



Behoort bij raadsvoorstel 2023-102, titel: Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Landgoed 't Stort, Maarn.

De raad van de gemeente Utrechtse Heuvelrug;

Gelet op:

- het voorstel van het college van burgemeesters en wethouders d.d. 28-03-2023;
- het memo van het college van burgemeester en wethouder over de technische wijziging in de verbeelding, verzonden 30 mei 2023;

### **BESLUIT**

1. In aanvulling op het raadsvoorstel het bestemmingsplan Landgoed 't Stort, Maarn de volgende wijziging aan te brengen:
  - a. het aanduidingsvlak 'parkeerterrein' aan te duiden op de digitale verbeelding zoals beschreven in het 'memo bestemmingsplan Landgoed 't Stort Maarn'.
2. Het bestemmingsplan 'Landgoed 't Stort, Maarn' gewijzigd vast te stellen;
3. Vast te stellen dat de voor deze planversie gebruikte ondergronden de volgende zijn:
  - o\_NL.IMRO.1581.MAAlandgoedtstort\_BRK-2018-04-20;
  - o\_NL.IMRO.1581.MAAlandgoedtstort\_BGT-2018-04-20;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen nu kostenverhaal anderszins wordt geregeld.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 1 juni 2023

De raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,

W. Hooghiemstra

G.F. Naafs



# Memo

Aan : Gemeenteraad Utrechtse Heuvelrug  
Van : College van Burgemeester en Wethouders  
Datum : 30 mei 2023  
Betreft : Memo bestemmingsplan Landgoed 't Stort Maarn

Op 15 mei 2023 heeft de beeldvormende raadsvergadering plaatsgevonden over het raadsvoorstel 'ongewijzigd vaststellen bestemmingsplan Landgoed 't Stort Maarn'. Het plan is in de beeldvormende raadsvergadering unaniem doorgeleid als hamerstuk op de agenda van de raad van 1 juni 2023.

Tijdens de vergadering is aangehaald dat het aanduidingsvlak 'parkeerterrein' niet zichtbaar is op de digitale verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan. Deze aanduiding 'p' wordt wel op de pdf-versie vermeld. De grens is echter niet op de correcte wijze geëxporteerd waardoor deze op de digitale verbeelding is weggefallen. Er is tijdens de vergadering door het college toegezegd deze technische fout te herstellen. De aangepaste verbeelding is als bijlage toegevoegd.

Er wordt daartoe een wijziging doorgevoerd in één van de juridisch bindende onderdelen van het plan, namelijk de digitale verbeelding. De afgesproken technische wijziging heeft als gevolg dat er formeel dan ook sprake is van een gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan. Derhalve is de titel in het raadsbesluit aangepast van ongewijzigd naar gewijzigde vaststelling. De gewijzigde vaststelling ziet enkel toe op dit technische punt.

