



BOOMTOTAALZORG
Boomspecialisten

INVENTARISATIERAPPORTAGE



Bomeninventarisatie
Hoofdstraat 76
Driebergen-Rijsenburg

BOOMVEILIGHEID

ADVIES & ONDERZOEK

TAXATIE

BEHEER

www.boomtotaalzorg.nl

Inventarisatie

Rapportnummer: 230061
Datum: 17 maart 2023



Inhoud

Colofon	3
1 Inleiding	4
1.1 Doel van het onderzoek	4
1.2 Het onderzoek	4
1.3 Situatietekening	4
2 Wijze van onderzoek	5
3 Resultaten	7
3.1 Algemene gegevens	7
3.2 Conditie	7
3.3 Kwaliteit	8
3.4 Toekomstverwachting	8
3.5 Verplantbaarheid	9
4 Advies	10
Bijlage I Inventarisatiegegevens	11

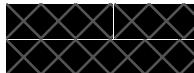


Colofon

Onderzoeksrapport: 230061
Project: Bomeninventarisatie Huize Eikenhoven
Locatie: Hoofdstraat 76 Driebergen-Rijsenburg

Opdrachtgever/eigenaar: 
Hoofdstraat 76
3972LB Driebergen-Rijsenburg

Contactpersoon:



Opdrachtnemer
Boomtotaalzorg
Lange Uitweg 27
3998 WD Schalkwijk
030-6011880
info@boomtotaalzorg.nl
www.boomtotaalzorg.nl
KvK 30098295
BTW 818691992

Auteur:



Controleur:





1 Inleiding

In opdracht van [REDACTED] heeft BOOMTOTAALZORG een inventarisatie uitgevoerd van de bestaande bomen achter in de tuin van Huize Eikenhoven.

Het voornemen is om in de achtertuin twee bouwkavels te realiseren waarop gebouwd gaat worden. Op afbeelding 1 is deze locatie met een rood kader aangegeven.

De bomen in het plangebied zijn nog niet in beeld gebracht. Er moet bekend worden welke bomen precies in het plangebied staan, waar ze staan en in welke conditie ze verkeren. Deze inventarisatie kan dienen als een zogenaamde nulmeting. Dit met oog op de ontwikkelingen die op deze locatie gaan plaatsvinden.

Het voornemen is om in de achtertuin twee bouwkavels te realiseren waarop gebouwd gaat worden. Op afbeelding 1 is deze locatie met een rood kader aangegeven.

1.1 Doel van het onderzoek

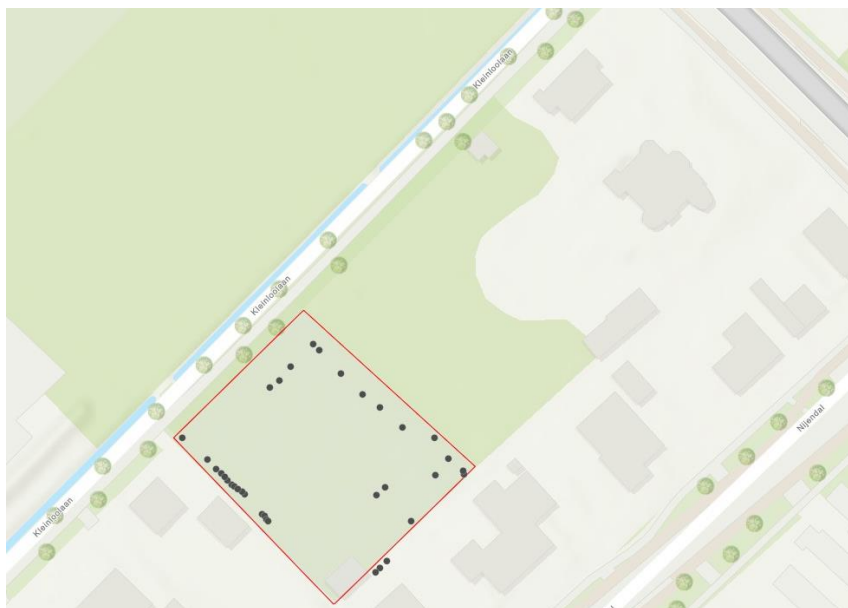
Doel van de inventarisatie is de bomen letterlijk en figuurlijk in kaart te brengen. Dat wil zeggen zowel wat betreft de locatie als de specifieke kenmerken van de bomen. Daarnaast is het doel om te kijken of de bomen in het plangebied kapvergunning plichtig zijn en of deze eventueel verplant zouden kunnen worden.

