

**Onderzoek
Bedrijven en Milieuzonering
en Externe Veiligheid
locatie Hoofdstraat 158a
Driebergen**

Opdrachtgever

Poeldijk



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening



Milieu consultancy
Watermanagement
Ruimtelijke ordening

**Onderzoek
Bedrijven en Milieuzonering
en Externe Veiligheid
locatie Hoofdstraat 158a
Driebergen**

Aqua-Terra Nova BV

Zuidweg 79
2671 MP Naaldwijk
telefoon 0174 – 625246
fax 0174 – 629744
www.aquaterranova.nl

Opdrachtgever

Poeldijk



Datum: 31 mei 2023
Rapportnr: 22147AQT303bBMZ EV PB
Status: definitief

COLOFON

Titel : **Onderzoek Bedrijven en Milieuzonering en Externe Veiligheid,
locatie Hoofdstraat 158a, Driebergen**

Opdrachtgever : **[REDACTED]
p/a Postbus 24, 2685 ZG Poeldijk**

Projectteam

Projectmanager : [REDACTED]

Contactpersoon : [REDACTED]

Auteur : [REDACTED]

Kwaliteitsborging : [REDACTED]

Projectnummer : **22147**

Datum vrijgave	Status	Goedkeuring auteur	Goedkeuring kwaliteitsborger
31 mei 2023	definitief	[REDACTED]	[REDACTED]

© 2023 Aqua-Terra Nova B.V.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Methode.....	1
2	PLANGEBIEDGEGEVENS	3
2.1	Omschrijving voorgenomen wijzigingen plangebied	3
3	TOETS BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING	4
3.1	Categorie bedrijven mogelijk in plangebied.....	4
3.2	Toets aan VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering'	4
4	TOETS EXTERNE VEILIGHEID.....	8
4.1	Algemeen.....	8
4.2	Besluit externe veiligheid inrichtingen	8
4.3	Besluit externe veiligheid transportroutes.....	8
4.4	Besluit externe veiligheid buisleidingen	8
4.5	Gegevens op de signaleringskaart externe veiligheid	9
4.6	Risicovolle activiteiten binnen het plangebied.....	9
4.7	Risicovolle activiteiten in de omgeving van het plangebied	9
4.7.1	<i>Risicovolle activiteiten binnen inrichtingen</i>	<i>9</i>
4.7.2	<i>Transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen</i>	<i>9</i>
4.7.3	<i>Transport van gevaarlijke stoffen over wegen</i>	<i>10</i>
4.7.4	<i>Rampbestrijding en zelfredzaamheid</i>	<i>11</i>
5	CONCLUSIE	13
5.1	Bedrijven en milieuzonering	13
5.2	Externe veiligheid.....	13

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Op de locatie Hoofdstraat 158a te Driebergen is het voormalige ING-gebouw gelegen. Op de locatie wordt een wooncomplex met 20 appartementen gerealiseerd.

In het kader van de ruimtelijke procedure moet een onderzoek naar externe veiligheid en een BMZ-toets worden uitgevoerd.

Het plangebied bevindt zich in de nabijheid van bedrijven. In deze notitie wordt daarom ingegaan op de omgevingsaspecten geur, geluid, stof en gevaar en vindt toetsing plaats aan hetgeen is gesteld in de Richtlijn bedrijven en milieuzonering voor het toetsen van de verschillende milieucategorieën. De resultaten van deze toetsing zijn beschreven in hoofdstuk 3.

De locatie is óók getoetst op de aanwezigheid van risicorelevante activiteiten die de ontwikkelingen binnen het plangebied zouden kunnen belemmeren. De resultaten van deze toetsing zijn beschreven in hoofdstuk 4.

1.2 Methode

Bedrijven en Milieuzonering

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is het van belang, dat bij de aanwezigheid van bedrijven in de omgeving van milieugevoelige functies (zoals bijvoorbeeld woningen):

- a. ter plaatse van deze gevoelige functies een goed woon- en leefmilieu wordt gegarandeerd;
- b. rekening wordt gehouden met de bedrijfsvoering en de milieuruimte van de betreffende bedrijven.

Op basis van de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' kan worden bepaald in hoeverre de inrichtingen en bedrijven beperkend kunnen zijn voor het tot stand brengen van een goed woon- en leefmilieu in hun omgeving. In deze uitgave zijn per (milieu)categorie bedrijvigheid richtafstanden genoemd, die kunnen worden aangehouden ten einde de hinderlijke invloed van bedrijfsactiviteiten op gevoelige functies te beperken. Hiertoe worden een zestal milieucategorieën onderscheiden. Per milieucategorie is een richtafstand opgenomen, welke ten opzichte van in de omgeving aanwezige gevoelige bestemmingen dient te worden aangehouden. Deze richtafstand is gebaseerd op de als gevolg van de bedrijfsactiviteiten te verwachten milieuhinder (vanwege geur, geluid, stof of gevaar). De VNG geeft in de richtlijn richtafstanden voor milieubelastende functies gegeven zoals deze gelden ten opzichte van een "rustige woonwijk" en van een "gemengd gebied".

Externe veiligheid

In het onderzoek naar externe veiligheid wordt ingegaan op de externe veiligheidsaspecten die kunnen zijn verbonden aan het project. Vervolgens wordt op basis van de professionele risicokaart en informatie van derden een inventarisatie gemaakt van:

1. Risicorelevante bedrijven en activiteiten in de nabijheid van het plangebied.
2. Relevante transportroutes voor gevaarlijke stoffen.

In deze risicoanalyse worden risicovolle activiteiten in de nabijheid van het plangebied in kaart gebracht die onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) of Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) vallen. Verder wordt gekeken of er andere objecten in de omgeving bevinden die beschikken over een aan te houden veiligheidsafstand of risicocontour (propanareservoir, luchthaven, etc.)

