



Asbestinventarisatie
Traaij 127-131, 3971GE
Driebergen-Rijsenburg

P05789



Colofon			
Titel	Asbestinventarisatie Traaij 127-131, 3971GE Driebergen-Rijsenburg		
Projectcode	P05789		
Versie	1.0		
Datum	13-07-2023		
Auteur (Deskundig Inventariseerder Asbest)	[REDACTED]		
DIA-certificaatnummer	04E-221220-140652		
Opdrachtgever	Pro Ruimte Bv		
Uitvoerder	Greenhouse Advies bv Huismanstraat 6 6851GT Huissen		
Telefoon	026 2020606		
Email	asbestinventarisatie@greenhouse-advies.nl		
Website	www.greenhouse-advies.nl		
Certificaatnummer	07-D070180		
LAVS activeringscode	8478f3db-ac71-46d8-9cd0-5cc3e0763be3		
Onderzoekslocatie			
Adres	Traaij 127-131		
Postcode	3971GE		
Plaats	Driebergen-Rijsenburg		
Datum inventarisatie	10 en 11-07-2023		
Technisch eindverantwoordelijke	[REDACTED]		
DIA-certificaatnummer	04E-200922-140853		
Paraaf auteur (Deskundig Inventariseerder Asbest)	Paraaf technisch eindverantwoordelijke		
[REDACTED]	[REDACTED]		
Datum autorisatie: 13-07-2023	Datum autorisatie: 13-07-2023		
Reikwijdte			
De gehele bouwwerken			
Geschiktheid			
Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop			
Risicobeoordeling			
Risicobeoordeling conform NEN2991 voor het gekozen onderzoeks(deel)gebied wordt NIET geadviseerd			
Geldigheid			
Het rapport is geldig tot drie jaar na de datum van autorisatie welke hierboven is vermeld.			
Versiewijzigingen			
1.0	-		

Samenvatting

In opdracht van Pro Ruimte Bv heeft Greenhouse Advies bv een asbestinventarisatie uitgevoerd op het adres Traaij 127-131, 3971GE Driebergen-Rijsenburg.

De aanleiding voor het onderzoek is het voornemen van opdrachtgever om de aanwezige bouwwerken te slopen t.b.v. de geplande herontwikkeling van het terrein.

De gehele bouwwerken zijn onderzocht, te weten; winkelpand met bovengelegen woonruimte (huisnr. 127 en 129) en een vrijstaand bouwwerk met twee garages en een boven gelegen woning (huisnr. 131).

Het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling.

Er zijn asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

Tijdens de inventarisatie waren geen situaties aanwezig welke beperkingen oplegden aan het uitgevoerde onderzoek. Een aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Voorafgaande aan de asbestsanering/ sloopwerkzaamheden dient een sloopmelding te worden gedaan.

In veel gevallen kan voor de geplande bouw een omgevingsvergunning (bouwvergunning) nodig zijn.

Dit rapport is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Risicoklassen bij verwijdering asbest	6
1.3	Werkwijze en leeswijzer.....	6
2	Resultaten vooronderzoek.....	7
3	Overzicht geïnventariseerd materiaal.....	8
3.1	Asbesthoudende toepassingen (bevestigd door analyse).....	9
3.2	Niet-asbesthoudende materialen (bevestigd door analyse)	9
3.3	Asbesthoudende installaties	9
3.4	Bronblad(en)	10
4	Conclusie en advies.....	21
4.1	Conclusie	21
4.2	Advies	21

Bijlages

Bijlage 1: SCA Procescertificaat

Bijlage 2: Tekeningen

Bijlage 3: Analysecertificaten

Bijlage 4: SMART risicoclassificaties

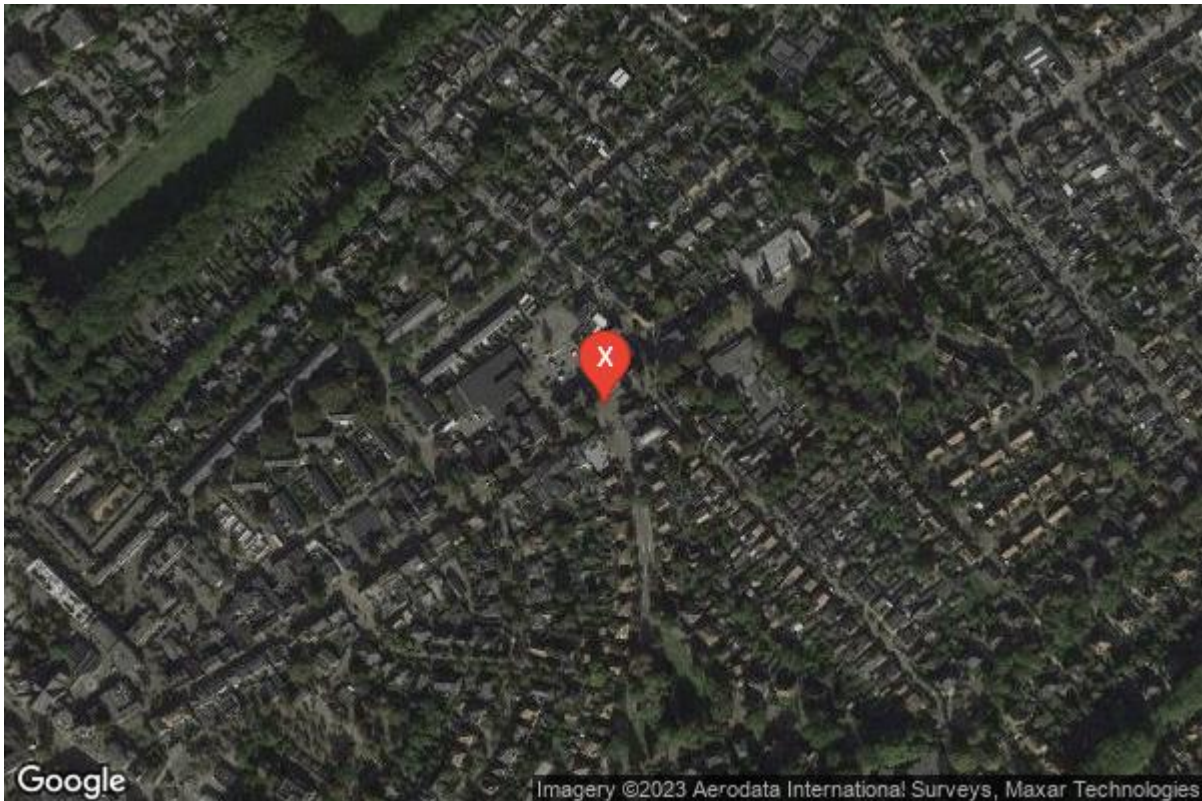
1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Van Pro Ruimte Bv heeft Greenhouse Advies bv opdracht gekregen een asbestinventarisatie uit te voeren op het adres: Traaij 127-131, 3971GE Driebergen-Rijsenburg verder te noemen "projectlocatie" met als reikwijdte: De gehele bouwwerken en als geschiktheid: geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

De aanleiding voor het onderzoek is het voornemen van de opdrachtgever om de aanwezige bouwwerken te slopen t.b.v. de geplande herontwikkeling van het terrein. De projectlocatie is weergegeven op Afbeelding 1.1.

