 60*
Mr 4720/1335 Da griffier der staten.

P. v. Lantier

In werking getreden op:
20 september 1984.

Bijlage A

De landschappelijke en stedenbouwkundige waarden van het plangebied.

Het plangebied, dat overwegend uit oudere bebouwing bestaat, ligt op de overgang van het hooggelegen bosrijke Utrechtse Heuvelruggebied naar het laaggelegen open veenlandschap (Kromme Rijngebied). Relaties vanuit het plangebied met delen van dit landschap, met name de doorkijken vanaf de weg naar de open ruimte van het Kromme Rijngebied, zijn zeer waardevol en dienen behouden te blijven.

De bebouwing langs de Rijksstraatweg is overwegend losstaand gesitueerd, heeft een lage goothoogte en is voor bijna 100% voorzien van een kap, die in de meeste gevallen dwars op de weg staat.

Het gebruik van de bebouwing is over de gehele lengte van de Rijksstraatweg zeer gevarieerd. Het geheel kan gekenschetst worden als multifunctionele kleinschalige dorpsstructuur. Het uitsluiten van grootschaligheid dient het voortbestaan van deze belangrijkste waarde te waarborgen. Herstel van het verdwenen groene laankarakter van de Rijksstraatweg zal de dorpsstructuur ten goede komen.

Bijlage B

Staat van inrichtingen, waarop de Hinderwet, zoals deze van kracht is ten tijde van de tervisielegging van het ontwerp van het plan, van toepassing is, behorende bij de voorschriften "Rijksstraatweggebied - oost".

De inrichtingen zijn ondergebracht in 5 categorieën, bij de indeling waarvan het volgende onderscheid is gemaakt:

- categorie 1 inrichtingen, welke door hun aard nodig en/of toelaatbaar zijn onder, tussen of onmiddellijk naast woongebouwen, verspreid door de wijk of buurt;
- categorie 2 inrichtingen, welke door hun aard nodig en/of toelaatbaar zijn tussen of onmiddellijk naast woongebouwen, echter doorgaans geconcentreerd in een wijk- of buurtgedeelte;
- categorie 3 inrichtingen, welke door hun aard slechts toelaatbaar zijn aan de rand van woonwijken;
- categorie 4 inrichtingen, welke door hun aard behoorlijk gescheiden dienen te zijn van woonwijken, bijvoorbeeld door middel van brede groenstroken, plantsoenen of water;
- categorie 5 inrichtingen, welke door hun aard ver verwijderd dienen te zijn van woonwijken.

Soort der inrichting	categorie
Aannemersbedrijf	2
Aardappelmeelfabriek	4
Aardappelstomerij	4
Accumulatoren	
- laden - zie elektromotoren	
Affineerderij van goud en zilver	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Afval	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van	4
Idem als boven, doch uitsluitend lompen, metaal, papier en beenderen	3
Idem als boven, doch uitsluitend het bewaren van maximaal 2500 kg lompen of maximaal 5000 kg metaal of maximaal 5000 kg papier	2
Agrarische bedrijven	2
Ammoniaksalpeter	
Vervaardigen en verwerken van veiligheidskruitsoorten welke in hoofdzaak - bevatten	5

