



Zandspoor 2, Doorn
Gemeente Utrechtse Heuvelrug
Stikstofdepositieberekening

Zandspoor 2, Doorn

Gemeente Utrechtse Heuvelrug

Stikstofdepositieberekening

GEGEVENS VAN DE AANVRAGER



KUBIEK
Ruimtelijke Plannen

Kerkewijk 156
3904 JJ Veenendaal
T. 0318 – 50 56 37

I. www.kubiek.nu
E. info@kubiek.nu

PLANGEGEVENS

Projectnummer: K21184
Datum: 2 maart 2023
Titel: Stikstofdepositieberekening Doorn, Zandspoor 2
Projectleider: XXXXXXXXXX

Inhoud

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding.....	4
1.2	Wettelijk kader	4
2	Stikstofdepositie.....	6
2.1	Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden	6
2.2	Uitgangspunten	7
2.2.1	Referentiesituatie	7
2.2.2	Gebruikersfase	7
2.2.3	Realisatiefase.....	8
3	Conclusie	9

Separate bijlagen:

- Bijlage 1 – Aeries uitvoer nieuwe gebruikersfase
- Bijlage 2 – Inzet mobiele werktuigen
- Bijlage 3 – Aeries uitvoer realisatiefase

1 Inleiding

In deze rapportage zijn de rekenresultaten te vinden van de berekening die is uitgevoerd met de AERIUS Calculator om de stikstofdepositie op Natura 2000-gebied te bepalen ten gevolge van een ruimtelijke ontwikkeling. Er zijn geen rekenresultaten gevonden hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

1.1 Aanleiding

Op het perceel Zandspoor 2 te Doorn bevindt zich momenteel één vrijstaande woning. Tevens bevinden zich verspreid op dit perceel verouderde opstallen. In het kader van een herontwikkeling van het perceel wordt de bestaande bebouwing, inclusief de bestaande woning gesloopt. Ook worden de gierputten, betonnen verhardingen, stenen bakken, golfplaten voedertroggen, een verharde weg en gaas- en metalen hekwerken van het perceel verwijderd. Vervolgens worden op het perceel twee vrijstaande woningen gerealiseerd en wordt de landschappelijke structuur versterkt door de aanleg van een natuurlijke vijver, het aanplanten van inheemse struiken en een kruidenrijk grasland. De planlocatie staat kadastraal bekend als gemeente Doorn, sectie A, percelen 5109 en 7914. De planlocatie heeft een oppervlakte van 7.682 m². Onderstaand figuur toont de ligging van het plangebied.



Figuur: Aanduiding planlocatie (bron: Google Maps)

1.2 Wettelijk kader

Voorheen diende op grond van het Programma Aanpak Stikstof (PAS), welke in juli 2015 van kracht werd, berekend te worden of een nieuwe (bouw)activiteit tot een significante toename leidde van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Onder het PAS golden enkele drempel- en grenswaarden. Deze waarden bepaalden of een toename van stikstofdepositie significant was en zo ja, of er dan een meldingsplicht of een vergunningplicht gold. Door te rekenen met het voorgeschreven rekenprogramma AERIUS Calculator werd automatisch met die drempelwaarden rekening gehouden. In het geval van de meldingsplicht kon de planontwikkeling aanspraak kan maken op benutting van de ontwikkelingsruimte die voor een Natura 2000-gebied gold, totdat deze niet meer voorradig was.



Als gevolg van de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 mag het PAS niet meer gebruikt worden als toestemmingskader voor ruimtelijke ontwikkelingen die leiden tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden. De drempel- en grenswaarden uit het PAS zijn daarmee ook niet meer van toepassing. Hierdoor kan een project met een geringe depositietoename van 0,01 mol/ha/jaar al vergunning plichtig zijn (artikel 2.7 en 2.8 Wnb). Dit betekent dat ook relatief kleinschalige projecten zorgvuldig dienen te worden getoetst op hun stikstofdepositie, om zo aan Europese regelgeving te kunnen voldoen (en stand te houden bij de Raad van State in geval van een beroep).

Sinds de vernieuwing van de AERIUS Calculator op 16 september 2019, en na de laatste update van 26 januari 2023, kan correct berekend worden of er überhaupt sprake is van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied. Daarbij dient zowel de gebruikersfase als de realisatiefase doorgerekend te worden. Zodra er geen rekenresultaten boven de 0,00 mol/ha/jaar zijn, is er geen belemmering voor een plan op het gebied van stikstofdepositie.

