

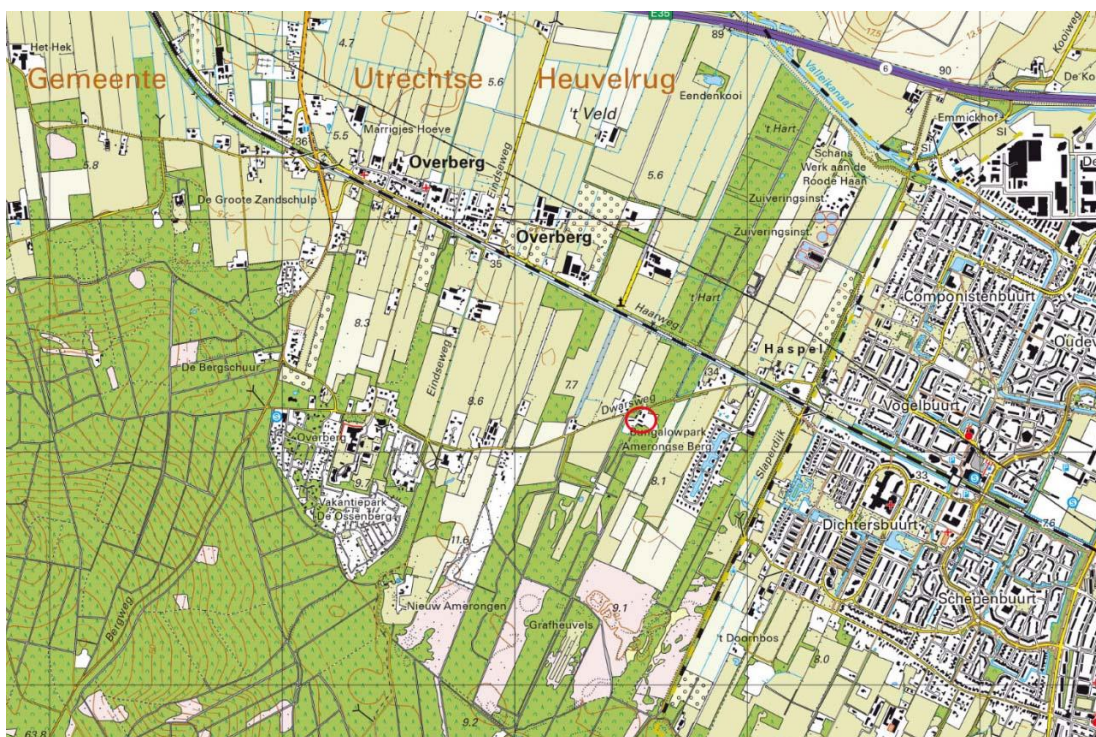


ONDERWERP: ONDERZOEK STIKSTOFDEPOSITIE
PROJECT: OVERBERG – DWARSWEG 69
DATUM: 16 AUGUSTUS 2023

Muurhuizen 165B
3811 EG Amersfoort

INLEIDING

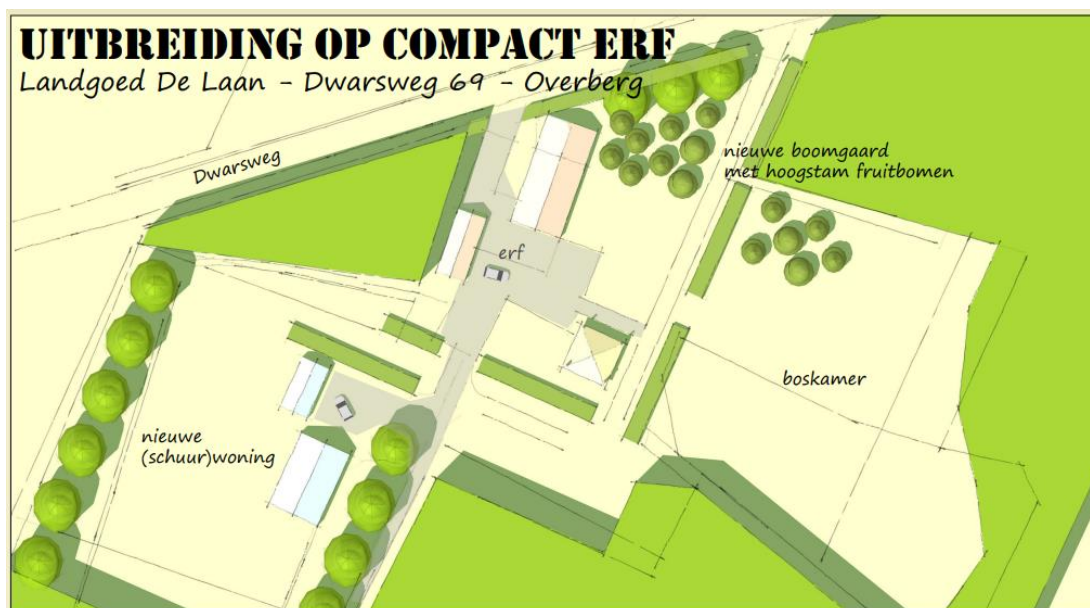
Het perceel Dwarsweg 69 in Overberg ligt op Landgoed De Laan (zie afbeelding 1). Met het beëindigen van de agrarische bedrijfsactiviteiten op het perceel Dwarsweg 69, zijn ook de inkomsten voor Landgoed De Laan teruggelopen. Met het oog op de duurzame instandhouding heeft het Landgoed daarom de mogelijkheden onderzocht om een nieuwe economische drager te ontwikkelen. Hiervoor wordt de vrijgekomen agrarische bedrijfsbebouwing die hoort bij het perceel Dwarsweg 69 (totaal 1.181m²) gesloopt in ruil voor één nieuwe woning met een inhoud van 600m³. De voormalige bedrijfswoning in de hoeve blijft behouden als 'reguliere' woning.



Afbeelding 1: Ligging plangebied

Bron: www.topotijdreis.nl

Op afbeelding 2 staat het schetsvoorstel van de nieuwe situatie. Ten zuidwesten van de bestaande hoeve wordt een nieuwe (schuur)woning met bijgebouw gerealiseerd. De bestaande beplanting rond het erf wordt zoveel mogelijk gehandhaafd. Ten noordoosten van de hoeve wordt de boomgaard teruggebracht. De kavelgrenzen worden gemarkeerd door lage hagen, houtwallen en (laan)bomen.



Afbeelding 2: Voorstel nieuwe situatie
Bron: Adviesbureau Haver Droeze