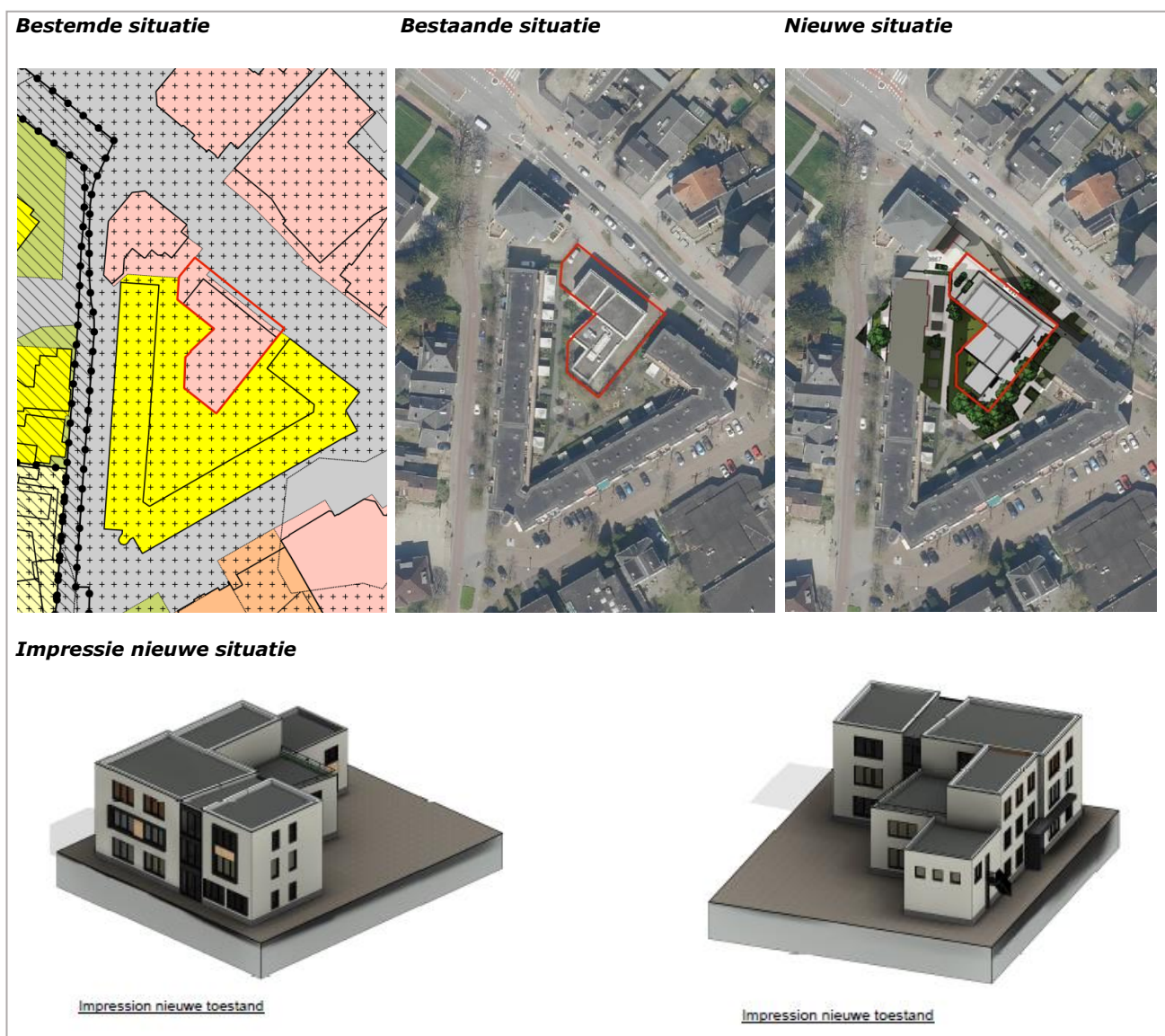
Transportroutes voor gevaarlijke stoffen betreffen zowel verkeersroutes voor het vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg als ondergrondse buisleidingen onder hoge druk. Vervoer van gevaarlijke stoffen over het water en spoor komt in de omgeving niet voor en wordt in dit rapport niet verder beschouwd. Geïnventariseerd wordt of aan de omliggende inrichtingen en transportroutes veiligheidscontouren zijn verbonden en of deze van invloed zijn op het project.

In dit onderzoek is op een adequate en zorgvuldige wijze getracht een zo volledig mogelijk beeld te schetsen van de externe veiligheidsrisico's aan de hand van de meest recente en beschikbare informatie. Niettemin kunnen aan dit onderzoek geen rechten worden ontleend.

2 PLANGEBIEDGEGEVENS

2.1 Omschrijving voorgenomen wijzigingen plangebied

In het vigerende bestemmingsplan Driebergen Centrum (vastgesteld op 16 maart 2017) heeft het plangebied de bestemming "Centrum". In de bestaande situatie is op de locatie het voormalige ING-gebouw gelegen. In de nieuwe situatie wordt een wooncomplex met 20 appartementen gerealiseerd. In figuur 2.1 is de bestemde situatie, de bestaande situatie en nieuwe situatie in het plangebied weergegeven.



Figuur 2.1 Ligging plangebied bestemde situatie, bestaande situatie en nieuwe situatie

3 TOETS BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING

Voor het in beeld brengen van de ruimtelijke milieuzonering van bedrijven is gebruik gemaakt van de systematiek zoals aangegeven in de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering, editie 2009'. Deze publicatie geeft afstanden voor de milieuthema's geur, stof, geluid en gevaar gebaseerd op een gewenste omgevingskwaliteit geldend voor een 'rustige woonwijk' of een vergelijkbaar omgevingstype. Aan de hand van een SBI-codering zijn voor deze thema's richtafstanden vastgesteld. Deze afstanden gelden als een handreiking voor een goede ruimtelijke ordening. Op basis van jurisprudentie is afwijking mogelijk mits dit gemotiveerd en onderbouwd plaatsvindt op basis van een milieukundig onderzoek.

