

ONDERWERP

Actualisatie ecologisch onderzoek - Woningbouw aan de Haarweg, Maarsbergen

ONZE REFERENTIE

D10038706:12

DATUM

15 september 2021

VAN

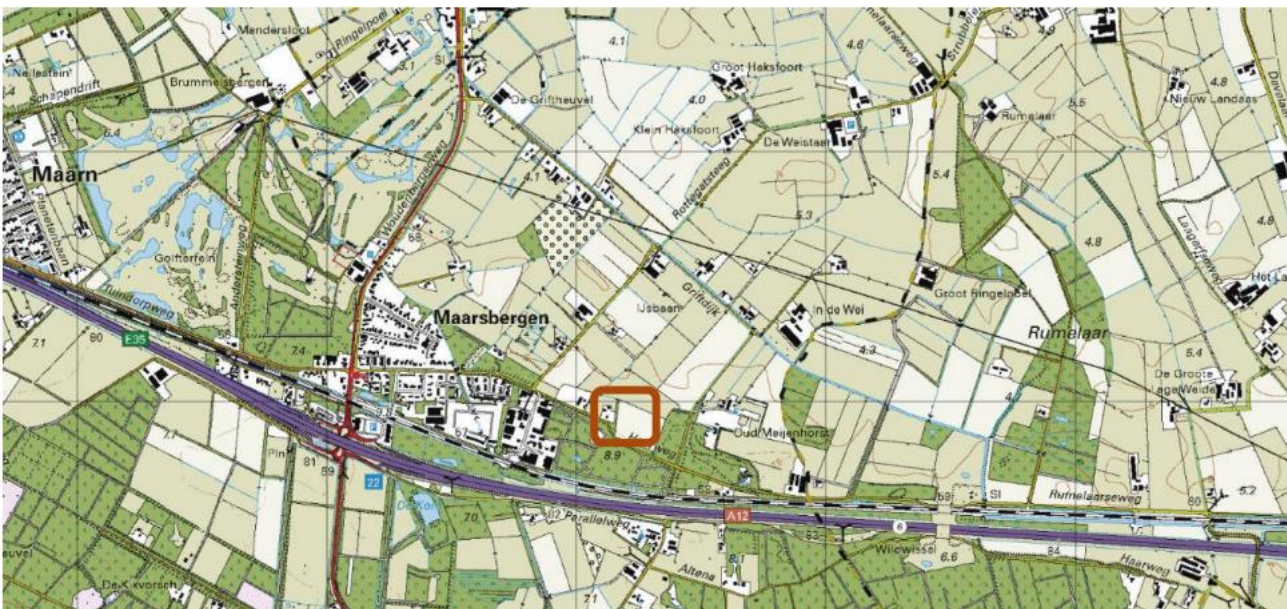
Jasper Osterthun

Inleiding

De heer Veldhuizen is voornemens zijn agrarisch bedrijf aan de Haarweg 25 te Maarsbergen, gemeente Utrechtse Heuvelrug, te beëindigen en door toepassing van de ruimte-voor-ruimte regeling woningbouw te realiseren nabij Haarweg 21, zie Figuur 1. Dit betreffen drie kavels aan de westzijde van het perceel, zie Figuur 2 voor een impressie van het plangebied.

Voor deze ontwikkeling heeft Arcadis in het kader van de soortenbescherming van de Wet natuurbescherming (Wnb) ecologisch onderzoek uitgevoerd. Op basis van deze bevindingen is activiteitenplan opgesteld (Arcadis, ref. 079673693 C) waarmee een ontheffing is aangevraagd. Op 7 februari 2020 is de ontheffing Wnb verleend (zaaknummer: Z-WNW-RI-REG-2019-0824).

De voorgenomen ontwikkeling is uitgesteld waardoor de onderzoeksgegevens conform Wnb niet langer actueel zijn (>3 jaar). Derhalve is het noodzakelijk om de ecologische onderzoeken te actualiseren. Voorliggende memo gaat in op deze actualisatie en de vervolgstappen die getroffen dienen te worden om conflict met de Wnb te voorkomen. De geldigheid van de ontheffing voor das is niet in het geding.



Figuur 1. Ligging plangebied.



Figuur 2. Impressie plangebied. Betreft akkerland waar op het moment van het veldbezoek maïs verbouwd wordt.

Methodiek

Er zijn een bureauonderzoek en een veldbezoek uitgevoerd. Voor actuele waarnemingen van beschermde soorten is gebruik gemaakt van de verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) van de afgelopen vijf jaar (juli 2016 – juli 2021). In een kilometerhok rondom het plangebied is onderzocht welke soorten zijn waargenomen.

Conform activiteitenplan (Arcadis, ref. 079673693 C) zijn de omgeving van het plangebied dassenburchten aanwezig en vormt het plangebied onderdeel van het leefgebied. Tijdens het veldbezoek is daarom gelet op dit leefgebied en of er een uitbreiding van de burchten heeft plaatsgevonden die van invloed kan zijn op het project. Tijdens het veldbezoek is ook gelet op aanwezigheid van andere beschermde soorten en functies zoals (potentiële) jaarrond beschermde nesten van broedvogels (waaronder buizerd, havik, sperwer, boomvalk en ransuil), potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen, boommarter en eekhoorn.