Zowel de aanlegfase als de gebruiksfase van het plan kunnen negatieve gevolgen hebben voor stikstofgevoelige natuur binnen Natura 2000-gebieden. In deze notitie wordt het onderzoek naar de stikstofdepositiebijdrage op de (naderend) overbelaste locaties van stikstofgevoelige natuur binnen Natura 2000-gebieden beschreven. Van een naderend overbelaste locatie is sprake wanneer de Kritische Depositie Waarde een habitatype of leefgebied bijna is bereikt. De Kritische Depositie Waarde is de grens waarboven het risico bestaat dat de kwaliteit van een habitat significant wordt aangetast door de verzurende en/of vermistende invloed van atmosferische stikstofdepositie.

Toetsingskader

De bescherming van de Natura 2000-gebieden is geregeld in de Wet natuurbescherming. In zowel de Habitat- als de Vogelrichtlijn zijn de gebieden opgenomen welke als Natura 2000-gebied worden aangemerkt. Ten behoeve van de instandhouding van de natuurgebieden dienen negatieve effecten te worden uitgesloten, waardoor onder andere onderzoek plaats dient te vinden naar de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Na de uitspraak van de Raad van State (d.d. 29 mei 2019) mag het Programma Aanpak Stikstof (PAS) niet meer als basis voor toestemming voor activiteiten die stikstof uitstoten worden gebruikt. Daarom moet per activiteit duidelijk worden gemaakt dat beschermde natuurgebieden daardoor niet worden aangetast.