soort der inrichting	categorie
Bewaren van veiligheidskruitsoorten, welke in hoofdzaak - bevatten	4
Apotheek - zie 'vloeistoffen'	
As - zie afval	
Auto-herstelinrichting zie herstelinrichting voor motorvoertuigen	
Automobielen	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van voor de sloop	
bestemde	4
Autowasinrichting	2
Idem als boven, mits geen mechanische drooginrichting gebruikt	
wordt en in de inrichting alleen personenwagens gewassen worden ...	1
Azijnfabriek	4
Bagger	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Bakken - inrichting voor het -	
van brood en banket	4
Idem als boven, mits plaatselijk verbonden aan een winkelbedrijf	
met maximaal 3 ovens, waarbij het gezamenlijk elektromotorisch	
vermogen niet groter dan 25 pk mag zijn	2
Idem als boven, mits plaatselijk verbonden aan een winkelbedrijf	
met maximaal 2 ovens, waarbij het gezamenlijk elektromotorisch	
vermogen niet groter dan 15 pk mag zijn, voor banket en 10 pk voor	
brood	1
Bakken - inrichting voor het -	
van voedings- en genotmiddelen in oliën en/of vetten	3
Idem als boven, mits plaatselijk verbonden aan een winkel, cafetaria,	
snack-bar of restaurant met een max. elektrisch vermogen van 25 pk.	2
Idem als boven, mits plaatselijk verbonden aan een winkel, cafetaria,	
snack-bar of restaurant, waarbij slechts mag worden gebakken voor	
verdere verwerking en verkoop ter plaatse, met een max. elektrisch	
vermogen van 15 pk	1
Bakken - inrichting waaruit klei of leem gevormde voorwerpen	
worden gebakken	4
Idem als boven, indien het betreft pottenbakkerijen met niet meer	
dan 2 ovens en het elektromotorisch vermogen niet meer dan 10 pk	
bedraagt	2
Banketbakkerij - zie Bakken	
Beenderen	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Benzine-installatie - zie Vloeistoffen	
Beproevoingsinrichting voor verbrandingsmotoren	4
Bestrijdingsmiddelen	
Bewaren van -	3

soort der inrichting	categorie
Betatron	
Bezigen van een -	4
Idem als boven, indien toegepast in inrichtingen voor genees- en heelkundige behandelingen	2
Beton	
Vervaardigen van -	4
Vervaardigen of bewerken van voorwerpen van -	3
Blikslagerij	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Bloed	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Bloeddrogerij	5
Boekbinderij - zie Elektromotoren	
Bontververij	4
Borduurinrichting - zie Elektromotoren	
Botenwerf	3
Brandbare Gassen - zie Gassen	
Brandbare vloeistoffen	
Verkrijgen, bezigen, verwerken of bewaren van - zie Vloeistoffen	
Branderij voor alcoholhoudende produkten	4
Branderij van cacao	4
Branderij van gips	4
Branderij van kalk	4
Branderij van koffie	4
Branderij van koffiestroop	4
Branderij van magnesië	4
Branderij van pinda's	4
Breinrichting - Zie Elektromotoren	
Brekerij van steen of mineralen	4
Bromfiets- en rijwielherstelinrichting	1
Broodbakkerij - zie Bakken	
Brouwerij	4
Buskruit	
Vervaardigen en verwerken van -	5
Buskruit	
Bewaren van -	4
Idem als boven, met een maximum van 50 kg	3
Idem als boven, met een maximum van 10 kg en uitsluitend bestemd tot bewaring ten behoeve van de verkoop ter plaatse in een winkel voor jachtdoeleinden	1
Butaan - zie drukhouders	

soort der inrichting	categorie
Cacaobrandrij	4
Cacaomalerij	4
Cafetaria - zie Elektromotoren en Bakken	
Caseïnefabriek	4
Cellulosefabriek	4
Cementfabriek	4
Chamottefabriek	4
Chemische Laboratorium - zie Elektromotoren en Vloeistoffen	
Chemische produkten	
Vervaardigen, bewerken of verwerken van -	5
Chemische wasserij - zie Elektromotoren	
Chloorzure zouten	
Vervaardigen, verwerken en bewerken van ontplofbare mengsels met -	5
Cichoreifabriek.....	4
Cocosweverij	4
Confectieatelier - zie Elektromotoren	
Constructiewerkplaats	
onbeperkt	4
50 pk	3
Conservenfabriek	4
Cosmotische produkten	
Vervaardigen, bewerken of verwerken van -	3
Creosoteren van hout	4
Curietherapie	
Inrichting voor	3
Idem als boven, indien toegepast in inrichtingen voor genees- en	
heelkundige behandelingen	2
Cyaaanverbindingen	
Metaalharderij waar - worden gebezigd	4
Cyclotron	
Bezigen van een -	4
Idem als boven, indien toegepast in inrichtingen voor genees- en	
heelkundige behandelingen	2
Dampketel	
Bezigen van een - zie Stoomketel	
Darmslijmerij	4
Darmsorteerderij	4
Destilatie	
Droge -	4
Destructie-inrichting	5
Dextrinefabriek	4
Distilleerderij	4