Bij (mogelijke) aanwezigheid van een beschermde soort is vervolgens bepaald of negatieve effecten als gevolg van de werkzaamheden aan de orde zijn. Indien negatieve effecten uitgesloten zijn, zijn verdere vervolgstappen niet nodig. Indien wel sprake is van een negatief effect is getoetst of en zo ja, welke verbodsbepaling van de Wnb overtreden worden. Hieruit volgt een beschrijving van vervolgstappen die getroffen moeten worden om overtreding van de verbodsbepalingen van de Wnb te voorkomen.

Resultaten

Bureauonderzoek

Conform de NDFF zijn in de afgelopen 3 jaar binnen het plangebied geen nieuwe waarnemingen gedaan van beschermde soorten. Wel zijn in de omgeving van het plangebied (<250 meter) enkele reeën, dassen en een ringslang waargenomen.

Reeën vallen onder het beschermingsregime 'Andere soorten' van de Wnb. In de provincie Utrecht geldt een vrijstelling voor deze soort. Derhalve hoeft in het kader van de Wnb geen rekening gehouden te worden met de ree, wel is de zorgplicht van toepassing. Hierop gelet wordt verder niet ingegaan op de ree.

Gelet op de vastgestelde dassenburchten en foerageergebied in de omgeving van het plangebied is het vanzelfsprekend dat in de omgeving waarnemingen van dassen gedaan zijn. In deze memo wordt hier verder op ingegaan.

Ringslang is een watergebonden reptiel maar is voor de voortplanting en overwintering ook gebonden aan landbiotoop. Binnen het proejtgebied wordt maïs verbouwd. Door het gebrek aan zicht voor de ringslang vormt een maïsakker eerder een obstakel dan geschikt leefgebied. Wanneer er geen maïs staat ontbreken dekkingsmogelijkheden waardoor de ringslang kwetsbaar is voor predatie. Gelet op deze bevindingen vormt het plangebied geen geschikt leefgebied van de ringslang. Er wordt daarom verder niet ingegaan op de ringslang.

Veldbezoek

Tijdens het veldbezoek zijn op de eerder vastgestelde locaties dassenburchten aangetroffen, zie Figuur 3. Op circa 15 meter van één van de dassenburcht, in hetzelfde bosperceel, is nog een dassenburcht aangetroffen, zie Figuur 3. Het gaat in totaal om vier burchten, zie Figuur 4 voor een impressie van de dassenburchten. Bij elke burcht zijn verse graafsporen aangetroffen, wat duidt op aanwezigheid van de das. Het vermoeden bestaat ook dat de burchten in grootte zijn toegenomen. Bij twee burchten zijn circa zeven pijpen aangetroffen. Bij één burcht zijn vier pijpen en bij één burcht zijn drie pijpen aangetroffen.

De oude burcht (zie Figuur 2), op het terrein van Haarweg 21, is vermoedelijk door de bewoner verwijderd, zie Figuur 5. Er hebben in de omgeving van het plangebied en de dassenburchten geen nieuwe ontwikkeling plaatsgevonden die mogelijk een effect hebben op het leefgebied van de das.

Tijdens het veldbezoek geen beschermde soorten aangetroffen. De opstand eiken aangrenzend aan het plangebied is hierbij volledig visueel onderzocht op aanwezigheid potentiële functies, zoals jaarrond beschermde nesten van broedvogels en verblijfplaatsen van vleermuizen, boommarter en eekhoorn. Er zijn geen potentieel jaarrond beschermde nesten en verblijfplaatsen aangetroffen.



Figuur 3. Plangebied (blauwe cirkel). Locatie van de actieve burchten (gele ster). Locatie van de nieuwe aangetroffen burcht (groene ster). Locatie van de oude burcht die reeds verwijderd is (rode ster).



Figuur 4. Impressie van de dassenburchten waar verse graafsporen van das waarneembaar zijn.



Figuur 5. Locatie waar de oude burcht (zie ook Figuur 3) verwijderd is.

Conclusie

Uit het ecologische onderzoek is gebleken dat de das nog steeds in het bosperceel ten oosten van het plangebied verblijft. Alle burchten zijn aanwezig in dit bosperceel. De das heeft zijn netwerk aan burchten niet uitgebreid richting het plangebied. In de omgeving van het plangebied en de burchten hebben geen nieuwe ontwikkelingen plaatsgevonden. De functie van het plangebied als foerageergebied is daarom niet veranderd. De oude burcht, ten noordwesten van het plangebied, is verwijderd. Met deze potentiële verblijfplaats hoeft daarom geen rekening meer gehouden te worden.

Naast de das zijn verder geen andere (potentiële) functie van beschermde soorten aangetroffen. In het kader van de Wnb hoeven daarom geen aanvullende stappen voor andere beschermde soorten getroffen te worden.

Gelet op de bevindingen van het ecologisch onderzoek is de mitigatie, zoals voorgesteld in het activiteitenplan (Arcadis, ref. 079673693 C), nog steeds van toepassing.