



Behoort bij raadsvoorstel 2022-037, titel: gewijzigd vaststellen bestemmingsplan
'Rijksstraatweg 4b, Leersum'

De raad van de gemeente Utrechtse Heuvelrug;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en wethouders opgenomen in het memo 'Aangepast bestemmingsplan Rijksstraatweg 4b, Leersum' met bijlagen, gedateerd 10 januari 2023;

Gelet op de memo "Stikstofberekening bestemmingsplan Rijksstraatweg 4b Leersum" dat de raad 8 februari 2023 ontving met als bijlage een geactualiseerde stikstofberekening;

BESLUIT

1. De Nota van beantwoording van de zienswijzen op het bestemmingsplan 'Rijksstraatweg 4b, Leersum' (bijlage bij het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 10-01-2023) vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 'Rijksstraatweg 4b, Leersum' gewijzigd vast te stellen, inclusief de wijzigingen in voornoemde memo's;
3. Vast te stellen dat de voor deze planversie gebruikte ondergronden de volgende zijn:
o_ NL.IMRO.1581.LSMrijksstraatwg4b-VA01_BRK-2021-08-16;
o_ NL.IMRO.1581.LSMrijksstraatwg4b-VA01_BGT-2021-08-16;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen nu kostenverhaal anderszins wordt geregeld;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 9 februari 2023

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

W. Hooghiemstra

G.F. Naafs