soort der inrichting	categorie
Doorsmeerinrichting voor motorvoertuigen - zie Quick-servicebedrijf	
Draadnagelfabriek	4
Draadtrekkerij.....	4
Drogerij van dierlijke stoffen	4
Droge destillatie	4
Drogen	
Kunstmatis - van stoffen uitgezonderd moffelovens	4
Drogisterij - zie Vloeistoffen	
Drukhouders	
Bewaring in - van samengeperste, door samenpersen tot vloeistof verdichte of onder druk in vloeistof opgeloste gassen.....	4
Idem als boven, met een gezamenlijke waterinhoud van niet meer dan 3000 liter	3
Idem als boven, met een gezamenlijke waterinhoud van niet meer dan 12.000 liter en geen grotere waterinhoud per reservoir dan 6000 liter, uitsluitend indien het betreft stationaire reservoirs.	3
Idem als boven, met een gezamenlijke waterinhoud van niet meer dan 12.000 liter en geen grotere waterinhoud per reservoir dan 6000 liter uitsluitend indien het betreft het bewaren van propaan of butaan in stationaire reservoirs ten behoeve van de aflevering aan motorvoertuigen	2
Idem als boven, met een gezamenlijke waterinhoud van niet meer dan 1500 liter en een max. waterinhoud per drukhouder van 120 liter.....	2
Idem als boven, met een gezamenlijke waterinhoud van niet meer dan 3000 liter en een max. waterinhoud per drukhouder van 45 liter	1
Drukkerij - zie Elektromotoren	
Dynamiet	
Vervaardigen, verwerken en bewaren van	5
Elektromotoren	
Onbeperkt	3
Inrichting welke uitsluitend door het daarin aanwezig elektromotorisch vermogen onder de bepalingen van de Hinderwet valt en waarbij het gezamenlijk elektromotorisch vermogen niet groter is dan 25 pk	2
Winkel, waarbij het elektromotorisch vermogen niet groter dan 15 pk is (de begrenzing is niet van toepassing op warenhuizen, supermarkten e.d.)	1
boekbinderij, (chemisch) laboratorium, meubelmakerij en stoffeerderij, alsmede schoenreparatie-inrichtingen, borduur- en breiinrichting en confectie-atelier, hotel, restaurant, cafetaria en snack-bar, huisvlijt- of hobbywinkel, een en ander mits het vermogen of het gezamenlijk vermogen van de elektromotoren, waardoor die inrichting wordt gedreven, de grens van 15 pk niet overschrijdt;	1