De inventarisatie is uitgevoerd zonder op de dag van het onderzoek geconstateerde situaties welke een beperkingen opleveren op de geschiktheid en of reikwijdte van het uitgevoerde onderzoek.



Afbeelding 1.1: projectlocatie Traaij 127-131 3971GE Driebergen-Rijsenburg (Bron: "google")

1.2 Risicoklassen bij verwijdering asbest

De risicoklassen voor verwijdering van asbest staan in het Arbeidsomstandighedenbesluit. Er zijn drie risicoklassen (RK) gedefinieerd, elk met een eigen specifiek veiligheidsregime. Deze risicoklassen zijn als volgt ingedeeld:

RK	Blootstellingsniveau	Verwijdering	Eindcontrole
1	- Chrysotiel vezels ≤ 2000 vezels/m³ - Amfibole vezels ≤ 2.000 vezels/m³ - Chrysotiel + Amfibole vezels ≤ 2000 vezels/m³	Verwijdering door daartoe voldoende opgeleide en voldoende geïnstrueerde medewerkers (Zie Vigerend Arbeidsomstandighedenbesluit, voorschrift 4.44 t/m 4.47).	Visuele inspectie waarbij wordt vastgesteld dat de aanwezigheid van asbest niet meer visueel waarneembaar is.
2	- Chrysotiel vezels ≥ 2000 vezels/m³ - Chrysotiel + Amfibole vezels ≥ 2000 vezels/m³ (waarvan Amfibole vezels < 2000 vezels/m³)	Verwijdering door een daartoe gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering zoals in de Staatscourant onder nummer 18289 op 30 juni 2023 gepubliceerd.	Visuele inspectie en luchtmeting (2 uurs meting) conform NEN2990 door een daartoe door de Raad van Accreditatie geaccrediteerd laboratorium.
2A	- Amfibole vezels ≥ 2000 vezels/m³ - Chrysotiel + Amfibole vezels ≥ 2000 vezels/m³ (waarvan Amfibole vezels > 2000 vezels/m³)	Verwijdering door een daartoe gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering zoals in de Staatscourant onder nummer 18289 op 30 juni 2023 gepubliceerd.	Visuele inspectie, kleefmonsternamen (SEM) en luchtmeting (4 uurs meting SEM) conform NEN2990 door een daartoe door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium.

Tabel 1.2

Indien op basis van het vigerende wettelijk certificatieschema een gecertificeerd bedrijf voor asbestverwijdering wil afwijken van de voorgeschreven verwijderingsmethode, gelden er specifieke voorwaarden. Daarbij dient het asbestinventarisatiebedrijf betrokken te worden.

1.3 Werkwijze en leeswijzer

De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering zoals in de Staatscourant onder nummer 18289 op 30 juni 2023 gepubliceerd, hierna te noemen "het Schema". Er heeft een vooronderzoek plaatsgevonden aan de hand waarvan een asbestinventarisatieplan is opgesteld. Vervolgens is de asbestinventarisatie uitgevoerd, waarbij de te onderzoeken "projectlocatie" door de DIA is geïnspecteerd en zo nodig asbestverdacht materiaal is bemonsterd. Het bemonsterde materiaal is door een daartoe geaccrediteerd laboratorium geanalyseerd. Omstandigheden, geconstateerd op de projectlocatie, kunnen een beperking op de reikwijdte of geschiktheid van de asbestinventarisatie inhouden. De resultaten van het uitgevoerde onderzoek zijn in voorliggend rapport opgenomen.

Het rapport is opgebouwd uit de hieronder genoemde hoofdstukken:

- Hoofdstuk 2: Resultaten vooronderzoek
- Hoofdstuk 3: Overzicht geïnventariseerd materiaal
- Hoofdstuk 4: Conclusie en advies

2 Resultaten vooronderzoek

Het vooronderzoek heeft bestaan uit de analyse en interpretatie van door opdrachtgever ter beschikking gestelde stukken, bestaande uit plattegronden en tekeningen. Daarnaast is met de opdrachtgever/ de beheerder / oud werknemers / bewoners gesproken en is het (gemeentelijk) archief geconsulteerd.

Beschikbaar gestelde informatie

Informatie omtrent projectlocatie:	Ontvangen informatie	Bron
Gebouw/object type	Winkelpand met bovengelegen woning en vrijstaand bouwwerk met twee garages en bovengelegen woning	Opdrachtgever
Bouwjaar	Winkelpand met bovengelegen woning in 1925. Vrijstaande bouwwerk in 1931.	BAG viewer
Verbouwingen/ wijzigingen	Winkelruimte met bovengelegen woningen zijn in 1961 en 1968 verbouwd (aanbouw). Aantal jaar geleden zijn de bovenwoning volledig verbouwd tot studenten woning.	Bouwtekeningen uit gemeentelijk bouwarchief. En uit interview met opdrachtgever/ ontwikkelaar.
Ontvangen tekeningen	Bouw- en verbouwtekeningen	Opdrachtgever heeft de tekeningen uit het gemeentelijk bouwarchief
Eerdere asbestinventarisaties	Nee	Opdrachtgever
Gesproken met	Tijdens het interview op locatie kwam geen extra relevante informatie m.b.t. asbestverdachte materialen naar voren. Enkele jaren geleden zijn de bovenwoningen volledig verbouwd tot studentewoningen.	Opdrachtgever/ ontwikkelaar
"Onderzoekslocatie" in gebruik	Deels	Opdrachtgever

Tabel 2.1

Op basis van de informatie, verkregen uit het vooronderzoek, waren er binnen de "projectlocatie" asbestverdachte materialen te verwachten, te weten:

- GOLFplaten op aanbouw/ schuur achter huisnr. 127

3 Overzicht geïnventariseerd materiaal

Een overzicht van alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende materialen is opgenomen in de navolgende paragrafen en bronbladen.