1.2 Het onderzoek

De bomen zijn op tekening van het plangebied ingemeten/ingetekend. Iedere boom heeft een uniek boomnummer gekregen. Per boom zijn de volgende boomgegevens geïnventariseerd:

- Boomsoort (Nederlandse- en wetenschappelijke benaming, inclusief variëteit indien van toepassing)
- Stamdiameter (gemeten in cm, op 1,30 m boven maaiveld)
- Kroondiameter (geschat in m)
- Huidige conditie (conform conditiebepaling van Dr. Roloff)
- Toekomstverwachting (op basis van de boomsoort, leeftijd, omgevingsfactoren, aantastingen/verzwakkingen)

1.3 Situatietekening



Afbeelding 1: Situatietekening van de tuin van Huize Eikenhoven.



2 Wijze van onderzoek

Conditie

De conditie is de huidige gezondheid waarin de boom verkeert. Deze is bepaald volgens de methode van beoordeling van de kroonstructuur van Dr. A. Roloff. Hierbij is gelet op het vertakkingspatroon, de scheutlengte ontwikkeling en vorming van dood hout. De conditie kent de volgende klassen:



Goed

De conditie is goed. Het vertakkingspatroon is normaal voor deze soort, gezien de leeftijd van de boom.



Redelijk

De conditie is verminderd, maar nog wel voldoende. Het vertakkingspatroon aan de rand van de kroon is dunner.



Matig

De conditie is duidelijk verminderd. De eindscheuten zijn korter dan normaal. Herstel van de boom is eventueel mogelijk.



Slecht

De conditie van de boom is minimaal. Kroondelen sterven af. De toestand van de boom is dusdanig slecht dat herstel van de boom niet of nauwelijks mogelijk is.

Kwaliteit

De kwaliteit is gebaseerd op de huidige conditie, mechanische opbouw en stabiliteit van de boom. Ook de functieervulling van de boom speelt hierbij een rol. Aan een bosboom worden immers andere kwaliteitseisen gesteld dan aan een laanboom. De boom is rondom en in zijn geheel bekeken. Hierbij is gelet op mogelijke afwijkingen, aantastingen, verzwakkingen en andere (potentiële) problemen in opbouw/structuur van stam en kroon, die visueel zijn waar te nemen. De kwaliteit is ingedeeld in:

<i>Goed</i>	De boom vertoont het beeld dat van de soort verwacht mag worden, gezien de leeftijd van de boom en de groeiplaatsomstandigheden.
<i>Redelijk</i>	De boom vertoont een verminderd beeld, gelet op de leeftijd en de omstandigheden. De aangetroffen afwijking hoeft geen negatieve gevolgen te hebben voor de verdere ontwikkeling van de boom.
<i>Matig</i>	De boom vertoont een sterk verminderd beeld. Negatieve gevolgen voor de verdere ontwikkeling van de boom zijn niet uit te sluiten. Indien mogelijk, zijn doeltreffende maatregelen voor herstel van de kwaliteit gewenst.
<i>Slecht</i>	De boom vertoont een beeld van aftakeling. Herstel van kwaliteit is niet (meer) mogelijk.





Toekomstverwachting

De toekomstverwachting geeft aan wat de levensduur van de boom is, gegeven de boomsoort, leeftijd, omgevingsfactoren en mogelijke afwijkingen, aantastingen en/of verzwakkingen van de boom. De indeling in klassen is als volgt:

<i>Goed</i>	De mechanische en/of fysiologische toestand van de boom is zodanig dat binnen een termijn van 15 jaar of meer geen problemen te verwachten zijn.
<i>Redelijk</i>	De mechanische en/of fysiologische toestand van de boom zijn enigszins verminderd. Binnen een termijn van 10-15 jaar zijn echter geen problemen te verwachten.
<i>Matig</i>	De mechanische en/of fysiologische toestand van de boom is duidelijk verminderd. Herstel is eventueel mogelijk door het treffen van adequate maatregelen.
<i>Slecht</i>	De mechanische en/of fysiologische toestand van de boom is minimaal of nihil. Herstel van de boom niet of nauwelijks mogelijk.



3 Resultaten

3.1 Algemene gegevens

In totaal zijn er 35 bomen op kaart ingetekend. 15 bomen hebben een diameter van meer dan 30 cm op borsthoogte. De overige 20 bomen zijn dunner dan 30 cm en niet vergunningsplichtig. De bomen staan voornamelijk aan de rand van het plangebied.