soort der inrichting	categorie
inrichting, welke wordt gedreven door een of meer elektromotoren, waarvan het vermogen of het gezamenlijk vermogen de grens van 15 pk niet overschrijdt en mits die inrichting naar het oordeel van burgemeester en wethouders dient ter voorziening in de directe behoefte van de naaste omgeving (verzorgingsbedrijf), zoals bijvoorbeeld:	
- accumulatorenlaadstation;	
- loodgieterswerkplaats;	
- timmermanswerkplaats;	
- drukkerij voor familiedrukwerk;	
- elektrotechnisch bedrijf;	
- instrumentenmakerij.....	1
zelfbedieningswasserij(wasserette) en chemische wasserij waar textielgoederen voor het publiek uit de naaste omgeving worden behandeld waarbij het gezamenlijk elektromotorisch vermogen niet groter is dan 15 pk terwijl de totale laadcapaciteit van de chemische reinigingsmachine(s) niet groter is dan 15 kg wasgoed ...	1
Elektro-technisch installatiebedrijf - zie Elektromotoren	
Emaillerooven	
Bezigen van een -	4
Ertsconcentratiebedrijf	5
Farmaceutische produkten	
.Vervaardigen van -	4
Galvaniseerinrichting	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Gasdrukroegel- en meetstation	2
Gassen	
Bewaren van samengeperste -	
Bewaren tot vloeistof verdicht -	zie drukhouders
Bewaren van in vloeistof opgeloste -	
Bezigen van brandbare samengeperste, door samenpersen tot vloeistof verdicht of onder druk in vloeistof opgeloste -	1
Bezigen van corrosieve -	4
Bezigen van sterk prikkelende -	4
Bezigen van vergiftige -	4
Gelatinefabriek	5
Genotmiddelen	
Bakken van - in oliën of vetten - zie Bakken	
Gipsbranderij	4
Glas	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	

soort der inrichting	categorie
Glasfabriek	4
Glucosefabriek	4
Goud	
Affineerderij van - zie Affineerderij van goud en zilver	
Graandrogerij - zie Drogen	
Graanmalerij	4
Grasdrogerij - zie Drogen	
Haarklopperij	4
Handgranaatbaan zie Schietinrichting	
Harsen	
Bereiden of verwerken van -	4
Herstelinrichting voor verbrandingsmotoren	3
Herstelinrichting voor motorvoertuigen	3
Idem als boven, met uitzondering van plaatwerkzaamheden	2
Idem als boven, met uitzondering van plaat- c.q. spuitwerkzaamheden en het bedrijf slechts dient voor het herstellen van motorvoertuigen (geen vrachtauto's). De motorvoertuigen mogen niet zijn van of zijn bestemd voor garagebedrijven. (verzorging naaste omgeving) ...	1
Hoornen	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Hotel - zie Elektromotoren	
Houtbewerking	
Machinale - zie Machinale houtbewerking	
Huiden	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Huidenklopperij	4
Huisvlijt- of hobbywinkel - zie Elektromotoren en Vloeistoffen	
Impregneerketel	
Bezigen van een -	4
Instrumentmakerij - zie Elektromotoren	
Ioniserende stralen	
Bezigen van toestellen welke - uitzenden	4
Idem als boven, indien toegepast in inrichtingen voor genees- en heelkundige behandelingen	2
Isotopenlaboratorium	4
Idem als boven, indien toegepast in inrichtingen voor genees- en heelkundige behandelingen	2
Kalkblusserij	4
Kalkbranderij	4
Kalk	
Bewaarplaats van ongebluste-	4
Kalkmalerij	4

soort der inrichting	categorie
Kantoorbedrijf	2
Idem als boven, mits het gezamenlijk elektromotorisch vermogen niet meer bedraagt dan 25 pk	1
Katoenklopperij	4
Kernreactor	5
Bezigen van een -	4
Ketelmakerij	4
Klei	
Het bakken van uit - gevormde voorwerpen - zie Bakken	
Klopperij	
- van haar, huiden, katoen, schors, tapijten, vederen, vis, wol of zakken	4
Knalkwikzilver	5
Vervaardigen, verwerken en bewaren van -	4
Koffiebrandierij	4
Koffiestroopbrandierij	4
Kokerij	
- van dierlijke stoffen	4
Idem als boven, mits ter plaatse verbonden met een slagerij	
- zie Slagerij	4
Kolenbrekerij	4
Kolenzeverij	4
Koperslagerij	
* onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Kosmetische produkten - zie Cosmetische produkten	
Kuiperij	4
Kunstnestfabriek	5
Kunststoffen	
Vervaardigen, bewerken of verwerken van -	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Laboratorium - zie Elektromotoren en/of Vloeistoffen	
Lakspuiterij	3
Lasinrichting	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Leem	
Het bakken van uit - gevormde voorwerpen - zie Bakken	
Leerlooierij	4
likeurstokerij	4

