



Natinc Habita
Biodiversity Matters



VERKENNEND ONDERZOEK NAAR BESCHERMDE FLORA EN FAUNA

ROTTEGATSTEEG 1A TE MAARSBERGEN

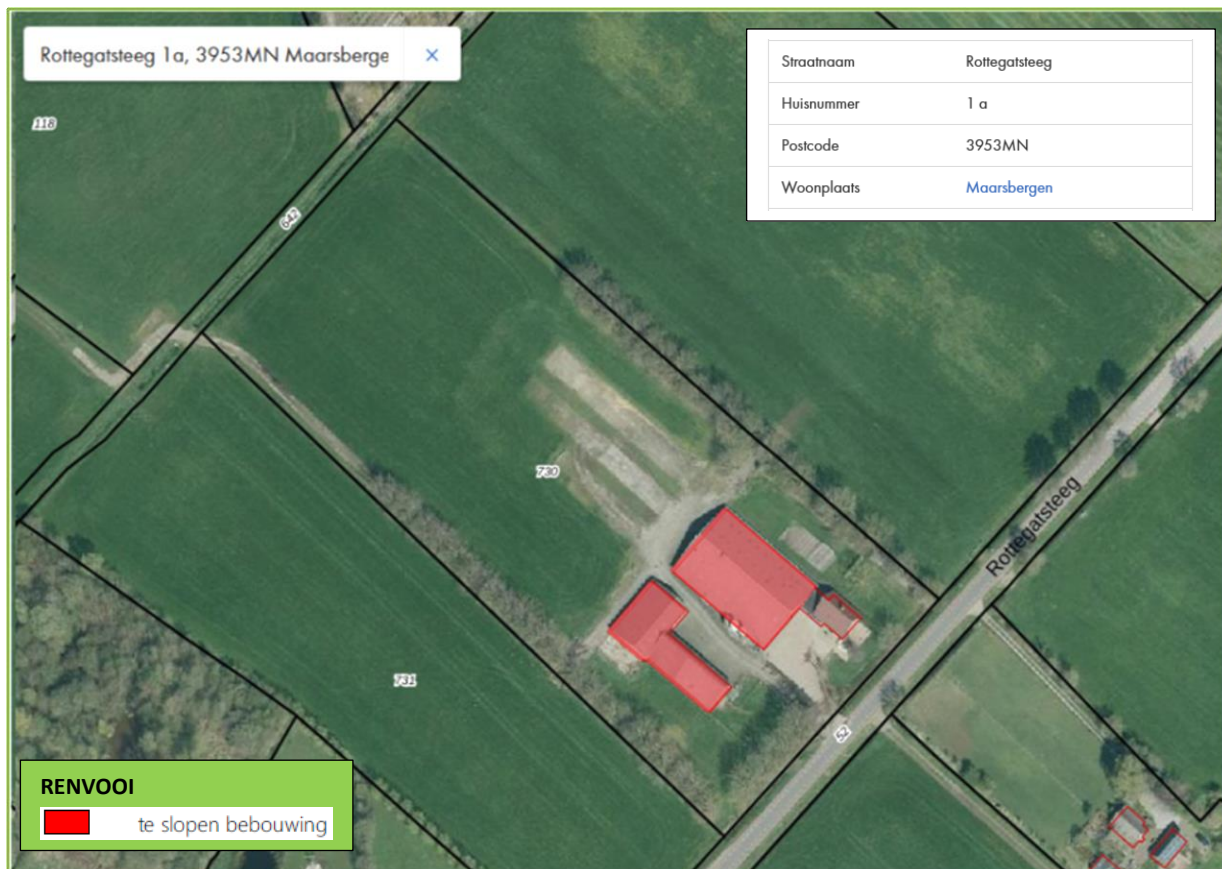
ORIËNTEREND ECOLOGISCH ONDERZOEK IN HET KADER VAN DE OMGEVINGSWET



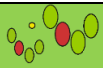
florafaunacontrole.nl

Florafaunacontrole.nl
Kooiweg 7
3927 EB Renswoude

Tel: 06-40402482
Email: info@vanveldhuizen.com
IBAN: NL64RABO0379797747
KvK nr: 92496954
BTW id: NL866075070B01



BRON: WWW.PERCEELLOEP.NL – PLANGEBIED AAN DE ROTTEGATSTEEG 1A TE MAARSBERGEN, VOOR DE SLOOP VAN DE VOORMALIGE AGRARISCHE BEBOUWING.

 flora fauna controle.nl	
Opdrachtgever:	Woudenburcht Ontwikkeling B.V.
Contactpersoon:	Dhr. M. Legemaat
Kenmerk rapport:	24FF004
Datum veldbezoek:	9 april 2024
Datum rapport:	14 mei 2024
Versie:	1.0

	Naam	Akkoord	Datum
Opgesteld door:	Mevr. A Smits	✓	14-05-2024
Gecontroleerd door:	Dhr. G. Cozijnsen en dhr. E.J. van Veldhuisen	✓	14-05-2024
Vrijgegeven door:	Dhr. E.J. van Veldhuisen	✓	14-05-2024

ROTTEGATSTEEG 1A TE MAARSBERGEN

Inhoudsopgave

1 INLEIDING	4
1.1 Aanleiding en doel	4
1.2 Omschrijving gebied.....	5
2 PLANGEBIED	6
2.1 Algemeen	6
2.2 Beschrijving	6
3 ONDERZOEKSMETHODE	7
3.1 Opzet.....	7
3.2 Bronnenonderzoek	7
3.3 Veldbezoek.....	7
4 NATUURWETGEVING EN BELEID.....	8
4.1 Omgevingswet	8
5.DE ACTIVITEITEN.....	9
5.1 Ingrepen.....	9
6.HOUTOPSTANDENBESCHERMING	9
6.1 Bescherming van Houtopstanden in de omgevingswet.....	9
6.2 Effectenbeoordeling Houtopstandenbescherming.....	10
7.SOORTENBESCHERMING	10
7.1 Bescherming van soorten	10
7.2 Verwachting/bureau onderzoek	10
7.3 Flora	12
7.4 Grondgebonden zoogdieren	13
7.5 Vleermuizen	14
7.6 Vogels.....	17
7.7 Amfibieën en reptielen	19
7.8 Vissen	20
7.9 Insecten, libellen en ongewervelden	20
7.10 Effectenbeoordeling soortenbescherming	22
8.GEBIEDENBESCHERMING	24
8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden	24
8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden	28
8.3 Effecten beoordeling gebiedsbescherming.....	29
9.CONCLUSIE EN ADVIES	30
9.1 Conclusie	30
9.2 Advies.....	32
10.BRONNEN	33
BIJLAGE 1 FOTO OVERZICHT	34
BIJLAGE 2 OVERZICHTSTEKENING.....	38
BIJLAGE 3 REGISTRATIEFORMULIER FLORA- EN FAUNACONTROLE	39
BIJLAGE 4 TOELICHTING REGISTRATIEFORMULIER.....	40

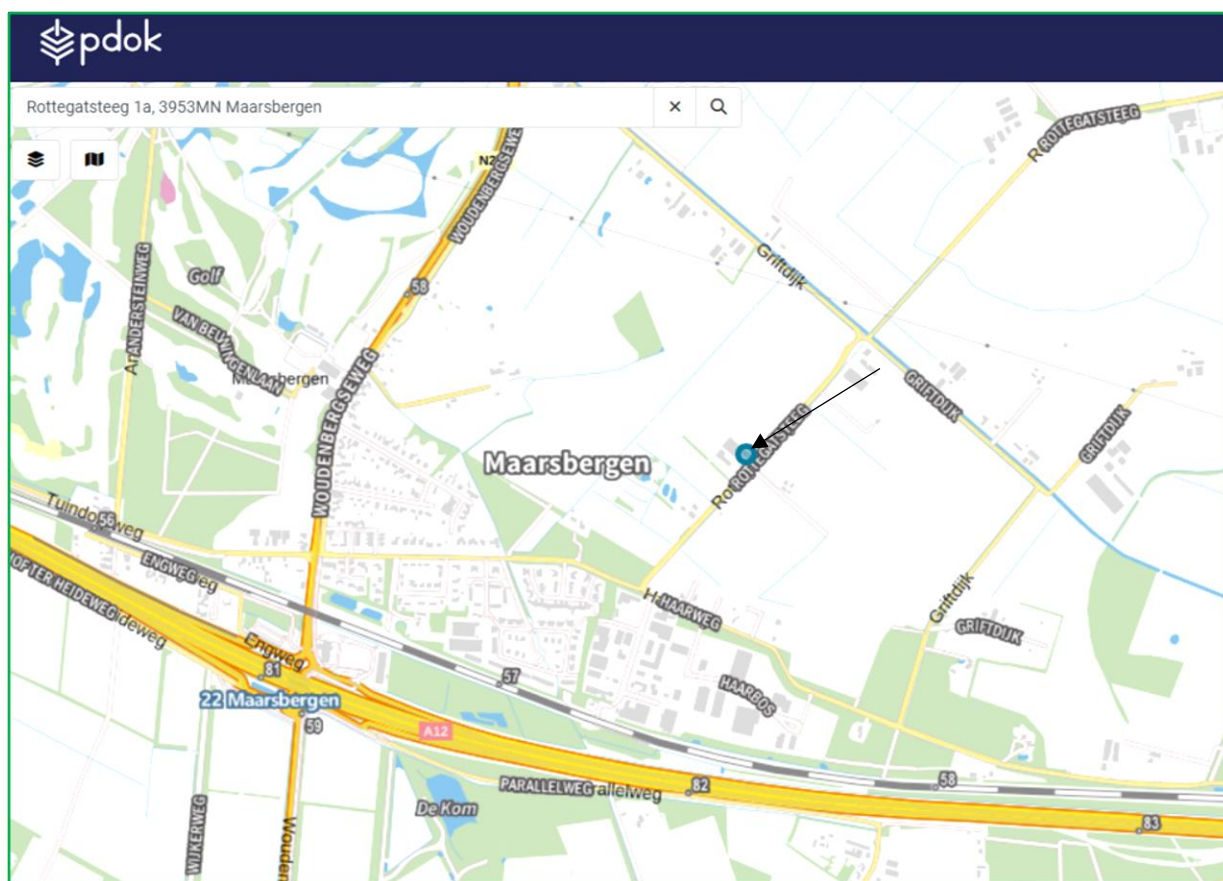
1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van Woudenburcht Ontwikkeling B.V. heeft Flora fauna controle.nl een QuickScan, in het kader van Omgevingswet (Ow), uitgevoerd aan de Rottegatsteeg 1a te Maarsbergen. De aanleiding voor dit verzoek is het amoveren van de voormalige agrarische bebouwing op het perceel.

Deze QuickScan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen plannen gewijzigd worden dient voorliggend onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in deze QuickScan zijn drie jaar geldig, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen.

Het doel van dit onderzoek is door middel van een oriënterend bronnenonderzoek en veldbezoek te onderzoeken of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot overtredingen van de Omgevingswet waar vanaf 1 januari 2024 de natuurbescherming onderdeel van uitmaakt.



Figuur 1.1- Bron: PDOK Viewer - Regionale ligging plangebied.

1.2 Omschrijving gebied

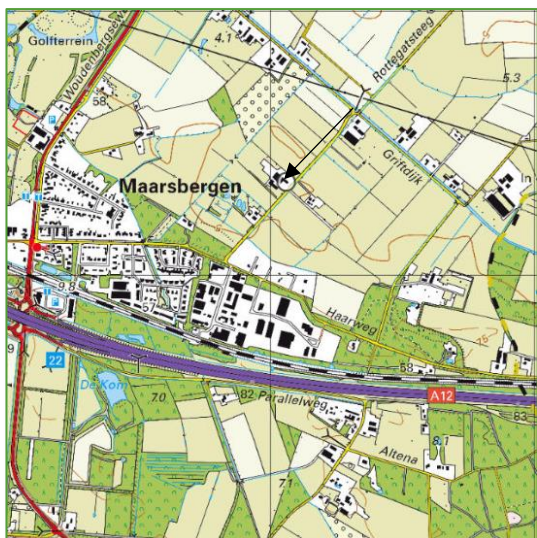
Het perceel bevindt zich aan de Rottegatsteeg 1a te Maarsbergen, gemeente Utrechtse Heuvelrug, in de provincie Utrecht.