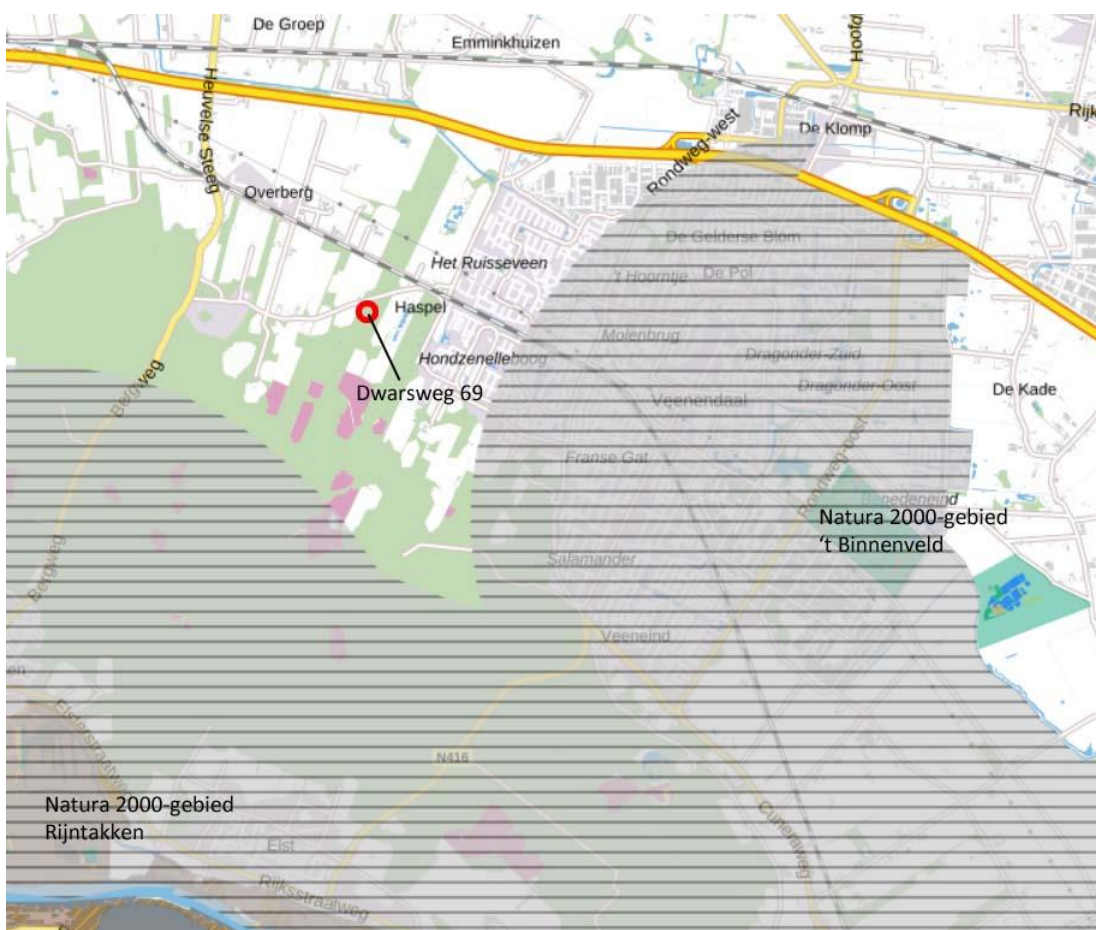
Het beoogde plan mag niet leiden tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige natuur binnen Natura 2000-gebieden. Met het programma Aerius Calculator wordt de depositie van stikstofverbindingen in de vorm van ammoniak (NH_3) en stikstofoxiden (NO_x) op het oppervlak van de omliggende Natura 2000-gebieden inzichtelijk gemaakt. Bij een projecteffect van 0,00 mol/ha/jaar zorgt het beoogde plan niet voor een significante toename in stikstofdepositie en worden negatieve effecten uitgesloten.

Vergunningsplicht

Wanneer het projecteffect hoger is dan 0,00 mol/ha/jaar dient te worden nagegaan of er binnen het project of op de locatie gesaldeerd kan worden. Bij deze interne saldering wordt de beoogde situatie vergeleken met de bestaande rechten die daadwerkelijk worden gebruikt of kunnen worden gebruikt, zonder dat hier een nieuwe omgevings- of natuurvergunning voor nodig is. Indien interne saldering niet of onvoldoende mogelijk is, kan een ecologische beoordeling worden uitgevoerd om te bepalen of een beperkte toename in stikstofdepositie toch als niet-significant beoordeeld kan worden. In dat geval kan een plan worden vastgesteld en is een project niet Wet natuurbescherming (Wnb)-plichtig. Indien dit ook niet volstaat is een Wnb-vergunning nodig. Hiervoor dient een passende beoordeling te worden uitgevoerd. Dit kan door te onderzoeken of er buiten de locatie gesaldeerd kan worden (externe saldering) of er kan bepaald worden of zekerheid is verkregen dat het project (inclusief mitigerende maatregelen) de natuurlijke kenmerken niet zal aantasten. Als uit de passende beoordeling blijkt dat aantasting van natuurlijke kenmerken niet is uit te sluiten, dan volgt de ADC-toets.