soort der inrichting	categorie
Lompen	
Bwaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Loodgieterswerkplaats - zie Elektromotoren en/of Drukhouders	
Lijmfabriek	5
Machinale houtbewerking	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Machinefabriek	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Macromoleculaire stoffen	
Vervaardigen, bewerken of verwerken van -	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Magnesiumbranderij	4
Malerij	
- van cacao, graan, kalk, mout, schelpen, schors of tras	4
Melkuitgiftstation	
Idem als boven, mits zowel het laden als lossen der produkten geschiedt in een geheel gesloten ruimte.....	2
Melk	
Verwerken van -	4
Mest	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Meststoffen	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Metaaldraadvlechterij	4
Metaaldraadweverij.....	4
Metaalgieterij.....	5
- harderij.....	4
- pletterij.....	4
- smelterij.....	5
- walserij.....	5
Metalen	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van oude- zie Afval	
Metalen platen	
Bewerken of verwerken van -	
onbeperkt.....	4
50 pk.....	3

soort der inrichting	categorie
Metallurgisch bedrijf	4
onbeperkt.....	3
50 pk.....	2
25 pk.....	
Meubelmakerij - zie Elektromotoren	
Mineralen	
Breken en/of zeven van -	4
Moffeloven	
Bezigen van een -	3
Molenmakerij	4
Molenstenen	
Vervaardigen of bewerken van -.....	4
Motorrijwielherstelinrichting.....	2
Idem als boven, mits plaatselijk verbonden met een winkelbedrijf..	1
Motorvoertuigen - zie Herstelinrichting voor motorvoertuigen	
Mouterij.....	4
Moutmalerij.....	4
Munitie	
Vervaardigen en verwerken van -	5
Munitie	
Bewaren van -	4
Idem als boven, met een maximum van 50 kg.....	3
Idem als boven, met een maximum van 10 kg en uitsluitend bestemd tot bewaring ten behoeve van de verkoop ter plaatse in een winkel voor jachtdoeleinden.....	1
Nitraathoudende stoffen	
Bewaren van anorganische -	4
Nitraten	
Vervaardigen en verwerken van ontplofbare organische -	5
Nitraten	
Bewaren van ontplofbare organische -	4
Nitro-cellulose	
Vervaardigen en verwerken van -	5
Nitro-cellulose	
Bewaren van -	4
Nitro-glycerine	
Vervaardigen en verwerken van -	5
Nitro-glycerine	
Bewaren van -	4
Nitro-verbindingen	
Vervaardigen en verwerken van ontplofbare.....	5
Nitro-verbindingen	
Bewaren van ontplofbare.....	4

soort der inrichting	categorie
Oliën	
Bereiden of verwerken van -	5
Het bakken van voedings- en genotmiddelen in - zie Bakken	
Ontplobbare stoffen	
Vervaardigen en verwerken van -	5
Ontplobbare stoffen	
Bewaren van -	4
Ontstekingsmiddelen	
Vervaardigen en verwerken van -	
waarin buskruit, schietkatoen of andere ontplobbare preparaten	
voorkomen.....	5
Ontstekingsmiddelen	
Bewaren van - waarin buskruit, schietkatoen of andere ontplobbare	
preparaten voorkomen	4
Idem als boven, met een maximum van 50 kg.....	3
Idem als boven, met een maximum van 10 kg en uitsluitend bestemd	
tot bewaring ten behoeve van de verkoop ter plaatse in een winkel	
voor jachtdoeleinden.....	1
Ontvetten van wol	4
Ontvlambare vloeistoffen	
Verkrijgen, bezigen, verwerken en bewaren van - zie Vloeistoffen	
Oude metalen	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Oud papier	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Papierfabriek.....	5
Papier	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van oud - zie Afval	
Patatbakkerij - zie Bakken	
Penseriej.....	4
Peroxyden	
Bewaren van organische -	4
Petroleumbewaarplaats - zie Vloeistoffen	
Pharmaceutische produkten	
Vervaardigen, bewerken of verwerken van -	4
Picrinezure zouten	
Vervaardigen en verwerken van ontplobbare mengsels, welke	
bevatten.....	5
Picrinezure zouten	
Bewaren van ontplobbare mengsels, welke - bevatten	4
Pindabranderiej	4