3.1 Categorie bedrijven mogelijk in plangebied

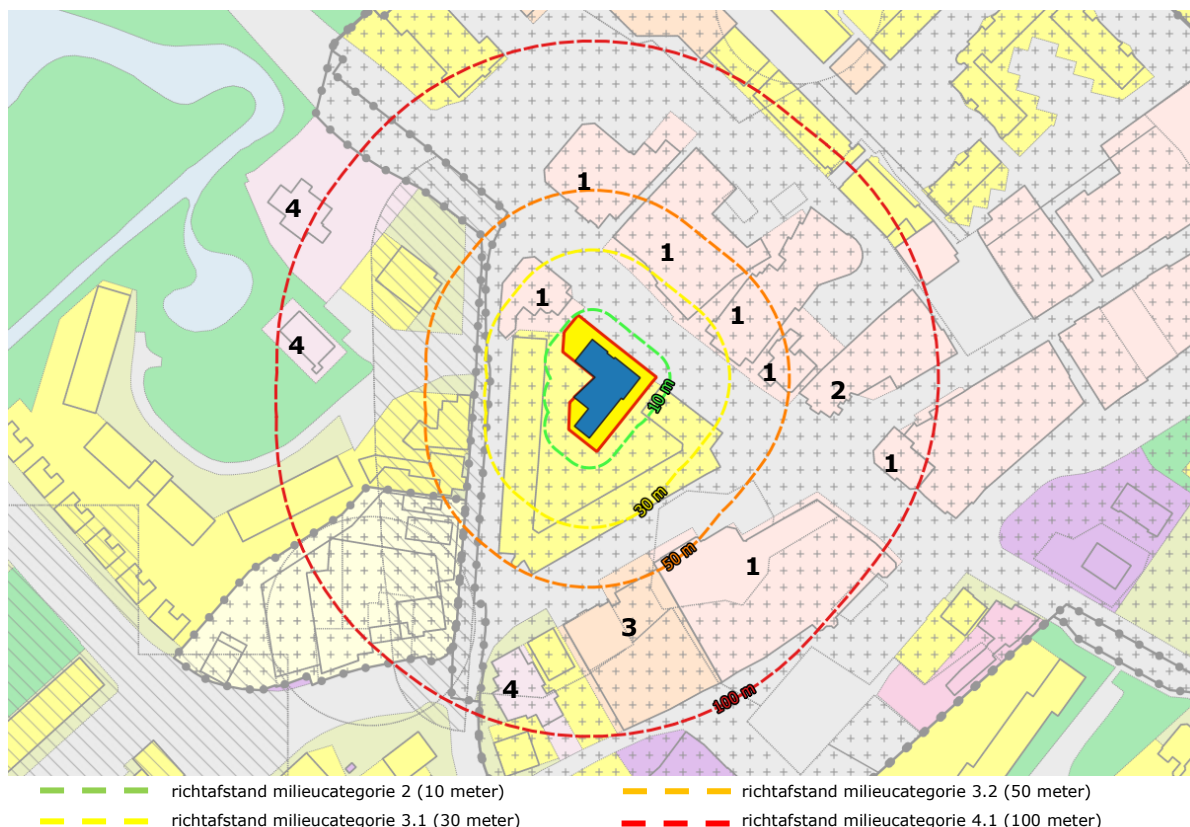
Binnen het plangebied zelf worden in de te bestemmen situatie alleen woningen bestemd. Er worden geen nieuwe functies gerealiseerd waarop de richtafstanden van de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' van toepassing zijn.

3.2 Toets aan VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering'

Het plangebied is gelegen in het centrum van Driebergen. In de omgeving van het plangebied zijn woonfuncties, kantoorfuncties en horeca/detailhandelfuncties bestemd en aanwezig. Gezien het bovenstaande kan de omgeving waarin het plangebied gelegen is het beste worden getypeerd als "gemengd gebied". Voor "gemengd gebied" gelden de volgende richtafstanden op grond van de VNG publicatie:

- milieucategorie 1 : 0 meter
- milieucategorie 2 : 10 meter (weergegeven als groen gestreepte lijn in figuur 3.1)
- milieucategorie 3.1 : 30 meter (geel)
- milieucategorie 3.2 : 50 meter (oranje)
- milieucategorie 4.1 : 100 meter (rood)

In figuur 3.1 zijn de bovengenoemde afstanden rondom het te realiseren wooncomplex in het plangebied weergegeven.



Figuur 3.1 Richtafstanden VNG publicatie voor gemengd gebied op ondergrond bestemmingsplannen

Binnen een straal van 100 meter van het plangebied is nagegaan welke bedrijfsactiviteiten zijn bestemd.

1. Centrum

De voor "Centrum" aangewezen gronden zijn bestemd voor dienstverlening, detailhandel, horeca van categorie 1 (lichte horeca), kantoren maatschappelijke voorzieningen (scholen, kinderopvang, sociaal-medische instellingen, sociaal-culturele instellingen, levensbeschouwelijke instellingen, openbare dienstverlening) en sportvoorzieningen (sportscholen, gymnastieklokalen). Deze activiteiten kunnen volgens de VNG publicatie worden ingedeeld in milieucategorie 1 of 2.

2. Centrum met functie aanduiding horeca t/m categorie 2

Gelijk aan "Centrum" met de aanvulling dat tevens horeca van categorie 2 (middelzware horeca) mogelijk is. Deze activiteiten kunnen volgens de VNG publicatie worden ingedeeld in milieucategorie 1 of 2.

3. Gemengd

De voor "Gemengd" aangewezen gronden zijn bestemd voor dienstverlening, kantoren maatschappelijke voorzieningen (scholen, kinderopvang, sociaal-medische instellingen, sociaal-culturele instellingen, levensbeschouwelijke instellingen, openbare dienstverlening) en sportvoorzieningen (sportscholen, gymnastieklokalen). Deze activiteiten kunnen volgens de VNG publicatie worden ingedeeld in milieucategorie 1 of 2.

