

Natuurtoets

**Alsjeblieft!
Jouw rapport,
zonder
omwegen.**



Zonder gedoe.



BAECX

Bodem & Asbest & Ecologie

Locatie: Zandweg 23a te Leersum



Titelblad

Locatie	
ADRES:	Zandweg 23a
POSTCODE:	3956 NG
PLAATS:	Leersum
Opdrachtgever	
NAAM:	Van Westreenen B.V.
ADRES:	Scherpenzeelseweg 11
POSTCODE:	6741 LX
PLAATS:	Lunteren
TELEFOONNUMMER:	0342-474255
CONTACTPERSOON:	Dhr. A.P. Stam
E-MAILADRES:	info@vanwestreenen.nl
Contactpersoon locatie	
NAAM:	Mevr. A. Hoogeveen
TELEFOONNUMMER:	06-21282817
E-MAILADRES:	astrid@hethooghewater.nl
Uitvoering	
NAAM:	Baecx B.V.
VELDWERKER:	Dhr. S.P.M. (Matthijs) Bax en mevr. A.V. (Vera) Joustra
DATUM:	7 september 2023
Project	
PROJECTNUMMER:	231079
PROJECTLEIDER:	Dhr. J. (Jasper) Smits
PROJECTMEDEWERKER:	Mevr. A.V. (Vera) Joustra

Versiebeheer

Het geldige rapport is degene met het hoogste versienummer. Eerdere versies met lager(e) versienummer(s) komen met de komst van een opvolgend versienummer te vervallen. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Versienummer	Autorisatiedatum	Wijzigingen
1	25 september 2023	Geen; eerste uitgifte
2	28 november 2023	Aanpassingen motivaties meerdere diersoorten
3	9 april 2024	Voorgenomen plannen meer meegenomen in verslag
4	22 april 2024	Reikwijdte uitgebreid naar volledig perceel, alle werkzaamheden op perceel meegenomen, flora en fauna opnieuw getoetst
5	29 april 2024	Op verzoek van gemeente nogmaals aanvullende onderbouwing en motivatie toegevoegd.
6	19 juni 2024	Natuurtoets afgestemd op aangepast landschappelijk inrichtingsplan en reikwijdte
7	28 juni 2024	Tekstuele aanvullingen mbt bufferbreedtes en oppervlaktes.

Inhoud

Pagina

Samenvatting	4
1. Inleiding	7
2. Verantwoording	7
2.1 Aanleiding	7
2.2 Doelstelling	7
3. Vooronderzoek	8
3.1 Plangebied	8
3.2 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)	9
3.3 Lokaal beleid natuurgebieden	11
3.4 Vooronderzoek beschermde soorten	11
4. Veldwerk	13
4.1 Veldbezoek	13
4.2 Waarnemingen beschermde Flora	13
4.3 Waarnemingen beschermde Fauna	13
4.4 Overige waarnemingen	19
Conclusies en aanbevelingen	22

Bijlagen

- A. Foto's
- B. Tekening
- C. Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten
- D. Vrijstelling per provincie
- E. Wet- en regelgeving

Samenvatting

In opdracht van Van Westreenen B.V. is een natuurtoets uitgevoerd op de locatie Zandweg 23a te Leersum. De aanleiding is de voorgenomen bouw van een woning op het landgoed en een aanpassing in het landschappelijk inrichtingsplan.

De reeds aanwezige opstallen worden niet gesloopt of aan de buitenkant verbouwd. De voorgenomen plannen zijn verder om het landgoed een groene impuls te geven door het toevoegen van streekeigen groenelementen. Dit om de groene samenhang van het landgoed en de omgeving te versterken.

De reikwijdte van het onderzoek omvat het gehele landgoed, maar de deellocaties van de bestaande opstallen en de vijver vallen daar buiten omdat hier geen werkzaamheden gaan worden uitgevoerd. Desondanks is wel gekeken naar mogelijke wisselwerking van deze deellocaties op de omgeving en eventuele verstoring van beschermde soorten op basis van de voorgenomen werkzaamheden. De plantekening is bijgevoegd in de bijlage.

Deze rapportage geeft een eerste inschatting van mogelijke effecten op gebieden en op potentieel aanwezige beschermde flora en fauna.

Aan de hand van het vooronderzoek en het veldwerk concludeert en adviseert Baecx B.V. het volgende:

Flora

Er is geen beschermde flora vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde flora bij de uitvoering van de plannen.

De in de bureaustudie aangemerkte soorten Grote Leeuwenklauw en Korensla zijn beide niet vastgesteld en ook niet te verwachten wegens ongeschikt habitat.

Fauna

De volgende diersoortgroepen zijn beoordeeld:

Vogels

Er zijn geen beschermde vogels vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde vogelsoorten of jaarrond beschermde nesten, of op het leefgebied van beschermde vogelsoorten bij de uitvoering van de plannen.

Er is speciale aandacht gegeven aan de huismus. Deze vogelsoort is niet vastgesteld binnen of nabij de planlocatie, er zijn geen nesten, kwetterplekken of foerageerplaatsen van de huismus vastgesteld. Een nader onderzoek is niet noodzakelijk

Insecten

Er zijn geen beschermde insecten vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde insecten bij de uitvoering van de plannen.

De in de bureaustudie aangemerkte soort Sleedoornpage is niet vastgesteld en ook niet te verwachten wegens het ontbreken van sleedoorns is het aangemerkt als ongeschikt habitat.

Een nader onderzoek is niet noodzakelijk.

Amfibieën

Er zijn geen beschermde amfibieën vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde amfibieën bij de uitvoering van de plannen. Doordat de vijver buiten de werkzaamheden blijft, is hier geen schade te verwachten op eventuele hier verblijvende soorten, mits er rekening gehouden wordt met de kwetsbare periodes bij werkzaamheden nabij de vijver.

De sloot buiten het landgoed blijft ook in de huidige toestand bestaan en hier zijn eveneens geen schadelijke effecten te verwachten wegens ruim voldoende schuil- en uitwijkmogelijkheden voor de daar eventueel verblijvende amfibieën als er werkzaamheden in de nabijheid zouden worden uitgevoerd.

De in de bureaustudie aangemerkte soorten rugstreeppad, bruine kikker, gewone pad, kamsalamander en kleine watersalamander zijn allen niet vastgesteld binnen het plangebied of daar te verwachten wegens het ontbreken van permanent oppervlaktewater binnen de planlocatie.

Wel wordt aanbevolen om een bufferzone te creëren van ca. 5 meter breed rondom de buiten het plangebied gelegen vijver en de slootrand, zodat eventueel hierin verblijvende amfibieën geen verstoring zullen oplopen in de kwetsbare periodes. De bruine kikker, gewone pad en de kleine watersalamander zijn vrijgesteld bij ruimtelijke ontwikkelingen. Een nader onderzoek wordt niet zinvol geacht.

Reptielen

Er zijn geen beschermde reptielen vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde reptielen bij de uitvoering van de plannen.

De in de bureaustudie aangemerkte soorten hazelworm, levendbarende hagedis, zandhagedis en ringslang zijn niet vastgesteld en ook niet te verwachten wegens ongeschikt habitat. Voor wat betreft de ringslang wordt geadviseerd om rondom de vijver en de buiten het landgoed gelegen sloot een bufferzone in te stellen (ca. 5 meter) om ringslangen die eventueel verblijven in deze buiten het plangebied gelegen watersystemen niet te verstoren in het kader van de zorgplicht. Een nader onderzoek naar ringslangen wordt echter niet zinvol geacht.

Vissen

Er zijn geen beschermde vissen vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde vissen bij de uitvoering van de plannen.

Vissen in het algemeen zijn niet te verwachten wegens ongeschikt habitat door het ontbreken van permanent oppervlaktewater binnen de planlocatie. Een nader onderzoek is niet noodzakelijk.

Zoogdieren

Er zijn geen beschermde zoogdieren vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde zoogdieren (inclusief vleermuizen) bij de uitvoering van de plannen.

Das

Wel zijn er sporen vastgesteld van een das binnen het plangebied. Het betreft een loopspoor en kan duiden op gebruik van de planlocatie als foerageergebied. Het betreft hier duidelijk géén nest- of verblijfplaats. Het landgoed blijft ook na de uitgevoerde plannen prima toegankelijk voor de das. Verder zijn omliggende percelen ook voor de das geschikt en toegankelijk. Hierdoor is op basis van de voorgenomen werkzaamheden geen schade te verwachten voor de das. Wel wordt aanbevolen om in het kader van de zorgplicht zorg te dragen voor een permanente toegang van de das tot het landgoed (de wissel niet blokkeren) en rekening te houden met het dag/nachtritme van de das door alleen werkzaamheden uit te voeren bij daglicht.

De in de bureaustudie aangemerkte soorten eekhoorn, ree, boombewonende vleermuizen, gebouwde bewonende vleermuizen, haas en konijn zijn niet vastgesteld. Daarvan zijn de ree, haas (tot 01-09-2024) en konijn (tot 01-09-2024) vrijgesteld bij ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Utrecht.

Bij de voorgenomen werkzaamheden is geen overtreding te verwachten van verbodsbepalingen uit de Omgevingswet. Een nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht. Er is geen ontheffing benodigd voor de Omgevingswet.

De voorgenomen werkzaamheden op het landgoed bestaan onder andere uit het aanbrengen van versterking van de groenstructuren. Naar verwachting zal dit op termijn resulteren in een impuls van de biodiversiteit omdat er gewerkt gaat worden met streekeigen vegetatie welke is gebaseerd op historische groenstructuren. De deellocaties die buiten het plangebied vallen, zijn wel beoordeeld op mogelijke gevolgen voor beschermde flora en fauna in relatie met de voorgenomen werkzaamheden.