Ruimte/gebied	Onderzocht	Opmerkingen
Boven woning nr. 127	Ja	Buitenmuren metselwerk, vloer van hout. Tussen de plafondbalken zitten gips platen. Tegels op vloer en wand in badkamer, tegellijm niet verdacht. Niet verdachte vloerafwerkingen (zeil). Buitenkozijnen enkel en dubbel glas beglazingskit niet verdacht of niet asbesthoudend (M02/ M02.1, M07/ M07.1 en M08/ M08.1). Houten dakconstructie en -beschot. Pannendak. Cv-ketel HR (niet verdacht). Dak bitumen plat dak niet asbesthoudend (M01/ M01.1). Houten panelen in gevelkozijnen met daarachter isolatieplaat en hout. Trappen en traphekjes van hout. Zijkant dakkapellen van hout. Geen verdachte toepassingen in de spouw. Rubberen daktegels op plat dak.
Boven woning nr. 129	Ja	Buitenmuren metselwerk, vloer van hout. Tussen de plafondbalken zitten zachtboard platen. Tegels op vloer en wand in badkamer en keuken, tegellijm niet verdacht. Niet verdachte vloerafwerkingen (zeil). Buitenkozijnen enkel en dubbel glas beglazingskit niet verdacht of niet asbesthoudend (M02/ M02.1, M07/ M07.1 en M08/ M08.1). Houten dakconstructie en -beschot. Pannendak. Cv-ketel HR (niet verdacht). Dak bitumen plat dak (niet verdacht). Trappen en traphekjes van hout. Geen verdachte toepassingen in de spouw.
Woning nr. 131	Ja	Buiten muren metselwerk. Geen verdachte toepassingen in de spouw. Begane grond vloer beton. Binnen wanden metselwerk, gips of niet asbesthoudend board (M06). Verdiepingsvloer van hout met laminaatvloer en zeil (niet verdacht). Beglazingskit en stopverf niet verdacht (M02/M02.1, M05/ M05.1, M07/ M07.1 en M08/ M08.1)) in kozijnen niet verdacht. Dakkapel van hout met houten panelen. Buiten wanden t.p.v. dakconstructie is afgewerkt met gips en isolatie. Plafonds van gips met daarop isolatie. Houten dakconstructie en -beschot. Pannendak. Cv-ketel HR (niet verdachte). Tegellijm wand- en vloertegels niet verdacht.
Winkelpand nr. 127-129	Ja	Buiten muren metselwerk vloer beton met diverse (lagen) niet verdachte vloerafwerking (zeil en tapijt). Systeemplafond met daarboven gips plafond. Toilet met tegels. Tegels zitten in de specie (niet verdacht). Dak aanbouw bitumen niet asbesthoudend (M01/ M01.1) en golfplaten (M04). Houten en ijzeren kozijnen met niet verdachte beglazingskit (M02/ M02.1, M05/ M05.1, M07/ M07.1 en M08/ M08.1). Geen verdachte toepassingen in de spouw.
Tuin	Ja	Door de hoge en dichte begroeiing kon het maaiveld maar beperkt worden geïnventariseerd.
Losse inboedel	Nee	Valt buiten de scope van de opdracht.

Tabel 3.1 Overzicht onderzochte ruimten/bouwwerkdelen/gebieden

Er zijn 13 materiaalmonsters door de DIA genomen, welke bij een geaccrediteerd laboratorium zijn aangeboden om conform NEN5896 geanalyseerd te worden op aanwezigheid, soort en concentratie asbest. Uit het laboratoriumonderzoek is gebleken dat 2 materiaalmonsters asbest bevatten (zie Bijlage 3: Analysecertificaten).

Constructie /Bouwwerkdeel/inventaris	Locatie	Toepassing
N.v.t.		

Tabel 3.2 Vermoeden van in constructie/bouwwerkdeel/inventaris verborgen asbesthoudend materiaal

3.1 Asbesthoudende toepassingen (bevestigd door analyse)

Bron	Locatie	Materiaal	Hechtgebonden	%	Soort	Bevestiging	RK	Saneringstype	Hoeveelheid
M03	Aanbouw begane grond huisnr. 127	Buismateriaal	Ja	10-15%	Chrysotiel	Geklemd met beugels	1	In zijn geheel	Ca. 3,5 m ¹
M04	Dak aanbouw/ schuur huisnr. 127	Golfplaten	Ja	10-15%	Chrysotiel	Geschroefd	2	Openlucht	Ca. 102 m ²

Tabel 3.3

3.2 Niet-asbesthoudende materialen (bevestigd door analyse)

Bron	Locatie	Materiaal	Hoeveelheid
M01/ M01.1	Dak aanbouw huisnr. 127	Bitumen	Ca. 60 m ²
M02/ M02.1	Raamkozijn aanbouw huisnr. 127	Kit (bruin)	Ca. 2,5 m ¹
M05/ M05.1	Houten kozijn aanbouw huisnr. 127	Stopverf	Ca. 9 m ¹
M06	Tussen wanden 1e verdieping huisnr. 131	Board	Ca. 50 m ²
M07/ M07.1	Begane grond zijgevel aanbouw huisnr. 129.	Kit (geel)	Ca. 5 m ¹
M08/ M08.1	Begane grond kozijn achterzijde huisnr. 127	Kit	Ca. 7,5 m ¹

Tabel 3.4

3.3 Asbesthoudende installaties

Soort	Merk/type	Locatie	Aantal	Saneringstype	RK	Foto	Opmerkingen
N.v.t.							

Tabel 3.5 Overzicht aangetroffen asbesthoudende installaties (bron: Kenteq Kleintje Asbest/www.iad-online.nl/handboek Intechium/ Bronnenboek)

3.4 Bronblad(en)

Bron M01/ M01.1



Bron	M01/ M01.1
Certificaatnummer	1580070
Analyseresultaat	Geen asbest
Hechtgebonden	N.v.t.
Materiaal	Bitumen
Locatie	Dak aanbouw huisnr. 127
Hoeveelheid	Ca. 60 m ²
Bevestiging	Geplakt
Verwering	N.v.t.
Beschadiging	N.v.t.
Risicoklasse	N.v.t.
Saneringstype	N.v.t.
Opmerking	Geen

Bron M02/ M02.1



Bron	M02/ M02.1
Certificaatnummer	1580070
Analyseresultaat	Geen asbest
Hechtgebonden	N.v.t.
Materiaal	Kit (bruin)
Locatie	Raamkozijn aanbouw huisnr. 127
Hoeveelheid	Ca. 2,5 m ¹
Bevestiging	Gekit
Verwering	N.v.t.
Beschadiging	N.v.t.
Risicoklasse	N.v.t.
Saneringstype	N.v.t.
Opmerking	Geen

Bron M03



Bron	M03
Certificaatnummer	1580070
Analyseresultaat	10-15% Chrysotiel
Hechtgebonden	Ja
Materiaal	Buismateriaal
Locatie	Aanbouw begane grond huisnr. 127
Hoeveelheid	Ca. 3,5 m ¹
Bevestiging	Geklemd met beugels
Verwering	Niet
Beschadiging	Niet
Risicoklasse	1
Saneringstype	In zijn geheel
Opmerking	Het betreft een buis welke deels binnen en deels buiten aanwezig is. Conform artikel 22 lid 11* uit het certificatieschema voor de Proceescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering mag deze toepassing worden verwijderd in een openlucht situatie indien er vooraf het gehele dak (M03) is verwijderd. Alle overige verwijderingsmethodes moeten in risicoklasse 2 (containment) worden uitgevoerd <i>* - "Indien bij de asbestinventarisatie hechtgebonden asbesthoudende toepassingen of restanten hiervan zijn aangetroffen die zich bevinden in een ruimte die ligt onder een asbesthoudend dak bestaande uit golfplaten of dakbeschot en deze toepassingen na het verwijderen van dat dak volledig en in direct contact staan met de open lucht, mogen deze toepassingen in het inventarisatierapport onder de verwijderingstechniek openluchtcondities gerapporteerd worden mits:</i> <i>a. de toepassingen losliggen of door middel van demontage te verwijderen zijn, waarbij breuk van de asbesttoepassing wordt voorkomen; en</i> <i>b. in het inventarisatierapport is aangegeven dat voorafgaand aan de verwijdering van deze toepassingen onder openluchtcondities het asbesthoudende dak geheel verwijderd moet zijn."</i>

Bron M04



Bron	M04
Certificaatnummer	1580070
Analyseresultaat	10-15% Chrysotiel
Hechtgebonden	Ja
Materiaal	Golfplaten
Locatie	Dak aanbouw huisnr. 127
Hoeveelheid	Ca. 102 m ²
Bevestiging	Geschroefd
Verwerking	Licht
Beschadiging	Licht
Risicoklasse	2
Saneringstype	Openlucht
Opmerking	Tussen de golfplaten liggen ook doorzichtige kunststoffen platen. Kunststof dakgoten aanwezig aan de achterzijde van het bouwwerk.

