



Behoort bij raadsvoorstel 2017-427, titel:(Gewijzigd) vaststellen bestemmingsplan
"Uitbreiding Bedrijventerrein Maarsbergen Oost" en Herstructureringsplan
Bedrijventerrein Ambachtsweg Maarsbergen.

De raad van de gemeente Utrechtse Heuvelrug;

Gelet op de inhoud van het collegevoorstel d.d. 23 mei 2017 en het bepaalde in de
artikelen 3.1, 3.8, 3.30 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening in samenhang met
afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht en de Crisis- en Herstelwet;

BESLUIT

1. Het Herstructureringsplan Bedrijventerrein Ambachtsweg Maarsbergen vast te stellen;
2. De Integrale gebiedsontwikkeling Maarsbergen Oost vast te stellen als aanvullende welstandscriteria in de zin van de Welstandsnota;
3. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en de Nota zienswijzen vast te stellen;
4. Het bestemmingsplan Uitbreiding Bedrijventerrein Maarsbergen Oost (planIDN: NL.IMRO.1581.MAAuitbreibedrter-va01) gewijzigd vast te stellen;
5. Geen exploitatieplan vast te stellen nu kostenverhaal anderszins is verzekerd;
6. Vast te stellen dat de voor deze planversie gebruikte ondergronden de volgende zijn:
 - o_ NL.IMRO.1581.MAAuitbreibedrter-Kad_2014_11_04;
 - o_ NL.IMRO.1581.MAAuitbreibedrter-GBKH_2014_11_04.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 29 juni 2017

De raad voornoemd,
de griffier,

W. Hooghiemstra

de voorzitter,

G.F. Naafs