Hoewel de vijver en de sloot buiten de reikwijdte van de voorgenomen werkzaamheden vallen, wordt aanbevolen om hier een bufferzone toe te passen van ca. 5 meter breed in de kwetsbare periodes.

Ook de inrichting van de bouwplaats en de aanvoerwegen vallen onder de zorgplicht. Te allen tijde is de zorgplicht van toepassing. Versturende werkzaamheden dienen zo beperkt mogelijk gehouden te worden. Zodra er ook werkzaamheden buiten de reikwijdte van dit onderzoek plaatsvinden, dient een aanvullende natuurtoets uitgevoerd te worden.

Aanbevelingen

- Aanbrengen bufferzone rondom vijver en langs slootrand (ca. 5 meter)
- Geen machines gebruiken binnen de bufferzone
- Vrijhouden van looproute (wissel) van de das (de wissel niet blokkeren) en alleen werken in daglichtperiode

1. Inleiding

Initiatiefnemers zijn wettelijk verplicht om voorgaand aan het uitvoeren van een ingreep onderzoek te laten doen naar de mogelijke effecten op beschermde flora en fauna en beschermde gebieden (Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland (NNN)). Bovendien is het in sommige gevallen verplicht melding te doen van het kappen van houtopstanden. Daarnaast dient er mogelijk een ontheffing of vergunning aangevraagd te worden bij het bevoegd gezag via de Omgevingsvergunning of rechtstreeks bij de provincie.

2. Verantwoording

2.1 Aanleiding

In opdracht van Van Westreenen B.V. is een natuurtoets uitgevoerd op de locatie Zandweg 23a te Leersum. De aanleiding is de voorgenomen bestemmingsplanwijziging van 'bedrijfsbestemming' naar 'wonen'. Er zijn plannen uitgewerkt om een extra woning te realiseren op een deellocatie achter de bestaande woning. Daarnaast wordt er aan het landgoed een groene impuls gegeven door het plaatsen van aanvullende groene elementen. Hiermee worden ook oude elementen van het landgoed teruggebracht in de vorm van bomen, heggen, een aanvulling op de bestaande boomgaard en de aanleg van nieuw bloemrijk grasland.

In bijlage A zijn de plannen weergegeven in het inrichtingsplan.

2.2 Doelstelling

Deze rapportage geeft een eerste inschatting van mogelijke effecten op gebieden en op potentieel aanwezige beschermde flora en fauna. Indien (negatieve) effecten op beschermde gebieden en beschermde soorten aanwezig zijn en/of de aanwezigheid hiervan niet afdoende kan worden aangetoond of uitgesloten, is nader onderzoek noodzakelijk.

Het doel van de natuurtoets is het in kaart brengen van de te verwachten effecten op beschermde gebieden en soorten in de directe omgeving van het plangebied. De natuurtoets betreft geen gerichte inventarisatie van soorten. De volgende vragen dienen beantwoord te worden:

- Welke beschermde natuurwaarden en flora en fauna zijn in het plangebied aanwezig of te verwachten?
- Heeft de ingreep mogelijk effecten op de potentieel aanwezige natuurwaarden? Zo ja, welke effecten zijn dit?
- Houden deze effecten mogelijk een overtreding van de verbodsbepalingen van de Omgevingswet in?
- Welke mogelijkheden zijn er om deze negatieve effecten te minimaliseren of te voorkomen?
- Is nader onderzoek noodzakelijk?
- Is ontheffing of vergunning van de Omgevingswet noodzakelijk?

3. Vooronderzoek

3.1 Plangebied

De locatie is gesitueerd in Leersum en gelegen op het perceel kadastraal bekend als LSM00 E 912. De oppervlakte van het plangebied bedraagt circa 60.000 m².

De omgeving van het plangebied bestaat uit onderstaande punten:

- Aan de noordzijde agrarisch bedrijf;
- Aan de oostzijde agrarisch bedrijf;
- Aan de zuidzijde sloot en akkerland;
- Aan de westzijde akkerland.



Afbakening plangebied, de gemarkeerde deelgebieden vallen buiten de werkzaamheden.

Het plangebied bestaat uit een landgoed met een oppervlakte van ca. 60.000m².

Binnen het landgoed zijn onder andere diverse groenelementen aanwezig in de vorm van solitaire bomen, boomgroepen, bomenlanen, heggen, een poel en een bestaande boomgaard. Deze elementen zijn gebaseerd op de historische landschapsinrichting- en elementen welke streek-eigen zijn.

De werkzaamheden zijn echter op een beperkt deel van het landgoed voorzien, en bestaan met name uit het verder versterken van de bestaande groenstructuren, de ecologische diversiteit een impuls te geven binnen en rondom het landgoed. Dit alles wordt uitgevoerd met een visie voor streekeigen inrichting en toe te passen flora, met daarnaast een verdere invulling van het landgoed voor een hoogwaardige leefomgeving in balans.

De aanwezige vijver blijft in de huidige toestand gehandhaafd en valt volledig buiten de voorgenomen werkzaamheden en daarmee ook buiten de reikwijdte van de onderzoekslocatie. Ook de huidige bebouwing wordt in de plannen niet aan de buitenzijde gewijzigd en zal dus in de bestaande situatie gehandhaafd blijven. Ook deze opstallen vallen buiten de reikwijdte van dit onderzoek.

3.2 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)

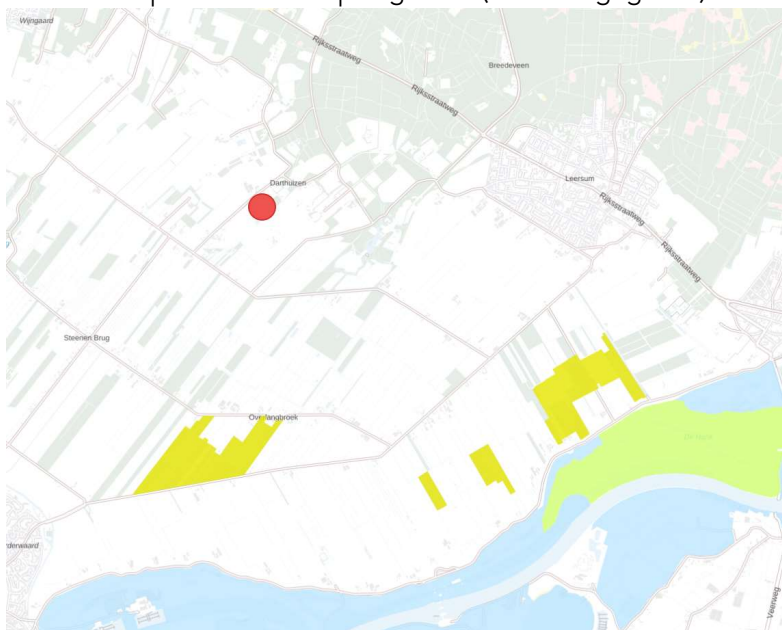
Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied of in een NNN-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied t.o.v. het plangebied is 'Kolland & Overlangbroek'. Dit Natura 2000-gebied ligt op circa 2,1 kilometer afstand ten zuiden van het plangebied. Beschermde NNN-gebied, 'Zandweg', ligt op circa 390 meter afstand ten noordoosten van het plangebied.

In de bestaande situatie zijn diverse menselijke invloeden aanwezig in de zone tussen het plangebied en beschermde Natura 2000 en/of NNN gebieden. Het betreft agrarisch gebied. Als gevolg van de bestaande situatie zullen de voorgenomen werkzaamheden aannemelijk géén verdere negatieve effecten opleveren zoals geluids- en visuele verstoringen. De afstand tussen het plangebied en de beschermde gebieden is hiervoor te groot.

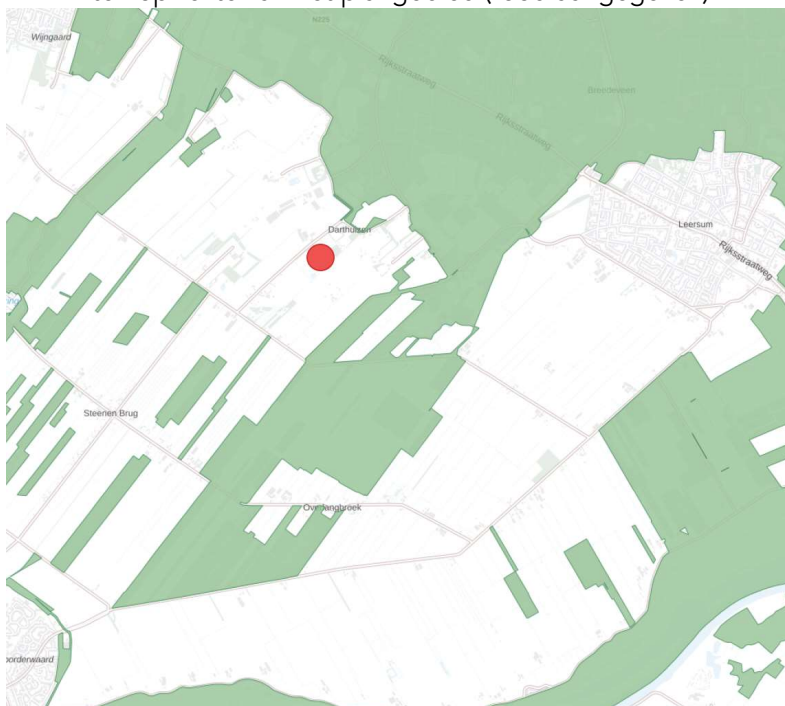
De werkzaamheden zullen naar verwachting geen invloed hebben op beschermde natuurgebieden. Overtreding van de Wet natuurbescherming t.o.v. Natura 2000 en/of NNN is niet aan de orde.