3.2 Conditie

De conditie van de bomen is over het algemeen genomen goed of voldoende. Een klein aantal heeft een matige of slechte conditie. Op afbeelding 2 zijn de bomen op kaart weergegeven met bijbehorende conditie. Hieronder staat een tabel met aantallen per conditieklassie.



Afbeelding 3. Thematekening conditie bomen

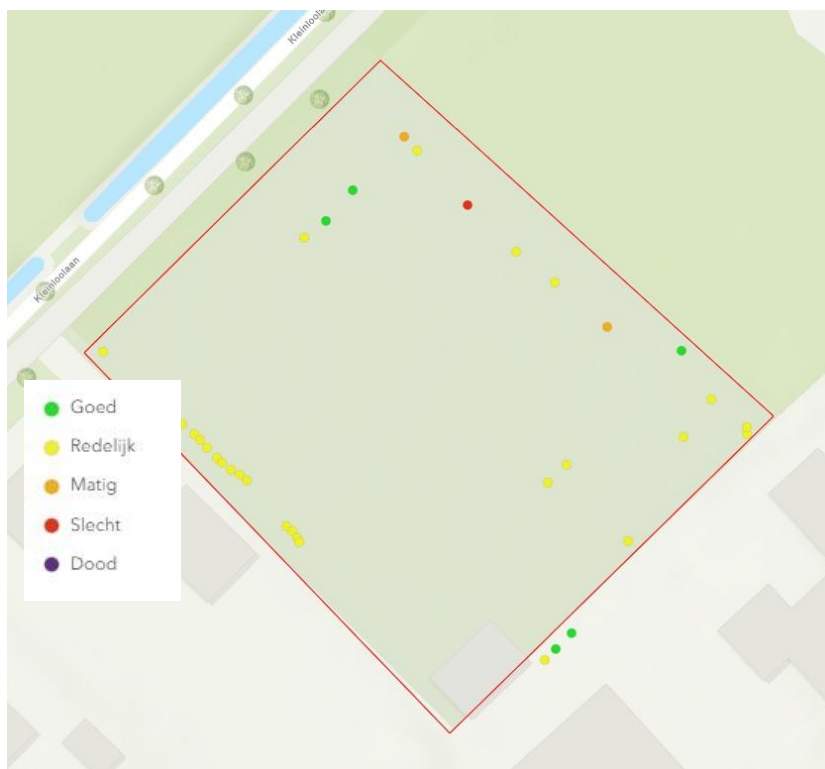
Conditie	Aantal
Goed	4
Voldoende	27
Onvoldoende	3
Slecht	1

Tabel 1: Conditie van de bomen.



3.3 Kwaliteit

De kwaliteit van de bomen die tijdens de inventarisatie zijn beoordeeld is van de meeste bomen goed of redelijk. Op onderstaande afbeelding is te zien dat 1 boom een slechte kwaliteit heeft en 2 bomen zijn met matig beoordeeld. De beuk met boomnr. 9 is in het verleden geraakt door de bliksem. De schade aan de stam en kroon is aanzienlijk maar de algehele conditie is nog wel voldoende. De boom is wel bezig de wond te overgroeien maar dit proces verloopt traag. Op dit moment is er geen risico voor de veiligheid maar wel is het advies om de boom jaarlijks te inspecteren om het herstel maar ook een eventuele achteruitgang te monitoren.



Afbeelding 4: Overzicht van de bomen en de kwaliteit

Kwaliteit	Aantal
Goed	5
Redelijk	27
Matig	2
Slecht	1

Tabel 2: Conditie van de bomen.

3.4 Toekomstverwachting

De toekomstverwachting van de bomen is tijdens de inspectie beoordeeld op basis van de huidige kwaliteit en groeiplaatsomstandigheden. Bij een aantal bomen zorgt de verminderde conditie in combinatie met de matige of slechte kwaliteit van de boom voor een matige toekomstverwachting. Voor de beoordeling per boom zie Bijlage I



3.5 Verplantbaarheid

De bomen in het plangebied met een diameter van meer dan 30 cm zijn niet verplantbaar. Doordat de bomen vrij dicht op elkaar staan zijn de boomkronen onevenwichtig en zijn de wortels in elkaar vergroeid. Hierdoor is het onmogelijk om zonder ernstige wortelschade de bomen te verplanten en is het niet mogelijk om een goede wortelkluit te maken.



