



Behoort bij raadsvoorstel 2017-394 titel: Vaststellen bestemmingsplan Buntlaan 11, Doorn.

De raad van de gemeente Utrechtse Heuvelrug;

Gelet op het voorstel van het college van 14 februari 2017;

Gelet op het verzoek van de initiatiefnemer op 9 maart 2017 tot wijziging van het bestemmingsplan, waarop de fracties hebben geadviseerd een door het college aangereikte wijziging in het besluit op te nemen;

BESLUIT

1. Het bestemmingsplan Buntlaan 11, Doorn (planIDN:NL.IMRO.1581.DOOBuntlaan11abcd-va01) vast te stellen, met dien verstande dat in de Regels
 - in Artikel 4.2.3 onder c. onder 4. aan de tekst ("...de ligging van een verblijfsgebied in geval van meer dan een bouwlaag, uitsluitend op de eerste bouwlaag") wordt toegevoegd: "tenzij sprake is van een bed & breakfastvoorziening als bedoeld in artikel 9.3"
 - in artikel 9.3. aan de aanhef wordt toegevoegd "en daarbij behorende bijbehorende bouwwerken" waardoor de tekst luidt: "Het uitoefenen van een bed & breakfast in een (bedrijfs)woning en daarbij behorende bijbehorende bouwwerken is toegestaan, indien wordt voldaan aan de volgende regels: .."
2. Geen exploitatieplan vast te stellen, nu de kosten anderszins verzekerd zijn;
3. Vast te stellen dat de voor deze planversie gebruikte ondergronden de volgende zijn:
 - o_NL.IMRO.1581.DOOBuntlaan11abcd-GBKH_2014_09_23
 - o_NL.IMRO.1581.DOOBuntlaan11abcd-Kad_2014_09_23

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 13 april 2017

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

W. Hooghiemstra

G.F. Naafs