Of er overtreding is van de Omgevingswet ten aanzien van Natura 2000 een NNN met betrekking tot stikstofuitstoot is niet bekend. Per november 2022 kan een AERIUS berekening onderdeel zijn van het vergunningstraject bij sloop-, bouw-, en aanlegactiviteiten. Een AERIUS berekening behoort niet tot de reikwijdte van de natuurtoets.

Natura-2000 gebieden
ten opzichte van het plangebied (rood aangegeven)



NNN-gebieden
ten opzichte van het plangebied (rood aangegeven)



3.3 Lokaal beleid natuurgebieden

Het onderzoeksgebied valt onder meerdere regelingen volgens de Omgevingsvordering van provincie Utrecht. De volgende regelingen zijn van belang voor deze onderzoekslocatie:

Houtopstanden (Artikel 6.14)

Als er in aangewezen gebied voor houtopstanden bomen of houtopstanden worden geveld, is een meldingsplicht van toepassing.

Deze meldingsplicht, bedoeld in artikel 11.126 van het Besluit activiteiten leefomgeving, is in sommige gevallen niet nodig. (zie hiervoor verder de meest actuele regelgeving op Omgevingsloket/Regels op de kaart). Ook kan een herplantings-plicht van toepassing zijn.

Omdat er geen voornemens zijn bomen te vellen, is deze regeling hier niet verder uitgewerkt.

3.4 Vooronderzoek beschermde soorten

Met behulp van het Rapport Beschermde SoortenIndicator van BIJ12 en de NDFF is een lijst gemaakt van beschermde soorten die mogelijk aanwezig kunnen zijn in en rondom het plangebied. In onderstaande tabel is weergegeven welke beschermde soorten en welke functies rondom het plangebied aanwezig kunnen zijn. Tijdens het veldwerk dient beoordeeld te worden of deze soorten ook daadwerkelijk (in potentie) aanwezig zijn. Daarnaast wordt gekeken naar habitats binnen de onderzoekslocatie en de te verwachten soorten hierin.

Tabel Rapport Beschermde Soorten

Beschermde SoortenIndicator (BeSI)/NDFF			
Soort	Beschermingsregime	Functie	Protocol
Grote leeuwenkluw	Omgevingswet (andere soorten)	groeiplaats	mogelijk aanwezig
Korensla	Omgevingswet (andere soorten)	groeiplaats	mogelijk aanwezig
Sleedoornpage	Omgevingswet (andere soorten)	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Hazelworm	Omgevingswet (andere soorten)	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Levendbarende hagedis	Omgevingswet (andere soorten)	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Das	Omgevingswet (andere soorten)	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Eekhoorn	Omgevingswet (andere soorten)	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Zandhagedis	Habitatrichtlijn	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Rugstreeppad	Habitatrichtlijn	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Bruine kikker	In alle provincies geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig

Gewone pad	In alle provincies geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Kamsalamander	Habitatrichtlijn	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Kleine watersalamander	In alle provincies geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Ringslang	Omgevingswet (Soorten van nationaal belang (bijlage IX Bal))	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Ree	In alle provincies geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Boombewonende vleermuizen	habitatrichtlijn	Zomerverblijfsplaats Paarverblijfplaats Kraamverblijfplaats	mogelijk aanwezig
Gebouwbewonende vleermuizen	habitatrichtlijn	Zomerverblijfsplaats Paarverblijfplaats Kraamverblijfplaats	mogelijk aanwezig
Haas	In provincie Utrecht geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling (tot 1 september 2024, daarna geldt deze soort als beschermd)	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig
Konijn	In provincie Utrecht geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling (tot 1 september 2024, daarna geldt deze soort als beschermd)	functioneel leefgebied	mogelijk aanwezig

Daarnaast wordt door Baecx B.V. standaard de mogelijkheid voor huismussen en kleine marterachtigen beoordeeld.

Ter verificatie van de waarnemingen op de onderzoekslocatie, of juist het gebrek daaraan, is de Effectenindicator soorten van Natura 2000 gebruikt en is op de website van Waarneming.nl een dubbelcheck gedaan. Hier kwam naar voren dat er geen wettelijk beschermde soorten voor komen waarbij schadelijke effecten worden verwacht. Ondanks deze conclusie blijkt uit de database met NDFF gegevens wel dat de locatie potentieel geschikt voor enkele beschermde soorten. Om zeker te weten dat er geen sprake is van overtreding van de Omgevingswet is het NDFF-overzicht aangehouden en getoetst.

4. Veldwerk

4.1 Veldbezoek

Op 7 september 2023 is het plangebied bezocht door de heer S.P.M. (Matthijs) Bax en mevrouw A.V. (Vera) Joustra. Tijdens het veldbezoek is het plangebied en de directe omgeving daarvan geïnterviewd op de aanwezigheid van ruimtelijk structuren en habitats. In algemene zin wordt bij het veldwerk gebruik gemaakt van een verrekijker, zaklamp, endoscoop en mobiel met fotocamera en NDFF-invoerportaal (Nationale Databank Flora en Fauna).

De weersomstandigheden waren als volgt: 17 °C, onbewolkt, geen neerslag.

Opgemerkt dient te worden dat het veldbezoek een momentopname betreft.

De volgende beschermde soorten die op basis van het vooronderzoek mogelijk aanwezig zouden kunnen zijn in en rondom het plangebied zijn tijdens het veldbezoek nader onderzocht en in de volgende paragrafen aanvullend beschreven.

4.2 Waarnemingen beschermde Flora

Grote leeuwenklauw

Volgens FLORON komt de grote leeuwenklauw voor in akkerland op vochtige, voedselrijke en kalkhoudende, zandige klei of löss.

Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen en/of waarnemingen gedaan van de grote leeuwenklauw binnen het plangebied. Het plangebied bestaat voornamelijk uit grasland welke intensief wordt gemaaid. Deze resultaten worden bevestigd door het ontbreken van recente waarnemingen op of rondom de planlocatie.

Korensla

Volgens FLORON Verspreidingsatlas Vaatplanten komt de korensla voor op zonnige, open plaatsen op droge, matige voedselarme tot matig voedselrijke, kalkarme zandgrond. Ze groeit in akkers, moestuinen, bermen, braakliggende grond, rozenperken, heide en waterkanten.

Er zijn geen geschikte verblijfplaatsen en/of waarnemingen gedaan van de korensla binnen het plangebied. Het plangebied bestaat voornamelijk uit grasland welke intensief wordt gemaaid. Deze resultaten worden bevestigd door het ontbreken van recente waarnemingen op of rondom de planlocatie.

4.3 Waarnemingen beschermde Fauna

Vogels

Binnen de planlocatie zijn geen sporen van-, nesten van- of beschermde vogels aangetroffen. Dit sluit aan bij de gegevens uit BeSI en NDFF, alsmede het ontbreken van recente waarnemingen van beschermde vogelsoorten. De locatie is wel potentieel geschikt voor (zang)vogels.

Insecten

Sleedoornpage

Volgens de Vlinderstichting leeft de sleedoornpage in een landschap waarin sleedoornstruweel of pruimen en markante ontmoetingsbomen aanwezig zijn. Hieraan wordt vooral voldaan bij struwelen langs bosranden, weg- en spoorbermen, holle wegen en akkers. Daarnaast kan de soort vliegen in een stedelijke omgeving waar hij gebruik maakt van sleedoornstruwelen in parken en vrijstaande pruimen in tuinen. De gebruikte sleedoorns moeten geregeld verjongd worden door extensieve begrazing of door ze regelmatig te snoeien.

Binnen het plangebied zijn geen sleedoorns waargenomen, waarmee het plangebied aannemelijk niet geschikt is als leefgebied voor de sleedoornpage wegens het ontbreken van geschikte waardplanten. Er zijn daarnaast geen waarnemingen van de sleedoornpage gedaan. Door ons wordt de aanwezigheid van de sleedoornpage wegens onvoldoende beschikbaarheid van geschikte sleedoorns als niet waarschijnlijk beoordeeld.

Reptielen

Hazelworm

Volgens RAVON leiden hazelwormen een verborgen leven. Het grootste deel van de dag leven ze onder de vegetatie en dood hout of ze verblijven in holen in de grond. De hazelworm heeft een voorkeur voor enigszins vochtige, met dichte vegetatie bedekte gebieden. De soort komt voor in open bossen, bosranden, heide, houtwallen, struwelen, spoor- en wegbermen, kalkgraslanden, vestingwerken, steenhopen, ruderaal plaatsen en tuinen. Het voedsel bestaat vooral uit regenwormen en naaktslakken. Hazelwormen vervellen drie tot vier maal per jaar.

Er zijn geen hazelwormen of sporen van hazelwormen waargenomen tijdens het natuurtoets. Binnen de planlocatie is geen sprake van enigszins vochtige, met dichte vegetatie bedekte gebieden. De aanwezigheid van de hazelworm binnen de planlocatie wordt momenteel dan ook als niet waarschijnlijk beoordeeld wegens het opgeruimde karakter van het landgoed tesamen met een periodiek intensief maaibeeld.

Deze resultaten worden bevestigd door het ontbreken van actuele waarnemingen van de hazelworm op of rondom de planlocatie.

Zandhagedis

Volgens RAVON komen zandhagedissen voor aan duin- en heidegebieden. In Nederland is de verspreiding van de zandhagedis gebonden aan de hogere zandgronden, met name de ligging van stuwwallen, kust- en rivierduingordels is zeer goed herkenbaar in het verspreidingspatroon. De kustduinen en de Veluwe vormen samen de twee belangrijkste kerngebieden. In het binnenland en in de kalkarme duinen wordt hij vooral aangetroffen in droge struikheide-terreinen. In de kalkrijke duinen komen de meeste zandhagedissen voor in het open struweelduin.