Het perceel bevindt zich in het buitengebied van Maarsbergen. De locatie ligt tussen nationaal park de Utrechtse Heuvelrug en de Gelderse Vallei.

Ten westen van de locatie is de dorpskern van Maarsbergen gelegen. Ten zuiden is de rijksweg A12 en de spoorlijn Utrecht – Arnhem gelegen.



1975

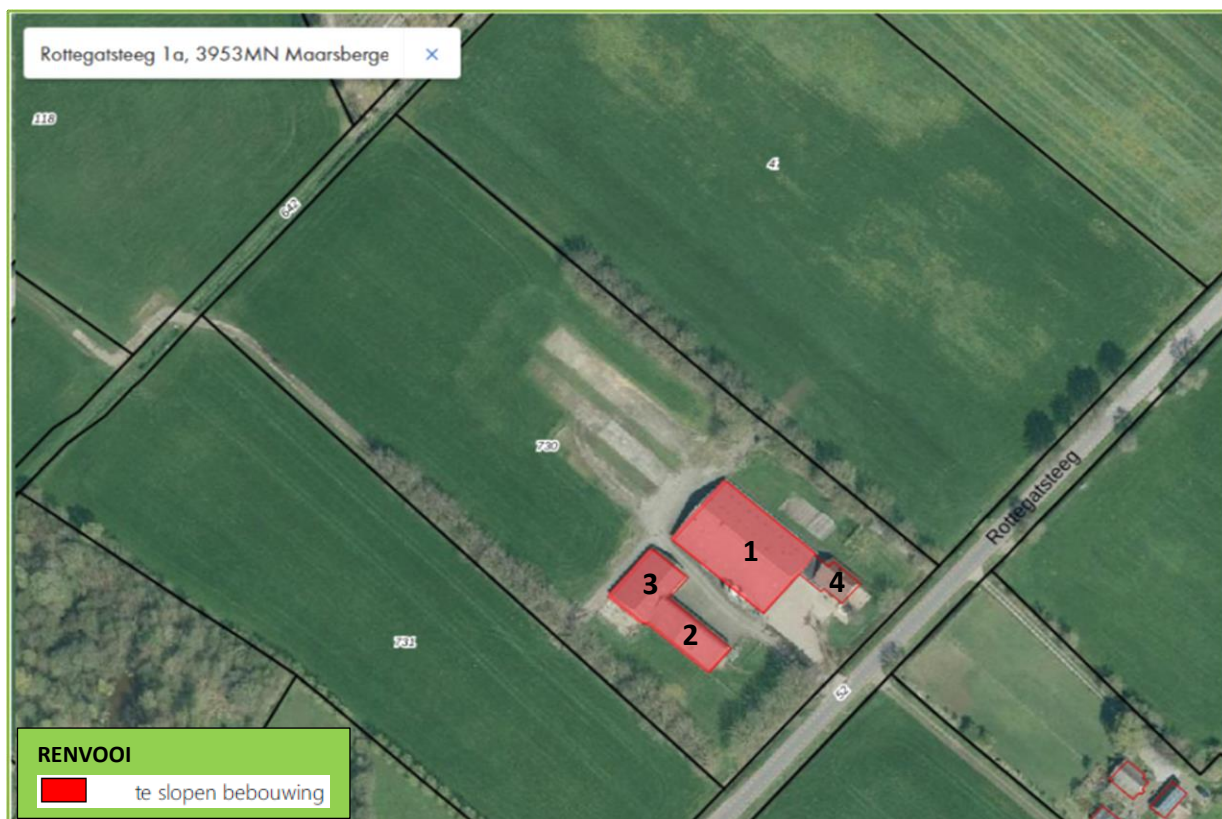


2023 Bron: www.topotijdreis.nl

2 Plangebied

2.1 Algemeen

Het plangebied is te vinden aan de Rottegatsteeg 1a te Maarsbergen in de gemeente Utrechtse Heuvelrug, provincie Utrecht. Op het perceel is een agrarisch rundvee bedrijf gevestigd. Op het bedrijf is momenteel geen vee aanwezig, de stallen worden deels gebruikt voor de opslag van goederen. De initiatiefnemer is voornemens de (hieronder in rood) gedateerde rundveestallen te amoveren. De bestaande woning en omliggende tuin blijft behouden. Verdere planvorming van het perceel zijn bij ons niet bekend.



Figuur 2.1 Bron www.perceelloep.nl (aangepast) bestaande situatie. – De rood gearceerde bebouwing (1-2-3) zal geamoveerd worden.

2.2 Beschrijving

De te amoveren bebouwing hierboven aangegeven als (1-2-3). De woning aangegeven als (4) deze blijft behouden.

- 1: Melkveestal
- 2: loods
- 3: Rundveestal

Voor een verdere beschrijving van de planlocatie verwijzen we u naar de fotobijlage.

Het gebied rond de te amoveren bebouwing is grotendeels verhard of bestaat uit grasmensels wat periodiek gemaaid wordt. Rondom het perceel bestaat de omgeving uit agrarisch gebied.

3 Onderzoeksmethode

3.1 Opzet

In dit verkennend onderzoek is de locatie onderzocht op de aanwezigheid van beschermde plantsoorten en diersoorten. Voordat de locatie bezocht werd, heeft er eerst een bronnenonderzoek plaatsgevonden, daarbij wordt onder andere rekening gehouden met aanwezigheid van waargenomen beschermde soorten in de afgelopen 3 jaar binnen een afstand van 5 km van het plangebied.

3.2 Bronnenonderzoek

Voorafgaande aan het veldonderzoek is doormiddel van beschikbare literatuur, online raadpleegbare websites met verspreidingsgegevens (o.a., NDFF, RAVON, SOVON, Vlinderstichting, Zoogdiervereniging, FLORON, telmee.nl) een goed beeld verkregen van de (potentieel) te verwachten beschermde soorten in of nabij het plangebied. Deze kennis is vervolgens meegenomen tijdens het veldonderzoek.



Figuur 3.2: lidmaatschap NDFF

3.3 Veldbezoek

De locatie is op 9 april 2024 in de ochtend bezocht. Tijdens het onderzoek was het droog weer, de temperatuur was ca. 11°C.

Tijdens het veldbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aanwezigheid van beschermde soorten. Waarnemingen (zicht en geluid) en sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, graafsporen, holen, nesten, uitwerpselen, haren e.d.

Het veldbezoek wordt met de grootst mogelijke zorg uitgevoerd, echter is het niet per definitie uit te sluiten dat er bepaalde soorten voorkomen die niet in dit rapport genoemd zijn.

Het veldbezoek is op 9 april 2024 uitgevoerd door E.J. van Veldhuisen, gecertificeerd Fauna inspecteur en gecertificeerd Flora-Faunacontroleur, ruime ervaring in faunabeheer en ruimtelijke ontwikkelingen. Tijdens het onderzoek was een verrekijker, zaklamp, warmtebeeldcamera en holtecamera voorhanden. Met de warmtebeeldcamera kunnen eventueel aanwezige soorten op lichaamswarmte worden waargenomen.

4 Natuurwetgeving en beleid

4.1 Omgevingswet

Algemene zorgplicht (afd. 1.3 OW):

Een ieder is verantwoordelijk voor een veilige en gezonde leefomgeving, door nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en ongedaan te maken. Dit geldt altijd, tenzij er een specifieke zorgplicht betrekking op de handeling heeft.

Algemeen verbod om zonder omgevingsvergunning bepaalde activiteiten te mogen verrichten (Par. 5.1.1 Ow)

- Flora- en fauna-activiteit met schadelijke handelingen
- Natura 2000-activiteit (vergunningsplicht indien kans op significante gevolgen op Natura 2000 gebied, zie Hoofdstuk 8 van dit rapport)

Flora- en fauna-activiteit betreft een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten, dan gelden de regels in;

Art. 11.27 Bal (specifieke zorgplicht)

Art. 11.28 Bal (voorkomen onnodig lijden dieren)

Paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.5 Bal: vergunningplicht bij schadelijke handelingen, regels vergunningsvrije gevallen (via gedragscodes, vrijstellingen in de omgevingsverordening of ministeriele regeling)

Specifieke zorgplicht Flora-Fauna-activiteiten (art. 11.27 Bal)

Iedereen die activiteiten uitvoert die nadelige gevolgen kunnen hebben, moet nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken.

Dit wordt verder uitgewerkt in art. 11.27, 2^e lid Bal:

- Nagaan of er aanwijzingen zijn van aanwezigheid beschermde en bedreigde soorten
- Indien ja; vaststellen of nadelige gevolgen voorkomen kunnen worden
- Indien niet te voorkomen, dan; passende preventieve maatregelen of passende herstelmaatregelen

Naast de specifieke zorgplichten zijn er 3 categorieën beschermingsregimes (par. 11.2.2 t/m 11.2.4 Bal):

- Par. 11.2.2 Bal: Vogelrichtlijnsoorten
- Par. 11.2.3 Bal: Habitatrichtlijnsoorten + conventie van Bern I+II & conventie van Bonn I
- Par. 11.2.4 Bal: Nationaal beschermde soorten

Rode lijst soorten; alleen beschermd indien op lijsten, beschermd onder EU-richtlijnen of onder de specifiek zorgplicht.

5.De activiteiten

5.1 Ingrepen

De ingrepen zijn permanent van karakter en betreffen:

- *Afmaken van de opstallen, rood gearceerd, zie figuur 2.1.
- *Afvullen van de ontstane bouwputten met zand/grond.
- *Inzaaien van het terrein met grasmengsel.
- *Opschonen van het terrein.

Verdere eventuele toekomstige planvorming van het perceel zijn ons niet bekend.

6.Houtopstandenbescherming

6.1 Bescherming van Houtopstanden in de omgevingswet

Regels bescherming houtopstanden en bomenrijen (afd. 11.3 Bal)

- Specifieke zorgplicht houtopstanden (art. 11.116 Bal)
 - Geldt voor vellen houtopstanden en herbepanten van grond
 - Verplichting om nadelige gevolgen te voorkomen/beperken/achterwege te laten (art. 11.112 Bal)
 - Oogmerken zijn doelstellingen voor regels over vellen en herbepanten: natuurbescherming, de instandhouding bosareaal en bescherming landschappelijke waarden
- Algemene meldplicht voorafgaand aan kap
- Herplantingplicht: houtopstanden vanaf 10 are of bomenrijen meer dan 20 bomen

Regels gelden niet voor (art. 11.111, lid 2 Bal)

- Houtopstanden kleiner dan 10 are;
- Bomenrijen bestaande uit 20 bomen of minder;
- Houtopstanden op erven of in tuinen;
- Bomen of struiken voor de teelt van vruchten of noten;
- Windschermen om boomgaarden;
- Kerstbomen niet ouder dan 20 jaar;
- Kweekgoed;
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen of eenrijige beplantingen langs landbouwgronden
- Dunningen;
- Beplantingen populieren, wilgen, essen of elzen voor productie biomassa, die tenminste eens in de 10 jaar geoogst, minsten 10.000stoven/ha/beplantingseenheid en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Het is verboden houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, zonder voorafgaande melding bij de provincie. Een houtopstand is hierbij gedefinieerd als een eenheid van

ROTTEGATSTEEG 1A TE MAARSBERGEN

bomen of struiken met een oppervlakte van ten minste 1.000 vierkante meter of een rijbeplanting die meer dan 20 bomen omvat. De wet schrijft verder voor dat wanneer een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, de grond binnen drie jaar moet worden herbeplant. Bovenstaande bescherming geldt niet voor alle houtopstanden. De regels zijn onder meer niet van toepassing op houtopstanden op erven of in tuinen en op houtopstanden binnen de 'bebouwingscontour houtkap' (omgevingsplan gemeenten art. 5.165b Bkl).

Indien een of meerder bomen binnen de bebouwde kom worden geveld, is de gemeente het bevoegd gezag. In de meeste gevallen zal er dan een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden. Dit is na te gaan op de gemeentelijke website.

