

Aan het gemeentebestuur van Utrechtse Heuvelrug
Postbus 200
3940 AE DOORN

Datum : 5 oktober 2010
Dossiernummer : UHR09-0038-E5
Gemeentenummer : - / -
Betreft : principe welstandsadvies
Ontwikkelingsvisie
Middenlaan 1
DOORN

Geacht college,

Aan de commissie is gevraagd een principe welstandsadvies te geven betreffende het voorliggende ontwerp. Wij kunnen u het volgende berichten:

In aansluiting op ons schrijven d.d. 29 juli 2010 berichten wij u hierbij het volgende:

Tijdens de commissievergadering van 4 oktober 2010 is de ontwikkelingsvisie door de opdrachtgever toegelicht.

Het plan is op een aantal punten gewijzigd: een referentiebeeld is veranderd en er wordt thans uitgegaan van dakpannen bij de drie voorste woningen en metselwerk en keimwerk voor de gevels. De commissie kan instemmen met deze visie. De referentiebeelden geven een bepaalde variatie aan architectuur en stijl aan. Vanwege deze vrijheid is het qua architectuur lastig te streven naar samenhang. Gezien de referentiebeelden kan de commissie zich ook een variatie in gevelmateriaal voorstellen. Met de toepassing van dakpannen kunnen de verschillende ontwerpen toch meer naar elkaar toe worden getrokken.

Met belangstelling ziet de commissie de verdere ontwikkeling van dit terrein in de vorm van ontwerpen tegemoet. Het zou mooi zijn als deze ontwerpen in een vroeg stadium gelijktijdig voorgelegd worden.

Wij wijzen u er op dat dit een principe welstandsadvies en dus nog geen definitief welstandsadvies betreft. Wij verzoeken u bij de vervolgaanvraag en/of de definitieve bouwaanvraag te verwijzen naar bovengenoemd kenmerk.

Namens de commissie,

ir. P.L. van Deelen, secretaris.