Binnen het plangebied zijn geen zandhagedissen, sporen van zandhagedissen en/of verblijfsplaatsen waargenomen tijdens het veldbezoek. Het ontbreken van geschikt habitat maakt het niet aannemelijk dat zandhagedissen gebruik maken van het plangebied. Dit wordt

bevestigd door het ontbreken van recente waarnemingen van zandhagedissen op of rondom het plangebied.

Levendbarende hagedis

Volgens RAVON vormen de heide en/of hoogveen de voorkeurshabitat voor de levendbarende hagedis. De levendbarende hagedis komt ook voor in open bossen en ruige graslanden, in bermen van (spoor)wegen en in een beperkt deel van de duinen. De levendbarende hagedis is een vochtminnende soort die in de genoemde landschapstypen veel wordt aangetroffen op oevers en vochtige terreindelen. Er zijn ook enkele waarnemingen bekend uit laagveen. Levendbarende hagedissen eten voornamelijk geleedpotigen, waaronder veel spinnen.

Binnen en/of rondom het plangebied komt geen heide en hoogveen voor waarmee het plangebied niet geschikt is als leefgebied voor de levendbarende hagedis. Het grasland rond de waterpoel wordt regelmatig intensief gemaaid wat samen met het ontbreken van geschikte schuilmogelijkheden en opwarmplekken momenteel het plangebied niet geschikt maakt om als habitat te kunnen dienen. Het ontbreken van geschikt habitat maakt het niet aannemelijk dat levendbarende hagedis gebruik maakt van het plangebied. Na uitvoering van de plannen lijkt de locatie beter geschikt te worden voor deze soort als gevolg van het aanbrengen van kruidenrijk grasland rondom de vijver.

Ringslang

De ringslang is gebonden aan waterrijke habitats. Deze liggen veelal op zandgronden en op de overgangen van zandgrond naar veen- en kleigronden. Grote oppervlaktes laag gelegen, nat gebied worden gemeden, omdat de soort daar vaak niet alle stadia van zijn levenscyclus kan doorlopen. Met name de ontwikkeling van de eieren en de overwintering vormen in polders een probleem. Ringslangen zonnen vaak op dijkjes in de buurt van water, waar ze jagen op voornamelijk amfibieën en soms andere gewervelde dieren waaronder vissen. Ze zijn zeer alert, dus probeer voorzichtig te lopen en altijd een stukje voor je uit te kijken als je ze wilt zien.

Binnen het plangebied zijn geen sporen aangetroffen van ringslangen. Ook wordt de planlocatie als niet geschikt habitat beoordeeld wegens het periodiek intensief maaien van de grasvelden en het ontbreken van opwarmplekken of broeihopen. Ook ontbreekt het binnen het landgoed aan voldoende schuilmogelijkheden en oppervlaktewater. De buiten de planvorming gelegen vijver is voor een ringslang niet heel waarschijnlijk als verblijfplaats wegens het ontbreken van voldoende opwarmmogelijkheden op voldoende zonnige plaatsen. Meer waarschijnlijk is het dat geschikt habitat voor de ringslang te vinden is langs de sloot buiten de planlocatie. Daar is ook permanent oppervlaktewater aanwezig en bovendien een talud van de slootrand welke juist veel mogelijkheden biedt aan opwarmen in de zon.

De werkzaamheden die zijn voorzien komen echter niet in de buurt van de genoemde sloot. Ook zijn er voor deze alerte reptielen ruim voldoende vluchtmogelijkheden waardoor het niet waarschijnlijk is dat er structureel sprake kan zijn van verstoring van eventueel aanwezige ringslangen direct buiten de planlocatie.

Amfibieën

Rugstreeppad

Volgens RAVON komt de rugstreeppad voor in duinen, riviergebieden, delen van de polders en de hogere zandgronden. Ze leven ook op een rotsachtige ondergrond, ze schuilen dan in de rotsspleten.

In het plangebied zijn geen rugstreeppadden of sporen van rugstreeppadden aangetroffen. Nabij de locatie bevindt zich een sloot met permanent oppervlaktewater waarlangs zich mogelijk een geschikt habitat zou kunnen bevinden. Binnen 2 kilometer van de onderzoekslocatie zijn recente waarnemingen bekend van de rugstreeppad. De voorgenomen nieuwbouw vindt echter plaats op afstand van deze sloot. Daarnaast zijn er geen werkzaamheden voorzien die de bestaande situatie langs deze watergang aantasten. Het terrein voorziet in ruim voldoende schuil- en uitwijkmogelijkheden.

Bij werkzaamheden dient in het kader van de zorgplicht rekening gehouden te worden met de kwetsbare periode van deze amfibieën. Een nader onderzoek naar rugstreeppadden wordt door ons echter niet zinvol geacht, omdat niet wordt voorzien dat potentieel geschikt leefgebied wordt aangetast. Aanbevolen wordt om rondom de vijver een bufferzone aan te brengen (ca. 5 meter) om te voorkomen dat er verstoring kan optreden van eventueel hier verblijvende rugstreeppadden in kwetsbare periodes.

Bruine kikker

De bruine kikkers is volgens Ravon hoogstwaarschijnlijk het wijdst verspreide amfibie van Nederland. Vanaf maart kunnen roepende mannetjes waargenomen worden, dit is het begin van het broedseizoen. Afhankelijk van het weer eindigt dit eind april, begin mei. Bruine kikkers komen vooral voor op plekken met open oppervlaktewater. Een kleine vijver kan hiervoor al genoeg zijn.

In of nabij de onderzoekslocatie is permanent open oppervlaktewater aanwezig. Deze blijft echter buiten de plannen en in dezelfde toestand gehandhaafd. Ook zijn er geen bruine kikkers waargenomen. De planlocatie kan wel als geschikt habitat worden beoordeeld, met voldoende vochtige terreindelen en schuilmogelijkheden. De bruine kikker valt onder de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Gewone pad

De gewone pad komt volgens Ravon in alle provincies voor waar oppervlaktewater aanwezig is. Waterplanten dienen als ei-afzetplek en schuilplaats voor de larven en volwassen dieren. Voor een geschikt landbiotoop is de aanwezigheid van bosjes, overhoekjes en ruiten in het landschap van belang.

Tijdens het locatiebezoek zijn geen gewone padden waargenomen. In of nabij de onderzoekslocatie is wel permanent open oppervlaktewater aanwezig. Deze blijft echter buiten de plannen en in dezelfde toestand gehandhaafd. De planlocatie kan wel als geschikt habitat worden beoordeeld, met voldoende vochtige terreindelen en schuilmogelijkheden. De gewone pad valt onder de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Kamsalamander

Volgens RAVON is het landschap waarin de kamsalamander wordt aangetroffen bosrijk, bevat houtwallen of struweel, langs de grote rivieren, in beekdalen en op landgoederen. Kamsalamanders komen zelden voor in akkergebieden. Op de zandgronden en in beekdalen leeft de kamsalamander in poelen, vijvers, matig voedselrijke vennen en in leemputten. In het rivierengebied komt de soort voor in zelden overstromende strangen, kleiputten en kolken.

Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen gedaan van kamsalamanders en/of verblijfplaatsen. Het plangebied is buiten de vijver niet geschikt als habitat voor kamsalamanders. De vijver zou geschikt leefgebied kunnen zijn, maar deze valt buiten de planvorming en blijft in de huidige toestand gehandhaafd. De aanwezigheid van de kamsalamander wordt door ons niet waarschijnlijk geacht wegens de afwezigheid van geschikt habitat.

Kleine watersalamander

Volgens Ravon bestaat het voortplantingsbiotoop uit allerlei soorten ondiep stilstaand en zwak stromend water. Het moet niet al te groot of beschaduwd zijn en wat onderwatervegetatie bevatten. De paartijd loopt vanaf eind maart tot juni, waarbij de piek in april en begin mei ligt. De soort komt in vrijwel geheel Nederland voor en is niet bedreigd. Wel geldt voor deze soort de zorgplicht.

Binnen de planlocatie is geen geschikt habitat aanwezig. De buiten het plangebied gelegen vijver kan als potentieel geschikt habitat worden beoordeeld. Tijdens de werkzaamheden in de buurt van deze vijver dient in het kader van de zorgplicht het verstoren van deze soort te worden voorkomen of beperkt door werkzaamheden nabij het water niet in de kwetsbare periodes uit te voeren.

Zoogdieren

Das

Volgens het Kennisdocument Das van BIJ12 leeft de das in allerlei soorten biotopen, met een voorkeur voor kleinschalig akker- en weidelandschap met verspreide bosjes, heggen en houtwallen. Maar ook open terreinen, zoals vochtige heiden en rivierdalen zijn geschikte leefgebieden. Zelfs in afgravingen en onder gebouwen worden soms verblijfplaatsen van de das aangetroffen. Het leefgebied van de das moet voldoen aan voldoende dekking, weinig verstoring, een groot voedselaanbod en een bodem waarin ze goed een burcht kunnen graven, met een grondwaterstand van tenminste 1,5 meter onder het maaiveld (anders wordt de burcht te vochtig).

Binnen het gebied is een dassenspoor (wissel) aangetroffen. Echter is geen burcht aangetroffen in of nabij het gebied. Deze situatie blijft gehandhaafd na uitvoering van de werkzaamheden. Bovendien zal de geplande nieuwbouw geen hinder opleveren voor de looproute van de das. De voorgenomen nieuwbouw vindt niet plaats op de looproute van de das, zie bijlage A. Tijdens de werkzaamheden dient wel rekening gehouden te worden met deze looproute zodat deze te allen tijde vrij blijft.