6.2 Effectenbeoordeling Houtopstandenbescherming

Er zal niet worden gekapt op de locatie waardoor er geen effecten plaatsvinden. Buiten de daadwerkelijke planlocatie is wel groen in de vorm van hagen en bomen aanwezig, dit blijft behouden. De diverse hagen en bomen buiten de daadwerkelijke planlocatie zijn gecontroleerd op aanwezigheid van nesten, holtes, spechtgaten, plakoksels, lengte scheuren en loshangend schors, dit is niet aangetroffen.

7. Soortenbescherming

7.1 Bescherming van soorten

Bij het onderdeel soortenbescherming is het uitgangspunt dat er geen schade mag worden toegebracht aan beschermde dieren of planten. De wet kent een drietal beschermingsregimes; beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn, beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn en beschermingsregime "Nationaal beschermde soorten". Elk beschermingsregime heeft zijn eigen verbodsbepalingen. Voor ieder ruimtelijk plan of ruimtelijke ontwikkeling is het verplicht om te toetsen of deze kan leiden tot overtreding van de betreffende verbodsbepalingen. Wanneer sprake is of kan zijn van een overtreding, dan dient er onderzocht te worden of een vrijstelling geldt. Als er geen vrijstelling geldt, kan het aanvragen van een vergunning noodzakelijk zijn.

7.2 Verwachting/bureau onderzoek

Op basis van het bureau onderzoek wordt onderzocht welke soorten er op de planlocatie en de directe omgeving voor kunnen komen en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt een vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In het voorliggend onderzoek is specifiek gelet op de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt.

Verwachting/bureau onderzoek

Op basis van bronnenonderzoek, omgeving, bouwstijl en gebruikte bouwmaterialen, aard, omvang en gebruik van het onderzoeksgebied, dan lijkt het onwaarschijnlijk dat er beschermde soorten worden aangetroffen uit tabel 1:

1. Niet te verwachten soortgroepen	Mogelijk aanwezige soortgroepen
Vissen	Vogels
Vaatplanten	Vleermuizen
Libellen	Grondgebonden zoogdieren
Reptielen	Amfibieën
Kevers	

VRIJGESTELDE SOORTEN PER PROVINCIE

In de Omgevingswet (voorheen Wet Natuurbescherming) is de natuurwetgeving gedecentraliseerd. Hierdoor ontstaan er verschillen tussen de provincies. Ook op het gebied van soorten die vrijgesteld zijn. Hieronder is daarom een overzicht opgenomen van de vrijgestelde soorten per provincie. Deze vrijstelling is opgenomen in het eerste lid van Artikel 11.54 Besluit activiteiten leefomgeving (zie toelichting onder de tabel).

Soort	Provincie	Friesland	Groningen	Drenthe	Overijssel	Gelderland	Utrecht	Noord-Holland	Zuid-Holland	Flevoland	Zeeland	Noord-Brabant	Limburg	Ministerie EZ
Laatste besluit		03-01-2024	01-01-2024	02-01-2024	01-01-2024	02-01-2024	01-01-2024	09-01-2024	01-01-2024	01-01-2024	01-01-2024	23-12-2023	01-01-2024	
Bijgewerkt op		10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	
Aardmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bastaardkikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bosmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bruine kikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bunzing							x*		x				x	x
Dwergmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Dwergspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Egel		x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone bosspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone pad		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Haas		x		x	x	x	x	x	x	x		x	x	x
Hermelijn							x*		x				x	x
Huisspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Kleine watersalamander		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Konijn		x	x	x	x	x	x*	x	x	x		x	x	x
Meerkikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Ondergrondse woelmuis			x	x		x	x	x		x	x	x	x	x
Ree		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Rosse woelmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Steenmarter		x											(x4)	
Tweekleurige bosspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x
Veldmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vos		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Wezel			x				x*		x				x	x
Wild zwijn												x		
Woelrat		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Hazelworm													(x1)	
Levendbarende hagedis													(x2)	
Beekhoorn													(x3)	

x = vrijgestelde soort

(x1) = vrijgesteld in juli t/m september, (x2) = 15 aug t/m 15 okt, (x3) = maart-april en juli t/m november, (x4) = 15 aug t/m feb (bron)

* = vanaf 1 september 2024 niet meer vrijgesteld. Werkzaamheden met een effect op deze soorten zijn vanaf deze datum vergunningplichtig.

Toelichting vrijstelling

De vrijstelling geldt in voor de soorten hierboven genoemd, mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- a. de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting;
- b. de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- c. de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- d. bestendig gebruik.

Deze vrijstelling geldt dus niet voor (eenmalige) activiteiten, zoals evenementen of (sport)wedstrijden.

Figuur 7.2: Bron www.habitus.nl

7.3 Flora

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals : dreps, glad biggenkruid, groot spiegelklokje, kartuizer anjer en korensla (in een straal van 1-5km).

De groeiplaats van dreps betreft, akkers (wintergraanakkers en speltakkers), soms langs spoorwegen (spoorwegterreinen), braakliggende grond, wegranden, ruigten, ruderaal plaatsen en stortterreinen.

Glad biggenkruid groeit op zonnige, warme, open plaatsen (pioniervegetatie) op droge, voedselarme, met name stikstofarme, zwak zure, kalkarme grond (leemarm en lemig zand).

Grootspiegelklokje wordt aangetroffen op akkers (graanakkers en braakliggende stoppelvelden), bermen en dijken (open plaatsen), braakliggende grond, als adventief nabij graansilo's (haventerreinen) en langs spoorwegen (spoorwegterreinen).

De kartuizer anjer staat op zonnige, warme en droge, matig voedselarme en uitgesproken stikstofarme, basenrijke en vaak kalkhoudende grond (al of niet lemig zand en mergel) en ook op stenige plaatsen). Ze groeit in schrale- en kalkgraslanden, in bossages langs bermen en dijken en op leistehellingen en zandsteenrotsen.

Korensla prefereert open, zonnige, droge, stikstofarme, matig voedselrijke, kalkarme, zure zandgrond, nooit op veen of klei. Ze groeit op heiden, op zandstrandjes langs rivieren, in akkers (m.n. wintergraan) en moestuinen, in bermen en op braakliggende terreinen. In Nederland is ze beperkt tot akkers, maar soms treedt ze onbestendig op in bermen en op bouwterreinen.

Bron: www.verspreidingsatlas.nl

Tijdens het veldbezoek werden geen beschermde of bedreigde plantensoorten of resten hiervan aangetroffen. Het ontbreekt aan geschikte standplaatsen voor beschermde plantensoorten binnen het plangebied. Het verspreidingsgebied van een groot deel van de beschermde plantensoorten beperkt zich veelal tot natuurgebieden. Gezien de aangetroffen verharde en onderhouden terreingesteldheid en plantensoorten is het voorkomen van beschermde plantensoorten in het plangebied uitgesloten.

Er zijn geen muren met (beschermde) muurvegetatie aanwezig. De beoogde ingreep leidt niet tot aantasting van beschermde en/of kwetsbare vegetatie. Er zijn geen beschermde planten aangetroffen gedurende het veldbezoek. Hiermee kan worden uitgesloten dat er sprake is van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.

7.4 Grondgebonden zoogdieren

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving van het gebied voorkomen zoals: boom- en steenmarter, bunzing, bosmuis, das, haas, konijn, ree en vos (in een straal van 0-1km). Verder (op een afstand van 1-5km) Eekhoorn, damhert, edelhert, egel, rosse woelmuis, veldmuis en wezel.

De boommarter komt voornamelijk voor in grote (oude) bossen, waarbij grote bomen met holten essentieel zijn voor voortplanting- en rustplaats. Op en in de omgeving van de planlocatie zijn geen holte bomen waargenomen. De boommarter zal geen gebruik maken van de onderzoekslocatie. Deze soort is namelijk te vinden in grote structuurrijke bossen. De onderzoekslocatie biedt geen geschikt biotoop voor de boommarter.

De steenmarter is een soort van steenachtige biotopen en schuilplaatsen. De soort komt met name voor aan de rand van dorpen en steden, maar is ook te vinden nabij boerderijen en kleinschalige cultuurlandschappen. De steenmarter vindt vaste verblijfplaatsen in oude schuurtjes met weinig menselijke activiteit of woningen met toegankelijke zolder-, en of kruipruimten. Het voorkomen van de steenmarter in de te amoveren bebouwing is op basis van ervaring met onderzoek op dergelijke erven niet met voldoende zekerheid uit te sluiten, ondanks dat er geen concrete sporen zijn aangetroffen is nader onderzoek is vereist om de aanwezigheid te bevestigen of uit te sluiten.

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen bekend van de wezel en bunzing. Als gevolg van de voorgenomen ingreep vindt er geen aantasting van het functioneel leefgebied van deze soorten plaats. Elementen als water, structuurrijke vegetaties, bloemrijke graslanden, takkenrillen, hopen, struwelen, vermolmd boomstobben en bos zijn niet aanwezig.

Een bunzing maakt zijn schuilplaats in oude hopen van bijvoorbeeld konijn, mol, vos en das. Maar ook onder steenhopen, houtmijten, in holle bomen of onder boomwortels. Hij bekleedt zijn hol met gras en mos. In de winter maakt de bunzing zijn schuilplaats op warmere plaatsen, zoals onder stro- en hooibalen bij boerderijen. Het voorkomen van de bunzing is op de planlocatie voldoende uit te sluiten, nu door de leegstaande stallen voer ontbreekt.

De das leeft in allerlei soorten biotopen, met een voorkeur voor kleinschalig akker- en weidelandschap met verspreide bosjes, heggen en houtwallen. Maar ook open terreinen, zoals vochtige heiden en rivierdalen zijn geschikte leefgebieden. Zelfs in afgravingen en onder gebouwen worden soms verblijfplaatsen van de das aangetroffen. Het leefgebied van de das moet voldoen aan voldoende dekking, weinig verstoring, een groot voedselaanbod en een bodem waarin ze goed een burcht kunnen graven. Binnen het plangebied zijn er geen burchten, loop- of eetsporen, latrines of wissels die duiden op de aanwezigheid en/of het gebruik van het plangebied door de das. Dassen zullen eerder hun leefgebied hebben in de nabijgelegen natuurgebieden en de aansluitende weilanden/bosjes. Verstoring ten aanzien van de das als gevolg van de voorgenomen ingreep is niet aan de orde.

De haas en het konijn zijn kenmerkend voor (half)open landschappen zoals akkers, weilanden, bosranden, heide en duingebieden (Zoogdiervereniging, 2023). Er zijn geen sporen zoals, uitwerpselen, hopen of legers van deze soorten aangetroffen.

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen bekend van algemeen beschermde soorten waar een vrijstelling voor geldt, voor deze soorten geldt de algemene zorgplicht. De zorgplicht schrijft voor dat we nadelige gevolgen voor inheemse planten en dieren moeten voorkomen (of ze nu beschermd zijn of niet) en zorgvuldig met onze omgeving om moeten gaan. Deze zorgplicht geldt voor iedereen.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Grondgebondenzoogdieren	Mogelijk	Aanvullend onderzoek Steenmarter / Algemene soorten Zorgplicht

7.5 Vleermuizen

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving van het gebied voorkomen zoals: gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, franjestaart, watervleermuis, en rosse vleermuis (in een straal van 0-5 km).

Onderzoek

Tijdens een veldbezoek worden bomen en eventueel aanwezige bebouwing onderzocht op mogelijkheden voor potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen, daarbij wordt er gelet op eventuele openingen die geschikt kunnen zijn en gebruikt bouw materiaal, eventuele aangetroffen sporen van vleermuizen, eventuele verlichting rondom het pand etc. Ons onderzoek is gebaseerd op het vleermuisprotocol 2021, verschillende literatuur van onder andere Drs H.J.G.A. Limpens en eigen ervaring met vleermuisonderzoek. De locatie was goed te beoordelen als hulpmiddel is een verrekijker gebruikt met 8x42 vergroting.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen zitten overdag vooral op beschutte donkere plekken, zoals in de spouw of onder de dakbedekking. Ook achter betimmering van daken of in dubbelwandige schoorstenen vinden vleermuizen soms een geschikt onderkomen. De temperatuur in het verblijf is van groot belang voor de groei en ontwikkeling van de jongen. Afhankelijk van de buitentemperatuur zoeken vleermuizen warme, heel warme of juist iets koelere plekken op. Vleermuizen kiezen dan ook het liefst gebouwen met een spouwruimte uit, waarbinnen ze de ruimten met verschillende temperaturen kunnen gebruiken.