4. Kantoor

De voor "Kantoor" aangewezen gronden zijn bestemd voor kantoren. Deze activiteiten kunnen worden ingedeeld in milieucategorie 1 (SBI-2008: 63 t/m 82).

In figuur 3.2 zijn per bedrijfsmilieucategorie de bestemmingsplanvlakken gearceerd weergegeven.



Figuur 3.2 bestemde milieucategorieën bedrijven binnen 100 m woonappartementen in plangebied (achtergrond luchtfoto)

Geconcludeerd wordt dat bij 1 locatie de richtafstand voor milieucategorie 2 deels over de bebouwing in het plangebied is gelegen:

- bestemming "Centrum" zonder bouwvlak (locatie nr. 1 in figuur 3.2). Deze Centrum functie kan afhankelijk van de aard worden ingedeeld in milieucategorie 1 of 2.

Indien milieuzones een gewenste woningbouwlocatie overlappen kan volgens het stappenplan in paragraaf 4.2 van de VNG publicatie als volgt worden gehandeld in stap 3 en 4 (stap 1 en 2 zijn bovenstaand al uitgewerkt):

3. indien de milieuzones de gewenste woningbouwlocatie overlappen:

- pas de woningbouwplannen aan, of;
- ga na wat de werkelijke bedrijfsactiviteiten zijn. Indien de daadwerkelijke bedrijfsactiviteiten kleinere richtafstanden opleveren, beoordeel dan of het benedenwaarts aanpassen van richtafstanden in het – vigerende – bestemmingsplan wenselijk is. Overweeg dit ook los van de daadwerkelijke bedrijfsactiviteiten, vanuit een langere termijn visie op de gewenste ontwikkeling van het bedrijventerrein. Bestaande bedrijven kunnen immers vertrekken en nieuwe bedrijven kunnen zich aandienen.

4. Indien de daadwerkelijke bedrijfsactiviteiten van de gevestigde bedrijven strijdig zijn met de gewenste woningbouw:

- pas de woningbouwplannen aan, of;
- doe gewenst vervolgonderzoek naar de daadwerkelijke milieubelasting van de bedrijven.

Uitwerking stap 3

Locatie 1:

Het terreingedeelte dat gelegen is binnen 10 meter van het te realiseren wooncomplex in het plangebied is in gebruik als verhard terrein (niet toegankelijk voor derden) behorend bij een detailhandel voor woonartikelen. De detailhandel zelf is gelegen op 14 meter afstand van het te realiseren wooncomplex. De betreffende detailhandel kan worden ingedeeld in milieucategorie 1 (SBI-2008: 47 A). Voor betreffende detailhandel geldt geen richtafstand voor gemengd gebied.

Het terreingedeelte dat gelegen is binnen 10 meter van het te realiseren wooncomplex heeft de bestemming "Centrum" zonder bouwvlak. Het bouwvlak is gelegen rondom de bestaande bebouwing op 14 meter afstand van het te realiseren wooncomplex. De voor "Centrum" aangewezen gronden zijn bestemd voor dienstverlening, detailhandel, horeca van categorie 1 (lichte horeca), kantoren maatschappelijke voorzieningen (scholen, kinderopvang, sociaal-medische instellingen, sociaal-culturele instellingen, levensbeschouwelijke instellingen, openbare dienstverlening) en sportvoorzieningen (sportscholen, gymnastieklokalen). Deze activiteiten kunnen volgens de VNG publicatie worden ingedeeld in milieucategorie 1 of 2 (met een richtafstand van 0 resp. 10 meter). Bij de realisatie van maximaal volgens de bestemming mogelijke functies in dit gebouw/bouwvlak wordt bij het te realiseren wooncomplex voldaan aan de richtafstanden. Op het terreingedeelte zonder bouwvlak kunnen eventueel bijbehorende functies (zoals een terras bij lichte horeca of buitenspeelplaats bij een kinderdagverblijf of 1 a 2 parkeerplaatsen) worden gerealiseerd van een zeer beperkte omvang gezien het beperkte beschikbare oppervlak. Bepalend voor dergelijke activiteiten is het aspect Geluid. Gezien de afstand van 9 meter van het te realiseren wooncomplex tot de erfgrans met de functie "Centrum", het beperkt beschikbare oppervlak van het betreffende buitenterrein en het heersende achtergrondgeluid van het wegverkeer leidt een dergelijke maximale planologisch invulling van deze locatie niet tot een aantasting van een goed woon- en leefklimaat bij de woningen in het plangebied.

Conclusie

Geconcludeerd wordt dat er in de bestaande situatie geen richtafstanden over het plangebied zijn gelegen. Aanwezige en bestemde maatschappelijke activiteiten en bedrijfsactiviteiten in de omgeving van het plangebied zullen niet leiden tot een aantasting van een goed woon- en leefklimaat bij de woningen in het plangebied. Omgekeerd zal de realisatie van de nieuwe appartementen geen extra belemmering vormen voor de omliggende bedrijven en maatschappelijke functies.

4 TOETS EXTERNE VEILIGHEID

Algemeen

Externe veiligheid richt zich op het beheersen van activiteiten die een risico voor de omgeving kunnen opleveren, zoals milieurisico's, transportrisico's en risico's die kunnen optreden bij de productie, het vervoer en de opslag van gevaarlijke stoffen in inrichtingen. Bij de (her)inrichting van een gebied bepaalt de externe veiligheidssituatie mede de ruimtelijke (on)mogelijkheden. In het kader van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), gelezen in samenhang met de regels omtrent externe veiligheid, moet worden onderzocht of er sprake is van aanwezigheid van risicobronnen in de nabijheid van de locatie waarop het Wro-besluit betrekking heeft en dienen het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR), en de wijziging hiervan, geanalyseerd te worden. Soms moeten de risico's worden berekend.