De plannen voor aanvullende inrichting van het landgoed vormen geen belemmering voor de looproute van de das. Daarnaast zal de ecologische versterking van het terrein voor de das straks een beter jachtgebied en voedselaanbod opleveren wegens de te verwachten grotere biodiversiteit die de toevoeging van inheemse soorten flora in onder andere de boomgaard en de bloemrijke kruidenweiden zal genereren.

Eekhoorn

Volgens de Zoogdierenvereniging komen eekhoorns voor in loofbos, naaldbos of gemengd bos maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos. Mits er voldoende voedsel beschikbaar is, komen ze ook in bebouwd gebied.

Er zijn geen eekhoorns, sporen van eekhoorns en/of verblijfplaatsen waargenomen tijdens het veldbezoek. De voorgenomen werkzaamheden zijn om onder andere de bestaande boomgaard te herstellen en aanvulling van andere bomen op het landgoed. Dit kan eventueel een nieuw habitat gaan vormen voor de eekhoorn. De aanwezigheid van de eekhoorn wordt momenteel niet waarschijnlijk geacht. Dit wordt bevestigd door het ontbreken van recente waarnemingen op of nabij de planlocatie.

Ree

Volgens de zoogdierveniging is de ree een herkauer die in bijna geheel Europa voorkomt. De ree leeft in bosachtige streken met open plekken en aangrenzende velden, maar ook in heidevelden, rietvelden, duinen en akkerbouwgebieden. De ree is een cultuurvolger en past zich gemakkelijk aan cultuurlandschap aan. Voorwaarde is dat er voldoende voedsel, dekking en rust aanwezig is. In het voorjaar en in de zomer leven reeën voornamelijk solitair. De rest van het jaar leven ze in groepjes.

Tijdens het veldbezoek zijn geen reeën aangetroffen, of sporen hiervan. Het landgoed en de ruime omgeving is echter wel potentieel een geschikt habitat voor reeën. De ree is in de omgeving van het landgoed wel aanwezig. De ree is vrijgesteld in de Provincie Utrecht. Bij werkzaamheden is wel de zorgplicht van toepassing. Er wordt geen schadelijk effect op de ree verwacht naar aanleiding van de voorgenomen werkzaamheden.

Vleermuizen

Boombewonende vleermuizen

Bij het veldbezoek is de hele planlocatie beoordeeld op de geschiktheid voor vleermuizen en eventuele sporen van aanwezigheid hiervan. Boombewonende vleermuizen zijn afhankelijk van geschikte verblijfplaatsen in bomen voor de zomer-, paar-, kraam- en vaak ook winterverblijven.

Zonder hier eerst alle mogelijke soorten uit te gaan diepen, kan na het veldbezoek al meteen de conclusie getrokken worden dat er géén geschikte bomen met potentiële verblijfsplaatsen aanwezig zijn.

Gebouwbewonende vleermuizen

Bij het veldbezoek is de hele planlocatie beoordeeld op de geschiktheid voor vleermuizen en eventuele sporen van aanwezigheid hiervan. Gebouwbewonende vleermuizen zijn afhankelijk van geschikte verblijfsplaatsen in gebouwen voor de zomer-, paar-, kraam- en vaak ook winterverblijven, al kunnen die ook elders gelegen zijn.

Zonder hier eerst alle mogelijke soorten uit te gaan diepen, kan na het veldbezoek al meteen de conclusie getrokken worden dat er gebouwen met mogelijk potentiële verblijfsplaatsen aanwezig zijn.

Doordat er geen verblijfsplaatsen zijn vastgesteld in bomen, is niet te verwachten dat er boom bewonende vleermuizen binnen het plangebied verblijven. Wel kan een deel van het landgoed gebruikt worden als geschikte vliegroute. Omdat er geen bomen worden gekapt en wel wordt ingezet op het versterken van de lijnvormige groenstructuren op het landgoed is de verwachting dat er meer potentiële vliegroutes zullen verschijnen. Dit zal een positief effect kunnen hebben op boom bewonende vleermuizen die in de omgeving een verblijfplaats hebben.

Voor de gebouw bewonende vleermuizen worden ook geen schadelijke effecten voorzien. De huidige bebouwing blijft gewoon staan en eventueel daar verblijvende vleermuizen worden niet verstoord. Daarnaast zullen de gebouw bewonende vleermuizen ook kunnen profiteren van een versterking van de groenstructuren.

De plannen hebben naar verwachting geen schadelijk effect op eventueel buiten plangebied verblijvende vleermuissoorten.

4.4 Overige waarnemingen

Tijdens het veldbezoek is de informatie uit het vooronderzoek beoordeeld en verwerkt. Hiernaast is ook beoordeeld of er overige relevante beschermde soorten aanwezig of mogelijk aanwezig zijn binnen het plangebied. Hieronder wordt per categorie beschreven wat de bevindingen zijn.

Flora

Er is bij het locatiebezoek geen overige beschermde flora aangetroffen. Wel valt op dat het huidige landgoed door de slim gekozen inrichting en toepassing van streekeigen vegetatie een aanvulling is op het omliggende landschap. Er is veel variatie in beplanting en hoogte. Dit heeft in het algemeen een aantrekkelijke werking op fauna en biedt een waardevolle bijdrage aan ecologische diversiteit.

Fauna

Vogels

Huismus

Standaard wordt er door Baecx B.V. gekeken naar huismussen. Huismussen zijn zwaar beschermd onder de Omgevingswet en worden daarom hier apart besproken. Er zijn geen werkzaamheden of sloop voorzien aan de bestaande panden buiten het plangebied.

Volgens het Kennisdocument Huismuis van BIJ12 heeft de huismus een sterke binding met mensen en komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, in en bij boerderijen, maneges, kinderboerderijen en andere vormen van bebouwing in het landelijk gebied. Op plekken waar menselijke bebouwing wordt afgewisseld met groenvoorzieningen zijn meer huismussen dan op plekken waar geen groen aanwezig is. Hierbij valt te denken aan ruim opgezette wijken met parkjes en tuinen en in dorpen met veel groen en met landbouwgronden in de nabijheid.

Er zijn geen huismussen of sporen van huismussen aangetroffen. Ook zijn geen roepende paren gehoord. Omdat de bestaande panden in de huidige vorm blijven gehandhaafd, is niet aannemelijk dat er huismussen of -nesten schade zouden oplopen in de voorgenomen plannen. Er zijn geen huismusnesten vastgesteld op of nabij de bebouwing of elders op het landgoed. Dit wordt bevestigd door het ontbreken van actuele waarnemingen op of rondom het plangebied. Een nader onderzoek wordt niet zinvol geacht.

Insecten

Er zijn geen beschermde insecten of sporen hiervan vastgesteld op of nabij de planlocatie. Op basis van de NDFF gegevens en waarneming.nl is bovendien geen actuele waarneming bekend op of nabij de planlocatie. Een nader onderzoek wordt niet zinvol geacht.

Amfibieën/reptielen/vissen

Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen gedaan of sporen gevonden van beschermde amfibieën, reptielen of vissen. Langs de slootkant kunnen ringslangen aanwezig zijn. Hier is echter een bufferzone aanbevolen (ca. 5 meter) om verstoring te voorkomen. Hier is de zorgplicht voor van toepassing. Voor werkzaamheden in de aanbevolen bufferzone wordt aanbevolen dit onder ecologisch toezicht te laten doen. Voor vissen worden geen beschermde soorten verwacht en geldt enkel de zorgplicht. Schadelijke effecten worden niet voorzien voor deze diersoort-groepen.

Grondgebonden zoogdieren

Naast het dassenspoor zijn er géén sporen of waarnemingen van overige beschermde grondgebonden zoogdieren (waaronder marterachtigen) aangetroffen. Dit wordt verder bevestigd door het ontbreken van recente waarnemingen op of nabij de planlocatie.

Een locatie als deze kan geschikt habitat zijn voor een breed scala aan zoogdieren. Omdat het landgoed beschikt over ruim voldoende schuilplaatsen en vluchtroutes, wordt niet verwacht dat er grondgebonden zoogdieren schade zullen oplopen van de beoogde werkzaamheden. Beschermde zoogdieren worden op basis van eerdere recente

waarnemingen op deze locatie niet verwacht. Een nader onderzoek wordt hier niet zinvol geacht.

Buiten het plangebied

De bufferzone buiten de onderzoekslocatie waarin wordt gekeken naar eventuele effecten voor de onderzoekslocatie of de directe omgeving ligt aan de nabije omgeving en de te verwachte soorten (reikwijdte). Aan de hand hiervan is bepaald dat de bufferzone rond deze onderzoekslocatie ongeveer 10 meter zal zijn. Hierbinnen vallen de bestaande woning, het bijgebouw en de vijver, tesamen met de bomenlaan, de openbare wegen en een kleine strook van de naastgelegen weilanden.

Uit toetsing aan de gegevens die Waarneming.nl genereerd is niet gebleken dat er direct rondom de planlocatie overige beschermde soorten zijn vastgesteld in het recente verleden. De woning en bijgebouwen op het landgoed vallen buiten de werkzaamheden en zullen dus in de huidige toestand gehandhaafd blijven. Hierdoor zijn er geen knelpunten voorzien voor beschermde fauna.

De op het landgoed gelegen vijver valt ook buiten de geplande werkzaamheden. In de vijver kunnen mogelijk beschermde amfibieën of ringslangen voorkomen. Omdat de vijver in de huidige toestand in stand blijft, is er voor de in de vijver potentieel aanwezige fauna geen knelpunt te verwachten. Door het toepassen van een bufferzone rondom deze vijver (ca. 5 meter) waarin niet met zware machines gewerkt mag worden, is het voorkomen verstoring van deze soorten voldoende geborgd. Hetzelfde verhaal is van toepassing voor de naast het landgoed gelegen sloot. Ook hier kunnen potentieel beschermde amfibieën of ringslangen voorkomen, maar door het toepassen van een bufferzone is de kans op verstoring voldoende geborgd.