soort der inrichting	categorie
Plastics - en plasticartikelen	
Inrichting tot het vervaardigen, bewerken of verwerken van -	
onbeperkt	4
50 pk.....	3
25 pk	2
Pottenbakkerij - zie Bakken	
Propaan - zie Drukhouders	
Quickservicebedrijf - doorsmeerinrichting	
voor motorvoertuigen	2
Idem als boven, mits in de inrichting alleen personenwagens	
worden behandeld	1
Radio-actieve stoffen	
Bereiden, bewerken, verwerken, als afval deponeren of afvoeren van	5
Radio-actieve stoffen	
Idem als boven, uitsluitend bewaren en aanwenden	4
Idem als boven, uitsluitend bewaren en aanwenden indien toegepast	
in inrichtingen voor genees- en heelkundige behandelingen	2
Rayonfabriek	4
Restaurant - zie Elektromotoren	
Roet	
Bewaren, bewerken, verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Rokerij van dierlijke stoffen	4
Idem als boven, mits ter plaatse verbonden met een slagerij -	
zie Slagerij	
Röntgentoestel	
Aanwenden van een -	4
Idem als boven, indien toegepast in inrichtingen voor genees- en	
heelkundige behandelingen	2
Rubber	
Bewerken of verwerken van -	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Salpeter	
Vervaardigen en verwerken van veiligheidskruitsoorten, welke in	
hoofdzaak ammoniak - bevatten	5
Salpeter	
Bewaren van veiligheidskruitsoorten, welke in hoofdzaak ammoniak-	
bevatten	4
Schaaldieren	
Opslag, bewerken of verwerken van-	5

soort der inrichting	categorie
Scheepswerf	5
Schelpenmalerij	4
Schietboom	2
Schietinrichting	4
Idem als boven - doch uitsluitend bedoeld voor opleidings- en recreatiedoeleinden	2
Schietkatoen	
Vervaardigen en verwerken van - of van ontstekingsmiddelen waarin - voorkomt	5
Schietkatoen	
Bewaren van - of van ontstekingsmiddelen waarin - voorkomt	4
Schoonreparatie-inrichting - zie Elektromotoren	
Schorsklopperij	4
Schorsmalerij	4
Servicestation voor motorvoertuigen - zie Quick-servicebedrijf	
Skelterbaan	4
Slachterij	4
Slagerij	3
Idem als boven, te weten winkel annex rokerij, kokerij en zouterij voor vleeswaren, mits het gezamenlijk elektromotorisch vermogen niet meer bedraagt dan 25 pk en niet meer dan 2 rookkasten en/of 2 kookketels aanwezig zijn	2
Idem als boven, te weten winkel annex rokerij, kokerij en zouterij voor vleeswaren, mits het gezamenlijk elektromotorisch vermogen niet meer dan 15 pk en niet meer dan 1 rookkast en/of 2 kookketels aanwezig zijn	1
Sloop	
Bewaren, bewerken of verwerken of vernietigen van voor de - bestemde automobielen	4
Sloperij	4
Slijpschijven	
Vervaardigen of bewerken van -	4
Smederij	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Snackbar - zie Elektromotoren en Bakken	
Spuiterij - zie Lakspuiterij	
Spijkerfabriek	4
Staalstralen	
onbeperkt	4
50 pk	3
Steenbrekerij.....	4
- houterij	