Het PR is de kans per jaar dat een persoon op een bepaalde plaats overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen, indien hij onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven. Het PR wordt weergegeven met risicocontouren rondom een inrichting of langs een vervoersas. De normstelling heeft de status van een grenswaarde die niet overschreden mag worden. Voor kwetsbare objecten (bijv. woningen) wordt in zowel bestaande als nieuwe situaties het niveau van 10^{-6} per jaar als grenswaarde gehanteerd. Nieuwe beperkt kwetsbare objecten zijn alleen toegestaan onder een gewichtige motivering. Bestaande beperkt kwetsbare objecten zijn toegestaan binnen de PR 10^{-6} contour.

Het GR kan worden beschouwd als de maat van maatschappelijke ontwrichting in geval van een calamiteit (en drukt dus de kans per jaar uit dat een groep mensen van minimaal 10 personen overlijdt als rechtstreeks gevolg van een calamiteit). De normstelling heeft de status van een oriënterende waarde. Deze waarde is geen vastgestelde wettelijke norm. Desondanks hebben overheden en betrokken private instellingen een inspanningsverplichting om te voldoen aan deze oriënterende waarde en dient een toename van het GR in elk geval bestuurlijk te worden verantwoord.

4.2 Besluit externe veiligheid inrichtingen

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) uit 2004 legt veiligheidsnormen op aan overheden die besluiten nemen over bedrijven die een risico vormen voor personen buiten de bedrijven. De bedrijven verrichten soms risicovolle activiteiten dichtbij (beperkt) kwetsbare objecten waaronder woningen, ziekenhuizen, scholen, winkels, horecagelegenheden en sporthallen. Hierdoor ontstaan risico's voor mensen die in de buurt ervan wonen of werken. Het Besluit verplicht gemeenten en provincies bij het nemen van ruimtelijke besluiten o.a. uitwerkingsplannen met deze externe veiligheid rekening te houden. Dit betekent bijvoorbeeld dat nieuwe woningen niet gepland mogen worden als deze te dicht bij risicovolle bedrijven komen te liggen.

4.3 Besluit externe veiligheid transportroutes

Het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) is op 1 april 2015 in werking getreden. Met het Bevt is de normering voor het plaatsgebonden risico en de verantwoording van het groepsrisico wettelijk vastgelegd voor wegen (basisnetwegen en overige wegen), spoorwegen en vaarwegen. De wijze waarop het plaatsgebonden risico en groepsrisico moet worden berekend of vastgesteld is verder uitgewerkt in een ministeriële regeling (Regeling Basisnet). De normstelling voor het plaatsgebonden risico is in lijn met het Bevi. Hiermee worden nieuwe kwetsbare objecten binnen de PR 10^{-6} contour niet toegestaan. Voor wegen geldt voor besluiten binnen 200 meter afstand van de weg dat moet worden nagegaan of het groepsrisico moet worden beschouwd en verantwoord. Voor enkele basiswegen geldt verder een plasbrand-aandachtsgebied waarbinnen regels gelden ten aanzien van de brandwerendheid van gebouwen en vluchtroutes.

4.4 Besluit externe veiligheid buisleidingen

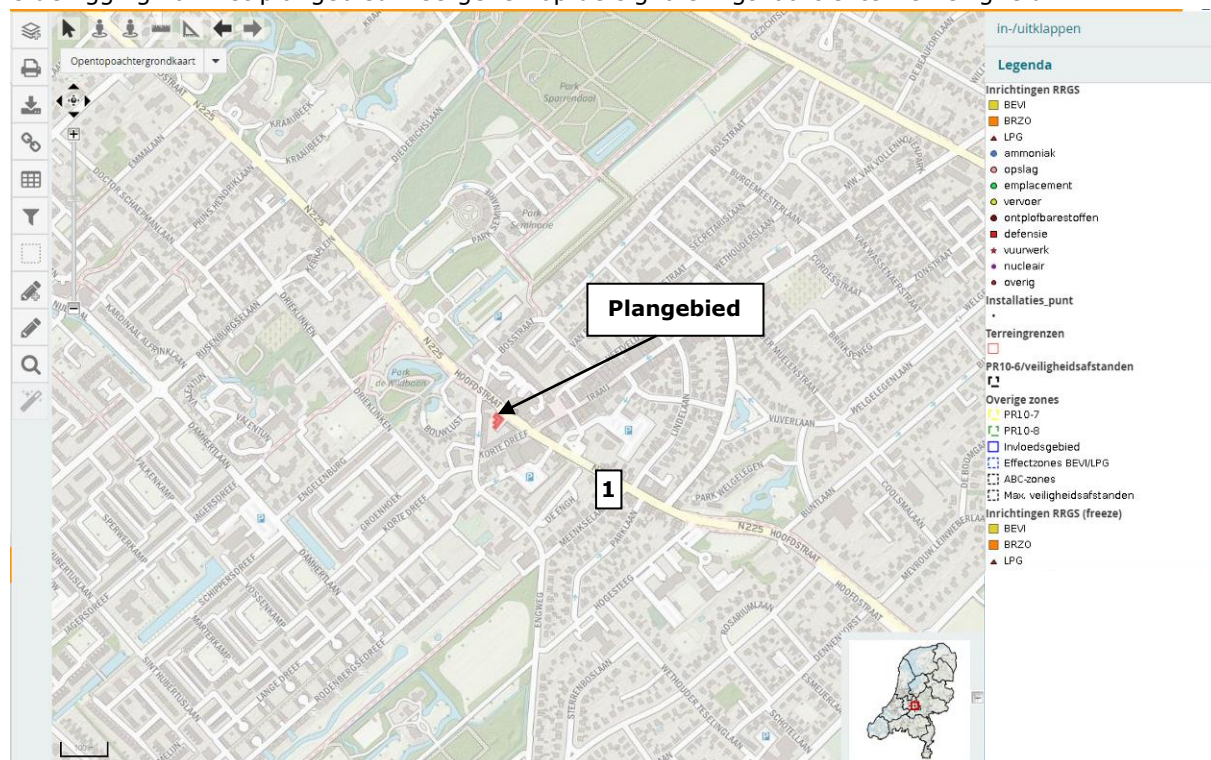
Op 1 januari 2011 is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) in werking getreden. Het Bevb regelt onder andere welke veiligheidsafstanden moeten worden aangehouden rond buisleidingen met gevaarlijke stoffen. De normstelling is in lijn met het Bevi. Hiermee worden nieuwe kwetsbare objecten binnen de PR 10^{-6} contour niet toegestaan. Ook is vastgesteld dat