Herkennen verblijfplaatsen aan de hand van sporen

Er zijn twee soorten sporen die kunnen worden onderscheiden: uitwerpselen, veeg en vetsporen. Sporen van vleermuizen worden gevonden aan de buitenschil van objecten (bijvoorbeeld op gevels, raamkozijnen, lekdorpels, zonneschermen, en boomschors) en aan de binnenzijde van objecten (open ruimtes die vleermuizen gebruiken om te verblijven). Vet en veeg sporen worden gevonden op oppervlaktes waar vleermuizen regelmatig en veelvuldig langs bewegen en schuren. Naast sporen die duiden op aanwezigheid, wordt er ook gezocht naar sporen die duiden op afwezigheid van vleermuizen. Vleermuizen maken alleen gebruik van vrije invliegopeningen en het gebruik van een invliegopening door vleermuizen houdt de invliegopening ook relatief vrij en schoon (op sporen van

aanwezigheid na). Openingen die gevuld zijn met stof spinrag worden niet gebruikt door vleermuizen. Daarnaast zijn vleermuizen relatief schone dieren, ze gaan niet tussen vuil zitten. Wanneer een ruimte te stoffig is, te tochtig is, te veel spinrag bevat en/of te gevuld is met rommel, mestgeur (ammoniak) dan wordt een ruimte ongeschikt om als verblijfplaats te gebruiken. Wanneer er geen sporen van aanwezigheid worden aangetroffen in of op een object, dan kan de aanwezigheid van stof, tocht, spinrag, rommel en mestgeur een bevestiging zijn voor de afwezigheid van vleermuizen in een object.

Om een verblijfplaats van vleermuizen vast te stellen op basis van sporen is het niet noodzakelijk de gehele ruimte op de cm te controleren op de aanwezigheid van sporen. Sporen van vleermuizen zijn altijd te vinden binnen 1. tot 1,5 m van een invliegopening, zowel aan de binnenkant als buitenkant van een verblijfplaats. Daarbij wordt er tijdens het veldbezoek altijd gelet op een combinatie van factoren en op de bouwkundige aspecten. Wanneer tijdens het sporenonderzoek blijkt dat er potentieel geschikte verblijfplaatsen aanwezig zijn die niet zijn te overzien wordt er aanvullend onderzoek geadviseerd.

Verblijfplaatsen plangebied

De te amoveren bebouwing is geïnspecteerd op potentiële openingen welke toegang kunnen geven tot in de bebouwing. Een deel van de bebouwing op het erf heeft een spouwruimte hier zijn openingen en op enkele plaatsen kierende gevelplanken van voldoende grootte aanwezig die kunnen dienen als invliegopening naar een verblijfplaats. Hierdoor is het mogelijk dat met de sloop vleermuisverblijfplaatsen worden weggenomen.

Gebaseerd op de bekende verspreidingsgegevens, de ligging van de planlocatie in landelijk gebied en het type bebouwing is potentie voor verblijfplaatsen van de volgende vleermuissoorten: gewone dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis. Om aan- of afwezigheid van vleermuizen vast te stellen dient aanvullend onderzoek plaats te vinden middels veldbezoeken in de periode april-september conform het meest recente vleermuisprotocol.



Figuur 7.5 Diverse openingen welke mogelijk toegang bieden tot in de bebouwing voor vleermuizen.

Soort	Zomer	Kraam	Paar	Massawinter
Gewone dwergvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Ruige dwergvleermuis	Ja	Nee	Ja	Nee
Gewone grootoorvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Laatvlieger	Ja	Ja	Ja	Nee

Bomen

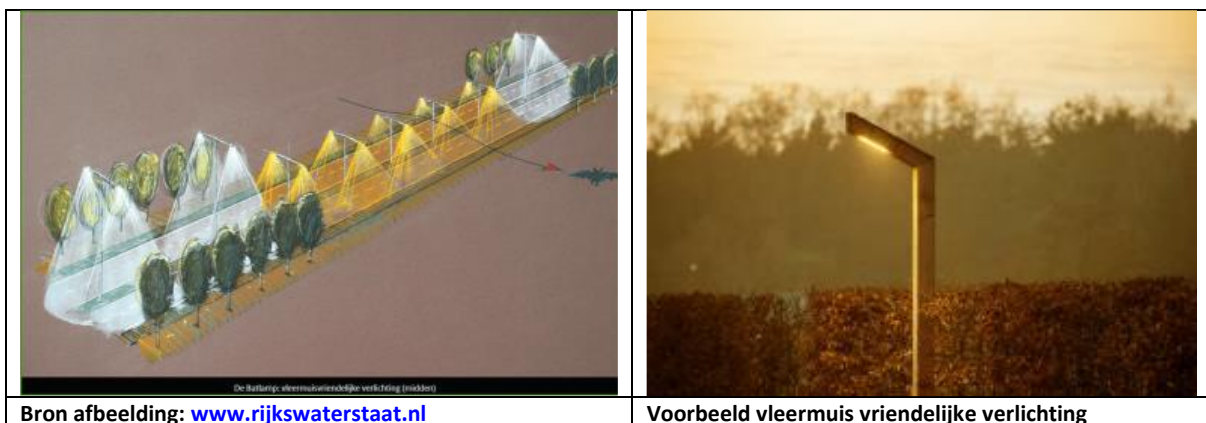
Er zullen met de voorgenomen plannen geen bomen worden gekapt daarnaast zijn er geen bomen aangetroffen op de onderzochte locatie die potentieel geschikt zijn als vaste rust en verblijfplaats daarmee zijn boombewonende vleermuizen uit te sluiten.

Foeragerende vleermuizen

Op basis van een beoordeling van de inrichting en het beheer, wordt het plangebied als geschikt foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Vermoedelijk foerageren soorten als, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis in de omgeving van het perceel en vliegen ze over het plangebied terwijl ze foerageren. Het daadwerkelijke plangebied wordt niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied naar verwachting niet af.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. De beoogde ingreep leidt niet tot een aantasting van een vliegroute. Tijdens de werkzaamheden dient er wel voorzichtig worden omgegaan met het toepassen van verlichting om passerende en jagende vleermuizen in de omgeving niet te hinderen. Vleermuizen kunnen gedesoriënteerd raken als gevolg van sterke verlichting.

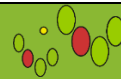


Bron afbeelding: www.rijkswaterstaat.nl

Voorbeeld vleermuis vriendelijke verlichting

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vleermuizen	Mogelijk	Aanvullend onderzoek vleermuizen

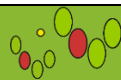
Kader-Vleermuisverblijfplaatsen



flora fauna controle.nl

Onder de vleermuizen zijn gebouw bewonende en/of boom bewonende soorten aanwezig. Gewone dwergvleermuis en laatvlieger zijn hoofdzakelijk gebouw bewonend. Watervleermuis is voornamelijk boom bewonende en gewone grootoorvleermuis en ruige dwergvleermuis bewonen zowel bomen als gebouwen. Voorbeelden van verblijfplaatsen in gebouwen zijn ruimtes in spouwmuren en achter boeiboorden en gevelbetimmering. Holten en spleten in bomen en ruimtes achter loszittend schors zijn voorbeelden van verblijfplaatsen in bomen. Vanuit de verschillende functies van de verblijfplaats worden weer andere eisen gesteld aan bijvoorbeeld het klimaat, de toegankelijkheid en de stand van het verblijf ten opzichte van de zon. Als kraamverblijfplaats worden meestal gebouwen en/of bomen uitgekozen waarbinnen een constant verblijfklimaat heerst. Bij gebouwen zijn dit voornamelijk woningen met een spouwmuur of geïsoleerd dak. Sommige vleermuizen hebben aan een opening van 1-2cm voldoende om naar binnen te kruipen. Bij bomen gaat het meestal om dikke, oude bomen met een dikke restwand.

Kader- Foerageergebieden en vliegroutes



flora fauna controle.nl

Foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen zijn beschermd indien bij het verdwijnen ook een verblijfplaats ongeschikt wordt. Bijvoorbeeld door het onderbreken van een vliegroute wordt een foerageergebied onbereikbaar, waardoor de vleermuizen onvoldoende voedsel kunnen vinden. Bij het verdwijnen van foerageergebieden of vliegroutes wordt daarom onderzocht of er voldoende alternatieven zijn. Vleermuizen maken gebruik van lijnvormige landschapselementen zoals bomenrijen en singels om zich langs te verplaatsen. Een aaneengesloten kronendak heeft hierbij de voorkeur. Van vleermuizen is bekend dat onderbrekingen in de lijnstructuur maximaal 100 tot 200 meter mogen bedragen (kleinere en langzaam vliegende soorten 50 meter). Wanneer de onderbrekingen groter zijn dan deze afstand kunnen sommige soorten deze afstand niet overbruggen en zullen ze afwijken naar alternatieve vliegroutes en foerageergebieden.

7.6 Vogels

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving van het gebied voorkomen zoals: blauwe reiger, ooievaar, boerenwaluw, huiswaluw, huismus, grote gele kwikstaart, zwarte roodstaart, spreeuw, boomkruiper, boomvalk, buizerd, sperwer, havik, roek, raaf, ransuil, bosuil, kerkuil en steenuil deze komen voor in een straal van (0-5 km).

De blauw reiger broedt meestal in slordige kolonies (soms solitair). De voorkeur gaat uit naar plekken waar roofdieren moeilijk bij komen zoals eilandjes in watergebieden.

Voor de ooievaar zijn er geen geschikte plekken in het plangebied aanwezig. Nestkasten, nestpalen en ooievaarsnesten zijn afwezig binnen het plangebied.

De boerenwaluw nestelt vaak binnen gebouwen van boerderijen. Deze soort maakt een komvormig nest van gras, stro en modder. Van de boerenwaluw zijn er geen nesten aangetroffen. Verstoring en aanwezigheid ten aanzien van de boerenwaluw kan worden uitgesloten.



Huiszwaluwen maken hun nesten vaak tegen de gevel onder de dakrand van bebouwing. De komvormige nesten worden van klei en zand gemaakt. Aan de bebouwing zijn geen nestkommen waargenomen. Hierdoor is de aanwezigheid van de huiszwaluw uit te sluiten.

De gierzwaluw is een koloniebroeder en geeft de voorkeur aan stedelijk gebied met een ruim aanbod aan van nestlocaties. De planlocatie is gelegen in agrarisch gebied, op de planlocatie zijn geen geschikte nestlocaties waargenomen.

De meeste zwaluwsoorten zijn voor het maken van nesten afhankelijk van bebouwing of nestkasten. Zwaluwen of (oude) nesten zijn tijdens ons bezoek niet waargenomen. De schuren op het erf staan al jaren leeg, zwaluwen verdwijnen veelal samen met het vee. Door de leegstand is er vaak onvoldoende voedsel.

De zwarte roodstaart broedt dichtbij de huizen, zowel in steden als dorpen. Hij heeft een voorkeur voor grotere gebouwen zoals kerken en kloosters, maar zijn nest is ook te vinden in muurspleten en onder afdaken. Op de planlocatie zijn er geen nesten of verblijfplaatsen waargenomen.

De grote gele kwikstaart broedt en foerageert vrijwel uitsluitend aan de oevers van beken en rivieren, liefst met loofbos of loofbomen omzoomd. Dit habitat is binnen het plangebied niet aanwezig.

De te amoveren melkveestal op de onderzoekslocatie is vanwege de openingen aan de gootzijde welke toegang geven tot onder dakvlak mogelijk geschikt als nestgelegenheid voor de huismus (met name de zijde van de stal op korte afstand van de woning). De huismus is tijdens het veldbezoek waargenomen op het dak en in de tuin van de woning. Hierdoor kan het voorkomen van nestlocaties van de huismus met één veldbezoek niet uitgesloten worden. Voor de beoogde werkzaamheden dient er voorafgaand aanvullend onderzoek worden uitgevoerd. De beoogde ruimtelijke ingreep leidt niet tot aantasting van groene delen dit bevindt zich buiten de planlocatie en blijft behouden.