Bron M05/ M05.1



Bron	M05/ M05.1
Certificaatnummer	1580070
Analyseresultaat	Geen asbest
Hechtgebonden	N.v.t.
Materiaal	Stopverf
Locatie	Houten kozijn aanbouw huisnr. 127
Hoeveelheid	Ca. 9 m ¹
Bevestiging	Gesmeerd
Verwering	N.v.t.
Beschadiging	N.v.t.
Risicoklasse	N.v.t.
Saneringstype	N.v.t.
Opmerking	Geen

Bron M06



Bron	M06
Certificaatnummer	1580641
Analyseresultaat	Geen asbest
Hechtgebonden	N.v.t.
Materiaal	Board
Locatie	Tussen wanden 1e verdieping huisnr. 131
Hoeveelheid	Ca. 50 m ²
Bevestiging	Geschroefd
Verwerking	N.v.t.
Beschadiging	N.v.t.
Risicoklasse	N.v.t.
Saneringstype	N.v.t.
Opmerking	Op diverse plekken op de 1 ^e verdieping aangetroffen.

Bron M07/ M07.1



Bron	M07/ M07.1
Certificaatnummer	1580641
Analyseresultaat	Geen asbest
Hechtgebonden	N.v.t.
Materiaal	Kit (geel)
Locatie	Begane grond zijgevel aanbouw huisnr. 129.
Hoeveelheid	Ca. 5 m ¹
Bevestiging	Gekit
Verwerking	N.v.t.
Beschadiging	N.v.t.
Risicoklasse	N.v.t.
Saneringstype	N.v.t.
Opmerking	Geen

Bron M08/ M08.1



Bron	M08/ M08.1
Certificaatnummer	1580641
Analyseresultaat	Geen asbest
Hechtgebonden	N.v.t.
Materiaal	Kit
Locatie	Begane grond kozijn achterzijde huisnr. 127
Hoeveelheid	Ca. 7,5 m ¹
Bevestiging	Gekit
Verwering	N.v.t.
Beschadiging	N.v.t.
Risicoklasse	N.v.t.
Saneringstype	N.v.t.
Opmerking	Geen

4 Conclusie en advies

4.1 Conclusie

De resultaten van het uitgevoerde onderzoek wijzen uit dat binnen de projectlocatie Traaij 127-131, 3971GE te Driebergen-Rijsenburg asbesthoudend materiaal aanwezig is, namelijk:

- Golfplaten;
- Buismateriaal.

Dit rapport is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

4.2 Advies

Wij adviseren u de geïnventariseerde asbesthoudende materialen:

- Niet te bewerken of zelf te verwijderen;
- Duidelijk te (laten) markeren bv. Door het aanbrengen van asbestgevaarstickers;
- Deugdelijk af te (laten) schermen;
- Opstellen asbestbeheersplan.

De aangetroffen asbesthoudende bronnen leveren **geen** direct risico op voor de omgeving waardoor de toepassingen op termijn door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf, conform vigerende wet -en regelgeving, kan worden gesaneerd. Wij adviseren u dan wel om een asbestbeheersplan op te stellen.

Het asbestbeheersplan beschrijft welke maatregelen noodzakelijk zijn om een gebouw waarin asbest zit, veilig te kunnen gebruiken. Het asbestbeheersplan is maatwerk en moet daarom afgestemd zijn op de specifieke situatie. Het plan wordt gebaseerd op het asbestinventarisatierapport waarin een compleet overzicht dient te staan van de aanwezige asbestbronnen. Voor iedere asbestbron behoort een inschatting gemaakt te zijn van de daaraan verbonden risico's. De maatregelen in het plan behoren afgestemd te zijn op die risico's. Het doel van het asbestbeheersplan is om de blootstelling van gebruikers van een gebouw aan asbestvezels te voorkomen.

De Arbeidsomstandighedenwet verplicht werkgevers/ gebouweigenaren de risico's voor werknemers/ gebruikers te inventariseren, te evalueren en beheersmaatregelen op te stellen. Ook moeten werkgevers/ gebouweigenaren op de werkplek gevaar voor derden voorkomen. Een asbestbeheersplan kan worden opgenomen in het preventieplan van uw bedrijf en kan als bewijsstuk worden gezien omtrent gevaarpreventie.

Voorafgaande aan de asbestsanering/ sloopwerkzaamheden dient een sloopmelding te worden gedaan, waarbij o.a. een geldig (niet ouder dan 3 jaar) asbestinventarisatie rapport moet worden toegevoegd.

In veel gevallen kan voor de geplande bouw een omgevingsvergunning (bouwvergunning) nodig zijn.

Aanbevolen vervolgonderzoeken

Soort onderzoek	Aanbevolen
NEN 2991 onderzoek	Nee
Bodemonderzoek NEN 5707	Nee
Aanvullend onderzoek	Nee

Tabel 4.1

Ondanks de zorgvuldige werkwijze en uitvoering van de werkzaamheden door gecertificeerde medewerkers kan niet worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudend materiaal wordt aangetroffen dat tijdens de asbestinventarisatie niet is opgemerkt. Greenhouse Advies bv draagt hiervoor geen verantwoordelijkheid, noch is hiervoor aansprakelijk. Wel geldt de verplichting dat onverhoopt niet geïnventariseerd asbest direct door het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf/opdrachtgever gemeld wordt aan het asbestinventarisatiebedrijf, waarop deze de daartoe conform schema te ondernemen stappen neemt.

Bijlage 1: SCA Procescertificaat

Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070180

Greenhouse Advies B.V.

Adres:	Huismanstraat 6 6851 GT HUISSEN	Datum uitgifte:	31-08-2022
Telefoonnr:		Vervaldatum:	22-08-2023
Contactpersoon:		Datum eerste uitgifte:	22-08-2017
		KvK-nummer:	08205205
		e-mail :	algemeen@greenhouse-advies.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering vastgesteld door Stichting Ascet op 4 februari 2022 in overeenstemming met de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("Certificatieschema") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit het Certificatieschema.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
 - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema;
 - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.