Conclusies en aanbevelingen

Aan de hand van het vooronderzoek en het veldwerk concludeert en adviseert Baecx B.V. het volgende:

Flora

Er is geen beschermde flora vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde flora bij de uitvoering van de plannen. De in de bureaustudie aangemerkte soorten Grote Leeuwenklauw en Korensla zijn beide niet vastgesteld en ook niet te verwachten wegens ongeschikt habitat.

Fauna

De volgende diersoortgroepen zijn beoordeeld:

- Vogels
- Insecten
- Amfibieën
- Reptielen
- Vissen
- Zoogdieren

Vogels

Huismus

De locatie is voor huismussen niet geschikt wegens de grootschaligheid en minimale menselijke activiteiten waar huismussen juist graag van profiteren. De structurele aanwezigheid van deze soort wordt door ons niet waarschijnlijk geacht.

Binnen het plangebied zijn er geen nesten, individuele huismussen en/of roepende paartjes van de huismus waargenomen. Als gevolg van de minimale menselijke activiteiten is er voor de huismus niet veel te beleven. Huismussen verblijven graag nabij woningen. Aangezien de bestaande woningen gehandhaafd blijven in de huidige toestand, is niet aannemelijk dat huismussen in het algemeen schade zullen oplopen bij de voorgenomen werkzaamheden. Een nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

Overige vogels

Er zijn geen beschermde vogels vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde vogelsoorten of jaarrond beschermde nesten, of op het leefgebied van beschermde vogelsoorten bij de uitvoering van de plannen. In het algemeen is de zorgplicht van toepassing.

Insecten

Er zijn geen beschermde insecten vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde insecten bij de uitvoering van de plannen. De in de bureaustudie aangemerkte soort Sleedoornpage is niet vastgesteld en ook niet te verwachten wegens afwezigheid van sleedoorns is het aangemerkt als ongeschikt habitat.

Amfibieën

Er zijn geen beschermde amfibieën vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde amfibieën bij de uitvoering van de plannen. Doordat de vijver buiten de werkzaamheden blijft, is hier geen schade te verwachten op eventuele hier verblijvende soorten, mits er rekening gehouden wordt met de kwetsbare periodes. De sloot buiten het landgoed blijft ook in de huidige toestand bestaan en hier zijn eveneens geen schadelijke effecten aannemelijk wegens ruim voldoende schuil- en uitwijkmogelijkheden.

De in de bureaustudie aangemerkte soorten rugstreeppad, bruine kikker, gewone pad, kamsalamander en kleine watersalamander zijn allen niet vastgesteld binnen het plangebied of daar te verwachten. Wel wordt aanbevolen om een bufferzone van ca. 5 meter breed te creëren rondom de vijver en de slootrand zodat eventueel hierin verblijvende amfibieën geen verstoring zullen oplopen. De bruine kikker, gewone pad en de kleine watersalamander zijn vrijgesteld bij ruimtelijke ontwikkelingen. Tijdens de werkzaamheden dient het verstoren van deze soort te worden voorkomen of beperkt door werkzaamheden nabij het water niet in de kwetsbare periodes uit te voeren. Aanbevolen wordt om rondom de vijver een bufferzone aan te brengen om te voorkomen dat er verstoring kan optreden van eventueel hier verblijvende amfibieën in kwetsbare periodes.

Reptielen

Er zijn geen beschermde reptielen vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde reptielen bij de uitvoering van de plannen.

De in de bureaustudie aangemerkte soorten hazelworm, levendbarende hagedis, zandhagedis en ringslang zijn niet vastgesteld en ook niet te verwachten wegens ongeschikt habitat. Voor wat betreft de ringslang wordt geadviseerd om rondom de vijver en de sloot een bufferzone in te stellen (ca. 5 meter) om eventuele gebruikers van deze buiten het plangebied gelegen watersystemen niet te verstoren in kwetsbare periodes. Een nader onderzoek wordt door ons als niet zinvol beoordeeld. Wel is de zorgplicht aan de orde en wordt aanbevolen buiten de kwetsbare periode voor ringslangen te werken als er aan de rand van het perceel of vijver gewerkt moet worden.

Vissen

Er zijn geen beschermde vissen vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde vissen bij de uitvoering van de plannen.

Vissen in het algemeen zijn niet te verwachten wegens ongeschikt habitat door het ontbreken van permanent oppervlaktewater binnen de planlocatie. Een ander onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

Zoogdieren

Er zijn geen beschermde zoogdieren vastgesteld binnen of rond de planlocatie. Ook zijn er geen schadelijke effecten voorzien op beschermde zoogdieren (inclusief vleermuizen) bij de uitvoering van de plannen. Er zijn binnen de planlocatie geen geschikte verblijfplaatsen vastgesteld voor boom- of gebouwbewonende vleermuizen.

Wel zijn er sporen vastgesteld van een das binnen het plangebied. Het betreft een loopspoor en duidt op gebruik van de planlocatie als foerageergebied. Het betreft hier duidelijk géén nest- of verblijfplaats. Het landgoed blijft ook na de uitgevoerde plannen prima toegankelijk

voor de das. Verder zijn omliggende percelen ook voor de das geschikt en toegankelijk. Hierdoor is op basis van de voorgenomen werkzaamheden geen schade te verwachten voor de das. Wel wordt aanbevolen om in het kader van de zorgplicht zorg te dragen voor een permanente toegang van de das tot het landgoed (deze wissel deze niet blokkeren) en rekening te houden met het dag/nachtritme van de das door alleen werkzaamheden uit te voeren bij daglicht. Een nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

De in de bureaustudie aangemerkte soorten das, eekhoorn, ree, boombewonende vleermuizen, gebouwbewonende vleermuizen, haas en konijn zijn niet vastgesteld. De omgeving van het plangebied is wel geschikt habitat voor deze soorten.

Daarvan zijn de ree, haas (tot 01-09-2024) en konijn (tot 01-09-2024) vrijgesteld bij ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Utrecht. Het is niet de verwachting dat de werkzaamheden een negatief effect zullen hebben op deze zoogdieren vanwege de beperkte schaal binnen de grenzen van het landgoed en de aard van de werkzaamheden.

De voorgenomen werkzaamheden op het landgoed bestaan onder andere uit het aanbrengen van versterking van de groenstructuren. Naar verwachting zal dit op termijn resulteren in een impuls van de biodiversiteit omdat er gewerkt gaat worden met streekeigen vegetatie. De deellocaties die buiten het plangebied vallen, zijn wel beoordeeld op mogelijke gevolgen voor beschermde flora en fauna in relatie met de voorgenomen werkzaamheden.

Inrichting bouwplaats

Aanbevolen wordt om voor de inrichting van de bouwplaats en de aanvoerwegen rekening te houden met de algemene zorgplicht. Door niet met machines te werken nabij de slootkant en de vijver kunnen de daar eventueel verblijvende kwetsbare soorten geen verstoring ondervinden in kwetsbare periodes. Maak voor de aanvoerweg gebruik van de bestaande oprit om bij de bouwplaats te komen en vermijdt bouwverkeer over andere terreindelen.

Bufferzone vijver en slootkant

Aanbevolen wordt om rondom de vijver en de slootkant een bufferzone aan te brengen van ca. 5 meter breed. Werken met machines hierbinnen wordt afgeraden om kwetsbare soorten langs de slootkant of vijver niet te verstoren. De aanleg van de bloemrijke weide langs de vijver wordt aanbevolen om deze werkzaamheden bij machinegebruik onder toezicht van een ecooloog te laten uitvoeren om kwetsbare soorten nabij de bufferzone niet te verstoren.

Verstoringsvrije afstand

Gedurende de werkzaamheden dient er overeenkomstig een gedragscode, voorwaarden van de vergunning en zorgplicht gehandeld te worden. Dat houdt onder andere in dat er op verstoringvrije afstand van bijvoorbeeld hagen en struweel moet worden gewerkt gezien deze als rust-, schuil-, foerageer- en voortplantingsplaats kunnen worden gebruikt. Ook moet er op verstoringvrije afstand van nesten in bomen worden gewerkt.

Verlichting tijdens werkzaamheden

De werkzaamheden mogen niet worden gestart voor zonsopgang en er mag niet gewerkt worden na zonsondergang. Indien er verlichting nodig is tijdens de werkzaamheden dan dient dit zo spaarzaam mogelijk te zijn, de verlichting mag buiten het plangebied geen uitstraling

hebben op groen, bomen en water en moet gebundeld naar beneden gericht zijn. Indien er bewakingsverlichting op de projectlocatie noodzakelijk is dan mag deze verlichting enkel uit amberkleurig licht (=vleermuisvriendelijk) bestaan met een gebundelde straal naar beneden en zonder lichtuitstraling naar de omgeving.

Deze rapportage betreft een momentopname. Het is zeer onwaarschijnlijk dat zich nadien toch beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie bevinden die niet zijn meegenomen in deze natuurtoets. Mocht het echter blijken dat er in het gebied beschermde soorten voorkomen, waarvan bij het onderzoek niet is gebleken dat ze voorkomen, dan vallen de consequenties hiervan ten laste van de opdrachtgever.

Bij het toepassen van Natuurinclusief ontwerp in de nieuwbouw en de inrichting van het terrein kan dat mogelijk een versterkend effect genereren op de lokale Flora en Fauna.

Te allen tijde is de zorgplicht van toepassing. Verstorende werkzaamheden dienen zo beperkt mogelijk gehouden te worden. Zodra er ook werkzaamheden buiten de reikwijdte van dit onderzoek plaatsvinden, dient een aanvullende natuurtoets uitgevoerd te worden.