Uitgangspunten

Het plangebied ligt niet binnen de grenzen van een Natura 2000-gebied. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden zijn Binnenveld en Rijntakken (zie afbeelding 3). Beide gebieden liggen op meer dan 3km afstand tot de locatie.



Afbeelding 3: Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden

Bron: Webkaart provincie Utrecht

Het plan bestaat uit het slopen van voormalige agrarische opstallen en de omzetting van een agrarisch bedrijf naar een woonfunctie, waarbij één extra woning wordt gerealiseerd.

Aanlegfase

In de Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2022 is aangegeven dat de emissie uit de aanlegfase (mobiele werktuigen en transportbewegingen) 3,03 kg NOx/jaar per woning is.

Voor het plan is een emissie van 3,03 NOx kg/jaar gehanteerd.

Gebruiksfase

Met het plan wordt de nieuwbouw van één woning mogelijk gemaakt. De woning wordt niet aangesloten op het gasnet. De relevante emissies van stikstofdioxide (NOx) en ammoniak (NH3) tijdens de gebruiksfase vinden plaats door verkeersbewegingen van en naar het plan.

Verkeersbewegingen

De verkeersaantrekkende werking is bepaald aan de hand van de kencijfers van CROW in publicatie 381: 'Toekomstbestendig parkeren'. Hierbij is rekening gehouden met de kencijfers behorend bij 'weinig stedelijk' en ligging in 'buitengebied'.

Onderzoek stikstofdepositie

Het plan genereert maximaal 8,6 verkeersbewegingen per weekdag (zie onderstaande tabel).

Functie	Plan	Eenheid	Verkeersgeneratie per eenheid	
			Min	Max
Koop, vrijstaand	1 woning	1 woning	7,8	8,6

CROW-publicatie 381 geeft daarnaast 0,02 vrachtwagenbeweging per woning per gemiddeld etmaal. Voor één woning is dit verwaarloosbaar.

De ontsluiting van het verkeer vindt plaats via de Dwarsweg. Een algemeen criterium voor wanneer verkeer in het heersende verkeersbeeld is opgenomen wordt gegeven in de instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator (BIJ12), namelijk: 'op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Hierbij weegt ook mee hoe de verhouding is tussen de hoeveelheid verkeer dat door de voorgenomen ontwikkeling wordt aangetrokken en het reeds op de weg aanwezige verkeer.' In de regel wordt het verkeer meegenomen tot het zich verdund heeft tot enkele procenten (2% à 2,5%) van het reeds aanwezige verkeer. De intensiteit (voertuigbewegingen) op de Dwarsweg bedraagt 3.283 (bron: Bestemmingsplan Haarweg 2, Overberg). Een toename van 8,6 verkeersbewegingen is 0,26% en is dus verwaarloosbaar. Vanaf de uitrit wordt 250m aangehouden vanwege optrekken en afremmen (zie afbeelding 4).



Afbeelding 4: Plangebied verkeersstromen

Bron: Aerius Calculator

Berekeningsresultaten en toetsing gebruiksfase

De berekeningen van het projecteffect van de beoogde situatie met peiljaar 2024 is verricht met behulp van het programma Aerius Calculator (versie 2022). De berekeningen hebben geen depositieresultaten opgeleverd (zie bijlagen).

Het projecteffect op de Natura 2000-gebieden is kleiner dan of gelijk aan 0,00 mol/ha/jaar. Bij een dergelijke projecteffect zal het beoogde plan niet voor een significante toename in stikstofdepositie zorgen en kunnen negatieve effecten worden uitgesloten. Er is daarmee voor het aspect stikstofdepositie geen sprake van vergunningplicht in het kader van de Wet natuurbescherming.