Asbestinventarisatie



Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascet.nl.

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070180
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070180.01

Dit procescertificaat bestaat uit een bladzijde.

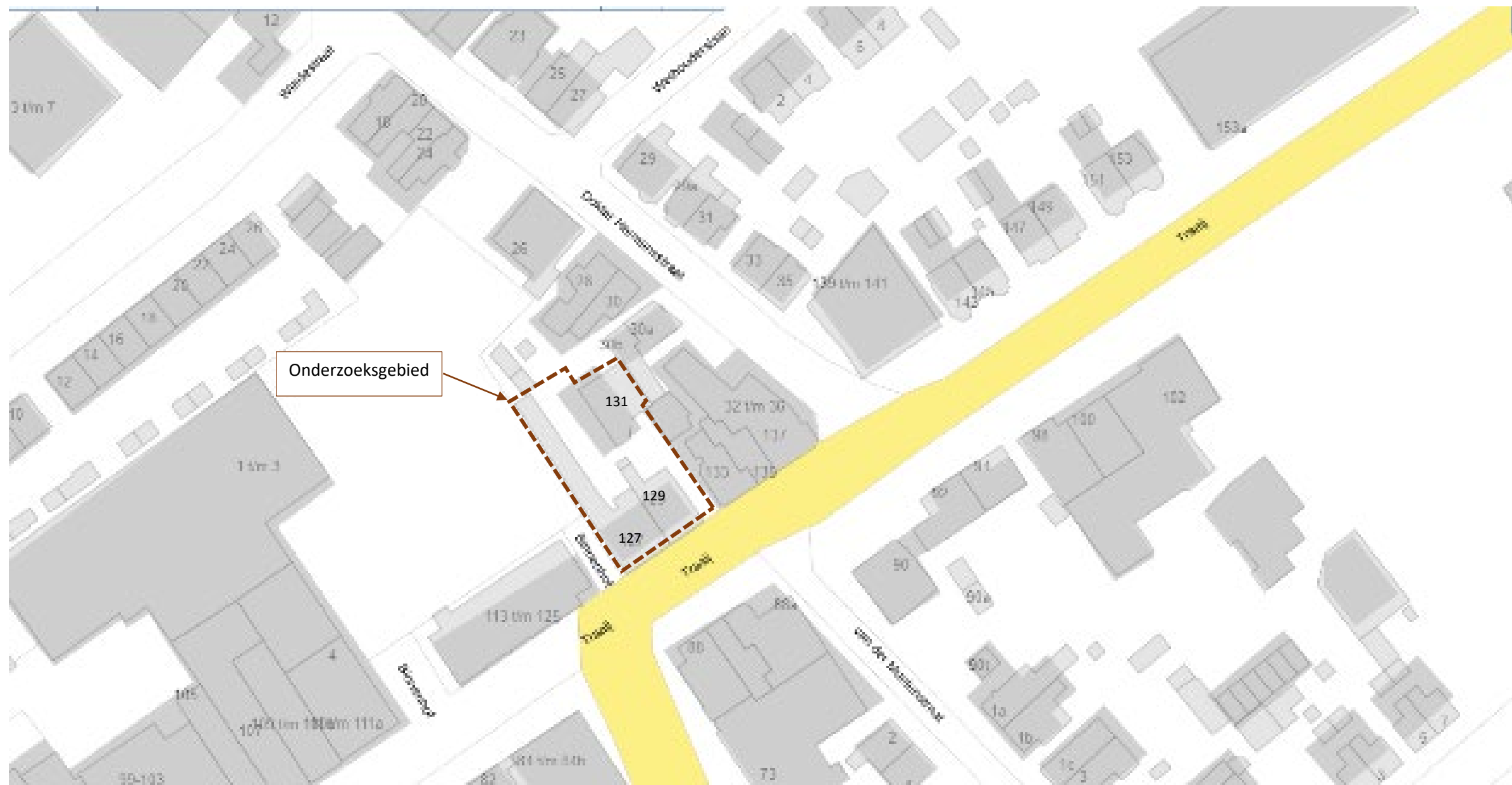
Nadruk verboden

Blad 1 van 1

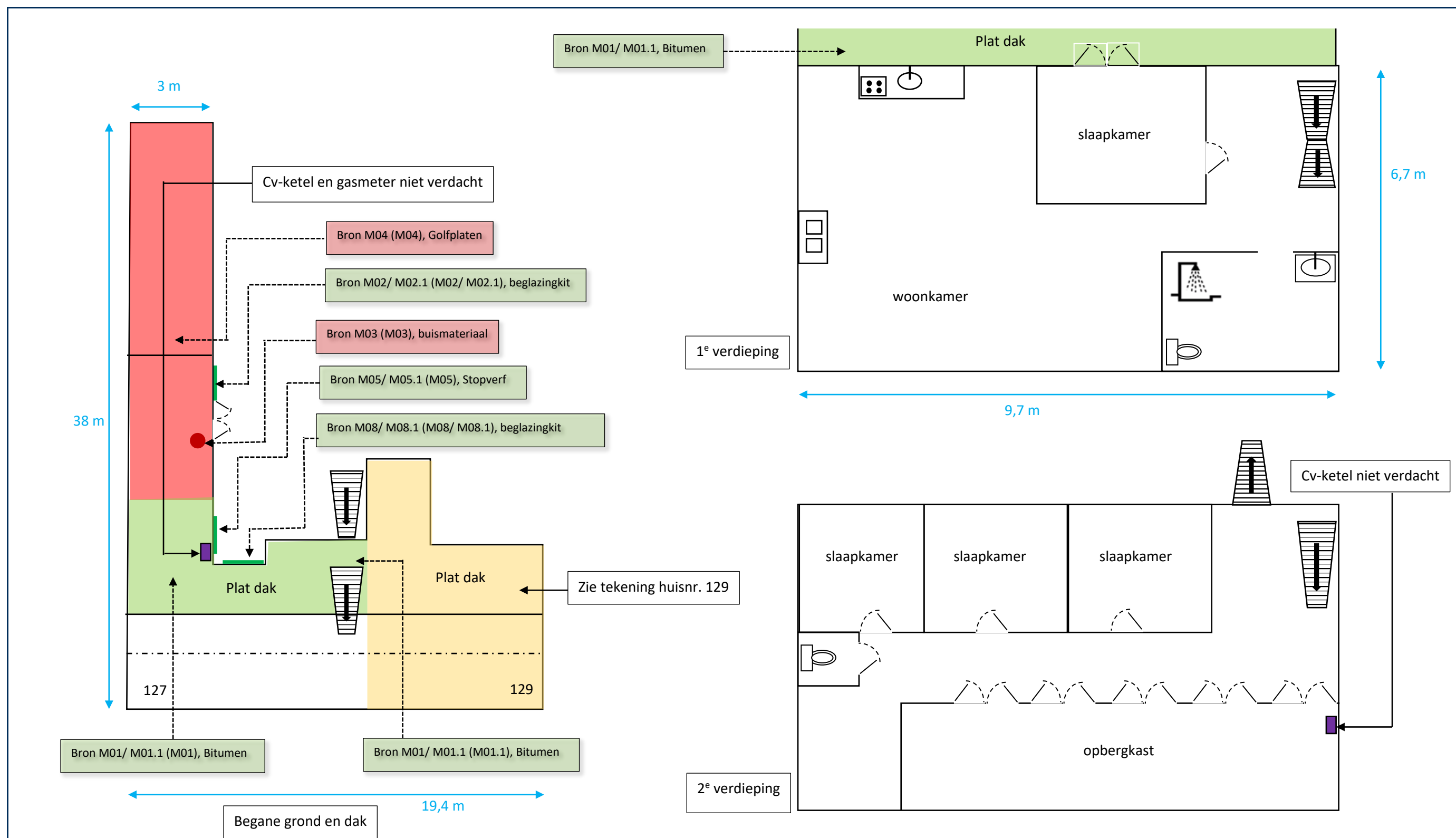
Bijlage 2: Tekeningen

Bijlage Situatiekening

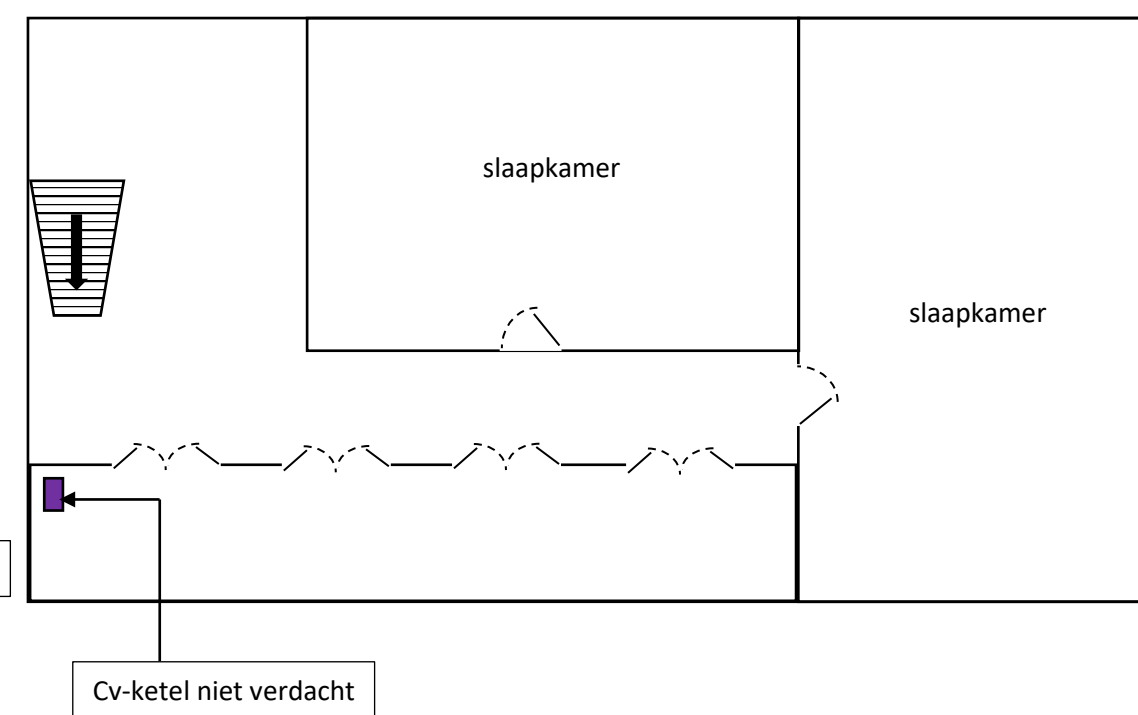
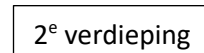