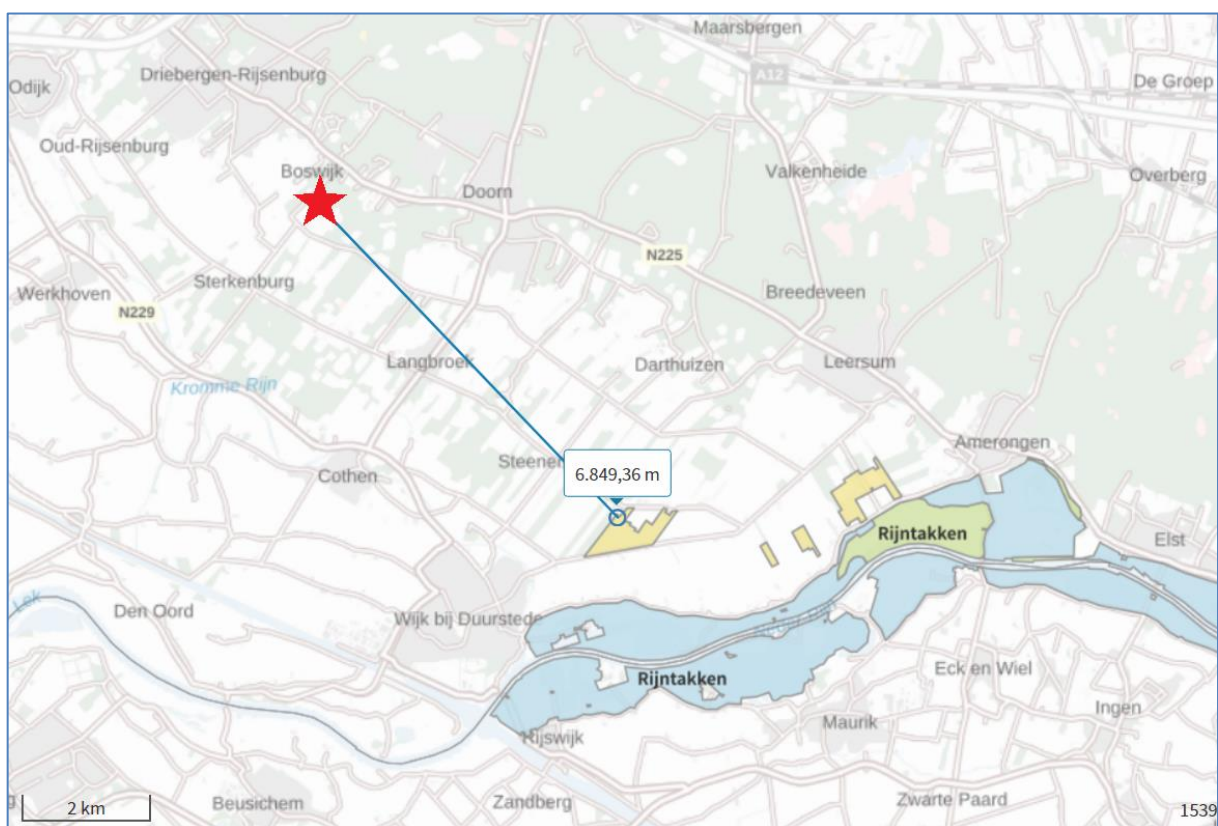


2 Stikstofdepositie

Nieuwe plannen moeten beoordeeld worden op de mogelijke stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Om inzicht te krijgen in de mogelijke stikstofdepositie, gaat dit hoofdstuk in op de afstand van de planlocatie tot Natura 2000-gebieden, de referentiesituatie en de toekomstige situatie. Om de toekomstige situatie te realiseren zal er een realisatiefase zijn welke ook inzichtelijk wordt gemaakt.

2.1 Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden

In onderstaande afbeelding is de ligging van de planlocatie ten opzichte van Natura 2000-gebied weergegeven. Hieruit blijkt dat het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, 'Kolland en Overlangbroek', op ruim 6.800 meter afstand van de planlocatie ligt.



Afbeelding: Ligging planlocatie t.o.v. dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (bron: AERIUS Calculator)

2.2 Uitgangspunten

Voor het berekenen van de stikstofdepositie in de relevante Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied, is gebruik gemaakt van AERIUS Calculator versie 2022.0.1 (beschikbaar sinds 22 februari 2023). In de berekeningen zijn de emissies van NO_x en NH₃ van de relevante emissiebronnen meegenomen.

2.2.1 Referentiesituatie

Op de planlocatie bevindt zich nu wel een bron die zorgt voor stikstofemissie. Deze wordt gesloopt. De referentiesituatie is daarom niet meegenomen in deze berekening, te meer er geen noodzaak is tot intern salderen.