Potentieel geschikte voortplantingsplaatsen of vaste rust- en verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van soorten met jaarrond beschermde nesten in bebouwing zijn in het plangebied aanwezig. De kerkuil of steenuil kan mogelijk nestelen en rusten onder het dak van de te amoveren bebouwing. Er zijn op diverse plaatsen openingen aanwezig welke toegang geven tot in de bebouwing. Door de sloop van deze bebouwing kunnen permanente schadelijke effecten optreden op eventueel aanwezige vaste rusten verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van steenuil en kerkuil. Voor de beoogde werkzaamheden dient er voorafgaand aanvullend onderzoek worden uitgevoerd.

De bosuil heeft een voorkeur voor open loofbos of gemengd bos. Ze zijn echter ook te vinden in naaldbossen en parkachtige landschappen. De aanwezigheid van oude bomen met boomholtes is voor deze soort van belang om te kunnen nestelen. Wegens het ontbreken van sporen en geschikte bomen met broedholten is aanwezigheid van de bosuil uitgesloten.

Ook voor soorten als de boomvalk en ransuil, zijn geen mogelijke nestlocaties aangetroffen. Deze soorten gebruiken vaak oude kraaien- en eksternesten om te nestelen, deze nesten zijn binnen het plangebied niet aangetroffen.

Binnen en rondom het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen jaarrond beschermde nesten- of sporen van boombewonende broedvogels waargenomen. Op basis hiervan kunnen soorten als boomvalk, buizerd, havik en sperwer worden uitgesloten van aanwezigheid. Deze soorten vinden doorgaans een nestplaats in bossen van een groot areaal en zijn relatief verstoringsgevoelig.

Roeken zijn van de kraaiachtigen de enige soort die in dichte kolonies nestelt. Dat doen ze in boomtoppen. De kolonies kunnen enkele, tientallen of honderden paren tellen. Roekenkolonies zijn makkelijk te herkennen aan de manier van nestelen op en nabij de onderzoeklocatie is er geen kolonie aangetroffen.

De planlocatie vormt voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels mogelijk geschikte nestlocaties. Door de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van vogels wordt voorkomen dat broedgevallen van algemene broedvogels worden verstoord. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 augustus. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Algemene vogels	Geen overtreding	Broedvogelcheck bij start in het broedseizoen.
Vogels jaarrond beschermd Huismus-Kerkuil-Steenuil	Mogelijk	Aanvullend onderzoek Huismus-Kerkuil-Steenuil

7.7 Amfibieën en reptielen

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving van het gebied voorkomen zoals: bruine kikker, gewone pad, groene kikker(onb.), alpenwatersalamander, kamsalamander, kleine watersalamander en ringslang (0-1km). Verder de hazelworm en muurhagedis (in een straal van 1-5km).

Groene kikkers komen in heel Nederland voor. Het zijn echte waterkikkers die vrijwel het hele jaar in en rondom het water te vinden zijn.

De Alpenwatersalamander geldt als een weinig kritische soort. Het voortplantingswater wordt gevormd door vrij grote, geïsoleerde, stilstaande, half beschaduwde, iets voedselrijke wateren (poelen, vennen, sloten) met een goed ontwikkelde water- en oevervegetatie. De land- en overwinteringshabitat voor de Alpenwatersalamander bestaat uit struikgewas, struweel, ruig grasland en/of bosrijk gebied. Oppervlaktewater is niet aanwezig in het plangebied door de hoge mate van verharding ontbreekt het aan geschikt land- en overwinteringshabitat voor de Alpenwatersalamander.

De kamsalamander komt voor in afwisselende, halfopen landschappen, met daarin een hoge dichtheid aan wateren (Sluis en Bugter, 2000). De soort is afhankelijk van zowel goed landbiotoop als waterbiotoop. Deze dienen in de directe nabijheid van elkaar te liggen (Rannapen en Briggs, 2006). Vanwege het ontbreken van geschikt voortplantingshabitat is het uit te sluiten dat kamsalamander het plangebied als overwinteringsgebied of landhabitat gebruikt.

Volgens verspreidingsgegevens zijn in de omgeving van het plangebied waarnemingen bekend van de muurhagedis bij kritische determinaties blijken deze waarnemingen vaak niet om muurhagedissen te gaan. Het plangebied zelf en de directe omgeving biedt geen geschikt habitat voor deze soort. Het voorkomen ervan binnen het plangebied is uitgesloten.

De hazelworm en ringslang zijn verbonden aan structuurrijke en weinig verstoorde biotopen als heidevelden, bosgebied en natuurlijke oevers. De hazelworm en ringslang hebben tevens de voorkeur voor een vochtige tot waterrijke omgeving met dichte vegetatie.

Volgens verspreidingsgegevens zijn in de omgeving van het plangebied waarnemingen bekend van de hazelworm en ringslang. De waarnemingen hebben betrekking op de natuurgebieden in de omgeving. Het plangebied zelf en de directe omgeving biedt geen geschikt habitat voor deze soorten. Het voorkomen ervan binnen het plangebied is daarmee dan ook uitgesloten.

Voor amfibieën en reptielen ontbreekt het aan geschikt leefgebied, oppervlaktewater en potentiële verblijfplaatsen. Het is niet uit te sluiten dat incidenteel algemene soorten, zoals de bruine kikker en gewone pad voorkomen op de planlocatie. Deze dieren vallen echter onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen op basis van de vastgestelde provinciale verordeningen. Er is ten aanzien van amfibieën geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet. In het kader van de zorgplicht is het wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor eventueel passerende individuen.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten/ Algemene Zorgplicht

7.8 Vissen

Er bevindt zich geen open water in het plangebied, effecten op (beschermde) vissen zijn daarom per definitie uitgesloten.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vissen	Geen overtreding	N.v.t.

7.9 Insecten, libellen en ongewervelden

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: kempense heidelibel, gevlekte-, oostelijke- en sierlijke witsnuitlibel, grote vos en teunisbloempijlstaart (in een straal van 1-5km).

Zeldzame beschermde libel soorten wordt niet verwacht wegens het ontbreken van o.a. geschikte watergangen, ondiepe moerassen, vennen en plassen in het plangebied.

De grote vos is een vlinder die vanwege een sterk zwervend gedrag op veel plekken in het land wordt gezien. De waardplant van deze soort is iep, zoete kers en enkele wilgensoorten.

De teunisbloempijlstaart is een nachtvlinder en maakt van gebruik van specifieke waardplanten: Wilgenroosje, teunisbloem, basterdwederik en kattenstaart. De voorkeurs habitat van de vlinder zijn open plekken in vochtige bossen, bosranden en warme open plaatsen.

Beschermde keversoorten zijn gebonden aan oude, rottende bomen in bosgebieden of komen zeldzaam voor in (groter) permanent, helder open water van goede kwaliteit op veengrond. Er is geen geschikt habitat voor deze beschermde soorten op de onderzoekslocatie aanwezig en er zijn geen waarnemingen bekend in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

De ingreep beperkt zich tot verharding en bebouwing. Op de planlocatie zijn geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of andere ongewervelden aangetroffen. Er zijn geen plantensoorten aangetroffen die specifiek voor ongewervelden een waardplant vormen. Er is geen oppervlaktewater op de planlocatie aanwezig wat libelsoorten als habitat- voortplantingsplaats kunnen benutten. Ook is er geen sprake van oud hout, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde insecten of andere ongewervelden. Er is ten aanzien van insecten en andere ongewervelden geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet.

Soortenbescherming	Effecten Wnb	Vervolgstappen
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.

7.10 Effectenbeoordeling soortenbescherming

Invloedsfeer: Naast een tijdelijk effect in het onderzoeksgebied, kan het voorkomen dat een voorgenomen activiteit een negatief effect heeft op beschermde soorten of beschermd natuurgebied. Het effect van de voorgenomen activiteit op een beschermde soort verschilt per soort en/of soortgroep. In deze studie is er gekeken naar de uitvoering van de werkzaamheden en is er een inschatting gemaakt van de mogelijke effecten.

Beoordeling: De invloedsfeer van de uitvoering is lokaal en wordt uitgevoerd op al bestaande wegen en verharding. Mogelijk zijn tijdens de werkzaamheden geluid en stof waarneembaar buiten het perceel, deze effecten zijn naar verwachting incidenteel, kortstondig en hebben geen wezenlijke schadelijke invloed op beschermde soorten, rust- of voortplantingsplaatsen buiten het perceel.

Samenvatting soortbescherming:

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet		Vervolgstappen	
Flora	Geen overtreding		N.v.t.	
Grondgebondenzoogdieren	Mogelijk		Aanvullend onderzoek Steenmarter / Algemene soorten zorgplicht	
Vleermuizen	Mogelijk		Aanvullend onderzoek Vleermuizen / Zorgplicht m.b.t. verlichting	
Soort	Zomer	Kraam	Paar	Massawinter
Gewone dwergvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Ruige dwergvleermuis	Ja	Nee	Ja	Nee
Gewone grootoorvleermuis	Ja	Ja	Ja	Nee
Laatvlieger	Ja	Ja	Ja	Nee
Algemene vogels	Mogelijk		Broedvogelcheck bij start werk in het broedseizoen	
Vogels jaarrond Beschermd Huismus Kerkuil – Steenuil.	Mogelijk		Aanvullend onderzoek Huismus-kerkuil-Steenuil.	
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding		Algemene soorten/ Algemene Zorgplicht	
Vissen	Geen overtreding		N.v.t.	
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding		N.v.t.	

Beschermd soorten:

*Het onderzoeksgebied is potentieel geschikt voor de steenmarter. Essentieel functioneel leefgebied en vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen van deze soort niet worden uitgesloten, er dient aanvullend onderzoek plaats te vinden om de aan-afwezigheid vast te stellen. De uitvoering van het marteronderzoek is gebaseerd op de richtlijnen uit de handreiking Kleine Marters in relatie tot soortbescherming van de provincie Noord-Brabant. Niet alle elementen op het terrein beschikken over evenveel potentie voor marterachtige. Op basis van ervaring bij soortgelijke onderzoeken en geschiktheid van methodes wordt het onderzoek naar de steenmarter gecombineerd met het onderzoek naar vleermuizen, uil en door het plaatsen van meerdere camera's in de periode maart t/m augustus deze periode betreft de meest actieve periode. De camera's zullen tenminste 6 weken draaien.

*Voorafgaand aan de werkzaamheden dient aanvullend onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd te worden. Een aanvullend onderzoek naar vleermuizen wordt uitgevoerd middels minimaal vijf gerichte veldbezoeken in de periode 15 april t/m 30 september conform vleermuisprotocol 2021.

*De voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot schadelijke effecten op potentieel aanwezige verblijfplaatsen van kerkuil en steenuil. Essentieel functioneel leefgebied en vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen van deze soort niet worden uitgesloten er dient aanvullend onderzoek plaats te vinden om de aan/afwezigheid van deze soorten vast te stellen conform kennisdocument BIJ12

*Voorafgaand aan de werkzaamheden dient aanvullend onderzoek naar de huismus worden uitgevoerd door middel van twee veldbezoeken in de periode 1 april t/m 15 mei (conform kennisdocument BIJ12).

Algemene soorten: In het kader van de zorgplicht is de initiatiefnemer verplicht om schadelijke gevolgen voor in het wild levende dieren en planten zo veel mogelijk te voorkomen. Dit betreft maatwerk. Als het mogelijk is om zinvolle concrete maatregelen m.b.t. de zorgplicht te benoemen dan zijn deze opgenomen in dit rapport. Voor sommige algemene veel voorkomende soorten is er in de provincie geen ontheffing vereist en nader onderzoek is niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de algemene zorgplicht. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied als zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten: De planlocatie vormt voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels mogelijk geschikte nestlocaties. Door de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van vogels wordt voorkomen dat broedgevallen van algemene broedvogels worden verstoord. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 augustus. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

Verlichting: Veel algemene en beschermde diersoorten (vleermuizen) zijn vooral actief gedurende de vroege ochtend, late avond en nacht. Als er extra verlichting gebruikt gaat worden dan dient deze afgewend te worden van aanwezige groenstructuren om eventuele aanwezige soorten niet negatief te beïnvloeden en wordt geadviseerd natuurvriendelijk te verlichten door amberkleurige lichtbronnen te gebruiken.