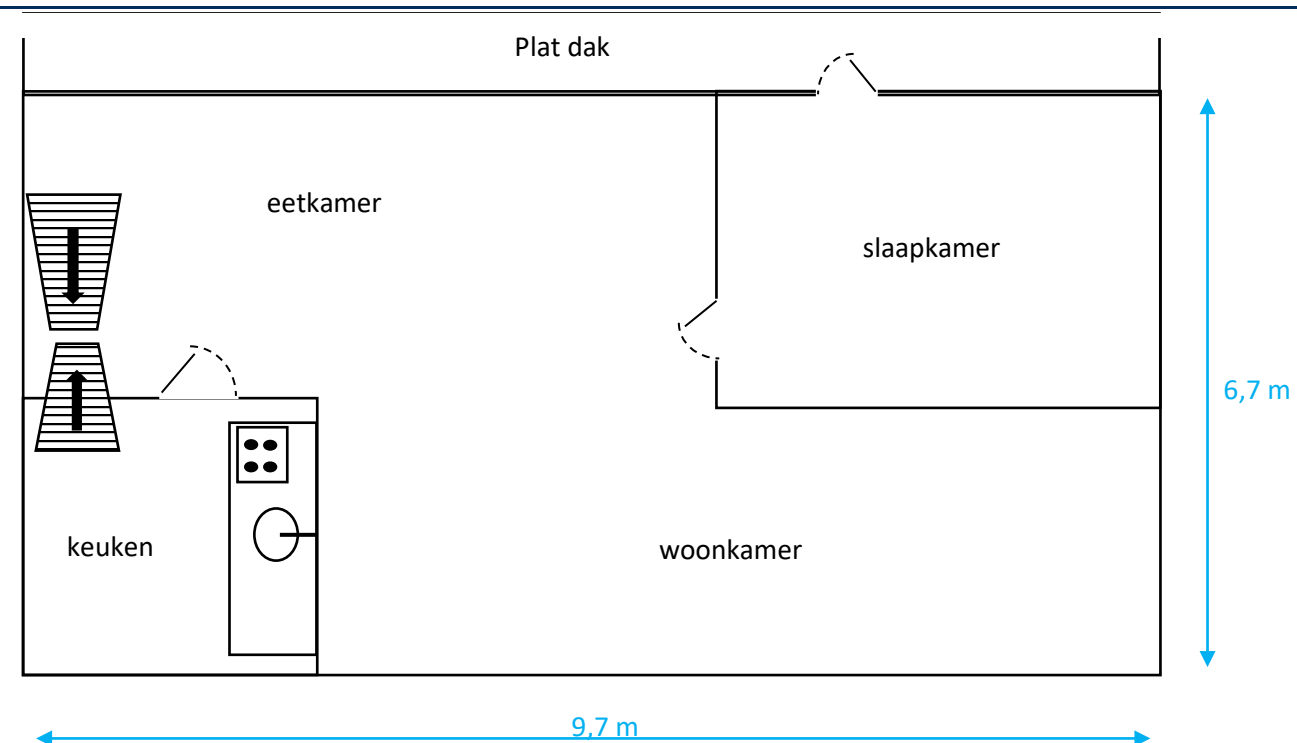
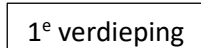
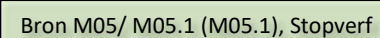
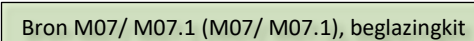
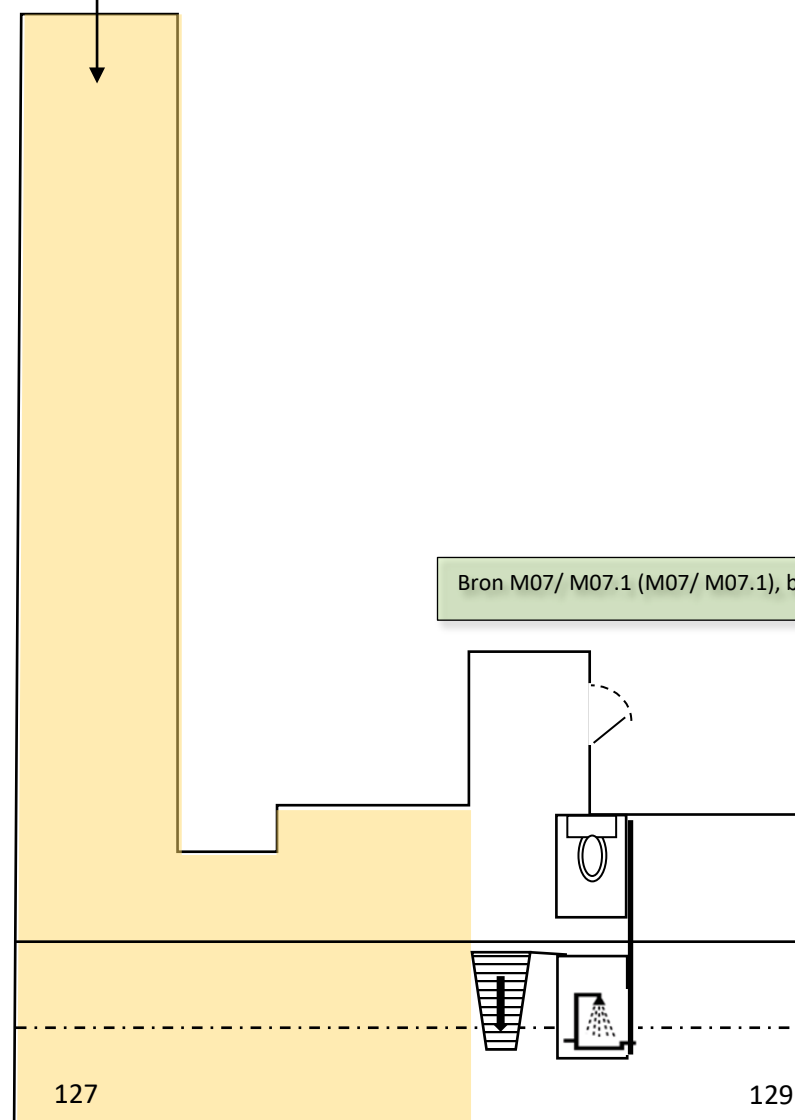
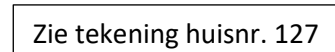
In deze bijlage zijn de plattegronden met daarin de aangetroffen toepassingen weergegeven. Indien geen originele plattegronden ter beschikking gesteld zijn, is een schematische weergave van de onderzochte locatie gemaakt.

