



Domein Dienstverlening
Afdeling Vergunning & Handhaving
Contactpersoon J. Hoogstrate
Ons kenmerk HZ_WABO-14-0472
Documentnummer U14.09957
Uw kenmerk **23 OKT. 2014**
Verzenddatum
Onderwerp Omgevingsvergunning: besluit
Bijlage(n) Beschikking en bescheiden

Roordink Architecten B.V.
T.a.v. de heer G.G. Mulder
Postbus 65
3880 AB Putten

Geachte heer Mulder,

Op 15 april 2014 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van A.J. Investments B.V. voor het oprichten van een winkelruimte met horeca en bovenwoningen (Centrumplan) op de hoek Raadhuislaan/Tuindorppweg in Maarn. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ_WABO-14-0472.

Ontwerpbesluit

Verlenen activiteiten

Wij zijn voornemens de omgevingsvergunning te verlenen op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De vergunning bestaat uit: per activiteit het besluit en de motivering, de voorschriften en de bijgevoegde documenten. Voor de motivering en de voorschriften verwijzen wij u naar de bijlage(n). De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- **BOUWEN:** het (ver)bouwen van een bouwwerk (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder a);
- **HANDELEN IN STRIJD MET REGELS RUIMTELIJKE ORDENING:** het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder c).

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking nadat de bezwaartermijn van 6 weken is verstreken (artikel 6.1, tweede lid onder a, Wabo). Als tijdens deze termijn een voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt dit besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Procedure

Het ontwerpbesluit is volgens de uitgebreide procedure tot stand gekomen (artikel 3.10 Wabo). De aanvraag is getoetst aan de Wabo. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Zienswijzen, beroep, schorsing en inwerkingtreding besluit

De aanvraag en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken hebben op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 5 september 2014 ter inzage gelegen.

- Gedurende zes weken kunnen schriftelijk of mondeling gemotiveerde zienswijzen tegen het ontwerpbesluit kenbaar worden gemaakt bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Degene die zienswijzen kenbaar maakt, kan verzoeken zijn persoonlijke gegevens niet bekend te maken. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Nog in te dienen gegevens

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende stukken worden ingediend bij de afdeling preventie van de VRU district Heuvelrug:

- a. de programma's van eisen, de projectiegegevens en het blokschema van de brandmeldontruimingsinstallaties;
- b. projectiegegevens van de nood- en transparantverlichting;
- c. beplantingsplan, in overleg met afdeling groenbeheer.

Voor ingebruikname van het gebouw moeten van de onder a. bedoelde installaties het opleveringsverslag en het geluidsrapport bij de afdeling preventie van de VRU district Heuvelrug worden ingediend.

Publicatie

Dit besluit wordt door ons gepubliceerd.

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit? U kunt dan bellen met de behandelend ambtenaar voor een toelichting of om vragen te stellen. Vaak kan een gesprek een oplossing bieden en beroep instellen is dan wellicht niet meer nodig.

Wilt u direct een brief sturen om beroep in te stellen? Dat kan binnen zes weken na verzending van dit besluit door het indienen van een gemotiveerd beroepschrift bij de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA in Utrecht.

U kunt ook digitaal beroep instellen. Ga hiervoor naar <https://loket.rechtspraak.nl/burgers>.

Een beroepschrift schorst de werking van een besluit niet. U kunt de voorzieningenrechter om een schorsing verzoeken na het indienen van een beroepschrift.

Informatie

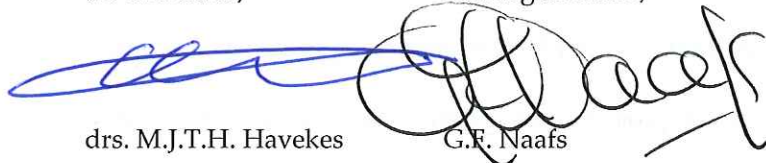
Voor meer informatie kunt u met mij contact opnemen via telefoonnummer (0343) 56 56 00.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug,

de secretaris,

de burgemeester,

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The signature on the left is for the secretaris, and the signature on the right is for the burgemeester. Both signatures are stylized and cursive.

drs. M.J.T.H. Havekes

G.F. Naafs

Inhoudsopgave

Registratienummer HZ_WABO-14-0472

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van deze omgevingsvergunning, verleend aan A.J. Investments B.V. voor het oprichten van een winkelruimte met horeca en bovenwoningen (Centrumplan) aan de Raadhuislaan/Tuindorpweg in Maarn. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ_WABO-14-0472.