soort der inrichting	categorie
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Steenzagerij	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Steenzeverij	4
Stoffeerderij - zie Elektromotoren	
Stoffen	
Rokerij, kokerij of zouterij van dierlijke-	3
Idem als boven, mits ter plaatse verbonden met een slagerij - zie Slagerij	
Door kunstmatige verwarming drogen van - zie ook moffelovens ..	4
Vervaardigen, bewerken of verwerken van macromoleculaire -	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Vervaardigen, verwerken en bewaren van ontplofbare - zie Ontplofbare stoffen	
Stoomketel	
Bezigen van een -	3
Idem als boven - doch uitsluitend ten behoeve van bedrijven die voorzien in de directe behoefte van de naaste omgeving	1
Stoomwerktuig	
Bezigen van een -	2
Strokkartonfabriek	5
Stijfselfabriek	5
Suikerfabriek	5
Suikerraffinaderij	5
Supermarkt	1
Synchrocyclotron	
Bezigen van een -	4
Idem als boven, indien toegepast in inrichtingen voor genees- en heelkundige behandelingen	2
Tappijtklopperij	4
Textielblekerij	4
- drukkerij	4
- spinnerij	4
- sterkerij	4
- ververij	4
- wasserij	4
- weverij	4

soort der inrichting	categorie
Timmermanswerkplaats - zie Elektromotoren	
Traan	
Opslag, bewerken of verwerken van -	4
Trasmalerij	4
Vederenklopperij	4
Veiligheidskruitsoorten	
Vervaardigen en verwerken van -	5
Veiligheidskruitsoorten	
Bewaren van -	4
Vellen	
Bewaren, verwerken of bewerken of vernietigen van - zie Afval	
Verbrandingsmotoren	
Beproevingsinrichting voor -	4
Bezigen van -	2
Idem als boven, doch uitsluitend ten behoeve van noodaggregaten	1
Herstelinrichting voor - zie Herstelinrichting voor verbrandings- motoren	
Vereiding van zetmeel	4
Verfspuiterij	3
Verfwarenwinkel - zie Vloeistoffen	
Vertinnerij	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Ververij van bont	4
- van vederen	4
Verzinkerij	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Vetten	
Bereiden of verwerken van -	4
Bakken van voedings- en genotmiddelen in - zie Bakken	
Vilderij	4
Vis	
Opslag, bewerken of verwerken van -	4
Idem als boven, doch uitsluitend indien plaatselijk verbonden met een winkelbedrijf en het gezamenlijk elektromotorisch vermogen niet meer dan 25 pk bedraagt	2
Idem als boven, doch uitsluitend indien plaatselijk verbonden met een winkelbedrijf waarbij slechts mag worden (voor)gebakken voor verdere verwerking en verkoop ter plaatse en het gezamenlijk elektromotorisch vermogen niet meer bedraagt dan 15 pk	1

