

Geofox-Lexmond bv

Duitslandweg 7
Postbus 143
2410 AC Bodegraven
T (0172) 61 42 55
F (0172) 61 22 26

www.geofox-lexmond.nl
info@geofox-lexmond.nl

Overige vestigingen:
Oldenzaal en Tilburg

KvK Enschede nr. 06066452

Gemeente Utrechtse Heuvelrug
De heer P.J. Minken
Postbus 200
3940 AE DOORN

Uw kenmerk: -/-

Ons kenmerk: 20120458_a1BRF.doc

Bodegraven, 29 februari 2012

Onderwerp: notitie actualisatie Quickscan Flora en Faunawet Grootjans & De Rooij
Locatie: plangebied Middenlaan 1 te Doorn
Projectnummer: 20120458/MRUI
Behandeld door: mevrouw M. Ruitenbergh MSc

Geachte heer Minken,

Hierbij ontvangt u onze bevindingen ten aanzien van ecologie op de locatie Middenlaan 1 te Doorn naar aanleiding van het locatiebezoek d.d. 27 februari 2012.

Aanleiding en doel

De aanleiding van het veldbezoek is de vraag van de gemeente Utrechtse Heuvelrug het eerder uitgevoerde onderzoek (Grootjans & De Rooij, 2008) te actualiseren en tevens te reageren op ingebrachte zienswijzen op het ontwerp bestemmingsplan Middenlaan 1 te Doorn. Het doel van het veldbezoek is het nagaan of er ten opzichte van het eerder uitgevoerde onderzoek andere inzichten zijn.

Werkzaamheden

In overleg met de gemeente Utrechtse Heuvelrug heeft een locatiebezoek plaatsgevonden d.d. 27 februari 2012. Hierbij waren onder andere aanwezig de heer P.J. Minken (Gemeente Utrechtse Heuvelrug), de heer J. van Suijlekom (Buro Maerlant), mevrouw M. Ruitenbergh (Geofox-Lexmond), de heer J.J. Rijlaarsdam en de heer T. van de Boom (beiden van 't Sticht Ontwikkeling en Beheer B.V.).

Resultaten

Vogels (Jaarrond beschermde soorten)

Ten tijde van de uitvoering van het eerste onderzoek (2008) was de huismus nog niet opgenomen op de lijst jaarrond beschermde soorten. Inmiddels is dit wel het geval. Op de locatie zijn geen huismussen gezien of gehoord. In het plangebied zijn sporen aangetroffen van grote bonte specht (niet jaarrond beschermd) bestaande uit haksporen en gaten in een vermolmd boom. De sporen oogden niet 'vers', echter kan de aanwezigheid van grote bonte specht niet uitgesloten worden. Vanuit bebouwingoogpunt hoeft de vermolmd boom niet te wijken, echter vanuit risico-oogpunt lijkt het raadzaam deze te zijner tijd te ruimen bij herinrichting van het plangebied. De boom zal niet tijdens het broedseizoen gekapt. Uilen (Steenuil, Ransuil, Kerkuil) zijn eveneens jaarrond beschermde soorten. Rondom de locatie, op naburige percelen, zijn naaldbomen aanwezig die geschikt zijn voor uilen (ransuil). In het plangebied zijn géén sporen van uilen (braakballen, nestmateriaal) waargenomen.

Vleermuizen

Het plangebied is zoals reeds is gesteld in 2008 geschikt biotoop om te foerageren. Het oppervlak van het plangebied is echter té gering om te spreken van essentieel foerageergebied. Vliegroutes, of overige belangrijke punten om te navigeren zijn niet aanwezig door het ontbreken van lijnvormige elementen. Enkele bomen in het plangebied zijn door de aanwezigheid van spechtenholten en loszittende schors, geschikt als verblijfplaats voor boombewonende vleermuizen. In deze, al reeds bebouwde, omgeving worden soorten verwacht zoals rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis en eventueel gewone grootoorvleermuis. Voor soorten van het geslacht *myotis* is de omgeving door de aanwezigheid van straat- en tuinverlichting en verlichting vanuit de woningen ongeschikt. Deze soorten prefereren een volledig donkere omgeving.

Het merendeel van de bomen blijft behouden en wordt opgenomen in het nieuwe plan. Effecten van de plannen op eventueel aanwezige vleermuizen worden niet verwacht: aanwezige potentiële verblijfplaatsen (paarverblijven / baltsplaatsen, zomerverblijven en eventueel kraamverblijven) bevinden zich op grote hoogte en op ruime afstand van het toekomstige bouwblok. Gewone dwergvleermuis baltst ook in vlucht, een paarterritorium beslaat altijd een groot oppervlak. Hier wordt eveneens géén effect verwacht, daar in de nieuwe plannen ruimschoots mogelijkheden aanwezig zijn om te baltsen. Het plangebied zal door de gedeeltelijke kap van bomen een meer parkachtig karakter krijgen en hierdoor naar verwachting geschikter c.q. interessanter worden voor vleermuizen om te foerageren.

Natura 2000 en Ecologische Hoofdstructuur

De onderzoekslocatie is niet gelegen in een Natura 2000 gebied of in de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De overzijde van de (Provinciale) weg N225 is wel gelegen in de EHS. Mogelijk maken soorten die in de EHS leven gebruik van de onderzoekslocatie als bijvoorbeeld foerageergebied. Echter in de directe omgeving zijn voldoende vergelijkbare alternatieven beschikbaar, zodat soorten geen nadelige gevolgen ondervinden wanneer de situatie van de onderzoekslocatie wijzigt. De schaal waarop de veranderingen plaatsvinden is ook dusdanig klein dat de soorten in het EHS gebied hier geen nadelige effecten van ondervinden. Tevens is in het plan een 'bos'tuin voorzien waardoor de dieren, na herontwikkeling, weer gebruik kunnen maken van deze locatie.

Conclusie

Het locatiebezoek heeft niet tot nieuwe inzichten geleid en ondersteunt daarmee de conclusies van het eerder uitgevoerde onderzoek. In aanvulling hierop zijn geen huismussen en geen geschikte locaties aangetroffen voor uilen. Dit levert dan ook geen beperkingen op ten aanzien van de geplande herontwikkeling van de locatie. Mogelijk zijn in enkele bomen verblijfplaatsen aanwezig van boombewonende vleermuizen. De plannen hebben echter géén invloed op deze potentieel aanwezige functies. Hetzelfde geldt voor eventueel aanwezige foerageer- en baltsfuncties.

Deze notitie is onder kwaliteitsborging en met zorg tot stand gekomen. Mocht u naar aanleiding hiervan nog vragen/opmerkingen hebben, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Geofox-Lexmond bv



mevrouw M. Ruitenbergh MSc.
projectleider

C.C.: de heer J.J. Rijlaarsdam ('t Sticht Ontwikkeling en Beheer B.V.)