Wabo-activiteiten:

1. BOUWEN: het (ver)bouwen van een bouwwerk (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder a);
2. HANDELEN IN STRIJD MET REGELS RUIMTELIJKE ORDENING: het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet (Wabo artikel 2.1, lid 1 onder c).

Bijgevoegde documenten: (bij definitief)

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning Bouwen, ontvangen 13 mei 2014;
- Aanvraagformulieren omgevingsvergunning Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten en Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, ontvangen 15 april 2014;
- Ruimtelijke onderbouwing, referentie 0000/132029, ontvangen 15 april 2014;
- Verkennend bodemonderzoek Greenhouse Advies, referentie QVG00113\131107_142648, ontvangen 15 april 2014;
- Bijlage 7 Archeologie Aveco de Bondt, referentie GvH/066/070474 d.d. 24 juni 2008, ontvangen 15 april 2014;;
- Akoestisch onderzoek Aveco de Bondt, referentie KLG/006/13.2029 d.d. 14 april 2014, ontvangen 15 april 2014;
- Tekening Definitief ontwerp: begane grond en verdieping, projectnummer 13016, bladnummer DO-1, d.d. 11 april 2014, ontvangen 15 april 2014;
- Tekening Definitief ontwerp: gevelaanzichten, projectnummer 13016, bladnummer DO-2, d.d. 11 april 2014, ontvangen 15 april 2014;
- Tekening Definitief ontwerp: doorsneden, projectnummer 13016, bladnummer DO-3, d.d. 11 april 2014, ontvangen 15 april 2014;
- Tekening Technisch ontwerp: begane grond, projectnummer 13016, bladnummer TOv-1, d.d. 23 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Tekening Technisch ontwerp: verdieping, projectnummer 13016, bladnummer TOv-2, d.d. 23 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Tekening Technisch ontwerp: gevelaanzichten, projectnummer 13016, bladnummer TOv-3, d.d. 23 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Tekening Technisch ontwerp: doorsneden, projectnummer 13016, bladnummer TOv-4, d.d. 23 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Tekening Technisch ontwerp: principe details, projectnummer 13016, bladnummer TOv-5, d.d. 23 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Tekening Technisch ontwerp: riolering begane grond, projectnummer 13016, bladnummer TOv-6, d.d. 23 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Tekening Technisch ontwerp: riolering verdieping, projectnummer 13016, bladnummer TOv-7, d.d. 23 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Tekening Technisch ontwerp: gebruiksfuncties en brandveiligheid, projectnummer 13016, bladnummer TOv-8, d.d. 23 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Rioleringstekening, tek.nr. 2014-034-01 rioleringstekening.dwg, d.d. 19 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Certificaat Gaskeur CV Toestellen, nr. G61482/01, uitgegeven 31 mei 2011, ontvangen 23 juni 2014;
- Algemene gegevens 14.275 EPC NEN7120 Plusmarkt gew. 17 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;

- Verklaring conform norm TNO Remeha Avanta ketels, augustus 2006, ontvangen 23 juni 2014;
- Rapport Geluidwering Guliker, Putten, project 14.275 bovenwoning Plusmarkt d.d. 17 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Berekening ventilatiebalans Guliker, Putten, project 14.275 bovenwoning Plusmarkt d.d. 17 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Notitie Infiltratieberekening nieuwbouwontwikkeling Tuindorppweg, Raadhuislaan, incl. berekeningen infiltratievoorzieningen en riolering Buro Brouwers d.d. 19 juni 2014, ontvangen 23 juni 2014;
- Concept constructietekening Kooij&Dekker Centrumplan Maarn, projectnummer 1835, begane grondvloer, tekeningnr. CO.01, d.d. 25 juni 2014, ontvangen 9 juli 2014;
- Concept constructietekening Kooij&Dekker Centrumplan Maarn, projectnummer 1835, 1^e verdiepingvloer, tekeningnr. CO.02, d.d. 25 juni 2014, ontvangen 9 juli 2014;
- Concept constructietekening Kooij&Dekker Centrumplan Maarn, projectnummer 1835, kapplan, tekeningnr. CO.03, d.d. 25 juni 2014, ontvangen 9 juli 2014;
- Concept constructietekening Kooij&Dekker Centrumplan Maarn, projectnummer 1835, doorsneden, tekeningnr. CO.04, d.d. 25 juni 2014, ontvangen 9 juli 2014;
- Statische berekeningen Kooij&Dekker Centrumplan Maarn, projectnummer 1835, d.d. 16 juni 2014, ontvangen 9 juli 2014;
- Veiligheidsplan nieuwbouw winkelruimte te Maarn, aannemingsbedrijf Draisma, Apeldoorn, d.d. 9 juli 2014, ontvangen 9 juli 2014;
- Advies brandveiligheid VRU, kenmerk 14.740895, d.d. 30 juli 2014, ontvangen 14 juli 2014;
- Advies VRU inzake risicobronnen ten opzichte van het plan, kenmerk 14.740759, d.d. 15 mei 2014;
- Raadsbesluit 14 juli 2014, nummer 2014-042;
- Startmelding bouwwerkzaamheden
- Gereedmelding bouwwerkzaamheden