soort der inrichting	categorie
Visafval	
Opslag, bewerken of verwerken van - zie Afval	
Visbakkerij - zie Bakken	
Visklopperij.....	4
Vismeel	
Opslag, bewerken of verwerken van -	5
Vlasroterij	4
Voedingsmiddelen	
Bakken van - in oliën of vetten - zie Bakken	
Vloeistoffen	
Verkrijgen, bezigen, verwerken of bewaren van - met een ontvlammingspunt lager dan 55°C	5
Inrichting, waar brandbare vloeistoffen worden gebezigd, verwerkt en bewaard tot een maximum van gezamenlijk 20.000 liter (ondergronds)	3
Idem als boven tot een maximum van gezamenlijk 1000 liter (K1-klasse) en 2500 liter (K2-klasse) (bovengronds)*	3
*) Gerede lakken, verven of lijmen in metalen bussen, mogen tot een gezamenlijke hoeveelheid van 4000 liter K1-klasse of 10.000 liter K2-klasse bovengronds aanwezig zijn.	
Inrichting waar niet met water mengbare brandbare vloeistoffen worden gebezigd, verwerkt en bewaard tot een maximum van 250 liter K1-klasse of 600 liter K2-Klasse (bovengronds), danwel met water mengbare brandbare vloeistoffen tot een maximum van 1000 liter K1-klasse of 2500 liter K2-klasse (bovengronds)	
Inrichting waar zowel niet als wel met water mengbare brandbare vloeistoffen, K1- en K2-klasse, worden gebezigd, verwerkt en bewaard tot een maximum van 10.000 liter voor de K1-klasse (ondergronds)	2
Benzinestation, met een ondergrondse opslag van vloeibare motorbrandstoffen	1
Inrichting voor het opslaan van petroleum ten behoeve van het afleveren in het klein danwel ten behoeve van verwarmingsdoel-einden tot een maximum van 6000 liter geborgen in ondergrondse tanks of maximaal 200 liter geborgen in een metalen vat	1
a. Onderstaande inrichtingen waar brandbare vloeistoffen worden gebezigd en bewaard mits de hoeveelheid brandbare vloeistoffen niet meer bedraagt dan 10 liter K1- of 50 liter K2-klasse. Indien tevens bewaring plaatsvindt in een speciaal daarvoor buiten een winkel of werkplaats gelegen brandvrije bergruimte, bedraagt de maximale hoeveelheid brandbare vloeistoffen daarin 50 liter K1-klasse of 250 liter K2-klasse; apotheken, (chem.)laboratoria,	

soort der inrichting	categorie
drogisterijen*, hobby- c.q. huisvlijtinrichtingen, meubelmaken- rijen, schoenreparatie-inrichtingen, stoffeerderijen, timmer- manswerkplaatsen, verfwarenwinkels*	1
*) Voor verfwarenwinkels en drogisterijen kan de opslag van 2500 liter gerede verven of lakken buiten beschouwing blijven mits het ontvlammingspunt van de voor deze verven of lakken gebe- zigde verdunners niet lager is gelegen dan 21°C en deze verven of lakken niet worden af- of overgetapt.	
Voorwerpen	
Door kunstmatige verwarming drogen van - zie ook moffelovens ..	4
Vruchtenstroopfabriek	4
Vuilnis	
Bewaren, bewerken of verwerken of vernietigen van - zie Afval	
Vulcaniseerinrichting	
onbeperkt	4
50 pk	3
25 pk	2
Vuurwapenfabriek	4
Vuurwerk	
Vervaardigen en verwerken van -	5
Vuurwerk	
Bewaren van -	4
Idem als boven, met een maximale hoeveelheid niet groter dan 100 kg	3
Idem als boven, doch uitsluitend indien plaatselijk verbonden met een winkelbedrijf en het vuurwerk uitsluitend ter plaatse aanwezig is voor de verkoop in het klein aan de verbruiker, waar- bij de maximale hoeveelheid vuurwerk niet meer bedraagt dan 50 kg	2
Idem als boven, doch uitsluitend indien plaatselijk verbonden met een winkelbedrijf en het vuurwerk uitsluitend ter plaatse aan- wezig is voor de verkoop in het klein aan de verbruiker, waarbij de maximale hoeveelheid vuurwerk niet meer bedraagt dan 10 kg..	1
Wassen motorvoertuigen - zie Autowasinrichting	
Wasserette - zie Elektromotoren	
Wasserij - zie Elektromotoren	
Winkelbedrijf - zie Elektromotoren	
Weekdieren	
Opslag, bewerken of verwerken van -	4
Wolklopperij	4
Wol	
Ontvetten van -	4

soort der inrichting	categorie
Zaadschoonderij	4
Zakkenklopperij	4
Zandstralen	
onbeperkt	4
50 pk	3
Zelfbedieningswasserij - zie Elektromotoren	
Zetmeel	
Verdelen van -	4
Zeverij van steen of miniralen	4
Zilver	
Affineerderij van - zie Affineerderij	
Zouterij	
- van dierlijke stoffen	4
Idem als boven, mits ter plaatse verbonden met een slagerij - zie Slagerij	
Zuivelfabriek - zie Melk	