

Waterberging projectnaam
tekening
tekenaar
datum

Zandweg 23A, Leersum
DO gebied X
ontwikkelaar
7-11-2023
rood = aanpassen voor betreffende plangebied
alle waarden in rood onderbouwen in een waterhuishoudingsplan met tekening met oppervlaktes

PM

Doorlatendheid plangebied (K-waarde)

4,5 meter/dag

Totaal plangebied

Bebouwd
dakoppervlak
Totaal bebouwd

Verharding maaiveld
- totaal oppervlak erfverharding
- totaal oppervlak karrespoor
Totaal verharding

Onverhard maaiveld
- plantvakken, gras, tuin
- poel / vijver
Totaal onverhard

Waterbergingmaatregelen
- poel / vijver
Totaal waterberging t=10

- water op straat
Totaal waterberging t=100

- water op groen en straat (vloerpeil +0,15 m mv)
Totaal waterberging t=250

totaal oppervlak
totaal berging t=10
totaal berging t=100
totaal berging t=250

oppervlak [m²]
64.580

oppervlak [m²]
775
775

oppervlak [m²]
2.925
655
3.580

oppervlak [m²]
60.225
2.200
58.070

oppervlak [m²]
2.200

3.580

5.780

oppervlak [m²]
64.580

berging [m³] diepte [m]
1.100,0
1.100,0

358,0
1.458,0

289,0
1.747,0

berging [m³]
1.100,0
1.458,0
1.747,0

opp. in m² (ca.)		
Nieuw te bouwen woning	265	opgemeten door onze tekenaar
Huidige woning	170	
Huidig koetshuis	200	
Huidig bedrijfsgebouw	140	
totaal bebouwing	775	
erfverharding	2.925	opgemeten door onze tekenaar
karrespoor	655	opgemeten door onze tekenaar
totaal verharding	3.580	
poel / vijver	2.200	

situatie waarin bruikbaar
0,50 t=10

0,10 t=100

0,05 t=250

conclusie per bui

VOLDOET
VOLDOET
VOLDOET

toelichting
*bij grote wadi ook reken met de schuine wanden. Max. peilstijging van 50cm.

10 cm waterberging op terras (in de banden)

15 cm waterberging op terras (dus 5cm extra tov 1/100 situatie)

Bergingsopgave m3

0
833
1350

CONCLUSIE

VOLDOET

T=10

64.580 m² volledig plangebied
58.070 m²
4,5 m/dag

[illegible]

hoogste bergingsbehoefte in m3

T=100

64.580 m² volledig plangebied
58.070 m²
4,5 m/dag

[illegible]

hoogste bergingsbehoefte in m3

T=250

64.580 m² volledig plangebied
58.070 m²
4,5 m/dag

[illegible]

hoogste bergingsbehoefte in m3