1. Activiteit Bouwen

Op 4 december 2013 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning. Wij zijn tot het volgende besluit gekomen.

Besluit

1. Hierbij verlenen wij vergunning voor de activiteit Bouwen aan A.J. Investments B.V., Rijksweg 16, 5268 KJ te Helvoirt.
2. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de bouw van een winkelruimte met twee appartementen en een horeca inrichting (Centrumplan) op het perceel hoek Raadhuislaan – Tuindorppweg te Maarn, kadastraal bekend gemeente Maarn, sectie A, percelen 2254, 4745, 4746, 2698, 2455, 2454 en 3183.

Hieronder leggen wij uit hoe wij tot dit besluit zijn gekomen.

Motivering

Een aanvraag voor een vergunning voor het bouwen moeten wij toetsen aan de weigeringsgronden van artikel 2.10 van de Wabo.

Bestemmingsplan

Het perceel ligt in het geldende bestemmingsplan "Maarn-Noord" en heeft hierin de bestemmingen 'eengezinshuizen, categorie EA', 'winkels, categorie W2', 'kantoren', 'groen', 'tuin' en 'erf'. Uw aanvraag is hiermee niet in overeenstemming. De gewenste nieuwbouw past qua gebruik en bouwvolumen niet binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan.

Op grond van artikel 2.12 eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo kan er medewerking verleend worden aan het verlenen van een vergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan. De vergunning kan, voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de wabo slechts worden verleend, indien de activiteit die in strijd is met het bestemmingsplan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Het realiseren van een winkelruimte met twee appartementen en een horeca inrichting te Maarn levert geen strijd met een goede ruimtelijke ordening ter plaatse. Omdat het initiatief niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening is er geen bezwaar tegen het verlenen van een omgevingsvergunning, met toepassing van de procedure genoemd in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo.

De gemeenteraad heeft op 14 juli 2014 besloten voor het bouwplan een ontwerp verklaring van geen bedenkingen te verlenen (artikel 2.27 Wabo in samenhang met artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht).

Redelijke eisen van welstand

Wij hebben de welstandscommissie Welstand en Monumenten Midden Nederland gevraagd uw aanvraag voor het bouwen op grond van onze welstandsnota te beoordelen. Het advies van 27 maart 2014 luidt als volgt: het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij vinden dat het advies zowel procedureel als inhoudelijk zorgvuldig tot stand is gekomen. Wij staan achter dit advies en volgen het op.

Bouwverordening

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voor het bouwen in overeenstemming is met de voorschriften uit de bouwverordening.

Bouwbesluit

U moet de volgende constructiegegevens nog indienen (in drievoud):

- het programma van eisen, de projectgegevens en het blokschema van de brandmeldontruimingsinstallatie;
- projectgegevens van de nood- en transparantverlichting;
- beplantingsplan, in overleg met afdeling groenbeheer;

- constructieberekeningen en –tekeningen van de hoofddraagconstructie van het pand.

U mag alleen starten met de bouwwerkzaamheden als de constructiegegevens zijn goedgekeurd. Deze moet u uiterlijk 3 weken vóór de geplande start ter goedkeuring worden ingediend.

Voor ingebruikname van het gebouw moeten van de onder het eerste punt genoemde installaties het opleveringsverslag en het geluidsrapport bij de afdeling preventie van de VRU district Heuvelrug worden ingediend.

