



Advies mobiliteit

Aan:	Koen Vreeker
Afdeling:	RO
Opsteller:	Jan Willem Hut
Afdeling:	Ruimtelijke Ontwikkeling
Telefoon:	865
Datum:	18 juni 2014
Betreft:	Advies mobiliteit brandweer Maarn-Maarsbergen
Casenummer:	n.v.t.

1. Onderwerpen	Betreft de verkeerskundige consequenties van de vestiging van een brandweerkazerne aan de Tuindorppweg in Maarn. Deze kazerne wordt gesitueerd ten oosten van perceel Tuindorppweg 10. De plannen gaan uit van 25 parkeerplaatsen. Dit advies gaat in op de parkeerbehoefte van de brandweerkazerne waarbij daarnaast gekeken wordt naar de verkeersproductie van de kazerne in relatie tot de Tuindorppweg. Parkeren Het CROW herkent geen specifieke parkeercijfers voor brandweerkazernes. Kijkende naar de wijze waarop andere gemeenten omgaan met deze functies, wordt vaak gekeken naar een maatwerkoplossing. In dit geval gaan we uit van het volgende: - De totale kazerne heeft een oppervlakte van 450 m2 brutovloeroppervlak - Er staan maximaal vier brandweerauto's in de kazerne - 2/3 (300m2) van de kazerne wordt gezien als ruimte t.b.v. uitrukken - 1/3 (150m2) van de kazerne wordt gezien als een kantoor zonder baliefunctie (norm CROW: 2,3 per 100m2 BVO) - Per uitruk worden gemiddeld twee auto's ingezet - In iedere brandweerauto zitten gemiddeld zes brandweermensen, deze komen voor 80% met de auto naar de kazerne - Het gemiddeld aantal uitrukken per jaar is onbekend. Uitgaande van één uitruk per gemiddeld twee dagen bedraagt het totaal per jaar 183. Voor het uitrekenen van de parkeerbehoefte gaan we uit van één uitruk per dag, met twee auto's. De parkeerbehoefte bedraagt gemiddeld per dag als volgt: 2 brandweerauto's met ieder zes brandweerlieden rukt uit, waarbij 80% van de brandweerlieden met de auto naar de kazerne komt. Dit houdt in dat er 10 parkeerplaatsen nodig zijn gemiddeld. Daarbij komt dat $3,45 = 4$ parkeerplaatsen nodig zijn voor de kantoorfunctie, De totale parkeerbehoefte van de brandweerkazerne op een gemiddelde dag komt hiermee op 14 parkeerplaatsen. Let op: dit betreft een gemiddelde. Op momenten dat er meer auto's nodig zijn bij uitrukken loopt de feitelijke parkeerbehoefte flink op. Wij gaan echter uit van gemiddelden. Het voorgestelde plan om 22 parkeerplaatsen (+3 bezoekersparkeerplaatsen) te realiseren voldoet dan ook ruimschoots aan de parkeerbehoefte.
----------------	--

☒ Verkeer	Verkeersproductie Uitgaande van een gemiddelde uitruk, waarbij twaalf brandweerlieden (10 auto's) en twee brandweerauto's betrokken zijn, bedraagt de verkeersproductie $12 * 2$ (heen en terug) = 24 verkeersbewegingen. Conform de kencijfers van het CROW produceert het kantoorgedeelte 7,9 verkeersbewegingen per etmaal per 100m² BVO. Dit houdt in dat bij 150m² sprake is van een verkeersproductie van 12 verkeersbewegingen per etmaal. Op gemiddelde dagen komt hiermee de totale verkeersproductie op $24+12 = 36$ verkeersbewegingen. Ook hiervoor geldt dat het een gemiddelde is, waarbij gebruik is gemaakt van aannames. Op dagen met meer uitrukken en/of meer brandweerwagens kan het cijfer significant hoger liggen. Relatie met Tuindorppweg De Tuindorppweg is voldoende geschikt om deze extra verkeersbewegingen op te vangen. Wanneer nodig kunnen hier verkeerstellingen voor worden uitgevoerd om deze stelling kracht bij te zetten. Op dit moment zijn wij van mening dat deze locatie zeker voordelen heeft ten opzichte van de huidige locaties. Aandacht dient er nog wel te zijn op goed zicht van en op de uitrit van de brandweerkazerne, vanwege de verkeersveiligheid. Fietsklemmen Naast bovengenoemde graag aandacht voor een aantal fietsklemmen, die voldoen aan het fietsparkeer van de Fietzersbond. Gezien de normen (2,5/100m² kantoor (GVVP), verder: zie berekening) is de totale parkeerbehoefte gemiddeld 8 klemmen.
2. Advies ☒ Verlenen mits ☐ Verlenen ☐ Niet verlenen,	Zie bovenstaande.
4. Opmerkingen	