8. Gebiedenbescherming

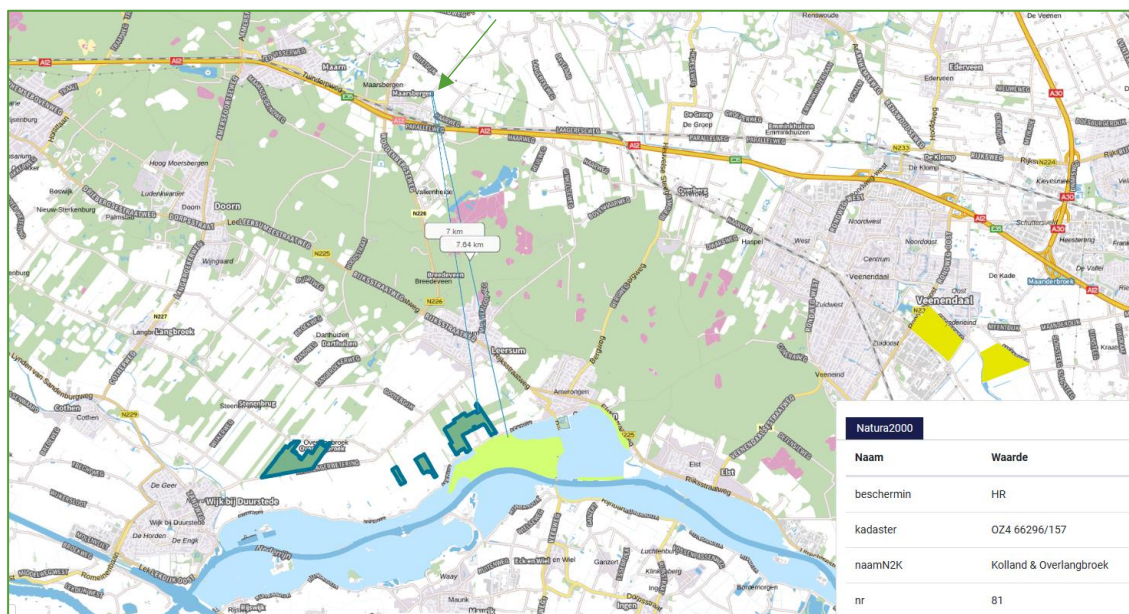
8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden

Natura 2000

Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/ of Habitats vastgesteld. Het is verboden om zonder vergunning projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die de instandhoudingsdoelstellingen kunnen schaden. Als een plan of project mogelijk negatieve effecten kan hebben op Natura 2000-gebied, vindt eerst een globale toetsing plaats, de voortoets. Als uit de voortoets blijkt dat er zeker geen significante gevolgen zijn, dan kan het betreffende plan worden vastgesteld, of geldt in het geval van een project geen vergunningplicht. Als de kans op significante gevolgen niet kan worden uitgesloten dan moet een passende beoordeling (PB) inclusief mogelijke ADC-toets worden gemaakt.

Significantie: 'als door ingreep toekomstige areaal habitat of leefgebied, het aantal van een soort of de kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significantie gevolgen'

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. Het dichtstbij gelegen Natura2000 gebied is Kolland & Overlangbroek op ca. 7 Km ten zuiden van de onderzoekslocatie. Zuidelijk daarvan op 7,6 Km ligt het Natura2000 gebied Rijntakken



Bron: www.Natura2000.nl

Kolland & Overlangbroek

 Introductie	 Aanwijzing	 Doelstelling	 Gebiedsanalyse	 Kaart	 Archief
---	--	--	--	---	---

Op deze pagina ziet u een lijst met alle habitattypen en/of Habitatrictlijnsoorten en/of broedvogel- en niet-broedvogelsoorten waarvoor het Natura 2000-gebied is aangewezen. Voor al deze waarden is aangegeven wat de instandhoudingsdoelen in het gebied zijn. De doelen zijn geformuleerd in termen van "behoud" of "uitbreiding" van de omvang (populatiegrootte of oppervlakte habitatype of leefgebied van de soort) en "behoud" of "verbetering" van de kwaliteit (van het habitatype of het leefgebied van de soort). Verder is de relatieve bijdrage van het gebied aan het landelijk doel voor de betreffende waarde aangegeven en, indien van toepassing, de kernopgave met betrekking tot de waarde in het gebied.

Bij alle doelen staat de "status" aangegeven. In de meeste gevallen is dit "definitief". Indien hier "ontwerp" staat, betekent dit dat het (wijzigings-)besluit waar dit doel in staat op dit moment [ter inzage ligt of ter inzage heeft gelegen](#), maar daarna [nog niet definitief](#) vastgesteld is. Ook wordt aangegeven als een habitatype of soort verwijderd zal worden "definitief (in ontwerp verwijderd)" of als subtypen van habitattypen vervangen worden "ontwerp (vervangende doel subtype)". In geval van "aanmelding" is het Habitatrictlijngebied aangemeld voor de [communautaire lijst](#), maar is er nog geen aanwijzingsbesluit opgesteld en zijn er nog geen doelen geformuleerd.

Habitattypen

Habitatype ?	Habitatsubtype ?	Status doel ?	Oppervlakte ?	Kwaliteit ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgave ?
H91E0C* - Vochtige alluviale bossen	beekbegeleidende bossen	definitief	>	=	B1	

Rijntakken

 Introductie	 Aanwijzing	 Doelstelling	 Gebiedsanalyse	 Kaart	 Archief
---	--	--	--	---	---

Op deze pagina ziet u een lijst met alle habitattypen en/of Habitatrictlijnsoorten en/of broedvogel- en niet-broedvogelsoorten waarvoor het Natura 2000-gebied is aangewezen. Voor al deze waarden is aangegeven wat de instandhoudingsdoelen in het gebied zijn. De doelen zijn geformuleerd in termen van "behoud" of "uitbreiding" van de omvang (populatiegrootte of oppervlakte habitatype of leefgebied van de soort) en "behoud" of "verbetering" van de kwaliteit (van het habitatype of het leefgebied van de soort). Verder is de relatieve bijdrage van het gebied aan het landelijk doel voor de betreffende waarde aangegeven en, indien van toepassing, de kernopgave met betrekking tot de waarde in het gebied.

Bij alle doelen staat de "status" aangegeven. In de meeste gevallen is dit "definitief". Indien hier "ontwerp" staat, betekent dit dat het (wijzigings-)besluit waar dit doel in staat op dit moment [ter inzage ligt of ter inzage heeft gelegen](#), maar daarna [nog niet definitief](#) vastgesteld is. Ook wordt aangegeven als een habitatype of soort verwijderd zal worden "definitief (in ontwerp verwijderd)" of als subtypen van habitattypen vervangen worden "ontwerp (vervangende doel subtype)". In geval van "aanmelding" is het Habitatrictlijngebied aangemeld voor de [communautaire lijst](#), maar is er nog geen aanwijzingsbesluit opgesteld en zijn er nog geen doelen geformuleerd.

Habitattypen

Habitatype ?	Habitatsubtype ?	Status doel ?	Oppervlakte ?	Kwaliteit ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgave ?
H3150 - Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden		definitief	>	>	C	3.06
H3260B - Beken en rivieren met waterplanten	grote fonteinkruiden	definitief	>	=	B	3.02,W
H3270 - Slikkige rivieroevers		definitief	>	>		3.04,W
H6120* - Stroomdalgraslanden		definitief	>	>	A3	3.13,SG
H6430A - Ruigten en zomen	moerasspirea	definitief	=	=	C	
H6430B - Ruigten en zomen	harig wilgenroosje	definitief	=	=	C	
H6430C - Ruigten en zomen	droge bosranden	definitief	>	>	C	
H6510A - Glanshaver- en vossenstaarthooilanden	glanshaver	definitief	>	>	A1	3.13,SG
H6510B - Glanshaver- en vossenstaarthooilanden	grote vossenstaart	definitief	>	>	C	3.09,W
H9120 - Beuken-eikenbossen met hulst		definitief	>	>	C	
H91E0A* - Vochtige alluviale bossen	zachthoutoobossen	definitief	=	>	B2	3.07,W
H91E0B* - Vochtige alluviale bossen	essen-iepenbossen	definitief	>	>	B2	3.07,W
H91E0C* - Vochtige alluviale bossen	beekbegeleidende bossen	definitief	=	=	B1	
H91F0 - Droge hardhoutoobossen		definitief	>	>	A3	3.14

Habitatrichtlijnsoorten

Soort ?	Status doel ?	Populatie ?	Omvang leefgebied ?	Kwaliteit leefgebied ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgaven ?
H1095 - Zeeprik	definitief	>	>	>	C	
H1099 - Rivierprik	definitief	>	>	>	C	
H1102 - Elft	definitief	>	=	=	C	
H1106 - Zalm	definitief	>	=	=	C	
H1134 - Bittervoorn	definitief	=	=	=	C	
H1145 - Grote modderkruiper	definitief	>	>	>		
H1149 - Kleine modderkruiper	definitief	=	=	=		
H1163 - Rivierdonderpad	definitief	=	=	=		
H1166 - Kamsalamander	definitief	>	>	>		
H1318 - Meervleermuis	definitief	=	=	=	C	
H1337 - Bever	definitief	>	=	>	A1	
H1355 - Otter	Aanmelding					

Niet-broedvogels

Soort ?	Status doel ?	Populatie ?	Populatie waarde ?	Instandhoudingsdoelstelling ?	Omvang leefgebied ?	Kwaliteit leefgebied ?	Relatieve bijdrage ?	Kernopgaven ?
A005 - Fuut	definitief	570	gemiddelde	Slaap- en rustplaats en foerageergebied	=	=	B1	
A017 - Aalscholver	definitief	1300	gemiddelde	Slaap- en rustplaats en foerageergebied	=	=	B1	
A037 - Kleine zwaan	definitief	100	gemiddelde	Slaap- en rustplaats en foerageergebied	=	=	C	3.10
A038 - Wilde zwaan	definitief	30	gemiddelde	Slaap- en rustplaats en foerageergebied	=	=	B2	3.10
A041 - Kolgans	definitief	35400	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	A1	
A041 - Kolgans	definitief	180100	maximum	Slaap- en rustplaats	=	=		3.10
A043 - Grauwe gans	definitief	8300	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	B2	
A043 - Grauwe gans	definitief	21500	maximum	Slaap- en rustplaats	=	=		3.10
A045 - Brandgans	definitief	920	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	C	
A045 - Brandgans	definitief	5200	maximum	Slaap- en rustplaats	=	=		3.10
A048 - Bergeend	definitief	120	gemiddelde	Slaap- en rustplaats en foerageergebied	=	=	B2	
A050 - Smient	definitief	17900	gemiddelde	Slaap- en rustplaats en foerageergebied	=	=	B2	3.10; 3.12,W
A051 - Kraakeend	definitief	340	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	C	3.12,W
A052 - Wintertaling	definitief	1100	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	C	3.12,W
A053 - Wilde eend	definitief	6100	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	C	3.12,W
A054 - Pijlstaart	definitief	130	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	C	3.12,W
A056 - Slobeend	definitief	400	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	C	3.12,W
A059 - Tafeleend	definitief	990	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	B1	3.12,W