wanneer binnen het invloedsgebied van een buisleiding een ruimtelijk besluit wordt genomen, de verantwoordingsplicht van toepassing is.

Het Bevb gaat uit van een belemmeringsstrook van 4 meter of van 5 meter, afhankelijk van de druk van de buisleiding. Voor deze strook geldt in principe een bouwverbod en de plicht tot een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of van werkzaamheden in de grond.

4.5 Gegevens op de signaleringskaart externe veiligheid

Aan de hand van de gegevens op de signaleringskaart externe veiligheid is nagegaan welke risicovolle activiteiten en bronnen in de nabijheid van het plangebied aanwezig zijn. In figuur 4.1 is de ligging van het plangebied weergegeven op de signaleringskaart externe veiligheid.



Figuur 4.1 Ligging plangebied op de signaleringskaart externe veiligheid

4.6 Risicovolle activiteiten binnen het plangebied

De inrichting van het plangebied voorziet niet in de komst van risicovolle activiteiten naar het plangebied.

4.7 Risicovolle activiteiten in de omgeving van het plangebied

4.7.1 Risicovolle activiteiten binnen inrichtingen

De meest dichtbij zijnde risicovolle inrichting (Bevi-inrichting) op de signaleringskaart EV is gelegen op 5 km afstand van het plangebied (LPG-tankstation, bevindt zich buiten het weergegeven deel van de signaleringskaart EV in figuur 4.1).

Het plangebied is gelegen buiten het invloedsgebied van risicovolle inrichtingen. De aanwezigheid van risicovolle activiteiten binnen inrichtingen (Bevi-inrichtingen) vormt geen belemmering voor de ontwikkelingen in het plangebied.

4.7.2 Transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen

Voor het transport van gevaarlijke stoffen is het wettelijk toetsingskader voor externe veiligheid bij ruimtelijke besluiten opgenomen in het Besluit externe veiligheid buisleidingen.

In de omgeving van het plangebied bevindt zich op ca. 1,3 km ten zuiden van het plangebied een hoge druk aardgas buisleiding van Gasunie (leiding A-510) en op ca 1,5 km afstand ten noorden van het plangebied een vloeibare brandstof buisleiding van defensie (deze leidingen bevinden zich buiten het weergegeven deel van de signaleringskaart EV in figuur 4.1).

Het plangebied is gelegen buiten het invloedsgebied van beide buisleidingen. De aanwezigheid van buisleidingen met gevaarlijke stoffen vormt geen belemmering voor de ontwikkelingen op de planlocatie.

4.7.3 Transport van gevaarlijke stoffen over wegen

Voor het transport van gevaarlijke stoffen over wegen is het wettelijk toetsingskader voor externe veiligheid bij ruimtelijke besluiten opgenomen in het Besluit externe veiligheid transportroutes.

Het plangebied bevindt zich op ca 1,4 km afstand van de Rijksweg A12 (snelweg die deel uitmaakt van het basisnet weg, noordelijk van het plangebied gelegen en bevindt zich buiten het weergegeven deel van de signaleringskaart EV in figuur 4.1).

De planlocatie bevindt zich op 13 meter afstand¹ van een provinciale weg (Hoofdstraat/N225, nr. 1 in figuur 4.1). Voor de gemeentelijke en provinciale wegen die aansluiten op de rijksweg A12 is in de gemeente Utrechtse Heuvel geen routing voor gevaarlijke stoffen vastgesteld (alleen de afslagen op de Rijksweg A12 zijn aangewezen). Hierdoor kan over de N225 alleen transport van routeplichtige stoffen (zoals propaan/ LPG in tankwagens) plaatsvinden met een ontheffing. Er kan langs het plangebied wel transport plaatsvinden van niet-routeplichtige gevaarlijke stoffen (zoals benzine in tankwagens). In opdracht van provincie Utrecht is in 2020 een telling uitgevoerd van het transport van gevaarlijke stoffen over de provinciale wegen². Hierbij is voor de N225 een beperkt aantal transporten van brandbare vloeistoffen (stofcategorie LF1 en LF2, zoals diesel en benzine) geteld. Er zijn geen transporten van brandbare gassen (stofcategorie GF3, zoals LPG, Propaan) geteld.

Conform het Bevt moet er onderzoek plaatsvinden naar het groepsrisico wanneer een ontwikkeling zich binnen 200 meter van deze route plaatsvindt. De N225 is onderstaand nader beschouwd.

Omvang invloedsgebied

Over de N225 vindt alleen transport plaats van vloeibare brandstoffen (stofcategorie LF1 en LF2). De omvang van het invloedsgebied bedraagt 45 meter.

Toetsing aan vuistregels plaatsgebonden risico

Voor de toetsing aan het plaatsgebonden risico's zijn in de Handleiding Risicoanalyse Transport (HART) vuistregels opgenomen voor 3 wegtypes:

- Autosnelweg;
- weg buiten de bebouwde kom (80 km/uur);
- weg binnen de bebouwde kom (50 km/uur).