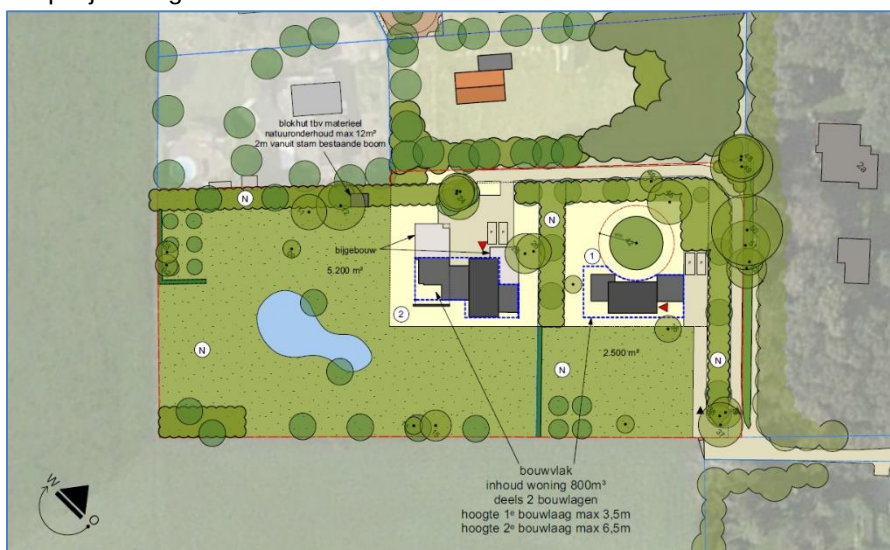
2.2.2 Gebruikersfase

In de nieuwe situatie worden er twee nieuwe vrijstaande, duurzame woningen gebouwd. De nieuwe woningen zullen geen gasaansluiting krijgen. Conform het document 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2020' van BIJ12 heeft een gasloze woning een stikstofemissie gelijk aan nul.

Wel vindt er stikstofemissie plaats door de verkeersgeneratie van de nieuwe woning. Conform CROW publicatie 381 'Toekomstbestendig Parkeren' heeft een vrijstaande woning in buitengebied weinig stedelijk gebied een verkeersgeneratie van 8,2 mvt per etmaal. In de gewenste situatie komt de verkeersgeneratie daarmee neer op 16,4 mvt per etmaal. Dit is gebaseerd op twee vrijstaande woningen in 'buitengebied' weinig stedelijk gebied. De bronlijn loopt vanaf de woningen over de nieuwe ontsluiting via de Zandspoor in noordelijke richting tot aan de Sterkenburgerlaan. Hier gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Gezien de ligging van het plangebied is ervoor gekozen de bronlijn te specificeren in de sector 'buitengebied'. De planlocatie bevindt zich immers buiten de bebouwde kom.

Naast de verkeersgeneratie is de mogelijke emissie van zowel het gebruik van sfeerverwarming als de emissie van mens & dier (bewoning) meegenomen in de berekening. Hierbij is gebruik gemaakt van de kengetallen conform het document 'Methode inschatting depositie woningbouwprojecten' van het RIVM. Voor de categorie 'sfeerverwarming' is het kengetal 0,44 kg NO_x per woning per jaar gebruikt. Voor de categorie 'bewoning' is gebruik gemaakt van het kengetal 0,5 kg NO_x per jaar. Er is voor de voorgenomen ontwikkeling dan ook gerekend met 1,88 kg NO_x per jaar.

Als peiljaar is gekozen voor 2024.



Figuur: Impressie gewenste situatie Zandspoor 2 te Doorn (bron: te kiefte architecten bv)



Conclusie

Uit de berekening blijkt dat er in de gebruikersfase geen stikstofdepositie plaatsvindt op Natura 2000-gebied. De rekenresultaten zijn te vinden in bijlage 1.

2.2.3 Realisatiefase

Om het plan te kunnen realiseren zijn er sloop- en bouwwerkzaamheden nodig. Naast de sloop van de bestaande bebouwing en de bouw van twee vrijstaande woningen, wordt de rest van het perceel ingericht ten behoeve van de bestemming 'Natuur'. In de realisatiefase wordt naar de realisatie van de woningen ook rekening gehouden met de natuur ontwikkeling op het perceel.

Hoewel wordt getracht om zo efficiënt en duurzaam mogelijk te slopen en te bouwen, is het niet mogelijk om een volledig stikstofemissieloze realisatiefase te bewerkstelligen. Er wordt gebruik gemaakt van machines, maar er is ook een verkeersaantrekkende werking door bouwverkeer. Gerekend is op een bouwperiode van ongeveer één jaar.

Als peiljaar is gekozen voor 2023.

Bouwverkeer

Om de bouw mogelijk te maken zal er sprake zijn van bouwverkeer. Voor de bouwperiode wordt er gerekend op 60 vrachten 'zwaar vrachtverkeer' om materiaal naar de bouw te vervoeren. Verder voorziet deze berekening in 125 ritten 'middelzwaar vrachtverkeer'. Daarnaast zal bouwend personeel zorgen voor 750 ritten met 'licht verkeer'. De aantallen zijn ruim ingeschat en verdubbeld ingevoerd (verkeer gaat heen én weer).

Inzet mobiele werktuigen

Om de sloop en bouw mogelijk te maken, zal gebruik gemaakt worden van mobiele werktuigen. Er is gerekend op de inzet van werktuigen zoals opgenomen in bijlage 2. Daarnaast wordt gebruik gemaakt van elektrisch materieel. Hierbij vindt er geen stikstofemissie plaats, waardoor dit materieel niet is ingevoerd.

Conclusie

De rekenresultaten zijn te vinden in bijlage 3. Er zijn geen rekenresultaten gevonden hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.



3 Conclusie

Uit de berekeningen blijkt dat er door de gewenste ontwikkeling geen strijdigheden ontstaan met de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied. Er vindt geen stikstofdepositie plaats op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.





KUBIEK
Ruimtelijke Plannen

Kerkewijk 156
3904 JJ Veenendaal
T. 0318 – 50 56 37

I. www.kubiek.nu
E. info@kubiek.nu