Voor de werkzaamheden binnen de aanbevolen bufferzones langs vijver en sloot, wordt aanbevolen om te werken onder ecologisch toezicht.

De antwoorden op de vragen, zoals genoemd bij de doelstelling van dit onderzoek in hoofdstuk 2 paragraaf 2.2, zijn in de rapportage voldoende beantwoord en beschreven.

Wij adviseren om bij de aanvraag van de bouwvergunning met een AERIUS berekening in kaart te brengen wat de stikstofdepositie is en of dit van invloed is op de relevante Natura 2000-gebieden en/of NNN-gebieden.

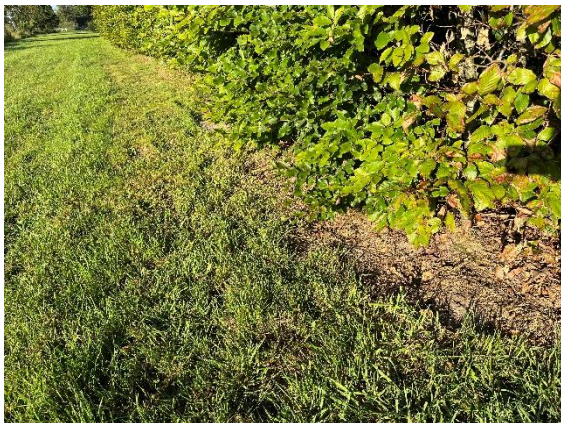


Projectnummer: 231079

Locatie: Zandweg 23a Leersum
Huidige situatie

— Begrenzing perceel

- - - Dassenspoor





Bijlage C

Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten

Soort	Categorie	Uitleg categorie
Steenuil <i>Athene noctua</i>	1	Nesten die buiten het broedseizoen ook als vaste rust- en verblijfplaats dienen
Gierzwaluw <i>Apus apus</i>	2	Nesten van koloniebroeders die op dezelfde plaats broeden en daarin honkvast zijn of afhankelijk zijn van bebouwing
Huismus <i>Passer domesticus</i>	2	
Roek <i>Corvus frugilegus</i>	2	
Grote gele kwikstaart <i>Motacilla cinerea</i>	3	Nesten van vogels die ieder jaar op dezelfde plaats broeden en daarin honkvast zijn of afhankelijk zijn bebouwing
Kerkuil <i>Tyto alba</i>	3	
Oehoe <i>Bubo bubo</i>	3	
Ooievaar <i>Ciconia ciconia</i>	3	
Slechtvalk <i>Falco peregrinus</i>	3	
Boomvalk <i>Falco subbuteo</i>	4	Vogels die ieder jaar gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn om een nest te bouwen
Buizerd <i>Buteo buteo</i>	4	
Havik <i>Accipiter gentilis</i>	4	
Ransuil <i>Asio otus</i>	4	
Sperwer <i>Accipiter nisus</i>	4	
Wespendief <i>Pernis apivorus</i>	4	
Zwarte wouw <i>Milvus migrans</i>	4	
Blauwe reiger <i>Ardea cinerea</i>	5	Nesten zijn alleen beschermd in het broedseizoen, wel is een inventarisatie gewenst
Boerenzwaluw <i>Hirundo rustica</i>	5	
Bonte vliegenvanger <i>Ficedula hypoleuca</i>	5	
Boomklever <i>Sitta europaea</i>	5	
Boomkruiper <i>Certhia brachydactyla</i>	5	
Bosuil <i>Strix aluco</i>	5	
Brilduiker <i>Bucephala clangula</i>	5	
Draaihals <i>Jynx torquilla</i>	5	
Eidereend <i>Somateria mollissima</i>	5	
Ekster <i>Pica pica</i>	5	
Gekraagde roodstaart <i>Phoenicurus phoenicurus</i>	5	
Glanskop <i>Parus palustris</i>	5	
Grauwe vliegenvanger <i>Muscicapa striata</i>	5	
Groene specht <i>Picus viridis</i>	5	
Grote bonte specht <i>Dendrocopos major</i>	5	
Hop <i>Upupa epops</i>	5	
Huiszwaluw <i>Delichon urbicum</i>	5	
IJsvogel <i>Alcedo atthis</i>	5	
Kleine bonte specht <i>Dendrocopos minor</i>	5	
Kleine vliegenvanger <i>Ficedula parva</i>	5	
Koolmees <i>Parus major</i>	5	
Kortsnavelboomkruiper <i>Certhia familiaris macrodactyla</i>	5	
Oeverzwaluw <i>Riparia riparia</i>	5	
Pimpelmees <i>Parus caeruleus</i>	5	
Raaf <i>Corvus corax</i>	5	
Ruigpootuil <i>Aegolius funereus</i>	5	
Spreeuw <i>Sturnus vulgaris</i>	5	
Tapuit <i>Oenanthe oenanthe</i>	5	
Torenvalk <i>Falco tinnunculus</i>	5	
Zeearend <i>Haliaeetus albicilla</i>	5	
Zwarte kraai <i>Corvus corone</i>	5	
Zwarte mees <i>Parus ater</i>	5	
Zwarte roodstaart <i>Phoenicurus ochruros</i>	5	
Zwarte specht <i>Dryocopus martius</i>	5	

Bijlage D

Vrijstelling per provincie

Friesland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Bunzing *Mustela putorius*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Hermelijn *Mustela erminea*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Steenmarter *Martes foina*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wezel *Mustela nivalis*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Groningen

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wezel *Mustela nivalis*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Noord-Holland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wild zwijn *Sus scrofa*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Zuid-Holland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Bunzing *Mustela putorius*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Hermelijn *Mustela erminea*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wezel *Mustela nivalis*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Drenthe

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Bunzing *Mustela putorius*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Hermelijn *Mustela erminea*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wezel *Mustela nivalis*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Overijssel

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Gelderland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*

- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Flevoland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Utrecht

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*

- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Zeeland

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Noord-Brabant

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*

- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Woelrat *Arvicola terrestris*

Limburg

- Aardmuis *Microtus agretis*
- Bastaardkikker *Pelophylax esculentus*
- Bosmuis *Apodemus sylvaticus*
- Bruine kikker *Rana temporaria*
- Bunzing *Mustela putorius*
- Dwergmuis *Micromys minutus*
- Dwergspitsmuis *Sorex minutus*
- Egel *Erinaceus europaeus*
- Gewone bosspitsmuis *Sorex araneus*
- Gewone pad *Bufo bufo*
- Haas *Lepus europeus*
- Hermelijn *Mustela erminea*
- Huisspitsmuis *Crocidura russula*
- Kleine watersalamander *Triturus vulgaris*
- Konijn *Oryctolagus cuniculus*
- Meerkikker *Pelophylax ridibundus* (*Rana ridibunda*)
- Ondergrondse woelmuis *Pitymys subterraneus*
- Ree *Capreolus capreolus*
- Rosse woelmuis *Clethrionomys glareolus*
- Steenmarter *Martes foina* (15 augustus t/m februari)
- Tweekleurige bosspitsmuis *Sorex coronatus*
- Veldmuis *Microtus arvalis*
- Vos *Vulpes vulpes*
- Wezel *Mustela nivalis*
- Woelrat *Arvicola terrestris*
- Hazelworm *Anguis fragilis* (juli t/m september)
- Levendbarende hagedis *Zootoca vivipara* (15 augustus t/m 15 oktober)
- Eekhoorn *Sciurus vulgaris* (maart t/m april en juli t/m november)

Toelichting vrijstelling

De vrijstelling geldt in voor de soorten hierboven genoemd, mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- a. De uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting;
- b. De uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- c. De uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- d. Bestendig gebruik.

Bron: *Habitus*

Bijlage E

Wet- en regelgeving

OMGEVINGSWET

Vanaf 1 januari 2024 is in Nederland de Wet Natuurbescherming opgegaan in de Omgevingswet. Hieronder staan de belangrijkste onderdelen voor dit rapport van deze wet uitgewerkt.

Bescherming habitats en soorten

Vanuit de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn zijn lidstaten verplicht speciale beschermingszones (Natura 2000-gebieden) aan te wijzen (artikel 2.11, lid 2). Elk Natura 2000-gebied heeft instandhoudings-doelstellingen t.a.v.:

- Leefgebieden voor vogelsoorten (Vogelrichtlijn)
- Natuurlijke habitatten en de habitatten van soorten (Habitatrichtlijn)
- Bescherming andere soorten

Bescherming habitats en soorten. Afdeling 3.7, artikel 3.57

1. Het provinciebestuur draagt zorg voor het treffen van de maatregelen die nodig zijn voor:

- a. de bescherming, de instandhouding of het herstel van biotopen en leefgebieden in voldoende gevarieerdheid voor alle in Nederland van nature in het wild levende vogelsoorten en in het bijzonder de vogelsoorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en de niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten;
- b. het behoud of het herstel van een gunstige staat van instandhouding van de van nature in Nederland in het wild voorkomende dier- en plantensoorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn, van de in Nederland voorkomende typen natuurlijke habitats, genoemd in bijlage I bij de habitatrichtlijn, en van de in Nederland voorkomende habitats van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn; en
- c. het behoud of het herstel van een gunstige staat van instandhouding van de met uitroeiing bedreigde of speciaal gevaar lopende van nature in Nederland in het wild voorkomende dier- en plantensoorten, genoemd in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vijfde lid, onder a, onder 3°, van de wet.

2. De maatregelen, bedoeld in het eerste lid, zijn zodanig afgestemd op de maatregelen van de provinciebesturen van de andere provincies, dat tezamen met die maatregelen de doelstellingen voor geheel Nederland kunnen worden bereikt.

De activiteit kan alleen uitgevoerd worden als het Bevoegd Gezag een vergunning verleend. Voor werkzaamheden die uitgevoerd worden in nationaal belang is de minister van Economische Zaken Bevoegd Gezag.