De N225 is nabij het plangebied een 50 km/uur weg en is gelegen binnen de bebouwde kom. Hiervoor zijn in het HART de volgende vuistregels opgenomen:

- Vuistregel 1: Een weg binnen de bebouwde kom heeft geen 10^{-5} contour.
- Vuistregel 2: Een weg binnen de bebouwde kom heeft geen 10^{-6} contour.

¹ Gerekend vanaf het hart van de N225

² Monitoringsonderzoek vervoer gevaarlijke stoffen Provincie Utrecht, d.d. 22 december 2020, Ecorys/Provincie Utrecht: In de periode van 29 oktober tot en met 30 november 2020 heeft Ecorys langs 12 provinciale wegen (13 meetlocaties) in de provincie Utrecht het vervoer van gevaarlijke stoffen (VGS) geregistreerd met behulp van ANPR/ADR camera's. Per onderzoekslocatie gaat het om een 24-uursregistratie van VGS in twee vervoersrichtingen, gedurende een periode van twee weken. Het onderzoek is uitgevoerd conform de standaardaanpak voor het inventariseren van het VGS.

Voor het betreffende wegvak van de N225 (tussen de A12 en de N227) zijn op basis van de telgegevens uit 2020 de volgende jaarintensiteiten bepaald door Ecorys : 16 LF1-transporten, 476 LF2-transporten en 0 GF3-transporten. In dit rapport staan ook de in 2015 bepaalde jaarintensiteiten van de N225 : 280 LF1-transporten, 608 LF2-transporten en 33 GF3-transporten. Geconcludeerd kan worden dat het aantal transporten in 2020 ten opzichte van 2015 sterk is afgenomen. In het door RWS gepubliceerde overzicht van telgegevens (2019-06-lijst-wegvakken-bn.xls) zijn alleen de telgegevens van 2015 verwerkt. Voor de verdere toetsing is uitgegaan van de meest recente telgegevens uit 2020.

Op grond van vuistregel 2 kan worden geconcludeerd dat langs de N225 geen $PR=10^{-6}$ contour aanwezig is. De normen voor het plaatsgebonden risico vormen geen belemmering voor de planlocatie.

Toetsing aan vuistregels groepsrisico

Het plangebied is gelegen op minder dan 200 meter afstand van de N225. Op grond van het Bevt moet het groepsrisico verder worden beschouwd om te bepalen of een verantwoording van het groepsrisico is vereist.

Voor de toetsing aan het groepsrisico (10% van de oriëntatiewaarde) zijn in het HART de volgende vuistregels opgenomen voor wegen binnen de bebouwde kom (50 km/uur):

- Vuistregel 1: Wanneer de vervoersstroom gevaarlijke stoffen in tankwagens (bulkvervoer) stoffen bevat uit de categorieën LT3, GT4 of GT5(ongeacht de aantallen) pas dan RBM II toe.
- Vuistregel 2: Wanneer het aantal GF3 transporten per jaar minder is dan de drempelwaarde in Tabel 1-8 (eenzijdige bebouwing) of in Tabel 1-9 (2-zijdige bebouwing) wordt 10% van de oriëntatiewaarde niet overschreden.

Vuistregel 1: is niet van toepassing.

Vuistregel 2:

Voor het betreffende traject van de N225 zijn geen GF3-transporten geteld. Hierdoor kan worden gesteld dat de drempelwaarden in tabel 1-8 en 1-9 in de bestaande en nieuwe situatie niet zullen worden overschreden waardoor kan worden geconcludeerd dat het groepsrisico in zowel de bestaande als de nieuwe situatie lager is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde.

Op grond van artikel 8 van het Bevt is een verantwoording van het groepsrisico niet vereist. De normen voor het groepsrisico in het Bevt vormen geen belemmering voor deze ontwikkeling.

4.7.4 Rampbestrijding en zelfredzaamheid

Vanwege de ligging binnen het invloedsgebied van de N225 moet op grond van artikel 7 van het Bevt in de toelichting van het bestemmingsplan of omgevingsbesluit worden in gegaan op:

- de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp met gevaarlijke stoffen op de N225, en;
- voor zover het plan of de vergunning betrekking heeft op nog niet aanwezige kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten: de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op de N225 een ramp met gevaarlijke stoffen voordoet.

Scenario brandbare vloeistoffen

Brandbare vloeistoffen kunnen vrijkomen als de tankwagen het begeeft als gevolg van bijvoorbeeld een ongeval. Hierbij komen de brandbare stoffen vrij in de vorm van een plas. Bij ontsteking van deze plas ontstaat een korte hevige plasbrand. Deze plasbrand kan (bij een vrije uitstroming) tot 30 meter afstand leiden tot een warmtestraling van 35 kW/m². Het wooncomplex is gelegen op 10 meter afstand van de weg (het merendeel van het gebouwoppervlak van het wooncomplex is gelegen binnen deze 30 meter). Het wooncomplex zal bij optreden van een plasbrand ter hoogte van het plangebied onherstelbare schade oplopen waarbij een deel van de aanwezige personen mogelijk kan komen te overlijden of gewond kan raken.

Bestrijdbaarheid

Na het optreden van een plasbrand door een ongeval met brandbare vloeistoffen kan bij het wooncomplex in het plangebied brand ontstaan die door de brandweer kan worden geblust. Hierbij is het van belang dat het plangebied goed bereikbaar is voor hulpdiensten. Het plangebied is gelegen aan de Hoofdstraat en is vanaf 2 richtingen op de Hoofdstraat bereikbaar. De bereikbaarheid van de locatie is voldoende.

Zelfredzaamheid

Zelfredzaamheid is het zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar, zonder daadwerkelijke hulp van hulpverleningsdiensten. De mogelijkheden voor zelfredzaamheid bestaan globaal uit schuilen en ontvluchten.

Mobiliteit van de aanwezigen

De personen in de appartementen zullen zelfredzaam zijn. Bij een ontvluchting vanuit de appartementen of preventieve ontruiming van de appartementen bij een dreigende calamiteit met

een benzinetankwagen op de N255 kunnen de bewoners zelfstandig het gebouw ontvluchten naar veilig gebied.