Procedure

Op 5 september 2014 hebben wij de beslissing op de aanvraag voor het bouwen met zes weken verdaagd (artikel 3.9, tweede lid, Wabo).

1. Activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Op 15 april 2015 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de activiteit handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening. Wij zijn tot het volgende besluit gekomen.

Besluit

3. Hierbij verlenen wij vergunning voor de activiteit handelen in strijd met regels van ruimtelijke ordening aan A.J. Investments B.V., Rijksweg 16, 5268 KJ te Helvoirt.
4. De omgevingsvergunning wordt verleend om planologisch af te mogen wijken van het bestemmingsplan 'Maarn-Noord', ten behoeve van de bouw van winkelruimte met twee appartementen en een horeca inrichting (Centrumplan) op het perceel hoek Raadhuislaan – Tuindorppweg te Maarn, kadastraal bekend gemeente Maarn, sectie A, percelen 2254, 4745, 4746, 2698, 2455, 2454 en 3183.

Hieronder leggen wij uit hoe wij tot dit besluit zijn gekomen.

Bestemmingsplan

Het perceel ligt binnen het geldende bestemmingsplan 'Maarn-Noord' en heeft hierin de bestemmingen 'eengezinshuizen, categorie EA', 'winkels, categorie W2', 'kantoren', 'groen', 'tuin' en 'erf'. Uw aanvraag is hiermee niet in overeenstemming. De gewenste nieuwbouw past qua gebruik, en bouwvolumen niet binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan.

Motivering

Ondanks deze strijdigheid met het bestemmingsplan besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen. Op grond van artikel 2.12 eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo kan er medewerking verleend worden aan het verlenen van een vergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan. De vergunning kan, voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de wabo slechts worden verleend, indien de activiteit die in strijd is met het bestemmingsplan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Het realiseren van een winkelruimte met twee appartementen en een horeca inrichting te Maarn levert geen strijd met een goede ruimtelijke ordening ter plaatse. Voor de motivering hiervan wordt verwezen naar de bij dit besluit behorende goede ruimtelijke onderbouwing 'nieuwbouw winkelruimte met appartementen in Maarn'.

- Omdat het initiatief niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening is er geen bezwaar tegen het verlenen van een omgevingsvergunning, met toepassing van de procedure genoemd in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo.

Verklaring van geen bedenkingen

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bepaalt in artikel 2.27 in samenhang met artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht dat, indien het voornemen bestaat om een omgevingsvergunning te verlenen in afwijking van het geldende bestemmingsplan, de gemeenteraad vooraf hiervoor een zogenaamde verklaring van geen bedenkingen dient te verlenen.

De gemeenteraad heeft op 14 juli 2014 besloten voor het bouwplan een ontwerp verklaring van geen bedenkingen te verlenen.

Kostenverhaal en planschade

Ingevolge artikel 6.12, tweede lid, van de Wet ruimtelijke ordening stelt de gemeenteraad een exploitatieplan vast, tenzij de kosten anderszins zijn verzekerd. Het project betreft een particulier initiatief waarbij alle kosten en risico's voor rekening van de initiatiefnemer komen. De gemeentelijke apparaatskosten en eventuele kosten voortvloeiend uit het vergoeden van planschade worden verhaald via een met de initiatiefnemer gesloten anterieure overeenkomst. De kosten zijn dus anderszins verzekerd en om die reden is er geen exploitatieplan vastgesteld.

Bijgevoegde documenten

- goede ruimtelijke onderbouwing 'nieuwbouw winkelruimte met appartementen in Maarn'

Voorschriften

Algemeen

Op het bouwterrein moeten de vergunning voor het bouwen en de gewaarmerkte stukken aanwezig zijn en op verzoek aan onze toezichthouders worden getoond. Onze toezichthouders zijn altijd bevoegd om het bouwterrein en het daarbij behorende gebouw te betreden.

Binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de vergunning voor het bouwen, moet een begin van de bouwwerkzaamheden zijn gemaakt. Tussen het begin en einde van de bouwwerkzaamheden mag de bouw niet langer dan een aaneengesloten periode van 26 weken stilliggen. Is dit niet het geval dan kunnen burgemeester en wethouders de vergunning voor het bouwen geheel of gedeeltelijk intrekken (artikel 2.33 lid 2, Wabo).