Soortbescherming

In de Wnb wordt onderscheid gemaakt tussen drie beschermingsregimes:

- Vogelrichtlijnsoorten
- Habitatrichtlijnsoorten
- Andere soorten (nationale soorten)

Per beschermingsregime zijn aparte beoordelingsregels opgesteld, zie onderstaande tekstvak. Deze beoordelingsregels gelden overall in Nederland en kunnen daarom van invloed zijn op ruimtelijke ingrepen en/of het herzien/opstellen van bestemmingsplannen. Deze activiteiten dienen getoetst te worden aan de Omgevingswet. De toetsing omvat:

- Inventarisatie van het (mogelijk) voorkomen van wettelijk beschermde dier- en plantensoorten in het plangebied en de directe omgeving daarvan,
- Inventarisatie en beoordeling van (significant) nadelige effecten t.g.v. de activiteit op beschermde soorten die binnen het plangebied en/of de directe omgeving daarvan aanwezig zijn,
- Indien nodig, een opname van maatregelen die de (significant) negatieve effecten op de beschermde soorten en diens habitatten mitigeren en/of compenseren.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteiten: soorten vogelrichtlijn. Afdeling 8.6 Artikel 8.74j:

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.37, eerste lid, 11.38, eerste lid, 11.39, eerste lid, of 11.40 van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing dan het verrichten van de activiteit bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;

2°. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;

3°. voor het voorkomen van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;

4°. ter bescherming van flora en fauna;

5°. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt; of

6°. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan; en

c. de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van deze soort.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.37, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van vogels, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, bedoeld in dat onderdeel, onder 1° tot en met 4°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteit door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

4. Een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.40, aanhef en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving die betrekking heeft op het gebruik van motorboten op open zee wordt alleen verleend als is voldaan aan de voorwaarden, genoemd in bijlage IV, onder b, tweede gedachtestreepje, tweede zin, bij de vogelrichtlijn.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: soorten habitatrichtlijn. Afdeling 8.6 Artikel 8.74k:

1. Voor zover een aanvraag een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, 11.47, eerste lid, of 11.48, van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;

2°. voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;

3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of

5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben; en

c. de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van dieren van soorten als bedoeld in dat lid, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, bedoeld in dat onderdeel onder 1°, 2° en 3°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteiten door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: andere soorten. Afdeling 8.6 Artikel 8.74l:

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.54 van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;

2°. voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;

3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of

5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;

6°. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

7°. voor het voorkomen van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes of begraafplaatsen;

8°. voor het beperken van de omvang van de populatie van in het wild levende dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omliggende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;

9°. voor het voorkomen of bestrijden van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;

10°. in het kader van een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

11°. in het kader van het bestendig beheer of onderhouden van vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, luchthavens, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

12°. in het kader van het bestendig beheer of onderhouden van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied; of

13°. in het algemeen belang; en

c. de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.54, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van dieren van soorten als bedoeld in dat lid, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, genoemd in dat onderdeel onder 1°, 2°, 3°, 7°, 9° en 13°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteiten door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

Ontheffing en vrijstellingen

Wanneer ten minste 1 verbodsbepaling uit bovenstaande artikelen overtreden wordt, dient een ontheffing aangevraagd te worden bij het Bevoegd Gezag waarin de activiteit plaatsvindt. Een ontheffing geeft de initiatiefnemer de mogelijkheid om onder voorwaarden de wet te overtreden. Vrijstellingen beschrijven handelingen en situaties waarin de wet niet van toepassing is. Deze kunnen verkregen worden wanneer er:

- Geen andere bevredigende oplossing bestaat,
- Geen negatief effect is op de staat van instandhouding van de soort,

- Er voldaan is aan de in de wet genoemde belangen

Voor vogels kan echter **geen** beroep gedaan worden op belang “Dwingende reden van groot openbaar belang”. Wanneer overtreding van de verbodsbepalingen voorkomen kan worden door het treffen van mitigerende maatregelen, is het aanvragen van een ontheffing niet nodig. Wel kan in dergelijke gevallen toch ontheffing aangevraagd worden om de te treffen maatregelen goed te laten keuren. Indien het bevoegd gezag de maatregelen goedkeurt, wordt door hen een “positieve afwijzing” afgegeven.

Bij de aanvraag van een ontheffing zijn een activiteitenplan en/of een compensatieplan noodzakelijk. Hierin staan de bevindingen uit de natuurtoets vermeld en worden maatregelen beschreven die uitgevoerd dienen te worden om ervoor te zorgen dat de nadelige effecten op beschermde plant- en diersoorten zoveel mogelijk te voorkomen, dan wel te beperken.

Voor de soorten uit beschermingsregime “Andere soorten” geldt een vrijstelling van de beoordelingsregels uit artikel 8.74, mits een door het ministerie van EZ goedgekeurde gedragscode van toepassing is op de activiteit. Indien aantoonbaar gewerkt kan worden volgens een dergelijke gedragscode, hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden voor overtreding van één of meerdere beoordelingsregels uit artikel 8.74 van de Omgevingswet. Indien er geen goedgekeurde gedragscode van toepassing is op de activiteit of het niet mogelijk is om volgens een dergelijke gedragscode te werken, dient bij overtreding van verbodsbepalingen wel een ontheffing aangevraagd te worden.

Zorg voor de fysieke leefomgeving (Afdeling 1.3)

Een ieder draagt voldoende zorg voor de fysieke leefomgeving. Dit houdt in dat (mogelijke) nadelige gevolgen voor onder andere flora en fauna, voor zover mogelijk, zoveel mogelijk vermeden dienen te worden. De Zorgplicht dient hiermee als vangnet voor de onbeschermde soorten in Nederland.

Activiteit met nadelige gevolgen. Afdeling 1.3 Artikel 1.7

Een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de fysieke leefomgeving, is verplicht:

- alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen,
- voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken,
- als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van hem kan worden gevraagd.

Verbod activiteit met aanzienlijke nadelige gevolgen. Afdeling 1.3 Artikel 1.7a

- Het is verboden een activiteit te verrichten of na te laten als door het verrichten of nalaten daarvan aanzienlijke nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving ontstaan of dreigen te ontstaan.
- Bij algemene maatregel van bestuur wordt de toepassing van het eerste lid uitgewerkt of begrensd. De uitwerking of begrenzing strekt in ieder geval ter uitvoering van de richtlijn milieustrafrecht en heeft betrekking op:
 - de omvang van de nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving,
 - de gevallen waarin het eerste lid van toepassing is.



VOORKOM VERTRAGING, vraag op tijd een ecologisch onderzoek aan!

Voorafgaand aan het uitvoeren van een ruimtelijke ingreep is een ecologisch onderzoek wettelijk verplicht!

1 Natuurtoets

duurt 2 à 4 weken, periode jaarrond

Kunnen er (in potentie) beschermde soorten aanwezig zijn en zijn negatieve effecten op deze soorten niet uit te sluiten?



Geen ontheffing nodig. Geplande ingreep kan uitgevoerd worden. Soms zijn aanpassingen aan het plan noodzakelijk. De zorgplicht is altijd van toepassing.

NEE



JA

2 Nader onderzoek (soort)

*duurt 1 tot 12 mnd (afhankelijk van de soort),
periode: april-oktober*

Zijn beschermde soorten daadwerkelijk aanwezig?



Er is geen ontheffing nodig. Geplande ingreep kan uitgevoerd worden. De zorgplicht is altijd van toepassing.

NEE



JA

3 Advies opstellen: mitigatie- en/of compensatie

duurt 4-8 weken, maatregelen soms tot 1 jaar nodig

Blijven negatieve effecten aanwezig?



De opdrachtgever dient maatregelen te treffen om negatieve effecten te vermijden. Wijzigingen in het plan zijn noodzakelijk. Soms ook ecologische begeleiding noodzakelijk. De zorgplicht is altijd van toepassing.

NEE



JA

4 Ontheffing aanvragen

duurt ca 3 maanden (is afhankelijk van Bevoegd

Gezag)

In sommige gevallen geeft het Bevoegd Gezag (Provincie) een ontheffing af. Is ecologische begeleiding nodig?



Wanneer een ontheffing verleend wordt, kunnen de geplande werkzaamheden in uitvoering.

NEE



JA

5 Ecologische begeleiding

Maatwerk

De werkzaamheden worden onder begeleiding van een ecooloog uitgevoerd.

In de praktijk:

Verbouwen/renovatie/sloop:

Broedvogels, vleermuizen, overige zoogdieren, vegetatie op muren

Kappen van groen/bomen:

Broedvogels, vleermuizen, overige zoogdieren, insecten, vegetatie

Snel en deskundig
advies *voor jou*

Wij helpen snel
en doelgericht,
zodat jij verder
kunt met je
toekomstplannen



Zonder onnodige
aanbevelingen en
kostenposten



BAECX

Bodem & Asbest & Ecologie



Meer dan 8.000 rapporten



Vaste scherpe prijzen



Ervaren inspecteurs



Doelgerichte werkwijze



Bodem

Wij zijn in het bezit van de procescertificaten BRL SIKB 1000 en BRL SIKB 2000. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om verkennend en/of nader bodemonderzoek, asbest in grond onderzoek en partijkeuringen uit te voeren.



Asbest

Wij zijn in het bezit van een procescertificaat Asbestinventarisatie, op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om alle vormen van asbestinventarisatie uit te voeren.



Ecologie

Wij voldoen aan de deskundigheidseisen zoals de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland die stelt met betrekking tot ecologische deskundigheid. Dit betekent dat we niet alleen ecologische quickscans uit mogen voeren, maar ook vervolgonderzoeken.



0342 430 110 | info@baecx.nl

baecx.nl