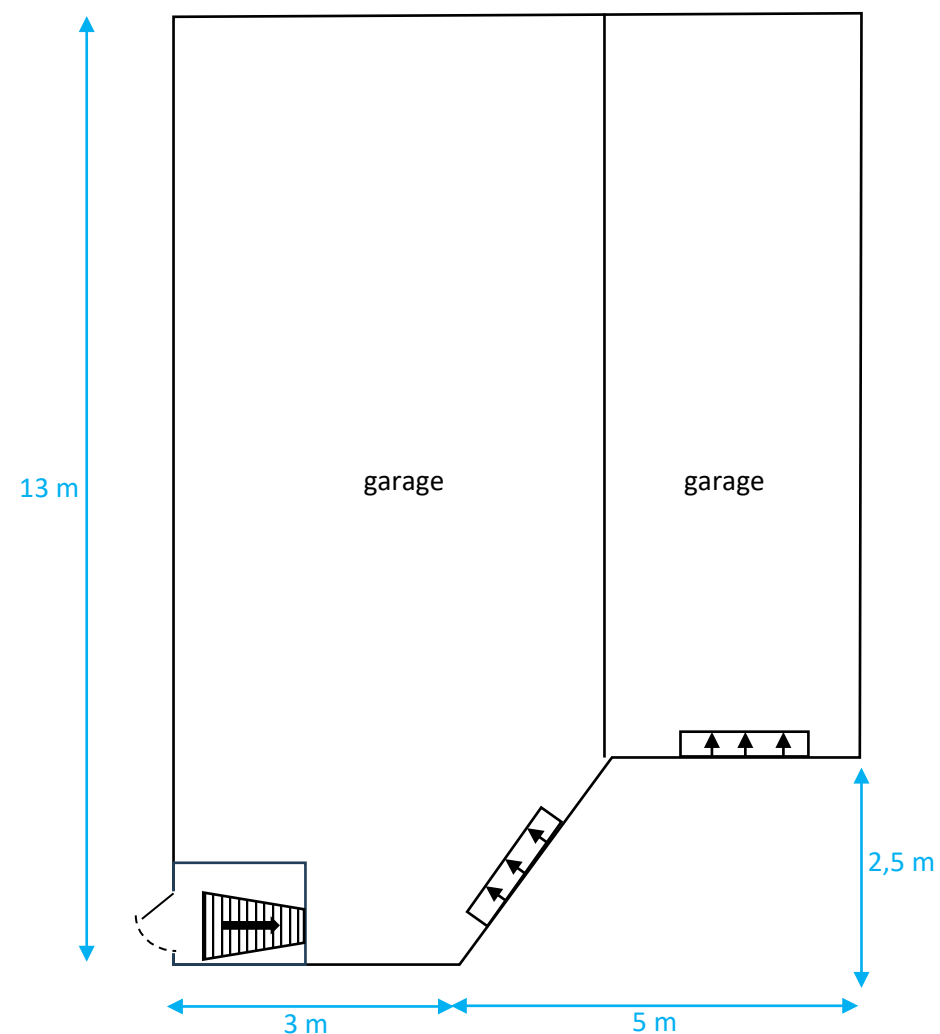


 GREENHOUSE ADVIES BV Huismanstraat 6 6851 GT Huissen	Legenda: Projectlocatie: Projectcode: Versie:	Overzichtstekening onderzoeksgebied (tot 5 meter vanaf bouwwerk of tot aan terreingrens) Traaij 127-131, 3971GE Driebergen-Rijsenburg P05789 1.0
---	---	--