Als wij constateren dat wordt afgeweken van de bouwtekeningen, loopt u het risico dat de bouw wordt stil gelegd. Onze toezichthouder kan eisen dat u een nieuwe aanvraag voor het bouwen indient. In dat geval wordt een aanvullend legestartief in rekening gebracht.

Duur geldigheid vergunning

De vergunning wordt verleend voor een periode van maximaal 5 jaar.

De kas moet op uiterlijk (datum) van het terrein zijn verwijderd.

Constructie

De constructieberekeningen en -tekeningen zijn ter beoordeling doorgestuurd naar een ingenieursbureau. U mag pas met de werkzaamheden beginnen als deze akkoord verklaard zijn.

Archeologie

Als bij graafwerkzaamheden zaken worden aangetroffen, waarvan de vinder weet of kan vermoeden dat het gaat om archeologische vondsten of sporen, dan is hij wettelijk verplicht dit direct te melden (artikel 53, Monumentenwet).

De melding moet u doen bij de gemeentelijke archeoloog van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer (0343) 56 67 06.

Water

- **Hemelwaterafvoer.** De afvoer van hemelwater moet op eigen terrein geregeld worden. U moet het hemelwater afvoeren in de bodem of het oppervlaktewater (artikel 9 lid 1, Riolaansluitverordening).

- **Bronbemaling.**

Het bemalingswater moet u lozen op het oppervlaktewater. Ook hiervoor is een watervergunning van het waterschap nodig.

Daarnaast geldt onder bepaalde voorwaarden dat er ook een (water)vergunning nodig is. Als voor de bouwwerkzaamheden een tijdelijke aanpassing van de grondwaterstand nodig is, moet u contact opnemen met het waterschap. U heeft een watervergunning nodig, als:

- de hoeveelheid te onttrekken grondwater meer bedraagt dan 100 m³ per uur;
- de onttrekking langer duurt dan 6 maanden;
- het onttrekkingssysteem zich dieper dan 9 meter beneden het maaiveld bevindt;

In alle andere gevallen moet u een melding doen. U kunt hierbij denken aan een grondwaterstand lager dan 30 cm beneden het kritische punt.

U moet melden bij het waterschap, minstens twee weken voor de aanvang van de werkzaamheden.

U vindt het formulier voor de melding of de vergunning op de website van het waterschap.

Omgeving

Zonder voorafgaande toestemming is het niet toegestaan om gemeentelijke gronden, zoals bijvoorbeeld wegen en bermen te gebruiken voor opslag van bouwmaterialen.

Aangrenzende terreinen, straten, singels en waterpartijen mogen niet worden verontreinigd. Is er volgens onze toezichthouder sprake van verontreiniging door bouw- of sloopafval, dan moet u dit zo spoedig mogelijk opruimen.

Vrijkomende grond moet u op eigen terrein verwerken. Als dit niet mogelijk is, moet u de vrijkomende grond (laten) afvoeren naar een erkende verwerker. U moet dit melden bij de Omgevingsdienst Regio Utrecht, telefoonnummer 088-022 50 00. Zij kunnen u ook informeren over de erkende verwerkers.

Start bouw en einde werkzaamheden

Het groene formulier "*melding aanvang bouw/sloopwerkzaamheden*" moet u tenminste 2 weken voor start bouw zenden naar:

Gemeente Utrechtse Heuvelrug
Afdeling Vergunning en Handhaving
Postbus 200
3940 AE Doorn

U kunt het formulier ook faxen. Het faxnummer is (0343) 44 32 55.

U bent verplicht de afdeling Vergunning en Handhaving tenminste 2 werkdagen voor aanvang van de volgende activiteiten te informeren:

- het uitzetten van de bouw en het aangeven van de peilhoogte van de vloer(en);
- het storten van de betonfundering;
- het storten van de begane grondvloer;
- het storten van bouwdelen van de hoofddraagconstructie zoals kolommen en constructieve liggers.

U kunt dit melden via telefoonnummer (0343) 56 56 00.

Wanneer de bouwwerkzaamheden gereed zijn, meld u dit uiterlijk 1 week na de beëindiging van de werkzaamheden met het bijgevoegde rode formulier "*Gereedmelding bouw/sloopwerkzaamheden*" bij de afdeling Vergunning en Handhaving.