In de tuin staan ook een aantal kleine fruitbomen. De kwaliteit van de bomen is redelijk tot matig. Het advies is om de redelijke bomen te behouden en eventueel handmatig te verplanten indien noodzakelijk voor de herinrichting van de tuin. De bomen zijn niet individueel beoordeeld gezien het feit dat ze niet dikker zijn dan 20 cm.



4 Advies

De meeste bomen in het plangebied zijn niet kapvergunningsplichtig. Het betreffen doorgaans zaailingen langs de rand van de tuin en een groot aantal coniferen langs de erfgrans aan de achterkant van de tuin.



Afbeelding 5. Coniferen langs de erfgrans aan de zuidwestzijde.



Afbeelding 6. Bomen met een diameter van 30 cm of meer.

De grootste volwassen bomen staan aan de noordoostzijde en de oostzijde langs de rand van het plangebied. Het advies is om deze in te passen in de inrichtingsplannen en met de werkzaamheden buiten de kroonprojectie te blijven. Op het moment dat de eerste concepttekeningen gemaakt zijn kan er een Bomen Effect Analyse (BEA) uitgevoerd worden om uit te zoeken of de geplande werkzaamheden een negatieve invloed hebben op de kwaliteit en toekomstverwachting van de bomen. Ook kan dan bekeken worden of er maatregelen nodig zijn om de bomen te beschermen gedurende de werkzaamheden.





Bijlage I Inventarisatiegegevens

Objectid	Soort NL	Soort WS	Stam Ø in cm	Kroon Ø in cm	Conditie	Kwaliteit	Toekomst-verwachting	Advies	Verplant-baarheid	Opmerking	Gebreken n.a.v. Boomveiligheids-Controle	Boom-hoogte
1	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	16	2	Volgende	Redelijk	Matig	Kappen	Nee	Scheefstaande boom	Scheefstand/Kliepend	0-6 m
2	Zachte Berk	Betula pubescens	23	4	Volgende	Goed	Goed		Nee			15-18 m
3	Zachte Berk	Betula pubescens	21	4	Goed	Goed	Goed		Nee			15-18 m
4	Gewone esdoorn	Acer pseudoplatanus	44	10	Onvolgende	Matig	Matig		Nee		Grof dood hout	15-18 m
5	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	31	10	Onvolgende	Redelijk	Redelijk		Nee	Tweestammig	Grof dood hout	12-15 m
6	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	33	8	Slecht	Slecht	Matig	Kappen	Nee	Rib op stamvoet	Grof dood hout	12-15 m
7	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	49	14	Volgende	Redelijk	Redelijk		Nee	Tweestammig	Grof dood hout	15-18 m
8	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	38	14	Volgende	Redelijk	Redelijk		Nee		Grof dood hout	15-18 m
9	Gewone Beuk	Fagus sylvatica	58	16	Volgende	Matig	Matig		Nee	Bliksenschade	Kwijpende boom	15-18 m
10	Witte Paardenkastanje	Aesculus hippocastanum	72	10	Goed	Goed	Goed		Nee			15-18 m
11	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	26	6	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
12	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	59	14	Onvolgende	Redelijk	Redelijk		Nee		Grof dood hout	18-24 m
13	Amerikaanse Eik	Quercus rubra	37	10	Volgende	Redelijk	Goed		Nee	Tweestammig	Grof dood hout	15-18 m
14	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	37	8	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
15	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	31	6	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
16	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	75	16	Volgende	Redelijk	Goed		Nee		Grof dood hout	15-18 m
17	Zomer-, inlandse Eik	Quercus robur	49	12	Volgende	Redelijk	Goed		Nee		Grof dood hout	15-18 m
18	Zachte Berk	Betula pubescens	39	6	Goed	Goed	Goed		Nee			18-24 m
19	Douglaspapar	Pseudotsuga menziesii	23	6	Volgende	Redelijk	Goed	Kappen	Nee	Te dicht op gebouw		15-18 m
20	Zachte Berk	Betula pubescens	20	4	Goed	Goed	Goed		Nee			15-18 m
21	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	20	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
22	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	13	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
23	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	22	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
24	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	25	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
25	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	23	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
26	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	16	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
27	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	16	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
28	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	25	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
29	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	19	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
30	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	20	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
31	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	19	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
32	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	21	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
33	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	15	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
34	Westerse levensboom (conifeer)	Thuja occidentalis	23	4	Volgende	Redelijk	Goed		Nee			15-18 m
35	Gewone Beuk	Fagus sylvatica	29	6	Volgende	Redelijk	Goed		Nee	Straat op de erfgrans		12-15 m