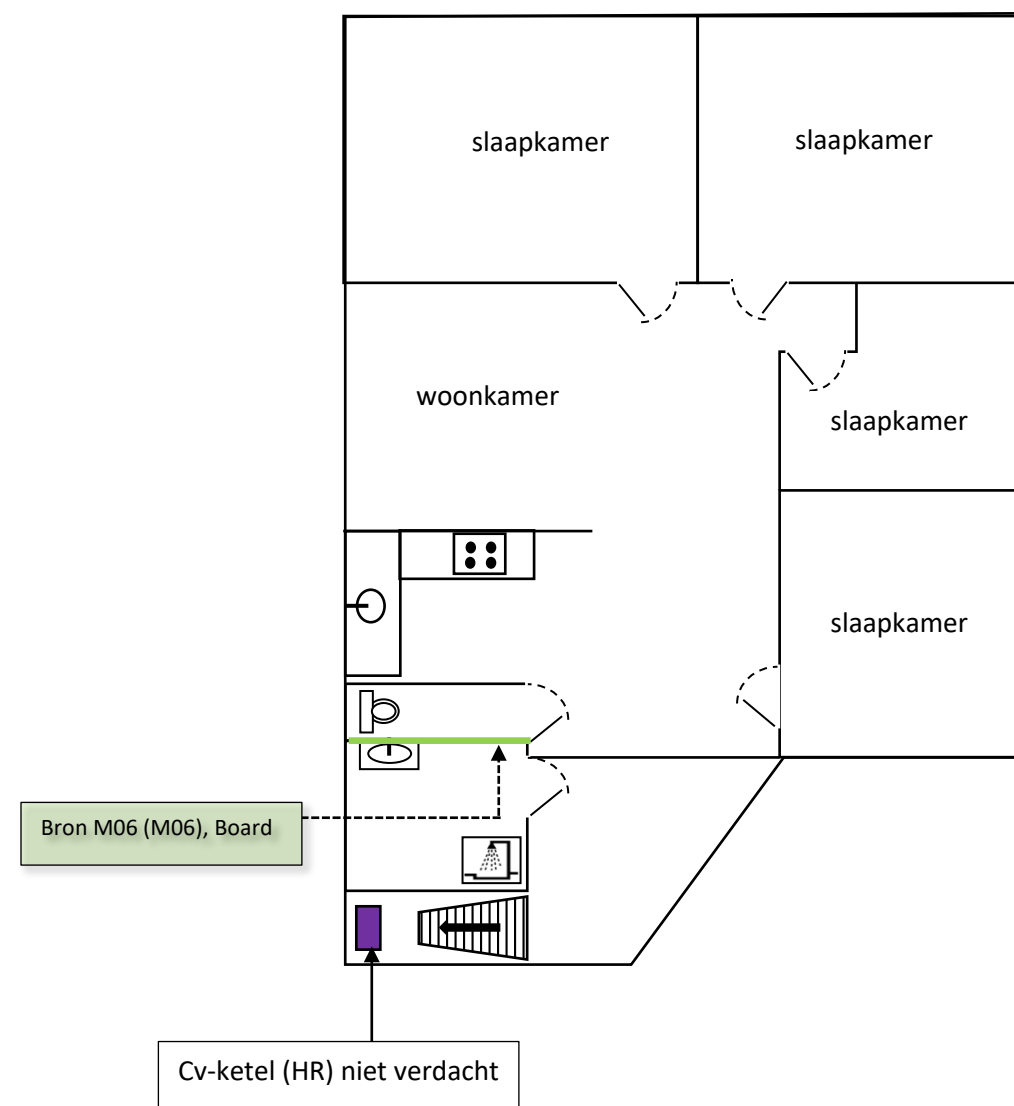


 GREENHOUSE ADVIES BV Huismanstraat 6 6851 GT Huissen	Legenda: Projectlocatie: Projectcode: Versie:	Plattegrond tekening (huisnr. 127) Traaij 127-131, 3971GE Driebergen-Rijsenburg P05789 1.0	Niet toegankelijke ruimtes welke wel binnen het onderzoeksgebied aanwezig zijn worden aangeduid met een blauw vlak.	Op de plattegrond zijn de locaties weergegeven waar de geïnventariseerde verdachte toepassingen zijn waargenomen. De geïnventariseerde verdachte toepassingen zijn aangegeven middels kleuren, arceringen e.d.
---	--	---	--	---





Begane grond



1^e verdieping

Bijlage 3: Analysecertificaten

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Greenhouse Advies B.V.
Contact : 
Adres : Huismanstraat 6, 6851GT HUISSEN

Projectgegevens

Projectcode : 1580070
Uw project omschrijving : P05789 - Traaij 127-131 Driebergen- Rijsenburg
Validatieref. : 1580070_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode : PGIV-EJYM-ITWG-IZSS

Ontvangstdatum : 10-07-2023
Rapportagedatum : 11-07-2023
Aantal monsters : 8
Aantal pagina's : 2

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
7806642	M01, bitumen	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
7806643	M01.1, bitumen	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
7806644	M02, kit (bruin)	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
7806645	M02.1, kit (bruin)	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
7806646	M03, buis	10-15	-	-	-	-	-	hecht
7806647	M04, golfplaat	10-15	-	-	-	-	-	hecht
7806648	M05, stopverf	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
7806649	M05.1, stopverf	-	-	-	-	-	-	n.v.t.

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op <0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,


Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Greenhouse Advies B.V.
Contact : [REDACTED]
Adres : Huismanstraat 6, 6851GT HUISSEN

Projectgegevens

Projectcode	: 1580641	Ontvangstdatum	: 11-07-2023
Uw project omschrijving	: P05789 - Traaij 127-131 Driebergen- Rijsenburg	Rapportagedatum	: 12-07-2023
Validatieref.	: 1580641_certificaat_v1	Aantal monsters	: 5
Opdrachtverificatiecode	: QHVD-SFOE-EMGJ-TQAF	Aantal pagina's	: 2

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
7807952	M06, board	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
7807953	M07, kit (geel)	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
7807954	M07.1, kit (geel)	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
7807955	M08, kit	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
7807956	M08.1, kit	-	-	-	-	-	-	n.v.t.

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op <0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

[REDACTED]
Manager productie


Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

Bijlage 4: SMART risicoclassificaties

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 12 juli 2023 om 14h55 (2398353)

Greenhouse Advies BV

SCA-code: 07-D070180



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070180-P05789].

Identificatie

Adres	Traaij 127-131, Driebergen-Rijsenburg
Projectcode	P05789
Projectnaam	Traaij 127-131 Driebergen-Rijsenburg
Broncode	M03
Bronnaam	Buismateriaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3,5 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1580070

Situatie

Bevestiging	Geklemd met latten en/of beugels (asbesthoudende toepassing zelf is los)
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het product maakt deel uit van het ondergronds openbaar gas-, water,- en rioolleidingnet (buiten).
Antwoord:	Nee

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 12 juli 2023 om 14h55 (2398360)

Greenhouse Advies BV

SCA-code: 07-D070180



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070180-P05789].

Identificatie

Adres	Traaij 127-131, Driebergen-Rijsenburg
Projectcode	P05789
Projectnaam	Traaij 127-131 Driebergen-Rijsenburg
Broncode	M04
Bronnaam	Golfplaten

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	102 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1580070

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.