A061 - Kuifeend	definitief	2300	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	C	3.12,W
A068 - Nonnetje	definitief	40	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	B1	3.12,W
A125 - Meerkoe	definitief	8100	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	B2	
A130 - Scholekster	definitief	340	gemiddelde	Slaap- en rustplaats en foerageergebied	=	=	C	3.12,W
A140 - Goudplevier	definitief	140	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	C	
A142 - Kievit	definitief	8100	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	B2	3.12,W
A151 - Kemphaan	definitief	1000	maximum	Foerageergebied	=	=	B1	
A156 - Grutto	definitief	690	gemiddelde	Slaap- en rustplaats en foerageergebied	=	=	C	3.12,W
A160 - Wulp	definitief	850	gemiddelde	Slaap- en rustplaats en foerageergebied	=	=	C	3.12,W
A162 - Tureluur	definitief	65	gemiddelde	Slaap- en rustplaats en foerageergebied	=	=	C	3.12,W
A702 - Toendrarietgans	definitief	125	gemiddelde	Foerageergebied	=	=	C	
A702 - Toendrarietgans	definitief	2800	maximum	Slaap- en rustplaats	=	=		

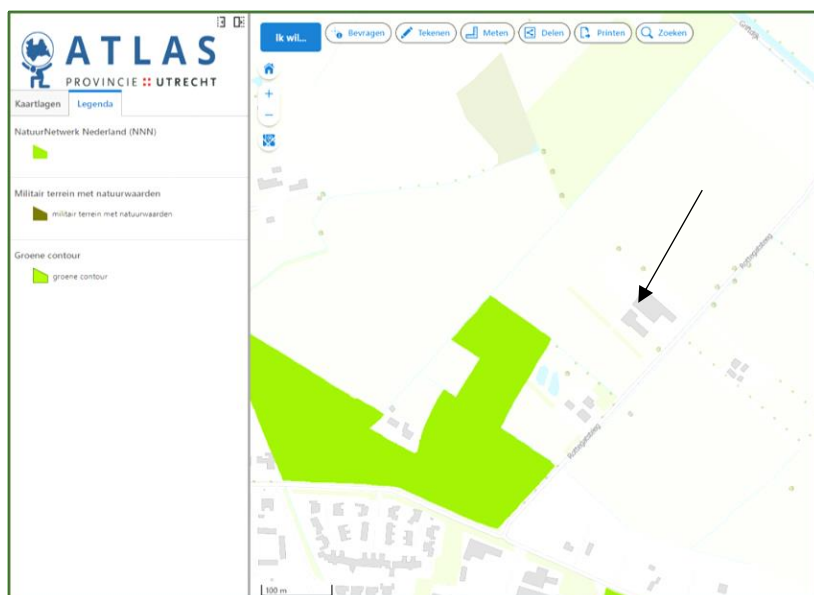
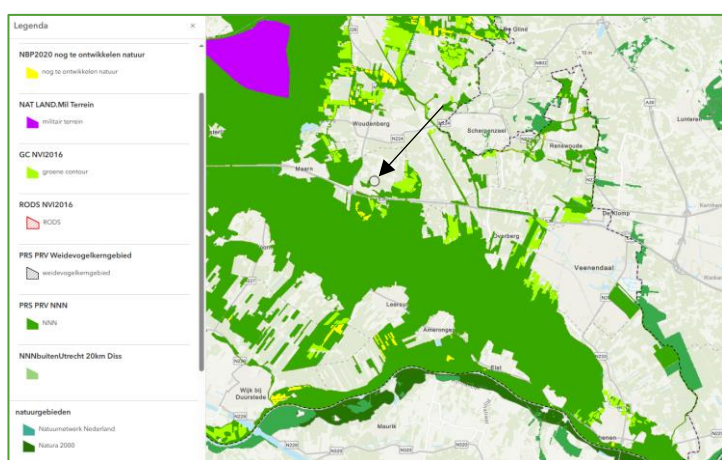
Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en niet-broedvogels zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied op een bestaand boerenerv buiten Natura 2000 gebied. Ter plaatse zijn geen habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en niet-broedvogels aanwezig en kunnen daar ook niet ontwikkelen. Tijdens de werkzaamheden is er wellicht kortdurend sprake van stof, geluid, en trillingen. De werkzaamheden zijn van dien aard dat negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen zijn uitgesloten.

Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om in overleg te treden met bevoegd gezag over eventueel een AERIUS berekening te laten opstellen voor de aanlegfase (sloopfase). Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen. De sloopwerkzaamheden zijn minimaal echter bevoegd gezag kan hier specifiek om vragen. Een berekening voor de gebruiksfase is voorsnog niet aan de orde aangezien er voorlopig niet (vervangend) nieuw gebouwd wordt.

8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden

NNN gebieden en overige natuurgebieden

De omgevingswet draagt Gedeputeerde Staten op, om in hun provincie te zorgen voor een landelijk ecologisch netwerk, genaamd Natuurnetwerk Nederland. Voor dit netwerk geldt, op basis van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening, een 'ja, mits'-beschermingsregime (art. 7.8, lid 2 Bkl). Activiteiten die de wezenlijke waarden en kenmerken van het netwerk aantasten zijn niet toegestaan, tenzij er sprake is van groot openbaar belang, er geen reële alternatieven zijn, negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt en overblijvende negatieve effecten worden gecompenseerd. Provincies dienen deze bescherming te regelen bij provinciale omgevingsverordening. Daarnaast kunnen provincies bij provinciale verordening andere gebieden met bijzondere natuurwaarden beschermen, genaamd bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.



Bron: <https://www.utrecht.maps.arcgis.com>

ROTTEGATSTEEG 1A TE MAARSBERGEN

De onderzoeklocatie is niet in het Natuurnetwerk Nederland en/of Groene contour gelegen. Door het uitvoeren van de plannen worden geen negatieve effecten verwacht op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN gebied. Door de bedrijfsbeëindiging van boerderij zullen eventueel aanwezige effecten afnemen. Een toetsing aan het NNN-beleid en/of GO-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

8.3 Effecten beoordeling gebiedsbescherming

Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en niet-broedvogels zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied op een bestaand boerenerf buiten Natura 2000 gebied. Ter plaatse zijn geen habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en niet-broedvogels aanwezig en kunnen daar ook niet ontwikkelen. Tijdens de werkzaamheden is er wellicht kortdurend sprake van stof, geluid, en trillingen. De werkzaamheden zijn van dien aard dat negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen zijn uitgesloten.

Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om in overleg te treden met bevoegd gezag over eventueel een AERIUS berekening te laten opstellen voor de aanlegfase (sloopfase). Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen. De sloopwerkzaamheden zijn minimaal echter bevoegd gezag kan hier specifiek om vragen. Een berekening voor de gebruiksfase is vooralsnog niet aan de orde aangezien er voorlopig niet (vervangend) nieuw gebouwd wordt.

De onderzoeklocatie is niet in het Natuurnetwerk Nederland en/of Groene contour gelegen. Door het uitvoeren van de plannen worden geen negatieve effecten verwacht op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN gebied. Door de bedrijfsbeëindiging van boerderij zullen eventueel aanwezige effecten afnemen. Een toetsing aan het NNN-beleid en/of GO-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

9. Conclusie en advies

9.1 Conclusie

Houtopstandenbescherming

*Er zal niet worden gekapt op de locatie waardoor er geen effecten plaatsvinden. Buiten de daadwerkelijke planlocatie is wel groen in de vorm van hagen en bomen aanwezig, dit blijft behouden. De diverse hagen en bomen buiten de daadwerkelijke planlocatie zijn gecontroleerd op aanwezigheid van nesten, holtes, spechtgaten, plakoksels, lengte scheuren en loshangend schors, dit is niet aangetroffen.

Soortenbescherming

*Het onderzoeksgebied is potentieel geschikt voor steenmarter. Essentieel functioneel leefgebied en vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen van deze soort niet worden uitgesloten er dient aanvullend onderzoek plaats te vinden om de aan-afwezigheid vast te stellen. De uitvoering van het marteronderzoek is gebaseerd op de richtlijnen uit de handreiking Kleine Marters in relatie tot soortbescherming van de provincie Noord-Brabant. Niet alle elementen op het terrein beschikken over evenveel potentie voor marterachtige. Op basis van ervaring bij soortgelijke onderzoek en geschiktheid van methodes wordt het onderzoek naar de steenmarter gecombineerd met het onderzoek naar vleermuizen, uil en door het plaatsen van meerder camera's in de periode maart t/m augustus deze periode betreft de meest actieve periode. De camera's zullen minimaal 6 weken draaien.

*Voorafgaand aan de werkzaamheden dient aanvullend onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd te worden. Een aanvullend onderzoek naar vleermuizen wordt uitgevoerd middels minimaal vijf gerichte veldbezoeken in de periode 15 april t/m 30 september conform vleermuisprotocol 2021.

*De voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot schadelijke effecten op potentieel aanwezige verblijfplaatsen van kerkuil en steenuil. Essentieel functioneel leefgebied en vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen van deze soort niet worden uitgesloten er dient aanvullend onderzoek plaats te vinden om de aan/afwezigheid van deze soorten vast te stellen conform kennisdocument BIJ12

*Voorafgaand aan de werkzaamheden dient aanvullend onderzoek naar de huismus worden uitgevoerd door middel van twee veldbezoeken in de periode 1 april t/m 15 mei (conform kennisdocument BIJ12).

Algemene soorten: In het kader van de zorgplicht is de initiatiefnemer verplicht om schadelijke gevolgen voor in het wild levende dieren en planten zo veel mogelijk te voorkomen. Dit betreft maatwerk. Als het mogelijk is om zinvolle concrete maatregelen m.b.t. de zorgplicht te benoemen dan zijn deze opgenomen in dit rapport. Voor sommige algemene veel voorkomende soorten is er in de provincie geen ontheffing vereist en nader onderzoek is niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de algemene zorgplicht. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied als zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten: De planlocatie vormt voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels mogelijk geschikte nestlocaties. Door de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van vogels wordt voorkomen dat broedgevallen van algemene broedvogels worden verstoord. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 augustus. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

Verlichting: Veel algemene en beschermde diersoorten (vleermuizen) zijn vooral actief gedurende de vroege ochtend, late avond en nacht. Als er extra verlichting gebruikt gaat worden dan dient deze afgewend te worden van aanwezige groenstructuren om eventuele aanwezige soorten niet negatief te beïnvloeden en wordt geadviseerd natuurvriendelijk te verlichten door amberkleurige lichtbronnen te gebruiken.

* Zorgplicht is altijd van toepassing.

Gebiedenbescherming

*Directe effecten op aanwezige kwalificerende habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en niet-broedvogels zijn uit te sluiten. De ontwikkeling wordt uitgevoerd op een reeds bestaand en bebouwd plangebied op een bestaand boerenerf buiten Natura 2000 gebied. Ter plaatse zijn geen habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en niet-broedvogels aanwezig en kunnen daar ook niet ontwikkelen. Tijdens de werkzaamheden is er wellicht kortdurend sprake van stof, geluid, en trillingen. De werkzaamheden zijn van dien aard dat negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen zijn uitgesloten.

*Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om in overleg te treden met bevoegd gezag over eventueel een AERIUS berekening te laten opstellen voor de aanlegfase (sloopfase). Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen. De sloopwerkzaamheden zijn minimaal echter bevoegd gezag kan hier specifiek om vragen. Een berekening voor de gebruiksfase is voorsnog niet aan de orde aangezien er voorlopig niet (vervangend) nieuw gebouwd wordt.

*De onderzoeklocatie is niet in het Natuurnetwerk Nederland en/of Groene contour gelegen. Door het uitvoeren van de plannen worden geen negatieve effecten verwacht op de wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN gebied. Door de bedrijfsbeëindiging van boerderij zullen eventueel aanwezige effecten afnemen. Een toetsing aan het NNN-beleid en/of GO-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

9.2 Advies

* Tijdens de verdere inrichtingswerkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (algemene zorgplicht).

* De planlocatie vormt voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels mogelijk geschikte nestlocaties. Door de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van vogels wordt voorkomen dat broedgevallen van algemene broedvogels worden verstoord. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 augustus. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

*Tijdens de werkzaamheden zal dit onderzoek op locatie aanwezig moeten zijn.

*Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct gestopt te worden en contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.

*Door het uitvoeren van bovengenoemde maatregelen wordt voorkomen dat er verbodsbepalingen worden overtreden en aan de zorgplicht wordt voldaan.