Mogelijkheden voor ontvluchting/schuilen

Bij incidenten zal een afweging gemaakt moeten worden tussen schuilen of vluchten.

Bij het optreden van brand in een appartement bij een plasbrand kunnen de bewoners van het wooncomplex inpandig vluchten naar de entree van het wooncomplex (gelegen in de zuidoostelijke zijgevel) en vervolgens buiten van de weg af vluchten naar veilig gebied op het terrein zelf (schuilen achter het wooncomplex).

5 CONCLUSIE

Op de locatie Hoofdstraat 158a te Driebergen is het voormalige ING-gebouw gelegen. Op de locatie wordt een wooncomplex met 20 appartementen gerealiseerd.

In het kader van de ruimtelijke procedure moet een onderzoek naar externe veiligheid en een BMZ-toets worden uitgevoerd.

5.1 Bedrijven en milieuzonering

Binnen het plangebied zelf worden in de te bestemmen situatie alleen woningen bestemd. Er worden geen nieuwe functies gerealiseerd waarop de richtafstanden van de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' van toepassing zijn.

Het plangebied is gelegen in het centrum van Driebergen. In de omgeving van het plangebied zijn woonfuncties, kantoorfuncties en horeca/detailhandelfuncties bestemd en aanwezig. Gezien het bovenstaande kan de omgeving waarin het plangebied gelegen is het beste worden getypeerd als "gemengd gebied". Geconcludeerd wordt dat bij 1 locatie de richtafstand voor milieucategorie 2 voor "gemengd gebied" deels over het plangebied is gelegen:

- bestemming "Centrum" zonder bouwvlak (locatie nr. 1 in figuur 3.2). Deze Centrum functie kan afhankelijk van de aard worden ingedeeld in milieucategorie 1 of 2.

Deze locatie is nader onderzocht. Het terreingedeelte dat gelegen is binnen 10 meter van het te realiseren wooncomplex in het plangebied is in gebruik als verhard terrein (niet toegankelijk voor derden) behorend bij een detailhandel voor woonartikelen. De detailhandel zelf is gelegen op 14 meter afstand van het te realiseren wooncomplex. De betreffende detailhandel kan worden ingedeeld in milieucategorie 1 (SBI-2008: 47 A). Voor betreffende detailhandel geldt geen richtafstand voor gemengd gebied.

De voor "Centrum" aangewezen gronden zijn bestemd voor dienstverlening, detailhandel, horeca van categorie 1 (lichte horeca), kantoren maatschappelijke voorzieningen (scholen, kinderopvang, sociaal-medische instellingen, sociaal-culturele instellingen, levensbeschouwelijke instellingen, openbare dienstverlening) en sportvoorzieningen (sportscholen, gymnastieklokalen). Deze activiteiten kunnen volgens de VNG publicatie worden ingedeeld in milieucategorie 1 of 2 (met een richtafstand van 0 resp. 10 meter). Bij de realisatie van maximaal volgens de bestemming mogelijke functies in dit gebouw/bouwvlak wordt bij het te realiseren wooncomplex (gelegen op 14 meter afstand) voldaan aan de richtafstanden. Op het terreingedeelte zonder bouwvlak kunnen eventueel bijbehorende functies (zoals een terras bij lichte horeca of buitenspeelplaats bij een kinderdagverblijf of 1 a 2 parkeerplaatsen) worden gerealiseerd van een zeer beperkte omvang gezien het beperkte beschikbare oppervlak. Bepalend voor dergelijke activiteiten is het aspect Geluid. Gezien de afstand van 9 meter van het te realiseren wooncomplex tot de erfgrens met de functie "Centrum", het beperkt beschikbare oppervlak van het betreffende buitenterrein en het heersende achtergrondgeluid van het wegverkeer leidt een dergelijke maximale planologisch invulling van deze locatie niet tot een aantasting van een goed woon- en leefklimaat bij de woningen in het plangebied.

Conclusie

Geconcludeerd wordt dat er in de bestaande situatie geen richtafstanden over het plangebied zijn gelegen. Aanwezige en bestemde maatschappelijke activiteiten en bedrijfsactiviteiten in de omgeving van het plangebied zullen niet leiden tot een aantasting van een goed woon- en leefklimaat bij de woningen in het plangebied. Omgekeerd zal de realisatie van de nieuwe appartementen geen extra belemmering vormen voor de omliggende bedrijven en maatschappelijke functies.

5.2 Externe veiligheid

De ontwikkelingen in het plangebied zijn getoetst aan de normen voor het plaatsgebonden- en groepsrisico, die zijn vastgesteld voor risicovolle inrichtingen en transportroutes voor gevaarlijke stoffen door buisleidingen en over de weg, water en het spoor en voor luchthavens.

De ontwikkelingen in het plangebied vinden plaats buiten het invloedsgebied van risicovolle inrichtingen en buisleidingen. De normen voor het plaatsgebonden risico en groepsrisico in het Bevi en het Bevb vormen geen belemmering voor de ruimtelijke ontwikkeling.

De ontwikkelingen in het plangebied zijn gelegen binnen het invloedsgebied van de N225 (Hoofdstraat). Langs de N225 is geen $PR=10^{-6}$ contour aanwezig. De normen voor het plaatsgebonden risico in het Bevt vormen geen belemmering voor de planlocatie.

Een verantwoording van het groepsrisico voor de N225 is op grond van artikel 8 van het Bevt niet vereist (groepsrisico is lager dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde). Op grond van artikel 7 van het Bevt moet wel worden ingegaan op:

- de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op de N225, en;
- voor zover het plan of de vergunning betrekking heeft op nog niet aanwezige kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten: de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op de N225 een ramp voordoet.

Deze aspecten zijn beschouwd in paragraaf 4.7.4 van het rapport.