*In veel gemeenten wordt er gewerkt met een puntensysteem om bestaande natuurwaarden te behouden en te versterken, hiervoor dient dan een plan opgesteld te worden met welke soorten er rekening wordt gehouden en welke bestaande natuurwaarden er worden versterkt. Het natuur inclusief bouwen biedt met relatief simpele en goedkope oplossingen een plekje voor planten en dieren die het hard nodig hebben. Het plan ten aanzien van de biodiversiteit is geen onderdeel van deze QuickScan maar kan op aangeven van onze opdrachtgever, eventueel door ons uitgewerkt worden.



10. Bronnen

www.natura2000.nl
www.NDFF.nl
www.nederlandsesoorten.nl
www.ravon.nl
www.infomil.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.sovon.nl
www.arcgis.com
www.waarneming.nl
www.bij12.nl
www.kadastralekaart.com
www.rijksoverheid.nl
www.vogelbescherming.nl
www.vogelvisie.nl
www.zoogdiervereniging.nl
www.earth.google.com
www.vleermuisprotocol.nl

Florafaunacontrole.nl is de handelsnaam van E.J. van Veldhuisen B.V.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Florafaunacontrole.nl kan door de opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

Bijlage 1 Foto Overzicht

De te amoveren bebouwing hieronder aangegeven als (1-2-3). De woning aangegeven als (4) deze blijft behouden.

1: Melkveestal

2: loods

3: Rundveestal



2-De melkveestal: deze stal heeft metselwerk gevels met een luchtpouw.



Het gebied rond de melkveestal bestaat uit straatverharding en gazon.



Het dakvlak bestaat uit golplaat.

		
Achterzijde melkveestal	Binnezijde melkveestal	
		
De eerste rij golplaten is betimmerd met houtplaat.	Het gebouw heeft diverse openingen in het dak en de gevel welke toegang geven tot in de melkveestal.	
		
2-De loods: gezien vanaf de voorzijde. De gevels bestaan uit houtwerk zonder spou ruimte.	Het gebied rond de loods bestaat uit straatverharding en weidegrond	De loods bestaat uit een houtspantconstructie welke betimmerd is met enkel laags planken.

		
Loods achterzijde		Het dakvlak bestaat uit golfplaat zonder dakbeschot.
		
De loods wordt gebruikt voor de opslag van goederen.	Hooi opslag.	
		
3-Rundveestal: Rood gearceerd.	De kopgevels zijn afgewerkt met damwandplaat (geen spouwruimte).	

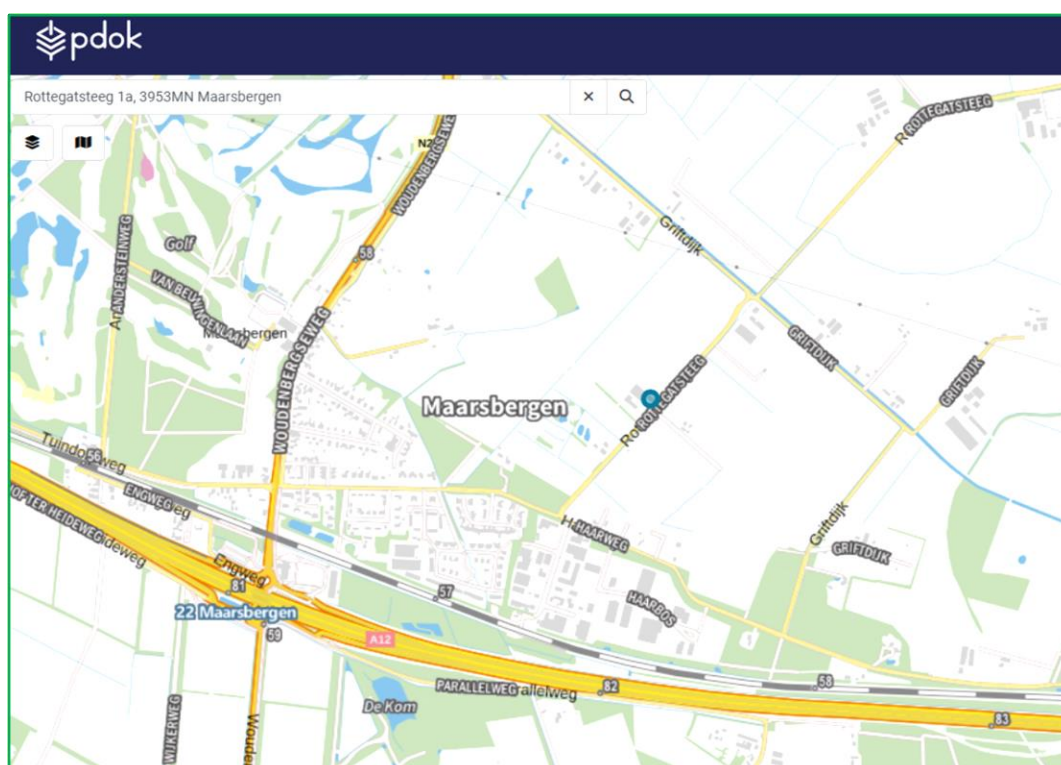
		
Delen van de zijgevels en de gehele achtergevel bestaan uit metselwerk met een spouwruimte.	Golfplaat dakdekking zonder dakbeschot.	Voorzijde van dit gebouw is open.
		
4-Woonhuis: Het woonhuis blijft behouden.	Het gebied rond de woning bestaat uit straatverharding, gazongras en onderhouden tuin.	Omliggend gebied woning.
		
De woning heeft aan de achterzijde een uitbouw deze grenst aan de te amoveren melkveestal.		

ROTTEGATSTEEG 1A TE MAARSBERGEN

Bijlage 2 Overzichtstekening



Bron kaart: www.perceelloop.nl – de rood gearceerde gebouwen zullen worden geamoveerd.



Bron kaart: PDOK Viewer - Regionale ligging plangebied.

ROTTEGATSTEEG 1A TE MAARSBERGEN

Bijlage 3 Registratieformulier Flora- en faunacontrole

Registratieformulier Flora en Fauna inventarisatie	
Deel 1: (Vaste) rust en voortplantingsplaatsen (V)RVP, groeiplaatsen (GP). Deel 2: Leefgebied, invoeren indien soort slechts is waargenomen of sporen aanwezig zijn en er geen rust- en voortplantingsplaats is gevonden.	
Plaats: Maasbergen	Straat/locatie: Rottegatsteeg 1A

Deel 1: (vaste) rust voortplantingsplaatsen en groeiplaatsen								
Volg nr.	Type (V)RVP of GP	Plaats	Beheer groep	Gebruik	Soortgroep	Soort	T-P	Opmerking-Inspectie ja/nee
1				Mogelijk	Steenmarter			Aanvullend onderzoek
2				Mogelijk	Steenuil/Kerkuil			Aanvullend onderzoek
3				Mogelijk	Huismus			Aanvullen onderzoek
4				Mogelijk	Vleermuizen			Aanvullen onderzoek
5								
6								
7								
8								

2: Leefgebied				
Code	Soortgroep	Soort	Waarneming	Opmerking-Inspectie ja/nee
A	V13	Tortelduif	Plangebied	N.v.t
B	V29	Kauw	Boom buiten plangebied	N.v.t
C	V24	Merel	Plangebied	N.v.t
D	V29	Kraai	Weide buiten plangebied	N.v.t
E	V21	Witte kwikstaart	Dak loods	N.v.t
F				
G				
H				

ROTTEGATSTEEG 1A TE MAASBERGEN

Bijlage 4 Toelichting Registratieformulier

Toelichting Registratieformulier

Soortgroepen

Vogels

v1	Futen
v2	Aalscholvers
v3	Grote waadvogels
v4	Zwanen
v5	Ganzen
v6	Eenden
v7	Roofvogels
v8	Hoenders
v9	Rallen, Bleshoenders
v10	Steltlopers
v11	Meeuwen
v12	Sterns
v13	Duiven
v14	Uilen
v15	Nachtzwaluw, Hop
v16	IJsvogel
v17	Spechten
v18	Leeuweriken
v19	Gierzwaluw
v20	Zwaluwen
v21	Piepers, Kwikstaarten
v22	Tapuiten, Roodstaarten, Rood- blauwborsten, Nachttegaal
v23	Lijsters
v24	Zangers
v25	Goudhaantjes, winterkoning,
v26	Boomkruiper, - klever
v27	Mezen, Staartmees, Baardmannetje
v28	Vliegenvangers, Klauwieren
v29	Eksters, Notenkrakers, Kauwen, Gaaien, Wielewaal, Spreeuw
v30	Kraaien
v31	Vinken
v32	Huismus, Heggenmus
v33	Gorzen

Landzoogdieren

lz1	Muizen
lz2	Vleermuizen
lz3	Marterachtigen
lz4	Hertachtigen
-	Egel
-	Haas
-	Konijn
-	Molmuis
-	Wild zwijn
-	Vos
-	Eekhoorn
-	Bever
-	Wilde kat
-	Lynx
-	Otter
-	Wolf
-	Hamster
-	Woelrat

Reptielen

r1	Slangen
r2	Hagedissen

Amfibieën

a1	Kikkers
a2	Padden
a3	Salamanders

Vissen

vis1	Vissen
------	--------

Vlinders

vl1	Dagvlinders
-----	-------------

Libellen

L1	Echte libellen
L2	Juffers

Kevers

K1	Landkevers
K2	Waterkevers

Kreeftachtigen

k1	Rivierkreeften
----	----------------

Planten

1	Dennenorchis
2	Dreps
3	Drijvende waterweegbree
4	Groenknolorchis
5	Groot spiegelklokje
6	Grote leeuwenklauw
7	Kartuizer anjer
8	Kluwenklokje
9	Korensla
10	Muurbloem

Toelichting Registratieformulier

Volgnummer: Een (vaste) rust- en voortplantingsplaats of groeiplaats wordt afzonderlijk genummerd. Gebruik dit nummer op de kaart. Hierdoor is deze te herleiden en te lokaliseren.

Type (V)RVP: (vaste) rust- en voortplantingsplaats

	Type	Omschrijving
1	Hol ondergronds	Door fauna gemaakte opening(en) met gangenstelsel
2	Hoop	Hoop organisch materiaal door fauna in gebruik.
3	Holte bovengronds	Holte of holle ruimte in een boom, gebouw of
4	Nest	Van organische materiaal gemaakt bouwwerk met een kom en eventueel dak
5	Nestkolonie	Idem aan nest, meerdere nesten bij elkaar
6	Slaapplaats/Roestplaats	Vaste plaats waar groepen van soorten slapen
7	Vaste migratieroute	Vaste trek- of verplaatsingsroute van soorten
8	Groeiplaats	Locatie waar een specifieke plantensoort groeit.
9	Voortplantingsplaats	Locatie waar soorten jaarlijks hun eieren afzetten.

Plaats	afkorting
• Maaiveld	mv
• Wateroppervlak	wo
• Onder water	ow
• Ruigte/rietstengels	rs
• Struiklaag	sl
• Boomstam	bs
• Boomkroon	bk
• Muur/Gevel van bouwwerk	mb
• Dak van bouwwerk	db
• In bouwwerk	ib
• Terrein inrichtingselement	te

Beheergroep: de beheergroep waar de vaste rust- en voortplantingsplaats of groeiplaats zich in bevindt conform gedragscode Soortbescherming gemeenten.

1. Gebouwen en werken
2. Houtige begroeiingen
3. Kruidige begroeiingen en onbegroeid terrein
4. (Half)verhardingen en terreinmenbilair
5. Wateren en oevers

Gebruik: Is de rust- en voortplantingsplaats in gebruik ja/nee.

Soortgroep: Tot welke soortgroep behoort de vaste rust- en voortplantingsplaats of groeiplaats?

Soort: Invullen wanneer de soort met zekerheid bekend is.

T-P: Tijdelijk in gebruik of Permanent (jaarrond of tijdelijk en terugkerend).

Inspectie: uitsluitend aankruisen als er relevante informatie van de vaste rust- en voortplantingsplaats ontbreekt.



Natinc Habita
Biodiversity Matters



florafaunacontrole.nl

Florafaunacontrole.nl

Kooiweg 7
3927 EB Renswoude

Tel: 06-40402482
Email: info@vanveldhuisen.com
IBAN: NL64RABO0379797747
KvK nr: 92496954
BTW id: NL866075070B01